

Avrasya GMYO / AVGYO

Sektör	Gayrimenkul Yat. Ort.
Kayıtlı Sermaye (Mn TL)	360
Ödenmiş Sermaye (Mn TL)	112
BİST Pazarı	Ana Pazar
Dahil Olduğu Ulusal Endeksler	-
Endeks Ağırlığı (XU100)	-
Halka Arz Tarihi	27/06/1996
Halka Açıklık Oranı	55.0%
Fiili Dolaşım Oranı	57.2%

Ortaklık Yapısı

Ortak Adı	Pay (%)	Pay Tutarı (Mn TL)
DİĞER	43.39	48.42
METRO AVRASYA INVESTMENT GEORGIA AN...	42.75	47.71
BARLAS ÜNAL	5.37	6.00

Piyasa Değeri (PD)

	2023/03	2024/03	2025/03	2026/03	Son Veri
Fiyat (TL)	3.03	7.85	8.74	11.45	14.74
Fiyat (USD)	0.16	0.24	0.23	0.26	0.31
Piyasa Değeri (Mn TL)	338	876	975	1,278	1,645
Piyasa Değeri (Mn USD)	18	27	26	29	35
Ort. İşlem Hacim (Son 3 Ay)					30

Hisse Performansı



Performans	Günlük	Haftalık	1Ay	Yılbaşı	12Ay
Mutlak %	-3.91	-17.93	-0.61	55.32	49.34
Rölatif %	-3.30	-16.21	3.65	27.79	15.02

Değerleme Oranları

Çarpanlar	2023/03	2024/03	2025/03	2026/03	Son Veri
Firma Değeri/Satışlar	10.35	3.84	6.73	5.58	7.33
Sektör Ort.	2.96	1.91	2.04	2.81	2.87
Firma Değeri/FAVÖK	17.35	22.76	34.49	50.34	66.04
Sektör Ort.	8.69	9.80	7.84	13.66	14.98
Fiyat/Kazanç	2.52	7.89		6.91	8.90
Sektör Ort.	1.91	4.27	7.40	14.22	13.65
PD/DD	0.69	0.73	0.59	0.54	0.69
Sektör Ort.	1.11	0.75	0.81	0.97	0.93
Hisse Başına Kar (TL)	1.20	1.00		1.66	1.66

Özet Finansal Bilgiler

Mn TL	2022/03	2023/03	2024/03	2025/03	2026/03
Dönen Varlıklar	32	48	93	149	121
Duran Varlıklar	250	459	1,156	1,583	2,600
Toplam Aktifler	282	507	1,248	1,731	2,721
Özkaynak (Ana Ortaklık)	266	491	1,195	1,666	2,379
Net Borç	-20	-31	-81	-117	-101
Net Satış Gelirleri	3	6	183	11	167
Brüt Kâr	3	6	34	11	29
FAVÖK	2	4	24	2	8
Net K/Z (Ana Ortaklık)	-1	-6	23	-54	84

Finansal Rasyolar

%	2022/03	2023/03	2024/03	2025/03	2026/03
Net Satışlar Büyüme	7.8	122.3	2,994.7	-93.8	1,375.9
Sektör Ort.	336.6	204.4	2,225.5	362.7	1,652.6
FAVÖK Değ.	42.2	156.0	97.6	-28.7	-6.1
Sektör Ort.	856.0	143.2	706.9	219.9	106.3
Net Kâr/Zarar Değ.					
Sektör Ort.	544.1	1,407.5	177.8	264.2	148.1
Brüt Kar Marjı	100.0	100.0	18.5	99.1	17.6
Sektör Ort.	57.6	74.3	61.4	63.2	50.8
FAVÖK Marjı	71.7	62.3	13.0	18.3	4.9
Sektör Ort.	-133.5	-254	-53.8	-26.6	-48.3
Net Kâr/Zarar Marjı	-36.5	-96.2	12.6	-476.3	50.5
Sektör Ort.	574.7	-4998.6	-725.5	-29.4	1332.7
Toplam Borçlar Değ.	2,351.8	-0.5	230.8	23.1	421.9
Sektör Ort.	157.0	336.8	181.5	1,052.6	107.0
Net Borç Değ.					
Sektör Ort.	399.5	86.8	154.7	221.3	165.4
Net Borç/FAVÖK	-2.8	-1.8	-2.3	-4.7	-4.3
Sektör Ort.	5.4	3.8	0.2	11.0	-2.9
Aktif Büyümesi	15.9	79.6	146.3	38.7	57.2
Sektör Ort.	55.5	145.0	139.2	47.9	45.9
Özkaynak Büyüme	9.6	84.5	143.5	39.4	42.8
Sektör Ort.	68.0	216.3	256.4	38.5	44.6
Özkaynak Karlılığı	9.1	35.4	13.2	-1.2	9.1
Sektör Ort.	36.3	72.5	24.4	5.6	2.7
Aktif Karlılığı	8.8	33.9	12.7	-1.1	8.3
Sektör Ort.	28.9	49.7	21.0	4.3	2.0
Temettü Verimi					
Sektör Ort.	3.5	3.2	2.8	3.6	3.5

