

**Doğuş GMYO / DGGYO**

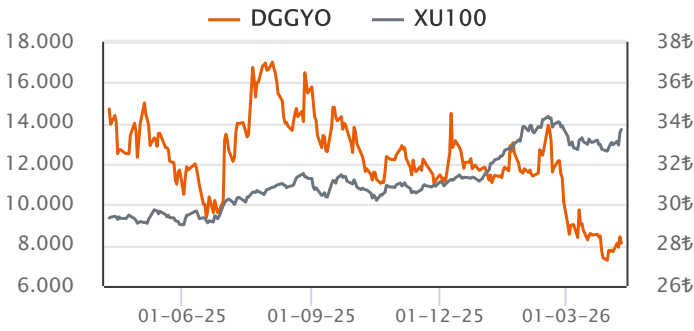
Sektör	Gayrimenkul Yat. Ort.
Kayıtlı Sermaye (Mn TL)	500
Ödenmiş Sermaye (Mn TL)	332
BİST Pazarı	Alt Pazar
Dahil Olduğu Ulusal Endeksler	-
Endeks Ağırlığı (XU100)	-
Halka Arz Tarihi	19/03/1998
Halka Açıklık Oranı	5.0%
Fiili Dolaşım Oranı	5.6%

**Ortaklık Yapısı**

Ortak Adı	Pay (%)	Pay Tutarı (Mn TL)
DOĞUŞ OTOMOTİV SERVİS VE TİC.A.Ş.	94.44	313.54
DİĞER	5.56	18.47

**Piyasa Değeri (PD)**

	2022/12	2023/12	2024/12	2025/12	Son Veri
Fiyat (TL)	19.15	28.50	45.84	31.78	28.10
Fiyat (USD)	1.02	0.97	1.30	0.74	0.63
Piyasa Değeri (Mn TL)	6,358	9,462	15,219	10,551	9,329
Piyasa Değeri (Mn USD)	340	322	432	246	210
Ort. İşlem Hacim (Son 3 Ay)	3				

**Hisse Performansı**


Performans	Günlük	Haftalık	1Ay	Yılbaşı	12Ay
Mutlak %	-1.13	1.22	-0.99	-11.58	-17.35
Rölatif %	-2.23	-3.49	-8.13	-27.26	-44.00

**Değerleme Oranları**

Çarpanlar	2022/12	2023/12	2024/12	2025/12	Son Veri
Firma Değeri/Satışlar	19.82	17.22	18.38	12.55	11.49
Sektör Ort.	2.87	2.51	2.67	2.67	2.73
Firma Değeri/FAVÖK	26.69	23.00	24.91	16.67	15.26
Sektör Ort.	10.27	9.56	11.09	9.70	14.36
Fiyat/Kazanç	1.60	3.55	11.89		
Sektör Ort.	2.84	7.73	7.49	10.84	11.16
PD/DD	1.25	0.95	1.09	0.77	0.68
Sektör Ort.	0.66	0.88	0.56	0.80	0.99
Hisse Başına Kar (TL)	11.94	8.03	3.86		

**Özet Finansal Bilgiler**

Mn TL	2021/12	2022/12	2023/12	2024/12	2025/12
Dönen Varlıklar	411	68	174	89	181
Duran Varlıklar	2,029	8,338	14,282	19,402	19,421
Toplam Aktifler	2,440	8,406	14,456	19,491	19,602
Özkaynak (Ana Ortaklık)	405	5,067	9,981	14,019	13,784
Net Borç	1,954	3,091	4,177	4,064	3,864
Net Satış Gelirleri	151	477	792	1,049	1,148
Brüt Kâr	128	395	669	865	961
FAVÖK	119	354	593	774	865
Net K/Z (Ana Ortaklık)	-229	3,965	2,665	1,280	-235

