

EYG GMYO / EYGYO

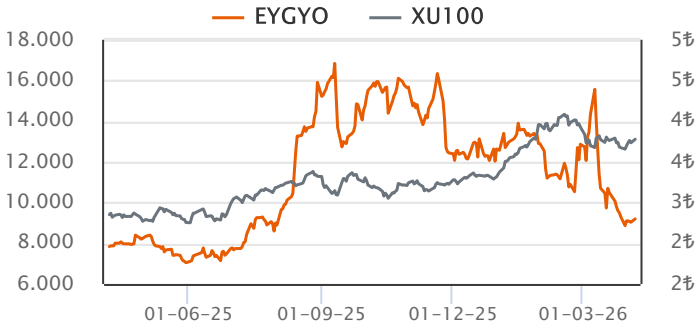
Sektör	Gayrimenkul Yat. Ort.
Kayıtlı Sermaye (Mn TL)	700
Ödenmiş Sermaye (Mn TL)	700
BİST Pazarı	Ana Pazar
Dahil Olduğu Ulusal Endeksler	-
Endeks Ağırlığı (XU100)	-
Halka Arz Tarihi	22/12/2022
Halka Açıklık Oranı	35.0%
Fiili Dolaşım Oranı	35.5%

Ortaklık Yapısı

Ortak Adı	Pay (%)	Pay Tutarı (Mn TL)
ÖMER FARUK ÇELİK	59.60	417.20
DİĞER	40.40	282.80

Piyasa Değeri (PD)

	2022/12	2023/12	2024/12	2025/12	Son Veri
Fiyat (TL)	2.03	2.46	2.20	3.79	2.76
Fiyat (USD)	0.11	0.08	0.06	0.09	0.06
Piyasa Değeri (Mn TL)	1,420	1,720	1,542	2,653	1,932
Piyasa Değeri (Mn USD)	76	59	44	62	43
Ort. İşlem Hacim (Son 3 Ay)					71

Hisse Performansı


Performans	Günlük	Haftalık	1Ay	Yılbaşı	12Ay
Mutlak %	1.85	3.76	-35.81	-27.18	18.86
Rölatif %	0.48	-0.09	-37.38	-37.46	-14.97

Değerleme Oranları

Çarpanlar	2022/12	2023/12	2024/12	2025/12	Son Veri
Firma Değeri/Satışlar	15.47	1.22	1.19	5.50	4.41
Sektör Ort.	2.87	2.51	2.67	2.67	2.75
Firma Değeri/FAVÖK			2.99		
Sektör Ort.	10.27	9.56	11.09	9.70	13.99
Fiyat/Kazanç	7.53	5.28	7.74		
Sektör Ort.	2.84	7.73	7.49	10.84	11.05
PD/DD	1.51	1.02	0.67	1.65	1.20
Sektör Ort.	0.66	0.88	0.56	0.80	0.97
Hisse Başına Kar (TL)	2.28	1.63	1.00		

Özet Finansal Bilgiler

Mn TL	2021/12	2022/12	2023/12	2024/12	2025/12
Dönen Varlıklar	548	3,088	2,052	1,842	884
Duran Varlıklar	204	430	727	1,876	1,976
Toplam Aktifler	753	3,517	2,779	3,718	2,860
Özkaynak (Ana Ortaklık)	94	941	1,684	2,295	1,611
Net Borç	100	135	725	1,125	962
Net Satış Gelirleri	8	100	2,008	2,242	657
Brüt Kâr	2	42	-264	994	2
FAVÖK	-4	-9	-323	893	-100
Net K/Z (Ana Ortaklık)	9	188	326	199	-664

