

Asce GMYO / ASGYO

Sektör	Gayrimenkul Yat. Ort.
Kayıtlı Sermaye (Mn TL)	23,000
Ödenmiş Sermaye (Mn TL)	659
BİST Pazarı	Yıldız Pazar
Dahil Olduğu Ulusal Endeksler	-
Endeks Ağırlığı (XU100)	-
Halka Arz Tarihi	27/07/2023
Halka Açıklık Oranı	25.0%
Fiili Dolaşım Oranı	22.9%

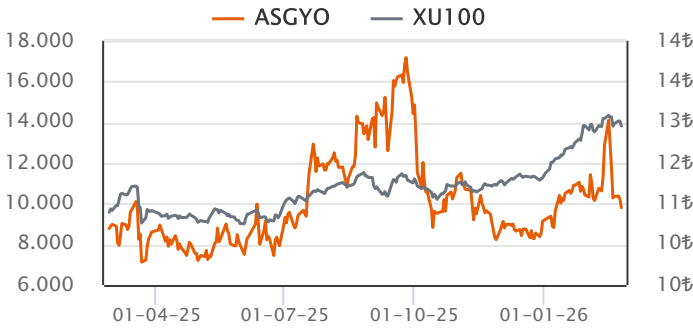
Ortaklık Yapısı

Ortak Adı	Pay (%)	Pay Tutarı (Mn TL)
ABDULKADİR KONUKOĞLU	50.75	334.45
DİĞER	24.54	161.70
CENGİZ KONUKOĞLU	5.95	39.20

Piyasa Değeri (PD)

	2022/09	2023/09	2024/09	2025/09	Son Veri
Fiyat (TL)	0.00	23.18	12.06	12.97	11.12
Fiyat (USD)	0.00	0.85	0.35	0.31	0.25
Piyasa Değeri (Mn TL)	15,276	7,948	8,547	7,328	
Piyasa Değeri (Mn USD)	558	233	206	167	
Ort. İşlem Hacim (Son 3 Ay)					34

Hisse Performansı



Performans	Günlük	Haftalık	1Ay	Yılbaşı	12Ay
Mutlak %	-1.42	-6.55	-3.81	2.49	2.39
Rölatif %	0.30	-3.51	-9.50	-16.42	-29.92

Değerleme Oranları

Çarpanlar	2022/09	2023/09	2024/09	2025/09	Son Veri
Firma Değeri/Satışlar	45.35	92.33	121.93	45.35	37.92
Sektör Ort.	2.99	2.81	2.74	2.13	2.93
Firma Değeri/FAVÖK				342.44	286.35
Sektör Ort.	10.45	8.00	11.14	13.56	13.54
Fiyat/Kazanç			1.23		
Sektör Ort.	5.19	2.49	6.77	9.84	10.96
PD/DD		1.97	0.42	0.50	0.43
Sektör Ort.	1.26	1.50	0.67	1.56	1.00
Hisse Başına Kar (TL)			9.79		

Özet Finansal Bilgiler

Mn TL	2021/09	2022/09	2023/09	2024/09	2025/09
Dönen Varlıklar			1,407	11,991	13,910
Duran Varlıklar			6,380	6,744	9,021
Toplam Aktifler			7,788	18,735	22,931
Özkaynak (Ana Ortaklık)			7,759	18,706	17,164
Net Borç			-1,045	-1,357	-1,104
Net Satış Gelirleri		117	21	42	157
Brüt Kâr		34	12	-69	104
FAVÖK		15	-62	-155	-4
Net K/Z (Ana Ortaklık)		66	-2,584	-1,839	-1,385