Finansal Analiz

Çeyreklik net kar 84.1 milyon TL düzeyinde gerçekleşti. (Geçen yıl aynı dönem -53.8 TL net zarar.)

% 30.8 Çeyreklik net kar bir önceki çeyreğe göre azalış kaydetti.

Çeyreklik net satışlar 166.6 milyon TL düzeyinde gerçekleşti. (Geçen yıl aynı dönem 11.3 milyon TL)

Son çeyrekte net satışlarının bir önceki çeyreğe göre %922.7 yükseliş kaydettiği gözlenirken, şirketin 3A26 net satışları bir önceki yılın aynı dönemine göre %1,375.9 yükselişle 166.6 milyon TL düzeyinde gerçekleşmiştir.

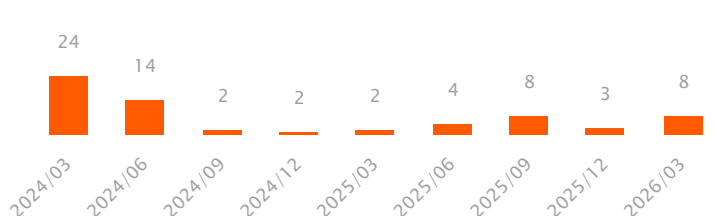
Çeyreklik FAVÖK marjı bir önceki çeyreğe göre 0.74 puan düşüş kaydetti.

Çeyreklik FAVÖK 8.2 milyon TL olurken çeyreklik FAVÖK marjı %4.90 düzeyinde gerçekleşti. (Önceki çeyrek %19, geçen yıl aynı çeyrek %18.29)

Şirketin net nakit pozisyonu bulunmaktadır.

Son çeyrekte toplam borç içerisinde finansal borçların payı değişmemiştir. Önceki çeyrek hesaplanamamış olan finansal borç toplam borç oranı, cari dönemde de hesaplanamamıştır.

Çeyreklik FAVÖK (Mn TL)



Çeyreklik Net Kar / Zarar (Mn TL)



