

Egeyapı Avrupa GMYO / EGEY

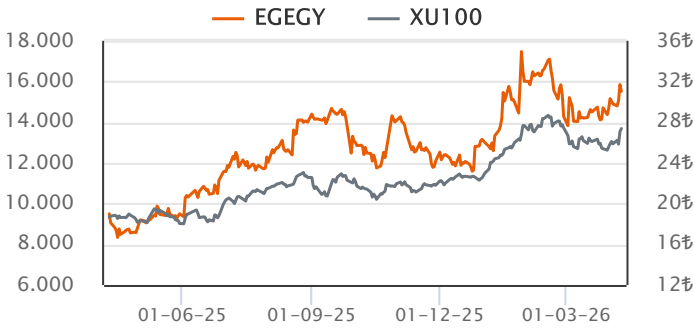
Sektör	Gayrimenkul Yat. Ort.
Kayıtlı Sermaye (Mn TL)	750
Ödenmiş Sermaye (Mn TL)	200
BİST Pazarı	Ana Pazar
Dahil Olduğu Ulusal Endeksler	-
Endeks Ağırlığı (XU100)	-
Halka Arz Tarihi	06/01/2025
Halka Açıklık Oranı	31.0%
Fiili Dolaşım Oranı	31.6%

Ortaklık Yapısı

Ortak Adı	Pay (%)	Pay Tutarı (Mn TL)
EGE YAPI ANONİM ŞİRKETİ	63.12	126.24
DİĞER	30.14	60.28
HASAN İNANÇ KABADAYI	6.74	13.48

Piyasa Değeri (PD)

	2022/12	2023/12	2024/12	2025/12	Son Veri
Fiyat (TL)	0.00	0.00	0.00	26.32	31.04
Fiyat (USD)	0.00	0.00	0.00	0.61	0.70
Piyasa Değeri (Mn TL)				5,264	6,208
Piyasa Değeri (Mn USD)				123	140
Ort. İşlem Hacim (Son 3 Ay)					107

Hisse Performansı


Performans	Günlük	Haftalık	1Ay	Yılbaşı	12Ay
Mutlak %	-2.08	3.26	10.62	17.93	65.99
Rölatif %	-3.17	-1.55	2.64	-2.98	12.47

Değerleme Oranları

Çarpanlar	2022/12	2023/12	2024/12	2025/12	Son Veri
Firma Değeri/Satışlar				2.17	2.56
Sektör Ort.	2.87	2.51	2.67	2.67	2.73
Firma Değeri/FAVÖK				7.01	8.27
Sektör Ort.	10.27	9.56	11.09	9.70	14.36
Fiyat/Kazanç				6.48	7.65
Sektör Ort.	2.84	7.73	7.49	10.84	11.16
PD/DD				3.07	3.62
Sektör Ort.	0.66	0.88	0.56	0.80	0.99
Hisse Başına Kar (TL)	0.74			4.06	4.06

Özet Finansal Bilgiler

Mn TL	2021/12	2022/12	2023/12	2024/12	2025/12
Dönen Varlıklar	1,157	910	1,111	3,390	2,853
Duran Varlıklar	211	1,157	2,802	3,433	4,907
Toplam Aktifler	1,368	2,068	3,913	6,823	7,761
Özkaynak (Ana Ortaklık)	-75	203	92	170	1,716
Net Borç	153	-186	-64	-2	-30
Net Satış Gelirleri	546	1,128	325	124	2,414
Brüt Kâr	92	291	122	54	1,041
FAVÖK	48	131	-120	-188	747
Net K/Z (Ana Ortaklık)	30	148	-42	-352	812

