

EYG GMYO / EYGYO

Sektör	Gayrimenkul Yat. Ort.
Kayıtlı Sermaye (Mn TL)	700
Ödenmiş Sermaye (Mn TL)	700
BİST Pazarı	Ana Pazar
Dahil Olduğu Ulusal Endeksler	-
Endeks Ağırlığı (XU100)	-
Halka Arz Tarihi	22/12/2022
Halka Açıklık Oranı	35.0%
Fiili Dolaşım Oranı	35.5%

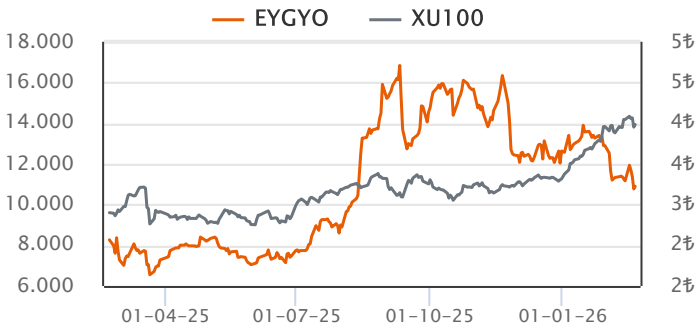
Ortaklık Yapısı

Ortak Adı	Pay (%)	Pay Tutarı (Mn TL)
ÖMER FARUK ÇELİK	59.60	417.20
DİĞER	40.40	282.80

Piyasa Değeri (PD)

	2022/09	2023/09	2024/09	2025/09	Son Veri
Fiyat (TL)	0.00	2.83	2.20	4.40	3.27
Fiyat (USD)	0.00	0.10	0.06	0.11	0.07
Piyasa Değeri (Mn TL)		1,980	1,538	3,080	2,289
Piyasa Değeri (Mn USD)		72	45	74	52
Ort. İşlem Hacim (Son 3 Ay)					46

Hisse Performansı



Performans	Günlük	Haftalık	1Ay	Yılbaşı	12Ay
Mutlak %	1.24	-2.39	-19.06	-13.72	44.53
Rölatif %	0.29	-0.66	-25.61	-30.27	1.73

Değerleme Oranları

Çarpanlar	2022/09	2023/09	2024/09	2025/09	Son Veri
Firma Değeri/Satışlar		2.25	1.78	2.05	1.65
Sektör Ort.	2.99	2.81	2.74	2.13	3.00
Firma Değeri/FAVÖK		22.48	6.10	4.91	
Sektör Ort.	10.45	8.00	11.14	13.61	15.34
Fiyat/Kazanç		3.67			
Sektör Ort.	5.19	2.49	6.77	9.84	11.66
PD/DD		3.85	0.98	1.60	1.19
Sektör Ort.	1.26	1.50	0.67	1.56	1.00
Hisse Başına Kar (TL)	0.61	6.54			

Özet Finansal Bilgiler

Mn TL	2021/09	2022/09	2023/09	2024/09	2025/09
Dönen Varlıklar	459	1,025	1,282	1,791	890
Duran Varlıklar	111	224	290	665	2,393
Toplam Aktifler	570	1,249	1,572	2,457	3,283
Özkaynak (Ana Ortaklık)	54	133	514	1,576	1,930
Net Borç	132	201	384	726	969
Net Satış Gelirleri	0	41	991	259	519
Brüt Kâr	0	19	168	16	2
FAVÖK	-1	5	119	-55	-74
Net K/Z (Ana Ortaklık)	-1	40	391	21	-269

