

Bien Yapı Ürünleri / BIENY

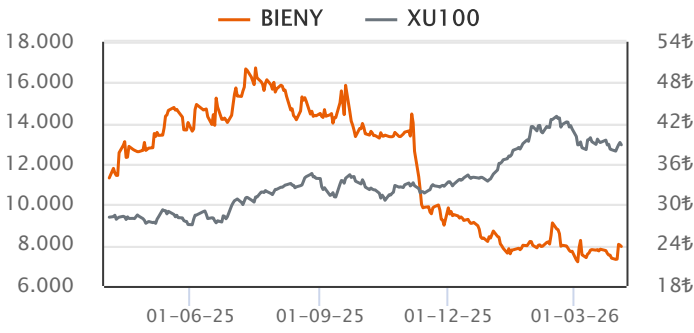
Sektör	Bina Malzemeleri
Kayıtlı Sermaye (Mn TL)	5,000
Ödenmiş Sermaye (Mn TL)	361
BİST Pazarı	Yıldız Pazar
Dahil Olduğu Ulusal Endeksler	-
Endeks Ağırlığı (XU100)	-
Halka Arz Tarihi	11/05/2023
Halka Açıklık Oranı	20.0%
Fiili Dolaşım Oranı	23.0%

Ortaklık Yapısı

Ortak Adı	Pay (%)	Pay Tutarı (Mn TL)
NURULLAH ERCAN	76.97	277.84
DİĞER	23.03	83.16

Piyasa Değeri (PD)

	2022/12	2023/12	2024/12	2025/12	Son Veri
Fiyat (TL)	0.00	41.30	32.60	25.06	23.82
Fiyat (USD)	0.00	1.40	0.93	0.58	0.54
Piyasa Değeri (Mn TL)		14,909	11,769	9,047	8,599
Piyasa Değeri (Mn USD)		507	334	211	194
Ort. İşlem Hacim (Son 3 Ay)					79

Hisse Performansı


Performans	Günlük	Haftalık	1Ay	Yılbaşı	12Ay
Mutlak %	-0.83	7.78	10.48	-4.95	-29.48
Rölatif %	0.05	5.80	10.46	-17.25	-48.30

Değerleme Oranları

Çarpanlar	2022/12	2023/12	2024/12	2025/12	Son Veri
Firma Değeri/Satışlar		1.19	1.32	1.12	1.08
Sektör Ort.		1.73	1.67	1.30	1.43
Firma Değeri/FAVÖK		8.92	99.48	7.26	7.02
Sektör Ort.		8.93	9.17	10.16	9.00
Fiyat/Kazanç		89.41			
Sektör Ort.		11.57	17.17	11.87	14.11
PD/DD		1.12	0.81	0.70	0.66
Sektör Ort.		2.37	1.87	1.40	1.38
Hisse Başına Kar (TL)		1.49	0.46		

Özet Finansal Bilgiler

Mn TL	2021/12	2022/12	2023/12	2024/12	2025/12
Dönen Varlıklar	2,041	6,585	12,188	9,674	11,672
Duran Varlıklar	897	3,814	7,291	11,269	13,126
Toplam Aktifler	2,938	10,399	19,479	20,944	24,799
Özkaynak (Ana Ortaklık)	1,093	4,850	13,282	14,589	12,989
Net Borç	768	2,257	148	2,124	4,352
Net Satış Gelirleri	2,331	10,093	12,642	10,540	11,996
Brüt Kâr	907	2,508	2,267	674	2,086
FAVÖK	823	2,289	1,689	140	1,845
Net K/Z (Ana Ortaklık)	580	539	167	-2,752	-1,613