**Finansal Rasyolar**

%	2021/12	2022/12	2023/12	2024/12	2025/12
<b>Net Satışlar Büyüme</b>	25.8	215.3	66.1	32.5	9.4
Sektör Ort.	149.6	440.4	148.1	180.2	176.6
<b>FAVÖK Değ.</b>	28.6	197.1	67.5	30.6	11.7
Sektör Ort.	386.3	428.9	106.0	172.9	48.0
<b>Net Kâr/Zarar Değ.</b>			-32.8	-52.0	
Sektör Ort.	1,137.9	1,544.8	24.1	31.8	17.7
<b>Brüt Kar Marjı</b>	84.9	82.8	84.5	82.4	83.7
Sektör Ort.	57.8	58.8	59.8	51.7	49.3
<b>FAVÖK Marjı</b>	78.8	74.3	74.9	73.8	75.3
Sektör Ort.	39.2	25.6	29.3	2	-29.6
<b>Net Kâr/Zarar Marjı</b>	-151.7	831.9	336.6	122.0	-20.5
Sektör Ort.	357.1	520.4	802.6	-86	-161.5
<b>Toplam Borçlar Değ.</b>	51.8	64.1	34.1	22.3	6.3
Sektör Ort.	94.0	567.5	151.2	744.4	57.8
<b>Net Borç Değ.</b>	51.8	58.2	35.2	-2.7	-4.9
Sektör Ort.	4.4	74.7	437.4	65.7	91.2
<b>Net Borç/FAVÖK</b>	16.4	8.7	7.0	5.2	4.5
Sektör Ort.	-0.3	3.1	-0.1	3.0	-2.8
<b>Aktif Büyümesi</b>	24.3	244.5	72.0	34.8	0.6
Sektör Ort.	63.3	282.9	81.8	36.5	12.6
<b>Özkaynak Büyüme</b>	-34.9	1,150.1	97.0	40.5	-1.7
Sektör Ort.	111.0	386.6	97.1	29.4	30.6
<b>Özkaynak Karlılığı</b>	-44.6	144.9	35.4	10.7	-1.7
Sektör Ort.	29.9	46.4	19.6	4.8	4.3
<b>Aktif Karlılığı</b>	-10.4	73.1	23.3	7.5	-1.2
Sektör Ort.	22.3	34.8	15.0	3.9	2.9
<b>Temettü Verimi</b>					
Sektör Ort.	2.4	1.6	2.1	2.3	2.2

**Finansal Analiz**

**Çeyreklik net zarar -267.5 milyon TL düzeyinde gerçekleşti. (Geçen yıl aynı dönem 294.9 TL net kar.)**

Şirketin son çeyrekte çeyreklik olarak kardan zarara geçtiği dikkat çekmektedir.

**Çeyreklik net satışlar 336.5 milyon TL düzeyinde gerçekleşti. (Geçen yıl aynı dönem 303.7 milyon TL)**

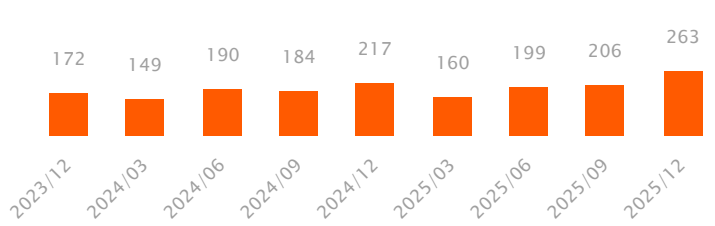
Son çeyrekte net satışların bir önceki çeyreğe göre %7.0 yükseliş kaydettiği gözlenirken, şirketin 12A25 net satışları bir önceki yılın aynı dönemine göre %9.4 yükselişle 1.2 milyar TL düzeyinde gerçekleşmiştir.

**Çeyreklik FAVÖK marjı bir önceki çeyreğe göre 0.05 puan yükseliş kaydetti.**

Çeyreklik FAVÖK 263.0 milyon TL olurken çeyreklik FAVÖK marjı %78.14 düzeyinde gerçekleşti. (Önceki çeyrek %74, geçen yıl aynı çeyrek %71.58)

**Şirketin net borç pozisyonu bulunmaktadır.**

Son çeyrekte toplam borç içerisinde finansal borçların payı azaltmıştır. Önceki çeyrek %74 düzeyinde olan finansal borç toplam borç oranı %67 düzeyine gerilemiştir.