Finansal Rasyolar

%	2021/09	2022/09	2023/09	2024/09	2025/09
Net Satışlar Büyüme			2,305.7	-73.9	100.7
Sektör Ort.	155.3	213.5	2,770.7	380.9	139.1
FAVÖK Değ.			5,343.3		
Sektör Ort.	162.5	168.1	261.3	38.0	284.3
Net Kâr/Zarar Değ.			889.5	-94.7	
Sektör Ort.	196.3	1,134.4	372.1	499.5	102.5
Brüt Kar Marjı		45.2	17.0	6.1	0.4
Sektör Ort.	59.6	-6.8	67.6	49	60.7
FAVÖK Marjı		11.8	12.0	-21.4	-14.2
Sektör Ort.	39.9	-156.2	14.1	2.6	-28.7
Net Kâr/Zarar Marjı		95.9	39.4	8.1	-51.8
Sektör Ort.	2.9	320.4	-30	-144.2	-62
Toplam Borçlar Değ.		116.4	-5.2	-16.8	53.7
Sektör Ort.	18.8	277.8	114.6	193.7	1,035.7
Net Borç Değ.		52.3	90.9	89.1	33.4
Sektör Ort.	4.7	12.8	77.8	94.5	1,022.9
Net Borç/FAVÖK		104.1	3.7		1.5
Sektör Ort.	27.5	3.7	0.9	-2.8	-42.1
Aktif Büyümesi		119.1	25.8	56.3	33.6
Sektör Ort.	27.2	70.1	145.7	137.2	42.8
Özkaynak Büyüme		145.5	285.3	206.6	22.5
Sektör Ort.	148.7	106.5	184.1	492.2	43.0
Özkaynak Karlılığı		53.3	166.7	-4.2	-7.8
Sektör Ort.	11.3	45.6	130.5	19.6	2.3
Aktif Karlılığı		5.5	38.3	-2.2	-4.8
Sektör Ort.	6.8	35.0	48.7	17.7	0.8
Temettü Verimi				1.5	0.6
Sektör Ort.	3.2	2.6	2.0	2.6	2.5

Finansal Analiz

Çeyreklik net zarar -117.8 milyon TL düzeyinde gerçekleşti. (Geçen yıl aynı dönem 19.8 TL net kar.)

Şirketin son çeyrekte çeyreklik zararını arttırdığı dikkat çekmekte.

Çeyreklik net satışlar 255.4 milyon TL düzeyinde gerçekleşti. (Geçen yıl aynı dönem 58.2 milyon TL)

Son çeyrekte net satışlarının bir önceki çeyreğe göre %129.7 yükseliş kaydettiği gözlenirken, şirketin 9A25 net satışları bir önceki yılın aynı dönemine göre %100.7 yükselişle 518.9 milyon TL düzeyinde gerçekleşmiştir.

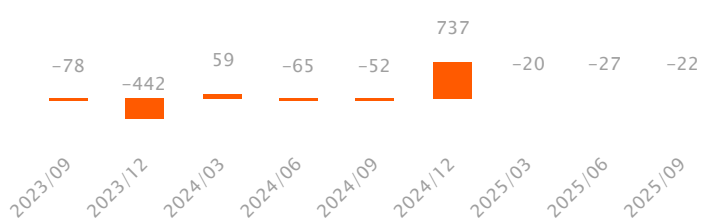
Çeyreklik FAVÖK marjı bir önceki çeyreğe göre 0.65 puan düşüş kaydetti.

Çeyreklik FAVÖK -21.7 milyon TL olurken çeyreklik FAVÖK marjı %-8.50 düzeyinde gerçekleşti. (Önceki çeyrek %-24, geçen yıl aynı çeyrek %-90.05)

Şirketin net borç pozisyonu bulunmaktadır.

Son çeyrekte toplam borç içerisinde finansal borçların payı azaltmıştır. Önceki çeyrek %76 düzeyinde olan finansal borç toplam borç oranı %72 düzeyine gerilemiştir.

Çeyreklik FAVÖK (Mn TL)



Çeyreklik Net Kar / Zarar (Mn TL)



