

**Akfen GMYO / AKFGY**

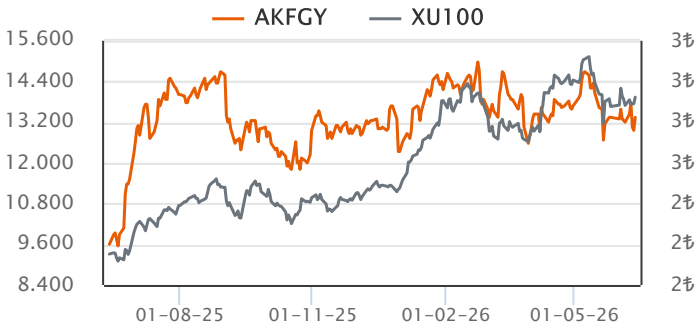
Sektör	Gayrimenkul Yat. Ort.
Kayıtlı Sermaye (Mn TL)	50,000
Ödenmiş Sermaye (Mn TL)	3,900
BİST Pazarı	Yıldız Pazar
Dahil Olduğu Ulusal Endeksler	-
Endeks Ağırlığı (XU100)	-
Halka Arz Tarihi	05/05/2011
Halka Açıklık Oranı	45.0%
Fiili Dolaşım Oranı	44.3%

**Ortaklık Yapısı**

Ortak Adı	Pay (%)	Pay Tutarı (Mn TL)
AKFEN HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ	45.27	1,765.39
DİĞER	43.25	1,686.72
HAMDİ AKIN	10.17	396.65

**Piyasa Değeri (PD)**

	2023/03	2024/03	2025/03	2026/03	Son Veri
Fiyat (TL)	1.16	2.23	1.96	2.67	2.78
Fiyat (USD)	0.06	0.07	0.05	0.06	0.06
Piyasa Değeri (Mn TL)	4,537	8,697	7,644	10,413	10,842
Piyasa Değeri (Mn USD)	237	270	202	235	235
Ort. İşlem Hacim (Son 3 Ay)	69				

**Hisse Performansı**


Performans	Günlük	Haftalık	1Ay	Yılbaşı	12Ay
Mutlak %	2.96	1.09	-6.08	8.17	31.13
Rölatif %	1.52	-0.68	-0.41	-12.60	-10.43

**Değerleme Oranları**

Çarpanlar	2023/03	2024/03	2025/03	2026/03	Son Veri
Firma Değeri/Satışlar	10.88	9.27	8.46	12.55	12.95
Sektör Ort.	2.96	1.91	2.04	2.81	2.65
Firma Değeri/FAVÖK	11.77	10.52	9.65	14.63	15.10
Sektör Ort.	8.69	9.80	7.84	13.66	14.34
Fiyat/Kazanç	7.63	4.23	7.82	17.54	18.26
Sektör Ort.	1.91	4.27	7.40	14.21	14.43
PD/DD	1.05	0.58	0.32	0.33	0.35
Sektör Ort.	1.11	0.75	0.81	0.97	0.89
Hisse Başına Kar (TL)	0.46	0.53	0.25	0.15	0.15

**Özet Finansal Bilgiler**

Mn TL	2022/03	2023/03	2024/03	2025/03	2026/03
Dönen Varlıklar	125	251	2,681	4,552	4,999
Duran Varlıklar	3,489	6,087	14,272	23,820	35,591
Toplam Aktifler	3,614	6,338	16,953	28,371	40,590
Özkaynak (Ana Ortaklık)	2,657	4,313	14,961	23,578	31,406
Net Borç	866	1,012	-612	548	2,927
Net Satış Gelirleri	33	107	157	188	241
Brüt Kâr	32	101	152	182	224
FAVÖK	30	94	138	160	197
Net K/Z (Ana Ortaklık)	-17	166	862	248	-183

