

**Fuzul GMYO / FZLGY**

Sektör	Gayrimenkul Yat. Ort.
Kayıtlı Sermaye (Mn TL)	1,250
Ödenmiş Sermaye (Mn TL)	1,250
BİST Pazarı	Yıldız Pazar
Dahil Olduğu Ulusal Endeksler	-
Endeks Ağırlığı (XU100)	-
Halka Arz Tarihi	20/07/2023
Halka Açıklık Oranı	32.0%
Fiili Dolaşım Oranı	31.9%

**Ortaklık Yapısı**

Ortak Adı	Pay (%)	Pay Tutarı (Mn TL)
FUZUL HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ	67.71	846.38
DİĞER	15.25	190.62
AZİMUT PORTFÖY 10.0 KATILIM SERBEST...	9.17	114.68

**Piyasa Değeri (PD)**

	2023/03	2024/03	2025/03	2026/03	Son Veri
Fiyat (TL)	0.00	3.12	8.61	14.86	15.20
Fiyat (USD)	0.00	0.10	0.23	0.33	0.33
Piyasa Değeri (Mn TL)		3,896	10,767	18,575	19,000
Piyasa Değeri (Mn USD)		121	284	419	414
Ort. İşlem Hacim (Son 3 Ay)					489

**Hisse Performansı**


Performans	Günlük	Haftalık	1Ay	Yılbaşı	12Ay
Mutlak %	4.97	10.22	-1.94	18.01	70.61
Rölatif %	3.71	8.98	6.57	-4.12	16.77

**Değerleme Oranları**

Çarpanlar	2023/03	2024/03	2025/03	2026/03	Son Veri
Firma Değeri/Satışlar		0.91	11.28	7.16	7.31
Sektör Ort.	2.96	1.91	2.04	2.81	2.58
Firma Değeri/FAVÖK		3.77			
Sektör Ort.	8.69	9.80	7.84	13.66	13.96
Fiyat/Kazanç		15.32			
Sektör Ort.	1.91	4.27	7.40	14.21	14.23
PD/DD		1.41	3.06	4.44	4.54
Sektör Ort.	1.11	0.75	0.81	0.97	0.98
Hisse Başına Kar (TL)	2.04	0.80			

**Özet Finansal Bilgiler**

Mn TL	2022/03	2023/03	2024/03	2025/03	2026/03
Dönen Varlıklar		1,837	4,907	8,078	12,504
Duran Varlıklar		929	1,674	1,879	1,888
Toplam Aktifler		2,765	6,582	9,956	14,392
Özkaynak (Ana Ortaklık)		983	2,755	3,517	4,182
Net Borç		193	-44	354	1,483
Net Satış Gelirleri	1	2	245	47	1,568
Brüt Kâr	1	2	30	14	-756
FAVÖK	-3	-15	0	-28	-795
Net K/Z (Ana Ortaklık)	-7	278	91	99	-23

**Finansal Rasyolar**

%	2022/03	2023/03	2024/03	2025/03	2026/03
<b>Net Satışlar Büyüme</b>		46.3	13,743.9	-81.0	3,263.0
Sektör Ort.	336.6	204.4	2,225.5	362.7	1,652.6
<b>FAVÖK Değ.</b>			1,921.9		
Sektör Ort.	856.0	143.2	706.9	219.9	106.3
<b>Net Kâr/Zarar Değ.</b>			-67.3	9.0	
Sektör Ort.	544.1	1,407.5	177.8	264.2	148.1
<b>Brüt Kar Marjı</b>	95.8	100.0	12.3	30.3	-48.2
Sektör Ort.	57.6	74.3	61.4	63.2	50.8
<b>FAVÖK Marjı</b>	-244.1	-824.9	0.0	-59.3	-50.7
Sektör Ort.	-133.5	-254	-53.8	-26.6	-48.3
<b>Net Kâr/Zarar Marjı</b>	-541.9	15,719.5	37.1	212.8	-1.5
Sektör Ort.	574.7	-4998.6	-725.5	-29.4	1332.7
<b>Toplam Borçlar Değ.</b>			114.7	68.3	58.6
Sektör Ort.	157.0	336.8	181.5	1,052.6	107.0
<b>Net Borç Değ.</b>					318.7
Sektör Ort.	399.5	86.8	154.7	221.3	165.4
<b>Net Borç/FAVÖK</b>		3.8	0.0		
Sektör Ort.	5.4	3.8	0.2	11.0	-2.9
<b>Aktif Büyümesi</b>			138.0	51.3	44.6
Sektör Ort.	55.5	145.0	139.2	47.9	45.9
<b>Özkaynak Büyüme</b>			180.2	27.7	18.9
Sektör Ort.	68.0	216.3	256.4	38.5	44.6
<b>Özkaynak Karlılığı</b>		66.1	13.6	-8.1	-10.3
Sektör Ort.	36.3	72.5	24.4	5.9	3.6
<b>Aktif Karlılığı</b>		47.0	5.4	-3.1	-3.3
Sektör Ort.	28.9	49.7	21.0	4.5	2.5
<b>Temettü Verimi</b>					
Sektör Ort.	3.5	3.2	2.8	3.6	3.2