Özet Bilanço (Mn TL)	2023/12	2024/12	2024/09	2025/09	Yıl. Değ. (%)	Dikey (%)
Dönen Varlıklar	2,052	1,765	1,791	890	-50.3	27.1
Nakit ve Nakit Benzerleri	34	3	63	4	-93.5	0.1
Finansal Yatırımlar	70	12	27	0	-99.9	0.0
Ticari Alacaklar	80	433	49	101	107.6	3.1
Stoklar	1,697	1,257	1,558	745	-52.2	22.7
Duran Varlıklar	727	1,798	665	2,393	259.8	72.9
Ticari Alacaklar	35	21	11	44	316.5	1.3
Finansal Yatırımlar	127	159	120	159	33.3	4.9
Maddi Duran Varlıklar	16	21	15	15	-3.6	0.4
Maddi Olmayan Duran Varlıklar	0	0	0	0	53.4	0.0
Toplam Varlıklar (Aktifler)	2,779	3,563	2,457	3,283	33.6	100.0
Kısa Vadeli Yükümlülükler	901	656	512	441	-14.0	13.4
Kısa Vadeli Borçlanmalar	636	617	451	391	-13.2	11.9
Uzun Vadeli Borçlanmaların Kısa Vadeli Kısım.	0	0	0	0	a.d.	0.0
Ticari Borçlar	92	2	3	26	687.7	0.8
Uzun Vadeli Yükümlülükler	195	707	368	912	148.0	27.8
Finansal Borçlar	192	475	366	582	59.2	17.7
Ticari Borçlar	0	0	0	0	a.d.	0.0
Toplam Yükümlülükler	1,095	1,363	880	1,352	53.7	41.2
Özkaynaklar	1,684	2,200	1,576	1,930	22.5	58.8
Ödenmiş Sermaye	200	200	200	700	250.0	21.3
Geri Alınmış Paylar (-)	0	0	0	0	a.d.	0.0
Geçmiş Yıllar Karları veya Zararları	490	905	733	745	1.6	22.7
Net Dönem Karı veya Zararı	326	191	16	-269	a.d.	-8.2
Toplam Kaynaklar	2,779	3,563	2,457	3,283	33.6	100.0
Özet Gelir Tablosu (Mn TL)	2023/12	2024/12	2024/09	2025/09	Yıl. Değ. (%)	Dikey (%)
Net Satışlar	2,008	1,713	259	519	100.7	100.0
Satışların Maliyeti	2,272	954	243	517	112.9	99.6
Brüt Kâr (Zarar)	-264	759	16	2	-86.9	0.4
Faaliyet Giderleri (-)	61	84	74	82	10.4	15.8
Net Esas Faaliyet Kârı (Zararı)	-325	675	-59	-80	36.6	-15.4
FAVÖK	-323	682	-55	-74	33.4	-14.2
Esas Faaliyetlerden Gelir/Gider (Net)	-388	-183	-6	-50	733.3	-9.6
Özkaynak Yön. Değer. Yatırımlardan Kar	0	0	0	0	a.d.	0.0
Yatırım Faaliyetlerden Gelir/Gider (Net)	127	-42	3	1	-66.7	0.2
Net Finansman Gelir/Gider	913	-173	83	-43	a.d.	-8.3
Finansman Öncesi Faaliyet Kârı (Zararı)	-586	451	-62	-129	107.3	-24.8
Finansman Gelirleri	45	13	14	3	-79.2	0.6
Finansman Giderleri (-)	186	419	391	241	-38.5	46.4
Parasal Kazanç/ Kayıp	1,053	234	460	195	-57.6	37.6
Vergi Öncesi Kâr/Zarar	327	278	21	-172	a.d.	-33.1
Dönem Net Kârı veya Zararı	326	152	21	-269	a.d.	-51.8
Özet Nakit Akışı Tablosu (Mn TL)	2023/12	2024/12	2024/09	2025/09	Yıl. Değ. (%)	
İşletme Faaliy. Kaynaklanan Net Akışları	-703	-329	-82	337	a.d.	
Ticari Alacaklardaki Değişim	26	-321	39	274	608.8	
Stoklardaki Azalışlar (Artışlar) İle İlgili Düzelt.	1,051	777	281	394	40.1	
Ticari Borçlardaki Artış (Azalış) ile İlgili Düzelt.	-188	-74	-83	25	a.d.	
Yatırım Faaliy. Kullanılan Nakit Akışları	-87	-7	0	-314	290,018.3	
Duran Varlık Alımından Kaynak. Nakit Çıkışları	15	7	0	0	a.d.	
Duran Varlık Satışından Kaynak. Nakit Girişleri	0	0	0	0	a.d.	
Alınan Temettüler	0	0	0	0	a.d.	
Finansman Faaliy. Kaynaklanan Nakit Akışları	464	312	121	-22	a.d.	
Borçlanmadan Kaynaklanan Nakit Girişler	464	337	0	0	a.d.	
Borç Ödemelerine İlişkin Nakit Çıkışları	0	0	-154	19	a.d.	
Ödenen Temettüler	0	25	32	0	a.d.	
Nakit ve Nakit Benzer. Net Artış/Azalış	-451	-32	42	1	-96.5	