Finansal Rasyolar

%	2021/12	2022/12	2023/12	2024/12	2025/12
Net Satışlar Büyüme		1,157.5	1,898.8	11.7	-70.7
Sektör Ort.	149.6	440.4	148.1	180.2	176.6
FAVÖK Değ.					
Sektör Ort.	386.3	428.9	106.0	172.9	48.0
Net Kâr/Zarar Değ.		1,954.5	72.9	-38.8	
Sektör Ort.	1,137.9	1,544.8	24.1	31.8	17.7
Brüt Kar Marjı	30.8	41.5	-13.2	44.3	0.4
Sektör Ort.	57.8	58.8	59.8	51.7	49.3
FAVÖK Marjı	-53.8	-8.8	-16.1	39.8	-15.2
Sektör Ort.	39.2	25.6	29.3	2	-29.6
Net Kâr/Zarar Marjı	114.8	187.6	16.2	8.9	-101.1
Sektör Ort.	357.1	520.4	802.6	-86	-161.5
Toplam Borçlar Değ.		291.4	-57.5	29.9	-12.2
Sektör Ort.	94.0	567.5	151.2	744.4	57.8
Net Borç Değ.		34.3	438.4	55.2	-14.4
Sektör Ort.	4.4	74.7	437.4	65.7	91.2
Net Borç/FAVÖK				1.3	
Sektör Ort.	-0.3	3.1	-0.1	3.0	-2.8
Aktif Büyümesi		367.4	-21.0	33.8	-23.1
Sektör Ort.	63.3	282.9	81.8	36.5	12.6
Özkaynak Büyüme		898.9	79.0	36.3	-29.8
Sektör Ort.	111.0	386.6	97.1	29.4	30.6
Özkaynak Karlılığı	9.7	36.4	24.8	10.0	-34.0
Sektör Ort.	29.9	46.4	19.6	4.8	4.3
Aktif Karlılığı	2.4	8.8	10.4	6.1	-20.2
Sektör Ort.	22.3	34.8	15.0	3.9	2.9
Temettü Verimi				1.5	0.8
Sektör Ort.	2.4	1.6	2.1	2.3	2.2

Finansal Analiz

Çeyreklik net zarar -395.5 milyon TL düzeyinde gerçekleşti. (Geçen yıl aynı dönem 178.5 TL net kar.)

Şirketin son çeyrekte çeyreklik zararını arttırdığı dikkat çekmekte.

Çeyreklik net satışlar 138.1 milyon TL düzeyinde gerçekleşti. (Geçen yıl aynı dönem 2.0 milyar TL)

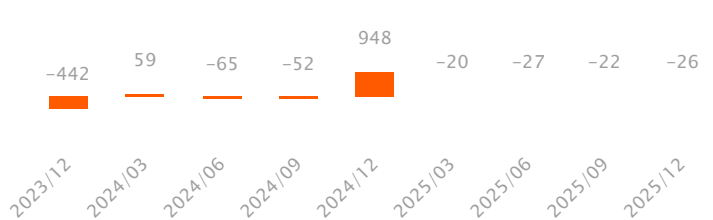
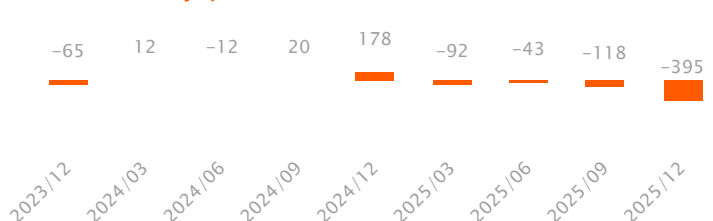
Son çeyrekte net satışlarının bir önceki çeyreğe göre %49.6 düşüş kaydettiği gözlenirken, şirketin 12A25 net satışları bir önceki yılın aynı dönemine göre %70.7 düşüşle 657.0 milyon TL düzeyinde gerçekleşmiştir.

Çeyreklik FAVÖK marjı bir önceki çeyreğe göre 1.22 puan yükseliş kaydetti.

Çeyreklik FAVÖK -26.1 milyon TL olurken çeyreklik FAVÖK marjı %-18.87 düzeyinde gerçekleşti. (Önceki çeyrek %8, geçen yıl aynı çeyrek %47.79)

Şirketin net borç pozisyonu bulunmaktadır.

Son çeyrekte toplam borç içerisinde finansal borçların payı artmıştır. Önceki çeyrek %72 düzeyinde olan finansal borç toplam borç oranı %80 düzeyine yükselmiştir.

Çeyreklik FAVÖK (Mn TL)

Çeyreklik Net Kar / Zarar (Mn TL)


