

**Akmerkez GMYO / AKMGY**

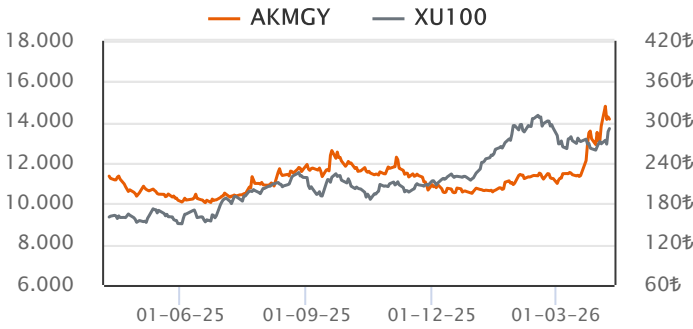
Sektör	Gayrimenkul Yat. Ort.
Kayıtlı Sermaye (Mn TL)	75
Ödenmiş Sermaye (Mn TL)	37
BİST Pazarı	Ana Pazar
Dahil Olduğu Ulusal Endeksler	-
Endeks Ağırlığı (XU100)	-
Halka Arz Tarihi	07/04/2005
Halka Açıklık Oranı	8.0%
Fiili Dolaşım Oranı	9.8%

**Ortaklık Yapısı**

Ortak Adı	Pay (%)	Pay Tutarı (Mn TL)
KLEPIERRE	44.85	16.71
DİĞER	26.15	9.74
AKKÖK HOLDİNG A.Ş.	11.73	4.37

**Piyasa Değeri (PD)**

	2022/12	2023/12	2024/12	2025/12	Son Veri
Fiyat (TL)	81.70	128.90	224.60	197.90	304.50
Fiyat (USD)	4.37	4.38	6.38	4.62	6.85
Piyasa Değeri (Mn TL)	3,044	4,803	8,369	7,375	11,347
Piyasa Değeri (Mn USD)	163	163	238	172	255
Ort. İşlem Hacim (Son 3 Ay)					14

**Hisse Performansı**


Performans	Günlük	Haftalık	1Ay	Yılbaşı	12Ay
Mutlak %	-1.06	11.74	35.76	53.87	37.41
Rölatif %	-2.16	6.54	25.97	26.58	-6.89

**Değerleme Oranları**

Çarpanlar	2022/12	2023/12	2024/12	2025/12	Son Veri
Firma Değeri/Satışlar	6.40	6.01	7.39	6.01	9.62
Sektör Ort.	2.87	2.51	2.67	2.67	2.73
Firma Değeri/FAVÖK	9.16	8.85	10.78	9.26	14.81
Sektör Ort.	10.27	9.56	11.09	9.70	14.36
Fiyat/Kazanç		6.70	12.19	11.11	17.10
Sektör Ort.	2.84	7.73	7.49	10.84	11.16
PD/DD	0.56	0.59	0.87	0.77	1.18
Sektör Ort.	0.66	0.88	0.56	0.80	0.99
Hisse Başına Kar (TL)		19.24	18.42	17.81	17.81

**Özet Finansal Bilgiler**

Mn TL	2021/12	2022/12	2023/12	2024/12	2025/12
Dönen Varlıklar	88	280	511	871	905
Duran Varlıklar	2,064	5,163	7,740	10,463	10,869
Toplam Aktifler	2,153	5,442	8,251	11,335	11,774
Özkaynak (Ana Ortaklık)	2,145	5,410	8,201	9,583	9,590
Net Borç	-78	-250	-471	-794	-751
Net Satış Gelirleri	121	437	720	1,026	1,102
Brüt Kâr	95	338	540	780	828
FAVÖK	87	305	489	703	715
Net K/Z (Ana Ortaklık)	649	-159	717	686	664

