

**Akiş GMYO / AKSGY**

Sektör	Gayrimenkul Yat. Ort.
Kayıtlı Sermaye (Mn TL)	10,000
Ödenmiş Sermaye (Mn TL)	2,415
BİST Pazarı	Yıldız Pazar
Dahil Olduğu Ulusal Endeksler	-
Endeks Ağırlığı (XU100)	-
Halka Arz Tarihi	19/03/1986
Halka Açıklık Oranı	54.0%
Fiili Dolaşım Oranı	53.8%

**Ortaklık Yapısı**

Ortak Adı	Pay (%)	Pay Tutarı (Mn TL)
DİĞER	49.30	1,190.63
AKKÖK HOLDİNG A.Ş.	14.99	361.98
ALİZE DİNÇKÖK	8.98	216.89

**Piyasa Değeri (PD)**

	2022/12	2023/12	2024/12	2025/12	Son Veri
Fiyat (TL)	2.62	3.94	7.50	7.53	8.97
Fiyat (USD)	0.14	0.13	0.21	0.18	0.20
Piyasa Değeri (Mn TL)	6,319	9,515	18,113	18,185	21,663
Piyasa Değeri (Mn USD)	338	324	514	424	482
Ort. İşlem Hacim (Son 3 Ay)	42				

**Hisse Performansı**


Performans	Günlük	Haftalık	1Ay	Yılbaşı	12Ay
Mutlak %	0.22	1.24	5.25	25.10	55.56
Rölatif %	0.73	2.82	-5.24	-1.96	-0.76

**Değerleme Oranları**

Çarpanlar	2022/12	2023/12	2024/12	2025/12	Son Veri
Firma Değeri/Satışlar	6.95	3.55	4.94	4.44	5.28
Sektör Ort.	2.87	2.51	2.67	2.68	2.63
Firma Değeri/FAVÖK	9.64	5.54	6.68	6.13	7.30
Sektör Ort.	10.27	9.56	11.09	9.68	13.76
Fiyat/Kazanç	1.62	1.96	3.45	5.63	6.71
Sektör Ort.	2.84	7.73	7.49	10.84	11.42
PD/DD	0.37	0.33	0.43	0.41	0.49
Sektör Ort.	0.66	0.88	0.56	0.79	1.14
Hisse Başına Kar (TL)	4.84	6.02	2.17	1.34	1.34

**Özet Finansal Bilgiler**

Mn TL	2021/12	2022/12	2023/12	2024/12	2025/12
Dönen Varlıklar	480	1,728	2,266	1,665	4,086
Duran Varlıklar	7,233	21,778	32,216	47,037	49,929
Toplam Aktifler	7,714	23,506	34,481	48,702	54,015
Özkaynak (Ana Ortaklık)	4,138	16,904	29,212	41,808	44,595
Net Borç	2,848	4,774	3,023	1,643	44
Net Satış Gelirleri	397	1,596	3,530	4,002	4,108
Brüt Kâr	310	1,245	2,427	3,183	3,248
FAVÖK	283	1,151	2,262	2,957	2,975
Net K/Z (Ana Ortaklık)	238	3,896	4,849	5,250	3,230

