

Doğusan / DOGUB

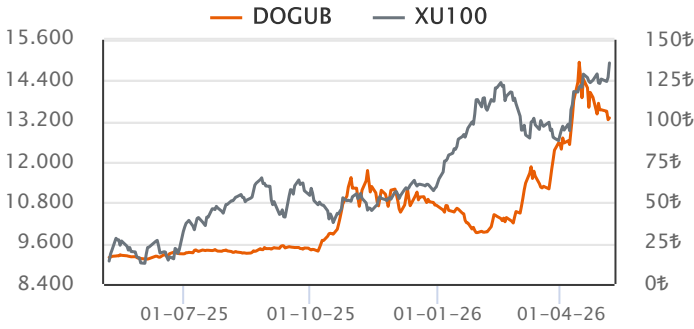
Sektör	Bina Malzemeleri
Kayıtlı Sermaye (Mn TL)	50
Ödenmiş Sermaye (Mn TL)	39
BİST Pazarı	Alt Pazar
Dahil Olduğu Ulusal Endeksler	-
Endeks Ağırlığı (XU100)	-
Halka Arz Tarihi	03/07/1987
Halka Açıklık Oranı	44.0%
Fiili Dolaşım Oranı	43.9%

Ortaklık Yapısı

Ortak Adı	Pay (%)	Pay Tutarı (Mn TL)
DOĞUSAN YATIRIM İNŞAAT ANONİM ŞİRKE...	56.09	21.87
DİĞER	43.91	17.13

Piyasa Değeri (PD)

	2022/12	2023/12	2024/12	2025/12	Son Veri
Fiyat (TL)	10.30	14.30	19.98	48.42	102.00
Fiyat (USD)	0.55	0.49	0.57	1.13	2.26
Piyasa Değeri (Mn TL)	402	558	779	1,888	3,978
Piyasa Değeri (Mn USD)	21	19	22	44	88
Ort. İşlem Hacim (Son 3 Ay)					79

Hisse Performansı


Performans	Günlük	Haftalık	1Ay	Yılıbaşı	12Ay
Mutlak %	1.09	-4.58	15.91	110.66	502.84
Rölatif %	-1.77	-8.46	1.88	59.03	269.15

Değerleme Oranları

Çarpanlar	2022/12	2023/12	2024/12	2025/12	Son Veri
Firma Değeri/Satışlar	8.15	6.95	11.92	27.82	58.85
Sektör Ort.	1.73	1.67	1.30	1.43	1.43
Firma Değeri/FAVÖK					
Sektör Ort.	8.93	9.17	10.16	9.03	10.45
Fiyat/Kazanç					
Sektör Ort.	11.57	17.17	11.87	14.11	18.69
PD/DD	4.21	4.56	7.01	31.62	66.62
Sektör Ort.	2.37	1.87	1.40	1.34	1.48
Hisse Başına Kar (TL)					

Özet Finansal Bilgiler

Mn TL	2021/12	2022/12	2023/12	2024/12	2025/12
Dönen Varlıklar	13	40	49	50	45
Duran Varlıklar	26	78	102	125	123
Toplam Aktifler	39	117	150	175	168
Özkaynak (Ana Ortaklık)	31	96	122	111	60
Net Borç	-5	-7	-2	-2	-15
Net Satış Gelirleri	12	48	80	65	67
Brüt Kâr	3	4	8	-14	-8
FAVÖK	0	-3	-2	-35	-25
Net K/Z (Ana Ortaklık)	1	-11	-13	-48	-51