**Finansal Rasyolar**

%	2021/12	2022/12	2023/12	2024/12	2025/12
<b>Net Satışlar Büyüme</b>	38.0	262.0	64.9	42.4	7.4
Sektör Ort.	149.6	440.4	148.1	180.2	176.6
<b>FAVÖK Değ.</b>	29.6	248.7	60.5	43.6	1.8
Sektör Ort.	386.3	428.9	106.0	172.9	48.0
<b>Net Kâr/Zarar Değ.</b>	678.6			-4.3	-3.3
Sektör Ort.	1,137.9	1,544.8	24.1	31.8	17.7
<b>Brüt Kar Marjı</b>	78.8	77.4	75.0	76.0	75.1
Sektör Ort.	57.8	58.8	59.8	51.7	49.3
<b>FAVÖK Marjı</b>	72.5	69.8	68.0	68.5	64.9
Sektör Ort.	39.2	25.6	29.3	2	-29.6
<b>Net Kâr/Zarar Marjı</b>	538.0	-36.5	99.5	66.9	60.2
Sektör Ort.	357.1	520.4	802.6	-86	-161.5
<b>Toplam Borçlar Değ.</b>	-69.6	310.4	56.8	3,389.2	24.7
Sektör Ort.	94.0	567.5	151.2	744.4	57.8
<b>Net Borç Değ.</b>					
Sektör Ort.	4.4	74.7	437.4	65.7	91.2
<b>Net Borç/FAVÖK</b>	-0.9	-0.8	-1.0	-1.1	-1.1
Sektör Ort.	-0.3	3.1	-0.1	3.0	-2.8
<b>Aktif Büyümesi</b>	34.3	152.8	51.6	37.4	3.9
Sektör Ort.	63.3	282.9	81.8	36.5	12.6
<b>Özkaynak Büyüme</b>	36.0	152.2	51.6	16.9	0.1
Sektör Ort.	111.0	386.6	97.1	29.4	30.6
<b>Özkaynak Karlılığı</b>	34.9	-4.2	10.5	7.7	6.9
Sektör Ort.	29.9	46.4	19.6	4.8	4.3
<b>Aktif Karlılığı</b>	34.6	-4.2	10.5	7.0	5.7
Sektör Ort.	22.3	34.8	15.0	3.9	2.9
<b>Temettü Verimi</b>	5.1	3.6	3.2	3.5	6.4
Sektör Ort.	2.4	1.6	2.1	2.3	2.2

**Finansal Analiz**

**Çeyreklik net kar 339.5 milyon TL düzeyinde gerçekleşti. (Geçen yıl aynı dönem 201.9 TL net kar.)**

% 209.6 Çeyreklik net kar bir önceki çeyreğe göre artış kaydetti.

**Çeyreklik net satışlar 348.4 milyon TL düzeyinde gerçekleşti. (Geçen yıl aynı dönem 323.2 milyon TL)**

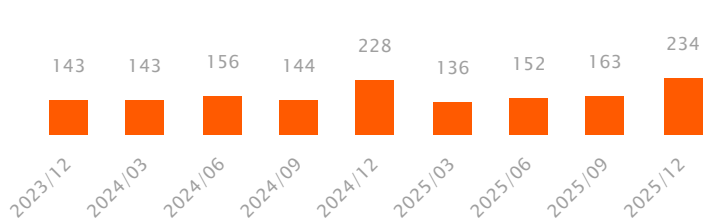
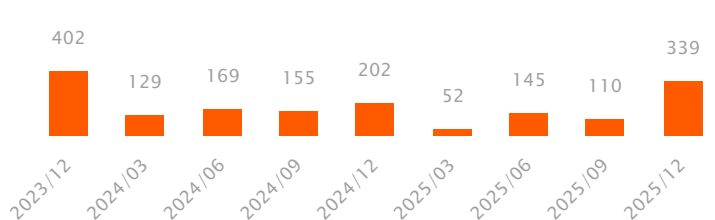
Son çeyrekte net satışlarının bir önceki çeyreğe göre %19.8 yükseliş kaydettiği gözlenirken, şirketin 12A25 net satışları bir önceki yılın aynı dönemine göre %7.4 yükselişle 1.1 milyar TL düzeyinde gerçekleşmiştir.

**Çeyreklik FAVÖK marjı bir önceki çeyreğe göre 0.06 puan yükseliş kaydetti.**

Çeyreklik FAVÖK 233.9 milyon TL olurken çeyreklik FAVÖK marjı %67.15 düzeyinde gerçekleşti. (Önceki çeyrek %63, geçen yıl aynı çeyrek %70.47)

**Şirketin net nakit pozisyonu bulunmaktadır.**

Son çeyrekte toplam borç içerisinde finansal borçların payı artmıştır. Önceki çeyrek %0 düzeyinde olan finansal borç toplam borç oranı %0 düzeyine yükselmiştir.

