

Doğusan / DOGUB

Sektör	Bina Malzemeleri
Kayıtlı Sermaye (Mn TL)	100
Ödenmiş Sermaye (Mn TL)	39
BİST Pazarı	Alt Pazar
Dahil Olduğu Ulusal Endeksler	-
Endeks Ağırlığı (XU100)	-
Halka Arz Tarihi	03/07/1987
Halka Açıklık Oranı	44.0%
Fiili Dolaşım Oranı	43.8%

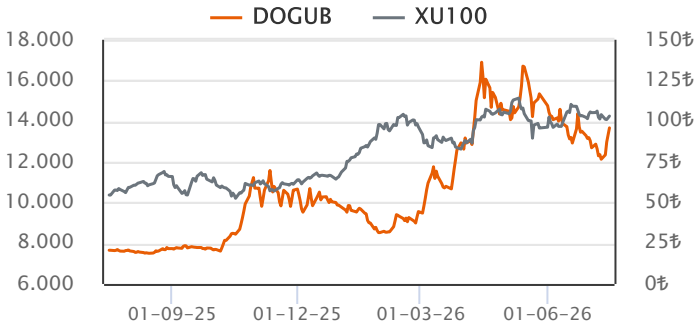
Ortaklık Yapısı

Ortak Adı	Pay (%)	Pay Tutarı (Mn TL)
DOĞUSAN YATIRIM İNŞAAT ANONİM ŞİRKE...	56.09	21.87
DİĞER	43.91	17.13

Piyasa Değeri (PD)

	2023/03	2024/03	2025/03	2026/03	Son Veri
Fiyat (TL)	23.20	20.12	17.44	86.05	95.90
Fiyat (USD)	1.21	0.62	0.46	1.94	2.04
Piyasa Değeri (Mn TL)	905	785	680	3,356	3,740
Piyasa Değeri (Mn USD)	47	24	18	76	80
Ort. İşlem Hacim (Son 3 Ay)					65

Hisse Performansı



Performans	Günlük	Haftalık	1Ay	Yılbaşı	12Ay
Mutlak %	9.98	20.70	4.75	98.06	367.35
Rölatif %	8.65	19.47	6.53	56.51	231.92

Değerleme Oranları

Çarpanlar	2023/03	2024/03	2025/03	2026/03	Son Veri
Firma Değeri/Satışlar	14.51	9.94	10.62	54.34	60.59
Sektör Ort.	1.65	1.69	1.39	1.35	1.45
Firma Değeri/FAVÖK					
Sektör Ort.	9.30	10.07	11.00	9.25	10.90
Fiyat/Kazanç					
Sektör Ort.	12.45	14.71	12.67	22.35	25.40
PD/DD	27.22	8.86	7.92	57.57	64.16
Sektör Ort.	3.74	2.60	1.79	1.24	1.25
Hisse Başına Kar (TL)					

Özet Finansal Bilgiler

Mn TL	2022/03	2023/03	2024/03	2025/03	2026/03
Dönen Varlıklar	15	22	44	43	54
Duran Varlıklar	26	27	79	105	134
Toplam Aktifler	41	48	123	148	188
Özkaynak (Ana Ortaklık)	31	33	89	86	58
Net Borç	-4	-3	0	0	-14
Net Satış Gelirleri	4	18	17	15	10
Brüt Kâr	1	0	-4	-4	-2
FAVÖK	0	-3	-9	-9	-7
Net K/Z (Ana Ortaklık)	0	-1	-12	-10	-7