Özet Bilanço (Mn TL)	2024/12	2025/12	2025/03	2026/03	Yıl. Değ. (%)	Dikey (%)
Dönen Varlıklar	202	133	149	121	-18.8	4.4
Nakit ve Nakit Benzerleri	58	11	41	1	-97.5	0.0
Finansal Yatırımlar	95	114	75	100	32.0	3.7
Ticari Alacaklar	28	6	21	15	-27.4	0.6
Stoklar	0	0	0	0	a.d.	0.0
Duran Varlıklar	1,878	2,602	1,583	2,600	64.3	95.6
Ticari Alacaklar	0	0	0	0	a.d.	0.0
Finansal Yatırımlar	0	0	0	0	a.d.	0.0
Maddi Duran Varlıklar	67	76	60	75	23.9	2.7
Maddi Olmayan Duran Varlıklar	0	0	0	0	a.d.	0.0
Toplam Varlıklar (Aktifler)	2,080	2,734	1,731	2,721	57.2	100.0
Kısa Vadeli Yükümlülükler	25	95	19	12	-35.3	0.4
Kısa Vadeli Borçlanmalar	0	0	0	0	a.d.	0.0
Uzun Vadeli Borçlanmaların Kısa Vadeli Kısım.	0	0	0	0	a.d.	0.0
Ticari Borçlar	1	0	1	1	-56.1	0.0
Uzun Vadeli Yükümlülükler	9	332	47	330	605.2	12.1
Finansal Borçlar	0	0	0	0	a.d.	0.0
Ticari Borçlar	0	0	0	0	a.d.	0.0
Toplam Yükümlülükler	34	427	65	342	421.9	12.6
Özkaynaklar	2,047	2,307	1,666	2,379	42.8	87.4
Ödenmiş Sermaye	112	112	112	112	0.0	4.1
Geri Alınmış Paylar (-)	0	5	14	18	29.8	0.7
Geçmiş Yıllar Karları veya Zararları	277	379	283	412	45.7	15.2
Net Dönem Karı veya Zararı	60	52	-41	84	a.d.	3.1
Toplam Kaynaklar	2,080	2,734	1,731	2,721	57.2	100.0
Özet Gelir Tablosu (Mn TL)	2024/12	2025/12	2025/03	2026/03	Yıl. Değ. (%)	Dikey (%)
Net Satışlar	299	55	11	167	1,375.9	100.0
Satışların Maliyeti	214	4	0	137	138,930.4	82.4
Brüt Kâr (Zarar)	85	52	11	29	162.1	17.6
Faaliyet Giderleri (-)	41	38	10	22	122.2	13.4
Net Esas Faaliyet Kârı (Zararı)	44	13	1	7	506.3	4.2
FAVÖK	47	17	2	8	295.5	4.9
Esas Faaliyetlerden Gelir/Gider (Net)	117	90	13	42	223.1	25.2
Özkaynak Yön. Değer. Yatırımlardan Kar	0	0	0	0	a.d.	0.0
Yatırım Faaliyetlerden Gelir/Gider (Net)	0	0	0	17	a.d.	10.2
Net Finansman Gelir/Gider	-43	-40	-18	35	a.d.	21.0
Finansman Öncesi Faaliyet Kârı (Zararı)	160	103	14	66	367.0	39.5
Finansman Gelirleri	0	0	0	0	a.d.	0.3
Finansman Giderleri (-)	0	0	0	0	a.d.	0.0
Parasal Kazanç/ Kayıp	-43	-40	-18	34	a.d.	20.5
Vergi Öncesi Kâr/Zarar	117	63	-4	100	a.d.	60.3
Dönem Net Kârı veya Zararı	60	47	-54	84	a.d.	50.5
Özet Nakit Akışı Tablosu (Mn TL)	2024/12	2025/12	2025/03	2026/03	Yıl. Değ. (%)	
İşletme Faaliy. Kaynaklanan Net Akışları	23	258	-23	-11	-53.4	
Ticari Alacaklardaki Değişim	-24	23	4	-7	a.d.	
Stoklardaki Azalışlar (Artışlar) İle İlgili Düzelt.	-1	-1	0	0	a.d.	
Ticari Borçlardaki Artış (Azalış) ile İlgili Düzelt.	0	-1	0	0	-50.6	
Yatırım Faaliy. Kullanılan Nakit Akışları	33	-237	38	14	-62.0	
Duran Varlık Alımından Kaynak. Nakit Çıkışları	4	5	6	0	-99.2	
Duran Varlık Satışından Kaynak. Nakit Girişleri	0	0	0	0	a.d.	
Alınan Temettüler	0	0	0	0	a.d.	
Finansman Faaliy. Kaynaklanan Nakit Akışları	0	3	-18	-13	-29.0	
Borçlanmadan Kaynaklanan Nakit Girişler	0	0	0	0	a.d.	
Borç Ödemelerine İlişkin Nakit Çıkışları	0	0	0	0	a.d.	
Ödenen Temettüler	0	0	0	0	a.d.	
Nakit ve Nakit Benzer. Net Artış/Azalış	56	23	-3	-9	205.0	