**Çeyreklik FAVÖK (Mn TL)**

**Çeyreklik Net Kar / Zarar (Mn TL)**


Özet Bilanço (Mn TL)	2022/12	2023/12	2024/12	2025/12	Yıl. Değ. (%)	Dikey (%)
<b>Dönen Varlıklar</b>	<b>280</b>	<b>511</b>	<b>871</b>	<b>905</b>	<b>3.9</b>	<b>7.7</b>
Nakit ve Nakit Benzerleri	176	359	667	634	-4.9	5.4
Finansal Yatırımlar	74	111	127	122	-3.7	1.0
Ticari Alacaklar	20	32	55	94	69.4	0.8
Stoklar	0	0	0	0	a.d.	0.0
<b>Duran Varlıklar</b>	<b>5,163</b>	<b>7,740</b>	<b>10,463</b>	<b>10,869</b>	<b>3.9</b>	<b>92.3</b>
Ticari Alacaklar	0	0	0	0	a.d.	0.0
Finansal Yatırımlar	0	0	0	0	a.d.	0.0
Maddi Duran Varlıklar	0	0	0	0	-58.7	0.0
Maddi Olmayan Duran Varlıklar	1	1	1	1	-24.6	0.0
<b>Toplam Varlıklar (Aktifler)</b>	<b>5,442</b>	<b>8,251</b>	<b>11,335</b>	<b>11,774</b>	<b>3.9</b>	<b>100.0</b>
<b>Kısa Vadeli Yükümlülükler</b>	<b>20</b>	<b>39</b>	<b>36</b>	<b>210</b>	<b>490.1</b>	<b>1.8</b>
Kısa Vadeli Borçlanmalar	0	0	0	0	a.d.	0.0
Uzun Vadeli Borçlanmaların Kısa Vadeli Kısım.	0	0	0	2	a.d.	0.0
Ticari Borçlar	7	16	4	19	338.8	0.2
<b>Uzun Vadeli Yükümlülükler</b>	<b>12</b>	<b>11</b>	<b>1,716</b>	<b>1,975</b>	<b>15.1</b>	<b>16.8</b>
Finansal Borçlar	0	0	0	4	a.d.	0.0
Ticari Borçlar	0	0	0	0	a.d.	0.0
<b>Toplam Yükümlülükler</b>	<b>32</b>	<b>50</b>	<b>1,751</b>	<b>2,184</b>	<b>24.7</b>	<b>18.6</b>
<b>Özkaynaklar</b>	<b>5,410</b>	<b>8,201</b>	<b>9,583</b>	<b>9,590</b>	<b>0.1</b>	<b>81.4</b>
Ödenmiş Sermaye	37	37	37	37	0.0	0.3
Geri Alınmış Paylar (-)	0	0	0	0	a.d.	0.0
Geçmiş Yıllar Karları veya Zararları	3,926	5,078	5,701	5,773	1.3	49.0
Net Dönem Karı veya Zararı	-159	717	686	664	-3.3	5.6
<b>Toplam Kaynaklar</b>	<b>5,442</b>	<b>8,251</b>	<b>11,335</b>	<b>11,774</b>	<b>3.9</b>	<b>100.0</b>
Özet Gelir Tablosu (Mn TL)	2022/12	2023/12	2024/12	2025/12	Yıl. Değ. (%)	Dikey (%)
<b>Net Satışlar</b>	<b>437</b>	<b>720</b>	<b>1,026</b>	<b>1,102</b>	<b>7.4</b>	<b>100.0</b>
Satışların Maliyeti	99	180	246	274	11.5	24.9
<b>Brüt Kâr (Zarar)</b>	<b>338</b>	<b>540</b>	<b>780</b>	<b>828</b>	<b>6.1</b>	<b>75.1</b>
Faaliyet Giderleri (-)	33	51	78	114	46.7	10.3
<b>Net Esas Faaliyet Kârı (Zararı)</b>	<b>305</b>	<b>489</b>	<b>702</b>	<b>714</b>	<b>1.7</b>	<b>64.8</b>
<b>FAVÖK</b>	<b>305</b>	<b>489</b>	<b>703</b>	<b>715</b>	<b>1.8</b>	<b>64.9</b>
Esas Faaliyetlerden Gelir/Gider (Net)	-5	-4	-5	-20	300.0	-1.8
Özkaynak Yön. Değer. Yatırımlardan Kar	0	0	0	0	a.d.	0.0
Yatırım Faaliyetlerden Gelir/Gider (Net)	-429	254	276	309	12.0	28.0
Net Finansman Gelir/Gider	-30	-23	58	126	117.2	11.4
<b>Finansman Öncesi Faaliyet Kârı (Zararı)</b>	<b>-129</b>	<b>740</b>	<b>974</b>	<b>1,003</b>	<b>3.0</b>	<b>91.1</b>
Finansman Gelirleri	58	146	266	286	7.7	26.0
Finansman Giderleri (-)	4	4	2	3	27.0	0.3
Parasal Kazanç/ Kayıp	-84	-165	-206	-158	-23.4	-14.3
<b>Vergi Öncesi Kâr/Zarar</b>	<b>-159</b>	<b>717</b>	<b>1,032</b>	<b>1,129</b>	<b>9.4</b>	<b>102.5</b>
<b>Dönem Net Kârı veya Zararı</b>	<b>-159</b>	<b>717</b>	<b>686</b>	<b>664</b>	<b>-3.3</b>	<b>60.2</b>
Özet Nakit Akışı Tablosu (Mn TL)	2022/12	2023/12	2024/12	2025/12	Yıl. Değ. (%)	
<b>İşletme Faaliy. Kaynaklanan Net Akışları</b>	<b>264</b>	<b>502</b>	<b>647</b>	<b>553</b>	<b>-14.6</b>	
Ticari Alacaklardaki Değişim	-5	-1	-13	-43	241.0	
Stoklardaki Azalışlar (Artışlar) İle İlgili Düzelt.	0	0	0	0	a.d.	
Ticari Borçlardaki Artış (Azalış) ile İlgili Düzelt.	5	5	-17	15	a.d.	
<b>Yatırım Faaliy. Kullanılan Nakit Akışları</b>	<b>14</b>	<b>56</b>	<b>189</b>	<b>224</b>	<b>18.7</b>	
Duran Varlık Alımından Kaynak. Nakit Çıkışları	0	0	0	0	a.d.	
Duran Varlık Satışından Kaynak. Nakit Girişleri	0	0	0	0	a.d.	
Alınan Temettüeller	0	0	0	0	a.d.	
<b>Finansman Faaliy. Kaynaklanan Nakit Akışları</b>	<b>-241</b>	<b>-328</b>	<b>-476</b>	<b>-658</b>	<b>38.4</b>	
Borçlanmadan Kaynaklanan Nakit Girişler	0	0	0	0	a.d.	
Borç Ödemelerine İlişkin Nakit Çıkışları	0	0	0	0	a.d.	
Ödenen Temettüeller	241	328	476	657	38.1	
<b>Nakit ve Nakit Benzer. Net Artış/Azalış</b>	<b>37</b>	<b>230</b>	<b>361</b>	<b>119</b>	<b>-67.0</b>	

