

Carrefoursa / CRFSA

Sektör	Perakende Ticaret
Kayıtlı Sermaye (Mn TL)	3,000
Ödenmiş Sermaye (Mn TL)	128
BİST Pazarı	Ana Pazar
Dahil Olduğu Ulusal Endeksler	-
Endeks Ağırlığı (XU100)	-
Halka Arz Tarihi	24/08/2006
Halka Açıklık Oranı	8.0%
Fiili Dolaşım Oranı	10.7%

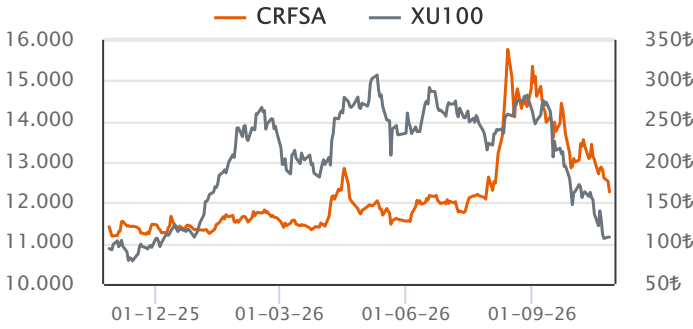
Ortaklık Yapısı

Ortak Adı	Pay (%)	Pay Tutarı (Mn TL)
YENİ MAĞAZACILIK ANONİM ŞİRKETİ	89.29	114.09
DİĞER	10.71	13.69

Piyasa Değeri (PD)

	2023/09	2024/09	2025/09	2026/09	Son Veri
Fiyat (TL)	91.95	106.50	84.10	194.70	163.00
Fiyat (USD)	3.36	3.12	2.03	3.98	3.28
Piyasa Değeri (Mn TL)	11,749	13,608	10,746	24,878	20,827
Piyasa Değeri (Mn USD)	429	399	259	509	419
Ort. İşlem Hacim (Son 3 Ay)					534

Hisse Performansı



Performans	Günlük	Haftalık	1Ay	Yılbaşı	12Ay
Mutlak %	-7.44	-14.93	-30.40	41.13	35.61
Rölatif %	-7.43	-9.99	-19.49	42.52	31.99

Değerleme Oranları

Çarpanlar	2023/09	2024/09	2025/09	2026/09	Son Veri
Firma Değeri/Satışlar	0.20	0.24	0.24	0.48	0.43
Sektör Ort.	0.29	0.42	0.45	0.62	0.64
Firma Değeri/FAVÖK	83.18	7.25	6.52	28.67	25.44
Sektör Ort.	9.63	11.97	7.87	9.40	9.62
Fiyat/Kazanç	4.60				
Sektör Ort.	5.50	10.55	17.95	17.51	16.15
PD/DD		2.66	18.80	2.84	2.38
Sektör Ort.	5.48	2.58	1.91	2.02	2.02
Hisse Başına Kar (TL)	19.97				

Özet Finansal Bilgiler

Mn TL	2022/09	2023/09	2024/09	2025/09	2026/09
Dönen Varlıklar	4,642	7,939	12,181	15,265	22,401
Duran Varlıklar	2,746	3,960	14,697	19,784	26,647
Toplam Aktifler	7,388	11,899	26,878	35,049	49,048
Özkaynak (Ana Ortaklık)	-651	-1,286	5,113	571	8,750
Net Borç	1,326	1,657	5,591	14,446	11,031
Net Satış Gelirleri	12,870	44,871	61,172	78,347	69,199
Brüt Kâr	3,300	8,748	14,173	18,407	15,074
FAVÖK	969	516	1,875	2,359	712
Net K/Z (Ana Ortaklık)	-185	1,206	-2,242	-6,106	-5,768