**Finansal Rasyolar**

%	2022/03	2023/03	2024/03	2025/03	2026/03
Net Satışlar Büyüme	386.8	221.8	47.4	19.5	28.2
Sektör Ort.	336.6	204.4	2,225.5	362.7	1,652.6
FAVÖK Değ.	651.8	384.8	63.0	10.4	7.5
Sektör Ort.	856.0	143.2	706.9	219.9	106.3
Net Kâr/Zarar Değ.			419.0	-71.2	
Sektör Ort.	544.1	1,407.5	177.8	264.2	148.1
Brüt Kar Marjı	95.4	95.0	96.4	96.8	93.1
Sektör Ort.	57.6	74.3	61.4	63.2	50.8
FAVÖK Marjı	89.3	88.4	88.1	85.4	81.9
Sektör Ort.	-133.5	-254	-53.8	-26.6	-48.3
Net Kâr/Zarar Marjı	-50.7	155.8	548.5	132.2	-75.8
Sektör Ort.	574.7	-4998.6	-725.5	-29.4	1332.7
Toplam Borçlar Değ.	-10.8	111.5	-1.7	140.7	91.6
Sektör Ort.	157.0	336.8	181.5	1,052.6	107.0
Net Borç Değ.	-11.8	16.9			434.4
Sektör Ort.	399.5	86.8	154.7	221.3	165.4
Net Borç/FAVÖK	8.9	2.1	-0.8	0.6	3.2
Sektör Ort.	5.4	3.8	0.2	11.0	-2.9
Aktif Büyümesi	90.3	75.4	167.5	67.4	43.1
Sektör Ort.	55.5	145.0	139.2	47.9	45.9
Özkaynak Büyüme	221.9	62.3	246.9	57.6	33.2
Sektör Ort.	68.0	216.3	256.4	38.5	44.6
Özkaynak Karlılığı	65.7	17.1	21.3	5.1	2.2
Sektör Ort.	36.3	72.5	24.4	5.9	3.6
Aktif Karlılığı	41.5	11.9	17.6	4.3	1.7
Sektör Ort.	28.9	49.7	21.0	4.5	2.5
Temettü Verimi					0.4
Sektör Ort.	3.5	3.2	2.8	3.6	3.2

**Finansal Analiz**

Çeyreklik net zarar -182.6 milyon TL düzeyinde gerçekleşti. (Geçen yıl aynı dönem 248.4 TL net kar.)

Şirketin son çeyrekte çeyreklik olarak kardan zarara geçtiği dikkat çekmekte.

Çeyreklik net satışlar 240.8 milyon TL düzeyinde gerçekleşti. (Geçen yıl aynı dönem 187.8 milyon TL)

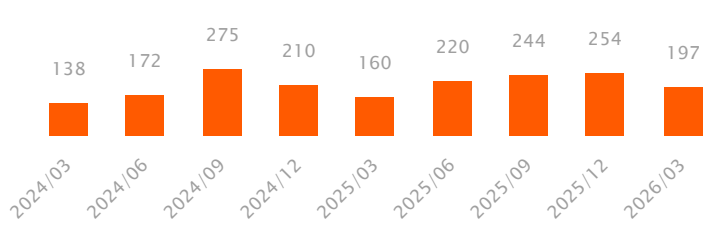
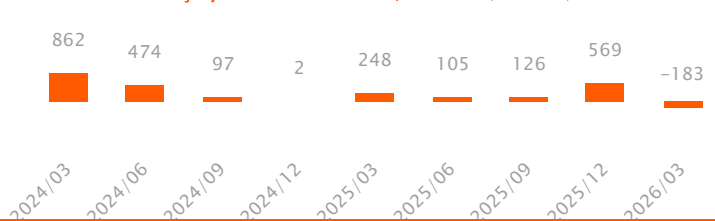
Son çeyrekte net satışlarının bir önceki çeyreğe göre %18.3 düşüş kaydettiği gözlenirken, şirketin 3A26 net satışları bir önceki yılın aynı dönemine göre %28.2 yükselişle 240.8 milyon TL düzeyinde gerçekleşmiştir.

Çeyreklik FAVÖK marjı bir önceki çeyreğe göre 0.05 puan düşüş kaydetti.

Çeyreklik FAVÖK 197.3 milyon TL olurken çeyreklik FAVÖK marjı %81.94 düzeyinde gerçekleşti. (Önceki çeyrek %86, geçen yıl aynı çeyrek %85.40)

Şirketin net borç pozisyonu bulunmaktadır.

Son çeyrekte toplam borç içerisinde finansal borçların payı artmıştır. Önceki çeyrek %41 düzeyinde olan finansal borç toplam borç oranı %45 düzeyine yükselmiştir.