**Çeyreklik FAVÖK (Mn TL)**

**Çeyreklik Net Kar / Zarar (Mn TL)**


Özet Bilanço (Mn TL)	2022/12	2023/12	2024/12	2025/12	Yıl. Değ. (%)	Dikey (%)
<b>Dönen Varlıklar</b>	<b>68</b>	<b>174</b>	<b>89</b>	<b>181</b>	<b>103.2</b>	<b>0.9</b>
Nakit ve Nakit Benzerleri	28	54	37	58	55.5	0.3
Finansal Yatırımlar	0	0	0	0	a.d.	0.0
Ticari Alacaklar	36	114	40	114	182.1	0.6
Stoklar	0	0	0	0	a.d.	0.0
<b>Duran Varlıklar</b>	<b>8,338</b>	<b>14,282</b>	<b>19,402</b>	<b>19,421</b>	<b>0.1</b>	<b>99.1</b>
Ticari Alacaklar	0	0	0	0	a.d.	0.0
Finansal Yatırımlar	0	0	0	0	a.d.	0.0
Maddi Duran Varlıklar	10	11	10	5	-47.4	0.0
Maddi Olmayan Duran Varlıklar	1	1	1	1	-14.8	0.0
<b>Toplam Varlıklar (Aktifler)</b>	<b>8,406</b>	<b>14,456</b>	<b>19,491</b>	<b>19,602</b>	<b>0.6</b>	<b>100.0</b>
<b>Kısa Vadeli Yükümlülükler</b>	<b>603</b>	<b>795</b>	<b>806</b>	<b>3,294</b>	<b>308.9</b>	<b>16.8</b>
Kısa Vadeli Borçlanmalar	0	0	0	0	a.d.	0.0
Uzun Vadeli Borçlanmaların Kısa Vadeli Kısım.	391	559	617	3,206	419.2	16.4
Ticari Borçlar	168	220	175	66	-62.6	0.3
<b>Uzun Vadeli Yükümlülükler</b>	<b>2,736</b>	<b>3,680</b>	<b>4,666</b>	<b>2,524</b>	<b>-45.9</b>	<b>12.9</b>
Finansal Borçlar	2,727	3,672	3,484	716	-79.4	3.7
Ticari Borçlar	0	0	0	0	a.d.	0.0
<b>Toplam Yükümlülükler</b>	<b>3,338</b>	<b>4,475</b>	<b>5,472</b>	<b>5,818</b>	<b>6.3</b>	<b>29.7</b>
<b>Özkaynaklar</b>	<b>5,067</b>	<b>9,981</b>	<b>14,019</b>	<b>13,784</b>	<b>-1.7</b>	<b>70.3</b>
Ödenmiş Sermaye	332	332	332	332	0.0	1.7
Geri Alınmış Paylar (-)	0	0	0	0	a.d.	0.0
Geçmiş Yıllar Karları veya Zararları	-3,972	-10	3,150	4,430	40.6	22.6
Net Dönem Karı veya Zararı	3,965	2,665	1,280	-235	a.d.	-1.2
<b>Toplam Kaynaklar</b>	<b>8,406</b>	<b>14,456</b>	<b>19,491</b>	<b>19,602</b>	<b>0.6</b>	<b>100.0</b>
Özet Gelir Tablosu (Mn TL)	2022/12	2023/12	2024/12	2025/12	Yıl. Değ. (%)	Dikey (%)
<b>Net Satışlar</b>	<b>477</b>	<b>792</b>	<b>1,049</b>	<b>1,148</b>	<b>9.4</b>	<b>100.0</b>
Satışların Maliyeti	82	123	185	187	1.5	16.3
<b>Brüt Kâr (Zarar)</b>	<b>395</b>	<b>669</b>	<b>865</b>	<b>961</b>	<b>11.1</b>	<b>83.7</b>
Faaliyet Giderleri (-)	44	81	97	101	4.1	8.8
<b>Net Esas Faaliyet Kârı (Zararı)</b>	<b>350</b>	<b>588</b>	<b>767</b>	<b>860</b>	<b>12.0</b>	<b>74.9</b>
<b>FAVÖK</b>	<b>354</b>	<b>593</b>	<b>774</b>	<b>865</b>	<b>11.7</b>	<b>75.3</b>
Esas Faaliyetlerden Gelir/Gider (Net)	2,683	2,213	553	28	-94.9	2.4
Özkaynak Yön. Değer. Yatırımlardan Kar	0	0	0	0	a.d.	0.0
Yatırım Faaliyetlerden Gelir/Gider (Net)	0	0	0	0	a.d.	0.0
Net Finansman Gelir/Gider	932	-135	806	-496	a.d.	-43.2
<b>Finansman Öncesi Faaliyet Kârı (Zararı)</b>	<b>3,034</b>	<b>2,801</b>	<b>1,321</b>	<b>888</b>	<b>-32.8</b>	<b>77.3</b>
Finansman Gelirleri	3	7	15	16	3.2	1.4
Finansman Giderleri (-)	1,101	2,405	1,019	1,594	56.4	138.8
Parasal Kazanç/ Kayıp	2,031	2,263	1,809	1,082	-40.2	94.2
<b>Vergi Öncesi Kâr/Zarar</b>	<b>3,965</b>	<b>2,665</b>	<b>2,126</b>	<b>391</b>	<b>-81.6</b>	<b>34.1</b>
<b>Dönem Net Kârı veya Zararı</b>	<b>3,965</b>	<b>2,665</b>	<b>1,280</b>	<b>-235</b>	<b>a.d.</b>	<b>-20.5</b>
Özet Nakit Akışı Tablosu (Mn TL)	2022/12	2023/12	2024/12	2025/12	Yıl. Değ. (%)	
<b>İşletme Faaliy. Kaynaklanan Net Akışları</b>	<b>318</b>	<b>579</b>	<b>755</b>	<b>747</b>	<b>-1.1</b>	
Ticari Alacaklardaki Değişim	89	-63	109	-78	a.d.	
Stoklardaki Azalışlar (Artışlar) İle İlgili Düzelt.	0	0	0	0	a.d.	
Ticari Borçlardaki Artış (Azalış) ile İlgili Düzelt.	-3	-23	-112	-110	-2.1	
<b>Yatırım Faaliy. Kullanılan Nakit Akışları</b>	<b>815</b>	<b>-6</b>	<b>-107</b>	<b>-43</b>	<b>-60.0</b>	
Duran Varlık Alımından Kaynak. Nakit Çıkışları	1	2	0	0	a.d.	
Duran Varlık Satışından Kaynak. Nakit Girişleri	0	0	0	0	a.d.	
Alınan Temettüleri	0	0	0	0	a.d.	
<b>Finansman Faaliy. Kaynaklanan Nakit Akışları</b>	<b>-1,118</b>	<b>-543</b>	<b>-660</b>	<b>-675</b>	<b>2.3</b>	
Borçlanmadan Kaynaklanan Nakit Girişler	98	138	74	60	-19.5	
Borç Ödemelerine İlişkin Nakit Çıkışları	1,086	288	514	514	0.0	
Ödenen Temettüleri	0	0	0	0	a.d.	
<b>Nakit ve Nakit Benzer. Net Artış/Azalış</b>	<b>-6</b>	<b>14</b>	<b>-12</b>	<b>30</b>	<b>a.d.</b>	