Finansal Rasyolar

%	2022/09	2023/09	2024/09	2025/09	2026/09
Net Satışlar Büyüme	94.0	248.6	36.3	28.1	-11.7
Sektör Ort.	95.7	255.2	34.9	6.2	1.0
FAVÖK Değ.	60.6	-87.3	1,543.4	45.8	-67.6
Sektör Ort.	102.5	81.7	110.7	27.5	-31.2
Net Kâr/Zarar Değ.					
Sektör Ort.	319.3	336.9	11.1	279.0	33.7
Brüt Kar Marjı	25.6	19.5	23.2	23.5	21.8
Sektör Ort.	20.6	14.2	17.1	19	22.1
FAVÖK Marjı	7.5	1.1	3.1	3.0	1.0
Sektör Ort.	10.1	3.8	4.3	5.2	7
Net Kâr/Zarar Marjı	-1.4	2.7	-3.7	-7.8	-8.3
Sektör Ort.	6.2	2	1.3	-0.9	0.6
Toplam Borçlar Değ.	75.4	64.0	65.1	58.4	16.9
Sektör Ort.	78.4	85.6	52.5	40.5	27.8
Net Borç Değ.	-15.3	25.0	237.4	158.4	-23.6
Sektör Ort.	69.5	-3.4	67.6	115.7	132.3
Net Borç/FAVÖK	1.0	10.3	2.1	3.7	8.8
Sektör Ort.	0.2	1.3	5.3	0.6	3.5
Aktif Büyümesi	72.5	61.1	125.9	30.4	39.9
Sektör Ort.	94.5	72.9	106.3	35.0	30.5
Özkaynak Büyüme				-88.8	1,431.1
Sektör Ort.	276.5	105.4	252.1	15.4	1,431.1
Özkaynak Karlılığı			-89.3	-267.3	-133.1
Sektör Ort.	65.6	124.5	3.2	-46.9	-58.6
Aktif Karlılığı	-5.2	26.5	-8.8	-24.5	-14.7
Sektör Ort.	10.2	18.9	12.9	-3.3	-1.0
Temettü Verimi					
Sektör Ort.	2.4	1.2	2.6	1.8	

Finansal Analiz

Çeyreklik net zarar -2.0 milyar TL düzeyinde gerçekleşti. (Geçen yıl aynı dönem -1.6 bin TL net zarar.)

Şirketin son çeyrekte çeyreklik zararını arttırdığı dikkat çekmekte.

Çeyreklik net satışlar 23.2 milyar TL düzeyinde gerçekleşti. (Geçen yıl aynı dönem 26.9 milyar TL)

Son çeyrekte net satışlarının bir önceki çeyreğe göre %10.0 yükseliş kaydettiği gözlenirken, şirketin 9A26 net satışları bir önceki yılın aynı dönemine göre %11.7 düşüşle 69.2 milyar TL düzeyinde gerçekleşmiştir.

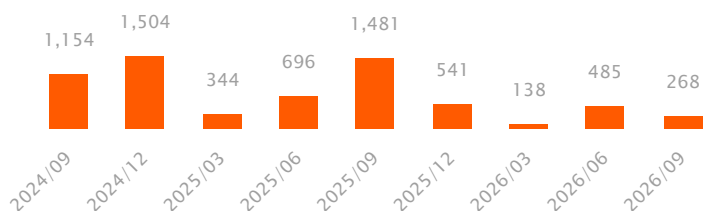
Çeyreklik FAVÖK marjı bir önceki çeyreğe göre 0.48 puan düşüş kaydetti.

Çeyreklik FAVÖK 267.9 milyon TL olurken çeyreklik FAVÖK marjı %1.16 düzeyinde gerçekleşti. (Önceki çeyrek %2, geçen yıl aynı çeyrek %5.51)

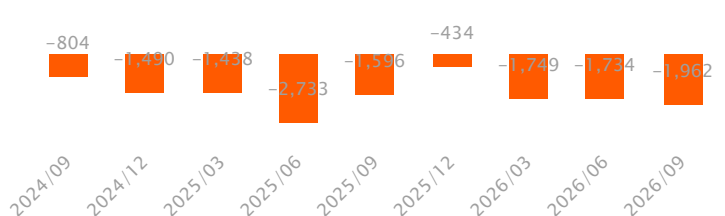
Şirketin net borç pozisyonu bulunmaktadır.

