

**EYG GMYO / EYGYO**

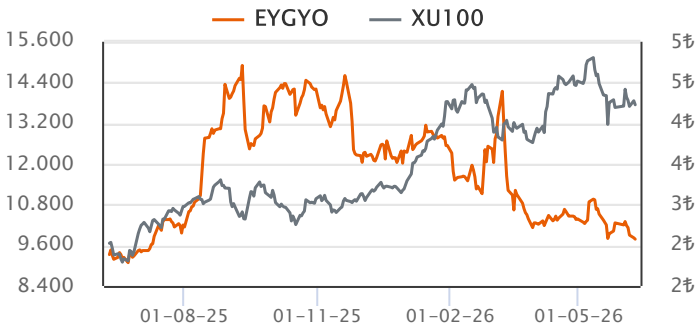
Sektör	Gayrimenkul Yat. Ort.
Kayıtlı Sermaye (Mn TL)	9,000
Ödenmiş Sermaye (Mn TL)	700
BİST Pazarı	Ana Pazar
Dahil Olduğu Ulusal Endeksler	-
Endeks Ağırlığı (XU100)	-
Halka Arz Tarihi	22/12/2022
Halka Açıklık Oranı	35.0%
Fiili Dolaşım Oranı	35.5%

**Ortaklık Yapısı**

Ortak Adı	Pay (%)	Pay Tutarı (Mn TL)
ÖMER FARUK ÇELİK	59.60	417.20
DİĞER	40.40	282.80

**Piyasa Değeri (PD)**

	2023/03	2024/03	2025/03	2026/03	Son Veri
Fiyat (TL)	2.34	2.94	2.20	2.73	2.49
Fiyat (USD)	0.12	0.09	0.06	0.06	0.05
Piyasa Değeri (Mn TL)	1,636	2,060	1,540	1,911	1,743
Piyasa Değeri (Mn USD)	85	64	41	43	38
Ort. İşlem Hacim (Son 3 Ay)					79

**Hisse Performansı**


Performans	Günlük	Haftalık	1Ay	Yılbaşı	12Ay
Mutlak %	-0.80	-9.45	-18.09	-34.30	12.02
Rölatif %	0.06	-6.43	-10.22	-46.16	-22.67

**Değerleme Oranları**

Çarpanlar	2023/03	2024/03	2025/03	2026/03	Son Veri
Firma Değeri/Satışlar	6.36	1.38	1.06	5.36	5.04
Sektör Ort.	2.96	1.91	2.04	2.81	2.60
Firma Değeri/FAVÖK	17.17		3.01		
Sektör Ort.	8.69	9.80	7.84	13.66	14.33
Fiyat/Kazanç	4.27	14.63	23.22		
Sektör Ort.	1.91	4.27	7.40	14.21	14.20
PD/DD	4.14	1.53	0.84	1.13	1.03
Sektör Ort.	1.11	0.75	0.81	0.97	0.99
Hisse Başına Kar (TL)	4.65	0.70	0.09		

**Özet Finansal Bilgiler**

Mn TL	2022/03	2023/03	2024/03	2025/03	2026/03
Dönen Varlıklar		1,259	1,496	1,184	853
Duran Varlıklar		235	574	1,873	2,166
Toplam Aktifler		1,494	2,070	3,056	3,019
Özkaynak (Ana Ortaklık)		395	1,350	1,837	1,697
Net Borç		224	587	895	938
Net Satış Gelirleri	9	201	113	165	40
Brüt Kâr	3	129	80	7	-5
FAVÖK	0	117	59	-26	-36
Net K/Z (Ana Ortaklık)	3	197	12	-121	-75