Finansal Rasyolar

%	2022/03	2023/03	2024/03	2025/03	2026/03
Net Satışlar Büyüme	64.4	353.2	-5.7	-6.9	-37.8
Sektör Ort.	119.9	183.7	31.8	8.4	5.2
FAVÖK Değ.					
Sektör Ort.	236.4	155.5	81.6	168.6	36.8
Net Kâr/Zarar Değ.	243.2				
Sektör Ort.	264.7	6.7	1,528.8	-15.3	9.6
Brüt Kar Marjı	24.6	-1.1	-26.8	-23.5	-21.9
Sektör Ort.	34.8	24.2	23.4	22.4	23.9
FAVÖK Marjı	-2.1	-14.3	-55.0	-56.4	-70.7
Sektör Ort.	20	11.8	10.1	7.7	8.3
Net Kâr/Zarar Marjı	7.7	-5.8	-73.7	-63.9	-73.8
Sektör Ort.	16.5	-3.1	-14	-21	-12.2
Toplam Borçlar Değ.	0.7	52.4	124.4	82.0	109.2
Sektör Ort.	121.7	65.2	66.0	41.4	55.3
Net Borç Değ.					
Sektör Ort.	34.1	135.1	42.9	172.6	59.3
Net Borç/FAVÖK					
Sektör Ort.	0.3	0.1	1.7	2.3	6.2
Aktif Büyümesi	47.7	18.0	153.2	20.6	27.1
Sektör Ort.	97.3	93.8	114.7	30.0	39.2
Özkaynak Büyüme	73.7	6.9	166.4	-3.0	-32.2
Sektör Ort.	92.2	197.2	189.7	27.3	23.6
Özkaynak Kârlılığı	3.2	-39.4	-40.0	-52.3	-66.3
Sektör Ort.	35.4	23.6	7.2	-15.1	-9.6
Aktif Kârlılığı	2.3	-28.3	-28.5	-33.7	-28.5
Sektör Ort.	14.7	6.8	4.0	-7.8	-3.3
Temettü Verimi					
Sektör Ort.	4.0	3.3	1.8	2.2	2.1

Finansal Analiz

Çeyreklik net zarar -7.1 milyon TL düzeyinde gerçekleşti. (Geçen yıl aynı dönem -9.9 TL net zarar.)

Şirketin son çeyrekte çeyreklik zararını azalttığı dikkat çekmekte.

Çeyreklik net satışlar 9.6 milyon TL düzeyinde gerçekleşti. (Geçen yıl aynı dönem 15.5 milyon TL)

Son çeyrekte net satışlarının bir önceki çeyreğe göre %53.0 düşüş kaydettiği gözlenirken, şirketin 3A26 net satışları bir önceki yılın aynı dönemine göre %37.8 düşüşle 9.6 milyon TL düzeyinde gerçekleşmiştir.

Çeyreklik FAVÖK marjı bir önceki çeyreğe göre 2.67 puan yükseliş kaydetti.

Çeyreklik FAVÖK -6.8 milyon TL olurken çeyreklik FAVÖK marjı %-70.68 düzeyinde gerçekleşti. (Önceki çeyrek %-19, geçen yıl aynı çeyrek %-56.37)

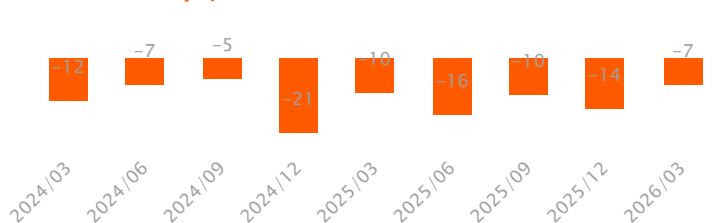
Şirketin net nakit pozisyonu bulunmaktadır.

Son çeyrekte toplam borç içerisinde finansal borçların payı değişmemiştir. Önceki çeyrek hesaplanamamış olan finansal borç toplam borç oranı, cari dönemde de hesaplanamamıştır.

Çeyreklik FAVÖK (Mn TL)



Çeyreklik Net Kar / Zarar (Mn TL)