Son çeyrekte toplam borç içerisinde finansal borçların payı azaltmıştır. Önceki çeyrek %59 düzeyinde olan finansal borç toplam borç oranı %54 düzeyine gerilemiştir.

Çeyreklik FAVÖK (Mn TL)



Çeyreklik Net Kar / Zarar (Mn TL)



Özet Bilanço (Mn TL)	2024/12	2025/12	2025/09	2026/09	Yıl. Değ. (%)	Dikey (%)
Dönen Varlıklar	15,672	20,458	15,265	22,401	46.7	45.7
Nakit ve Nakit Benzerleri	2,677	5,561	3,593	10,593	194.8	21.6
Finansal Yatırımlar	0	0	0	0	a.d.	0.0
Ticari Alacaklar	2,229	2,536	2,185	2,584	18.3	5.3
Stoklar	10,137	11,649	8,809	8,532	-3.1	17.4
Duran Varlıklar	20,123	26,081	19,784	26,647	34.7	54.3
Ticari Alacaklar	0	0	0	0	a.d.	0.0
Finansal Yatırımlar	0	0	0	0	a.d.	0.0
Maddi Duran Varlıklar	5,307	6,085	4,754	5,341	12.4	10.9
Maddi Olmayan Duran Varlıklar	6,163	7,701	5,897	7,553	28.1	15.4
Toplam Varlıklar (Aktifler)	35,795	46,540	35,049	49,048	39.9	100.0
Kısa Vadeli Yükümlülükler	25,842	42,671	30,538	30,522	-0.1	62.2
Kısa Vadeli Borçlanmalar	7,662	20,028	13,940	11,854	-15.0	24.2
Uzun Vadeli Borçlanmaların Kısa Vadeli Kısım.	1,038	1,385	1,173	1,524	29.9	3.1
Ticari Borçlar	15,450	19,073	13,495	14,869	10.2	30.3
Uzun Vadeli Yükümlülükler	4,209	5,095	3,940	9,777	148.1	19.9
Finansal Borçlar	3,215	3,837	2,927	8,246	181.7	16.8
Ticari Borçlar	0	0	0	0	a.d.	0.0
Toplam Yükümlülükler	30,051	47,766	34,478	40,299	16.9	82.2
Özkaynaklar	5,743	-1,226	571	8,750	1,431.1	17.8
Ödenmiş Sermaye	128	128	128	128	0.0	0.3
Geri Alınmış Paylar (-)	0	0	0	0	a.d.	0.0
Geçmiş Yıllar Karları veya Zararları	-17,309	-26,156	-20,162	-34,286	70.0	-69.9
Net Dönem Karı veya Zararı	-3,732	-8,129	-4,706	-5,768	22.6	-11.8
Toplam Kaynaklar	35,795	46,540	35,049	49,048	39.9	100.0
Özet Gelir Tablosu (Mn TL)	2024/12	2025/12	2025/09	2026/09	Yıl. Değ. (%)	Dikey (%)
Net Satışlar	85,949	83,612	78,347	69,199	-11.7	100.0
Satışların Maliyeti	65,939	64,044	59,940	54,125	-9.7	78.2
Brüt Kâr (Zarar)	20,011	19,568	18,407	15,074	-18.1	21.8
Faaliyet Giderleri (-)	21,046	21,185	20,306	18,258	-10.1	26.4
Net Esas Faaliyet Kârı (Zararı)	-1,035	-1,617	-1,900	-3,184	67.6	-4.6
FAVÖK	3,379	2,899	2,359	712	-69.8	1.0
Esas Faaliyetlerden Gelir/Gider (Net)	-5,736	-5,290	-5,087	-4,145	-18.5	-6.0
Özkaynak Yön. Değer. Yatırımlardan Kar	0	0	0	0	a.d.	0.0
Yatırım Faaliyetlerden Gelir/Gider (Net)	-30	-530	-600	-109	-81.8	-0.2
Net Finansman Gelir/Gider	2,454	-920	29	174	500.0	0.3
Finansman Öncesi Faaliyet Kârı (Zararı)	-6,802	-7,438	-7,587	-7,438	-2.0	-10.7
Finansman Gelirleri	96	46	44	334	661.2	0.5
Finansman Giderleri (-)	5,393	8,254	7,549	8,800	16.6	12.7
Parasal Kazanç/ Kayıp	7,751	7,287	7,534	8,640	14.7	12.5
Vergi Öncesi Kâr/Zarar	-4,347	-8,358	-7,558	-7,264	-3.9	-10.5
Dönem Net Kârı veya Zararı	-3,732	-6,539	-6,106	-5,768	-5.5	-8.3
Özet Nakit Akışı Tablosu (Mn TL)	2024/12	2025/12	2025/09	2026/09	Yıl. Değ. (%)	
İşletme Faaliy. Kaynaklanan Net Akışları	2,126	2,149	456	223	-51.1	
Ticari Alacaklardaki Değişim	-236	134	-121	-126	3.8	
Stoklardaki Azalışlar (Artışlar) İle İlgili Düzelt.	145	747	1,169	2,674	128.8	
Ticari Borçlardaki Artış (Azalış) ile İlgili Düzelt.	-1,533	-108	-2,196	-4,203	91.5	
Yatırım Faaliy. Kullanılan Nakit Akışları	-1,269	-1,391	-1,284	-548	-57.3	
Duran Varlık Alımından Kaynak. Nakit Çıkışları	1,090	1,250	1,175	485	-58.8	
Duran Varlık Satışından Kaynak. Nakit Girişleri	0	0	0	0	a.d.	
Alınan Temettüpler	0	0	0	0	a.d.	
Finansman Faaliy. Kaynaklanan Nakit Akışları	-453	1,630	2,789	6,437	130.8	
Borçlanmadan Kaynaklanan Nakit Girişler	16,350	46,656	49,244	66,044	34.1	
Borç Ödemelerine İlişkin Nakit Çıkışları	10,744	36,095	38,026	65,610	72.5	
Ödenen Temettüpler	0	0	0	0	a.d.	
Nakit ve Nakit Benzer. Net Artış/Azalış	443	2,429	2,009	6,118	204.5	

