

Atakule GMYO / AGYO

Sektör	Gayrimenkul Yat. Ort.
Kayıtlı Sermaye (Mn TL)	600
Ödenmiş Sermaye (Mn TL)	263
BİST Pazarı	Alt Pazar
Dahil Olduğu Ulusal Endeksler	-
Endeks Ağırlığı (XU100)	-
Halka Arz Tarihi	07/02/2002
Halka Açıklık Oranı	16.0%
Fiili Dolaşım Oranı	18.3%

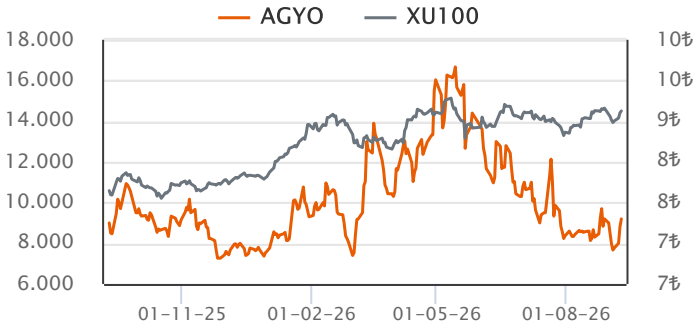
Ortaklık Yapısı

Ortak Adı	Pay (%)	Pay Tutarı (Mn TL)
İSMAİL TARMAN	81.69	215.11
DİĞER	18.31	48.23

Piyasa Değeri (PD)

	2023/06	2024/06	2025/06	2026/06	Son Veri
Fiyat (TL)	4.80	7.88	6.69	7.89	7.56
Fiyat (USD)	0.19	0.24	0.17	0.17	0.16
Piyasa Değeri (Mn TL)	1,264	2,075	1,762	2,078	1,991
Piyasa Değeri (Mn USD)	49	63	44	45	41
Ort. İşlem Hacim (Son 3 Ay)					2

Hisse Performansı



Performans	Günlük	Haftalık	1Ay	Yılbaşı	12Ay
Mutlak %	1.61	5.15	3.14	6.78	0.40
Rölatif %	0.91	1.85	-2.02	-17.10	-27.42

Değerleme Oranları

Çarpanlar	2023/06	2024/06	2025/06	2026/06	Son Veri
Firma Değeri/Satışlar	5.60	6.25	3.52	4.39	4.18
Sektör Ort.	3.11	2.06	2.02	2.98	2.73
Firma Değeri/FAVÖK	23.01	26.52	10.46	14.82	14.12
Sektör Ort.	7.75	9.09	7.68	15.74	16.49
Fiyat/Kazanç	0.96	2.17			
Sektör Ort.	1.85	5.03	7.75	11.59	10.59
PD/DD	0.70	0.46	0.34	0.31	0.30
Sektör Ort.	1.31	0.65	0.84	0.94	0.91
Hisse Başına Kar (TL)	5.01	3.63			

Özet Finansal Bilgiler

Mn TL	2022/06	2023/06	2024/06	2025/06	2026/06
Dönen Varlıklar	25	55	94	152	303
Duran Varlıklar	597	1,767	4,455	5,692	7,632
Toplam Aktifler	622	1,822	4,549	5,844	7,935
Özkaynak (Ana Ortaklık)	607	1,806	4,497	5,221	6,682
Net Borç	-11	-25	-48	-111	-241
Net Satış Gelirleri	29	113	164	240	240
Brüt Kâr	11	51	77	119	112
FAVÖK	4	28	33	82	63
Net K/Z (Ana Ortaklık)	2	12	29	-207	-141