Özet Bilanço (Mn TL)	2024/12	2025/12	2025/03	2026/03	Yıl. Değ. (%)	Dikey (%)
Dönen Varlıklar	50	50	43	54	25.5	28.8
Nakit ve Nakit Benzerleri	2	17	0	14	10,901.2	7.4
Finansal Yatırımlar	0	0	0	0	a.d.	0.0
Ticari Alacaklar	13	1	13	6	-54.5	3.2
Stoklar	34	31	28	33	18.3	17.8
Duran Varlıklar	125	135	105	134	27.8	71.2
Ticari Alacaklar	0	0	0	0	a.d.	0.0
Finansal Yatırımlar	0	0	0	0	a.d.	0.0
Maddi Duran Varlıklar	119	128	100	128	27.9	67.9
Maddi Olmayan Duran Varlıklar	0	0	0	0	42.8	0.1
Toplam Varlıklar (Aktifler)	175	184	148	188	27.1	100.0
Kısa Vadeli Yükümlülükler	58	109	55	117	113.1	62.3
Kısa Vadeli Borçlanmalar	0	0	0	0	a.d.	0.0
Uzun Vadeli Borçlanmaların Kısa Vadeli Kısım.	0	0	0	0	a.d.	0.0
Ticari Borçlar	18	9	17	10	-38.6	5.5
Uzun Vadeli Yükümlülükler	6	10	7	13	78.5	6.7
Finansal Borçlar	0	0	0	0	a.d.	0.0
Ticari Borçlar	0	0	0	0	a.d.	0.0
Toplam Yükümlülükler	64	119	62	130	109.2	69.0
Özkaynaklar	111	66	86	58	-32.2	31.0
Ödenmiş Sermaye	39	39	39	39	0.0	20.7
Geri Alınmış Paylar (-)	0	0	0	0	a.d.	0.0
Geçmiş Yıllar Karları veya Zararları	-1,064	-1,224	-935	-1,279	36.8	-680.2
Net Dönem Karı veya Zararı	-48	-56	-8	-7	-5.9	-3.8
Toplam Kaynaklar	175	184	148	188	27.1	100.0
Özet Gelir Tablosu (Mn TL)	2024/12	2025/12	2025/03	2026/03	Yıl. Değ (%)	Dikey (%)
Net Satışlar	65	67	15	10	-37.8	100.0
Satışların Maliyeti	79	75	19	12	-38.6	121.9
Brüt Kâr (Zarar)	-14	-8	-4	-2	-42.0	-21.9
Faaliyet Giderleri (-)	24	20	6	5	-6.5	56.8
Net Esas Faaliyet Kârı (Zararı)	-38	-28	-9	-8	-20.1	-78.7
FAVÖK	-35	-25	-9	-7	-22.0	-70.7
Esas Faaliyetlerden Gelir/Gider (Net)	6	-16	0	0	a.d.	0.0
Özkaynak Yön. Değer. Yatırımlardan Kar	0	0	0	0	84.0	-1.4
Yatırım Faaliyetlerden Gelir/Gider (Net)	0	0	0	0	a.d.	0.0
Net Finansman Gelir/Gider	-7	-4	2	4	100.0	41.6
Finansman Öncesi Faaliyet Kârı (Zararı)	-32	-44	-10	-8	-16.2	-84.6
Finansman Gelirleri	2	2	2	2	-26.3	16.0
Finansman Giderleri (-)	5	14	4	7	47.8	69.0
Parasal Kazanç/ Kayıp	-4	7	5	9	88.6	95.9
Vergi Öncesi Kâr/Zarar	-39	-48	-7	-4	-44.5	-41.7
Dönem Net Kârı veya Zararı	-48	-51	-10	-7	-28.1	-73.8
Özet Nakit Akışı Tablosu (Mn TL)	2024/12	2025/12	2025/03	2026/03	Yıl. Değ (%)	
İşletme Faaliy. Kaynaklanan Net Akışları	-1	14	-2	-1	-36.7	
Ticari Alacaklardaki Değişim	-7	12	-3	-5	80.1	
Stoklardaki Azalışlar (Artışlar) İle İlgili Düzelt.	21	6	1	-2	a.d.	
Ticari Borçlardaki Artış (Azalış) ile İlgili Düzelt.	6	-10	2	1	-40.7	
Yatırım Faaliy. Kullanılan Nakit Akışları	0	0	0	0	a.d.	
Duran Varlık Alımından Kaynak. Nakit Çıkışları	0	0	0	0	a.d.	
Duran Varlık Satışından Kaynak. Nakit Girişleri	0	0	0	0	a.d.	
Alınan Temettüler	0	0	0	0	a.d.	
Finansman Faaliy. Kaynaklanan Nakit Akışları	0	0	0	0	a.d.	
Borçlanmadan Kaynaklanan Nakit Girişler	0	0	0	0	a.d.	
Borç Ödemelerine İlişkin Nakit Çıkışları	0	0	0	0	a.d.	
Ödenen Temettüler	0	0	0	0	a.d.	
Nakit ve Nakit Benzer. Net Artış/Azalış	-1	13	-2	-3	24.4	