Finansal Rasyolar

%	2021/12	2022/12	2023/12	2024/12	2025/12
Net Satışlar Büyüme	106.4	333.0	25.3	-16.6	13.8
Sektör Ort.	71.8	332.2	38.5	7.8	7.2
FAVÖK Değ.	242.9	178.2	-26.2	-91.7	1,220.9
Sektör Ort.	82.2	310.8	42.0	-21.8	212.7
Net Kâr/Zarar Değ.	770.0	-7.0	-69.1		
Sektör Ort.	261.7	176.5	46.1	31.5	233.2
Brüt Kar Marjı	38.9	24.9	17.9	6.4	17.4
Sektör Ort.	30.3	24.9	25.8	16.6	22.4
FAVÖK Marjı	35.3	22.7	13.4	1.3	15.4
Sektör Ort.	16.3	14.6	13.8	2.7	9.6
Net Kâr/Zarar Marjı	24.9	5.3	1.3	-26.1	-13.4
Sektör Ort.	15.7	6	4.3	-12.6	-10.3
Toplam Borçlar Değ.	36.4	201.0	11.7	2.5	85.8
Sektör Ort.	101.8	229.7	45.4	31.6	27.3
Net Borç Değ.	3.1	193.9	-93.5	1,339.1	104.9
Sektör Ort.	57.3	129.6	6.1	682.5	106.1
Net Borç/FAVÖK	0.9	1.0	0.1	15.2	2.4
Sektör Ort.	-20.9	-0.1	0.4	4.4	1.5
Aktif Büyümesi	57.3	254.0	87.3	7.5	18.4
Sektör Ort.	95.6	273.3	69.5	24.7	10.1
Özkaynak Büyüme	112.3	343.7	173.9	9.8	-11.0
Sektör Ort.	86.6	458.8	92.5	33.3	-1.8
Özkaynak Karlılığı	72.1	18.1	1.8	-19.7	-11.7
Sektör Ort.	34.0	21.3	10.0	-8.9	-8.3
Aktif Karlılığı	24.1	8.1	1.1	-13.6	-7.1
Sektör Ort.	14.2	9.1	4.8	-5.4	-3.0
Temettü Verimi					
Sektör Ort.	2.2	1.7	1.3	2.1	1.0

Finansal Analiz

Çeyreklik net kar 36.7 milyon TL düzeyinde gerçekleşti. (Geçen yıl aynı dönem -1.2 bin TL net zarar.)

Şirketin son çeyrekte çeyreklik olarak zarardan kara geçtiği dikkat çekmektedir.

Çeyreklik net satışlar 4.0 milyar TL düzeyinde gerçekleşti. (Geçen yıl aynı dönem 2.8 milyar TL)

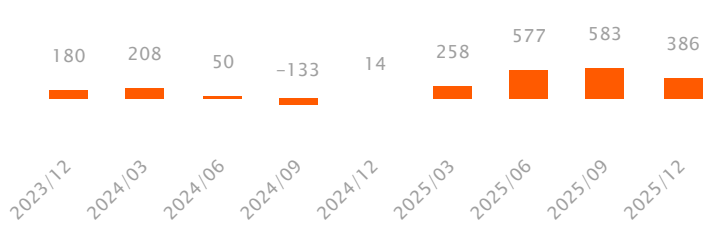
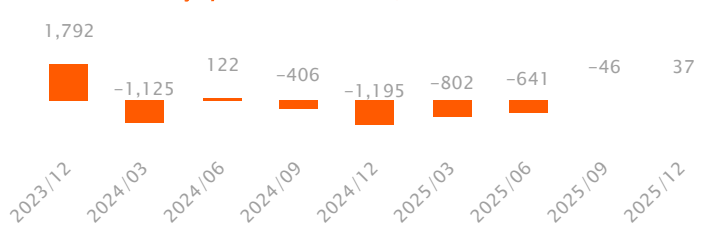
Son çeyrekte net satışlarının bir önceki çeyreğe göre %12.9 yükseliş kaydettiği gözlenirken, şirketin 12A25 net satışları bir önceki yılın aynı dönemine göre %13.8 yükselişle 12.0 milyar TL düzeyinde gerçekleşmiştir.

Çeyreklik FAVÖK marjı bir önceki çeyreğe göre 0.47 puan düşüş kaydetti.