Finansal Rasyolar

%	2022/06	2023/06	2024/06	2025/06	2026/06
Net Satışlar Büyüme	104.0	293.5	44.5	46.3	0.0
Sektör Ort.	236.9	258.7	1,007.5	1,077.1	901.8
FAVÖK Değ.	43.8	793.4	42.0	106.4	-21.5
Sektör Ort.	475.1	336.9	57.0	180.6	113.2
Net Kâr/Zarar Değ.		471.5	143.7		
Sektör Ort.	1,458.2	524.6	-0.9	313.4	4,993.5
Brüt Kar Marjı	38.2	44.9	46.8	49.6	46.6
Sektör Ort.	-139.4	68.6	53.4	63	56.3
FAVÖK Marjı	13.1	24.7	20.4	34.0	26.4
Sektör Ort.	-279.5	-90.5	-24.1	-47.9	-85.3
Net Kâr/Zarar Marjı	7.2	10.4	17.6	-86.4	-58.7
Sektör Ort.	520.7	-1345.9	-524.8	-17.2	1035.2
Toplam Borçlar Değ.	75.1	8.6	224.6	1,087.9	101.0
Sektör Ort.	401.3	114.5	156.1	1,208.1	148.4
Net Borç Değ.					
Sektör Ort.	-1.2	229.8	109.0	82.1	120.0
Net Borç/FAVÖK	-1.8	-0.5	-0.6	-0.7	-1.9
Sektör Ort.	4.8	1.4	-2.1	0.0	1.6
Aktif Büyümesi	16.7	192.8	149.7	28.5	35.8
Sektör Ort.	72.4	143.5	136.6	43.5	47.9
Özkaynak Büyüme	15.7	197.3	149.0	16.1	28.0
Sektör Ort.	75.2	206.5	232.1	32.4	41.0
Özkaynak Karlılığı	14.7	109.4	30.3	-16.3	-2.9
Sektör Ort.	44.0	68.1	22.3	4.4	1.4
Aktif Karlılığı	14.4	108.0	30.0	-15.2	-2.5
Sektör Ort.	33.4	46.9	18.3	3.2	2.0
Temettü Verimi			1.3		
Sektör Ort.	3.3	2.9	2.6	3.3	3.5

Finansal Analiz

Çeyreklik net zarar -39.6 milyon TL düzeyinde gerçekleşti. (Geçen yıl aynı dönem -55.1 TL net zarar.)

Şirketin son çeyrekte çeyreklik zararını azalttığı dikkat çekmekte.

Çeyreklik net satışlar 120.3 milyon TL düzeyinde gerçekleşti. (Geçen yıl aynı dönem 117.7 milyon TL)

Son çeyrekte net satışlarının bir önceki çeyreğe göre %14.6 yükseliş kaydettiği gözlenirken, şirketin 6A26 net satışları bir önceki yılın aynı dönemine göre %0.0 düşüşle 240.0 milyon TL düzeyinde gerçekleşmiştir.

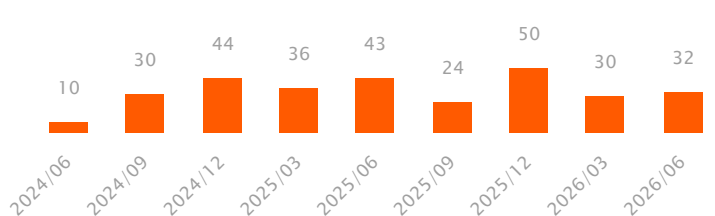
Çeyreklik FAVÖK marjı bir önceki çeyreğe göre 0.01 puan yükseliş kaydetti.

Çeyreklik FAVÖK 32.0 milyon TL olurken çeyreklik FAVÖK marjı %26.57 düzeyinde gerçekleşti. (Önceki çeyrek %26, geçen yıl aynı çeyrek %36.94)

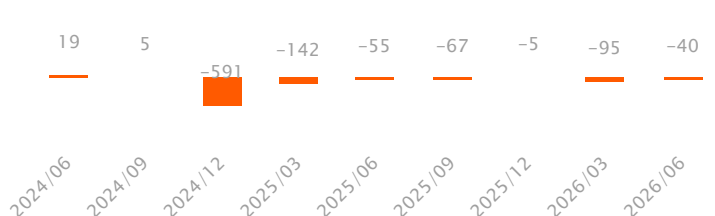
Şirketin net nakit pozisyonu bulunmaktadır.

Son çeyrekte toplam borç içerisinde finansal borçların payı azaltmıştır. Önceki çeyrek %0 düzeyinde olan finansal borç toplam borç oranı %0 düzeyine gerilemiştir.

Çeyreklik FAVÖK (Mn TL)



Çeyreklik Net Kar / Zarar (Mn TL)



