

Avrupakent GMYO / AVPGY

Sektör	Gayrimenkul Yat. Ort.
Kayıtlı Sermaye (Mn TL)	1,675
Ödenmiş Sermaye (Mn TL)	400
BİST Pazarı	Yıldız Pazar
Dahil Olduğu Ulusal Endeksler	-
Endeks Ağırlığı (XU100)	-
Halka Arz Tarihi	13/12/2023
Halka Açıklık Oranı	25.0%
Fiili Dolaşım Oranı	21.7%

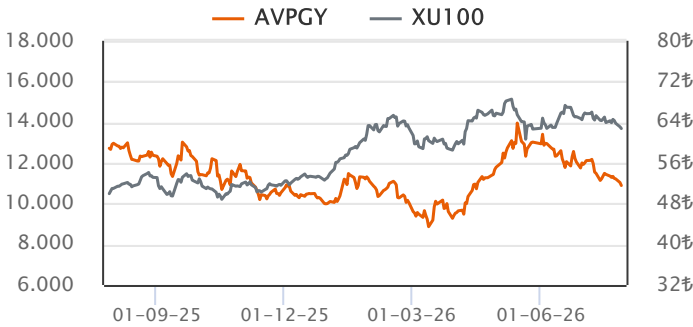
Ortaklık Yapısı

Ortak Adı	Pay (%)	Pay Tutarı (Mn TL)
ARTAŞ İNŞAAT SANAYİ VE TİCAR ET A Ş	49.48	197.90
DİĞER	25.32	101.26
SÜLEYMAN ÇETİNSAYA	24.56	98.24

Piyasa Değeri (PD)

	2023/03	2024/03	2025/03	2026/03	Son Veri
Fiyat (TL)	0.00	45.26	56.55	49.48	51.55
Fiyat (USD)	0.00	1.40	1.49	1.11	1.09
Piyasa Değeri (Mn TL)	18,104	22,620	19,792	20,620	
Piyasa Değeri (Mn USD)	561	596	446	436	
Ort. İşlem Hacim (Son 3 Ay)	54				

Hisse Performansı



Performans	Günlük	Haftalık	1Ay	Yılbaşı	12Ay
Mutlak %	-1.15	-3.01	-8.27	7.39	-12.71
Rölatif %	-0.52	-0.98	-4.35	-11.65	-32.77

Değerleme Oranları

Çarpanlar	2023/03	2024/03	2025/03	2026/03	Son Veri
Firma Değeri/Satışlar	2.57	2.09	3.65	2.57	2.69
Sektör Ort.	2.96	1.91	2.04	2.81	2.87
Firma Değeri/FAVÖK	2.91	5.06	6.58	6.88	
Sektör Ort.	8.69	9.80	7.84	13.66	14.98
Fiyat/Kazanç	1.99	4.26	13.41	13.97	
Sektör Ort.	1.91	4.27	7.40	14.22	13.65
PD/DD	0.67	0.66	0.45	0.46	
Sektör Ort.	1.11	0.75	0.81	0.97	0.93
Hisse Başına Kar (TL)	22.70	13.27	3.69	3.69	

Özet Finansal Bilgiler

Mn TL	2022/03	2023/03	2024/03	2025/03	2026/03
Dönen Varlıklar	5,365	8,874	7,370		
Duran Varlıklar	21,986	34,912	48,418		
Toplam Aktifler	27,351	43,786	55,787		
Özkaynak (Ana Ortaklık)	26,954	34,492	44,420		
Net Borç	-1,109	-619	-1,596		
Net Satış Gelirleri	1,129	4,792	1,058	1,292	
Brüt Kâr	792	4,186	659	749	
FAVÖK	744	4,136	584	701	
Net K/Z (Ana Ortaklık)	270	4,642	291	158	