Finansal Rasyolar

%	2021/12	2022/12	2023/12	2024/12	2025/12
Net Satışlar Büyüme	80.1	312.0	65.0	-18.5	3.3
Sektör Ort.	71.8	332.2	38.5	7.8	7.2
FAVÖK Değ.					
Sektör Ort.	82.2	310.8	42.0	-21.8	212.7
Net Kâr/Zarar Değ.					
Sektör Ort.	261.7	176.5	46.1	31.5	233.2
Brüt Kar Marjı	25.6	8.2	10.4	-21.8	-11.2
Sektör Ort.	30.3	24.9	25.8	16.6	22.4
FAVÖK Marjı	0.2	-7.1	-3.1	-54.3	-37.1
Sektör Ort.	16.3	14.6	13.8	2.7	9.6
Net Kâr/Zarar Marjı	4.9	-23.4	-16.4	-73.6	-75.1
Sektör Ort.	15.7	6	4.3	-12.6	-10.3
Toplam Borçlar Değ.	-20.5	180.8	29.3	127.5	68.1
Sektör Ort.	101.8	229.7	45.4	31.6	31.2
Net Borç Değ.					
Sektör Ort.	57.3	129.6	6.1	682.5	117.0
Net Borç/FAVÖK	-229.9				
Sektör Ort.	-20.9	-0.1	0.4	4.4	1.5
Aktif Büyümesi	39.6	202.8	28.2	16.6	-4.4
Sektör Ort.	95.6	273.3	69.5	24.7	13.4
Özkaynak Büyüme	72.2	208.3	28.0	-9.0	-46.3
Sektör Ort.	86.6	458.8	92.5	33.3	0.8
Özkaynak Karlılığı	2.4	-17.9	-12.1	-41.1	-59.2
Sektör Ort.	34.0	21.3	10.0	-8.9	-8.2
Aktif Karlılığı	1.7	-14.5	-9.8	-29.4	-29.5
Sektör Ort.	14.2	9.1	4.8	-5.4	-2.9
Temettü Verimi					
Sektör Ort.	2.2	1.7	1.3	2.1	0.9

Finansal Analiz

Çeyreklik net zarar -14.4 milyon TL düzeyinde gerçekleşti. (Geçen yıl aynı dönem -21.3 TL net zarar.)

Şirketin son çeyrekte çeyreklik zararını arttırdığı dikkat çekmekte.

Çeyreklik net satışlar 20.5 milyon TL düzeyinde gerçekleşti. (Geçen yıl aynı dönem 22.0 milyon TL)

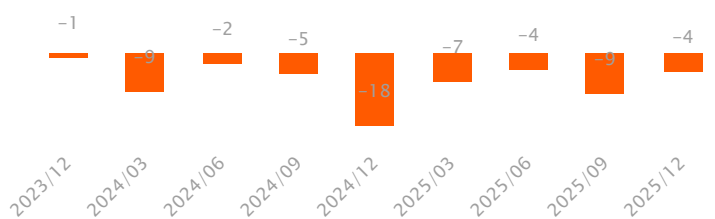
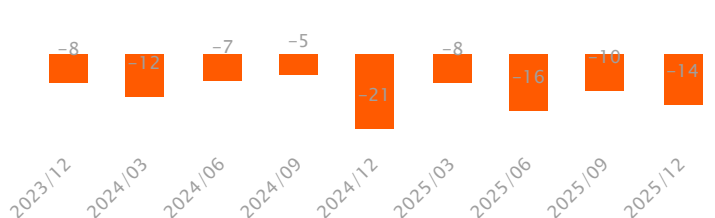
Son çeyrekte net satışlarının bir önceki çeyreğe göre %0.8 yükseliş kaydettiği gözlenirken, şirketin 12A25 net satışları bir önceki yılın aynı dönemine göre %3.3 yükselişle 67.3 milyon TL düzeyinde gerçekleşmiştir.

Çeyreklik FAVÖK marjı bir önceki çeyreğe göre 0.63 puan düşüş kaydetti.

Çeyreklik FAVÖK -3.9 milyon TL olurken çeyreklik FAVÖK marjı %-19.28 düzeyinde gerçekleşti. (Önceki çeyrek %-52, geçen yıl aynı çeyrek %-80.39)

Şirketin net nakit pozisyonu bulunmaktadır.