Finansal Rasyolar

%	2021/12	2022/12	2023/12	2024/12	2025/12
Net Satışlar Büyüme		106.4	-71.2	-61.8	1,841.8
Sektör Ort.	149.6	440.4	148.1	180.2	176.6
FAVÖK Değ.		174.8			
Sektör Ort.	386.3	428.9	106.0	172.9	48.0
Net Kâr/Zarar Değ.		388.8			
Sektör Ort.	1,137.9	1,544.8	24.1	31.8	17.7
Brüt Kar Marjı	16.8	25.8	37.7	43.5	43.1
Sektör Ort.	57.8	58.8	59.8	51.7	49.3
FAVÖK Marjı	8.7	11.6	-36.9	-151.5	31.0
Sektör Ort.	39.2	25.6	29.3	2	-29.6
Net Kâr/Zarar Marjı	5.6	13.1	-13.0	-283.4	33.6
Sektör Ort.	357.1	520.4	802.6	-86	-161.5
Toplam Borçlar Değ.		29.3	104.9	74.1	-9.2
Sektör Ort.	94.0	567.5	151.2	744.4	57.8
Net Borç Değ.					
Sektör Ort.	4.4	74.7	437.4	65.7	91.2
Net Borç/FAVÖK	3.2	-1.4			0.0
Sektör Ort.	-0.3	3.1	-0.1	3.0	-2.8
Aktif Büyümesi		51.1	89.3	74.4	13.7
Sektör Ort.	63.3	282.9	81.8	36.5	12.6
Özkaynak Büyüme			-54.8	85.0	911.9
Sektör Ort.	111.0	386.6	97.1	29.4	30.6
Özkaynak Karlılığı		231.4	-28.6	-269.6	86.1
Sektör Ort.	29.9	46.4	19.6	4.8	4.3
Aktif Karlılığı	4.4	8.6	-1.4	-6.6	11.1
Sektör Ort.	22.3	34.8	15.0	3.9	2.9
Temettü Verimi					
Sektör Ort.	2.4	1.6	2.1	2.3	2.2

Finansal Analiz

Çeyreklik net kar 421.8 milyon TL düzeyinde gerçekleşti. (Geçen yıl aynı dönem -64.9 TL net zarar.)

% 558.5 Çeyreklik net kar bir önceki çeyreğe göre artış kaydetti.

Çeyreklik net satışlar 1.6 milyar TL düzeyinde gerçekleşti. (Geçen yıl aynı dönem 11.0 milyon TL)

Son çeyrekte net satışlarının bir önceki çeyreğe göre %242.0 yükseliş kaydettiği gözlenirken, şirketin 12A25 net satışları bir önceki yılın aynı dönemine göre %1,841.8 yükselişle 2.4 milyar TL düzeyinde gerçekleşmiştir.

Çeyreklik FAVÖK marjı bir önceki çeyreğe göre 0.95 puan yükseliş kaydetti.

Çeyreklik FAVÖK 625.6 milyon TL olurken çeyreklik FAVÖK marjı %40.29 düzeyinde gerçekleşti. (Önceki çeyrek %21, geçen yıl aynı çeyrek %-653.52)

Şirketin net nakit pozisyonu bulunmaktadır.

Son çeyrekte toplam borç içerisinde finansal borçların payı azaltmıştır. Önceki çeyrek %3 düzeyinde olan finansal borç toplam borç oranı %3 düzeyine gerilemiştir.

Çeyreklik FAVÖK (Mn TL)

Çeyreklik Net Kar / Zarar (Mn TL)