**Finansal Rasyolar**

%	2021/12	2022/12	2023/12	2024/12	2025/12
<b>Net Satışlar Büyüme</b>	37.3	302.3	121.2	13.4	2.7
Sektör Ort.	149.6	440.4	148.1	180.2	176.6
<b>FAVÖK Değ.</b>	66.2	307.3	96.5	30.7	0.6
Sektör Ort.	386.3	428.9	106.0	172.9	48.0
<b>Net Kâr/Zarar Değ.</b>		1,537.5	24.5	8.3	-38.5
Sektör Ort.	1,137.9	1,544.8	24.1	31.8	17.7
<b>Brüt Kar Marjı</b>	78.1	78.0	68.8	79.5	79.1
Sektör Ort.	57.8	58.8	59.8	51.7	49.3
<b>FAVÖK Marjı</b>	71.2	72.1	64.1	73.9	72.4
Sektör Ort.	39.2	25.6	29.3	2	-29.6
<b>Net Kâr/Zarar Marjı</b>	60.0	244.2	137.4	131.2	78.6
Sektör Ort.	357.1	520.4	802.6	-86	-161.5
<b>Toplam Borçlar Değ.</b>	43.6	84.6	-20.2	30.8	36.6
Sektör Ort.	94.0	567.5	151.2	744.4	63.5
<b>Net Borç Değ.</b>	24.3	67.6	-36.7	-45.7	-97.3
Sektör Ort.	4.4	74.7	437.4	65.7	94.1
<b>Net Borç/FAVÖK</b>	10.1	4.1	1.3	0.6	0.0
Sektör Ort.	-0.3	3.1	-0.1	3.0	-3.2
<b>Aktif Büyümesi</b>	26.5	204.7	46.7	41.2	10.9
Sektör Ort.	63.3	282.9	81.8	36.5	17.5
<b>Özkaynak Büyüme</b>	14.7	308.5	72.8	43.1	6.7
Sektör Ort.	111.0	386.6	97.1	29.4	37.4
<b>Özkaynak Karlılığı</b>	6.1	37.0	21.0	14.8	7.5
Sektör Ort.	29.9	46.4	19.6	4.8	4.1
<b>Aktif Karlılığı</b>	3.4	25.0	16.7	12.6	6.3
Sektör Ort.	22.3	34.8	15.0	3.9	2.8
<b>Temettü Verimi</b>				0.3	1.6
Sektör Ort.	2.4	1.6	2.1	2.3	2.3

**Finansal Analiz**

Çeyreklik net kar 1.9 milyar TL düzeyinde gerçekleşti. (Geçen yıl aynı dönem 3.0 bin TL net kar.)

% 354.3 Çeyreklik net kar bir önceki çeyreğe göre artış kaydetti.

Çeyreklik net satışlar 1.2 milyar TL düzeyinde gerçekleşti. (Geçen yıl aynı dönem 1.2 milyar TL)

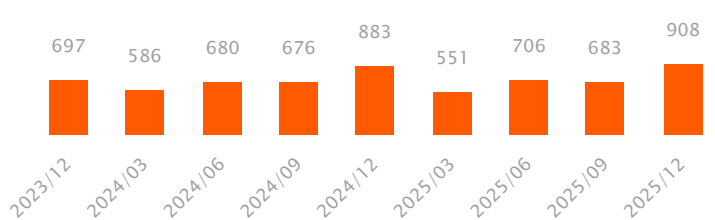
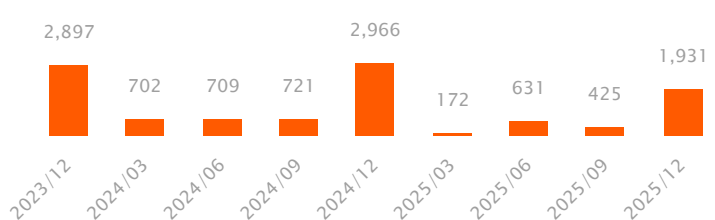
Son çeyrekte net satışlarının bir önceki çeyreğe göre %14.7 yükseliş kaydettiği gözlenirken, şirketin 12A25 net satışları bir önceki yılın aynı dönemine göre %2.7 yükselişle 4.1 milyar TL düzeyinde gerçekleşmiştir.

Çeyreklik FAVÖK marjı bir önceki çeyreğe göre 0.01 puan yükseliş kaydetti.

Çeyreklik FAVÖK 907.7 milyon TL olurken çeyreklik FAVÖK marjı %73.62 düzeyinde gerçekleşti. (Önceki çeyrek %73, geçen yıl aynı çeyrek %73.77)

Şirketin net borç pozisyonu bulunmaktadır.

Son çeyrekte toplam borç içerisinde finansal borçların payı azaltmıştır. Önceki çeyrek %34 düzeyinde olan finansal borç toplam borç oranı %26 düzeyine gerilemiştir.