Finansal Rasyolar (Son 12 Aylık)	2022/12	2023/12	2024/12	2025/12
<b>Likidite Oranları</b>				
Cari Oran	13.9	13.1	24.5	4.3
Nakit Oran	1,246.1	1,209.0	2,234.7	360.7
Likit Oran	13.8	13.0	24.4	4.3
<b>Faaliyet Oranları</b>				
Alacak Devir Hızı	7.2	7.4	9.2	15.1
Stok Devir Hızı				
Borç Devir Hızı	14.8	23.5	15.1	15.7
Net Nakit Döngüsü (Gün)	-7.6	-16.1	-5.9	-0.6
<b>Karlılık Oranları</b>				
Brüt Kar Marjı	77.4	75.0	76.0	75.1
FVÖK Marjı	-48.9	79.7	74.9	76.8
FAVÖK Marjı	69.8	68.0	68.5	64.9
Vergi Öncesi Kar Marjı	-36.5	99.5	100.6	102.5
Efektif Vergi Oranı			33.5	41.2
Net Kar Marjı	-36.5	99.5	66.9	60.2
Özsermaye Karlılığı	-4.2	10.5	7.7	6.9
Aktif Karlılık	-4.2	10.5	7.0	5.7
<b>Finansal Yapı</b>				
Toplam Borç / Özsermaye	0.6	0.6	18.3	22.8
Toplam Borç / Aktif	0.6	0.6	15.5	18.6
Finansal Borçlar / Toplam Borçlar				0.2
Faiz Karşılama Oranı	-40.6	198.3	438.8	378.2
Yabancı Para Net Pozisyonu (Mn TL)	73.4	106.4	123.7	118.5
Yabancı Para Net Pozisyonu / FAVÖK	24.1	21.7	17.6	16.6
Net Borç (Mn TL)	-250.1	-470.8	-794.1	-751.1
Net Borç / FAVÖK	-0.8	-1.0	-1.1	-1.1