Çeyreklik FAVÖK 385.7 milyon TL olurken çeyreklik FAVÖK marjı %9.65 düzeyinde gerçekleşti. (Önceki çeyrek %18, geçen yıl aynı çeyrek %0.50)

Şirketin net borç pozisyonu bulunmaktadır.

Son çeyrekte toplam borç içerisinde finansal borçların payı azaltmıştır. Önceki çeyrek %45 düzeyinde olan finansal borç toplam borç oranı %41 düzeyine gerilemiştir.

Çeyreklik FAVÖK (Mn TL)

Çeyreklik Net Kar / Zarar (Mn TL)


Özet Bilanço (Mn TL)	2022/12	2023/12	2024/12	2025/12	Yıl. Değ. (%)	Dikey (%)
Dönen Varlıklar	6,585	12,188	9,674	11,672	20.7	47.1
Nakit ve Nakit Benzerleri	537	565	174	96	-45.2	0.4
Finansal Yatırımlar	0	2,856	850	381	-55.2	1.5
Ticari Alacaklar	3,686	3,823	3,526	6,067	72.1	24.5
Stoklar	2,043	4,258	4,059	3,781	-6.9	15.2
Duran Varlıklar	3,814	7,291	11,269	13,126	16.5	52.9
Ticari Alacaklar	0	0	0	0	a.d.	0.0
Finansal Yatırımlar	0	0	0	0	0.0	0.0
Maddi Duran Varlıklar	3,408	5,377	8,451	10,972	29.8	44.2
Maddi Olmayan Duran Varlıklar	18	30	95	30	-68.1	0.1
Toplam Varlıklar (Aktifler)	10,399	19,479	20,944	24,799	18.4	100.0
Kısa Vadeli Yükümlülükler	4,521	5,496	5,675	10,877	91.7	43.9
Kısa Vadeli Borçlanmalar	2,199	2,528	2,631	3,816	45.0	15.4
Uzun Vadeli Borçlanmaların Kısa Vadeli Kısım.	118	189	310	450	45.3	1.8
Ticari Borçlar	1,707	2,184	1,957	4,090	109.0	16.5
Uzun Vadeli Yükümlülükler	1,029	701	680	933	37.2	3.8
Finansal Borçlar	477	512	208	563	170.3	2.3
Ticari Borçlar	0	0	254	136	-46.5	0.5
Toplam Yükümlülükler	5,549	6,197	6,355	11,809	85.8	47.6
Özkaynaklar	4,850	13,282	14,589	12,989	-11.0	52.4
Ödenmiş Sermaye	289	361	361	361	0.0	1.5
Geri Alınmış Paylar (-)	0	0	0	0	a.d.	0.0
Geçmiş Yıllar Karları veya Zararları	3,025	5,065	6,843	4,091	-40.2	16.5
Net Dönem Karı veya Zararı	539	167	-2,752	-1,613	-41.4	-6.5
Toplam Kaynaklar	10,399	19,479	20,944	24,799	18.4	100.0
Özet Gelir Tablosu (Mn TL)	2022/12	2023/12	2024/12	2025/12	Yıl. Değ. (%)	Dikey (%)
Net Satışlar	10,093	12,642	10,540	11,996	13.8	100.0
Satışların Maliyeti	7,585	10,375	9,866	9,910	0.4	82.6
Brüt Kâr (Zarar)	2,508	2,267	674	2,086	209.4	17.4
Faaliyet Giderleri (-)	527	1,081	1,210	1,102	-8.9	9.2
Net Esas Faaliyet Kârı (Zararı)	1,981	1,187	-536	984	a.d.	8.2
FAVÖK	2,289	1,689	140	1,845	1,220.9	15.4
Esas Faaliyetlerden Gelir/Gider (Net)	-43	-78	1,067	-391	a.d.	-3.3
Özkaynak Yön. Değer. Yatırımlardan Kar	0	0	0	0	a.d.	0.0
Yatırım Faaliyetlerden Gelir/Gider (Net)	63	484	29	83	186.2	0.7
Net Finansman Gelir/Gider	-1,193	-2,561	-3,636	-1,976	-45.7	-16.5
Finansman Öncesi Faaliyet Kârı (Zararı)	1,994	1,482	546	608	11.4	5.1
Finansman Gelirleri	85	676	410	324	-21.0	2.7
Finansman Giderleri (-)	451	952	1,450	1,547	6.7	12.9
Parasal Kazanç/ Kayıp	-827	-2,286	-2,596	-753	-71.0	-6.3
Vergi Öncesi Kâr/Zarar	802	-1,079	-3,090	-1,368	-55.7	-11.4
Dönem Net Kârı veya Zararı	539	167	-2,752	-1,613	-41.4	-13.4
Özet Nakit Akışı Tablosu (Mn TL)	2022/12	2023/12	2024/12	2025/12	Yıl. Değ. (%)	
İşletme Faaliy. Kaynaklanan Net Akışları		-745	-1,972	-1,567	2,180	a.d.
Ticari Alacaklardaki Değişim		577	1,395	1,509	-2,717	a.d.
Stoklardaki Azalışlar (Artışlar) İle İlgili Düzelt.		-634	-1,318	1,521	217	-85.8
Ticari Borçlardaki Artış (Azalış) ile İlgili Düzelt.		2	-281	-647	2,015	a.d.
Yatırım Faaliy. Kullanılan Nakit Akışları		-215	-3,362	1,081	-2,753	a.d.
Duran Varlık Alımından Kaynak. Nakit Çıkışları		1,038	1,002	2,061	3,350	62.5
Duran Varlık Satışından Kaynak. Nakit Girişleri		1,111	53	0	36	a.d.
Alınan Temettüpler		0	0	0	0	a.d.
Finansman Faaliy. Kaynaklanan Nakit Akışları		1,447	5,124	-79	531	a.d.
Borçlanmadan Kaynaklanan Nakit Girişler		2,854	4,315	4,227	6,658	57.5
Borç Ödemelerine İlişkin Nakit Çıkışları		1,397	3,218	4,094	5,452	33.2
Ödenen Temettüpler		0	0	0	0	a.d.
Nakit ve Nakit Benzer. Net Artış/Azalış		487	-210	-565	-42	-92.6