**Çeyreklik FAVÖK (Mn TL)**

**Çeyreklik Net Kar / Zarar (Mn TL)**


Özet Bilanço (Mn TL)	2022/12	2023/12	2024/12	2025/12	Yıl. Değ. (%)	Dikey (%)
<b>Dönen Varlıklar</b>	<b>1,728</b>	<b>2,266</b>	<b>1,665</b>	<b>4,086</b>	<b>145.4</b>	<b>7.6</b>
Nakit ve Nakit Benzerleri	903	1,098	717	2,439	240.0	4.5
Finansal Yatırımlar	86	71	2	0	-86.8	0.0
Ticari Alacaklar	157	207	220	254	15.1	0.5
Stoklar	0	0	0	0	a.d.	0.0
<b>Duran Varlıklar</b>	<b>21,778</b>	<b>32,216</b>	<b>47,037</b>	<b>49,929</b>	<b>6.1</b>	<b>92.4</b>
Ticari Alacaklar	0	0	0	0	a.d.	0.0
Finansal Yatırımlar	3	0	0	72	a.d.	0.1
Maddi Duran Varlıklar	173	243	310	324	4.2	0.6
Maddi Olmayan Duran Varlıklar	23	41	49	40	-16.9	0.1
<b>Toplam Varlıklar (Aktifler)</b>	<b>23,506</b>	<b>34,481</b>	<b>48,702</b>	<b>54,015</b>	<b>10.9</b>	<b>100.0</b>
<b>Kısa Vadeli Yükümlülükler</b>	<b>3,011</b>	<b>2,435</b>	<b>2,464</b>	<b>1,821</b>	<b>-26.1</b>	<b>3.4</b>
Kısa Vadeli Borçlanmalar	1,113	610	0	738	a.d.	1.4
Uzun Vadeli Borçlanmaların Kısa Vadeli Kısım.	1,076	771	2,202	378	-82.8	0.7
Ticari Borçlar	57	75	119	142	19.2	0.3
<b>Uzun Vadeli Yükümlülükler</b>	<b>3,591</b>	<b>2,835</b>	<b>4,430</b>	<b>7,599</b>	<b>71.5</b>	<b>14.1</b>
Finansal Borçlar	3,573	2,812	161	1,368	747.5	2.5
Ticari Borçlar	11	16	14	11	-21.4	0.0
<b>Toplam Yükümlülükler</b>	<b>6,602</b>	<b>5,270</b>	<b>6,894</b>	<b>9,420</b>	<b>36.6</b>	<b>17.4</b>
<b>Özkaynaklar</b>	<b>16,904</b>	<b>29,212</b>	<b>41,808</b>	<b>44,595</b>	<b>6.7</b>	<b>82.6</b>
Ödenmiş Sermaye	805	805	2,415	2,415	0.0	4.5
Geri Alınmış Paylar (-)	36	0	0	41	a.d.	0.1
Geçmiş Yıllar Karları veya Zararları	-738	4,673	10,789	15,500	43.7	28.7
Net Dönem Karı veya Zararı	3,896	4,849	5,250	3,230	-38.5	6.0
<b>Toplam Kaynaklar</b>	<b>23,506</b>	<b>34,481</b>	<b>48,702</b>	<b>54,015</b>	<b>10.9</b>	<b>100.0</b>
Özet Gelir Tablosu (Mn TL)	2022/12	2023/12	2024/12	2025/12	Yıl. Değ. (%)	Dikey (%)
<b>Net Satışlar</b>	<b>1,596</b>	<b>3,530</b>	<b>4,002</b>	<b>4,108</b>	<b>2.7</b>	<b>100.0</b>
Satışların Maliyeti	350	1,102	819	860	5.0	20.9
<b>Brüt Kâr (Zarar)</b>	<b>1,245</b>	<b>2,427</b>	<b>3,183</b>	<b>3,248</b>	<b>2.0</b>	<b>79.1</b>
Faaliyet Giderleri (-)	112	190	257	304	18.4	7.4
<b>Net Esas Faaliyet Kârı (Zararı)</b>	<b>1,133</b>	<b>2,237</b>	<b>2,926</b>	<b>2,944</b>	<b>0.6</b>	<b>71.7</b>
<b>FAVÖK</b>	<b>1,151</b>	<b>2,262</b>	<b>2,957</b>	<b>2,975</b>	<b>0.6</b>	<b>72.4</b>
Esas Faaliyetlerden Gelir/Gider (Net)	-10	6	-102	49	a.d.	1.2
Özkaynak Yön. Değer. Yatırımlardan Kar	14	-170	14	18	28.6	0.4
Yatırım Faaliyetlerden Gelir/Gider (Net)	1,707	1,999	4,837	2,498	-48.4	60.8
Net Finansman Gelir/Gider	1,052	804	325	260	-20.0	6.3
<b>Finansman Öncesi Faaliyet Kârı (Zararı)</b>	<b>2,844</b>	<b>4,073</b>	<b>7,675</b>	<b>5,509</b>	<b>-28.2</b>	<b>134.1</b>
Finansman Gelirleri	597	1,002	508	739	45.4	18.0
Finansman Giderleri (-)	2,837	2,758	1,427	810	-43.3	19.7
Parasal Kazanç/ Kayıp	3,292	2,560	1,243	330	-73.4	8.0
<b>Vergi Öncesi Kâr/Zarar</b>	<b>3,896</b>	<b>4,877</b>	<b>8,000</b>	<b>5,769</b>	<b>-27.9</b>	<b>140.4</b>
<b>Dönem Net Kârı veya Zararı</b>	<b>3,896</b>	<b>4,849</b>	<b>5,250</b>	<b>3,230</b>	<b>-38.5</b>	<b>78.6</b>
Özet Nakit Akışı Tablosu (Mn TL)	2022/12	2023/12	2024/12	2025/12	Yıl. Değ. (%)	
<b>İşletme Faaliy. Kaynaklanan Net Akışları</b>		<b>315</b>	<b>2,775</b>	<b>2,130</b>	<b>1,855</b>	<b>-12.9</b>
Ticari Alacaklardaki Değişim		2	61	-40	-86	115.0
Stoklardaki Azalışlar (Artışlar) İle İlgili Düzelt.		117	-48	0	-633	a.d.
Ticari Borçlardaki Artış (Azalış) ile İlgili Düzelt.		-4	-8	50	51	2.2
<b>Yatırım Faaliy. Kullanılan Nakit Akışları</b>		<b>913</b>	<b>116</b>	<b>-54</b>	<b>-48</b>	<b>-11.2</b>
Duran Varlık Alımından Kaynak. Nakit Çıkışları		0	0	0	0	a.d.
Duran Varlık Satışından Kaynak. Nakit Girişleri		0	0	0	0	a.d.
Alınan Temettüler		0	0	0	0	a.d.
<b>Finansman Faaliy. Kaynaklanan Nakit Akışları</b>		<b>-1,262</b>	<b>-2,821</b>	<b>-2,525</b>	<b>260</b>	<b>a.d.</b>
Borçlanmadan Kaynaklanan Nakit Girişler		2,479	2,430	0	3,253	a.d.
Borç Ödemelerine İlişkin Nakit Çıkışları		3,417	5,011	1,934	2,898	49.8
Ödenen Temettüler		0	0	96	346	262.7
<b>Nakit ve Nakit Benzer. Net Artış/Azalış</b>		<b>226</b>	<b>398</b>	<b>-422</b>	<b>2,144</b>	<b>a.d.</b>