Son çeyrekte toplam borç içerisinde finansal borçların payı değişmemiştir. Önceki çeyrek hesaplanamamış olan finansal borç toplam borç oranı, cari dönemde de hesaplanamamıştır.

Çeyreklik FAVÖK (Mn TL)

Çeyreklik Net Kar / Zarar (Mn TL)


Özet Bilanço (Mn TL)	2022/12	2023/12	2024/12	2025/12	Yıl. Değ. (%)	Dikey (%)
Dönen Varlıklar	40	49	50	45	-10.1	26.9
Nakit ve Nakit Benzerleri	7	2	2	15	571.7	9.1
Finansal Yatırımlar	0	0	0	0	a.d.	0.0
Ticari Alacaklar	1	4	13	1	-93.9	0.5
Stoklar	30	42	34	28	-17.5	16.8
Duran Varlıklar	78	102	125	123	-2.2	73.1
Ticari Alacaklar	0	0	0	0	a.d.	0.0
Finansal Yatırımlar	0	0	0	0	a.d.	0.0
Maddi Duran Varlıklar	71	91	119	117	-2.1	69.6
Maddi Olmayan Duran Varlıklar	0	0	0	0	17.5	0.1
Toplam Varlıklar (Aktifler)	117	150	175	168	-4.4	100.0
Kısa Vadeli Yükümlülükler	19	22	58	99	70.7	59.0
Kısa Vadeli Borçlanmalar	0	0	0	0	a.d.	0.0
Uzun Vadeli Borçlanmaların Kısa Vadeli Kısım.	0	0	0	0	a.d.	0.0
Ticari Borçlar	8	9	18	8	-54.6	4.8
Uzun Vadeli Yükümlülükler	3	6	6	9	43.7	5.3
Finansal Borçlar	0	0	0	0	a.d.	0.0
Ticari Borçlar	0	0	0	0	a.d.	0.0
Toplam Yükümlülükler	22	28	64	108	68.1	64.4
Özkaynaklar	96	122	111	60	-46.3	35.6
Ödenmiş Sermaye	39	39	39	39	0.0	23.3
Geri Alınmış Paylar (-)	0	0	0	0	a.d.	0.0
Geçmiş Yıllar Karları veya Zararları	-543	-800	-1,064	-1,112	4.5	-663.4
Net Dönem Karı veya Zararı	-11	-13	-48	-51	5.5	-30.2
Toplam Kaynaklar	117	150	175	168	-4.4	100.0
Özet Gelir Tablosu (Mn TL)	2022/12	2023/12	2024/12	2025/12	Yıl. Değ. (%)	Dikey (%)
Net Satışlar	48	80	65	67	3.3	100.0
Satışların Maliyeti	44	72	79	75	-5.6	111.2
Brüt Kâr (Zarar)	4	8	-14	-8	-46.8	-11.2
Faaliyet Giderleri (-)	10	14	24	20	-15.8	30.1
Net Esas Faaliyet Kârı (Zararı)	-6	-6	-38	-28	-27.3	-41.3
FAVÖK	-3	-2	-35	-25	-29.4	-37.1
Esas Faaliyetlerden Gelir/Gider (Net)	-3	-8	6	-16	a.d.	-23.8
Özkaynak Yön. Değer. Yatırımlardan Kar	-1	-1	0	0	-17.0	-0.4
Yatırım Faaliyetlerden Gelir/Gider (Net)	0	0	0	0	a.d.	0.0
Net Finansman Gelir/Gider	-3	-1	-7	-4	-42.9	-5.9
Finansman Öncesi Faaliyet Kârı (Zararı)	-10	-15	-32	-44	36.7	-65.2
Finansman Gelirleri	2	2	2	2	44.3	3.4
Finansman Giderleri (-)	0	1	5	14	197.0	20.3
Parasal Kazanç/ Kayıp	-4	-2	-4	7	a.d.	10.5
Vergi Öncesi Kâr/Zarar	-12	-16	-39	-48	22.7	-71.6
Dönem Net Kârı veya Zararı	-11	-13	-48	-51	5.5	-75.1
Özet Nakit Akışı Tablosu (Mn TL)	2022/12	2023/12	2024/12	2025/12	Yıl. Değ. (%)	
İşletme Faaliy. Kaynaklanan Net Akışları	-5	-7	-1	14	a.d.	
Ticari Alacaklardaki Değişim	0	-3	-7	12	a.d.	
Stoklardaki Azalışlar (Artışlar) İle İlgili Düzelt.	-8	-11	21	6	-70.8	
Ticari Borçlardaki Artış (Azalış) ile İlgili Düzelt.	4	2	6	-10	a.d.	
Yatırım Faaliy. Kullanılan Nakit Akışları	-1	0	0	0	a.d.	
Duran Varlık Alımından Kaynak. Nakit Çıkışları	0	0	0	0	a.d.	
Duran Varlık Satışından Kaynak. Nakit Girişleri	0	0	0	0	a.d.	
Alınan Temettüpler	0	0	0	0	a.d.	
Finansman Faaliy. Kaynaklanan Nakit Akışları	0	0	0	0	a.d.	
Borçlanmadan Kaynaklanan Nakit Girişler	0	0	0	0	a.d.	
Borç Ödemelerine İlişkin Nakit Çıkışları	0	0	0	0	a.d.	
Ödenen Temettüpler	0	0	0	0	a.d.	
Nakit ve Nakit Benzer. Net Artış/Azalış	-6	-8	-1	13	a.d.	