Özet Bilanço (Mn TL)	2022/12	2023/12	2024/12	2025/12	Yıl. Değ. (%)	Dikey (%)
Dönen Varlıklar	910	1,111	3,390	2,853	-15.8	36.8
Nakit ve Nakit Benzerleri	283	213	188	172	-8.2	2.2
Finansal Yatırımlar	22	125	198	34	-83.0	0.4
Ticari Alacaklar	307	387	493	120	-75.7	1.5
Stoklar	212	305	2,316	2,068	-10.7	26.7
Duran Varlıklar	1,157	2,802	3,433	4,907	42.9	63.2
Ticari Alacaklar	36	10	6	21	228.3	0.3
Finansal Yatırımlar	0	0	0	0	a.d.	0.0
Maddi Duran Varlıklar	0	1	1	6	648.8	0.1
Maddi Olmayan Duran Varlıklar	0	0	0	5	146,689.6	0.1
Toplam Varlıklar (Aktifler)	2,068	3,913	6,823	7,761	13.7	100.0
Kısa Vadeli Yükümlülükler	234	851	4,788	3,396	-29.1	43.8
Kısa Vadeli Borçlanmalar	1	0	0	0	a.d.	0.0
Uzun Vadeli Borçlanmaların Kısa Vadeli Kısım.	48	253	323	160	-50.5	2.1
Ticari Borçlar	78	17	102	680	568.8	8.8
Uzun Vadeli Yükümlülükler	1,631	2,971	1,866	2,649	42.0	34.1
Finansal Borçlar	69	21	60	17	-72.6	0.2
Ticari Borçlar	0	209	202	189	-6.5	2.4
Toplam Yükümlülükler	1,865	3,822	6,654	6,045	-9.2	77.9
Özkaynaklar	203	92	170	1,716	911.9	22.1
Ödenmiş Sermaye	75	150	158	200	26.7	2.6
Geri Alınmış Paylar (-)	0	0	0	0	a.d.	0.0
Geçmiş Yıllar Karları veya Zararları	-174	-171	-279	-689	146.4	-8.9
Net Dönem Karı veya Zararı	148	-42	-352	812	a.d.	10.5
Toplam Kaynaklar	2,068	3,913	6,823	7,761	13.7	100.0
Özet Gelir Tablosu (Mn TL)	2022/12	2023/12	2024/12	2025/12	Yıl. Değ. (%)	Dikey (%)
Net Satışlar	1,128	325	124	2,414	1,841.8	100.0
Satışların Maliyeti	836	203	70	1,373	1,854.3	56.9
Brüt Kâr (Zarar)	291	122	54	1,041	1,825.6	43.1
Faaliyet Giderleri (-)	164	246	246	302	22.5	12.5
Net Esas Faaliyet Kârı (Zararı)	128	-123	-192	739	a.d.	30.6
FAVÖK	131	-120	-188	747	a.d.	31.0
Esas Faaliyetlerden Gelir/Gider (Net)	-20	-47	6	-22	a.d.	-0.9
Özkaynak Yön. Değer. Yatırımlardan Kar	0	0	0	0	a.d.	0.0
Yatırım Faaliyetlerden Gelir/Gider (Net)	106	375	252	96	-61.9	4.0
Net Finansman Gelir/Gider	-47	-376	-225	168	a.d.	7.0
Finansman Öncesi Faaliyet Kârı (Zararı)	215	205	66	813	1,132.5	33.7
Finansman Gelirleri	29	79	50	195	285.5	8.1
Finansman Giderleri (-)	30	114	266	110	-58.7	4.6
Parasal Kazanç/ Kayıp	-46	-340	-9	83	a.d.	3.5
Vergi Öncesi Kâr/Zarar	168	-171	-159	980	a.d.	40.6
Dönem Net Kârı veya Zararı	148	-42	-352	812	a.d.	33.6
Özet Nakit Akışı Tablosu (Mn TL)	2022/12	2023/12	2024/12	2025/12	Yıl. Değ. (%)	
İşletme Faaliy. Kaynaklanan Net Akışları	432	-40	-426	-777	82.5	
Ticari Alacaklardaki Değişim		-134	-34	23	363	1,488.8
Stoklardaki Azalışlar (Artışlar) İle İlgili Düzelt.		-8	-1,283	-1,632	-1,153	-29.4
Ticari Borçlardaki Artış (Azalış) ile İlgili Düzelt.		25	143	8	565	6,911.9
Yatırım Faaliy. Kullanılan Nakit Akışları	-39	-243	-58	220	a.d.	
Duran Varlık Alımından Kaynak. Nakit Çıkışları		0	0	0	0	a.d.
Duran Varlık Satışından Kaynak. Nakit Girişleri		0	0	0	0	a.d.
Alınan Temettüleri		0	0	0	0	a.d.
Finansman Faaliy. Kaynaklanan Nakit Akışları	-32	321	478	588	23.1	
Borçlanmadan Kaynaklanan Nakit Girişler		2	277	332	101	-69.7
Borç Ödemelerine İlişkin Nakit Çıkışları		64	56	59	227	286.5
Ödenen Temettüleri		0	0	0	0	a.d.
Nakit ve Nakit Benzer. Net Artış/Azalış	361	38	-6	32	a.d.	