Finansal Rasyolar (Son 12 Aylık)	2022/12	2023/12	2024/12	2025/12
<b>Likidite Oranları</b>				
Cari Oran	0.6	0.9	0.7	2.2
Nakit Oran	32.8	48.0	29.2	133.9
Likit Oran	0.6	0.9	0.7	2.2
<b>Faaliyet Oranları</b>				
Alacak Devir Hızı	19.0	12.9	15.3	20.5
Stok Devir Hızı				
Borç Devir Hızı	40.5	21.9	43.2	55.3
Net Nakit Döngüsü (Gün)	-21.5	-9.0	-27.9	-34.8
<b>Karlılık Oranları</b>				
Brüt Kar Marjı	78.0	68.8	79.5	79.1
FVÖK Marjı	384.6	187.9	222.8	142.1
FAVÖK Marjı	72.1	64.1	73.9	72.4
Vergi Öncesi Kar Marjı	244.2	138.2	199.9	140.4
Efektif Vergi Oranı		0.6	34.4	44.0
Net Kar Marjı	244.2	137.4	131.2	78.6
Özsermaye Karlılığı	37.0	21.0	14.8	7.5
Aktif Karlılık	25.0	16.7	12.6	6.3
<b>Finansal Yapı</b>				
Toplam Borç / Özsermaye	39.1	18.0	16.5	21.1
Toplam Borç / Aktif	28.1	15.3	14.2	17.4
Finansal Borçlar / Toplam Borçlar	87.3	79.6	34.3	26.4
Faiz Karşılama Oranı	1.4	1.8	5.6	7.1
Yabancı Para Net Pozisyonu (Mn TL)	-3,057.2	-1,079.9	-1,619.7	-1,685.4
Yabancı Para Net Pozisyonu / FAVÖK	-265.7	-47.8	-54.8	-56.6
Net Borç (Mn TL)	4,773.7	3,023.3	1,643.0	44.0
Net Borç / FAVÖK	4.1	1.3	0.6	0.0