Finansal Rasyolar (Son 12 Aylık)	2022/12	2023/12	2024/12	2025/12
Likidite Oranları				
Cari Oran	2.1	2.2	0.9	0.5
Nakit Oran	37.2	10.8	3.9	15.4
Likit Oran	0.5	0.3	0.3	0.2
Faaliyet Oranları				
Alacak Devir Hızı	5.3	17.7	49.5	60.8
Stok Devir Hızı	133.3	120.7	153.6	146.4
Borç Devir Hızı	36.9	42.8	61.6	63.4
Net Nakit Döngüsü (Gün)	101.7	95.6	141.5	143.8
Karlılık Oranları				
Brüt Kar Marjı	8.2	10.4	-21.8	-11.2
FVÖK Marjı	-28.8	-22.1	-55.6	-54.7
FAVÖK Marjı	-7.1	-3.1	-54.3	-37.1
Vergi Öncesi Kar Marjı	-25.8	-20.5	-60.3	-71.6
Efektif Vergi Oranı	9.1	19.7	-22.1	-5.0
Net Kar Marjı	-23.4	-16.4	-73.6	-75.1
Özsermaye Karlılığı	-17.9	-12.1	-41.1	-59.2
Aktif Karlılık	-14.5	-9.8	-29.4	-29.5
Finansal Yapı				
Toplam Borç / Özsermaye	22.8	23.1	57.7	180.7
Toplam Borç / Aktif	18.6	18.8	36.6	64.4
Finansal Borçlar / Toplam Borçlar	0.8			
Faiz Karşılama Oranı	-35.2	-20.5	-8.5	-3.5
Yabancı Para Net Pozisyonu (Mn TL)	0.7	0.0		
Yabancı Para Net Pozisyonu / FAVÖK	-19.1	-0.4	0.0	0.0
Net Borç (Mn TL)	-6.8	-2.4	-2.3	-15.3
Net Borç / FAVÖK				