Finansal Rasyolar

%	2021/09	2022/09	2023/09	2024/09	2025/09
Net Satışlar Büyüme			-81.9	99.2	273.3
Sektör Ort.	155.3	213.5	2,770.7	380.9	139.1
FAVÖK Değ.					
Sektör Ort.	162.5	168.1	261.3	38.0	284.3
Net Kâr/Zarar Değ.					
Sektör Ort.	196.3	1,134.4	372.1	499.5	102.5
Brüt Kar Marjı		29.3	55.0	-163.2	66.3
Sektör Ort.	59.6	-6.8	67.6	49	60.7
FAVÖK Marjı		12.6	-294.2	-369.4	-2.7
Sektör Ort.	39.9	-156.2	14.1	2.6	-28.7
Net Kâr/Zarar Marjı		56.8	-12,237.9	-4,372.6	-882.5
Sektör Ort.	2.9	320.4	-30	-144.2	-62
Toplam Borçlar Değ.			0.8	19,435.2	
Sektör Ort.	18.8	277.8	114.6	193.7	1,035.7
Net Borç Değ.					
Sektör Ort.	4.7	12.8	77.8	94.5	1,022.9
Net Borç/FAVÖK					-50.8
Sektör Ort.	27.5	3.7	0.9	-2.8	-42.1
Aktif Büyümesi				140.6	22.4
Sektör Ort.	27.2	70.1	145.7	137.2	42.8
Özkaynak Büyüme				141.1	-8.2
Sektör Ort.	148.7	106.5	184.1	492.2	43.0
Özkaynak Kârlılığı			-37.5	48.7	-3.5
Sektör Ort.	11.3	45.6	130.5	19.6	2.5
Aktif Kârlılığı			-74.8	48.6	-3.0
Sektör Ort.	6.8	35.0	48.7	17.7	1.0
Temettü Verimi				1.7	
Sektör Ort.	3.2	2.6	2.0	2.6	2.5

Finansal Analiz

Çeyreklik net zarar -552.6 milyon TL düzeyinde gerçekleşti. (Geçen yıl aynı dönem -806.9 TL net zarar.)

Şirketin son çeyrekte çeyreklik zararını arttırdığı dikkat çekmekte.

Çeyreklik net satışlar 100.5 milyon TL düzeyinde gerçekleşti. (Geçen yıl aynı dönem 16.5 milyon TL)

Son çeyrekte net satışlarının bir önceki çeyreğe göre %307.0 yükseliş kaydettiği gözlenirken, şirketin 9A25 net satışları bir önceki yılın aynı dönemine göre %273.3 yükselişle 157.0 milyon TL düzeyinde gerçekleşmiştir.

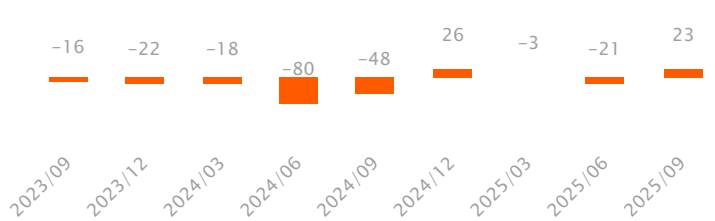
Çeyreklik FAVÖK marjı bir önceki çeyreğe göre 1.26 puan düşüş kaydetti.

Çeyreklik FAVÖK 23.1 milyon TL olurken çeyreklik FAVÖK marjı %23.00 düzeyinde gerçekleşti. (Önceki çeyrek %87, geçen yıl aynı çeyrek %293.24)

Şirketin net nakit pozisyonu bulunmaktadır.

Son çeyrekte toplam borç içerisinde finansal borçların payı değişmemiştir. Önceki çeyrek hesaplanamamış olan finansal borç toplam borç oranı, cari dönemde de hesaplanamamıştır.

Çeyreklik FAVÖK (Mn TL)



Çeyreklik Net Kar / Zarar (Mn TL)