Finansal Rasyolar

%	2022/03	2023/03	2024/03	2025/03	2026/03
Net Satışlar Büyüme			324.4	-77.9	22.0
Sektör Ort.	336.6	204.4	2,225.5	362.7	1,652.6
FAVÖK Değ.				-25.6	-36.4
Sektör Ort.	856.0	143.2	706.9	219.9	106.3
Net Kâr/Zarar Değ.			1,616.3	-93.7	-45.8
Sektör Ort.	544.1	1,407.5	177.8	264.2	148.1
Brüt Kar Marjı		70.1	87.4	62.2	58.0
Sektör Ort.	57.6	74.3	61.4	63.2	50.8
FAVÖK Marjı		65.9	86.3	55.2	54.3
Sektör Ort.	-133.5	-254	-53.8	-26.6	-48.3
Net Kâr/Zarar Marjı		24.0	96.9	27.5	12.2
Sektör Ort.	574.7	-4998.6	-725.5	-29.4	1332.7
Toplam Borçlar Değ.			2,240.1	22.3	
Sektör Ort.	157.0	336.8	181.5	1,052.6	107.0
Net Borç Değ.					
Sektör Ort.	399.5	86.8	154.7	221.3	165.4
Net Borç/FAVÖK			-0.2	-0.1	-0.6
Sektör Ort.	5.4	3.8	0.2	11.0	-2.9
Aktif Büyümesi				60.1	27.4
Sektör Ort.	55.5	145.0	139.2	47.9	45.9
Özkaynak Büyüme				28.0	28.8
Sektör Ort.	68.0	216.3	256.4	38.5	44.6
Özkaynak Karlılığı			33.7	17.3	3.7
Sektör Ort.	36.3	72.5	24.4	5.6	2.7
Aktif Karlılığı			66.4	14.9	3.0
Sektör Ort.	28.9	49.7	21.0	4.3	2.0
Temettü Verimi			4.6	8.7	10.1
Sektör Ort.	3.5	3.2	2.8	3.6	3.5

Finansal Analiz

Çeyreklik net kar 157.6 milyon TL düzeyinde gerçekleşti. (Geçen yıl aynı dönem 290.8 TL net kar.)

Şirketin son çeyrekte çeyreklik olarak zarardan kara geçtiği dikkat çekmekte.

Çeyreklik net satışlar 1.3 milyar TL düzeyinde gerçekleşti. (Geçen yıl aynı dönem 1.1 milyar TL)

Son çeyrekte net satışlarının bir önceki çeyreğe göre %26.4 düşüş kaydettiği gözlenirken, şirketin 3A26 net satışları bir önceki yılın aynı dönemine göre %22.0 yükselişle 1.3 milyar TL düzeyinde gerçekleşmiştir.

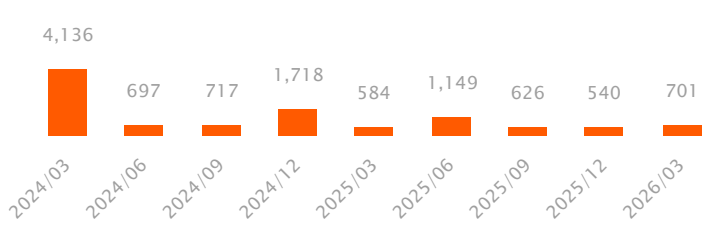
Çeyreklik FAVÖK marjı bir önceki çeyreğe göre 0.76 puan yükseliş kaydetti.

Çeyreklik FAVÖK 701.3 milyon TL olurken çeyreklik FAVÖK marjı %54.29 düzeyinde gerçekleşti. (Önceki çeyrek %31, geçen yıl aynı çeyrek %55.16)

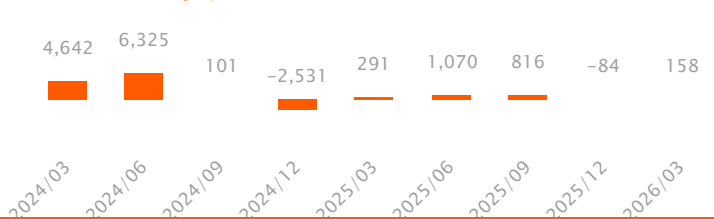
Şirketin net nakit pozisyonu bulunmaktadır.