Sektör Analizi

Hisse Kodu	Hisse Fiyatı	PD (Mn TL)	PD (Mn USD)	Özkaynak (Mn TL)	Toplam Aktif (Mn TL)	Değerleme Oranları (%)				Karlılık Oranları (%)			
						FD / Satışlar	FD / FAVÖK	F/K	PD / DD	Net Kar / Zarar Marjı	Net Borç / FAVÖK	Aktif Büyümesi	Özkaynak Karlılığı
QUAGR	3.68	9,715	215	9,556	20,308	1.34	7.21		1.02	-11.75	2.27	1.07	-12.25
EUREN	5.10	10,710	237	11,258	16,611	1.50	12.82	26.17	0.94	4.50	1.28	41.09	8.05
KLKIM	35.32	16,247	360	6,505	9,871	1.30	5.45	14.29	2.50	10.63	-0.92	14.56	18.66
USAK	1.74	4,263	94	4,985	10,778	1.39	6.45		0.86	-0.49	2.29	13.40	-0.50
KLSEK	29.30	15,083	334	6,585	21,112	1.46	47.67		2.34	-1.57	14.68	17.25	-44.42
EGPRO	40.16	21,887	485	8,885	15,433	1.74	7.61	19.46	2.46	9.08	-0.14	-2.17	13.17
AYES	31.00	4,650	103	3,040	5,759	0.41	18.53	4.49	1.53	8.58	0.94	43.56	40.91
BIENY	24.30	8,772	194	12,989	24,799	1.09	7.11		0.68	-13.45	2.36	18.41	-11.70
OZYSR	12.06	5,103	113	3,005	7,442	0.89	20.87		1.70	-3.43	4.32	-2.75	-8.06
DNISI	20.34	2,435	54	1,526	1,828	4.37	29.03	60.14	1.61	-13.13	-1.23	29.34	1.66
SERNT	8.55	3,531	78	4,438	12,473	2.94	12.33		0.80	-57.91	7.16	1.76	-37.54
EPLAS	6.39	1,218	27	3,343	5,006	0.62			0.36	-8.59		0.04	-5.54
MARBL	14.02	3,205	71	2,376	4,280	1.28	8.75	2,702.07	1.35	0.04	1.96	23.09	0.05
EGSER	3.18	2,290	51	2,191	7,417	0.94	107.97		1.10	-8.47	51.79	54.17	-43.67
INTEM	290.75	5,652	125	933	2,725	2.98	16.41	129.39	6.15	-2.81	0.16	69.83	-1.09
Bina Malzemeleri						4.10	10.45	18.69	1.48	-5.21		10.66	-6.71

Sektör Analizi tablosunda yer alan şirketler halka açık piyasa değerlerine göre sıralanmış ve bu sıralamaya göre ilk 20 şirket gösterilmiştir.

Teknik Seviyeler Son Kapanış 102.00 TL	Değer (TL)	Uzaklık
1.Destek	98.07	-3.9%
2.Destek	94.13	-7.7%
PİVOT	102.58	0.6%
1.Direnç	106.52	4.4%
2.Direnç	111.03	8.9%

Ortalama İşlem Hacmi	Değer (Mn TL)	Son Gün Hacim Ortalamasının
Son Gün	84	
Son 1 Hafta	86	-2.5% altında
Son 1 Ay	144	-41.5% altında
Son 3 Ay	79	7.0% üstünde
Son 1 Yıl	40	111.5% üstünde

Fibonacci Düzeltme Seviyeleri	Fibo Seviyesi (TL)	Kapanışın Fibo Seviyesine Uzaklığı
0.00%	146.50	-30.38%
23.60%	119.24	-14.46%
38.20%	102.38	-0.37%
50.00%	88.75	14.93%
61.80%	75.12	35.78%
78.60%	55.72	83.06%
100.00%	31.00	229.03%