**Çeyreklik FAVÖK (Mn TL)**

**Çeyreklik Net Kar / Zarar (Mn TL)**


Özet Bilanço (Mn TL)	2024/12	2025/12	2025/03	2026/03	Yıl. Değ. (%)	Dikey (%)
<b>Dönen Varlıklar</b>	<b>6,261</b>	<b>4,637</b>	<b>4,552</b>	<b>4,999</b>	<b>9.8</b>	<b>12.3</b>
Nakit ve Nakit Benzerleri	2,041	926	1,496	1,231	-17.7	3.0
Finansal Yatırımlar	0	0	0	0	a.d.	0.0
Ticari Alacaklar	1,241	289	172	238	38.8	0.6
Stoklar	2,683	3,312	2,423	3,416	41.0	8.4
<b>Duran Varlıklar</b>	<b>23,580</b>	<b>35,565</b>	<b>23,820</b>	<b>35,591</b>	<b>49.4</b>	<b>87.7</b>
Ticari Alacaklar	0	0	0	0	a.d.	0.0
Finansal Yatırımlar	6,094	6,891	4,765	6,891	44.6	17.0
Maddi Duran Varlıklar	1	1	1	1	-12.7	0.0
Maddi Olmayan Duran Varlıklar	0	0	0	0	30.4	0.0
<b>Toplam Varlıklar (Aktifler)</b>	<b>29,841</b>	<b>40,202</b>	<b>28,371</b>	<b>40,590</b>	<b>43.1</b>	<b>100.0</b>
<b>Kısa Vadeli Yükümlülükler</b>	<b>1,368</b>	<b>2,041</b>	<b>1,264</b>	<b>1,601</b>	<b>26.6</b>	<b>3.9</b>
Kısa Vadeli Borçlanmalar	0	0	0	0	a.d.	0.0
Uzun Vadeli Borçlanmaların Kısa Vadeli Kısım.	544	753	484	869	79.4	2.1
Ticari Borçlar	365	700	355	149	-58.2	0.4
<b>Uzun Vadeli Yükümlülükler</b>	<b>3,391</b>	<b>6,566</b>	<b>3,529</b>	<b>7,584</b>	<b>114.9</b>	<b>18.7</b>
Finansal Borçlar	1,917	2,774	1,560	3,289	110.9	8.1
Ticari Borçlar	0	0	0	0	a.d.	0.0
<b>Toplam Yükümlülükler</b>	<b>4,758</b>	<b>8,608</b>	<b>4,794</b>	<b>9,185</b>	<b>91.6</b>	<b>22.6</b>
<b>Özkaynaklar</b>	<b>25,083</b>	<b>31,594</b>	<b>23,578</b>	<b>31,406</b>	<b>33.2</b>	<b>77.4</b>
Ödenmiş Sermaye	3,900	3,900	3,900	3,900	0.0	9.6
Geri Alınmış Paylar (-)	0	141	0	146	a.d.	0.4
Geçmiş Yıllar Karları veya Zararları	5,685	10,871	8,415	11,993	42.5	29.5
Net Dönem Karı veya Zararı	1,591	1,128	190	-183	a.d.	-0.4
<b>Toplam Kaynaklar</b>	<b>29,841</b>	<b>40,202</b>	<b>28,371</b>	<b>40,590</b>	<b>43.1</b>	<b>100.0</b>
Özet Gelir Tablosu (Mn TL)	2024/12	2025/12	2025/03	2026/03	Yıl. Değ. (%)	Dikey (%)
<b>Net Satışlar</b>	<b>938</b>	<b>1,010</b>	<b>188</b>	<b>241</b>	<b>28.2</b>	<b>100.0</b>
Satışların Maliyeti	35	57	6	17	173.9	6.9
<b>Brüt Kâr (Zarar)</b>	<b>903</b>	<b>953</b>	<b>182</b>	<b>224</b>	<b>23.3</b>	<b>93.1</b>
Faaliyet Giderleri (-)	77	79	22	27	25.0	11.2
<b>Net Esas Faaliyet Kârı (Zararı)</b>	<b>826</b>	<b>874</b>	<b>160</b>	<b>197</b>	<b>23.1</b>	<b>81.9</b>
<b>FAVÖK</b>	<b>827</b>	<b>875</b>	<b>160</b>	<b>197</b>	<b>23.0</b>	<b>81.9</b>
Esas Faaliyetlerden Gelir/Gider (Net)	806	1,384	-15	-4	-73.3	-1.7
Özkaynak Yön. Değer. Yatırımlardan Kar	0	0	0	0	a.d.	0.0
Yatırım Faaliyetlerden Gelir/Gider (Net)	1,291	20	9	1	-88.9	0.4
Net Finansman Gelir/Gider	84	-320	-93	127	a.d.	52.7
<b>Finansman Öncesi Faaliyet Kârı (Zararı)</b>	<b>2,924</b>	<b>2,278</b>	<b>155</b>	<b>193</b>	<b>25.0</b>	<b>80.3</b>
Finansman Gelirleri	700	435	283	7	-97.4	3.1
Finansman Giderleri (-)	369	712	250	143	-43.0	59.3
Parasal Kazanç/ Kayıp	-247	-42	-126	262	a.d.	108.9
<b>Vergi Öncesi Kâr/Zarar</b>	<b>3,008</b>	<b>1,958</b>	<b>62</b>	<b>320</b>	<b>418.8</b>	<b>133.0</b>
<b>Dönem Net Kârı veya Zararı</b>	<b>1,591</b>	<b>1,025</b>	<b>248</b>	<b>-183</b>	<b>a.d.</b>	<b>-75.8</b>
Özet Nakit Akışı Tablosu (Mn TL)	2024/12	2025/12	2025/03	2026/03	Yıl. Değ. (%)	
<b>İşletme Faaliy. Kaynaklanan Net Akışları</b>		<b>-1,911</b>	<b>1,459</b>	<b>330</b>	<b>142</b>	<b>-57.0</b>
Ticari Alacaklardaki Değişim		-45	846	1,102	25	-97.7
Stoklardaki Azalışlar (Artışlar) İle İlgili Düzelt.		-1,017	-327	-218	-103	-52.6
Ticari Borçlardaki Artış (Azalış) ile İlgili Düzelt.		344	335	100	36	-64.0
<b>Yatırım Faaliy. Kullanılan Nakit Akışları</b>		<b>1,096</b>	<b>-2,954</b>	<b>-415</b>	<b>-607</b>	<b>46.0</b>
Duran Varlık Alımından Kaynak. Nakit Çıkışları		0	0	0	0	a.d.
Duran Varlık Satışından Kaynak. Nakit Girişleri		0	0	0	0	a.d.
Alınan Temettüeller		0	0	0	0	a.d.
<b>Finansman Faaliy. Kaynaklanan Nakit Akışları</b>		<b>-210</b>	<b>302</b>	<b>-95</b>	<b>862</b>	<b>a.d.</b>
Borçlanmadan Kaynaklanan Nakit Girişler		2,852	999	0	1,057	a.d.
Borç Ödemelerine İlişkin Nakit Çıkışları		2,878	376	96	101	4.8
Ödenen Temettüeller		0	0	0	0	a.d.
<b>Nakit ve Nakit Benzer. Net Artış/Azalış</b>		<b>-751</b>	<b>-842</b>	<b>-83</b>	<b>390</b>	<b>a.d.</b>