**Sektör Analizi**

Hisse Kodu	Hisse Fiyatı	PD (Mn TL)	PD (Mn USD)	Özkaynak (Mn TL)	Toplam Aktif (Mn TL)	Değerleme Oranları (%)				Karlılık Oranları (%)			
						FD / Satışlar	FD / FAVÖK	F/K	PD / DD	Net Kar / Zarar Marjı	Net Borç / FAVÖK	Aktif Büyümesi	Özkaynak Karlılığı
AKSGY	8.97	21,663	482	44,595	54,015	5.28	7.30	6.71	0.49	78.62	0.01	10.91	7.48
PEKGY	16.68	83,400	1,855	8,212	10,128	66.18	13,314.21		10.16	-7.54	-1.33	10.79	-1.37
YGGYO	225.30	54,505	1,212	25,578	26,413	17.22	21.47	10.32	2.13	182.10	-1.95	7.69	22.72
EKGYO	19.77	75,126	1,671	130,468	322,521	1.66	6.91	15.70	0.58	5.84	3.09	22.22	3.71
TRGYO	99.15	99,150	2,205	130,984	156,929	5.53	7.96	13.87	0.76	49.21	-1.86	3.88	5.52
ZRGYO	21.60	101,382	2,254	79,244	93,970	31.49	43.99	13.36	1.28	222.92	2.38	14.02	10.03
RYGYO	30.30	60,600	1,348	86,185	102,202	17.77	19.48	2.30	0.70	746.13	0.66	24.88	36.04
PSGYO	2.93	20,219	450	35,423	75,548	105.99		6.98	0.57	990.13		13.60	9.89
SNGYO	3.59	14,360	319	47,182	63,943	5.73	61.02	123.39	0.30	3.34	17.13	6.24	0.25
ISGYO	19.95	19,127	425	55,296	64,037	7.02	17.32		0.35	-89.12	0.73	26.51	-1.80
ADGYO	58.85	32,124	714	12,759	15,139	40.63	79.77		2.52	-55.27	-1.14	94.54	-4.27
ALGYO	6.58	13,348	297	15,552	23,940	37.25	76.67		0.86	-433.85	18.03	2.37	-12.32
AVPGY	60.75	24,300	540	44,262	56,103	3.21	8.21	16.47	0.55	12.20	-0.58	27.41	3.79
SVGYO	19.00	20,577	458	3,457	4,819	264.91	406.17	708.96	4.86	445.85	-14.39		-3.84
AKFGY	2.90	11,310	252	28,711	36,533	13.53	15.63	11.04	0.39	101.42	2.70	22.42	3.81
KZBGY	3.36	13,440	299	22,762	35,477	9.45	14.48	14.35	0.59	51.52	3.14	16.19	4.20
HLGYO	5.75	22,080	491	55,850	79,365	1.58	25.54	1.60	0.40	83.02	4.04	38.66	28.19
OZKGY	12.25	17,836	397	66,176	77,860	3.03	11.62	20.71	0.27	21.30	-5.30	8.80	1.31
PAGYO	122.30	10,640	237	15,181	16,678	10.55	12.45	6.78	0.70	159.11	-0.29	7.10	10.70
FZLGY	14.66	18,325	408	3,816	14,431	15.19			4.80	-21.42		25.20	-6.93
Gayrimenkul Yat. Ort.						33.42	13.76	11.42	1.14	46.43		14.76	7.24

Sektör Analizi tablosunda yer alan şirketler halka açık piyasa değerlerine göre sıralanmış ve bu sıralamaya göre ilk 20 şirket gösterilmiştir.