Finansal Rasyolar (Son 12 Aylık)	2024/12	2025/12	2025/09	2026/09
Likidite Oranları				
Cari Oran	0.6	0.5	0.5	0.7
Nakit Oran	10.4	13.0	11.8	34.7
Likit Oran	0.2	0.2	0.2	0.5
Faaliyet Oranları				
Alacak Devir Hızı	7.0	9.7	7.6	11.9
Stok Devir Hızı	42.9	54.5	42.5	63.1
Borç Devir Hızı	78.7	98.4	56.8	88.9
Net Nakit Döngüsü (Gün)	-28.8	-34.2	-6.7	-13.8
Karlılık Oranları				
Brüt Kar Marjı	23.3	23.4	23.5	21.8
FVÖK Marjı	1.1	-0.2	-0.1	1.7
FAVÖK Marjı	3.9	3.5	3.0	1.0
Vergi Öncesi Kar Marjı	-5.1	-10.0	-9.6	-10.5
Efektif Vergi Oranı	14.2	21.8	19.2	20.6
Net Kar Marjı	-4.3	-7.8	-7.8	-8.3
Özsermaye Karlılığı	-56.7	-289.5	-214.8	-123.8
Aktif Karlılık	-11.7	-15.9	-24.5	-14.7
Finansal Yapı				
Toplam Borç / Özsermaye	523.2	-3,894.9	6,033.2	460.6
Toplam Borç / Aktif	84.0	102.6	98.4	82.2
Finansal Borçlar / Toplam Borçlar	39.7	52.9	52.3	53.7
Faiz Karşılama Oranı	-0.8	-1.0	-1.0	-0.8
Yabancı Para Net Pozisyonu (Mn TL)	52.9	92.9	99.7	569.9
Yabancı Para Net Pozisyonu / FAVÖK	1.6	3.2	2.6	45.5
Net Borç (Mn TL)	9,238.9	19,689.1	14,446.3	11,031.4
Net Borç / FAVÖK	2.7	6.8	3.7	8.8