Özet Bilanço (Mn TL)	2023/12	2024/12	2024/09	2025/09	Yıl. Değ. (%)	Dikey (%)
Dönen Varlıklar	3,055	16,144	11,991	13,910	16.0	60.7
Nakit ve Nakit Benzerleri	1,650	1,775	1,357	1,104	-18.6	4.8
Finansal Yatırımlar	0	0	0	0	a.d.	0.0
Ticari Alacaklar	17	26	7	400	5,394.2	1.7
Stoklar	1,236	14,189	10,502	12,228	16.4	53.3
Duran Varlıklar	18,526	9,013	6,744	9,021	33.8	39.3
Ticari Alacaklar	0	0	0	8	a.d.	0.0
Finansal Yatırımlar	0	0	0	0	a.d.	0.0
Maddi Duran Varlıklar	87	119	70	109	56.5	0.5
Maddi Olmayan Duran Varlıklar	0	0	0	0	-35.8	0.0
Toplam Varlıklar (Aktifler)	21,581	25,157	18,735	22,931	22.4	100.0
Kısa Vadeli Yükümlülükler	77	28	23	48	106.1	0.2
Kısa Vadeli Borçlanmalar	5	0	0	0	a.d.	0.0
Uzun Vadeli Borçlanmaların Kısa Vadeli Kısım.	0	0	0	0	a.d.	0.0
Ticari Borçlar	62	19	15	17	11.0	0.1
Uzun Vadeli Yükümlülükler	5	6,516	6	5,719	90,133.2	24.9
Finansal Borçlar	0	0	0	0	a.d.	0.0
Ticari Borçlar	0	0	0	0	a.d.	0.0
Toplam Yükümlülükler	82	6,545	30	5,767	19,435.2	25.1
Özkaynaklar	21,499	18,612	18,706	17,164	-8.2	74.9
Ödenmiş Sermaye	659	659	659	659	0.0	2.9
Geri Alınmış Paylar (-)	0	0	0	62	a.d.	0.3
Geçmiş Yıllar Karları veya Zararları	10,712	13,577	15,292	12,160	-20.5	53.0
Net Dönem Karı veya Zararı	5,705	-1,354	-1,380	-1,385	0.4	-6.0
Toplam Kaynaklar	21,581	25,157	18,735	22,931	22.4	100.0
Özet Gelir Tablosu (Mn TL)	2023/12	2024/12	2024/09	2025/09	Yıl. Değ. (%)	Dikey (%)
Net Satışlar	33	49	42	157	273.3	100.0
Satışların Maliyeti	10	86	111	53	-52.2	33.7
Brüt Kâr (Zarar)	23	-37	-69	104	a.d.	66.3
Faaliyet Giderleri (-)	119	106	100	121	21.4	77.0
Net Esas Faaliyet Kârı (Zararı)	-96	-143	-168	-17	-90.0	-10.7
FAVÖK	-84	-129	-155	-4	-97.3	-2.7
Esas Faaliyetlerden Gelir/Gider (Net)	17	-6	-15	-10	-33.3	-6.4
Özkaynak Yön. Değer. Yatırımlardan Kar	0	0	0	0	a.d.	0.0
Yatırım Faaliyetlerden Gelir/Gider (Net)	5,554	-1,348	-1,688	17	a.d.	10.8
Net Finansman Gelir/Gider	-47	158	32	-2,166	a.d.	-1,379.6
Finansman Öncesi Faaliyet Kârı (Zararı)	5,474	-1,498	-1,871	-10	-99.4	-6.6
Finansman Gelirleri	265	705	663	465	-29.8	296.1
Finansman Giderleri (-)	0	0	1	0	-41.4	0.2
Parasal Kazanç/ Kayıp	-311	-546	-630	-2,630	317.6	-1,675.3
Vergi Öncesi Kâr/Zarar	5,427	-1,340	-1,839	-2,176	18.3	-1,386.0
Dönem Net Kârı veya Zararı	5,705	-1,080	-1,839	-1,385	-24.7	-882.5
Özet Nakit Akışı Tablosu (Mn TL)	2023/12	2024/12	2024/09	2025/09	Yıl. Değ. (%)	
İşletme Faaliy. Kaynaklanan Net Akışları	180	-579	-1,237	-1,436	16.2	
Ticari Alacaklardaki Değişim	2	-6	11	-383	a.d.	
Stoklardaki Azalışlar (Artışlar) İle İlgili Düzelt.	503	-149	14	1,942	13,716.9	
Ticari Borçlardaki Artış (Azalış) ile İlgili Düzelt.	48	-47	-57	-2	-97.1	
Yatırım Faaliy. Kullanılan Nakit Akışları	-236	-11	-12	4	a.d.	
Duran Varlık Alımından Kaynak. Nakit Çıkışları	0	0	0	0	a.d.	
Duran Varlık Satışından Kaynak. Nakit Girişleri	0	0	0	20	7,291.0	
Alınan Temettüler	0	0	0	0	a.d.	
Finansman Faaliy. Kaynaklanan Nakit Akışları	1,606	-153	470	402	-14.5	
Borçlanmadan Kaynaklanan Nakit Girişler	-396	-5	-6	0	a.d.	
Borç Ödemelerine İlişkin Nakit Çıkışları	0	0	0	0	a.d.	
Ödenen Temettüler	0	0	0	0	a.d.	
Nakit ve Nakit Benzer. Net Artış/Azalış	1,550	-742	-778	-1,030	32.4	