Teknik Seviyeler	Değer (TL)	Uzaklık
Son Kapanış 8.97 TL		
1.Destek	8.87	-1.2%
2.Destek	8.76	-2.3%
<b>PİVOT</b>	8.95	-0.2%
1.Direnç	9.06	1.0%
2.Direnç	9.14	1.9%

Ortalama İşlem Hacmi	Değer (Mn TL)	Son Gün Hacim Ortalamasının
Son Gün	47	
Son 1 Hafta	33	42.7% üstünde
Son 1 Ay	50	-6.3% altında
Son 3 Ay	42	11.0% üstünde
Son 1 Yıl	40	19.1% üstünde

Fibonacci Düzeltme Seviyeleri	Fibo Seviyesi (TL)	Kapanışın Fibo Seviyesine Uzaklığı
0.00%	9.29	-3.44%
23.60%	8.73	2.75%
38.20%	8.38	7.04%
50.00%	8.10	10.74%
61.80%	7.82	14.71%
78.60%	7.41	21.05%
100.00%	6.90	30.00%

Hareketli Ortalama	Değer (TL)	Yönü	Son Sinyal	Son Sinyal Tarihi	Son Sinyal Fiyatı	Son Kapanış Durum
5 Günlük Ort.	8.89	YUKARI	ALIŞ	29.04.26	8.86	0.9%
20 Günlük Ort.	8.87	YUKARI	ALIŞ	10.03.26	7.97	1.1%
50 Günlük Ort.	8.41	YUKARI	ALIŞ	10.03.26	7.91	6.6%
100 Günlük Ort.	8.10	YUKARI	ALIŞ	04.03.26	7.64	10.8%
200 günlük Ort.	7.61	YUKARI	ALIŞ	04.05.26		17.9%

Teknik Göstergeler	Değer	Yön	Son Gün Sinyal Var mı?	Yorum
RSI	59.63	YUKARI		
MOM	98.85	AŞAĞI		
MACD	0.13	AŞAĞI		0 Referans çizgisi üzerinde.
CCI	16.14	YUKARI		
ADX	26.68	YUKARI		

Teknik Değerlendirme					
Trend Yönü	Trend Gücü	*TTS	Sinyal	Trend Değiş. Tarihi	Değ. Fiyat
YUKARI	+ 2 (ZAYIF)	8.63		05.03.26	8.75

Bu aşamada mevcut trendin yönünü YUKARI, trendin gücünü de + 2 (ZAYIF) olarak değerlendirmekteyiz. Bu bağlamda 8.63 trend takip seviyesi üzerinde kalınabildiği sürece yukarı yönlü trendin korunma eğiliminde olmasını beklemekteyiz. Olası yeni bir trend değişikliği için 8.63 trend takip seviyesinin yakından takip edilmesini önermekteyiz. Gün içinde olası geri çekilmelerde destek olarak sırasıyla 8.87 ve 8.76 seviyeleri, direnç olarak da 9.06 ve 9.14 yakından takip edilebilir.

