

Gülermak Ağır Sanayi / GLRMK

Sektör	Bayındırlık ve İmar
Kayıtlı Sermaye (Mn TL)	400
Ödenmiş Sermaye (Mn TL)	323
BİST Pazarı	Yıldız Pazar
Dahil Olduğu Ulusal Endeksler	XU050, XU100
Endeks Ağırlığı (XU100)	0.3%
Halka Arz Tarihi	08/01/2025
Halka Açıklık Oranı	26.0%
Fiili Dolaşım Oranı	26.4%

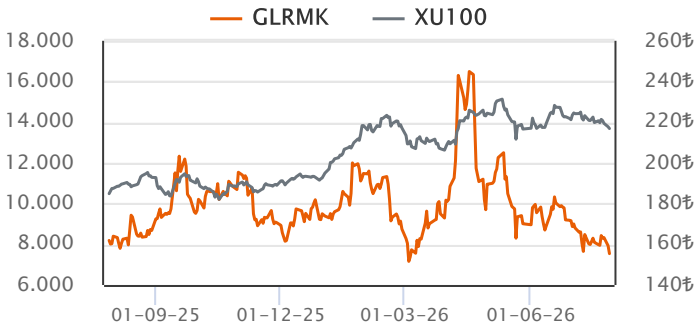
Ortaklık Yapısı

Ortak Adı	Pay (%)	Pay Tutarı (Mn TL)
GÜLERMAK EMLAK YAPI İNŞAAT YATIRIM ...	46.26	149.25
DİĞER	26.41	85.17
GÜLERMAK TURİZM İŞLETME YATIRIM ANO...	21.82	70.40

Piyasa Değeri (PD)

	2023/03	2024/03	2025/03	2026/03	Son Veri
Fiyat (TL)	155.40	0.00	154.00	181.70	155.40
Fiyat (USD)	3.29	0.00	4.06	4.09	3.29
Piyasa Değeri (Mn TL)	50,132		49,680	58,616	50,132
Piyasa Değeri (Mn USD)	1,061		1,310	1,321	1,061
Ort. İşlem Hacim (Son 3 Ay)					959

Hisse Performansı



Performans	Günlük	Haftalık	1Ay	Yılbaşı	12Ay
Mutlak %	-2.45	-2.57	-9.65	-11.20	-0.96
Rölatif %	-1.83	-0.53	-5.78	-26.94	-23.72

Değerleme Oranları

Çarpanlar	2023/03	2024/03	2025/03	2026/03	Son Veri
Firma Değeri/Satışlar	1.32	1.32	1.10	1.32	1.13
Sektör Ort.	2.42	1.69	2.04	2.45	2.06
Firma Değeri/FAVÖK			10.19	9.97	8.58
Sektör Ort.	10.47	7.13	8.58	9.45	8.77
Fiyat/Kazanç			11.28	17.43	14.90
Sektör Ort.	4.59	11.63	14.16	18.85	22.11
PD/DD			3.94	3.10	2.65
Sektör Ort.	1.74	2.08	2.40	1.64	1.65
Hisse Başına Kar (TL)			13.65	10.43	10.43

Özet Finansal Bilgiler

Mn TL	2022/03	2023/03	2024/03	2025/03	2026/03
Dönen Varlıklar				43,198	57,786
Duran Varlıklar				5,495	8,813
Toplam Aktifler				48,694	66,599
Özkaynak (Ana Ortaklık)				12,619	18,936
Net Borç				-1,258	2,319
Net Satış Gelirleri			10,005	8,947	9,660
Brüt Kâr			2,315	1,511	1,376
FAVÖK			2,543	1,455	1,467
Net K/Z (Ana Ortaklık)			1,789	1,521	605