Finansal Rasyolar (Son 12 Aylık)	2023/12	2024/12	2024/09	2025/09
Likidite Oranları				
Cari Oran	39.8	570.6	517.2	291.2
Nakit Oran	2,151.0	6,273.9	5,852.4	2,312.0
Likit Oran	22.2	65.8	60.7	33.5
Faaliyet Oranları				
Alacak Devir Hızı	108.2	84.9	61.7	346.4
Stok Devir Hızı	18,394.8	37,540.7	18,301.9	163,403.3
Borç Devir Hızı	1,245.0	170.5	32.9	210.0
Net Nakit Döngüsü (Gün)	17,258.0	37,455.1	18,330.7	163,539.7
Karlılık Oranları				
Brüt Kar Marjı	68.6	-74.7	-163.2	66.3
FVÖK Marjı	15,591.5	-4,157.7	-5,946.7	-1,681.9
FAVÖK Marjı	-254.7	-263.2	-369.4	-2.7
Vergi Öncesi Kar Marjı	16,389.7	-2,725.3	-4,372.6	-1,386.0
Efektif Vergi Oranı	-5.1	19.4		36.3
Net Kar Marjı	17,228.9	-2,195.9	-4,372.6	-882.5
Özsermaye Karlılığı	38.6	-5.4	-13.9	-7.7
Aktif Karlılık	35.9	-4.6	48.6	-3.0
Finansal Yapı				
Toplam Borç / Özsermaye	0.4	35.2	0.2	33.6
Toplam Borç / Aktif	0.4	26.0	0.2	25.1
Finansal Borçlar / Toplam Borçlar	6.1			
Faiz Karşılama Oranı	12,627.4	-2,829.1	-2,912.3	-5,880.8
Yabancı Para Net Pozisyonu (Mn TL)	0.1	0.1	0.0	3.6
Yabancı Para Net Pozisyonu / FAVÖK	-0.1	-0.1	0.0	16.5
Net Borç (Mn TL)	-1,645.2	-1,775.0	-1,356.8	-1,104.4
Net Borç / FAVÖK				-50.8

Sektör Analizi

Hisse Kodu	Hisse Fiyatı	PD (Mn TL)	PD (Mn USD)	Özkaynak (Mn TL)	Toplam Aktif (Mn TL)	Değerleme Oranları (%)				Karlılık Oranları (%)			
						FD / Satışlar	FD / FAVÖK	F/K	PD / DD	Net Kar / Zarar Marjı	Net Borç / FAVÖK	Aktif Büyümesi	Özkaynak Karlılığı
ASGYO	11.12	7,328	167	17,164	22,931	37.92	286.35		0.43	-882.46	-50.81	22.40	-7.72
PEKGY	13.00	65,000	1,485	8,755	9,982	81.67			7.42	-10.27		42.14	-1.18
EKGYO	24.36	92,568	2,115	129,488	276,004	2.01	9.88	5.20	0.71	15.10	3.38	57.36	8.56
YGGYO	147.30	35,635	814	18,492	23,679	17.33	26.69		1.93	66.56	-3.15	29.68	7.41
ZRGYO	22.24	104,386	2,384	71,446	81,035	32.37	45.22	13.76	1.32	222.92	2.38	14.02	4.66
RYGYO	30.64	61,280	1,400	67,226	79,164	26.00	30.54	3.57	0.91	408.46	1.03	69.16	18.99
TRGYO	83.75	83,750	1,913	125,411	149,167	5.21	9.01	4.87	0.67	100.65	-2.37	42.80	6.15
AKSGY	8.27	19,972	456	40,927	48,718	6.65	9.23	6.60	0.49	45.19	0.36	53.93	3.71
SNGYO	4.53	18,120	414	45,900	58,816	10.60	226.23	21.98	0.39	36.07	50.03	35.45	1.96
ISGYO	22.30	21,380	488	48,810	55,920	7.09	18.08		0.43	-30.65	0.63	-6.71	-0.57
PSGYO	2.27	15,665	358	29,336	66,344	98.44		13.16	0.53	1,056.00		41.15	10.82
AVPGY	52.25	20,900	477	39,452	49,706	4.01	10.38		0.53	33.32	-0.28	36.97	4.50
OZKGY	14.33	20,864	477	63,972	72,970	4.53	15.49	25.42	0.33	60.76	-4.05	43.00	2.44
AKFGY	2.91	11,349	259	27,032	32,393	13.57	15.67	11.07	0.40	101.42	2.70	22.42	2.02
KZBGY	3.60	14,400	329	21,012	31,469	2.16	4.22	38.69	0.69	8.30	0.71	34.15	0.52
ALGYO	4.78	9,697	221	17,257	24,341	34.31	57.14	20.88	0.56	79.02	12.29	46.06	2.21
ADGYO	51.45	28,084	642	6,844	7,333	35.45	69.60		2.20	-55.27	-1.14	94.54	-0.96
HLGYO	4.92	18,893	432	45,106	64,125	3.34	15.53	4.06	0.42	68.94	4.53	63.04	12.70
KLGYO	6.13	8,551	195	22,576	31,779	1.58	2.52		0.38	-287.39	-0.04	19.79	-3.72
AHSGY	19.30	13,925	318	6,948	8,451	26.77	35.43	17.51	2.00	268.85	-3.10	55.52	18.53
Gayrimenkul Yat. Ort.						39.79	13.54	10.96	1.00	40.87		45.98	6.59