Son çeyrekte toplam borç içerisinde finansal borçların payı değişmemiştir. Önceki çeyrek hesaplanamamış olan finansal borç toplam borç oranı, cari dönemde de hesaplanamamıştır.

Çeyreklik FAVÖK (Mn TL)



Çeyreklik Net Kar / Zarar (Mn TL)



Özet Bilanço (Mn TL)	2024/12	2025/12	2025/03	2026/03	Yıl. Değ. (%)	Dikey (%)
Dönen Varlıklar	11,689	7,688	8,874	7,370	-17.0	13.2
Nakit ve Nakit Benzerleri	1,383	853	619	1,596	157.6	2.9
Finansal Yatırımlar	0	0	0	0	a.d.	0.0
Ticari Alacaklar	887	715	374	299	-20.1	0.5
Stoklar	8,698	5,230	7,167	4,794	-33.1	8.6
Duran Varlıklar	39,914	48,415	34,912	48,418	38.7	86.8
Ticari Alacaklar	0	0	1	0	a.d.	0.0
Finansal Yatırımlar	0	0	0	0	a.d.	0.0
Maddi Duran Varlıklar	115	125	96	127	32.2	0.2
Maddi Olmayan Duran Varlıklar	1	3	1	3	250.7	0.0
Toplam Varlıklar (Aktifler)	51,603	56,103	43,786	55,787	27.4	100.0
Kısa Vadeli Yükümlülükler	1,180	2,405	1,081	1,406	30.1	2.5
Kısa Vadeli Borçlanmalar	0	0	0	0	a.d.	0.0
Uzun Vadeli Borçlanmaların Kısa Vadeli Kısım.	0	0	0	0	a.d.	0.0
Ticari Borçlar	376	1,333	190	335	76.1	0.6
Uzun Vadeli Yükümlülükler	9,667	9,436	8,213	9,961	21.3	17.9
Finansal Borçlar	0	0	0	0	a.d.	0.0
Ticari Borçlar	0	0	0	0	a.d.	0.0
Toplam Yükümlülükler	10,847	11,841	9,294	11,368	22.3	20.4
Özkaynaklar	40,756	44,262	34,492	44,420	28.8	79.6
Ödenmiş Sermaye	400	400	400	400	0.0	0.7
Geri Alınmış Paylar (-)	491	541	413	541	30.9	1.0
Geçmiş Yıllar Karları veya Zararları	21,019	30,782	25,798	32,553	26.2	58.4
Net Dönem Karı veya Zararı	9,661	1,771	222	158	-29.1	0.3
Toplam Kaynaklar	51,603	56,103	43,786	55,787	27.4	100.0
Özet Gelir Tablosu (Mn TL)	2024/12	2025/12	2025/03	2026/03	Yıl. Değ. (%)	Dikey (%)
Net Satışlar	9,755	6,838	1,058	1,292	22.0	100.0
Satışların Maliyeti	1,654	4,067	400	543	35.8	42.0
Brüt Kâr (Zarar)	8,101	2,770	659	749	13.7	58.0
Faaliyet Giderleri (-)	211	128	78	49	-37.2	3.8
Net Esas Faaliyet Kârı (Zararı)	7,890	2,642	581	700	20.5	54.2
FAVÖK	7,898	2,648	584	701	20.1	54.3
Esas Faaliyetlerden Gelir/Gider (Net)	6,466	-136	47	101	114.9	7.8
Özkaynak Yön. Değer. Yatırımlardan Kar	0	0	0	0	a.d.	0.0
Yatırım Faaliyetlerden Gelir/Gider (Net)	-1	0	0	0	a.d.	0.0
Net Finansman Gelir/Gider	-925	-987	-111	-32	-71.2	-2.5
Finansman Öncesi Faaliyet Kârı (Zararı)	14,355	2,506	628	801	27.6	62.0
Finansman Gelirleri	644	259	122	122	0.5	9.5
Finansman Giderleri (-)	1	1	0	0	-39.7	0.0
Parasal Kazanç/ Kayıp	-1,567	-1,245	-232	-154	-33.6	-11.9
Vergi Öncesi Kâr/Zarar	13,431	1,518	517	769	48.7	59.5
Dönem Net Kârı veya Zararı	9,661	1,609	291	158	-45.8	12.2
Özet Nakit Akışı Tablosu (Mn TL)	2024/12	2025/12	2025/03	2026/03	Yıl. Değ. (%)	
İşletme Faaliy. Kaynaklanan Net Akışları	5,758	4,304	660	622	-5.8	
Ticari Alacaklardaki Değişim	-281	194	461	359	-22.2	
Stoklardaki Azalışlar (Artışlar) İle İlgili Düzelt.	1,115	2,698	192	525	172.9	
Ticari Borçlardaki Artış (Azalış) ile İlgili Düzelt.	-311	-1,026	-165	-896	444.0	
Yatırım Faaliy. Kullanılan Nakit Akışları	-6,846	-2,924	-1,622	9	a.d.	
Duran Varlık Alımından Kaynak. Nakit Çıkışları	0	0	0	0	a.d.	
Duran Varlık Satışından Kaynak. Nakit Girişleri	0	0	0	0	a.d.	
Alınan Temettüler	0	0	0	0	a.d.	
Finansman Faaliy. Kaynaklanan Nakit Akışları	-1,247	-2,131	121	1	-99.5	
Borçlanmadan Kaynaklanan Nakit Girişler	0	0	0	0	a.d.	
Borç Ödemelerine İlişkin Nakit Çıkışları	0	0	0	0	a.d.	
Ödenen Temettüler	1,279	2,141	0	0	a.d.	
Nakit ve Nakit Benzer. Net Artış/Azalış	-1,833	-608	-712	743	a.d.	