Özet Bilanço (Mn TL)	2024/12	2025/12	2025/06	2026/06	Yıl. Değ. (%)	Dikey (%)
Dönen Varlıklar	138	258	152	303	98.8	3.8
Nakit ve Nakit Benzerleri	34	46	26	36	40.0	0.5
Finansal Yatırımlar	48	143	86	206	138.3	2.6
Ticari Alacaklar	43	51	31	42	34.9	0.5
Stoklar	0	0	0	0	a.d.	0.0
Duran Varlıklar	6,373	7,592	5,692	7,632	34.1	96.2
Ticari Alacaklar	0	0	0	0	a.d.	0.0
Finansal Yatırımlar	0	0	0	0	a.d.	0.0
Maddi Duran Varlıklar	54	57	45	79	75.9	1.0
Maddi Olmayan Duran Varlıklar	0	1	0	1	29.1	0.0
Toplam Varlıklar (Aktifler)	6,511	7,851	5,844	7,935	35.8	100.0
Kısa Vadeli Yükümlülükler	39	39	22	31	43.9	0.4
Kısa Vadeli Borçlanmalar	0	0	0	0	a.d.	0.0
Uzun Vadeli Borçlanmaların Kısa Vadeli Kısım.	2	2	1	1	4.8	0.0
Ticari Borçlar	22	19	10	11	8.4	0.1
Uzun Vadeli Yükümlülükler	440	989	602	1,222	103.0	15.4
Finansal Borçlar	0	0	0	0	a.d.	0.0
Ticari Borçlar	0	0	0	0	a.d.	0.0
Toplam Yükümlülükler	479	1,029	624	1,254	101.0	15.8
Özkaynaklar	6,033	6,822	5,221	6,682	28.0	84.2
Ödenmiş Sermaye	263	263	263	263	0.0	3.3
Geri Alınmış Paylar (-)	0	0	0	0	a.d.	0.0
Geçmiş Yıllar Karları veya Zararları	1,662	1,303	987	1,021	3.4	12.9
Net Dönem Karı veya Zararı	-555	-283	-157	-141	-10.2	-1.8
Toplam Kaynaklar	6,511	7,851	5,844	7,935	35.8	100.0
Özet Gelir Tablosu (Mn TL)	2024/12	2025/12	2025/06	2026/06	Yıl. Değ. (%)	Dikey (%)
Net Satışlar	392	418	240	240	0.0	100.0
Satışların Maliyeti	196	203	121	128	5.9	53.4
Brüt Kâr (Zarar)	197	215	119	112	-6.1	46.6
Faaliyet Giderleri (-)	102	90	47	59	27.7	24.8
Net Esas Faaliyet Kârı (Zararı)	94	125	72	52	-27.7	21.8
FAVÖK	110	142	82	63	-22.4	26.4
Esas Faaliyetlerden Gelir/Gider (Net)	-409	48	1	0	a.d.	0.0
Özkaynak Yön. Değer. Yatırımlardan Kar	0	0	0	0	a.d.	0.0
Yatırım Faaliyetlerden Gelir/Gider (Net)	0	8	11	60	445.5	25.0
Net Finansman Gelir/Gider	-20	-21	-14	-21	50.0	-8.8
Finansman Öncesi Faaliyet Kârı (Zararı)	-314	181	84	111	32.5	46.4
Finansman Gelirleri	11	15	7	9	21.9	3.6
Finansman Giderleri (-)	1	1	1	1	51.1	0.6
Parasal Kazanç/ Kayıp	-30	-35	-20	-28	39.0	-11.8
Vergi Öncesi Kâr/Zarar	-334	161	70	91	29.3	37.7
Dönem Net Kârı veya Zararı	-555	-240	-207	-141	-32.0	-58.7
Özet Nakit Akışı Tablosu (Mn TL)	2024/12	2025/12	2025/06	2026/06	Yıl. Değ. (%)	
İşletme Faaliy. Kaynaklanan Net Akışları	132	53	9	46	397.9	
Ticari Alacaklardaki Değişim	0	0	8	10	25.4	
Stoklardaki Azalışlar (Artışlar) İle İlgili Düzelt.	0	0	0	0	a.d.	
Ticari Borçlardaki Artış (Azalış) ile İlgili Düzelt.	7	-6	-12	-8	-35.6	
Yatırım Faaliy. Kullanılan Nakit Akışları	-63	-44	-22	-50	131.0	
Duran Varlık Alımından Kaynak. Nakit Çıkışları	23	12	0	0	a.d.	
Duran Varlık Satışından Kaynak. Nakit Girişleri	9	3	2	2	24.0	
Alınan Temettüler	0	0	0	0	a.d.	
Finansman Faaliy. Kaynaklanan Nakit Akışları	-38	6	1	2	36.3	
Borçlanmadan Kaynaklanan Nakit Girişler	0	0	0	0	a.d.	
Borç Ödemelerine İlişkin Nakit Çıkışları	0	0	1	2	44.7	
Ödenen Temettüler	42	0	0	0	a.d.	
Nakit ve Nakit Benzer. Net Artış/Azalış	30	14	-6	-10	70.5	