Finansal Rasyolar (Son 12 Aylık)	2022/12	2023/12	2024/12	2025/12
<b>Likidite Oranları</b>				
Cari Oran	0.1	0.2	0.1	0.1
Nakit Oran	4.6	6.8	4.6	1.8
Likit Oran	0.1	0.2	0.1	0.1
<b>Faaliyet Oranları</b>				
Alacak Devir Hızı	30.9	29.8	37.5	25.7
Stok Devir Hızı				
Borç Devir Hızı	514.6	575.6	390.5	234.5
Net Nakit Döngüsü (Gün)	-483.7	-545.8	-353.0	-208.9
<b>Karlılık Oranları</b>				
Brüt Kar Marjı	82.8	84.5	82.4	83.7
FVÖK Marjı	1,062.4	639.4	298.3	171.5
FAVÖK Marjı	74.3	74.9	73.8	75.3
Vergi Öncesi Kar Marjı	831.9	336.6	202.7	34.1
Efektif Vergi Oranı			39.8	160.0
Net Kar Marjı	831.9	336.6	122.0	-20.5
Özsermaye Karlılığı	144.9	35.4	10.7	-1.7
Aktif Karlılık	73.1	23.3	7.5	-1.2
<b>Finansal Yapı</b>				
Toplam Borç / Özsermaye	65.9	44.8	39.0	42.2
Toplam Borç / Aktif	39.7	31.0	28.1	29.7
Finansal Borçlar / Toplam Borçlar	93.4	94.5	75.0	67.4
Faiz Karşılama Oranı	3.6	1.1	2.1	0.2
Yabancı Para Net Pozisyonu (Mn TL)	-2,936.2	-3,998.6	-3,932.4	-3,896.5
Yabancı Para Net Pozisyonu / FAVÖK	-829.4	-674.4	-507.9	-450.7
Net Borç (Mn TL)	3,090.5	4,177.0	4,064.2	3,864.3
Net Borç / FAVÖK	8.7	7.0	5.2	4.5