Finansal Rasyolar (Son 12 Aylık)	2024/12	2025/12	2025/03	2026/03
Likidite Oranları				
Cari Oran	9.9	3.2	8.2	5.2
Nakit Oran	117.3	35.5	57.3	113.5
Likit Oran	2.0	0.7	0.9	1.4
Faaliyet Oranları				
Alacak Devir Hızı	14.5	29.8	25.9	27.9
Stok Devir Hızı	1,081.5	598.5	1,469.7	526.8
Borç Devir Hızı	99.4	76.7	51.3	22.8
Net Nakit Döngüsü (Gün)	996.7	551.7	1,444.3	531.9
Karlılık Oranları				
Brüt Kar Marjı	83.0	40.5	62.2	58.0
FVÖK Marjı	131.1	18.4	37.4	50.0
FAVÖK Marjı	81.0	38.7	55.2	54.3
Vergi Öncesi Kar Marjı	137.7	22.2	48.8	59.5
Efektif Vergi Oranı	28.1	-6.0	43.7	79.5
Net Kar Marjı	99.0	23.5	27.5	12.2
Özsermaye Karlılığı	27.5	3.8	0.9	0.4
Aktif Karlılık	23.6	3.0	14.9	3.0
Finansal Yapı				
Toplam Borç / Özsermaye	26.6	26.8	26.9	25.6
Toplam Borç / Aktif	21.0	21.1	21.2	20.4
Finansal Borçlar / Toplam Borçlar				
Faiz Karşılama Oranı	9,305.3	1,377.0	3,036.4	7,488.9
Yabancı Para Net Pozisyonu (Mn TL)	67.2	28.1	51.2	8.3
Yabancı Para Net Pozisyonu / FAVÖK	0.9	1.1	1.2	0.3
Net Borç (Mn TL)	-1,383.3	-853.1	-619.4	-1,595.9
Net Borç / FAVÖK	-0.2	-0.3	-0.1	-0.6