**Sektör Analizi**

Hisse Kodu	Hisse Fiyatı	PD (Mn TL)	PD (Mn USD)	Özkaynak (Mn TL)	Toplam Aktif (Mn TL)	Değerleme Oranları (%)				Karlılık Oranları (%)			
						FD / Satışlar	FD / FAVÖK	F/K	PD / DD	Net Kar / Zarar Marjı	Net Borç / FAVÖK	Aktif Büyümesi	Özkaynak Karlılığı
AKMGY	304.50	11,347	255	9,590	11,774	9.62	14.81	17.10	1.18	60.24	-1.05	3.88	6.92
PEKGY	13.93	69,650	1,567	8,212	10,128	55.27	11,118.90		8.48	-7.54	-1.33	10.79	-1.37
YGGYO	221.10	53,489	1,203	25,578	26,413	16.87	21.03	10.13	2.09	182.10	-1.95	7.69	22.72
EKGYO	20.58	78,204	1,759	130,468	322,521	1.70	7.07	16.34	0.60	5.84	3.09	22.22	3.71
RYGYO	33.74	67,480	1,518	86,185	102,202	19.72	21.61	2.56	0.78	746.13	0.66	24.88	36.04
ZRGYO	21.34	100,162	2,253	79,244	93,970	31.13	43.49	13.20	1.26	222.92	2.38	14.02	10.03
TRGYO	89.35	89,350	2,010	130,984	156,929	4.86	6.99	12.50	0.68	49.21	-1.86	3.88	5.52
AKSGY	9.24	22,315	502	44,595	54,015	5.44	7.51	6.91	0.50	78.62	0.01	10.91	7.48
SNGYO	3.60	14,400	324	47,182	63,943	5.74	61.14	123.73	0.31	3.34	17.13	6.24	0.25
ISGYO	20.10	19,271	434	50,250	58,193	6.41	16.36		0.38	-30.65	0.63	-6.71	-1.89
PSGYO	2.41	16,631	374	35,423	75,548	93.73		5.74	0.47	990.13		13.60	9.89
ADGYO	58.85	32,124	723	12,759	15,139	40.63	79.77		2.52	-55.27	-1.14	94.54	-4.27
AVPGY	52.00	20,800	468	40,224	50,984	2.93	7.56	12.93	0.52	23.53	-0.29	-1.20	3.97
SVGYO	16.89	18,292	411	3,142	4,379	227.12	340.55		5.82	-160.87	-0.78	4.72	-4.03
AKFGY	2.80	10,920	246	28,711	36,533	13.15	15.18	10.66	0.38	101.42	2.70	22.42	3.81
ALGYO	5.04	10,224	230	15,552	23,940	30.59	62.94		0.66	-433.85	18.03	2.37	-12.32
OZKGY	12.71	18,506	416	66,176	77,860	3.20	12.26	21.49	0.28	21.30	-5.30	8.80	1.31
HLGYO	5.68	21,811	491	55,850	79,365	1.56	25.28	1.58	0.39	83.02	4.04	38.66	28.19
KZBGY	3.25	13,000	292	22,762	35,477	9.20	14.11	13.88	0.57	51.52	3.14	16.19	4.20
FZLGY	16.66	20,825	468	3,816	14,431	17.14			5.46	-21.42		25.20	-6.93
Gayrimenkul Yat. Ort.						38.61	14.36	11.16	0.99	46.43		12.74	7.32

Sektör Analizi tablosunda yer alan şirketler halka açık piyasa değerlerine göre sıralanmış ve bu sıralamaya göre ilk 20 şirket gösterilmiştir.