**Finansal Analiz**

**Çeyreklik net zarar -23.1 milyon TL düzeyinde gerçekleşti.** (Geçen yıl aynı dönem 99.2 TL net kar.)

Şirketin son çeyrekte çeyreklik zararını azalttığı dikkat çekmekte.

**Çeyreklik net satışlar 1.6 milyar TL düzeyinde gerçekleşti.** (Geçen yıl aynı dönem 46.6 milyon TL)

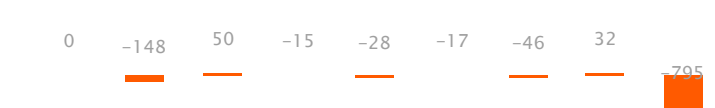
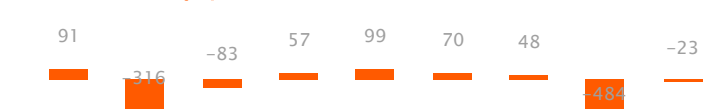
Son çeyrekte net satışlarının bir önceki çeyreğe göre %29.8 yükseliş kaydettiği gözlenirken, şirketin 3A26 net satışları bir önceki yılın aynı dönemine göre %3,263.0 yükselişle 1.6 milyar TL düzeyinde gerçekleşmiştir.

**Çeyreklik FAVÖK marjı bir önceki çeyreğe göre 20.40 puan düşüş kaydetti.**

Çeyreklik FAVÖK -794.6 milyon TL olurken çeyreklik FAVÖK marjı %-50.67 düzeyinde gerçekleşti. (Önceki çeyrek %3, geçen yıl aynı çeyrek %-59.35)

**Şirketin net borç pozisyonu bulunmaktadır.**

Son çeyrekte toplam borç içerisinde finansal borçların payı artmıştır. Önceki çeyrek %11 düzeyinde olan finansal borç toplam borç oranı %19 düzeyine yükselmiştir.