Finansal Rasyolar (Son 12 Aylık)	2024/12	2025/12	2025/03	2026/03
Likidite Oranları				
Cari Oran	8.2	1.4	7.9	10.0
Nakit Oran	620.1	131.8	622.3	829.8
Likit Oran	8.2	1.4	7.9	9.8
Faaliyet Oranları				
Alacak Devir Hızı	18.6	121.4	55.9	29.5
Stok Devir Hızı				
Borç Devir Hızı	1.6	82.3	31.5	2.5
Net Nakit Döngüsü (Gün)	17.0	39.1	24.4	27.0
Karlılık Oranları				
Brüt Kar Marjı	28.5	93.3	99.1	17.6
FVÖK Marjı	39.2	113.9	-35.5	60.0
FAVÖK Marjı	15.6	31.2	18.3	4.9
Vergi Öncesi Kar Marjı	39.2	113.8	-35.5	60.3
Efektif Vergi Oranı	48.9	25.6	-1,242.6	16.3
Net Kar Marjı	20.0	84.7	-476.3	50.5
Özsermaye Karlılığı	3.4	2.2	-3.8	4.2
Aktif Karlılık	3.3	2.0	-1.1	8.3
Finansal Yapı				
Toplam Borç / Özsermaye	1.6	18.5	3.9	14.4
Toplam Borç / Aktif	1.6	15.6	3.8	12.6
Finansal Borçlar / Toplam Borçlar				
Faiz Karşılama Oranı		852.0		20,490.6
Yabancı Para Net Pozisyonu (Mn TL)	0.1			
Yabancı Para Net Pozisyonu / FAVÖK	0.2	0.0	0.0	0.0
Net Borç (Mn TL)	-152.5	-125.2	-116.6	-100.5
Net Borç / FAVÖK	-3.3	-7.2	-4.7	-4.3

Sektör Analizi

Hisse Kodu	Hisse Fiyatı	PD (Mn TL)	PD (Mn USD)	Özkaynak (Mn TL)	Toplam Aktif (Mn TL)	Değerleme Oranları (%)				Karlılık Oranları (%)			
						FD / Satışlar	FD / FAVÖK	F/K	PD / DD	Net Kar / Zarar Marjı	Net Borç / FAVÖK	Aktif Büyümesi	Özkaynak Karlılığı
AVGYO	14.74	1,645	35	2,379	2,721	7.33	66.04	8.90	0.69	50.46	-4.30	57.16	4.16
PEKGY	14.80	74,000	1,566	9,552	12,019	63.73		161.42	7.75	52,412.53		42.80	6.86
YGGYO	216.50	52,376	1,108	28,555	29,449	15.97	19.92	10.62	1.83	52.75	-2.29	39.30	1.79
EKGYO	18.20	69,160	1,463	145,246	352,669	1.94	7.54	24.98	0.48	8.43	3.82	65.46	1.31
RYGYO	37.20	74,400	1,574	95,459	113,714	20.40	22.03	4.64	0.78	61.96	0.79	64.80	0.80
TRGYO	95.30	95,300	2,016	145,848	187,631	5.95	8.39	12.16	0.65	59.55	-0.52	46.02	1.35
AKSGY	9.32	22,508	476	49,232	59,453	5.19	7.13	7.10	0.46	14.68	-0.25	41.38	0.39
PSGYO	3.74	25,809	546	40,619	86,541	43.83		12.79	0.61	221.16		39.83	5.39
ISGYO	25.10	24,065	509	54,594	65,622	8.76	21.61		0.44	-89.12	0.73	26.51	-1.26
SNGYO	3.19	12,760	270	52,478	70,901	3.54	17.70	33.91	0.24	24.99	5.21	39.54	1.21
PAGYO	172.00	14,964	317	16,890	18,549	14.36	16.92	8.90	0.89	68.55	-0.61	40.25	1.28
AVPGY	51.55	20,620	436	44,420	55,787	2.69	6.88	13.97	0.46	12.20	-0.58	27.41	0.40
AKFGY	2.79	10,881	230	31,406	40,590	12.99	15.14	18.32	0.35	-75.84	3.21	43.07	-0.66
HLGYO	4.73	18,163	384	63,040	89,452	2.05	19.98	1.36	0.29	158.94	4.47	79.79	3.17
SVGYO	12.64	13,689	290	4,233	5,588	173.09	265.39	471.65	3.23	445.85	-14.39		1.32
OZKGY	12.79	18,622	394	72,727	87,684	3.60	10.08	32.88	0.26	-14.36	-4.53	43.62	-0.15
FZLGY	11.73	14,663	310	4,182	14,392	5.76			3.51	-1.47		44.55	-0.60
ALGYO	3.48	7,060	149	17,584	28,869	23.75	56.46		0.40	77.48	21.85	45.62	0.35
ADGYO	50.00	27,293	577	14,007	16,623	32.84	60.94		1.95	-16.35	-1.60	156.03	-0.33
SURGY	67.20	11,256	238	9,976	14,263				1.13			31.23	0.06
Gayrimenkul Yat. Ort.						28.11	14.98	13.65	0.93	43.61		52.28	6.59

Sektör Analizi tablosunda yer alan şirketler halka açık piyasa değerlerine göre sıralanmış ve bu sıralamaya göre ilk 20 şirket gösterilmiştir.