### Sektör Analizi

Hisse Kodu	Hisse Fiyatı	PD (Mn TL)	PD (Mn USD)	Özkaynak (Mn TL)	Toplam Aktif (Mn TL)	Değerleme Oranları (%)				Karlılık Oranları (%)			
						FD / Satışlar	FD / FAVÖK	F/K	PD / DD	Net Kar / Zarar Marjı	Net Borç / FAVÖK	Aktif Büyümesi	Özkaynak Karlılığı
PEKGY	13.93	69,650	1,567	8,212	10,128	55.27	11,118.90		8.48	-7.54	-1.33	10.79	-1.37
YGGYO	221.10	53,489	1,203	25,578	26,413	16.87	21.03	10.13	2.09	182.10	-1.95	7.69	22.72
EKGYO	20.58	78,204	1,759	130,468	322,521	1.70	7.07	16.34	0.60	5.84	3.09	22.22	3.71
RYGYO	33.74	67,480	1,518	86,185	102,202	19.72	21.61	2.56	0.78	746.13	0.66	24.88	36.04
ZRGYO	21.34	100,162	2,253	79,244	93,970	31.13	43.49	13.20	1.26	222.92	2.38	14.02	10.03
TRGYO	89.35	89,350	2,010	130,984	156,929	4.86	6.99	12.50	0.68	49.21	-1.86	3.88	5.52
AKSGY	9.24	22,315	502	44,595	54,015	5.44	7.51	6.91	0.50	78.62	0.01	10.91	7.48
SNGYO	3.60	14,400	324	47,182	63,943	5.74	61.14	123.73	0.31	3.34	17.13	6.24	0.25
ISGYO	20.10	19,271	434	50,250	58,193	6.41	16.36		0.38	-30.65	0.63	-6.71	-1.89
PSGYO	2.41	16,631	374	35,423	75,548	93.73		5.74	0.47	990.13		13.60	9.89
ADGYO	58.85	32,124	723	12,759	15,139	40.63	79.77		2.52	-55.27	-1.14	94.54	-4.27
AVPGY	52.00	20,800	468	40,224	50,984	2.93	7.56	12.93	0.52	23.53	-0.29	-1.20	3.97
SVGYO	16.89	18,292	411	3,142	4,379	227.12	340.55		5.82	-160.87	-0.78	4.72	-4.03
AKFGY	2.80	10,920	246	28,711	36,533	13.15	15.18	10.66	0.38	101.42	2.70	22.42	3.81
ALGYO	5.04	10,224	230	15,552	23,940	30.59	62.94		0.66	-433.85	18.03	2.37	-12.32
OZKGY	12.71	18,506	416	66,176	77,860	3.20	12.26	21.49	0.28	21.30	-5.30	8.80	1.31
HLGYO	5.68	21,811	491	55,850	79,365	1.56	25.28	1.58	0.39	83.02	4.04	38.66	28.19
KZBGY	3.25	13,000	292	22,762	35,477	9.20	14.11	13.88	0.57	51.52	3.14	16.19	4.20
FZLGY	16.66	20,825	468	3,816	14,431	17.14			5.46	-21.42		25.20	-6.93
PAGYO	124.20	10,805	243	15,181	16,678	10.71	12.65	6.89	0.71	159.11	-0.29	7.10	10.70
Gayrimenkul Yat. Ort.						38.61	14.36	11.16	0.99	46.43		12.74	7.32

Sektör Analizi tablosunda yer alan şirketler halka açık piyasa değerlerine göre sıralanmış ve bu sıralamaya göre ilk 20 şirket gösterilmiştir.