Hareketli Ortalama	Değer (TL)	Yönü	Son Sinyal	Son Sinyal Tarihi	Son Sinyal Fiyatı	Son Kapanış Durum
5 Günlük Ort.	104.58	AŞAĞI	ALİŞ	24.04.26	117.03	-2.5%
20 Günlük Ort.	111.10	AŞAĞI	ALİŞ	05.05.26	38.91	-8.2%
50 Günlük Ort.	82.77	YUKARI	ALİŞ	26.02.26	40.83	23.2%
100 Günlük Ort.	62.89	YUKARI	ALİŞ	26.02.26	40.26	62.2%
200 günlük Ort.	48.40	YUKARI	ALİŞ	06.05.26		110.7%

Teknik Göstergeler	Değer	Yön	Son Gün Sinyal Var mı?	Yorum
RSI	50.83	YUKARI		
MOM	94.01	YUKARI		
MACD	5.72	AŞAĞI		0 Referans çizgisi üzerinde.
CCI	-95.32	YUKARI		
ADX	24.40	AŞAĞI		

Teknik Değerlendirme					
Trend Yönü	Trend Gücü	*TTS	Sinyal	Trend Değiş. Tarihi	Değ. Fiyat
AŞAĞI	- 5 (ÇOK GÜÇLÜ)	120.16		16.04.26	115.84

Bu aşamada mevcut trendin yönünü AŞAĞI, trendin gücünü de - 5 (ÇOK GÜÇLÜ) olarak değerlendirmekteyiz. Bu bağlamda 120.16 trend takip seviyesinin altında kalınabildiği sürece aşağı yönlü trendin korunma eğiliminde olmasını beklemekteyiz. Olası yeni bir trend değişikliği için 120.16 trend takip seviyesinin yakından takip edilmesini önermekteyiz. Gün içinde olası geri çekilmelerde destek olarak sırasıyla 98.07 ve 94.13 seviyeleri, direnç olarak da 106.52 ve 111.03 yakından takip edilebilir.

*TTS : Trend Takip Seviyesi



Şirketten Haberler

DOGUB	05.05.2026 16:33 Doğusan Boru Sanayii Ve Ticaret A.Ş. DOGUB.E işlem sırasında Pay Bazında Devre Kesici Uygulaması devreye girmiştir Haberin Devamı
	30.04.2026 19:09 Bosch Fren Sistemleri Sanayi ve Ticaret A.Ş.,Doğusan Boru Sanayii Ve Ticaret A.Ş.,Eczacıbaşı Yatırım Holding Ortaklığı Anonim Şirketi,Metro Ticari Ve Mali Yatırımlar Holding A.Ş. ... Finansal Rapor Ek Süre Taleplerine İlişkin SPK Değerlendirmesi Haberin Devamı
DOGUB	30.04.2026 18:40 Doğusan Boru Sanayii Ve Ticaret A.Ş. İmtiyazlı Hisse başvurusu nedeniyle ayrılma hakkı kullanımına ilişkin bildirim Haberin Devamı
DOGUB	30.04.2026 18:40 Doğusan Boru Sanayii Ve Ticaret A.Ş. Şirket Esas Sözleşmesinin 7,14,28,31,32,33,34 Ve 35. Maddelerinin Tadili Haberin Devamı
DOGUB	28.04.2026 11:38 Doğusan Boru Sanayii Ve Ticaret A.Ş. DOGUB.E işlem sırasında Pay Bazında Devre Kesici Uygulaması devreye girmiştir Haberin Devamı
DOGUB	22.04.2026 16:26 Doğusan Boru Sanayii Ve Ticaret A.Ş. 2025 Yılı 51. Olağan Genel Kurul Toplantı Çağrısı Bağımsız Üye Bilgilerinin Eklenmesi Hk Haberin Devamı
DOGUB	22.04.2026 10:07 Doğusan Boru Sanayii Ve Ticaret A.Ş. DOGUB.E işlem sırasında Pay Bazında Devre Kesici Uygulaması devreye girmiştir Haberin Devamı
DOGUB	21.04.2026 19:45 Doğusan Boru Sanayii Ve Ticaret A.Ş. 2025 yılına ait Kar Payı Dağıtım işlemlerine ilişkin bildirim hk Haberin Devamı
DOGUB	21.04.2026 19:44 Doğusan Boru Sanayii Ve Ticaret A.Ş. 2025 Yılı 51. Olağan Genel Kurul Toplantı Çağrısı Hk Haberin Devamı
DOGUB	21.04.2026 19:43 Doğusan Boru Sanayii Ve Ticaret A.Ş. 2026 yılı Bağımsız Denetim Kuruluşu belirlenmesi Hk Haberin Devamı
DOGUB	21.04.2026 14:38 Doğusan Boru Sanayii Ve Ticaret A.Ş. DOGUB.E işlem sırasında Pay Bazında Devre Kesici Uygulaması devreye girmiştir Haberin Devamı
DOGUB	20.04.2026 10:03 Doğusan Boru Sanayii Ve Ticaret A.Ş. DOGUB.E işlem sırasında Pay Bazında Devre Kesici Uygulaması devreye girmiştir Haberin Devamı