\*TTS : Trend Takip Seviyesi



### Şirketten Haberler

	22.04.2026 16:49 Akiş Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş., Kuştur Kuşadası Turizm Endüstrisi A.Ş. Hak Kullanım İşlemleri <a href="#">Haberin Devamı</a>
AKSGY	21.04.2026 17:55 Akiş Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş. Bağımsız Denetim Kuruluşunun Tescili <a href="#">Haberin Devamı</a>
AKSGY	21.04.2026 17:54 Akiş Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş. 2025 yılı Olağan Genel Kurul Kararları Tescili <a href="#">Haberin Devamı</a>
	20.04.2026 09:14 Akiş Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş., Kuştur Kuşadası Turizm Endüstrisi A.Ş. Hak Kullanımı <a href="#">Haberin Devamı</a>
	17.04.2026 17:02 Akiş Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş., Kuştur Kuşadası Turizm Endüstrisi A.Ş. Hak Kullanımı <a href="#">Haberin Devamı</a>
AKSGY	14.04.2026 18:34 Akiş Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş. Kar payı hk <a href="#">Haberin Devamı</a>
AKSGY	14.04.2026 18:03 Akiş Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş. 2026 Yılı Sürdürülebilirlik Raporlama Standartları kapsamında Sürdürülebilirlik Denetçi Seçimi Hk <a href="#">Haberin Devamı</a>
AKSGY	14.04.2026 18:03 Akiş Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş. 2026 Yılı Bağımsız Denetçi Seçimi <a href="#">Haberin Devamı</a>
AKSGY	14.04.2026 18:03 Akiş Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş. Olağan Genel Kurul Toplantısı Sonucu Hakkında <a href="#">Haberin Devamı</a>
AKSGY	08.04.2026 16:56 Akiş Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş. Pay Alım Satım Bildirimi <a href="#">Haberin Devamı</a>
AKSGY	01.04.2026 17:26 Akiş Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş. Şirket Genel Bilgi Formu <a href="#">Haberin Devamı</a>
AKSGY	01.04.2026 17:26 Akiş Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş. İlişkili taraf işlemlerine ilişkin Yönetim Kurulu Raporu hakkında <a href="#">Haberin Devamı</a>

### VAKIF YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Akat Mah. Ebulula Mardin Cad. No:18 Park Maya Sitesi F-2/A Blok Beşiktaş 34335 İSTANBUL

Genel Müdürlük Telefon : 0 212 352 35 77

Müşteri Hizmetleri : 0 850 222 7772

[www.vakifyatirim.com.tr](http://www.vakifyatirim.com.tr) [www.vakiffx.com](http://www.vakiffx.com) [www.vkyanaliz.com](http://www.vkyanaliz.com)

E-Posta : [musterihizmetleri@vakifyatirim.com.tr](mailto:musterihizmetleri@vakifyatirim.com.tr)



### Yasal Uyarı

Burada yer alan yatırım bilgi, yorum ve tavsiyeleri yatırım danışmanlığı kapsamında değildir. Yatırım danışmanlığı hizmeti; aracı kurumlar, portföy yönetim şirketleri, mevduat kabul etmeyen bankalar ile müşteri arasında imzalanacak yatırım danışmanlığı sözleşmesi çerçevesinde kişilerin risk ve getiri tercihleri dikkate alınarak kişiye özel olarak sunulmaktadır. Burada yer alan yorum ve tavsiyeler ise genel niteliktedir, yorum ve tavsiyede bulunanların kişisel görüşlerine dayanmaktadır. Bu görüşler mali durumunuz ile risk ve getiri tercihlerinize uygun olmayabilir ve hiçbir şekilde alış veya satış yapılması yönünde yönlendirme olarak değerlendirilmemelidir. Vakıf Yatırım, bu bilgilerin doğru, eksiksiz ve değişmez olduğunu garanti etmemektedir. Bu nedenle, bu bültenden elde edilen bilgilere dayanılarak hareket etmeden önce, bilgilerin doğruluğunu teyit etmeniz gerekmektedir ve sadece burada yer alan bilgilere dayanılarak yatırım kararı verilmesi beklentilerinize uygun sonuçlar doğurmayabilir. Rapor'da yer alan tüm veriler, Financial Information News Network (FINNET Elektronik Yayıncılık Data İletişim San. Tic. Ltd. Sti.) sağlayıcısından elde edilmiştir.

Bu bülten sadece genel bilgilendirme amacı ile hazırlanmıştır. Bültende kullanılan bilgilerden, kaynaklardaki hata ve eksikliklerden ve bilgilerin kullanılması sonucunda yatırımcıların uğrayabilecekleri doğrudan ve/veya dolaylı zararlardan, kar yoksunluğundan, manevi zararlardan ve üçüncü kişilerin uğrayabileceği zararlardan dolayı Vakıf Yatırım hiçbir şekilde sorumlu tutulamaz.

Buradaki içeriğin hiçbir bölümü Vakıf Yatırım'ın yazılı izni olmadan değiştirilmez, kopyalanamaz ve alıntı yapılamaz. İçerik tamamen ya da kısmen yalnızca Vakıf Yatırım tarafından ya da Vakıf Yatırım'ın yazılı izni ile kullanılabilir.