**Finansal Rasyolar**

%	2022/03	2023/03	2024/03	2025/03	2026/03
<b>Net Satışlar Büyüme</b>		2,226.8	-43.7	45.8	-76.0
Sektör Ort.	336.6	204.4	2,225.5	362.7	1,652.6
<b>FAVÖK Değ.</b>					
Sektör Ort.	856.0	143.2	706.9	219.9	106.3
<b>Net Kâr/Zarar Değ.</b>		7,724.8	-93.9		
Sektör Ort.	544.1	1,407.5	177.8	264.2	148.1
<b>Brüt Kar Marjı</b>	37.3	64.1	70.6	4.4	-11.9
Sektör Ort.	57.6	74.3	61.4	63.2	50.8
<b>FAVÖK Marjı</b>	-3.6	58.2	52.1	-15.9	-91.1
Sektör Ort.	-133.5	-254	-53.8	-26.6	-48.3
<b>Net Kâr/Zarar Marjı</b>	29.2	98.3	10.7	-73.4	-190.7
Sektör Ort.	574.7	-4998.6	-725.5	-29.4	1332.7
<b>Toplam Borçlar Değ.</b>			-34.5	69.4	8.4
Sektör Ort.	157.0	336.8	181.5	1,052.6	107.0
<b>Net Borç Değ.</b>			162.1	52.5	4.8
Sektör Ort.	399.5	86.8	154.7	221.3	165.4
<b>Net Borç/FAVÖK</b>			2.1	1.1	
Sektör Ort.	5.4	3.8	0.2	11.0	-2.9
<b>Aktif Büyümesi</b>			38.6	47.7	-1.2
Sektör Ort.	55.5	145.0	139.2	47.9	45.9
<b>Özkaynak Büyüme</b>			242.1	36.1	-7.6
Sektör Ort.	68.0	216.3	256.4	38.5	44.6
<b>Özkaynak Karlılığı</b>		97.1	16.1	4.2	-35.0
Sektör Ort.	36.3	72.5	24.4	5.9	3.6
<b>Aktif Karlılığı</b>		51.3	7.9	2.6	-20.4
Sektör Ort.	28.9	49.7	21.0	4.5	2.5
<b>Temettü Verimi</b>			1.2	1.3	
Sektör Ort.	3.5	3.2	2.8	3.6	3.2

**Finansal Analiz**

**Çeyreklik net zarar -75.4 milyon TL düzeyinde gerçekleşti. (Geçen yıl aynı dönem -120.9 TL net zarar.)**

Şirketin son çeyrekte çeyreklik zararını azalttığı dikkat çekmekte.

**Çeyreklik net satışlar 39.5 milyon TL düzeyinde gerçekleşti. (Geçen yıl aynı dönem 164.8 milyon TL)**

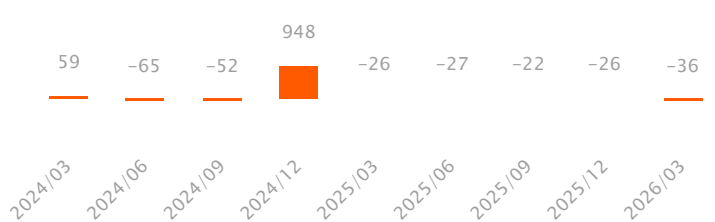
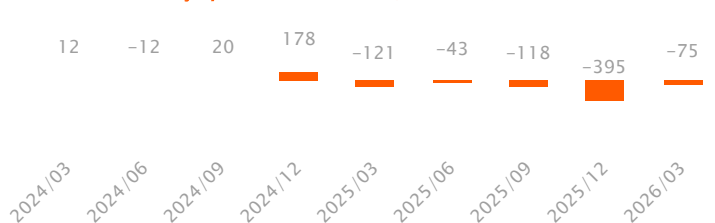
Son çeyrekte net satışlarının bir önceki çeyreğe göre %71.4 düşüş kaydettiği gözlenirken, şirketin 3A26 net satışları bir önceki yılın aynı dönemine göre %76.0 düşüşle 39.5 milyon TL düzeyinde gerçekleşmiştir.

**Çeyreklik FAVÖK marjı bir önceki çeyreğe göre 3.83 puan yükseliş kaydetti.**

Çeyreklik FAVÖK -36.0 milyon TL olurken çeyreklik FAVÖK marjı %-91.11 düzeyinde gerçekleşti. (Önceki çeyrek %-19, geçen yıl aynı çeyrek %-15.86)

**Şirketin net borç pozisyonu bulunmaktadır.**

Son çeyrekte toplam borç içerisinde finansal borçların payı azaltmıştır. Önceki çeyrek %80 düzeyinde olan finansal borç toplam borç oranı %71 düzeyine gerilemiştir.