Finansal Rasyolar (Son 12 Aylık)	2022/12	2023/12	2024/12	2025/12
Likidite Oranları				
Cari Oran	1.5	2.2	1.7	1.1
Nakit Oran	11.9	62.2	18.1	4.4
Likit Oran	1.0	1.4	1.0	0.7
Faaliyet Oranları				
Alacak Devir Hızı	133.3	83.7	120.8	157.3
Stok Devir Hızı	98.3	77.5	138.8	127.8
Borç Devir Hızı	53.6	68.4	76.6	111.4
Net Nakit Döngüsü (Gün)	178.0	92.7	182.9	173.8
Karlılık Oranları				
Brüt Kar Marjı	24.9	17.9	6.4	17.4
FVÖK Marjı	11.6	-6.4	-19.5	-1.2
FAVÖK Marjı	22.7	13.4	1.3	15.4
Vergi Öncesi Kar Marjı	7.9	-8.5	-29.3	-11.4
Efektif Vergi Oranı	32.7	115.5	11.0	-17.9
Net Kar Marjı	5.3	1.3	-26.1	-13.4
Özsermaye Karlılığı	18.1	1.8	-19.7	-11.7
Aktif Karlılık	8.1	1.1	-13.6	-7.1
Finansal Yapı				
Toplam Borç / Özsermaye	114.4	46.7	43.6	90.9
Toplam Borç / Aktif	53.4	31.8	30.3	47.6
Finansal Borçlar / Toplam Borçlar	50.3	52.1	49.6	40.9
Faiz Karşılama Oranı	1.8	-1.1	-2.1	-0.9
Yabancı Para Net Pozisyonu (Mn TL)	-194.0	0.4	-1,168.7	-5,331.2
Yabancı Para Net Pozisyonu / FAVÖK	-8.5	0.0	-836.8	-289.0
Net Borç (Mn TL)	2,256.8	147.6	2,124.1	4,352.4
Net Borç / FAVÖK	1.0	0.1	15.2	2.4