Teknik Seviyeler	Değer (TL)	Uzaklık
Son Kapanış 304.50 TL		
1.Destek	298.58	-1.9%
2.Destek	292.67	-3.9%
<b>PİVOT</b>	309.92	1.8%
1.Direnç	315.83	3.7%
2.Direnç	327.17	7.4%

Ortalama İşlem Hacmi	Değer (Mn TL)	Son Gün Hacim Ortalamasının
Son Gün	53	
Son 1 Hafta	73	-27.9% altında
Son 1 Ay	30	74.5% üstünde
Son 3 Ay	14	276.6% üstünde
Son 1 Yıl	8	562.6% üstünde

Fibonacci Düzeltme Seviyeleri	Fibo Seviyesi (TL)	Kapanışın Fibo Seviyesine Uzaklığı
0.00%	345.00	-11.74%
23.60%	307.95	-1.12%
38.20%	285.03	6.83%
50.00%	266.50	14.26%
61.80%	247.97	22.80%
78.60%	221.60	37.41%
100.00%	188.00	61.97%

Hareketli Ortalama	Değer (TL)	Yönü	Son Sinyal	Son Sinyal Tarihi	Son Sinyal Fiyatı	Son Kapanış Durum
5 Günlük Ort.	306.80	YUKARI	ALIŞ	03.04.26	280.20	-0.7%
20 Günlük Ort.	265.98	YUKARI	ALIŞ	19.03.26	220.56	14.5%
50 Günlük Ort.	238.13	YUKARI	ALIŞ	03.03.26	214.01	27.9%
100 Günlük Ort.	220.77	YUKARI	ALIŞ	03.03.26	213.80	37.9%
200 günlük Ort.	221.60	YUKARI	ALIŞ	03.03.26	214.45	37.4%

Teknik Göstergeler	Değer	Yön	Son Gün Sinyal Var mı?	Yorum
RSI	66.39	AŞAĞI		
MOM	110.53	YUKARI		AŞIRI ALIM
MACD	21.71	AŞAĞI		0 Referans çizgisi üzerinde.
CCI	81.86	AŞAĞI		
ADX	39.72	YUKARI		

#### Teknik Değerlendirme

Trend Yönü	Trend Gücü	*TTS	Sinyal	Trend Değiş. Tarihi	Değ. Fiyat
YUKARI	+ 4 (GÜÇLÜ)	264.50		06.03.26	278.50

Bu aşamada mevcut trendin yönünü YUKARI, trendin gücünü de + 4 (GÜÇLÜ) olarak değerlendirmekteyiz. Bu bağlamda 264.50 trend takip seviyesi üzerinde kalınabildiği sürece yukarı yönlü trendin korunma eğiliminde olmasını beklemekteyiz. Olası yeni bir trend değişikliği için 264.50 trend takip seviyesinin yakından takip edilmesini önermekteyiz. Gün içinde olası geri çekilmelerde destek olarak sırasıyla 298.58 ve 292.67 seviyeleri, direnç olarak da 315.83 ve 327.17 yakından takip edilebilir.

\*TTS : Trend Takip Seviyesi



### Şirketten Haberler

AKMGY	09.04.2026 14:58 Akmerkez Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş. Kar Payı Dağıtımına İlişkin Genel Kurul Kararı <a href="#">Haberin Devamı</a>
AKMGY	08.04.2026 10:56 Akmerkez Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş. AKMGY.E işlem sırasında Pay Bazında Devre Kesici Uygulaması devreye girmiştir <a href="#">Haberin Devamı</a>
AKMGY	07.04.2026 20:01 Akmerkez Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş. Şirket Genel Bilgi Formu <a href="#">Haberin Devamı</a>
AKMGY	07.04.2026 20:01 Akmerkez Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş. Kar Payı Dağıtımına İlişkin Genel Kurul Kararı <a href="#">Haberin Devamı</a>
AKMGY	07.04.2026 19:49 Akmerkez Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş. 2026 Yılı Bağımsız Denetçi Seçimi <a href="#">Haberin Devamı</a>
AKMGY	07.04.2026 19:45 Akmerkez Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş. 2025 yılı Olağan Genel Kurul Toplantısı Sonucu Hakkında <a href="#">Haberin Devamı</a>
AKMGY	07.04.2026 16:20 Akmerkez Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş. AKMGY.E işlem sırasında Pay Bazında Devre Kesici Uygulaması devreye girmiştir <a href="#">Haberin Devamı</a>
AKMGY	07.04.2026 10:03 Akmerkez Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş. AKMGY.E işlem sırasında Pay Bazında Devre Kesici Uygulaması devreye girmiştir <a href="#">Haberin Devamı</a>
AKMGY	03.04.2026 16:46 Akmerkez Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş. Ara dönemlerde finansal raporların kamuya açıklanmasında ek süre kullanımı <a href="#">Haberin Devamı</a>
AKMGY	01.04.2026 10:19 Akmerkez Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş. AKMGY.E işlem sırasında Pay Bazında Devre Kesici Uygulaması devreye girmiştir <a href="#">Haberin Devamı</a>
AKMGY	31.03.2026 16:03 Ege Profil Ticaret Ve Sanayi Anonim Şirketi,Kardemir Karabük Demir Çelik Sanayi Ve Ticaret A.Ş.,Karsu Tekstil Sanayii Ve Ticaret A.Ş.,Vakıf Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı Anonim Şirketi ... Endeks Şirketlerinde Değişiklik <a href="#">Haberin Devamı</a>
AKMGY	27.03.2026 15:32 Akmerkez Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş. AKMGY.E işlem sırasında Pay Bazında Devre Kesici Uygulaması devreye girmiştir <a href="#">Haberin Devamı</a>