Sektör Analizi

Hisse Kodu	Hisse Fiyatı	PD (Mn TL)	PD (Mn USD)	Özkaynak (Mn TL)	Toplam Aktif (Mn TL)	Değerleme Oranları (%)				Karlılık Oranları (%)			
						FD / Satışlar	FD / FAVÖK	F/K	PD / DD	Net Kar / Zarar Marjı	Net Borç / FAVÖK	Aktif Büyümesi	Özkaynak Karlılığı
AVPGY	51.55	20,620	436	44,420	55,787	2.69	6.88	13.97	0.46	12.20	-0.58	27.41	0.40
PEKGY	14.80	74,000	1,566	9,552	12,019	63.73		161.42	7.75	52,412.53		42.80	6.86
YGGYO	216.50	52,376	1,108	28,555	29,449	15.97	19.92	10.62	1.83	52.75	-2.29	39.30	1.79
EKGYO	18.20	69,160	1,463	145,246	352,669	1.94	7.54	24.98	0.48	8.43	3.82	65.46	1.31
RYGYO	37.20	74,400	1,574	95,459	113,714	20.40	22.03	4.64	0.78	61.96	0.79	64.80	0.80
TRGYO	95.30	95,300	2,016	145,848	187,631	5.95	8.39	12.16	0.65	59.55	-0.52	46.02	1.35
AKSGY	9.32	22,508	476	49,232	59,453	5.19	7.13	7.10	0.46	14.68	-0.25	41.38	0.39
PSGYO	3.74	25,809	546	40,619	86,541	43.83		12.79	0.61	221.16		39.83	5.39
ISGYO	25.10	24,065	509	54,594	65,622	8.76	21.61		0.44	-89.12	0.73	26.51	-1.26
SNGYO	3.19	12,760	270	52,478	70,901	3.54	17.70	33.91	0.24	24.99	5.21	39.54	1.21
PAGYO	172.00	14,964	317	16,890	18,549	14.36	16.92	8.90	0.89	68.55	-0.61	40.25	1.28
AKFGY	2.79	10,881	230	31,406	40,590	12.99	15.14	18.32	0.35	-75.84	3.21	43.07	-0.66
HLGYO	4.73	18,163	384	63,040	89,452	2.05	19.98	1.36	0.29	158.94	4.47	79.79	3.17
SVGYO	12.64	13,689	290	4,233	5,588	173.09	265.39	471.65	3.23	445.85	-14.39		1.32
OZKGY	12.79	18,622	394	72,727	87,684	3.60	10.08	32.88	0.26	-14.36	-4.53	43.62	-0.15
FZLGY	11.73	14,663	310	4,182	14,392	5.76			3.51	-1.47		44.55	-0.60
ALGYO	3.48	7,060	149	17,584	28,869	23.75	56.46		0.40	77.48	21.85	45.62	0.35
ADGYO	50.00	27,293	577	14,007	16,623	32.84	60.94		1.95	-16.35	-1.60	156.03	-0.33
SURGY	67.20	11,256	238	9,976	14,263				1.13			31.23	0.06
KZBGY	2.13	8,520	180	25,119	39,779	7.13	9.86	9.37	0.34	15.18	3.26	47.66	0.34
Gayrimenkul Yat. Ort.						28.11	14.98	13.65	0.93	43.61		52.28	6.59

Sektör Analizi tablosunda yer alan şirketler halka açık piyasa değerlerine göre sıralanmış ve bu sıralamaya göre ilk 20 şirket gösterilmiştir.