Sektör Analizi

Hisse Kodu	Hisse Fiyatı	PD (Mn TL)	PD (Mn USD)	Özkaynak (Mn TL)	Toplam Aktif (Mn TL)	Değerleme Oranları (%)				Karlılık Oranları (%)			
						FD / Satışlar	FD / FAVÖK	F/K	PD / DD	Net Kar / Zarar Marjı	Net Borç / FAVÖK	Aktif Büyümesi	Özkaynak Karlılığı
CRFSA	163.00	20,827	419	8,750	49,048	0.43	25.44		2.38	-8.34	8.81	39.94	-123.77
BIMAS	363.00	435,600	8,769			0.61	9.74	16.61	2.16	3.32	0.67	45.05	
MGROS	423.75	76,722	1,545			0.20	3.14	13.38	0.83	0.42	0.24	39.76	
SOKM	55.75	33,076	666			0.11	3.96		0.83	-0.81	-0.05	38.26	
GMTAS	54.50	16,350	329			2.87	32.19		3.55	2.48	-0.14	36.08	
CITAS	92.80	16,704	336	7,756	9,946	1.53	9.32	13.54	2.15	13.58	-0.70		14.16
SSAAT	22.84	15,083	304			1.26	4.39	9.80	4.24	8.98	0.48		
TKNSA	11.57	2,326	47	-1,678	26,511	0.11	3.04			-3.50	2.29	21.10	
MOPAS	14.50	3,959	80			0.18	1.79	13.02	0.68	1.11	-0.33	33.55	
KIMMR	8.50	2,040	41			0.19	2.23	3.39	0.39	2.20	0.62	42.89	
BİZİM	15.90	1,280	26			0.07	1.62			-2.46	0.83	15.87	
CASA	33.00	162	3			0.14						-69.98	
Perakende Ticaret						0.64	9.62	16.15	2.02	1.36		43.71	7.43

Sektör Analizi tablosunda yer alan şirketler halka açık piyasa değerlerine göre sıralanmış ve bu sıralamaya göre ilk 20 şirket gösterilmiştir.

Teknik Seviyeler Son Kapanış 163.00 TL	Değer (TL)	Uzaklık
1.Destek	156.43	-4.0%
2.Destek	149.87	-8.1%
PİVOT	166.17	1.9%
1.Direnç	172.73	6.0%
2.Direnç	182.47	11.9%

Ortalama İşlem Hacmi	Değer (Mn TL)	Son Gün Hacim Ortalamasının
Son Gün	147	
Son 1 Hafta	202	-26.9% altında
Son 1 Ay	282	-47.8% altında
Son 3 Ay	534	-72.4% altında
Son 1 Yıl	232	-36.5% altında

Fibonacci Düzeltme Seviyeleri	Fibo Seviyesi (TL)	Kapanışın Fibo Seviyesine Uzaklığı
0.00%	346.75	-52.99%
23.60%	297.15	-45.15%
38.20%	266.47	-38.83%
50.00%	241.68	-32.56%
61.80%	216.88	-24.84%
78.60%	181.57	-10.23%
100.00%	136.60	19.33%