Finansal Rasyolar (Son 12 Aylık)	2024/12	2025/12	2025/03	2026/03
<b>Likidite Oranları</b>				
Cari Oran	4.6	2.3	3.6	3.1
Nakit Oran	149.3	45.3	118.3	76.9
Likit Oran	2.6	0.6	1.7	0.9
<b>Faaliyet Oranları</b>				
Alacak Devir Hızı	167.4	96.8	168.3	97.7
Stok Devir Hızı	11,453.6	17,957.5	17,553.2	16,510.7
Borç Devir Hızı	2,278.3	3,386.7	2,075.5	1,354.3
Net Nakit Döngüsü (Gün)	9,342.8	14,667.7	15,646.0	15,254.1
<b>Karlılık Oranları</b>				
Brüt Kar Marjı	96.3	94.3	96.8	93.1
FVÖK Marjı	285.4	221.3	15.4	189.2
FAVÖK Marjı	88.2	86.6	85.4	81.9
Vergi Öncesi Kar Marjı	320.7	193.8	32.9	133.0
Efektif Vergi Oranı	47.1	47.7	-302.5	157.0
Net Kar Marjı	169.6	101.4	132.2	-75.8
Özsermaye Karlılığı	7.4	3.6	1.3	-0.7
Aktif Karlılık	6.1	2.9	4.3	1.7
<b>Finansal Yapı</b>				
Toplam Borç / Özsermaye	19.0	27.2	20.3	29.2
Toplam Borç / Aktif	15.9	21.4	16.9	22.6
Finansal Borçlar / Toplam Borçlar	51.7	41.0	42.6	45.3
Faiz Karşılama Oranı	8.2	2.7	0.2	2.2
Yabancı Para Net Pozisyonu (Mn TL)	-461.6	-3,108.4	-1,191.2	-2,966.0
Yabancı Para Net Pozisyonu / FAVÖK	-55.8	-355.2	-140.4	-325.2
Net Borç (Mn TL)	419.0	2,601.8	547.8	2,927.3
Net Borç / FAVÖK	0.5	3.0	0.6	3.2