**Çeyreklik FAVÖK (Mn TL)**

**Çeyreklik Net Kar / Zarar (Mn TL)**


Özet Bilanço (Mn TL)	2024/12	2025/12	2025/03	2026/03	Yıl. Değ. (%)	Dikey (%)
<b>Dönen Varlıklar</b>	<b>9,303</b>	<b>14,017</b>	<b>8,078</b>	<b>12,504</b>	<b>54.8</b>	<b>86.9</b>
Nakit ve Nakit Benzerleri	447	70	134	423	216.0	2.9
Finansal Yatırımlar	0	0	0	0	a.d.	0.0
Ticari Alacaklar	124	231	124	526	324.9	3.7
Stoklar	7,484	11,790	6,821	9,651	41.5	67.1
<b>Duran Varlıklar</b>	<b>2,223</b>	<b>1,863</b>	<b>1,879</b>	<b>1,888</b>	<b>0.5</b>	<b>13.1</b>
Ticari Alacaklar	0	0	0	0	a.d.	0.0
Finansal Yatırımlar	0	0	0	0	a.d.	0.0
Maddi Duran Varlıklar	10	10	9	9	3.8	0.1
Maddi Olmayan Duran Varlıklar	0	1	0	2	353.7	0.0
<b>Toplam Varlıklar (Aktifler)</b>	<b>11,526</b>	<b>15,880</b>	<b>9,956</b>	<b>14,392</b>	<b>44.6</b>	<b>100.0</b>
<b>Kısa Vadeli Yükümlülükler</b>	<b>731</b>	<b>2,421</b>	<b>402</b>	<b>2,805</b>	<b>598.4</b>	<b>19.5</b>
Kısa Vadeli Borçlanmalar	399	0	1	1,000	73,929.1	6.9
Uzun Vadeli Borçlanmaların Kısa Vadeli Kısım.	10	1,032	230	704	205.6	4.9
Ticari Borçlar	238	1,320	124	987	695.5	6.9
<b>Uzun Vadeli Yükümlülükler</b>	<b>6,705</b>	<b>9,260</b>	<b>6,038</b>	<b>7,405</b>	<b>22.6</b>	<b>51.5</b>
Finansal Borçlar	15	245	256	195	-24.1	1.4
Ticari Borçlar	0	0	27	0	a.d.	0.0
<b>Toplam Yükümlülükler</b>	<b>7,437</b>	<b>11,681</b>	<b>6,439</b>	<b>10,210</b>	<b>58.6</b>	<b>70.9</b>
<b>Özkaynaklar</b>	<b>4,089</b>	<b>4,199</b>	<b>3,517</b>	<b>4,182</b>	<b>18.9</b>	<b>29.1</b>
Ödenmiş Sermaye	318	1,250	318	1,250	293.1	8.7
Geri Alınmış Paylar (-)	0	0	0	0	a.d.	0.0
Geçmiş Yıllar Karları veya Zararları	0	991	757	690	-8.9	4.8
Net Dönem Karı veya Zararı	-262	-301	76	-23	a.d.	-0.2
<b>Toplam Kaynaklar</b>	<b>11,526</b>	<b>15,880</b>	<b>9,956</b>	<b>14,392</b>	<b>44.6</b>	<b>100.0</b>
Özet Gelir Tablosu (Mn TL)	2024/12	2025/12	2025/03	2026/03	Yıl. Değ. (%)	Dikey (%)
<b>Net Satışlar</b>	<b>1,185</b>	<b>1,279</b>	<b>47</b>	<b>1,568</b>	<b>3,263.0</b>	<b>100.0</b>
Satışların Maliyeti	1,189	1,185	32	2,324	7,055.1	148.2
<b>Brüt Kâr (Zarar)</b>	<b>-4</b>	<b>94</b>	<b>14</b>	<b>-756</b>	<b>a.d.</b>	<b>-48.2</b>
Faaliyet Giderleri (-)	128	155	43	40	-6.9	2.5
<b>Net Esas Faaliyet Kârı (Zararı)</b>	<b>-132</b>	<b>-61</b>	<b>-29</b>	<b>-796</b>	<b>2,673.6</b>	<b>-50.7</b>
<b>FAVÖK</b>	<b>-124</b>	<b>-57</b>	<b>-28</b>	<b>-795</b>	<b>2,771.1</b>	<b>-50.7</b>
Esas Faaliyetlerden Gelir/Gider (Net)	1	-20	-4	-5	25.0	-0.3
Özkaynak Yön. Değer. Yatırımlardan Kar	0	0	0	0	a.d.	0.0
Yatırım Faaliyetlerden Gelir/Gider (Net)	99	-31	0	1	a.d.	0.1
Net Finansman Gelir/Gider	-198	-90	157	839	434.4	53.5
<b>Finansman Öncesi Faaliyet Kârı (Zararı)</b>	<b>-32</b>	<b>-112</b>	<b>-33</b>	<b>-800</b>	<b>2,349.8</b>	<b>-51.0</b>
Finansman Gelirleri	11	0	24	22	-9.2	1.4
Finansman Giderleri (-)	185	352	48	244	412.3	15.5
Parasal Kazanç/ Kayıp	-24	262	181	1,061	485.7	67.7
<b>Vergi Öncesi Kâr/Zarar</b>	<b>-230</b>	<b>-202</b>	<b>125</b>	<b>39</b>	<b>-68.7</b>	<b>2.5</b>
<b>Dönem Net Kârı veya Zararı</b>	<b>-262</b>	<b>-274</b>	<b>99</b>	<b>-23</b>	<b>a.d.</b>	<b>-1.5</b>
Özet Nakit Akışı Tablosu (Mn TL)	2024/12	2025/12	2025/03	2026/03	Yıl. Değ. (%)	
<b>İşletme Faaliy. Kaynaklanan Net Akışları</b>		<b>-271</b>	<b>-980</b>	<b>-367</b>	<b>-208</b>	<b>-43.4</b>
Ticari Alacaklardaki Değişim		759	-84	-23	-294	1,181.2
Stoklardaki Azalışlar (Artışlar) İle İlgili Düzelt.		-2,000	-3,230	-691	2,140	a.d.
Ticari Borçlardaki Artış (Azalış) ile İlgili Düzelt.		-447	954	-76	-340	348.2
<b>Yatırım Faaliy. Kullanılan Nakit Akışları</b>		<b>1,084</b>	<b>-44</b>	<b>-2</b>	<b>-26</b>	<b>1,338.4</b>
Duran Varlık Alımından Kaynak. Nakit Çıkışları		0	0	0	0	a.d.
Duran Varlık Satışından Kaynak. Nakit Girişleri		0	0	-2	0	a.d.
Alınan Temettümler		0	0	0	0	a.d.
<b>Finansman Faaliy. Kaynaklanan Nakit Akışları</b>		<b>-394</b>	<b>739</b>	<b>172</b>	<b>626</b>	<b>264.6</b>
Borçlanmadan Kaynaklanan Nakit Girişler		-95	-393	604	1,003	66.2
Borç Ödemelerine İlişkin Nakit Çıkışları		32	-1,146	432	375	-13.3
Ödenen Temettümler		259	0	0	0	a.d.
<b>Nakit ve Nakit Benzer. Net Artış/Azalış</b>		<b>419</b>	<b>-285</b>	<b>-197</b>	<b>392</b>	<b>a.d.</b>