Finansal Rasyolar (Son 12 Aylık)	2024/12	2025/12	2025/06	2026/06
Likidite Oranları				
Cari Oran	3.6	6.6	7.0	9.7
Nakit Oran	209.4	480.6	513.9	770.8
Likit Oran	3.6	6.5	7.0	9.6
Faaliyet Oranları				
Alacak Devir Hızı	26.9	30.0	25.1	33.7
Stok Devir Hızı				
Borç Devir Hızı	31.8	37.3	15.0	18.9
Net Nakit Döngüsü (Gün)	-4.9	-7.2	10.1	14.8
Karlılık Oranları				
Brüt Kar Marjı	50.1	51.4	49.6	46.6
FVÖK Marjı	-87.7	35.0	26.6	34.7
FAVÖK Marjı	28.0	34.0	34.0	26.4
Vergi Öncesi Kar Marjı	-85.1	38.4	29.2	37.7
Efektif Vergi Oranı	-66.1	249.6	396.1	255.7
Net Kar Marjı	-141.5	-57.4	-86.4	-58.7
Özsermaye Karlılığı	-9.9	-3.7	-4.3	-2.4
Aktif Karlılık	-9.4	-3.3	-15.2	-2.5
Finansal Yapı				
Toplam Borç / Özsermaye	7.9	15.1	11.9	18.8
Toplam Borç / Aktif	7.4	13.1	10.7	15.8
Finansal Borçlar / Toplam Borçlar	0.5	0.2	0.1	0.1
Faiz Karşılama Oranı	-388.2	133.1	73.2	62.7
Yabancı Para Net Pozisyonu (Mn TL)	-0.9	1.5	-3.1	8.7
Yabancı Para Net Pozisyonu / FAVÖK	-0.8	1.1	-2.0	7.0
Net Borç (Mn TL)	-79.1	-186.4	-111.3	-241.1
Net Borç / FAVÖK	-0.7	-1.3	-0.7	-1.9

Sektör Analizi

Hisse Kodu	Hisse Fiyatı	PD (Mn TL)	PD (Mn USD)	Özkaynak (Mn TL)	Toplam Aktif (Mn TL)	Değerleme Oranları (%)				Karlılık Oranları (%)			
						FD / Satışlar	FD / FAVÖK	F/K	PD / DD	Net Kar / Zarar Marjı	Net Borç / FAVÖK	Aktif Büyümesi	Özkaynak Karlılığı
EKGYO	22.48	85,424	1,766	154,332	423,624	2.38	10.56		0.55	5.82	5.18	90.74	2.17
YGGYO	220.90	53,440	1,105	28,215	29,741	16.87	21.12	10.07	1.89	42.72	-1.44	39.27	3.18
PEKGY	10.85	54,250	1,122	10,066	18,691	188.44		108.61	5.39	22,160.27		105.76	5.02
RYGYO	45.62	91,240	1,886	103,263	127,880	27.23	29.50	5.73	0.88	99.86	0.89	76.30	2.41
TRGYO	94.80	94,800	1,960	154,004	196,655	5.62	8.05	15.16	0.62	68.75	-0.25	43.70	3.58
AKSGY	10.01	24,174	500	52,493	63,083	5.71	7.93	7.37	0.46	45.88	-0.10	40.25	2.49
PSGYO	3.21	22,152	458	42,594	89,529	40.06		10.97	0.52	221.16		39.83	5.74
ISGYO	25.00	23,969	496	58,193	70,128	9.29	25.37		0.41	-52.63	0.67	32.94	-1.71
SNGYO	3.22	12,880	266	55,730	74,774	3.61	12.67		0.23	4.71	3.54	36.64	0.33
AVPGY	55.20	22,080	456	46,495	58,233	3.33	12.03	21.58	0.47	36.97	-0.29	21.47	2.73
AKFGY	2.61	10,179	210	33,577	43,382	12.96	15.64	22.85	0.30	-31.69	3.69	44.21	-0.59
SVGYO	15.63	16,927	350	4,509	5,997	243.03	456.25		3.75	139.12	-16.67		1.04
PAGYO	137.50	11,963	247	17,797	19,576	11.47	13.49	7.61	0.67	73.60	-0.32	41.29	2.87
ADGYO	59.00	32,205	666	14,925	17,703	43.49	79.05		2.16	-23.44	-0.97	161.70	-0.99
HLGYO	4.68	17,971	372	67,076	102,669	2.93	60.81	1.59	0.27	163.31	27.77	77.79	6.36
OZKGY	13.30	19,365	400	76,653	97,506	3.78	13.41		0.25	-78.46	-5.96	49.48	-1.46
ALGYO	3.75	7,607	157	19,071	31,368	30.61	73.48		0.40	354.24	33.82	43.31	2.27
FZLGY	8.31	10,388	215	4,242	11,816	2.88			2.45	-9.19		4.41	-6.42
KGYO	11.10	11,100	229	1,431	10,146	6.99			7.75	0.58		34.52	0.65
KLGYO	4.85	6,766	140	27,160	39,494	5.67	17.55		0.25	-88.30	1.67	35.29	-2.90
Gayrimenkul Yat. Ort.						40.34	16.49	10.59	0.91	31.01		57.74	4.38