Finansal Rasyolar (Son 12 Aylık)	2022/12	2023/12	2024/12	2025/12
Likidite Oranları				
Cari Oran	3.9	1.3	0.7	0.8
Nakit Oran	130.2	39.7	8.0	6.1
Likit Oran	2.9	0.9	0.2	0.2
Faaliyet Oranları				
Alacak Devir Hızı	99.4	435.0	1,309.7	56.4
Stok Devir Hızı	92.6	548.9	7,095.3	576.6
Borç Devir Hızı	28.6	85.3	307.7	103.9
Net Nakit Döngüsü (Gün)	163.4	898.6	8,097.4	529.0
Karlılık Oranları				
Brüt Kar Marjı	25.8	37.7	43.5	43.1
FVÖK Marjı	15.0	-41.7	45.8	37.1
FAVÖK Marjı	11.6	-36.9	-151.5	31.0
Vergi Öncesi Kar Marjı	14.9	-52.5	-128.0	40.6
Efektif Vergi Oranı	11.7	75.3	-121.5	17.2
Net Kar Marjı	13.1	-13.0	-283.4	33.6
Özsermaye Karlılığı	231.4	-28.6	-269.6	86.1
Aktif Karlılık	8.6	-1.4	-6.6	11.1
Finansal Yapı				
Toplam Borç / Özsermaye	919.1	4,169.0	3,923.8	352.3
Toplam Borç / Aktif	90.2	97.7	97.5	77.9
Finansal Borçlar / Toplam Borçlar	6.4	7.2	5.8	2.9
Faiz Karşılama Oranı	5.6	-1.5	-0.6	8.9
Yabancı Para Net Pozisyonu (Mn TL)	-44.2	-18.7	-41.0	-98.7
Yabancı Para Net Pozisyonu / FAVÖK	-33.8			-13.2
Net Borç (Mn TL)	-186.1	-63.7	-2.3	-29.6
Net Borç / FAVÖK	-1.4			0.0

Sektör Analizi

Hisse Kodu	Hisse Fiyatı	PD (Mn TL)	PD (Mn USD)	Özkaynak (Mn TL)	Toplam Aktif (Mn TL)	Değerleme Oranları (%)				Karlılık Oranları (%)			
						FD / Satışlar	FD / FAVÖK	F/K	PD / DD	Net Kar / Zarar Marjı	Net Borç / FAVÖK	Aktif Büyümesi	Özkaynak Karlılığı
EGEGY	31.04	6,208	140	1,716	7,761	2.56	8.27	7.65	3.62	33.64	-0.04	13.74	86.12
PEKGY	13.93	69,650	1,567	8,212	10,128	55.27	11,118.90		8.48	-7.54	-1.33	10.79	-1.37
YGGYO	221.10	53,489	1,203	25,578	26,413	16.87	21.03	10.13	2.09	182.10	-1.95	7.69	22.72
EKGYO	20.58	78,204	1,759	130,468	322,521	1.70	7.07	16.34	0.60	5.84	3.09	22.22	3.71
RYGYO	33.74	67,480	1,518	86,185	102,202	19.72	21.61	2.56	0.78	746.13	0.66	24.88	36.04
ZRGYO	21.34	100,162	2,253	79,244	93,970	31.13	43.49	13.20	1.26	222.92	2.38	14.02	10.03
TRGYO	89.35	89,350	2,010	130,984	156,929	4.86	6.99	12.50	0.68	49.21	-1.86	3.88	5.52
AKSGY	9.24	22,315	502	44,595	54,015	5.44	7.51	6.91	0.50	78.62	0.01	10.91	7.48
SNGYO	3.60	14,400	324	47,182	63,943	5.74	61.14	123.73	0.31	3.34	17.13	6.24	0.25
ISGYO	20.10	19,271	434	50,250	58,193	6.41	16.36		0.38	-30.65	0.63	-6.71	-1.89
PSGYO	2.41	16,631	374	35,423	75,548	93.73		5.74	0.47	990.13		13.60	9.89
ADGYO	58.85	32,124	723	12,759	15,139	40.63	79.77		2.52	-55.27	-1.14	94.54	-4.27
AVPGY	52.00	20,800	468	40,224	50,984	2.93	7.56	12.93	0.52	23.53	-0.29	-1.20	3.97
SVGYO	16.89	18,292	411	3,142	4,379	227.12	340.55		5.82	-160.87	-0.78	4.72	-4.03
AKFGY	2.80	10,920	246	28,711	36,533	13.15	15.18	10.66	0.38	101.42	2.70	22.42	3.81
ALGYO	5.04	10,224	230	15,552	23,940	30.59	62.94		0.66	-433.85	18.03	2.37	-12.32
OZKGY	12.71	18,506	416	66,176	77,860	3.20	12.26	21.49	0.28	21.30	-5.30	8.80	1.31
HLGYO	5.68	21,811	491	55,850	79,365	1.56	25.28	1.58	0.39	83.02	4.04	38.66	28.19
KZBGY	3.25	13,000	292	22,762	35,477	9.20	14.11	13.88	0.57	51.52	3.14	16.19	4.20
FZLGY	16.66	20,825	468	3,816	14,431	17.14			5.46	-21.42		25.20	-6.93
Gayrimenkul Yat. Ort.						38.61	14.36	11.16	0.99	46.43		12.74	7.32