Finansal Rasyolar (Son 12 Aylık)	2024/12	2025/12	2025/03	2026/03
<b>Likidite Oranları</b>				
Cari Oran	12.7	5.8	20.1	4.5
Nakit Oran	61.1	2.9	33.4	15.1
Likit Oran	2.0	0.6	2.2	0.7
<b>Faaliyet Oranları</b>				
Alacak Devir Hızı	97.7	32.0	84.8	27.7
Stok Devir Hızı	1,537.9	2,708.7	2,122.5	997.3
Borç Devir Hızı	109.4	240.0	74.6	58.3
Net Nakit Döngüsü (Gün)	1,526.3	2,500.7	2,132.7	966.7
<b>Karlılık Oranları</b>				
Brüt Kar Marjı	-0.4	7.4	30.3	-48.2
FVÖK Marjı	-4.7	11.7	318.5	16.7
FAVÖK Marjı	-10.5	-4.4	-59.3	-50.7
Vergi Öncesi Kar Marjı	-19.4	-15.8	267.5	2.5
Efektif Vergi Oranı	-13.6	-35.6	20.5	159.1
Net Kar Marjı	-22.1	-21.4	212.8	-1.5
Özsermaye Karlılığı	-6.9	-6.6	3.2	-0.6
Aktif Karlılık	-2.7	-2.0	-3.1	-3.3
<b>Finansal Yapı</b>				
Toplam Borç / Özsermaye	181.9	278.2	183.1	244.2
Toplam Borç / Aktif	64.5	73.6	64.7	70.9
Finansal Borçlar / Toplam Borçlar	5.7	10.9	7.6	18.6
Faiz Karşılama Oranı	-1.2	-0.6	2.6	0.2
Yabancı Para Net Pozisyonu (Mn TL)	33.0	9.3	-318.1	3.1
Yabancı Para Net Pozisyonu / FAVÖK	-26.5	-16.3		-0.4
Net Borç (Mn TL)	-21.9	1,210.9	354.2	1,483.1
Net Borç / FAVÖK				