Sektör Analizi tablosunda yer alan şirketler halka açık piyasa değerlerine göre sıralanmış ve bu sıralamaya göre ilk 20 şirket gösterilmiştir.

Teknik Seviyeler Son Kapanış 7.56 TL	Değer (TL)	Uzaklık
1.Destek	7.38	-2.4%
2.Destek	7.19	-4.9%
PİVOT	7.53	-0.4%
1.Direnç	7.72	2.1%
2.Direnç	7.87	4.1%

Ortalama İşlem Hacmi	Değer (Mn TL)	Son Gün Hacim Ortalamasının
Son Gün	3	
Son 1 Hafta	2	28.8% üstünde
Son 1 Ay	2	36.0% üstünde
Son 3 Ay	2	10.9% üstünde
Son 1 Yıl	4	-29.9% altında

Fibonacci Düzeltme Seviyeleri	Fibo Seviyesi (TL)	Kapanışın Fibo Seviyesine Uzaklığı
0.00%	10.20	-25.88%
23.60%	9.43	-19.83%
38.20%	8.96	-15.63%
50.00%	8.58	-11.89%
61.80%	8.19	-7.69%
78.60%	7.65	-1.18%
100.00%	6.95	8.78%

Hareketli Ortalama	Değer (TL)	Yönü	Son Sinyal	Son Sinyal Tarihi	Son Sinyal Fiyatı	Son Kapanış Durum
5 Günlük Ort.	7.29	YUKARI	ALIŞ	08.09.26	7.29	3.8%
20 Günlük Ort.	7.37	YUKARI	ALIŞ	08.09.26	7.37	2.6%
50 Günlük Ort.	7.55	AŞAĞI	ALIŞ	27.08.26	7.71	0.2%
100 Günlük Ort.	8.14	AŞAĞI	ALIŞ	22.07.26	8.24	-7.1%
200 günlük Ort.	7.89	AŞAĞI	ALIŞ	23.07.26	8.05	-4.1%

Teknik Göstergeler	Değer	Yön	Son Gün Sinyal Var mı?	Yorum
RSI	54.62	YUKARI		
MOM	101.48	YUKARI	ALIŞ	Alış sinyali gözleniyor.
MACD	-0.05	YUKARI		0 Referans çizgisi altında.
CCI	74.55	YUKARI		
ADX	17.84	YUKARI		

Trend Yönü	Trend Gücü	*TTS	Sinyal	Trend Değiş. Tarihi	Değ. Fiyat
AŞAĞI	+ 3 (ORTA)	7.61		09.09.26	7.12

Bu aşamada mevcut trendin yönünü AŞAĞI, trendin gücünü de + 3 (ORTA) olarak değerlendirmekteyiz. Bu bağlamda 7.61 trend takip seviyesinin altında kalınabildiği sürece aşağı yönlü trendin korunma eğiliminde olmasını beklemekteyiz. Olası yeni bir trend değişikliği için 7.61 trend takip seviyesinin yakından takip edilmesini önermekteyiz. Gün içinde olası geri çekilmelerde destek olarak sırasıyla 7.38 ve 7.19 seviyeleri, direnç olarak da 7.72 ve 7.87 yakından takip edilebilir.