VAKIF YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Akat Mah. Ebulula Mardin Cad. No:18 Park Maya Sitesi F-2/A Blok Beşiktaş 34335 İSTANBUL

Genel Müdürlük Telefon : 0 212 352 35 77

Müşteri Hizmetleri : 0 850 222 7772

www.vakifyatirim.com.tr www.vakiffx.com www.vkyanaliz.com

E-Posta : musterihizmetleri@vakifyatirim.com.tr

**Yasal Uyarı**

Burada yer alan yatırım bilgi, yorum ve tavsiyeleri yatırım danışmanlığı kapsamında değildir. Yatırım danışmanlığı hizmeti; aracı kurumlar, portföy yönetim şirketleri, mevduat kabul etmeyen bankalar ile müşteri arasında imzalanacak yatırım danışmanlığı sözleşmesi çerçevesinde kişilerin risk ve getiri tercihleri dikkate alınarak kişiye özel olarak sunulmaktadır. Burada yer alan yorum ve tavsiyeler ise genel niteliktedir, yorum ve tavsiyede bulunanların kişisel görüşlerine dayanmaktadır. Bu görüşler mali durumunuz ile risk ve getiri tercihlerinize uygun olmayabilir ve hiçbir şekilde alış veya satış yapılması yönünde yönlendirme olarak değerlendirilmemelidir. Vakıf Yatırım, bu bilgilerin doğru, eksiksiz ve değişmez olduğunu garanti etmemektedir. Bu nedenle, bu bültenen elde edilen bilgilere dayanılarak hareket etmeden önce, bilgilerin doğruluğunu teyit etmeniz gerekmektedir ve sadece burada yer alan bilgilere dayanılarak yatırım kararı verilmesi beklentilerinize uygun sonuçlar doğurmayabilir. Rapor'da yer alan tüm veriler, Financial Information News Network (FINNET Elektronik Yayıncılık Data İletişim San. Tic. Ltd. Sti.) sağlayıcısından elde edilmiştir.

Bu bülten sadece genel bilgilendirme amacı ile hazırlanmıştır. Bültende kullanılan bilgilerden, kaynaklardaki hata ve eksikliklerden ve bilgilerin kullanılması sonucunda yatırımcıların uğrayabilecekleri doğrudan ve/veya dolaylı zararlardan, kar yoksunluğundan, manevi zararlardan ve üçüncü kişilerin uğrayabileceği zararlardan dolayı Vakıf Yatırım hiçbir şekilde sorumlu tutulamaz.

Buradaki içeriğin hiçbir bölümü Vakıf Yatırım'ın yazılı izni olmadan değiştirilmez, kopyalanamaz ve alıntı yapılamaz. İçerik tamamen ya da kısmen yalnızca Vakıf Yatırım tarafından ya da Vakıf Yatırım'ın yazılı izni ile kullanılabilir.