Özet Bilanço (Mn TL)	2022/12	2023/12	2024/12	2025/12	Yıl. Değ. (%)	Dikey (%)
Dönen Varlıklar	3,088	2,052	1,842	884	-52.0	30.9
Nakit ve Nakit Benzerleri	336	34	3	37	1,232.1	1.3
Finansal Yatırımlar	50	70	12	0	-99.8	0.0
Ticari Alacaklar	116	80	452	100	-78.0	3.5
Stoklar	2,149	1,697	1,311	701	-46.6	24.5
Duran Varlıklar	430	727	1,876	1,976	5.3	69.1
Ticari Alacaklar	43	35	22	53	142.5	1.8
Finansal Yatırımlar	88	127	166	166	0.0	5.8
Maddi Duran Varlıklar	2	16	22	13	-38.8	0.5
Maddi Olmayan Duran Varlıklar	0	0	0	0	-13.5	0.0
Toplam Varlıklar (Aktifler)	3,517	2,779	3,718	2,860	-23.1	100.0
Kısa Vadeli Yükümlülükler	2,460	901	685	550	-19.7	19.2
Kısa Vadeli Borçlanmalar	406	636	644	444	-31.1	15.5
Uzun Vadeli Borçlanmaların Kısa Vadeli Kısım.	0	0	0	0	a.d.	0.0
Ticari Borçlar	274	92	2	32	1,848.2	1.1
Uzun Vadeli Yükümlülükler	117	195	738	700	-5.2	24.5
Finansal Borçlar	114	192	496	555	12.0	19.4
Ticari Borçlar	1	0	0	0	a.d.	0.0
Toplam Yükümlülükler	2,577	1,095	1,423	1,249	-12.2	43.7
Özkaynaklar	941	1,684	2,295	1,611	-29.8	56.3
Ödenmiş Sermaye	83	200	200	700	250.0	24.5
Geri Alınmış Paylar (-)	0	0	0	0	a.d.	0.0
Geçmiş Yıllar Karları veya Zararları	151	490	945	757	-19.9	26.5
Net Dönem Karı veya Zararı	188	326	199	-664	a.d.	-23.2
Toplam Kaynaklar	3,517	2,779	3,718	2,860	-23.1	100.0
Özet Gelir Tablosu (Mn TL)	2022/12	2023/12	2024/12	2025/12	Yıl. Değ. (%)	Dikey (%)
Net Satışlar	100	2,008	2,242	657	-70.7	100.0
Satışların Maliyeti	59	2,272	1,248	655	-47.6	99.6
Brüt Kâr (Zarar)	42	-264	994	2	-99.8	0.4
Faaliyet Giderleri (-)	52	61	110	111	1.1	16.9
Net Esas Faaliyet Kârı (Zararı)	-10	-325	884	-108	a.d.	-16.5
FAVÖK	-9	-323	893	-100	a.d.	-15.2
Esas Faaliyetlerden Gelir/Gider (Net)	-2	-388	-239	-68	-71.5	-10.3
Özkaynak Yön. Değer. Yatırımlardan Kar	0	0	0	0	a.d.	0.0
Yatırım Faaliyetlerden Gelir/Gider (Net)	15	127	-55	-538	878.2	-81.9
Net Finansman Gelir/Gider	157	913	-227	-48	-78.9	-7.3
Finansman Öncesi Faaliyet Kârı (Zararı)	3	-586	590	-715	a.d.	-108.8
Finansman Gelirleri	31	45	17	4	-75.6	0.6
Finansman Giderleri (-)	27	186	549	315	-42.6	47.9
Parasal Kazanç/ Kayıp	153	1,053	306	263	-13.9	40.1
Vergi Öncesi Kâr/Zarar	160	327	363	-762	a.d.	-116.0
Dönem Net Kârı veya Zararı	188	326	199	-664	a.d.	-101.1
Özet Nakit Akışı Tablosu (Mn TL)	2022/12	2023/12	2024/12	2025/12	Yıl. Değ. (%)	
İşletme Faaliy. Kaynaklanan Net Akışları		-276	-703	-762	308	a.d.
Ticari Alacaklardaki Değişim		42	26	-480	215	a.d.
Stoklardaki Azalışlar (Artışlar) İle İlgili Düzelt.		-557	1,051	1,017	563	-44.6
Ticari Borçlardaki Artış (Azalış) ile İlgili Düzelt.		-139	-188	-63	33	a.d.
Yatırım Faaliy. Kullanılan Nakit Akışları		-24	-87	-9	-380	3,965.0
Duran Varlık Alımından Kaynak. Nakit Çıkışları		0	15	0	0	a.d.
Duran Varlık Satışından Kaynak. Nakit Girişleri		0	0	0	0	a.d.
Alınan Temettüleri		0	0	0	0	a.d.
Finansman Faaliy. Kaynaklanan Nakit Akışları		574	464	753	108	-85.6
Borçlanmadan Kaynaklanan Nakit Girişler		187	464	0	0	a.d.
Borç Ödemelerine İlişkin Nakit Çıkışları		0	0	-789	-132	-83.3
Ödenen Temettüleri		0	0	33	20	-38.9
Nakit ve Nakit Benzer. Net Artış/Azalış		274	-451	-41	34	a.d.