*TTS : Trend Takip Seviyesi



Şirketten Haberler

AGYO	01.09.2026 16:11 Atakule Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş. AGYO.E işlem sırasında Pay Bazında Devre Kesici Uygulaması devreye girmiştir Haberin Devamı
AGYO	18.08.2026 19:24 Atakule Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş. Katılım Finansı İlkeleri Bilgi Formu Haberin Devamı
AGYO	18.08.2026 18:12 Atakule Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş. 2026 2. Dönem Portföy Sınırlamalarına Uyumun Kontrolü Hakkında Haberin Devamı
AGYO	18.08.2026 18:11 Atakule Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş. Sorumluluk Beyanı 30.06.2026 Haberin Devamı
AGYO	18.08.2026 18:11 Atakule Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş. Yönetim Kurulu Faaliyet Raporu 30.06.2026 Haberin Devamı
AGYO	18.08.2026 18:11 Atakule Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş. 30.06.2026 Finansal Rapor Haberin Devamı
AGYO	18.08.2026 18:11 Atakule Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş. 30.06.2026 Finansal Rapor Konsolide Haberin Devamı
AGYO	17.08.2026 17:02 Atakule Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş. 2026 Yılı 2.Dönem Geçici Vergi Beyannamesi Ekinde Sunulan Gelir Tablosu Haberin Devamı
AGYO	23.07.2026 16:10 Atakule Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş. AGYO.E işlem sırasında Pay Bazında Devre Kesici Uygulaması devreye girmiştir Haberin Devamı
AGYO	10.07.2026 18:11 Atakule Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş. 2026 1. Dönem Portföy Sınırlamalarına Uyumun Kontrolü Hakkında Haberin Devamı
AGYO	10.07.2026 18:11 Atakule Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş. 2025 Yılı Portföy Sınırlamalarına Uyumun Kontrolü Hakkında Haberin Devamı
AGYO	18.06.2026 10:00 Atakule Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş. AGYO.E işlem sırasında Pay Bazında Devre Kesici Uygulaması devreye girmiştir Haberin Devamı

VAKIF YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Akat Mah. Ebulula Mardin Cad. No:18 Park Maya Sitesi F-2/A Blok Beşiktaş 34335 İSTANBUL

Genel Müdürlük Telefon : 0 212 352 35 77

Müşteri Hizmetleri : 0 850 222 7772

www.vakifyatirim.com.tr www.vakiffx.com www.vkyanaliz.com

E-Posta : musterihizmetleri@vakifyatirim.com.tr

**Yasal Uyarı**

Burada yer alan yatırım bilgi, yorum ve tavsiyeleri yatırım danışmanlığı kapsamında değildir. Yatırım danışmanlığı hizmeti; aracı kurumlar, portföy yönetim şirketleri, mevduat kabul etmeyen bankalar ile müşteri arasında imzalanacak yatırım danışmanlığı sözleşmesi çerçevesinde kişilerin risk ve getiri tercihleri dikkate alınarak kişiye özel olarak sunulmaktadır. Burada yer alan yorum ve tavsiyeler ise genel niteliktedir, yorum ve tavsiyede bulunanların kişisel görüşlerine dayanmaktadır. Bu görüşler mali durumunuz ile risk ve getiri tercihlerinize uygun olmayabilir ve hiçbir şekilde alış veya satış yapılması yönünde yönlendirme olarak değerlendirilmemelidir. Vakıf Yatırım, bu bilgilerin doğru, eksiksiz ve değişmez olduğunu garanti etmemektedir. Bu nedenle, bu bültenen elde edilen bilgilere dayanılarak hareket etmeden önce, bilgilerin doğruluğunu teyit etmeniz gerekmektedir ve sadece burada yer alan bilgilere dayanılarak yatırım kararı verilmesi beklentilerinize uygun sonuçlar doğurmayabilir. Rapor'da yer alan tüm veriler, Financial Information News Network (FINNET Elektronik Yayıncılık Data İletişim San. Tic. Ltd. Sti.) sağlayıcısından elde edilmiştir.

Bu bülten sadece genel bilgilendirme amacı ile hazırlanmıştır. Bültende kullanılan bilgilerden, kaynaklardaki hata ve eksikliklerden ve bilgilerin kullanılması sonucunda yatırımcıların uğrayabilecekleri doğrudan ve/veya dolaylı zararlardan, kar yoksunluğundan, manevi zararlardan ve üçüncü kişilerin uğrayabileceği zararlardan dolayı Vakıf Yatırım hiçbir şekilde sorumlu tutulamaz.

Buradaki içeriğin hiçbir bölümü Vakıf Yatırım'ın yazılı izni olmadan değiştirilmez, kopyalanamaz ve alıntı yapılamaz. İçerik tamamen ya da kısmen yalnızca Vakıf Yatırım tarafından ya da Vakıf Yatırım'ın yazılı izni ile kullanılabilir.