**Çeyreklik FAVÖK (Mn TL)**

**Çeyreklik Net Kar / Zarar (Mn TL)**


Özet Bilanço (Mn TL)	2024/12	2025/12	2025/03	2026/03	Yıl. Değ. (%)	Dikey (%)
<b>Dönen Varlıklar</b>	<b>1,842</b>	<b>973</b>	<b>1,184</b>	<b>853</b>	<b>-27.9</b>	<b>28.3</b>
Nakit ve Nakit Benzerleri	3	41	2	6	133.0	0.2
Finansal Yatırımlar	12	0	3	0	-99.3	0.0
Ticari Alacaklar	452	110	115	80	-30.3	2.7
Stoklar	1,311	771	982	727	-26.0	24.1
<b>Duran Varlıklar</b>	<b>1,876</b>	<b>2,174</b>	<b>1,873</b>	<b>2,166</b>	<b>15.7</b>	<b>71.7</b>
Ticari Alacaklar	22	58	40	47	18.5	1.6
Finansal Yatırımlar	166	183	140	183	30.9	6.1
Maddi Duran Varlıklar	22	15	17	13	-24.1	0.4
Maddi Olmayan Duran Varlıklar	0	0	1	0	-20.1	0.0
<b>Toplam Varlıklar (Aktifler)</b>	<b>3,718</b>	<b>3,147</b>	<b>3,056</b>	<b>3,019</b>	<b>-1.2</b>	<b>100.0</b>
<b>Kısa Vadeli Yükümlülükler</b>	<b>685</b>	<b>605</b>	<b>571</b>	<b>592</b>	<b>3.8</b>	<b>19.6</b>
Kısa Vadeli Borçlanmalar	644	488	520	434	-16.5	14.4
Uzun Vadeli Borçlanmaların Kısa Vadeli Kısım.	0	0	0	0	a.d.	0.0
Ticari Borçlar	2	36	24	27	12.0	0.9
<b>Uzun Vadeli Yükümlülükler</b>	<b>738</b>	<b>770</b>	<b>648</b>	<b>730</b>	<b>12.6</b>	<b>24.2</b>
Finansal Borçlar	496	611	381	510	33.8	16.9
Ticari Borçlar	0	0	0	0	a.d.	0.0
<b>Toplam Yükümlülükler</b>	<b>1,423</b>	<b>1,375</b>	<b>1,219</b>	<b>1,322</b>	<b>8.4</b>	<b>43.8</b>
<b>Özkaynaklar</b>	<b>2,295</b>	<b>1,772</b>	<b>1,837</b>	<b>1,697</b>	<b>-7.6</b>	<b>56.2</b>
Ödenmiş Sermaye	200	700	700	700	0.0	23.2
Geri Alınmış Paylar (-)	0	0	0	0	a.d.	0.0
Geçmiş Yıllar Karları veya Zararları	945	833	653	102	-84.4	3.4
Net Dönem Karı veya Zararı	199	-731	-92	-75	-18.4	-2.5
<b>Toplam Kaynaklar</b>	<b>3,718</b>	<b>3,147</b>	<b>3,056</b>	<b>3,019</b>	<b>-1.2</b>	<b>100.0</b>
Özet Gelir Tablosu (Mn TL)	2024/12	2025/12	2025/03	2026/03	Yıl. Değ. (%)	Dikey (%)
<b>Net Satışlar</b>	<b>2,242</b>	<b>657</b>	<b>165</b>	<b>40</b>	<b>-76.0</b>	<b>100.0</b>
Satışların Maliyeti	1,248	655	158	44	-71.9	111.9
<b>Brüt Kâr (Zarar)</b>	<b>994</b>	<b>2</b>	<b>7</b>	<b>-5</b>	<b>a.d.</b>	<b>-11.9</b>
Faaliyet Giderleri (-)	110	111	36	33	-6.3	84.6
<b>Net Esas Faaliyet Kârı (Zararı)</b>	<b>884</b>	<b>-108</b>	<b>-28</b>	<b>-38</b>	<b>34.1</b>	<b>-96.5</b>
<b>FAVÖK</b>	<b>893</b>	<b>-100</b>	<b>-26</b>	<b>-36</b>	<b>37.9</b>	<b>-91.1</b>
Esas Faaliyetlerden Gelir/Gider (Net)	-239	-68	-1	-3	200.0	-7.6
Özkaynak Yön. Değer. Yatırımlardan Kar	0	0	0	0	a.d.	0.0
Yatırım Faaliyetlerinden Gelir/Gider (Net)	-55	-538	1	0	a.d.	0.0
Net Finansman Gelir/Gider	-227	-48	-10	27	a.d.	68.3
<b>Finansman Öncesi Faaliyet Kârı (Zararı)</b>	<b>590</b>	<b>-715</b>	<b>-29</b>	<b>-41</b>	<b>42.1</b>	<b>-103.1</b>
Finansman Gelirleri	17	4	0	12	3,149.5	29.3
Finansman Giderleri (-)	549	315	104	77	-25.5	195.6
Parasal Kazanç/ Kayıp	306	263	94	92	-1.6	233.6
<b>Vergi Öncesi Kâr/Zarar</b>	<b>363</b>	<b>-762</b>	<b>-38</b>	<b>-14</b>	<b>-63.1</b>	<b>-35.7</b>
<b>Dönem Net Kârı veya Zararı</b>	<b>199</b>	<b>-664</b>	<b>-121</b>	<b>-75</b>	<b>-37.6</b>	<b>-190.7</b>
Özet Nakit Akışı Tablosu (Mn TL)	2024/12	2025/12	2025/03	2026/03	Yıl. Değ. (%)	
<b>İşletme Faaliy. Kaynaklanan Net Akışları</b>		<b>-762</b>	<b>308</b>	<b>321</b>	<b>25</b>	<b>-92.2</b>
Ticari Alacaklardaki Değişim		-480	215	277	26	-90.8
Stoklardaki Azalışlar (Artışlar) İle İlgili Düzelt.		1,017	563	194	48	-75.2
Ticari Borçlardaki Artış (Azalış) ile İlgili Düzelt.		-63	33	31	-5	a.d.
<b>Yatırım Faaliy. Kullanılan Nakit Akışları</b>		<b>-9</b>	<b>-380</b>	<b>-360</b>	<b>0</b>	<b>-100.0</b>
Duran Varlık Alımından Kaynak. Nakit Çıkışları		0	0	0	0	a.d.
Duran Varlık Satışından Kaynak. Nakit Girişleri		0	0	0	0	a.d.
Alınan Temettüler		0	0	0	0	a.d.
<b>Finansman Faaliy. Kaynaklanan Nakit Akışları</b>		<b>753</b>	<b>108</b>	<b>39</b>	<b>-57</b>	<b>a.d.</b>
Borçlanmadan Kaynaklanan Nakit Girişler		0	0	41	0	a.d.
Borç Ödemelerine İlişkin Nakit Çıkışları		-789	-132	0	56	a.d.
Ödenen Temettüler		33	20	0	0	a.d.
<b>Nakit ve Nakit Benzer. Net Artış/Azalış</b>		<b>-41</b>	<b>34</b>	<b>0</b>	<b>-35</b>	<b>a.d.</b>