Finansal Rasyolar (Son 12 Aylık)	2022/12	2023/12	2024/12	2025/12
Likidite Oranları				
Cari Oran	1.3	2.3	2.7	1.6
Nakit Oran	15.7	11.5	2.2	6.7
Likit Oran	0.3	0.3	0.8	0.3
Faaliyet Oranları				
Alacak Devir Hızı	324.4	12.3	23.4	57.6
Stok Devir Hızı	8,717.5	176.6	408.8	468.6
Borç Devir Hızı	1,360.8	29.4	13.7	9.5
Net Nakit Döngüsü (Gün)	7,681.2	159.5	418.5	516.7
Karlılık Oranları				
Brüt Kar Marjı	41.5	-13.2	44.3	0.4
FVÖK Marjı	155.0	23.2	39.9	-68.7
FAVÖK Marjı	-8.8	-16.1	39.8	-15.2
Vergi Öncesi Kar Marjı	159.7	16.3	16.2	-116.0
Efektif Vergi Oranı	-17.5	0.2	45.1	12.9
Net Kar Marjı	187.6	16.2	8.9	-101.1
Özsermaye Karlılığı	36.4	24.8	10.0	-34.0
Aktif Karlılık	8.8	10.4	6.1	-20.2
Finansal Yapı				
Toplam Borç / Özsermaye	273.9	65.0	62.0	77.6
Toplam Borç / Aktif	73.3	39.4	38.3	43.7
Finansal Borçlar / Toplam Borçlar	20.2	75.7	80.1	80.0
Faiz Karşılama Oranı	6.0	1.8	0.7	-2.4
Yabancı Para Net Pozisyonu (Mn TL)	13.5	31.1	-437.2	-850.4
Yabancı Para Net Pozisyonu / FAVÖK	-153.2	-9.6	-49.0	
Net Borç (Mn TL)	134.6	724.6	1,124.6	962.3
Net Borç / FAVÖK			1.3	

Sektör Analizi

Hisse Kodu	Hisse Fiyatı	PD (Mn TL)	PD (Mn USD)	Özkaynak (Mn TL)	Toplam Aktif (Mn TL)	Değerleme Oranları (%)				Karlılık Oranları (%)			
						FD / Satışlar	FD / FAVÖK	F/K	PD / DD	Net Kar / Zarar Marjı	Net Borç / FAVÖK	Aktif Büyümesi	Özkaynak Karlılığı
EYGYO	2.76	1,932	43	1,611	2,860	4.41			1.20	-101.11		-23.08	-34.02
PEKGY	14.15	70,750	1,592	8,212	10,128	56.14	11,294.52		8.62	-7.54	-1.33	10.79	-1.37
YGGYO	219.10	53,005	1,193	25,578	26,413	16.71	20.82	10.03	2.07	182.10	-1.95	7.69	22.72
EKGYO	19.87	75,506	1,699	130,468	322,521	1.66	6.93	15.78	0.58	5.84	3.09	22.22	3.71
ZRGYO	21.50	100,913	2,271	79,244	93,970	31.35	43.80	13.30	1.27	222.92	2.38	14.02	10.03
TRGYO	90.50	90,500	2,037	130,984	156,929	4.94	7.10	12.66	0.69	49.21	-1.86	3.88	5.52
RYGYO	31.18	62,360	1,404	86,185	102,202	18.27	20.02	2.37	0.72	746.13	0.66	24.88	36.04
AKSGY	9.11	22,001	495	44,595	54,015	5.37	7.41	6.81	0.49	78.62	0.01	10.91	7.48
SNGYO	3.59	14,360	323	47,182	63,943	5.73	61.02	123.39	0.30	3.34	17.13	6.24	0.25
PSGYO	2.51	17,321	390	35,423	75,548	96.09		5.98	0.49	990.13		13.60	9.89
ISGYO	19.90	19,079	429	50,250	58,193	6.35	16.20		0.38	-30.65	0.63	-6.71	-1.89
ADGYO	58.35	31,851	717	12,759	15,139	40.28	79.08		2.50	-55.27	-1.14	94.54	-4.27
ALGYO	5.69	11,543	260	15,552	23,940	33.40	68.73		0.74	-433.85	18.03	2.37	-12.32
AVPGY	50.60	20,240	456	40,224	50,984	2.85	7.35	12.58	0.50	23.53	-0.29	-1.20	3.97
AKFGY	2.80	10,920	246	28,711	36,533	13.15	15.18	10.66	0.38	101.42	2.70	22.42	3.81
KZBGY	3.49	13,960	314	22,762	35,477	9.73	14.92	14.91	0.61	51.52	3.14	16.19	4.20
OZKGY	12.34	17,967	404	66,176	77,860	3.06	11.75	20.86	0.27	21.30	-5.30	8.80	1.31
PAGYO	129.90	11,301	254	15,181	16,678	11.22	13.24	7.21	0.74	159.11	-0.29	7.10	10.70
SVGYO	14.53	15,736	354	3,142	4,379	195.31	292.86		5.01	-160.87	-0.78	4.72	-4.03
FZLGY	15.65	19,563	440	3,816	14,431	16.16			5.13	-21.42		25.20	-6.93
Gayrimenkul Yat. Ort.						39.51	13.99	11.05	0.97	46.71		12.85	7.39