Teknik Seviyeler Son Kapanış 51.55 TL	Değer (TL)	Uzaklık
1.Destek	51.15	-0.8%
2.Destek	50.75	-1.6%
PİVOT	51.90	0.7%
1.Direnç	52.30	1.5%
2.Direnç	53.05	2.9%

Ortalama İşlem Hacmi	Değer (Mn TL)	Son Gün Hacim Ortalamasının
Son Gün	22	
Son 1 Hafta	23	-4.8% altında
Son 1 Ay	34	-34.5% altında
Son 3 Ay	54	-58.7% altında
Son 1 Yıl	62	-64.5% altında

Fibonacci Düzeltme Seviyeleri	Fibo Seviyesi (TL)	Kapanışın Fibo Seviyesine Uzaklığı
0.00%	64.53	-20.11%
23.60%	59.28	-13.04%
38.20%	56.04	-8.01%
50.00%	53.42	-3.50%
61.80%	50.80	1.48%
78.60%	47.07	9.52%
100.00%	42.32	21.81%

Hareketli Ortalama	Değer (TL)	Yönü	Son Sinyal	Son Sinyal Tarihi	Son Sinyal Fiyatı	Son Kapanış Durum
5 Günlük Ort.	52.57	AŞAĞI	ALIŞ	17.07.26	53.82	-1.9%
20 Günlük Ort.	54.20	AŞAĞI	ALIŞ	25.06.26	57.51	-4.9%
50 Günlük Ort.	56.74	AŞAĞI	ALIŞ	08.07.26	56.12	-9.1%
100 Günlük Ort.	53.29	AŞAĞI	ALIŞ	09.07.26	49.48	-3.3%
200 günlük Ort.	52.21	AŞAĞI	ALIŞ	10.07.26		-1.3%

Teknik Göstergeler	Değer	Yön	Son Gün Sinyal Var mı?	Yorum
RSI	32.54	AŞAĞI		
MOM	97.45	AŞAĞI		
MACD	-1.16	AŞAĞI		0 Referans çizgisi altında.
CCI	-160.06	AŞAĞI		
ADX	9.51	YUKARI		

Trend Yönü	Trend Gücü	*TTS	Sinyal	Trend Değiş. Tarihi	Değ. Fiyat
AŞAĞI	- 3 (ORTA)	54.28		11.06.26	53.73

Bu aşamada mevcut trendin yönünü AŞAĞI, trendin gücünü de - 3 (ORTA) olarak değerlendirmekteyiz. Bu bağlamda 54.28 trend takip seviyesinin altında kalınabildiği sürece aşağı yönlü trendin korunma eğiliminde olmasını beklemekteyiz. Olası yeni bir trend değişikliği için 54.28 trend takip seviyesinin yakından takip edilmesini önermekteyiz. Gün içinde olası geri çekilmelerde destek olarak sırasıyla 51.15 ve 50.75 seviyeleri, direnç olarak da 52.30 ve 53.05 yakından takip edilebilir.