Finansal Rasyolar (Son 12 Aylık)	2024/12	2025/12	2025/03	2026/03
<b>Likidite Oranları</b>				
Cari Oran	2.7	1.6	2.1	1.4
Nakit Oran	2.2	6.7	1.0	1.0
Likit Oran	0.8	0.3	0.3	0.2
<b>Faaliyet Oranları</b>				
Alacak Devir Hızı	23.4	59.0	26.4	66.9
Stok Devir Hızı	408.8	478.5	350.2	535.5
Borç Devir Hızı	13.7	10.4	8.1	17.4
Net Nakit Döngüsü (Gün)	418.5	527.0	368.5	584.9
<b>Karlılık Oranları</b>				
Brüt Kar Marjı	44.3	0.4	4.4	-11.9
FVÖK Marjı	39.9	-68.7	39.6	130.5
FAVÖK Marjı	39.8	-15.2	-15.9	-91.1
Vergi Öncesi Kar Marjı	16.2	-116.0	-23.2	-35.7
Efektif Vergi Oranı	45.1	12.9	-216.2	-433.8
Net Kar Marjı	8.9	-101.1	-73.4	-190.7
Özsermaye Karlılığı	10.0	-32.7	-7.6	-4.3
Aktif Karlılık	6.1	-19.4	2.6	-20.4
<b>Finansal Yapı</b>				
Toplam Borç / Özsermaye	62.0	77.6	66.3	77.9
Toplam Borç / Aktif	38.3	43.7	39.9	43.8
Finansal Borçlar / Toplam Borçlar	80.1	80.0	73.9	71.4
Faiz Karşılama Oranı	0.7	-2.4	-0.4	-0.2
Yabancı Para Net Pozisyonu (Mn TL)	-437.2	-935.8	-338.6	-805.2
Yabancı Para Net Pozisyonu / FAVÖK	-49.0		-41.9	
Net Borç (Mn TL)	1,124.6	1,058.9	895.1	938.4
Net Borç / FAVÖK	1.3		1.1	