Teknik Seviyeler	Değer (TL)	Uzaklık
Son Kapanış 28.10 TL		
1.Destek	27.63	-1.7%
2.Destek	27.17	-3.3%
<b>PİVOT</b>	28.07	-0.1%
1.Direnç	28.53	1.5%
2.Direnç	28.97	3.1%

Ortalama İşlem Hacmi	Değer (Mn TL)	Son Gün Hacim Ortalamasının
Son Gün	2	
Son 1 Hafta	4	-35.3% altında
Son 1 Ay	3	-9.8% altında
Son 3 Ay	3	-30.7% altında
Son 1 Yıl	4	-37.3% altında

Fibonacci Düzeltme Seviyeleri	Fibo Seviyesi (TL)	Kapanışın Fibo Seviyesine Uzaklığı
0.00%	26.50	6.04%
23.60%	28.59	-1.71%
38.20%	29.88	-5.96%
50.00%	30.93	-9.15%
61.80%	31.98	-12.13%
78.60%	33.46	-16.02%
100.00%	35.36	-20.53%

Hareketli Ortalama	Değer (TL)	Yönü	Son Sinyal	Son Sinyal Tarihi	Son Sinyal Fiyatı	Son Kapanış Durum
5 Günlük Ort.	28.04	YUKARI	ALIŞ	06.04.26	27.84	0.2%
20 Günlük Ort.	28.14	AŞAĞI	ALIŞ	09.04.26	28.33	-0.1%
50 Günlük Ort.	29.98	AŞAĞI	ALIŞ	25.02.26	32.13	-6.3%
100 Günlük Ort.	30.95	AŞAĞI	ALIŞ	19.02.26	32.21	-9.2%
200 günlük Ort.	32.28	AŞAĞI	ALIŞ	19.02.26	32.65	-13.0%

Teknik Göstergeler	Değer	Yön	Son Gün Sinyal Var mı?	Yorum
RSI	43.56	AŞAĞI		
MOM	102.63	YUKARI		
MACD	-0.52	YUKARI		0 Referans çizgisi altında.
CCI	31.37	AŞAĞI		
ADX	33.68	AŞAĞI		

Teknik Değerlendirme					
Trend Yönü	Trend Gücü	*TTS	Sinyal	Trend Değiş. Tarihi	Değ. Fiyat
AŞAĞI	-2 (ZAYIF)	29.23		19.02.26	28.72

Bu aşamada mevcut trendin yönünü AŞAĞI, trendin gücünü de -2 (ZAYIF) olarak değerlendirmekteyiz. Bu bağlamda 29.23 trend takip seviyesinin altında kalınabildiği sürece aşağı yönlü trendin korunma eğiliminde olmasını beklemekteyiz. Olası yeni bir trend değişikliği için 29.23 trend takip seviyesinin yakından takip edilmesini önermekteyiz. Gün içinde olası geri çekilmelerde destek olarak sırasıyla 27.63 ve 27.17 seviyeleri, direnç olarak da 28.53 ve 28.97 yakından takip edilebilir.