**Sektör Analizi**

Hisse Kodu	Hisse Fiyatı	PD (Mn TL)	PD (Mn USD)	Özkaynak (Mn TL)	Toplam Aktif (Mn TL)	Değerleme Oranları (%)				Karlılık Oranları (%)			
						FD / Satışlar	FD / FAVÖK	F/K	PD / DD	Net Kar / Zarar Marjı	Net Borç / FAVÖK	Aktif Büyümesi	Özkaynak Karlılığı
AKFGY	2.78	10,842	235	31,406	40,590	12.95	15.10	18.26	0.35	-75.84	3.21	43.07	-0.66
PEKGY	12.81	64,050	1,390	9,552	12,019	55.16		139.71	6.71	52,412.53		42.80	6.86
YGGYO	217.70	52,666	1,143	28,555	29,449	16.07	20.04	10.68	1.84	52.75	-2.29	39.30	1.79
EKGYO	19.91	75,658	1,642	145,246	352,669	2.03	7.89	27.33	0.52	8.43	3.82	65.46	1.31
TRGYO	98.35	98,350	2,135	145,848	187,631	6.15	8.67	12.55	0.67	59.55	-0.52	46.02	1.35
RYGYO	32.64	65,280	1,417	95,459	113,714	17.99	19.43	4.07	0.68	61.96	0.79	64.80	0.80
ZRGYO	16.60	77,914	1,691	87,540	104,101	23.91	33.53	10.04	0.89	42.13	2.65	50.79	0.47
AKSGY	9.12	22,025	478	49,232	59,453	5.08	6.98	6.95	0.45	14.68	-0.25	41.38	0.39
PSGYO	3.25	22,428	487	40,619	86,541	186.00		5.76	0.55	1,456.25		49.27	5.39
SNGYO	3.64	14,560	316	52,478	70,901	3.89	19.46	38.70	0.28	24.99	5.21	39.54	1.21
ISGYO	20.26	19,424	422	54,594	65,622	7.13	17.58		0.36	-89.12	0.73	26.51	-1.26
FZLGY	17.95	22,438	487	4,182	14,392	8.54			5.37	-1.47		44.55	-0.60
SVGYO	20.64	22,353	485	4,233	5,588	288.59	442.47	770.16	5.28	445.85	-14.39		1.32
ADGYO	53.40	29,149	633	14,007	16,623	35.13	65.20		2.08	-16.35	-1.60	156.03	-0.33
AVPGY	57.40	22,960	498	44,420	55,787	3.02	7.73	15.56	0.52	12.20	-0.58	27.41	0.40
ALGYO	5.75	11,664	253	17,584	28,869	33.25	79.04		0.66	77.48	21.85	45.62	0.35
OZKGY	14.25	20,748	450	72,727	87,684	4.19	11.74	36.64	0.29	-14.36	-4.53	43.62	-0.15
HLGYO	6.29	24,154	524	63,040	89,452	2.57	25.09	1.81	0.38	158.94	4.47	79.79	3.17
KZBGY	3.24	12,960	281	25,119	39,779	9.62	13.30	14.25	0.52	15.18	3.26	47.66	0.34
PAGYO	132.30	11,510	250	16,890	18,549	10.93	12.87	6.84	0.68	68.55	-0.61	40.25	1.28
Gayrimenkul Yat. Ort.						34.26	14.34	14.43	0.89	43.72		52.28	6.61

Sektör Analizi tablosunda yer alan şirketler halka açık piyasa değerlerine göre sıralanmış ve bu sıralamaya göre ilk 20 şirket gösterilmiştir.