Finansal Rasyolar

%	2022/03	2023/03	2024/03	2025/03	2026/03
Net Satışlar Büyüme				-10.6	8.0
Sektör Ort.	441.4	215.4	131.3	36.4	2.8
FAVÖK Değ.					28.6
Sektör Ort.	206.3	2,344.1	199.1	44.6	60.6
Net Kâr/Zarar Değ.				-15.0	-60.2
Sektör Ort.	500.8	223.7	7.9	277.1	8.0
Brüt Kar Marjı			23.1	16.9	14.2
Sektör Ort.	9.6	17.9	37.7	15	29.8
FAVÖK Marjı			25.4	16.3	15.2
Sektör Ort.	-23.2	-1.9	17	-6.6	1.7
Net Kâr/Zarar Marjı			17.9	17.0	6.3
Sektör Ort.	365.9	413.5	568	1087.3	-288.9
Toplam Borçlar Değ.					32.1
Sektör Ort.	68.6	75.5	96.7	86.7	34.9
Net Borç Değ.					
Sektör Ort.	19.8	34.1	5.0	208.4	111.0
Net Borç/FAVÖK				-0.3	0.4
Sektör Ort.	3.5	0.4	2.9	4.8	4.0
Aktif Büyümesi					36.8
Sektör Ort.	63.1	98.6	125.2	62.3	31.1
Özkaynak Büyüme					50.1
Sektör Ort.	63.1	112.2	176.5	55.0	29.0
Özkaynak Karlılığı				34.9	21.3
Sektör Ort.	17.8	123.7	-57.1	11.8	8.0
Aktif Karlılığı				18.1	5.8
Sektör Ort.	8.7	27.5	14.0	7.8	4.9
Temettü Verimi					
Sektör Ort.	2.2	1.1	4.6	1.7	3.9

Finansal Analiz

Çeyreklik net kar 605.3 milyon TL düzeyinde gerçekleşti. (Geçen yıl aynı dönem 1.5 bin TL net kar.)

% 21.4 Çeyreklik net kar bir önceki çeyreğe göre artış kaydetti.

Çeyreklik net satışlar 9.7 milyar TL düzeyinde gerçekleşti. (Geçen yıl aynı dönem 9.0 milyar TL)

Son çeyrekte net satışlarının bir önceki çeyreğe göre %50.0 düşüş kaydettiği gözlenirken, şirketin 3A26 net satışları bir önceki yılın aynı dönemine göre %8.0 yükselişle 9.7 milyar TL düzeyinde gerçekleşmiştir.

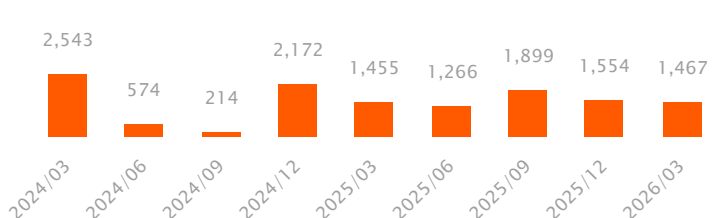
Çeyreklik FAVÖK marjı bir önceki çeyreğe göre 0.89 puan yükseliş kaydetti.

Çeyreklik FAVÖK 1.5 milyar TL olurken çeyreklik FAVÖK marjı %15.19 düzeyinde gerçekleşti. (Önceki çeyrek %8, geçen yıl aynı çeyrek %16.27)

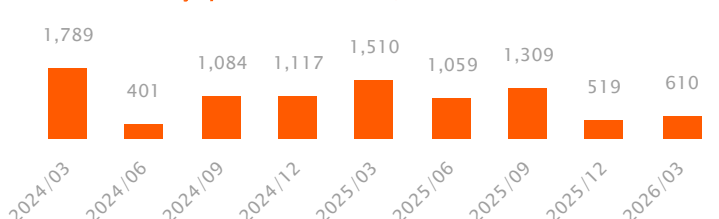
Şirketin net borç pozisyonu bulunmaktadır.

Son çeyrekte toplam borç içerisinde finansal borçların payı artmıştır. Önceki çeyrek %30 düzeyinde olan finansal borç toplam borç oranı %32 düzeyine yükselmiştir.

Çeyreklik FAVÖK (Mn TL)



Çeyreklik Net Kar / Zarar (Mn TL)