*TTS : Trend Takip Seviyesi



Şirketten Haberler

AVPGY	20.07.2026 18:55 Avrupakent Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş. Maddi Duran Varlık Alımı Haberin Devamı
	20.07.2026 18:44 Anadolu Efes Biracılık Ve Malt Sanayi A.Ş., Akış Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş., Alarko Holding A.Ş., Aygaz A.Ş. ... BIST Temettü ve BIST Temettü 25 Endeksleri Dönemsel Değişiklikleri Haberin Devamı
AVPGY	16.07.2026 18:18 Avrupakent Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş. Portföy Sınırlamalarına Uyumun Kontrolü-31.03.2026 Haberin Devamı
AVPGY	16.07.2026 18:18 Avrupakent Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş. Portföy Sınırlamalarına Uyumun Kontrolü-31.12.2025 Haberin Devamı
AVPGY	01.07.2026 18:18 Avrupakent Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş. Radisson Residences Avrupa TEM İstanbul'un Satılması Hk Haberin Devamı
AVPGY	30.06.2026 18:14 Avrupakent Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş. Yapı Müteahhithliği Sözleşmesi Haberin Devamı
AVPGY	09.06.2026 16:55 Avrupakent Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş. Hak Kullanım İşlemleri Haberin Devamı
	05.06.2026 09:16 Borsa İstanbul A.Ş., Avrupakent Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş. Hak Kullanımı Haberin Devamı
AVPGY	04.06.2026 16:48 Avrupakent Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş. Hak Kullanımı Haberin Devamı
AVPGY	04.06.2026 10:58 Avrupakent Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş. Bağımsız Denetim Kuruluşu Seçiminin Tescil ve TTSG'de İlanı Haberin Devamı
AVPGY	04.06.2026 10:57 Avrupakent Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş. 2025 Yılı Olağan Genel Kurul Kararlarının Tescili Haberin Devamı
AVPGY	22.05.2026 18:11 Avrupakent Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş. Maddi Duran Varlık Alımı Haberin Devamı

VAKIF YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Akat Mah. Ebulula Mardin Cad. No:18 Park Maya Sitesi F-2/A Blok Beşiktaş 34335 İSTANBUL

Genel Müdürlük Telefon : 0 212 352 35 77

Müşteri Hizmetleri : 0 850 222 7772

www.vakifyatirim.com.tr www.vakiffx.com www.vkyanaliz.comE-Posta : musterihizmetleri@vakifyatirim.com.tr**Yasal Uyarı**

Burada yer alan yatırım bilgi, yorum ve tavsiyeleri yatırım danışmanlığı kapsamında değildir. Yatırım danışmanlığı hizmeti; aracı kurumlar, portföy yönetim şirketleri, mevduat kabul etmeyen bankalar ile müşteri arasında imzalanacak yatırım danışmanlığı sözleşmesi çerçevesinde kişilerin risk ve getiri tercihleri dikkate alınarak kişiye özel olarak sunulmaktadır. Burada yer alan yorum ve tavsiyeler ise genel niteliktedir, yorum ve tavsiyede bulunanların kişisel görüşlerine dayanmaktadır. Bu görüşler mali durumunuz ile risk ve getiri tercihlerinize uygun olmayabilir ve hiçbir şekilde alış veya satış yapılması yönünde yönlendirme olarak değerlendirilmemelidir. Vakıf Yatırım, bu bilgilerin doğru, eksiksiz ve değişmez olduğunu garanti etmemektedir. Bu nedenle, bu bültenen elde edilen bilgilere dayanarak hareket etmeden önce, bilgilerin doğruluğunu teyit etmeniz gerekmektedir ve sadece burada yer alan bilgilere dayanarak yatırım kararı verilmesi beklentilerinize uygun sonuçlar doğurmayabilir. Rapor'da yer alan tüm veriler, Financial Information News Network (FINNET Elektronik Yayıncılık Data İletişim San. Tic. Ltd. Sti.) sağlayıcısından elde edilmiştir.

Bu bülten sadece genel bilgilendirme amacı ile hazırlanmıştır. Bültende kullanılan bilgilerden, kaynaklardaki hata ve eksikliklerden ve bilgilerin kullanılması sonucunda yatırımcıların uğrayabilecekleri doğrudan ve/veya dolaylı zararlardan, kar yoksunluğundan, manevi zararlardan ve üçüncü kişilerin uğrayabileceği zararlardan dolayı Vakıf Yatırım hiçbir şekilde sorumlu tutulamaz.

Buradaki içeriğin hiçbir bölümü Vakıf Yatırım'ın yazılı izni olmadan değiştirilmez, kopyalanamaz ve alıntı yapılamaz. İçerik tamamen ya da kısmen yalnızca Vakıf Yatırım tarafından ya da Vakıf Yatırım'ın yazılı izni ile kullanılabilir.