**Sektör Analizi**

Hisse Kodu	Hisse Fiyatı	PD (Mn TL)	PD (Mn USD)	Özkaynak (Mn TL)	Toplam Aktif (Mn TL)	Değerleme Oranları (%)				Karlılık Oranları (%)			
						FD / Satışlar	FD / FAVÖK	F/K	PD / DD	Net Kar / Zarar Marjı	Net Borç / FAVÖK	Aktif Büyümesi	Özkaynak Karlılığı
<b>EYGYO</b>	2.49	1,743	38	1,697	3,019	5.04			1.03	-190.72		-1.22	-4.27
<b>PEKGY</b>	12.02	60,100	1,306	9,552	12,019	51.75		131.10	6.29	52,412.53		42.80	6.86
<b>YGGYO</b>	217.00	52,497	1,141	28,555	29,449	16.02	19.97	10.64	1.84	52.75	-2.29	39.30	1.79
<b>EKGYO</b>	19.20	72,960	1,586	145,246	352,669	1.99	7.74	26.35	0.50	8.43	3.82	65.46	1.31
<b>TRGYO</b>	100.00	100,000	2,173	145,848	187,631	6.26	8.83	12.76	0.69	59.55	-0.52	46.02	1.35
<b>RYGYO</b>	32.36	64,720	1,407	95,459	113,714	17.84	19.27	4.03	0.68	61.96	0.79	64.80	0.80
<b>ZRGYO</b>	17.04	79,979	1,738	87,540	104,101	24.50	34.35	10.31	0.91	42.13	2.65	50.79	0.47
<b>AKSGY</b>	9.16	22,121	481	49,232	59,453	5.10	7.01	6.98	0.45	14.68	-0.25	41.38	0.39
<b>PSGYO</b>	3.27	22,566	490	40,619	86,541	186.71		5.80	0.56	1,456.25		49.27	5.39
<b>SNGYO</b>	3.59	14,360	312	52,478	70,901	3.85	19.26	38.17	0.27	24.99	5.21	39.54	1.21
<b>ISGYO</b>	20.40	19,559	425	54,594	65,622	7.17	17.70		0.36	-89.12	0.73	26.51	-1.26
<b>ALGYO</b>	6.99	14,180	308	17,584	28,869	38.44	91.37		0.81	77.48	21.85	45.62	0.35
<b>FZLGY</b>	15.79	19,738	429	4,182	14,392	7.58			4.72	-1.47		44.55	-0.60
<b>SVGYO</b>	20.12	21,790	474	4,233	5,588	281.08	430.96	750.76	5.15	445.85	-14.39		1.32
<b>AVPGY</b>	58.75	23,500	511	44,420	55,787	3.10	7.92	15.92	0.53	12.20	-0.58	27.41	0.40
<b>ADGYO</b>	52.70	28,767	625	14,007	16,623	34.66	64.32		2.05	-16.35	-1.60	156.03	-0.33
<b>OZKGY</b>	14.26	20,763	451	72,727	87,684	4.20	11.76	36.66	0.29	-14.36	-4.53	43.62	-0.15
<b>AKFGY</b>	2.87	11,193	243	31,406	40,590	13.28	15.48	18.85	0.36	-75.84	3.21	43.07	-0.66
<b>HLGYO</b>	6.19	23,770	517	63,040	89,452	2.54	24.76	1.78	0.38	158.94	4.47	79.79	3.17
<b>PAGYO</b>	140.80	12,250	266	16,890	18,549	11.67	13.74	7.28	0.73	68.55	-0.61	40.25	1.28
<b>Gayrimenkul Yat. Ort.</b>						<b>34.49</b>	<b>14.33</b>	<b>14.20</b>	<b>0.99</b>	<b>43.72</b>		<b>52.28</b>	<b>6.61</b>

Sektör Analizi tablosunda yer alan şirketler halka açık piyasa değerlerine göre sıralanmış ve bu sıralamaya göre ilk 20 şirket gösterilmiştir.