Finansal Rasyolar (Son 12 Aylık)	2023/12	2024/12	2024/09	2025/09
Likidite Oranları				
Cari Oran	2.3	2.7	3.5	2.0
Nakit Oran	11.5	2.2	17.5	0.9
Likit Oran	0.3	0.8	0.4	0.3
Faaliyet Oranları				
Alacak Devir Hızı	12.3	29.6	14.6	34.6
Stok Devir Hızı	176.6	529.8	322.4	291.2
Borç Devir Hızı	29.4	17.9	8.9	4.3
Net Nakit Döngüsü (Gün)	159.5	541.5	328.1	321.5
Karlılık Oranları				
Brüt Kar Marjı	-13.2	44.3	6.1	0.4
FVÖK Marjı	23.2	39.9	154.0	12.8
FAVÖK Marjı	-16.1	39.8	-21.4	-14.2
Vergi Öncesi Kar Marjı	16.3	16.2	8.0	-33.1
Efektif Vergi Oranı	0.2	45.1	-0.4	-56.6
Net Kar Marjı	16.2	8.9	8.1	-51.8
Özsermaye Karlılığı	24.8	7.8	2.0	-15.3
Aktif Karlılık	10.4	4.8	-2.2	-4.8
Finansal Yapı				
Toplam Borç / Özsermaye	65.0	62.0	55.8	70.1
Toplam Borç / Aktif	39.4	38.3	35.8	41.2
Finansal Borçlar / Toplam Borçlar	75.7	80.1	92.7	72.0
Faiz Karşılama Oranı	1.8	0.7	0.1	-0.7
Yabancı Para Net Pozisyonu (Mn TL)	31.1	-334.0	-242.4	-860.7
Yabancı Para Net Pozisyonu / FAVÖK	-9.6	-49.0		-129.7
Net Borç (Mn TL)	724.6	1,077.6	726.4	969.4
Net Borç / FAVÖK		1.6		1.5

Sektör Analizi

Hisse Kodu	Hisse Fiyatı	PD (Mn TL)	PD (Mn USD)	Özkaynak (Mn TL)	Toplam Aktif (Mn TL)	Değerleme Oranları (%)				Karlılık Oranları (%)			
						FD / Satışlar	FD / FAVÖK	F/K	PD / DD	Net Kar / Zarar Marjı	Net Borç / FAVÖK	Aktif Büyümesi	Özkaynak Karlılığı
EYGYO	3.27	2,289	52	1,930	3,283	1.65	4.91		1.19	-51.81	1.46	33.64	-15.33
PEKGY	12.10	60,500	1,385	8,755	9,982	75.95			6.91	-10.27		42.14	-1.18
EKGYO	24.38	92,644	2,120	129,488	276,004	2.01	9.88	5.20	0.72	15.10	3.38	57.36	8.56
YGGYO	153.60	37,159	850	18,492	23,679	18.16	27.97		2.01	66.56	-3.15	29.68	7.41
ZRGYO	22.70	106,545	2,439	71,446	81,035	33.00	46.11	14.04	1.34	222.92	2.38	14.02	4.66
TRGYO	84.05	84,050	1,924	125,411	149,167	5.23	9.05	4.89	0.67	100.65	-2.37	42.80	6.15
RYGYO	28.54	57,080	1,306	67,226	79,164	24.28	28.52	3.33	0.85	408.46	1.03	69.16	18.99
AKSGY	8.50	20,528	470	40,927	48,718	6.82	9.47	6.78	0.50	45.19	0.36	53.93	3.71
SNGYO	4.81	19,240	440	45,900	58,816	11.11	237.12	23.34	0.42	36.07	50.03	35.45	1.96
ISGYO	21.98	21,073	482	48,810	55,920	6.99	17.83		0.42	-30.65	0.63	-6.71	-0.57
PSGYO	2.49	17,183	393	29,336	66,344	103.95		14.43	0.59	1,056.00		41.15	10.82
OZKGY	15.01	21,855	500	63,972	72,970	4.80	16.41	26.62	0.34	60.76	-4.05	43.00	2.44
AVPGY	53.20	21,280	487	39,452	49,706	4.08	10.57		0.54	33.32	-0.28	36.97	4.50
KZBGY	3.75	15,000	343	21,012	31,469	2.23	4.37	40.30	0.71	8.30	0.71	34.15	0.52
AKFGY	2.95	11,505	263	27,032	32,393	13.73	15.85	11.23	0.40	101.42	2.70	22.42	2.02
ALGYO	5.07	10,285	235	17,257	24,341	35.94	59.86	22.15	0.60	79.02	12.29	46.06	2.21
ADGYO	57.50	31,387	718	6,844	7,333	39.68	77.92		2.46	-55.27	-1.14	94.54	-0.96
KLGYO	6.68	9,319	213	22,576	31,779	1.73	2.75		0.41	-287.39	-0.04	19.79	-3.72
HLGYO	4.85	18,624	426	45,106	64,125	3.31	15.37	4.00	0.41	68.94	4.53	63.04	12.70
AHSGY	20.50	14,791	339	6,948	8,451	28.58	37.83	18.60	2.13	268.85	-3.10	55.52	18.53
Gayrimenkul Yat. Ort.						39.05	15.34	11.66	1.00	40.72		45.98	6.55

Sektör Analizi tablosunda yer alan şirketler halka açık piyasa değerlerine göre sıralanmış ve bu sıralamaya göre ilk 20 şirket gösterilmiştir.