Finansal Rasyolar (Son 12 Aylık)	2024/12	2025/12	2025/03	2026/03
Likidite Oranları				
Cari Oran	0.9	0.5	0.8	0.5
Nakit Oran	3.9	15.4	0.2	11.9
Likit Oran	0.3	0.2	0.3	0.2
Faaliyet Oranları				
Alacak Devir Hızı	49.5	60.9	56.6	56.2
Stok Devir Hızı	153.6	149.8	153.2	173.2
Borç Devir Hızı	61.6	65.4	60.4	73.5
Net Nakit Döngüsü (Gün)	141.5	145.4	149.4	155.8
Karlılık Oranları				
Brüt Kar Marjı	-21.8	-11.2	-23.5	-21.9
FVÖK Marjı	-55.6	-54.7	-31.1	11.4
FAVÖK Marjı	-54.3	-37.1	-56.4	-70.7
Vergi Öncesi Kar Marjı	-60.3	-71.6	-46.7	-41.7
Efektif Vergi Oranı	-22.1	-5.0	-36.9	-77.2
Net Kar Marjı	-73.6	-75.1	-63.9	-73.8
Özsermaye Karlılığı	-41.1	-57.2	-11.3	-9.8
Aktif Karlılık	-29.4	-28.1	-33.7	-28.5
Finansal Yapı				
Toplam Borç / Özsermaye	57.7	180.7	72.2	222.7
Toplam Borç / Aktif	36.6	64.4	41.9	69.0
Finansal Borçlar / Toplam Borçlar				
Faiz Karşılama Oranı	-8.5	-3.5	-1.6	-0.6
Yabancı Para Net Pozisyonu (Mn TL)				
Yabancı Para Net Pozisyonu / FAVÖK	0.0	0.0		0.0
Net Borç (Mn TL)	-2.3	-16.8	-0.1	-13.9
Net Borç / FAVÖK				

Sektör Analizi

Hisse Kodu	Hisse Fiyatı	PD (Mn TL)	PD (Mn USD)	Özkaynak (Mn TL)	Toplam Aktif (Mn TL)	Değerleme Oranları (%)				Karlılık Oranları (%)			
						FD / Satışlar	FD / FAVÖK	F/K	PD / DD	Net Kar / Zarar Marjı	Net Borç / FAVÖK	Aktif Büyümesi	Özkaynak Karlılığı
QUAGR	3.57	9,425	201	10,009	21,154	1.30	7.38		0.94	-21.46	2.18	18.63	-5.32
EUREN	4.23	8,883	189	11,360	16,086	1.27	10.85	21.71	0.78	4.50	1.28	41.09	1.04
KLKIM	27.90	12,834	273	7,127	10,271	1.06	4.56	13.25	1.80	0.66	-0.69	40.61	0.23
KLSE	26.08	13,425	286	6,439	20,505	1.35	44.04		2.09	-1.57	14.68	17.25	-1.04
USAK	1.41	3,455	74	6,576	12,546	1.11	7.52	38.56	0.53	-10.49	2.83	55.15	-2.56
EGPRO	37.68	20,536	438	10,058	18,652	1.57	6.33	15.54	2.04	8.37	-0.17	49.06	3.46
AYES	31.00	4,650	99			0.41	18.53	4.49	1.53	8.58	0.94	43.56	
ISVEA	25.02	7,006	149	1,463	4,435	3.76	12.14	63.83	4.79	5.48	2.61		2.19
OZYSR	13.09	5,539	118	3,339	8,790	1.02	17.83		1.66	1.74	4.37	45.88	1.09
BIENY	21.42	7,733	165	13,843	27,477	1.02	6.27		0.56	-13.90	2.50	51.18	-3.38
SERNT	9.15	3,779	81	4,561	13,540	3.17	13.96		0.83	-50.06	8.02	29.71	-7.12
DNISI	20.60	2,466	53	1,509	1,813	4.43	29.42	60.91	1.63	-13.13	-1.23	29.34	-1.36
MARBL	13.05	2,983	64	2,452	4,487	1.17	8.68		1.22	-1.82	2.08	20.30	-0.63
EPLAS	5.54	1,056	23	3,624	5,406	0.55	35.36		0.29	-11.00	5.43	27.52	-1.68
EGSER	2.99	2,153	46	2,077	7,593	0.91	104.62		1.04	-8.47	51.79	54.17	-5.22
INTEM	269.75	5,244	112	920	4,278	2.77	15.24	120.05	5.70	-2.81	0.16	69.83	-1.66
Bina Malzemeleri						4.17	10.90	25.40	1.25	-2.86		40.55	-3.98

Sektör Analizi tablosunda yer alan şirketler halka açık piyasa değerlerine göre sıralanmış ve bu sıralamaya göre ilk 20 şirket gösterilmiştir.