Teknik Seviyeler Son Kapanış 2.49 TL	Değer (TL)	Uzaklık
1.Destek	2.47	-0.9%
2.Destek	2.44	-1.9%
<b>PİVOT</b>	2.50	0.5%
1.Direnç	2.53	1.5%
2.Direnç	2.56	2.9%

Ortalama İşlem Hacmi	Değer (Mn TL)	Son Gün Hacim Ortalamasının
Son Gün	27	
Son 1 Hafta	32	-15.9% altında
Son 1 Ay	71	-61.7% altında
Son 3 Ay	79	-65.9% altında
Son 1 Yıl	73	-62.8% altında

Fibonacci Düzeltme Seviyeleri	Fibo Seviyesi (TL)	Kapanışın Fibo Seviyesine Uzaklığı
0.00%	4.84	-48.55%
23.60%	4.28	-41.82%
38.20%	3.93	-36.64%
50.00%	3.66	-31.97%
61.80%	3.38	-26.33%
78.60%	2.98	-16.44%
100.00%	2.47	0.81%

Hareketli Ortalama	Değer (TL)	Yönü	Son Sinyal	Son Sinyal Tarihi	Son Sinyal Fiyatı	Son Kapanış Durum
5 Günlük Ort.	2.58	AŞAĞI	ALİŞ	03.06.26	2.67	-3.5%
20 Günlük Ort.	2.75	AŞAĞI	ALİŞ	15.05.26	2.84	-9.3%
50 Günlük Ort.	2.77	AŞAĞI	ALİŞ	13.05.26	3.04	-10.2%
100 Günlük Ort.	3.22	AŞAĞI	ALİŞ	11.03.26	3.77	-22.8%
200 günlük Ort.	3.73	AŞAĞI	ALİŞ	09.06.26		-33.3%

Teknik Göstergeler	Değer	Yön	Son Gün Sinyal Var mı?	Yorum
RSI	35.92	AŞAĞI		
MOM	96.89	AŞAĞI	SATIŞ	Satış sinyali gözleniyor.
MACD	-0.09	AŞAĞI		0 Referans çizgisi altında.
CCI	-111.66	YUKARI		
ADX	15.32	YUKARI		

#### Teknik Değerlendirme

Trend Yönü	Trend Gücü	*TTS	Sinyal	Trend Değiş. Tarihi	Değ. Fiyat
AŞAĞI	- 3 (ORTA)	2.69		05.06.26	2.65

Bu aşamada mevcut trendin yönünü AŞAĞI, trendin gücünü de - 3 (ORTA) olarak değerlendirmekteyiz. Bu bağlamda 2.69 trend takip seviyesinin altında kalınabildiği sürece aşağı yönlü trendin korunma eğiliminde olmasını beklemekteyiz. Olası yeni bir trend değişikliği için 2.69 trend takip seviyesinin yakından takip edilmesini önermekteyiz. Gün içinde olası geri çekilmelerde destek olarak sırasıyla 2.47 ve 2.44 seviyeleri, direnç olarak da 2.53 ve 2.56 yakından takip edilebilir.