Teknik Seviyeler	Değer (TL)	Uzaklık
Son Kapanış 14.74 TL		
1.Destek	14.39	-2.4%
2.Destek	14.05	-4.7%
PİVOT	14.97	1.5%
1.Direnç	15.31	3.9%
2.Direnç	15.89	7.8%

Ortalama İşlem Hacmi	Değer (Mn TL)	Son Gün Hacim Ortalamasının
Son Gün	29	
Son 1 Hafta	105	-72.8% altında
Son 1 Ay	41	-30.4% altında
Son 3 Ay	30	-5.9% altında
Son 1 Yıl	31	-6.4% altında

Fibonacci Düzeltme Seviyeleri	Fibo Seviyesi (TL)	Kapanışın Fibo Seviyesine Uzaklığı
0.00%	19.21	-23.27%
23.60%	17.17	-14.15%
38.20%	15.91	-7.35%
50.00%	14.89	-1.01%
61.80%	13.87	6.27%
78.60%	12.42	18.68%
100.00%	10.57	39.45%

Hareketli Ortalama	Değer (TL)	Yönü	Son Sinyal	Son Sinyal Tarihi	Son Sinyal Fiyatı	Son Kapanış Durum
5 Günlük Ort.	16.03	AŞAĞI	ALIŞ	24.07.26	15.48	-8.0%
20 Günlük Ort.	15.50	AŞAĞI	ALIŞ	24.07.26	15.16	-4.9%
50 Günlük Ort.	14.59	AŞAĞI	ALIŞ	28.07.26	14.85	1.0%
100 Günlük Ort.	13.56	YUKARI	ALIŞ	04.06.26	12.41	8.7%
200 günlük Ort.	13.04	YUKARI	ALIŞ	01.06.26	12.16	13.0%

Teknik Göstergeler	Değer	Yön	Son Gün Sinyal Var mı?	Yorum
RSI	45.96	AŞAĞI		
MOM	100.96	AŞAĞI		
MACD	0.31	AŞAĞI		0 Referans çizgisi üzerinde.
CCI	-91.96	AŞAĞI		
ADX	23.95	AŞAĞI		

Trend Yönü	Trend Gücü	*TTS	Sinyal	Trend Değiş. Tarihi	Değ. Fiyat
YUKARI	- 5 (ÇOK GÜÇLÜ)	14.33		28.07.26	17.27

Bu aşamada mevcut trendin yönünü YUKARI, trendin gücünü de - 5 (ÇOK GÜÇLÜ) olarak değerlendirmekteyiz. Bu bağlamda 14.33 trend takip seviyesi üzerinde kalınabildiği sürece yukarı yönlü trendin korunma eğiliminde olmasını beklemekteyiz. Olası yeni bir trend değişikliği için 14.33 trend takip seviyesinin yakından takip edilmesini önermekteyiz. Gün içinde olası geri çekilmelerde destek olarak sırasıyla 14.39 ve 14.05 seviyeleri, direnç olarak da 15.31 ve 15.89 yakından takip edilebilir.