Teknik Seviyeler	Değer (TL)	Uzaklık
Son Kapanış 95.90 TL		
1.Destek	91.33	-4.8%
2.Destek	86.77	-9.5%
PİVOT	93.62	-2.4%
1.Direnç	98.18	2.4%
2.Direnç	100.47	4.8%

Ortalama İşlem Hacmi	Değer (Mn TL)	Son Gün Hacim Ortalamasının
Son Gün	34	
Son 1 Hafta	32	4.4% üstünde
Son 1 Ay	30	13.4% üstünde
Son 3 Ay	65	-48.4% altında
Son 1 Yıl	48	-29.8% altında

Fibonacci Düzeltme Seviyeleri	Fibo Seviyesi (TL)	Kapanışın Fibo Seviyesine Uzaklığı
0.00%	146.50	-34.54%
23.60%	120.53	-20.43%
38.20%	104.46	-8.19%
50.00%	91.48	4.83%
61.80%	78.50	22.17%
78.60%	60.01	59.81%
100.00%	36.46	163.03%

Hareketli Ortalama	Değer (TL)	Yönü	Son Sinyal	Son Sinyal Tarihi	Son Sinyal Fiyatı	Son Kapanış Durum
5 Günlük Ort.	83.69	YUKARI	ALİŞ	14.07.26	82.38	14.6%
20 Günlük Ort.	88.40	YUKARI	ALİŞ	16.07.26	88.66	8.5%
50 Günlük Ort.	100.03	YUKARI	ALİŞ	16.07.26	92.98	-4.1%
100 Günlük Ort.	88.82	YUKARI	ALİŞ	14.07.26	86.46	8.0%
200 günlük Ort.	66.49	YUKARI	ALİŞ	16.07.26		44.2%

Teknik Göstergeler	Değer	Yön	Son Gün Sinyal Var mı?	Yorum
RSI	54.90	YUKARI	ALİŞ	Alış sinyali gözleniyor.
MOM	108.98	YUKARI	ALİŞ	Alış sinyali gözleniyor.
MACD	-4.06	YUKARI	ALİŞ	Alış sinyali gözleniyor.
CCI	136.67	YUKARI		
ADX	14.61	AŞAĞI		

Teknik Değerlendirme	Trend Yönü	Trend Gücü	*TTS	Sinyal	Trend Değiş. Tarihi	Değ. Fiyat
	YUKARI	+ 5 (ÇOK GÜÇLÜ)	75.62	ALİŞ	14.07.26	79.83

Son kapanış itibari ile YUKARI yönlü trend değişikliği yaşandığı dikkat çekmekte. Bu aşamada mevcut trendin yönünü YUKARI, trendin gücünü de + 5 (ÇOK GÜÇLÜ) olarak değerlendirmekteyiz. Bu bağlamda 75.62 trend takip seviyesi üzerinde kalılabildiği sürece yukarı yönlü trendin korunma eğiliminde olmasını beklemekteyiz. Olası yeni bir trend değişikliği için 75.62 trend takip seviyesinin yakından takip edilmesini önermekteyiz. Gün içinde olası geri çekilmelerde destek olarak sırasıyla 91.33 ve 86.77 seviyeleri, direnç olarak da 98.18 ve 100.47 yakından takip edilebilir.