### Sektör Analizi

Hisse Kodu	Hisse Fiyatı	PD (Mn TL)	PD (Mn USD)	Özkaynak (Mn TL)	Toplam Aktif (Mn TL)	Değerleme Oranları (%)				Karlılık Oranları (%)			
						FD / Satışlar	FD / FAVÖK	F/K	PD / DD	Net Kar / Zarar Marjı	Net Borç / FAVÖK	Aktif Büyümesi	Özkaynak Karlılığı
FZLGY	15.20	19,000	414	4,182	14,392	7.31			4.54	-1.47		44.55	-0.60
PEKGY	12.00	60,000	1,307	9,552	12,019	51.67		130.88	6.28	52,412.53		42.80	6.86
YGGYO	216.40	52,351	1,140	28,555	29,449	15.97	19.90	10.62	1.83	52.75	-2.29	39.30	1.79
EKGYO	19.43	73,834	1,608	145,246	352,669	2.00	7.79	26.67	0.51	8.43	3.82	65.46	1.31
TRGYO	98.30	98,300	2,141	145,848	187,631	6.15	8.67	12.54	0.67	59.55	-0.52	46.02	1.35
RYGYO	32.48	64,960	1,415	95,459	113,714	17.90	19.34	4.05	0.68	61.96	0.79	64.80	0.80
ZRGYO	16.78	78,759	1,716	87,540	104,101	24.15	33.86	10.15	0.90	42.13	2.65	50.79	0.47
AKSGY	9.18	22,170	483	49,232	59,453	5.11	7.02	6.99	0.45	14.68	-0.25	41.38	0.39
PSGYO	3.41	23,532	513	40,619	86,541	191.66		6.05	0.58	1,456.25		49.27	5.39
SNGYO	3.58	14,320	312	52,478	70,901	3.85	19.22	38.06	0.27	24.99	5.21	39.54	1.21
ISGYO	20.50	19,654	428	54,594	65,622	7.21	17.78		0.36	-89.12	0.73	26.51	-1.26
ALGYO	6.92	14,038	306	17,584	28,869	38.15	90.67		0.80	77.48	21.85	45.62	0.35
AVPGY	59.00	23,600	514	44,420	55,787	3.11	7.96	15.99	0.53	12.20	-0.58	27.41	0.40
ADGYO	53.60	29,258	637	14,007	16,623	35.26	65.45		2.09	-16.35	-1.60	156.03	-0.33
SVGYO	19.19	20,783	453	4,233	5,588	267.65	410.37	716.05	4.91	445.85	-14.39		1.32
OZKGY	14.04	20,442	445	72,727	87,684	4.11	11.50	36.10	0.28	-14.36	-4.53	43.62	-0.15
HLGYO	6.21	23,846	519	63,040	89,452	2.54	24.83	1.79	0.38	158.94	4.47	79.79	3.17
AKFGY	2.80	10,920	238	31,406	40,590	13.02	15.18	18.39	0.35	-75.84	3.21	43.07	-0.66
PAGYO	131.70	11,458	250	16,890	18,549	10.88	12.81	6.81	0.68	68.55	-0.61	40.25	1.28
KZBGY	2.90	11,600	253	25,119	39,779	8.86	12.25	12.76	0.46	15.18	3.26	47.66	0.34
<b>Gayrimenkul Yat. Ort.</b>						<b>34.38</b>	<b>13.96</b>	<b>14.23</b>	<b>0.98</b>	<b>43.72</b>		<b>52.28</b>	<b>6.61</b>

Sektör Analizi tablosunda yer alan şirketler halka açık piyasa değerlerine göre sıralanmış ve bu sıralamaya göre ilk 20 şirket gösterilmiştir.