Sektör Analizi

Hisse Kodu	Hisse Fiyatı	PD (Mn TL)	PD (Mn USD)	Özkaynak (Mn TL)	Toplam Aktif (Mn TL)	Değerleme Oranları (%)				Karlılık Oranları (%)			
						FD / Satışlar	FD / FAVÖK	F/K	PD / DD	Net Kar / Zarar Marjı	Net Borç / FAVÖK	Aktif Büyümesi	Özkaynak Karlılığı
BIENY	23.82	8,599	194	12,989	24,799	1.08	7.02		0.66	-13.45	2.36	18.41	-11.70
KLKIM	36.42	16,753	377	6,505	9,871	1.35	5.64	14.74	2.58	10.63	-0.92	14.56	18.66
EUREN	4.57	9,597	216	10,230	15,095	1.50	10.93	11.49	0.94	11.44	1.38	17.80	8.47
QUAGR	3.17	8,369	188	9,556	20,308	1.21	6.53		0.88	-11.75	2.27	1.07	-12.25
USAK	1.62	3,969	89	4,985	10,778	1.33	6.16		0.80	-0.49	2.29	13.40	-0.50
KLSEK	25.46	13,106	295	5,984	19,185	1.38			2.19	-25.33		-5.29	-46.15
AYES	30.90	4,635	104	3,040	5,759	0.40	18.47	4.48	1.52	8.58	0.94	43.56	40.91
EGPRO	29.00	15,805	356	8,885	15,433	1.25	5.46	14.05	1.78	9.08	-0.14	-2.17	13.17
OZYSR	43.90	4,530	102	3,005	7,442	0.81	19.02		1.51	-3.43	4.32	-2.75	-8.06
SERNT	8.93	3,688	83	4,438	12,473	3.00	12.56		0.83	-57.91	7.16	1.76	-37.54
DNISI	19.41	2,324	52	1,387	1,662	4.08	25.51	97.18	1.68	4.41	-1.30	-4.47	1.74
EPLAS	5.72	1,090	25	3,343	5,006	0.56			0.33	-8.59		0.04	-5.54
MARBL	12.55	2,869	65	2,376	4,280	1.17	8.04	2,418.76	1.21	0.04	1.96	23.09	0.05
INTEM	273.75	5,322	120	848	2,476	2.81	18.28		6.27	-0.51	0.19	25.47	-1.15
EGSER	2.77	1,994	45	1,991	6,740	0.78			1.00	-25.85		17.03	-45.37
Bina Malzemeleri						3.45	9.74	13.03	1.39	-5.21		7.66	-6.80

Sektör Analizi tablosunda yer alan şirketler halka açık piyasa değerlerine göre sıralanmış ve bu sıralamaya göre ilk 20 şirket gösterilmiştir.

Teknik Seviyeler	Değer (TL)	Uzaklık
Son Kapanış 23.82 TL		
1.Destek	23.51	-1.3%
2.Destek	23.21	-2.6%
PİVOT	23.91	0.4%
1.Direnç	24.21	1.7%
2.Direnç	24.61	3.3%

Ortalama İşlem Hacmi	Değer (Mn TL)	Son Gün Hacim Ortalamasının
Son Gün	262	
Son 1 Hafta	103	154.9% üstünde
Son 1 Ay	89	196.0% üstünde
Son 3 Ay	79	233.4% üstünde
Son 1 Yıl	171	53.0% üstünde