Teknik Seviyeler	Değer (TL)	Uzaklık
Son Kapanış 2.78 TL		
1.Destek	2.74	-1.4%
2.Destek	2.70	-2.9%
<b>PİVOT</b>	2.78	0.0%
1.Direnç	2.82	1.4%
2.Direnç	2.86	2.9%

Ortalama İşlem Hacmi	Değer (Mn TL)	Son Gün Hacim Ortalamasının
Son Gün	40	
Son 1 Hafta	71	-43.3% altında
Son 1 Ay	65	-38.5% altında
Son 3 Ay	69	-42.0% altında
Son 1 Yıl	118	-65.8% altında

Fibonacci Düzeltme Seviyeleri	Fibo Seviyesi (TL)	Kapanışın Fibo Seviyesine Uzaklığı
0.00%	3.19	-12.85%
23.60%	3.05	-8.85%
38.20%	2.96	-6.08%
50.00%	2.90	-4.14%
61.80%	2.83	-1.77%
78.60%	2.73	1.83%
100.00%	2.60	6.92%

Hareketli Ortalama	Değer (TL)	Yönü	Son Sinyal	Son Sinyal Tarihi	Son Sinyal Fiyatı	Son Kapanış Durum
5 Günlük Ort.	2.77	YUKARI	ALIŞ	12.06.26	2.76	0.2%
20 Günlük Ort.	2.81	AŞAĞI	ALIŞ	10.06.26	2.83	-1.1%
50 Günlük Ort.	2.82	AŞAĞI	ALIŞ	10.06.26	2.85	-1.6%
100 Günlük Ort.	2.88	AŞAĞI	ALIŞ	10.06.26	2.84	-3.6%
200 günlük Ort.	2.79	YUKARI	ALIŞ	12.06.26	2.76	-0.4%

Teknik Göstergeler	Değer	Yön	Son Gün Sinyal Var mı?	Yorum
RSI	47.54	YUKARI		
MOM	100.36	YUKARI	ALIŞ	Alış sinyali gözleniyor.
MACD	-0.03	YUKARI		0 Referans çizgisi altında.
CCI	28.25	YUKARI	ALIŞ	
ADX	19.44	AŞAĞI		

#### Teknik Değerlendirme

Trend Yönü	Trend Gücü	*TTS	Sinyal	Trend Değiş. Tarihi	Değ. Fiyat
AŞAĞI	-2 (ZAYIF)	2.91		18.05.26	2.86

Bu aşamada mevcut trendin yönünü AŞAĞI, trendin gücünü de -2 (ZAYIF) olarak değerlendirmekteyiz. Bu bağlamda 2.91 trend takip seviyesinin altında kalınabildiği sürece aşağı yönlü trendin korunma eğiliminde olmasını beklemekteyiz. Olası yeni bir trend değişikliği için 2.91 trend takip seviyesinin yakından takip edilmesini önermekteyiz. Gün içinde olası geri çekilmelerde destek olarak sırasıyla 2.74 ve 2.70 seviyeleri, direnç olarak da 2.82 ve 2.86 yakından takip edilebilir.