Sektör Analizi tablosunda yer alan şirketler halka açık piyasa değerlerine göre sıralanmış ve bu sıralamaya göre ilk 20 şirket gösterilmiştir.

Teknik Seviyeler Son Kapanış 11.12 TL	Değer (TL)	Uzaklık
1.Destek	11.02	-0.9%
2.Destek	10.91	-1.9%
PİVOT	11.21	0.8%
1.Direnç	11.32	1.8%
2.Direnç	11.51	3.5%

Ortalama İşlem Hacmi	Değer (Mn TL)	Son Gün Hacim Ortalamasının
Son Gün	18	
Son 1 Hafta	30	-40.2% altında
Son 1 Ay	45	-60.0% altında
Son 3 Ay	34	-47.7% altında
Son 1 Yıl	48	-63.3% altında

Fibonacci Düzeltme Seviyeleri	Fibo Seviyesi (TL)	Kapanışın Fibo Seviyesine Uzaklığı
0.00%	13.06	-14.85%
23.60%	12.42	-10.47%
38.20%	12.02	-7.49%
50.00%	11.71	-5.04%
61.80%	11.39	-2.37%
78.60%	10.93	1.74%
100.00%	10.35	7.44%

Hareketli Ortalama	Değer (TL)	Yönü	Son Sinyal	Son Sinyal Tarihi	Son Sinyal Fiyatı	Son Kapanış Durum
5 Günlük Ort.	11.28	AŞAĞI	ALIŞ	18.02.26	11.43	-1.4%
20 Günlük Ort.	11.61	AŞAĞI	ALIŞ	19.02.26	11.37	-4.2%
50 Günlük Ort.	11.26	AŞAĞI	ALIŞ	19.02.26	10.96	-1.2%
100 Günlük Ort.	11.18	AŞAĞI	ALIŞ	19.02.26	11.29	-0.5%
200 günlük Ort.	11.46	AŞAĞI	ALIŞ	24.02.26	11.34	-3.0%

Teknik Göstergeler	Değer	Yön	Son Gün Sinyal Var mı?	Yorum
RSI	42.81	AŞAĞI		
MOM	94.88	AŞAĞI		
MACD	0.02	AŞAĞI		0 Referans çizgisi üzerinde.
CCI	-87.87	AŞAĞI		
ADX	18.32	AŞAĞI		

Teknik Değerlendirme	Trend Yönü	Trend Gücü	*TTS	Sinyal	Trend Değiş. Tarihi	Değ. Fiyat
	AŞAĞI	- 3 (ORTA)	11.96		19.02.26	11.79

Bu aşamada mevcut trendin yönünü AŞAĞI, trendin gücünü de - 3 (ORTA) olarak değerlendirmekteyiz. Bu bağlamda 11.96 trend takip seviyesinin altında kalınabildiği sürece aşağı yönlü trendin korunma eğiliminde olmasını beklemekteyiz. Olası yeni bir trend değişikliği için 11.96 trend takip seviyesinin yakından takip edilmesini önermekteyiz. Gün içinde olası geri çekilmelerde destek olarak sırasıyla 11.02 ve 10.91 seviyeleri, direnç olarak da 11.32 ve 11.51 yakından takip edilebilir.