Sektör Analizi tablosunda yer alan şirketler halka açık piyasa değerlerine göre sıralanmış ve bu sıralamaya göre ilk 20 şirket gösterilmiştir.

Teknik Seviyeler	Değer (TL)	Uzaklık
Son Kapanış 2.76 TL		
1.Destek	2.70	-2.1%
2.Destek	2.65	-4.1%
PİVOT	2.77	0.2%
1.Direnç	2.82	2.3%
2.Direnç	2.89	4.6%

Ortalama İşlem Hacmi	Değer (Mn TL)	Son Gün Hacim Ortalamasının
Son Gün	45	
Son 1 Hafta	49	-8.8% altında
Son 1 Ay	115	-61.2% altında
Son 3 Ay	71	-37.2% altında
Son 1 Yıl	65	-31.4% altında

Fibonacci Düzeltme Seviyeleri	Fibo Seviyesi (TL)	Kapanışın Fibo Seviyesine Uzaklığı
0.00%	5.01	-44.91%
23.60%	4.45	-37.98%
38.20%	4.11	-32.85%
50.00%	3.83	-27.94%
61.80%	3.55	-22.25%
78.60%	3.15	-12.38%
100.00%	2.64	4.55%

Hareketli Ortalama	Değer (TL)	Yönü	Son Sinyal	Son Sinyal Tarihi	Son Sinyal Fiyatı	Son Kapanış Durum
5 Günlük Ort.	2.73	YUKARI	ALİŞ	06.04.26	2.75	1.1%
20 Günlük Ort.	3.13	AŞAĞI	ALİŞ	11.03.26	3.52	-11.7%
50 Günlük Ort.	3.43	AŞAĞI	ALİŞ	11.03.26	3.71	-19.4%
100 Günlük Ort.	3.69	AŞAĞI	ALİŞ	11.03.26	3.78	-25.1%
200 günlük Ort.	3.74	AŞAĞI	ALİŞ	12.03.26	3.59	-26.2%

Teknik Göstergeler	Değer	Yön	Son Gün Sinyal Var mı?	Yorum
RSI	37.71	YUKARI		
MOM	93.88	YUKARI		
MACD	-0.25	YUKARI		0 Referans çizgisi altında.
CCI	-50.33	YUKARI		
ADX	26.00	AŞAĞI		

Teknik Değerlendirme

Trend Yönü	Trend Gücü	*TTS	Sinyal	Trend Değiş. Tarihi	Değ. Fiyat
AŞAĞI	- 3 (ORTA)	2.92		11.03.26	2.87

Bu aşamada mevcut trendin yönünü AŞAĞI, trendin gücünü de - 3 (ORTA) olarak değerlendirmekteyiz. Bu bağlamda 2.92 trend takip seviyesinin altında kalınabildiği sürece aşağı yönlü trendin korunma eğiliminde olmasını beklemekteyiz. Olası yeni bir trend değişikliği için 2.92 trend takip seviyesinin yakından takip edilmesini önermekteyiz. Gün içinde olası geri çekilmelerde destek olarak sırasıyla 2.70 ve 2.65 seviyeleri, direnç olarak da 2.82 ve 2.89 yakından takip edilebilir.