\*TTS : Trend Takip Seviyesi



### Şirketten Haberler

DGGYO	31.03.2026 08:19 Doğuş Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş. 2026/3 ve 2026/9 tarihli ara dönem raporlarının BDŞ tarafından hazırlanacağı ve bildirim tarihleri Hakkında <a href="#">Haberin Devamı</a>
DGGYO	31.03.2026 08:07 Doğuş Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş. Yönetim Kurulu Görev Taksimi Kararı Hk <a href="#">Haberin Devamı</a>
DGGYO	25.03.2026 15:49 Doğuş Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş. Genel Kurul Onayı <a href="#">Haberin Devamı</a>
DGGYO	25.03.2026 15:37 Doğuş Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş. 2026 yılı Bağımsız Denetim Şirketi Seçimi Hk <a href="#">Haberin Devamı</a>
DGGYO	25.03.2026 15:29 Doğuş Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş. Kar Payı Dağıtımına İlişkin Yönetim Kurulu Kararının Olağan Genel Kurul'da Onayı <a href="#">Haberin Devamı</a>
DGGYO	25.03.2026 14:48 Doğuş Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş. 2025 yılına ilişkin Olağan Genel Kurul Toplantısı Sonucu <a href="#">Haberin Devamı</a>
DGGYO	11.03.2026 14:42 Doğuş Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş. Bağımsız Yönetim Kurulu Üyeliği Adayları Hk <a href="#">Haberin Devamı</a>
DGGYO	11.03.2026 14:03 Doğuş Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş. 2026 yılı Bağımsız Denetim Şirketi Seçimi Hk <a href="#">Haberin Devamı</a>
DGGYO	02.03.2026 09:12 Doğuş Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş. Kar Payı Dağıtım İşlemlerine İlişkin Bildirim <a href="#">Haberin Devamı</a>
DGGYO	27.02.2026 18:47 Doğuş Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş. 2025 Yılı Olağan Genel Kurul Toplantısı <a href="#">Haberin Devamı</a>
DGGYO	27.02.2026 18:15 Doğuş Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş. Katılım Finansı İlkeleri Bilgi Formu <a href="#">Haberin Devamı</a>
DGGYO	26.02.2026 19:54 Doğuş Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş. 2025 İlişkili Taraflar Raporu Hk <a href="#">Haberin Devamı</a>

### VAKIF YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Akat Mah. Ebulula Mardin Cad. No:18 Park Maya Sitesi F-2/A Blok Beşiktaş 34335 İSTANBUL

Genel Müdürlük Telefon : 0 212 352 35 77

Müşteri Hizmetleri : 0 850 222 7772

[www.vakifyatirim.com.tr](http://www.vakifyatirim.com.tr) [www.vakiffx.com](http://www.vakiffx.com) [www.vkyanaliz.com](http://www.vkyanaliz.com)

E-Posta : [musterihizmetleri@vakifyatirim.com.tr](mailto:musterihizmetleri@vakifyatirim.com.tr)



### Yasal Uyarı

Burada yer alan yatırım bilgi, yorum ve tavsiyeleri yatırım danışmanlığı kapsamında değildir. Yatırım danışmanlığı hizmeti; aracı kurumlar, portföy yönetim şirketleri, mevduat kabul etmeyen bankalar ile müşteri arasında imzalanacak yatırım danışmanlığı sözleşmesi çerçevesinde kişilerin risk ve getiri tercihleri dikkate alınarak kişiye özel olarak sunulmaktadır. Burada yer alan yorum ve tavsiyeler ise genel niteliktedir, yorum ve tavsiyede bulunanların kişisel görüşlerine dayanmaktadır. Bu görüşler mali durumunuz ile risk ve getiri tercihlerinize uygun olmayabilir ve hiçbir şekilde alış veya satış yapılması yönünde yönlendirme olarak değerlendirilmemelidir. Vakıf Yatırım, bu bilgilerin doğru, eksiksiz ve değişmez olduğunu garanti etmemektedir. Bu nedenle, bu bültenen elde edilen bilgilere dayanılarak hareket etmeden önce, bilgilerin doğruluğunu teyit etmeniz gerekmektedir ve sadece burada yer alan bilgilere dayanılarak yatırım kararı verilmesi beklentilerinize uygun sonuçlar doğurmayabilir. Rapor'da yer alan tüm veriler, Financial Information News Network (FINNET Elektronik Yayıncılık Data İletişim San. Tic. Ltd. Sti.) sağlayıcısından elde edilmiştir.

Bu bülten sadece genel bilgilendirme amacı ile hazırlanmıştır. Bültende kullanılan bilgilerden, kaynaklardaki hata ve eksikliklerden ve bilgilerin kullanılması sonucunda yatırımcıların uğrayabilecekleri doğrudan ve/veya dolaylı zararlardan, kar yoksunluğundan, manevi zararlardan ve üçüncü kişilerin uğrayabileceği zararlardan dolayı Vakıf Yatırım hiçbir şekilde sorumlu tutulamaz.

Buradaki içeriğin hiçbir bölümü Vakıf Yatırım'ın yazılı izni olmadan değiştirilmez, kopyalanamaz ve alıntı yapılamaz. İçerik tamamen ya da kısmen yalnızca Vakıf Yatırım tarafından ya da Vakıf Yatırım'ın yazılı izni ile kullanılabilir.