\*TTS : Trend Takip Seviyesi



### Şirketten Haberler

EYGYO	21.05.2026 17:37 EYG Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş. EYGYO.E işlem sırasında Pay Bazında Devre Kesici Uygulaması devreye girmiştir <a href="#">Haberin Devamı</a>
EYGYO	08.05.2026 19:03 EYG Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş. EYG GYO Sorumluluk Beyanı 31.03.2026 <a href="#">Haberin Devamı</a>
EYGYO	08.05.2026 19:03 EYG Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş. EYG GYO Faaliyet Raporu 31.03.2026 <a href="#">Haberin Devamı</a>
EYGYO	08.05.2026 19:02 EYG Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş. EYG GYO Konsolide Mali Tablolar 31.03.2026 <a href="#">Haberin Devamı</a>
EYGYO	08.05.2026 19:02 EYG Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş. EYG GYO Solo Mali Tablolar 31.03.2026 <a href="#">Haberin Devamı</a>
EYGYO	16.04.2026 10:10 EYG Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş. EYGYO.E işlem sırasında Pay Bazında Devre Kesici Uygulaması devreye girmiştir <a href="#">Haberin Devamı</a>
EYGYO	27.03.2026 13:52 EYG Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş. EYGYO.E işlem sırasında Pay Bazında Devre Kesici Uygulaması devreye girmiştir <a href="#">Haberin Devamı</a>
EYGYO	24.03.2026 18:41 EYG Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş. Katılım Finansı İlkeleri Bilgi Formu <a href="#">Haberin Devamı</a>
EYGYO	23.03.2026 10:25 EYG Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş. EYGYO.E işlem sırasında Pay Bazında Devre Kesici Uygulaması devreye girmiştir <a href="#">Haberin Devamı</a>
EYGYO	17.03.2026 13:14 EYG Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş. EYGYO.E işlem sırasında Pay Bazında Devre Kesici Uygulaması devreye girmiştir <a href="#">Haberin Devamı</a>
EYGYO	13.03.2026 11:27 EYG Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş. EYGYO.E işlem sırasında Pay Bazında Devre Kesici Uygulaması devreye girmiştir <a href="#">Haberin Devamı</a>
EYGYO	12.03.2026 20:31 EYG Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş. EYG GYO Avan proje başvuruları ve gayrimenkul satış vaadi sözleşmesi hk <a href="#">Haberin Devamı</a>

### VAKIF YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Akat Mah. Ebulula Mardin Cad. No:18 Park Maya Sitesi F-2/A Blok Beşiktaş 34335 İSTANBUL

Genel Müdürlük Telefon : 0 212 352 35 77

Müşteri Hizmetleri : 0 850 222 7772

[www.vakifyatirim.com.tr](http://www.vakifyatirim.com.tr) [www.vakiffx.com](http://www.vakiffx.com) [www.vkyanaliz.com](http://www.vkyanaliz.com)

E-Posta : [musterihizmetleri@vakifyatirim.com.tr](mailto:musterihizmetleri@vakifyatirim.com.tr)



### Yasal Uyarı

Burada yer alan yatırım bilgi, yorum ve tavsiyeleri yatırım danışmanlığı kapsamında değildir. Yatırım danışmanlığı hizmeti; aracı kurumlar, portföy yönetim şirketleri, mevduat kabul etmeyen bankalar ile müşteri arasında imzalanacak yatırım danışmanlığı sözleşmesi çerçevesinde kişilerin risk ve getiri tercihleri dikkate alınarak kişiye özel olarak sunulmaktadır. Burada yer alan yorum ve tavsiyeler ise genel niteliktedir, yorum ve tavsiyede bulunanların kişisel görüşlerine dayanmaktadır. Bu görüşler mali durumunuz ile risk ve getiri tercihlerinize uygun olmayabilir ve hiçbir şekilde alış veya satış yapılması yönünde yönlendirme olarak değerlendirilmemelidir. Vakıf Yatırım, bu bilgilerin doğru, eksiksiz ve değişmez olduğunu garanti etmemektedir. Bu nedenle, bu bültenden elde edilen bilgilere dayanılarak hareket etmeden önce, bilgilerin doğruluğunu teyit etmeniz gerekmektedir ve sadece burada yer alan bilgilere dayanılarak yatırım kararı verilmesi beklentilerinize uygun sonuçlar doğurmayabilir. Rapor'da yer alan tüm veriler, Financial Information News Network (FINNET Elektronik Yayıncılık Data İletişim San. Tic. Ltd. Sti.) sağlayıcısından elde edilmiştir.

Bu bülten sadece genel bilgilendirme amacı ile hazırlanmıştır. Bültende kullanılan bilgilerden, kaynaklardaki hata ve eksikliklerden ve bilgilerin kullanılması sonucunda yatırımcıların uğrayabilecekleri doğrudan ve/veya dolaylı zararlardan, kar yoksunluğundan, manevi zararlardan ve üçüncü kişilerin uğrayabileceği zararlardan dolayı Vakıf Yatırım hiçbir şekilde sorumlu tutulamaz.

Buradaki içeriğin hiçbir bölümü Vakıf Yatırım'ın yazılı izni olmadan değiştirilmez, kopyalanamaz ve alıntı yapılamaz. İçerik tamamen ya da kısmen yalnızca Vakıf Yatırım tarafından ya da Vakıf Yatırım'ın yazılı izni ile kullanılabilir.