*TTS : Trend Takip Seviyesi



Şirketten Haberler

DOGUB	09.07.2026 17:26 Doğusan Boru Sanayii Ve Ticaret A.Ş. DOGUB.E işlem sırasında Pay Bazında Devre Kesici Uygulaması devreye girmiştir Haberin Devamı
DOGUB	03.07.2026 17:58 Doğusan Boru Sanayii Ve Ticaret A.Ş. DOGUB.E işlem sırasında Pay Bazında Devre Kesici Uygulaması devreye girmiştir Haberin Devamı
DOGUB	01.07.2026 16:12 Doğusan Boru Sanayii Ve Ticaret A.Ş. Kurumsal Yönetim Komite Üye Değişikliği nedeniyle güncelleme Haberin Devamı
DOGUB	01.07.2026 16:11 Doğusan Boru Sanayii Ve Ticaret A.Ş. Şirket Genel Bilgi Formu Haberin Devamı
DOGUB	01.07.2026 16:10 Doğusan Boru Sanayii Ve Ticaret A.Ş. Yatırımcı İlişkileri Sorumlusu Ataması Hk Haberin Devamı
DOGUB	29.06.2026 10:03 Doğusan Boru Sanayii Ve Ticaret A.Ş. DOGUB.E işlem sırasında Pay Bazında Devre Kesici Uygulaması devreye girmiştir Haberin Devamı
DOGUB	24.06.2026 17:58 Doğusan Boru Sanayii Ve Ticaret A.Ş. DOGUB.E işlem sırasında Pay Bazında Devre Kesici Uygulaması devreye girmiştir Haberin Devamı
DOGUB	24.06.2026 10:02 Doğusan Boru Sanayii Ve Ticaret A.Ş. DOGUB.E işlem sırasında Pay Bazında Devre Kesici Uygulaması devreye girmiştir Haberin Devamı
DOGUB	16.06.2026 15:47 Doğusan Boru Sanayii Ve Ticaret A.Ş. DOGUB.E işlem sırasında Pay Bazında Devre Kesici Uygulaması devreye girmiştir Haberin Devamı
DOGUB	15.06.2026 15:47 Doğusan Boru Sanayii Ve Ticaret A.Ş. DOGUB.E işlem sırasında Pay Bazında Devre Kesici Uygulaması devreye girmiştir Haberin Devamı
DOGUB	12.06.2026 16:31 Doğusan Boru Sanayii Ve Ticaret A.Ş. DOGUB.E işlem sırasında Pay Bazında Devre Kesici Uygulaması devreye girmiştir Haberin Devamı
DOGUB	11.06.2026 15:38 Doğusan Boru Sanayii Ve Ticaret A.Ş. DOGUB.E işlem sırasında Pay Bazında Devre Kesici Uygulaması devreye girmiştir Haberin Devamı

VAKIF YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Akat Mah. Ebulula Mardin Cad. No:18 Park Maya Sitesi F-2/A Blok Beşiktaş 34335 İSTANBUL

Genel Müdürlük Telefon : 0 212 352 35 77

Müşteri Hizmetleri : 0 850 222 7772

www.vakifyatirim.com.tr www.vakiffx.com www.vkyanaliz.com

E-Posta : musterihizmetleri@vakifyatirim.com.tr

**Yasal Uyarı**

Burada yer alan yatırım bilgi, yorum ve tavsiyeleri yatırım danışmanlığı kapsamında değildir. Yatırım danışmanlığı hizmeti; aracı kurumlar, portföy yönetim şirketleri, mevduat kabul etmeyen bankalar ile müşteri arasında imzalanacak yatırım danışmanlığı sözleşmesi çerçevesinde kişilerin risk ve getiri tercihleri dikkate alınarak kişiye özel olarak sunulmaktadır. Burada yer alan yorum ve tavsiyeler ise genel niteliktedir, yorum ve tavsiyede bulunanların kişisel görüşlerine dayanmaktadır. Bu görüşler mali durumunuz ile risk ve getiri tercihlerinize uygun olmayabilir ve hiçbir şekilde alış veya satış yapılması yönünde yönlendirme olarak değerlendirilmemelidir. Vakıf Yatırım, bu bilgilerin doğru, eksiksiz ve değişmez olduğunu garanti etmemektedir. Bu nedenle, bu bültenen elde edilen bilgilere dayanarak hareket etmeden önce, bilgilerin doğruluğunu teyit etmeniz gerekmektedir ve sadece burada yer alan bilgilere dayanarak yatırım kararı verilmesi beklentilerinize uygun sonuçlar doğurmayabilir. Rapor'da yer alan tüm veriler, Financial Information News Network (FINNET Elektronik Yayıncılık Data İletişim San. Tic. Ltd. Sti.) sağlayıcısından elde edilmiştir.

Bu bülten sadece genel bilgilendirme amacı ile hazırlanmıştır. Bültende kullanılan bilgilerden, kaynaklardaki hata ve eksikliklerden ve bilgilerin kullanılması sonucunda yatırımcıların uğrayabilecekleri doğrudan ve/veya dolaylı zararlardan, kar yoksunluğundan, manevi zararlardan ve üçüncü kişilerin uğrayabileceği zararlardan dolayı Vakıf Yatırım hiçbir şekilde sorumlu tutulamaz.

Buradaki içeriğin hiçbir bölümü Vakıf Yatırım'ın yazılı izni olmadan değiştirilmez, kopyalanamaz ve alıntı yapılamaz. İçerik tamamen ya da kısmen yalnızca Vakıf Yatırım tarafından ya da Vakıf Yatırım'ın yazılı izni ile kullanılabilir.