*TTS : Trend Takip Seviyesi



Şirketten Haberler

ASGYO	23.02.2026 18:15 Asce Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş. Maddi Duran Varlık Alımı Haberin Devamı
ASGYO	19.02.2026 14:45 Asce Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş. ASGYO.E işlem sırasında Pay Bazında Devre Kesici Uygulaması devreye girmiştir Haberin Devamı
ASGYO	17.02.2026 19:43 Asce Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş. 2025 Yılı 4. Dönem Geçici Vergi Beyannamesi Ekinde Sunulan Gelir Tablosu Haberin Devamı
ASGYO	04.02.2026 18:22 Asce Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş. Sözleşme İmzalanması Hk Haberin Devamı
ASGYO	29.01.2026 18:15 Asce Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş. Gayrimenkul Değerleme Şirketinin Belirlenmesi Hakkında Haberin Devamı
ASGYO	12.01.2026 18:30 Asce Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş. Gayrimenkul Yatırım Ortaklıklarına İlişkin Yıllık(2025) Alım-Satım ve Kiralama Rakamları Bildirimi Haberin Devamı
ASGYO	30.12.2025 19:16 Asce Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş. 2025-ASCEGYO-066 nolu Değerleme Raporu Haberin Devamı
ASGYO	30.12.2025 19:16 Asce Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş. 2025-ASCEGYO-065 nolu Değerleme Raporu Haberin Devamı
ASGYO	30.12.2025 19:16 Asce Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş. 2025-ASCEGYO-064 nolu Değerleme Raporu Haberin Devamı
ASGYO	30.12.2025 19:16 Asce Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş. 2025-ASCEGYO-063 nolu Değerleme Raporu Haberin Devamı
ASGYO	30.12.2025 19:16 Asce Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş. 2025-ASCEGYO-062 nolu Değerleme Raporu Haberin Devamı
ASGYO	30.12.2025 19:15 Asce Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş. 2025-ASCEGYO-061 nolu Değerleme Raporu Haberin Devamı

VAKIF YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Akat Mah. Ebulula Mardin Cad. No:18 Park Maya Sitesi F-2/A Blok Beşiktaş 34335 İSTANBUL

Genel Müdürlük Telefon : 0 212 352 35 77

Müşteri Hizmetleri : 0 850 222 7772

www.vakifyatirim.com.tr www.vakiffx.com www.vkyanaliz.com

E-Posta : musterihizmetleri@vakifyatirim.com.tr

**Yasal Uyarı**

Burada yer alan yatırım bilgi, yorum ve tavsiyeleri yatırım danışmanlığı kapsamında değildir. Yatırım danışmanlığı hizmeti; aracı kurumlar, portföy yönetim şirketleri, mevduat kabul etmeyen bankalar ile müşteri arasında imzalanacak yatırım danışmanlığı sözleşmesi çerçevesinde kişilerin risk ve getiri tercihleri dikkate alınarak kişiye özel olarak sunulmaktadır. Burada yer alan yorum ve tavsiyeler ise genel niteliktedir, yorum ve tavsiyede bulunanların kişisel görüşlerine dayanmaktadır. Bu görüşler mali durumunuz ile risk ve getiri tercihlerinize uygun olmayabilir ve hiçbir şekilde alış veya satış yapılması yönünde yönlendirme olarak değerlendirilmemelidir. Vakıf Yatırım, bu bilgilerin doğru, eksiksiz ve değişmez olduğunu garanti etmemektedir. Bu nedenle, bu bültenen elde edilen bilgilere dayanılarak hareket etmeden önce, bilgilerin doğruluğunu teyit etmeniz gerekmektedir ve sadece burada yer alan bilgilere dayanılarak yatırım kararı verilmesi beklentilerinize uygun sonuçlar doğurmayabilir. Rapor'da yer alan tüm veriler, Financial Information News Network (FINNET Elektronik Yayıncılık Data İletişim San. Tic. Ltd. Sti.) sağlayıcısından elde edilmiştir.

Bu bülten sadece genel bilgilendirme amacı ile hazırlanmıştır. Bültende kullanılan bilgilerden, kaynaklardaki hata ve eksikliklerden ve bilgilerin kullanılması sonucunda yatırımcıların uğrayabilecekleri doğrudan ve/veya dolaylı zararlardan, kar yoksunluğundan, manevi zararlardan ve üçüncü kişilerin uğrayabileceği zararlardan dolayı Vakıf Yatırım hiçbir şekilde sorumlu tutulamaz.

Buradaki içeriğin hiçbir bölümü Vakıf Yatırım'ın yazılı izni olmadan değiştirilmez, kopyalanamaz ve alıntı yapılamaz. İçerik tamamen ya da kısmen yalnızca Vakıf Yatırım tarafından ya da Vakıf Yatırım'ın yazılı izni ile kullanılabilir.