*TTS : Trend Takip Seviyesi



Şirketten Haberler

AVGYO	24.07.2026 21:32 Avrasya Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş. 24.07.2026 Tarihinde Gerçekleştirilen Pay Geri Alım İşlemleri Haberin Devamı
AVGYO	24.07.2026 18:49 Avrasya Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş. Tarsus Şehirlerarası Terminal İşletmesinde bulunan 4 adet bilet satış bürosunun kiralınması hakkında Haberin Devamı
AVGYO	24.07.2026 18:48 Avrasya Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş. Antalya, Alanya ilçesinde bulunan D1 numaralı bağımsız bölümün kirası hakkında Haberin Devamı
AVGYO	24.07.2026 13:33 Avrasya Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş. AVGYO.E işlem sırasında Pay Bazında Devre Kesici Uygulaması devreye girmiştir Haberin Devamı
AVGYO	22.07.2026 10:22 Avrasya Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş. AVGYO.E işlem sırasında Pay Bazında Devre Kesici Uygulaması devreye girmiştir Haberin Devamı
AVGYO	22.07.2026 10:08 Avrasya Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş. AVGYO.E işlem sırasında Pay Bazında Devre Kesici Uygulaması devreye girmiştir Haberin Devamı
AVGYO	17.07.2026 19:49 Avrasya Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş. Pay Geri Alım Programının Başlatılması Hk Haberin Devamı
AVGYO	17.07.2026 18:18 Avrasya Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş. Pay Geri Alım Programının Sonlandırılması Hakkında Haberin Devamı
AVGYO	13.07.2026 15:08 Avrasya Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş. AVGYO.E işlem sırasında Pay Bazında Devre Kesici Uygulaması devreye girmiştir Haberin Devamı
AVGYO	09.07.2026 18:28 Avrasya Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş. 08.07.2026 Tarihinde Gerçekleştirilen Pay Geri Alım İşlemleri Haberin Devamı
AVGYO	08.07.2026 11:08 Avrasya Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş. AVGYO.E işlem sırasında Pay Bazında Devre Kesici Uygulaması devreye girmiştir Haberin Devamı
AVGYO	08.07.2026 10:53 Avrasya Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş. AVGYO.E işlem sırasında Pay Bazında Devre Kesici Uygulaması devreye girmiştir Haberin Devamı

VAKIF YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Akat Mah. Ebulula Mardin Cad. No:18 Park Maya Sitesi F-2/A Blok Beşiktaş 34335 İSTANBUL

Genel Müdürlük Telefon : 0 212 352 35 77

Müşteri Hizmetleri : 0 850 222 7772

www.vakifyatirim.com.tr www.vakiffx.com www.vkyanaliz.com

E-Posta : musterihizmetleri@vakifyatirim.com.tr

**Yasal Uyarı**

Burada yer alan yatırım bilgi, yorum ve tavsiyeleri yatırım danışmanlığı kapsamında değildir. Yatırım danışmanlığı hizmeti; aracı kurumlar, portföy yönetim şirketleri, mevduat kabul etmeyen bankalar ile müşteri arasında imzalanacak yatırım danışmanlığı sözleşmesi çerçevesinde kişilerin risk ve getiri tercihleri dikkate alınarak kişiye özel olarak sunulmaktadır. Burada yer alan yorum ve tavsiyeler ise genel niteliktedir, yorum ve tavsiyede bulunanların kişisel görüşlerine dayanmaktadır. Bu görüşler mali durumunuz ile risk ve getiri tercihlerinize uygun olmayabilir ve hiçbir şekilde alış veya satış yapılması yönünde yönlendirme olarak değerlendirilmemelidir. Vakıf Yatırım, bu bilgilerin doğru, eksiksiz ve değişmez olduğunu garanti etmemektedir. Bu nedenle, bu bültenin elde edilen bilgilere dayanarak hareket etmeden önce, bilgilerin doğruluğunu teyit etmeniz gerekmektedir ve sadece burada yer alan bilgilere dayanarak yatırım kararı verilmesi beklentilerinize uygun sonuçlar doğurmayabilir. Rapor'da yer alan tüm veriler, Financial Information News Network (FINNET Elektronik Yayıncılık Data İletişim San. Tic. Ltd. Sti.) sağlayıcısından elde edilmiştir.

Bu bülten sadece genel bilgilendirme amacı ile hazırlanmıştır. Bültekte kullanılan bilgilerden, kaynaklardaki hata ve eksikliklerden ve bilgilerin kullanılması sonucunda yatırımcıların uğrayabilecekleri doğrudan ve/veya dolaylı zararlardan, kar yoksunluğundan, manevi zararlardan ve üçüncü kişilerin uğrayabileceği zararlardan dolayı Vakıf Yatırım hiçbir şekilde sorumlu tutulamaz.

Buradaki içeriğin hiçbir bölümü Vakıf Yatırım'ın yazılı izni olmadan değiştirilmez, kopyalanamaz ve alıntı yapılamaz. İçerik tamamen ya da kısmen yalnızca Vakıf Yatırım tarafından ya da Vakıf Yatırım'ın yazılı izni ile kullanılabilir.