Teknik Seviyeler Son Kapanış 15.20 TL	Değer (TL)	Uzaklık
1.Destek	14.36	-5.5%
2.Destek	13.53	-11.0%
<b>PİVOT</b>	14.90	-2.0%
1.Direnç	15.73	3.5%
2.Direnç	16.27	7.0%

Ortalama İşlem Hacmi	Değer (Mn TL)	Son Gün Hacim Ortalamasının
Son Gün	183	
Son 1 Hafta	469	-61.0% altında
Son 1 Ay	347	-47.3% altında
Son 3 Ay	489	-62.6% altında
Son 1 Yıl	232	-21.0% altında

Fibonacci Düzeltme Seviyeleri	Fibo Seviyesi (TL)	Kapanışın Fibo Seviyesine Uzaklığı
0.00%	20.20	-24.75%
23.60%	18.18	-16.39%
38.20%	16.93	-10.22%
50.00%	15.92	-4.52%
61.80%	14.91	1.95%
78.60%	13.47	12.84%
100.00%	11.64	30.58%

Hareketli Ortalama	Değer (TL)	Yönü	Son Sinyal	Son Sinyal Tarihi	Son Sinyal Fiyatı	Son Kapanış Durum
5 Günlük Ort.	14.76	YUKARI	ALİŞ	26.05.26	13.67	3.0%
20 Günlük Ort.	14.54	YUKARI	ALİŞ	08.06.26	14.56	4.5%
50 Günlük Ort.	15.42	YUKARI	ALİŞ	08.06.26	14.71	-1.4%
100 Günlük Ort.	14.32	YUKARI	ALİŞ	02.06.26	14.36	6.1%
200 günlük Ort.	13.96	YUKARI	ALİŞ	26.05.26	13.48	8.9%

Teknik Göstergeler	Değer	Yön	Son Gün Sinyal Var mı?	Yorum
RSI	54.73	YUKARI	ALİŞ	Alış sinyali gözleniyor.
MOM	119.03	YUKARI		AŞIRI ALIM
MACD	-0.15	YUKARI		0 Referans çizgisi altında.
CCI	106.69	YUKARI		
ADX	13.79	AŞAĞI		

Teknik Değerlendirme					
Trend Yönü	Trend Gücü	*TTS	Sinyal	Trend Değiş. Tarihi	Değ. Fiyat
YUKARI	+ 5 (ÇOK GÜÇLÜ)	13.15		02.06.26	13.57

Bu aşamada mevcut trendin yönünü YUKARI, trendin gücünü de + 5 (ÇOK GÜÇLÜ) olarak değerlendirmekteyiz. Bu bağlamda 13.15 trend takip seviyesi üzerinde kalınabildiği sürece yukarı yönlü trendin korunma eğiliminde olmasını beklemekteyiz. Olası yeni bir trend değişikliği için 13.15 trend takip seviyesinin yakından takip edilmesini önermekteyiz. Gün içinde olası geri çekilmelerde destek olarak sırasıyla 14.36 ve 13.53 seviyeleri, direnç olarak da 15.73 ve 16.27 yakından takip edilebilir.

\*TTS : Trend Takip Seviyesi



**Şirketten Haberler**

FZLGY	03.06.2026 18:21 Fuzul Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş. Şirket Merkezi Değişikliği Hak <a href="#">Haberin Devamı</a>
FZLGY	21.05.2026 17:41 Fuzul Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş. FZLGY.E işlem sırasında Pay Bazında Devre Kesici Uygulaması devreye girmiştir <a href="#">Haberin Devamı</a>
FZLGY	21.05.2026 16:12 Fuzul Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş. FZLGY.E işlem sırasında Pay Bazında Devre Kesici Uygulaması devreye girmiştir <a href="#">Haberin Devamı</a>
FZLGY	13.05.2026 17:17 Fuzul Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş. FZLGY.E işlem sırasında Pay Bazında Devre Kesici Uygulaması devreye girmiştir <a href="#">Haberin Devamı</a>
	12.05.2026 13:34 Merko Gıda Sanayi Ve Ticaret A.Ş.,Ensari Sınai Yatırımlar A.Ş.,Pasifik Eurasia Lojistik Dış Ticaret A.Ş.,Fuzul Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş. Endekslerde Kullanılan Fiili Dolaşımdaki Pay Oranı Değişiklikleri <a href="#">Haberin Devamı</a>
FZLGY	08.05.2026 18:17 Fuzul Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş. 2026 / 1.Dönem Sorumluluk Beyanı Hak <a href="#">Haberin Devamı</a>
FZLGY	08.05.2026 18:16 Fuzul Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş. 2026/1.Dönem "Faaliyet Raporu" Hak <a href="#">Haberin Devamı</a>
FZLGY	08.05.2026 18:16 Fuzul Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş. 2026/1.Dönem Konsolide Rapor <a href="#">Haberin Devamı</a>
FZLGY	08.05.2026 18:16 Fuzul Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş. 2026/1.Dönem Solo Rapor <a href="#">Haberin Devamı</a>
	06.05.2026 08:55 Merko Gıda Sanayi Ve Ticaret A.Ş.,HUB Girişim Sermayesi Yatırım Ortaklığı A.Ş.,Tera Yatırım Menkul Değerler A.Ş.,Manas Enerji Yönetimi Sanayi Ve Ticaret A.Ş. ... Özel Durumlar Tebliği'nin 12-(4). maddesi gereğince yapılan açıklama <a href="#">Haberin Devamı</a>
FZLGY	04.05.2026 18:48 Fuzul Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş. Pay Alım Satım Bildirimi <a href="#">Haberin Devamı</a>
FZLGY	27.04.2026 18:11 Fuzul Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş. Taşınmaz İhalesine Katılım Hak <a href="#">Haberin Devamı</a>