Sektör Analizi tablosunda yer alan şirketler halka açık piyasa değerlerine göre sıralanmış ve bu sıralamaya göre ilk 20 şirket gösterilmiştir.

Teknik Seviyeler	Değer (TL)	Uzaklık
Son Kapanış 31.04 TL		
1.Destek	30.69	-1.1%
2.Destek	30.33	-2.3%
PİVOT	31.31	0.9%
1.Direnç	31.67	2.0%
2.Direnç	32.29	4.0%

Ortalama İşlem Hacmi	Değer (Mn TL)	Son Gün Hacim Ortalamasının
Son Gün	330	
Son 1 Hafta	162	103.7% üstünde
Son 1 Ay	109	203.5% üstünde
Son 3 Ay	107	208.3% üstünde
Son 1 Yıl	66	396.7% üstünde

Fibonacci Düzeltme Seviyeleri	Fibo Seviyesi (TL)	Kapanışın Fibo Seviyesine Uzaklığı
0.00%	35.48	-12.51%
23.60%	32.35	-4.05%
38.20%	30.41	2.07%
50.00%	28.84	7.63%
61.80%	27.27	13.82%
78.60%	25.04	23.96%
100.00%	22.20	39.82%

Hareketli Ortalama	Değer (TL)	Yönü	Son Sinyal	Son Sinyal Tarihi	Son Sinyal Fiyatı	Son Kapanış Durum
5 Günlük Ort.	30.45	YUKARI	ALİŞ	07.04.26	29.81	1.9%
20 Günlük Ort.	29.36	YUKARI	ALİŞ	31.03.26	29.17	5.7%
50 Günlük Ort.	30.53	YUKARI	ALİŞ	01.04.26	29.41	1.7%
100 Günlük Ort.	28.33	YUKARI	ALİŞ	27.03.26	28.49	9.6%
200 günlük Ort.	27.17	YUKARI	ALİŞ	09.04.26		14.2%

Teknik Göstergeler	Değer	Yön	Son Gün Sinyal Var mı?	Yorum
RSI	57.52	AŞAĞI		
MOM	105.51	AŞAĞI		
MACD	0.25	YUKARI		0 Referans çizgisi üzerinde.
CCI	125.11	AŞAĞI		
ADX	20.84	YUKARI		

Teknik Değerlendirme

Trend Yönü	Trend Gücü	*TTS	Sinyal	Trend Değiş. Tarihi	Değ. Fiyat
YUKARI	+ 3 (ORTA)	28.85		03.03.26	29.62

Bu aşamada mevcut trendin yönünü YUKARI, trendin gücünü de + 3 (ORTA) olarak değerlendirmekteyiz. Bu bağlamda 28.85 trend takip seviyesi üzerinde kalınabildiği sürece yukarı yönlü trendin korunma eğiliminde olmasını beklemekteyiz. Olası yeni bir trend değişikliği için 28.85 trend takip seviyesinin yakından takip edilmesini önermekteyiz. Gün içinde olası geri çekilmelerde destek olarak sırasıyla 30.69 ve 30.33 seviyeleri, direnç olarak da 31.67 ve 32.29 yakından takip edilebilir.