Fibonacci Düzeltme Seviyeleri	Fibo Seviyesi (TL)	Kapanışın Fibo Seviyesine Uzaklığı
0.00%	20.82	14.41%
23.60%	23.34	2.06%
38.20%	24.90	-4.34%
50.00%	26.16	-8.94%
61.80%	27.42	-13.13%
78.60%	29.21	-18.45%
100.00%	31.50	-24.38%

Hareketli Ortalama	Değer (TL)	Yönü	Son Sinyal	Son Sinyal Tarihi	Son Sinyal Fiyatı	Son Kapanış Durum
5 Günlük Ort.	23.17	YUKARI	ALİŞ	01.04.26	22.86	2.8%
20 Günlük Ort.	22.97	YUKARI	ALİŞ	01.04.26	22.99	3.7%
50 Günlük Ort.	23.70	AŞAĞI	ALİŞ	03.04.26	23.93	0.5%
100 Günlük Ort.	25.15	AŞAĞI	ALİŞ	07.11.25	42.03	-5.3%
200 günlük Ort.	34.27	AŞAĞI	ALİŞ	03.04.26		-30.5%

Teknik Göstergeler	Değer	Yön	Son Gün Sinyal Var mı?	Yorum
RSI	54.71	AŞAĞI		
MOM	102.58	YUKARI		
MACD	-0.10	YUKARI		0 Referans çizgisi altında.
CCI	87.80	AŞAĞI		
ADX	13.39	YUKARI		

Teknik Değerlendirme					
Trend Yönü	Trend Gücü	*TTS	Sinyal	Trend Değiş. Tarihi	Değ. Fiyat
YUKARI	+ 2 (ZAYIF)	22.63		01.04.26	23.14

Bu aşamada mevcut trendin yönünü YUKARI, trendin gücünü de + 2 (ZAYIF) olarak değerlendirmekteyiz. Bu bağlamda 22.63 trend takip seviyesi üzerinde kalınabildiği sürece yukarı yönlü trendin korunma eğiliminde olmasını beklemekteyiz. Olası yeni bir trend değişikliği için 22.63 trend takip seviyesinin yakından takip edilmesini önermekteyiz. Gün içinde olası geri çekilmelerde destek olarak sırasıyla 23.51 ve 23.21 seviyeleri, direnç olarak da 24.21 ve 24.61 yakından takip edilebilir.

*TTS : Trend Takip Seviyesi



Şirketten Haberler

BIENY	26.03.2026 18:45 Bien Yapı Ürünleri Sanayi Turizm Ve Ticaret A.Ş. Şirket Genel Bilgi Formu Haberin Devamı
BIENY	26.03.2026 18:45 Bien Yapı Ürünleri Sanayi Turizm Ve Ticaret A.Ş. Yönetim Kurulu Üyeliği İstifa Kabulü ve Ataması Haberin Devamı
BIENY	18.03.2026 20:18 Bien Yapı Ürünleri Sanayi Turizm Ve Ticaret A.Ş. Olağan Genel Kurul Daveti ve Bilgilendirme Dokümanı Haberin Devamı
BIENY	18.03.2026 20:16 Bien Yapı Ürünleri Sanayi Turizm Ve Ticaret A.Ş. Şirket Yönetim Kurulu'nun Kar Payı Dağıtım Önerisi Haberin Devamı
BIENY	18.03.2026 20:15 Bien Yapı Ürünleri Sanayi Turizm Ve Ticaret A.Ş. 2026 yılı için Bağımsız Denetim Kuruluşu Seçimi Haberin Devamı
	11.03.2026 18:38 QUA Granite Hayal Yapı ve Ürünleri Sanayi Ticaret A.Ş., Bien Yapı Ürünleri Sanayi Turizm Ve Ticaret A.Ş. İlişkili Taraf İşlemleri Raporu Sonucu Haberin Devamı
BIENY	11.03.2026 18:34 Bien Yapı Ürünleri Sanayi Turizm Ve Ticaret A.Ş. Sürdürülebilirlik Güvence Denetimi Kuruluşunun Belirlenmesi Hakkında Haberin Devamı
	11.03.2026 18:32 QUA Granite Hayal Yapı ve Ürünleri Sanayi Ticaret A.Ş., Bien Yapı Ürünleri Sanayi Turizm Ve Ticaret A.Ş. İlişkili Taraf İşlemleri Raporu Sonucu Haberin Devamı
BIENY	11.03.2026 18:31 Bien Yapı Ürünleri Sanayi Turizm Ve Ticaret A.Ş. 2025 Yılı Sürdürülebilirlik Uyum Raporu Haberin Devamı
BIENY	11.03.2026 18:30 Bien Yapı Ürünleri Sanayi Turizm Ve Ticaret A.Ş. Kurumsal Yönetim Uyum Raporu Haberin Devamı
BIENY	11.03.2026 18:30 Bien Yapı Ürünleri Sanayi Turizm Ve Ticaret A.Ş. Kurumsal Yönetim Bilgi Formu Haberin Devamı
BIENY	11.03.2026 18:28 Bien Yapı Ürünleri Sanayi Turizm Ve Ticaret A.Ş. Sorumluluk Beyanı Haberin Devamı