*TTS : Trend Takip Seviyesi



Şirketten Haberler

EYGYO	27.03.2026 13:52 EYG Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş. EYGYO.E işlem sırasında Pay Bazında Devre Kesici Uygulaması devreye girmiştir Haberin Devamı
EYGYO	24.03.2026 18:41 EYG Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş. Katılım Finansı İlkeleri Bilgi Formu Haberin Devamı
EYGYO	23.03.2026 10:25 EYG Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş. EYGYO.E işlem sırasında Pay Bazında Devre Kesici Uygulaması devreye girmiştir Haberin Devamı
EYGYO	17.03.2026 13:14 EYG Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş. EYGYO.E işlem sırasında Pay Bazında Devre Kesici Uygulaması devreye girmiştir Haberin Devamı
EYGYO	13.03.2026 11:27 EYG Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş. EYGYO.E işlem sırasında Pay Bazında Devre Kesici Uygulaması devreye girmiştir Haberin Devamı
EYGYO	12.03.2026 20:31 EYG Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş. EYG GYO Avam proje başvuruları ve gayrimenkul satış vaadi sözleşmesi hk Haberin Devamı
EYGYO	12.03.2026 10:01 EYG Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş. EYGYO.E işlem sırasında Pay Bazında Devre Kesici Uygulaması devreye girmiştir Haberin Devamı
EYGYO	11.03.2026 10:02 EYG Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş. EYGYO.E işlem sırasında Pay Bazında Devre Kesici Uygulaması devreye girmiştir Haberin Devamı
EYGYO	10.03.2026 10:29 EYG Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş. EYGYO.E işlem sırasında Pay Bazında Devre Kesici Uygulaması devreye girmiştir Haberin Devamı
EYGYO	09.03.2026 21:06 EYG Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş. Katılım Finansı İlkeleri Bilgi Formu Haberin Devamı
EYGYO	09.03.2026 21:06 EYG Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş. EYG GYO Sürdürülebilirlik Uyum Raporu Haberin Devamı
EYGYO	09.03.2026 21:06 EYG Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş. EYG GYO Kurumsal Yönetim Uyum Raporu Haberin Devamı

VAKIF YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Akat Mah. Ebulula Mardin Cad. No:18 Park Maya Sitesi F-2/A Blok Beşiktaş 34335 İSTANBUL

Genel Müdürlük Telefon : 0 212 352 35 77

Müşteri Hizmetleri : 0 850 222 7772

www.vakifyatirim.com.tr www.vakiffx.com www.vkyanaliz.com

E-Posta : musterihizmetleri@vakifyatirim.com.tr



Yasal Uyarı

Burada yer alan yatırım bilgi, yorum ve tavsiyeleri yatırım danışmanlığı kapsamında değildir. Yatırım danışmanlığı hizmeti; aracı kurumlar, portföy yönetim şirketleri, mevduat kabul etmeyen bankalar ile müşteri arasında imzalanacak yatırım danışmanlığı sözleşmesi çerçevesinde kişilerin risk ve getiri tercihleri dikkate alınarak kişiye özel olarak sunulmaktadır. Burada yer alan yorum ve tavsiyeler ise genel niteliktedir, yorum ve tavsiyede bulunanların kişisel görüşlerine dayanmaktadır. Bu görüşler mali durumunuz ile risk ve getiri tercihlerinize uygun olmayabilir ve hiçbir şekilde alış veya satış yapılması yönünde yönlendirme olarak değerlendirilmemelidir. Vakıf Yatırım, bu bilgilerin doğru, eksiksiz ve değişmez olduğunu garanti etmemektedir. Bu nedenle, bu bültenen elde edilen bilgilere dayanılarak hareket etmeden önce, bilgilerin doğruluğunu teyit etmeniz gerekmektedir ve sadece burada yer alan bilgilere dayanılarak yatırım kararı verilmesi beklentilerinize uygun sonuçlar doğurmayabilir. Rapor'da yer alan tüm veriler, Financial Information News Network (FINNET Elektronik Yayıncılık Data İletişim San. Tic. Ltd. Sti.) sağlayıcısından elde edilmiştir.

Bu bülten sadece genel bilgilendirme amacı ile hazırlanmıştır. Bültende kullanılan bilgilerden, kaynaklardaki hata ve eksikliklerden ve bilgilerin kullanılması sonucunda yatırımcıların uğrayabilecekleri doğrudan ve/veya dolaylı zararlardan, kar yoksunluğundan, manevi zararlardan ve üçüncü kişilerin uğrayabileceği zararlardan dolayı Vakıf Yatırım hiçbir şekilde sorumlu tutulamaz.

Buradaki içeriğin hiçbir bölümü Vakıf Yatırım'ın yazılı izni olmadan değiştirilmez, kopyalanamaz ve alıntı yapılamaz. İçerik tamamen ya da kısmen yalnızca Vakıf Yatırım tarafından ya da Vakıf Yatırım'ın yazılı izni ile kullanılabilir.