Teknik Seviyeler Son Kapanış 3.27 TL	Değer (TL)	Uzaklık
1.Destek	3.16	-3.4%
2.Destek	3.05	-6.7%
PİVOT	3.24	-0.9%
1.Direnç	3.35	2.4%
2.Direnç	3.43	4.9%

Ortalama İşlem Hacmi	Değer (Mn TL)	Son Gün Hacim Ortalamasının
Son Gün	41	
Son 1 Hafta	50	-17.4% altında
Son 1 Ay	36	13.0% üstünde
Son 3 Ay	46	-11.2% altında
Son 1 Yıl	58	-29.4% altında

Fibonacci Düzeltme Seviyeleri	Fibo Seviyesi (TL)	Kapanışın Fibo Seviyesine Uzaklığı
0.00%	5.01	-34.73%
23.60%	4.57	-28.45%
38.20%	4.29	-23.78%
50.00%	4.07	-19.66%
61.80%	3.85	-15.06%
78.60%	3.53	-7.37%
100.00%	3.13	4.47%

Hareketli Ortalama	Değer (TL)	Yönü	Son Sinyal	Son Sinyal Tarihi	Son Sinyal Fiyatı	Son Kapanış Durum
5 Günlük Ort.	3.40	AŞAĞI	ALIŞ	18.02.26	3.46	-3.8%
20 Günlük Ort.	3.56	AŞAĞI	ALIŞ	29.01.26	3.81	-8.0%
50 Günlük Ort.	3.74	AŞAĞI	ALIŞ	29.01.26	3.95	-12.6%
100 Günlük Ort.	4.06	AŞAĞI	ALIŞ	29.01.26	3.90	-19.4%
200 günlük Ort.	3.58	AŞAĞI	ALIŞ	03.02.26		-8.6%

Teknik Göstergeler	Değer	Yön	Son Gün Sinyal Var mı?	Yorum
RSI	34.66	YUKARI		
MOM	95.89	YUKARI		
MACD	-0.14	AŞAĞI		0 Referans çizgisi altında.
CCI	-141.09	AŞAĞI		
ADX	23.53	YUKARI		

Trend Yönü	Trend Gücü	*TTS	Sinyal	Trend Değiş. Tarihi	Değ. Fiyat
AŞAĞI	- 3 (ORTA)	3.61		19.02.26	3.51

Bu aşamada mevcut trendin yönünü AŞAĞI, trendin gücünü de - 3 (ORTA) olarak değerlendirmekteyiz. Bu bağlamda 3.61 trend takip seviyesinin altında kalınabildiği sürece aşağı yönlü trendin korunma eğiliminde olmasını beklemekteyiz. Olası yeni bir trend değişikliği için 3.61 trend takip seviyesinin yakından takip edilmesini önermekteyiz. Gün içinde olası geri çekilmelerde destek olarak sırasıyla 3.16 ve 3.05 seviyeleri, direnç olarak da 3.35 ve 3.43 yakından takip edilebilir.