*TTS : Trend Takip Seviyesi



Şirketten Haberler

EGEGY	07.04.2026 22:38 Egeyapı Avrupa Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş. Modernyaka Projesi Kapsamında İlişkili Tarafa Gayrimenkul Satışı Hakkında Haberin Devamı
EGEGY	07.04.2026 19:14 Egeyapı Avrupa Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş. Modernyaka Projesi Kapsamında Gayrimenkul Satışı Hakkında Haberin Devamı
EGEGY	03.04.2026 18:07 Egeyapı Avrupa Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş. İstanbul Eyüpsultan Göktürk 0 ada 1936 ve 1937 Parseller Değerleme Raporu Haberin Devamı
EGEGY	02.04.2026 10:00 Egeyapı Avrupa Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş. Kredi Derecelendirmesi Hakkında Haberin Devamı
EGEGY	30.03.2026 18:29 Egeyapı Avrupa Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş. KREDİ DERECELENDİRME BİLDİRİMİ Haberin Devamı
EGEGY	27.03.2026 12:55 Egeyapı Avrupa Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş. Temettü Öneri Tarihi Hakkında Haberin Devamı
EGEGY	26.03.2026 15:06 Egeyapı Avrupa Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş. Temettü ödeme son tarih girişi güncellenmiştir Haberin Devamı
EGEGY	25.03.2026 19:02 Egeyapı Avrupa Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş. Kar Payı Dağıtım Önerisi Hakkında Haberin Devamı
EGEGY	25.03.2026 19:00 Egeyapı Avrupa Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş. Kar dağıtım tablosu güncellenmesi Haberin Devamı
EGEGY	24.03.2026 19:15 Egeyapı Avrupa Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş. Genel Kurul Çağrısı Haberin Devamı
EGEGY	16.03.2026 18:23 Egeyapı Avrupa Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş. Halka Arz Fiyatının Belirlenmesinde Esas Alınan Varsayımlara İlişkin Rapor Haberin Devamı
EGEGY	06.03.2026 17:58 Egeyapı Avrupa Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş. EGEYAPı işlem sırasında Pay Bazında Devre Kesici Uygulaması devreye girmiştir Haberin Devamı

VAKIF YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Akat Mah. Ebulula Mardin Cad. No:18 Park Maya Sitesi F-2/A Blok Beşiktaş 34335 İSTANBUL

Genel Müdürlük Telefon : 0 212 352 35 77

Müşteri Hizmetleri : 0 850 222 7772

www.vakifyatirim.com.tr www.vakiffx.com www.vkyanaliz.comE-Posta : musterihizmetleri@vakifyatirim.com.tr**Yasal Uyarı**

Burada yer alan yatırım bilgi, yorum ve tavsiyeleri yatırım danışmanlığı kapsamında değildir. Yatırım danışmanlığı hizmeti; aracı kurumlar, portföy yönetim şirketleri, mevduat kabul etmeyen bankalar ile müşteri arasında imzalanacak yatırım danışmanlığı sözleşmesi çerçevesinde kişilerin risk ve getiri tercihleri dikkate alınarak kişiye özel olarak sunulmaktadır. Burada yer alan yorum ve tavsiyeler ise genel niteliktedir, yorum ve tavsiyede bulunanların kişisel görüşlerine dayanmaktadır. Bu görüşler mali durumunuz ile risk ve getiri tercihlerinize uygun olmayabilir ve hiçbir şekilde alış veya satış yapılması yönünde yönlendirme olarak değerlendirilmemelidir. Vakıf Yatırım, bu bilgilerin doğru, eksiksiz ve değişmez olduğunu garanti etmemektedir. Bu nedenle, bu bültenin elde edilen bilgilere dayanılarak hareket etmeden önce, bilgilerin doğruluğunu teyit etmeniz gerekmektedir ve sadece burada yer alan bilgilere dayanılarak yatırım kararı verilmesi beklentilerinize uygun sonuçlar doğurmayabilir. Rapor'da yer alan tüm veriler, Financial Information News Network (FINNET Elektronik Yayıncılık Data İletişim San. Tic. Ltd. Sti.) sağlayıcısından elde edilmiştir.

Bu bülten sadece genel bilgilendirme amacı ile hazırlanmıştır. Bültekte kullanılan bilgilerden, kaynaklardaki hata ve eksikliklerden ve bilgilerin kullanılması sonucunda yatırımcıların uğrayabilecekleri doğrudan ve/veya dolaylı zararlardan, kar yoksunluğundan, manevi zararlardan ve üçüncü kişilerin uğrayabileceği zararlardan dolayı Vakıf Yatırım hiçbir şekilde sorumlu tutulamaz.

Buradaki içeriğin hiçbir bölümü Vakıf Yatırım'ın yazılı izni olmadan değiştirilmez, kopyalanamaz ve alıntı yapılamaz. İçerik tamamen ya da kısmen yalnızca Vakıf Yatırım tarafından ya da Vakıf Yatırım'ın yazılı izni ile kullanılabilir.