**VAKIF YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.**

Akat Mah. Ebulula Mardin Cad. No:18 Park Maya Sitesi F-2/A Blok Beşiktaş 34335 İSTANBUL

Genel Müdürlük Telefon : 0 212 352 35 77

Müşteri Hizmetleri : 0 850 222 7772

[www.vakifyatirim.com.tr](http://www.vakifyatirim.com.tr) [www.vakiffx.com](http://www.vakiffx.com) [www.vkyanaliz.com](http://www.vkyanaliz.com)E-Posta : [musterihizmetleri@vakifyatirim.com.tr](mailto:musterihizmetleri@vakifyatirim.com.tr)**Yasal Uyarı**

Burada yer alan yatırım bilgi, yorum ve tavsiyeleri yatırım danışmanlığı kapsamında değildir. Yatırım danışmanlığı hizmeti; aracı kurumlar, portföy yönetim şirketleri, mevduat kabul etmeyen bankalar ile müşteri arasında imzalanacak yatırım danışmanlığı sözleşmesi çerçevesinde kişilerin risk ve getiri tercihleri dikkate alınarak kişiye özel olarak sunulmaktadır. Burada yer alan yorum ve tavsiyeler ise genel niteliktedir, yorum ve tavsiyede bulunanların kişisel görüşlerine dayanmaktadır. Bu görüşler mali durumunuz ile risk ve getiri tercihlerinize uygun olmayabilir ve hiçbir şekilde alış veya satış yapılması yönünde yönlendirme olarak değerlendirilmemelidir. Vakıf Yatırım, bu bilgilerin doğru, eksiksiz ve değişmez olduğunu garanti etmemektedir. Bu nedenle, bu bültenden elde edilen bilgilere dayanılarak hareket etmeden önce, bilgilerin doğruluğunu teyit etmeniz gerekmektedir ve sadece burada yer alan bilgilere dayanılarak yatırım kararı verilmesi beklentilerinize uygun sonuçlar doğurmayabilir. Rapor'da yer alan tüm veriler, Financial Information News Network (FINNET Elektronik Yayıncılık Data İletişim San. Tic. Ltd. Sti.) sağlayıcısından elde edilmiştir.

Bu bülten sadece genel bilgilendirme amacı ile hazırlanmıştır. Bültende kullanılan bilgilerden, kaynaklardaki hata ve eksikliklerden ve bilgilerin kullanılması sonucunda yatırımcıların uğrayabilecekleri doğrudan ve/veya dolaylı zararlardan, kar yoksunluğundan, manevi zararlardan ve üçüncü kişilerin uğrayabileceği zararlardan dolayı Vakıf Yatırım hiçbir şekilde sorumlu tutulamaz.

Buradaki içeriğin hiçbir bölümü Vakıf Yatırım'ın yazılı izni olmadan değiştirilmez, kopyalanamaz ve alıntı yapılamaz. İçerik tamamen ya da kısmen yalnızca Vakıf Yatırım tarafından ya da Vakıf Yatırım'ın yazılı izni ile kullanılabilir.