\*TTS : Trend Takip Seviyesi



### Şirketten Haberler

AKFGY	10.06.2026 14:36 Akfen Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş. AKFGY.E işlem sırasında Pay Bazında Devre Kesici Uygulaması devreye girmiştir <a href="#">Haberin Devamı</a>
AKFGY	01.06.2026 18:20 Akfen Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş. Yaygın ve Süreklilik Arz Eden İşlemler Raporu Hk <a href="#">Haberin Devamı</a>
AKFGY	01.06.2026 16:20 Akfen Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş. Esas Sözleşme <a href="#">Haberin Devamı</a>
AKFGY	01.06.2026 16:19 Akfen Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş. Şirket Genel Bilgi Formu <a href="#">Haberin Devamı</a>
AKFGY	01.06.2026 16:18 Akfen Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş. Yönetim Kurulu Komitelerinin Üyelerinin Belirlenmesi hk <a href="#">Haberin Devamı</a>
AKFGY	01.06.2026 16:17 Akfen Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş. 2025 Yılı Olağan Genel Kurul Toplantısı Tescil İşlemi <a href="#">Haberin Devamı</a>
AKFGY	01.06.2026 16:16 Akfen Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş. Bağımsız denetim kuruluşu seçiminin tescili ve TTSG'de ilanı <a href="#">Haberin Devamı</a>
AKFGY	21.05.2026 17:29 Akfen Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş. AKFGY.E işlem sırasında Pay Bazında Devre Kesici Uygulaması devreye girmiştir <a href="#">Haberin Devamı</a>
AKFGY	13.05.2026 11:54 Akfen Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş. Yatırımcı Bilgilendirme Sunumu Hk <a href="#">Haberin Devamı</a>
AKFGY	07.05.2026 19:01 Akfen Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş. Sorumluluk Beyanı <a href="#">Haberin Devamı</a>
AKFGY	07.05.2026 19:00 Akfen Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş. Akfen GYO 31 Mart 2026 Faaliyet Raporu <a href="#">Haberin Devamı</a>
AKFGY	07.05.2026 18:57 Akfen Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş. Akfen GYO Bireysel SPK Raporu - 31 Mart 2026 <a href="#">Haberin Devamı</a>

### VAKIF YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Akat Mah. Ebulula Mardin Cad. No:18 Park Maya Sitesi F-2/A Blok Beşiktaş 34335 İSTANBUL

Genel Müdürlük Telefon : 0 212 352 35 77

Müşteri Hizmetleri : 0 850 222 7772

[www.vakifyatirim.com.tr](http://www.vakifyatirim.com.tr) [www.vakiffx.com](http://www.vakiffx.com) [www.vkyanaliz.com](http://www.vkyanaliz.com)

E-Posta : [musterihizmetleri@vakifyatirim.com.tr](mailto:musterihizmetleri@vakifyatirim.com.tr)



### Yasal Uyarı

Burada yer alan yatırım bilgi, yorum ve tavsiyeleri yatırım danışmanlığı kapsamında değildir. Yatırım danışmanlığı hizmeti; aracı kurumlar, portföy yönetim şirketleri, mevduat kabul etmeyen bankalar ile müşteri arasında imzalanacak yatırım danışmanlığı sözleşmesi çerçevesinde kişilerin risk ve getiri tercihleri dikkate alınarak kişiye özel olarak sunulmaktadır. Burada yer alan yorum ve tavsiyeler ise genel niteliktedir, yorum ve tavsiyede bulunanların kişisel görüşlerine dayanmaktadır. Bu görüşler mali durumunuz ile risk ve getiri tercihlerinize uygun olmayabilir ve hiçbir şekilde alış veya satış yapılması yönünde yönlendirme olarak değerlendirilmemelidir. Vakıf Yatırım, bu bilgilerin doğru, eksiksiz ve değişmez olduğunu garanti etmemektedir. Bu nedenle, bu bültenden elde edilen bilgilere dayanılarak hareket etmeden önce, bilgilerin doğruluğunu teyit etmeniz gerekmektedir ve sadece burada yer alan bilgilere dayanılarak yatırım kararı verilmesi beklentilerinize uygun sonuçlar doğurmayabilir. Rapor'da yer alan tüm veriler, Financial Information News Network (FINNET Elektronik Yayıncılık Data İletişim San. Tic. Ltd. Sti.) sağlayıcısından elde edilmiştir.

Bu bülten sadece genel bilgilendirme amacı ile hazırlanmıştır. Bültende kullanılan bilgilerden, kaynaklardaki hata ve eksikliklerden ve bilgilerin kullanılması sonucunda yatırımcıların uğrayabilecekleri doğrudan ve/veya dolaylı zararlardan, kar yoksunluğundan, manevi zararlardan ve üçüncü kişilerin uğrayabileceği zararlardan dolayı Vakıf Yatırım hiçbir şekilde sorumlu tutulamaz.

Buradaki içeriğin hiçbir bölümü Vakıf Yatırım'ın yazılı izni olmadan değiştirilmez, kopyalanamaz ve alıntı yapılamaz. İçerik tamamen ya da kısmen yalnızca Vakıf Yatırım tarafından ya da Vakıf Yatırım'ın yazılı izni ile kullanılabilir.