Hareketli Ortalama	Değer (TL)	Yönü	Son Sinyal	Son Sinyal Tarihi	Son Sinyal Fiyatı	Son Kapanış Durum
5 Günlük Ort.	180.56	AŞAĞI	ALİŞ	15.10.26	214.71	-9.7%
20 Günlük Ort.	200.53	AŞAĞI	ALİŞ	24.09.26	259.07	-18.7%
50 Günlük Ort.	238.30	AŞAĞI	ALİŞ	25.09.26	236.11	-31.6%
100 Günlük Ort.	206.40	AŞAĞI	ALİŞ	15.10.26	209.31	-21.0%
200 günlük Ort.	170.64	AŞAĞI	ALİŞ	23.10.26		-4.5%

Teknik Göstergeler	Değer	Yön	Son Gün Sinyal Var mı?	Yorum
RSI	32.85	AŞAĞI		
MOM	73.56	AŞAĞI		AŞIRI SATIM
MACD	-15.92	AŞAĞI		0 Referans çizgisi altında.
CCI	-155.05	AŞAĞI		
ADX	19.73	YUKARI		

Trend Yönü	Trend Gücü	*TTS	Sinyal	Trend Değiş. Tarihi	Değ. Fiyat
AŞAĞI	- 5 (ÇOK GÜÇLÜ)	201.35		16.10.26	192.95

Bu aşamada mevcut trendin yönünü AŞAĞI, trendin gücünü de - 5 (ÇOK GÜÇLÜ) olarak değerlendirmekteyiz. Bu bağlamda 201.35 trend takip seviyesinin altında kalınabildiği sürece aşağı yönlü trendin korunma eğiliminde olmasını beklemekteyiz. Olası yeni bir trend değişikliği için 201.35 trend takip seviyesinin yakından takip edilmesini önermekteyiz. Gün içinde olası geri çekilmelerde destek olarak sırasıyla 156.43 ve 149.87 seviyeleri, direnç olarak da 172.73 ve 182.47 yakından takip edilebilir.

*TTS : Trend Takip Seviyesi



Şirketten Haberler

CRFSA	27.10.2026 21:05 Carrefoursa Carrefour Sabancı Ticaret Merkezi A.Ş. 30 Eylül 2026 Tarihi İtibarıyla Sorumluluk Beyanı Haberin Devamı
CRFSA	27.10.2026 21:05 Carrefoursa Carrefour Sabancı Ticaret Merkezi A.Ş. 30 Eylül 2026 Tarihli Faaliyet Raporu Haberin Devamı
CRFSA	27.10.2026 21:04 Carrefoursa Carrefour Sabancı Ticaret Merkezi A.Ş. 30 Eylül 2026 Tarihli Finansal Tablolar Haberin Devamı
CRFSA	27.10.2026 15:49 Carrefoursa Carrefour Sabancı Ticaret Merkezi A.Ş. CRFSA.E işlem sırasında Pay Bazında Devre Kesici Uygulaması devreye girmiştir Haberin Devamı
CRFSA	26.10.2026 13:44 Carrefoursa Carrefour Sabancı Ticaret Merkezi A.Ş. CRFSA.E işlem sırasında Pay Bazında Devre Kesici Uygulaması devreye girmiştir Haberin Devamı
CRFSA	23.10.2026 10:21 Carrefoursa Carrefour Sabancı Ticaret Merkezi A.Ş. CRFSA.E işlem sırasında Pay Bazında Devre Kesici Uygulaması devreye girmiştir Haberin Devamı
	22.10.2026 19:07 Carrefoursa Carrefour Sabancı Ticaret Merkezi A.Ş., Smartiks Yazılım A.Ş. CarrefourSA ile Sözleşme İmzalanması Hk Haberin Devamı
	21.10.2026 18:12 Anadolu Efes Biracılık Ve Malt Sanayi A.Ş., Akbank T.A.Ş., Akenerji Elektrik Üretim A.Ş., Aksa Akrilik Kimya Sanayii A.Ş. ... SPK İşlem Yasağı Nedeniyle Pay Duyurusu Haberin Devamı
CRFSA	19.10.2026 17:30 Carrefoursa Carrefour Sabancı Ticaret Merkezi A.Ş. CRFSA.E işlem sırasında Pay Bazında Devre Kesici Uygulaması devreye girmiştir Haberin Devamı
CRFSA	19.10.2026 14:08 Carrefoursa Carrefour Sabancı Ticaret Merkezi A.Ş. CRFSA.E işlem sırasında Pay Bazında Devre Kesici Uygulaması devreye girmiştir Haberin Devamı
CRFSA	16.10.2026 10:09 Carrefoursa Carrefour Sabancı Ticaret Merkezi A.Ş. CRFSA.E işlem sırasında Pay Bazında Devre Kesici Uygulaması devreye girmiştir Haberin Devamı
CRFSA	15.10.2026 10:47 Carrefoursa Carrefour Sabancı Ticaret Merkezi A.Ş. CRFSA.E işlem sırasında Pay Bazında Devre Kesici Uygulaması devreye girmiştir Haberin Devamı