### VAKIF YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Akat Mah. Ebulula Mardin Cad. No:18 Park Maya Sitesi F-2/A Blok Beşiktaş 34335 İSTANBUL

Genel Müdürlük Telefon : 0 212 352 35 77

Müşteri Hizmetleri : 0 850 222 7772

[www.vakifyatirim.com.tr](http://www.vakifyatirim.com.tr) [www.vakiffx.com](http://www.vakiffx.com) [www.vkyanaliz.com](http://www.vkyanaliz.com)

E-Posta : [musterihizmetleri@vakifyatirim.com.tr](mailto:musterihizmetleri@vakifyatirim.com.tr)



### Yasal Uyarı

Burada yer alan yatırım bilgi, yorum ve tavsiyeleri yatırım danışmanlığı kapsamında değildir. Yatırım danışmanlığı hizmeti; aracı kurumlar, portföy yönetim şirketleri, mevduat kabul etmeyen bankalar ile müşteri arasında imzalanacak yatırım danışmanlığı sözleşmesi çerçevesinde kişilerin risk ve getiri tercihleri dikkate alınarak kişiye özel olarak sunulmaktadır. Burada yer alan yorum ve tavsiyeler ise genel niteliktedir, yorum ve tavsiyede bulunanların kişisel görüşlerine dayanmaktadır. Bu görüşler mali durumunuz ile risk ve getiri tercihlerinize uygun olmayabilir ve hiçbir şekilde alış veya satış yapılması yönünde yönlendirme olarak değerlendirilmemelidir. Vakıf Yatırım, bu bilgilerin doğru, eksiksiz ve değişmez olduğunu garanti etmemektedir. Bu nedenle, bu bültenden elde edilen bilgilere dayanılarak hareket etmeden önce, bilgilerin doğruluğunu teyit etmeniz gerekmektedir ve sadece burada yer alan bilgilere dayanılarak yatırım kararı verilmesi beklentilerinize uygun sonuçlar doğurmayabilir. Rapor'da yer alan tüm veriler, Financial Information News Network (FINNET Elektronik Yayıncılık Data İletişim San. Tic. Ltd. Sti.) sağlayıcısından elde edilmiştir.

Bu bülten sadece genel bilgilendirme amacı ile hazırlanmıştır. Bültende kullanılan bilgilerden, kaynaklardaki hata ve eksikliklerden ve bilgilerin kullanılması sonucunda yatırımcıların uğrayabilecekleri doğrudan ve/veya dolaylı zararlardan, kar yoksunluğundan, manevi zararlardan ve üçüncü kişilerin uğrayabileceği zararlardan dolayı Vakıf Yatırım hiçbir şekilde sorumlu tutulamaz.

Buradaki içeriğin hiçbir bölümü Vakıf Yatırım'ın yazılı izni olmadan değiştirilmez, kopyalanamaz ve alıntı yapılamaz. İçerik tamamen ya da kısmen yalnızca Vakıf Yatırım tarafından ya da Vakıf Yatırım'ın yazılı izni ile kullanılabilir.