*TTS : Trend Takip Seviyesi



Şirketten Haberler

EYGYO	19.02.2026 14:25 EYG Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş. EYGYO.E işlem sırasında Pay Bazında Devre Kesici Uygulaması devreye girmiştir Haberin Devamı
EYGYO	17.02.2026 17:27 EYG Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş. EYG GYO 2025 Yılı 4. Dönem Geçici Vergi Beyannamesi Ekinde Sunulan Gelir Tablosu Haberin Devamı
	13.02.2026 16:55 Tera Yatırım Teknoloji Holding A.Ş.,Ayes Çelik Hasır Ve Çit Sanayi A.Ş.,Bera Holding A.Ş.,EYG Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş. DÖNÜŞÜM Haberin Devamı
EYGYO	04.02.2026 13:52 EYG Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş. EYGYO.E işlem sırasında Pay Bazında Devre Kesici Uygulaması devreye girmiştir Haberin Devamı
EYGYO	03.02.2026 15:09 EYG Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş. EYGYO.E işlem sırasında Pay Bazında Devre Kesici Uygulaması devreye girmiştir Haberin Devamı
EYGYO	30.01.2026 19:10 EYG Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş. Gayrimenkul Değerleme Kurulu Şeçimi Hk Haberin Devamı
EYGYO	14.01.2026 21:13 EYG Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş. EYG GYO Sancaktepe Konut ve Ticari Proje 584 nolu Parsel Haberin Devamı
EYGYO	14.01.2026 21:13 EYG Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş. EYG GYO Ümraniye 32 Adet Daire ve 2 Adet Dükkan değerleme raporu Haberin Devamı
EYGYO	14.01.2026 21:12 EYG Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş. EYG GYO Sancaktepe 6 Adet Parsel değerleme raporu Haberin Devamı
EYGYO	14.01.2026 21:12 EYG Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş. EYG GYO Kağıthane - 12715 Parsel - 2 Adet Dükkan değerleme raporu Haberin Devamı
EYGYO	14.01.2026 21:12 EYG Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş. EYG GYO Kağıthane - 12734 Parsel - 1 adet dükkan ve 2 Adet Ofis değerleme raporu Haberin Devamı
EYGYO	14.01.2026 21:12 EYG Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş. EYG GYO Kağıthane - 12744 Parsel - 8 Adet Ofis değerleme raporu Haberin Devamı

VAKIF YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Akat Mah. Ebulula Mardin Cad. No:18 Park Maya Sitesi F-2/A Blok Beşiktaş 34335 İSTANBUL

Genel Müdürlük Telefon : 0 212 352 35 77

Müşteri Hizmetleri : 0 850 222 7772

www.vakifyatirim.com.tr www.vakiffx.com www.vkyanaliz.com

E-Posta : musterihizmetleri@vakifyatirim.com.tr

**Yasal Uyarı**

Burada yer alan yatırım bilgi, yorum ve tavsiyeleri yatırım danışmanlığı kapsamında değildir. Yatırım danışmanlığı hizmeti; aracı kurumlar, portföy yönetim şirketleri, mevduat kabul etmeyen bankalar ile müşteri arasında imzalanacak yatırım danışmanlığı sözleşmesi çerçevesinde kişilerin risk ve getiri tercihleri dikkate alınarak kişiye özel olarak sunulmaktadır. Burada yer alan yorum ve tavsiyeler ise genel niteliktedir, yorum ve tavsiyede bulunanların kişisel görüşlerine dayanmaktadır. Bu görüşler mali durumunuz ile risk ve getiri tercihlerinize uygun olmayabilir ve hiçbir şekilde alış veya satış yapılması yönünde yönlendirme olarak değerlendirilmemelidir. Vakıf Yatırım, bu bilgilerin doğru, eksiksiz ve değişmez olduğunu garanti etmemektedir. Bu nedenle, bu bültenen elde edilen bilgilere dayanılarak hareket etmeden önce, bilgilerin doğruluğunu teyit etmeniz gerekmektedir ve sadece burada yer alan bilgilere dayanılarak yatırım kararı verilmesi beklentilerinize uygun sonuçlar doğurmayabilir. Rapor'da yer alan tüm veriler, Financial Information News Network (FINNET Elektronik Yayıncılık Data İletişim San. Tic. Ltd. Sti.) sağlayıcısından elde edilmiştir.

Bu bülten sadece genel bilgilendirme amacı ile hazırlanmıştır. Bültende kullanılan bilgilerden, kaynaklardaki hata ve eksikliklerden ve bilgilerin kullanılması sonucunda yatırımcıların uğrayabilecekleri doğrudan ve/veya dolaylı zararlardan, kar yoksunluğundan, manevi zararlardan ve üçüncü kişilerin uğrayabileceği zararlardan dolayı Vakıf Yatırım hiçbir şekilde sorumlu tutulamaz.

Buradaki içeriğin hiçbir bölümü Vakıf Yatırım'ın yazılı izni olmadan değiştirilmez, kopyalanamaz ve alıntı yapılamaz. İçerik tamamen ya da kısmen yalnızca Vakıf Yatırım tarafından ya da Vakıf Yatırım'ın yazılı izni ile kullanılabilir.