VAKIF YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Akat Mah. Ebulula Mardin Cad. No:18 Park Maya Sitesi F-2/A Blok Beşiktaş 34335 İSTANBUL

Genel Müdürlük Telefon : 0 212 352 35 77

Müşteri Hizmetleri : 0 850 222 7772

www.vakifyatirim.com.tr www.vakiffx.com www.vkyanaliz.com

E-Posta : musterihizmetleri@vakifyatirim.com.tr

**Yasal Uyarı**

Burada yer alan yatırım bilgi, yorum ve tavsiyeleri yatırım danışmanlığı kapsamında değildir. Yatırım danışmanlığı hizmeti; aracı kurumlar, portföy yönetim şirketleri, mevduat kabul etmeyen bankalar ile müşteri arasında imzalanacak yatırım danışmanlığı sözleşmesi çerçevesinde kişilerin risk ve getiri tercihleri dikkate alınarak kişiye özel olarak sunulmaktadır. Burada yer alan yorum ve tavsiyeler ise genel niteliktedir, yorum ve tavsiyede bulunanların kişisel görüşlerine dayanmaktadır. Bu görüşler mali durumunuz ile risk ve getiri tercihlerinize uygun olmayabilir ve hiçbir şekilde alış veya satış yapılması yönünde yönlendirme olarak değerlendirilmemelidir. Vakıf Yatırım, bu bilgilerin doğru, eksiksiz ve değişmez olduğunu garanti etmemektedir. Bu nedenle, bu bültenden elde edilen bilgilere dayanılarak hareket etmeden önce, bilgilerin doğruluğunu teyit etmeniz gerekmektedir ve sadece burada yer alan bilgilere dayanılarak yatırım kararı verilmesi beklentilerinize uygun sonuçlar doğurmayabilir. Rapor'da yer alan tüm veriler, Financial Information News Network (FINNET Elektronik Yayıncılık Data İletişim San. Tic. Ltd. Sti.) sağlayıcısından elde edilmiştir.

Bu bülten sadece genel bilgilendirme amacı ile hazırlanmıştır. Bültende kullanılan bilgilerden, kaynaklardaki hata ve eksikliklerden ve bilgilerin kullanılması sonucunda yatırımcıların uğrayabilecekleri doğrudan ve/veya dolaylı zararlardan, kar yoksunluğundan, manevi zararlardan ve üçüncü kişilerin uğrayabileceği zararlardan dolayı Vakıf Yatırım hiçbir şekilde sorumlu tutulamaz.

Buradaki içeriğin hiçbir bölümü Vakıf Yatırım'ın yazılı izni olmadan değiştirilmez, kopyalanamaz ve alıntı yapılamaz. İçerik tamamen ya da kısmen yalnızca Vakıf Yatırım tarafından ya da Vakıf Yatırım'ın yazılı izni ile kullanılabilir.