VAKIF YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Akat Mah. Ebulula Mardin Cad. No:18 Park Maya Sitesi F-2/A Blok Beşiktaş 34335 İSTANBUL

Genel Müdürlük Telefon : 0 212 352 35 77

Müşteri Hizmetleri : 0 850 222 7772

www.vakifyatirim.com.tr www.vakiffx.com www.vkyanaliz.com

E-Posta : musterihizmetleri@vakifyatirim.com.tr

**Yasal Uyarı**

Burada yer alan yatırım bilgi, yorum ve tavsiyeleri yatırım danışmanlığı kapsamında değildir. Yatırım danışmanlığı hizmeti; aracı kurumlar, portföy yönetim şirketleri, mevduat kabul etmeyen bankalar ile müşteri arasında imzalanacak yatırım danışmanlığı sözleşmesi çerçevesinde kişilerin risk ve getiri tercihleri dikkate alınarak kişiye özel olarak sunulmaktadır. Burada yer alan yorum ve tavsiyeler ise genel niteliktedir, yorum ve tavsiyede bulunanların kişisel görüşlerine dayanmaktadır. Bu görüşler mali durumunuz ile risk ve getiri tercihlerinize uygun olmayabilir ve hiçbir şekilde alış veya satış yapılması yönünde yönlendirme olarak değerlendirilmemelidir. Vakıf Yatırım, bu bilgilerin doğru, eksiksiz ve değişmez olduğunu garanti etmemektedir. Bu nedenle, bu bültenen elde edilen bilgilere dayanarak hareket etmeden önce, bilgilerin doğruluğunu teyit etmeniz gerekmektedir ve sadece burada yer alan bilgilere dayanarak yatırım kararı verilmesi beklentilerinize uygun sonuçlar doğurmayabilir. Rapor'da yer alan tüm veriler, Financial Information News Network (FINNET Elektronik Yayıncılık Data İletişim San. Tic. Ltd. Sti.) sağlayıcısından elde edilmiştir.

Bu bülten sadece genel bilgilendirme amacı ile hazırlanmıştır. Bültende kullanılan bilgilerden, kaynaklardaki hata ve eksikliklerden ve bilgilerin kullanılması sonucunda yatırımcıların uğrayabilecekleri doğrudan ve/veya dolaylı zararlardan, kar yoksunluğundan, manevi zararlardan ve üçüncü kişilerin uğrayabileceği zararlardan dolayı Vakıf Yatırım hiçbir şekilde sorumlu tutulamaz.

Buradaki içeriğin hiçbir bölümü Vakıf Yatırım'ın yazılı izni olmadan değiştirilmez, kopyalanamaz ve alıntı yapılamaz. İçerik tamamen ya da kısmen yalnızca Vakıf Yatırım tarafından ya da Vakıf Yatırım'ın yazılı izni ile kullanılabilir.