Özet Bilanço (Mn TL)	2024/12	2025/12	2025/03	2026/03	Yıl. Değ. (%)	Dikey (%)
Dönen Varlıklar	48,356	62,955	43,198	57,786	33.8	86.8
Nakit ve Nakit Benzerleri	10,803	15,859	9,215	12,251	32.9	18.4
Finansal Yatırımlar	499	529	439	646	47.1	1.0
Ticari Alacaklar	9,156	6,617	8,913	7,785	-12.7	11.7
Stoklar	296	560	378	570	50.6	0.9
Duran Varlıklar	6,248	8,634	5,495	8,813	60.4	13.2
Ticari Alacaklar	4	3	3	3	0.0	0.0
Finansal Yatırımlar	1	1	1	1	15.4	0.0
Maddi Duran Varlıklar	2,536	3,184	2,257	3,056	35.4	4.6
Maddi Olmayan Duran Varlıklar	460	920	390	989	153.5	1.5
Toplam Varlıklar (Aktifler)	54,604	71,589	48,694	66,599	36.8	100.0
Kısa Vadeli Yükümlülükler	27,497	28,742	21,969	22,004	0.2	33.0
Kısa Vadeli Borçlanmalar	5,447	5,671	4,445	4,914	10.6	7.4
Uzun Vadeli Borçlanmaların Kısa Vadeli Kısım.	0	0	0	0	a.d.	0.0
Ticari Borçlar	8,812	8,396	7,301	6,478	-11.3	9.7
Uzun Vadeli Yükümlülükler	16,329	23,316	14,114	25,650	81.7	38.5
Finansal Borçlar	3,596	9,961	3,952	10,303	160.7	15.5
Ticari Borçlar	27	23	23	19	-18.7	0.0
Toplam Yükümlülükler	43,826	52,058	36,083	47,654	32.1	71.6
Özkaynaklar	10,778	19,531	12,611	18,945	50.2	28.4
Ödenmiş Sermaye	300	323	323	323	0.0	0.5
Geri Alınmış Paylar (-)	0	0	0	0	a.d.	0.0
Geçmiş Yıllar Karları veya Zararları	7,891	13,834	10,562	18,543	75.6	27.8
Net Dönem Karı veya Zararı	4,672	4,709	1,162	605	-47.9	0.9
Toplam Kaynaklar	54,604	71,589	48,694	66,599	36.8	100.0
Özet Gelir Tablosu (Mn TL)	2024/12	2025/12	2025/03	2026/03	Yıl. Değ. (%)	Dikey (%)
Net Satışlar	45,179	45,533	8,947	9,660	8.0	100.0
Satışların Maliyeti	39,960	39,786	7,435	8,283	11.4	85.8
Brüt Kâr (Zarar)	5,220	5,747	1,511	1,376	-8.9	14.2
Faaliyet Giderleri (-)	608	810	325	197	-39.2	2.0
Net Esas Faaliyet Kârı (Zararı)	4,611	4,937	1,187	1,179	-0.6	12.2
FAVÖK	5,840	6,099	1,455	1,467	0.8	15.2
Esas Faaliyetlerden Gelir/Gider (Net)	191	251	-550	-170	-69.1	-1.8
Özkaynak Yön. Değer. Yatırımlardan Kar	0	0	0	0	a.d.	0.0
Yatırım Faaliyetlerden Gelir/Gider (Net)	69	589	233	85	-63.5	0.9
Net Finansman Gelir/Gider	799	354	883	-284	a.d.	-2.9
Finansman Öncesi Faaliyet Kârı (Zararı)	4,871	5,778	869	1,094	25.8	11.3
Finansman Gelirleri	543	1,374	783	854	9.1	8.8
Finansman Giderleri (-)	792	1,841	330	276	-16.4	2.9
Parasal Kazanç/ Kayıp	1,047	821	431	-862	a.d.	-8.9
Vergi Öncesi Kâr/Zarar	5,670	6,132	1,753	809	-53.8	8.4
Dönem Net Kârı veya Zararı	4,671	4,282	1,510	610	-59.6	6.3
Özet Nakit Akışı Tablosu (Mn TL)	2024/12	2025/12	2025/03	2026/03	Yıl. Değ. (%)	
İşletme Faaliy. Kaynaklanan Net Akışları	4,206	3,162	-2,959	-1,482	-49.9	
Ticari Alacaklardaki Değişim	-6,568	2,120	-1,153	-1,129	-2.0	
Stoklardaki Azalışlar (Artışlar) İle İlgili Düzelt.	265	-213	-170	-10	-94.3	
Ticari Borçlardaki Artış (Azalış) ile İlgili Düzelt.	-904	-1,188	-141	-1,923	1,259.6	
Yatırım Faaliy. Kullanılan Nakit Akışları	-2,042	-1,458	-372	-511	37.4	
Duran Varlık Alımından Kaynak. Nakit Çıkışları	2,076	1,470	447	355	-20.6	
Duran Varlık Satışından Kaynak. Nakit Girişleri	453	409	129	60	-53.6	
Alınan Temettüler	0	0	0	0	a.d.	
Finansman Faaliy. Kaynaklanan Nakit Akışları	3,231	2,189	5,052	167	-96.7	
Borçlanmadan Kaynaklanan Nakit Girişler	4,523	3,333	1,855	983	-47.0	
Borç Ödemelerine İlişkin Nakit Çıkışları	1,643	4,604	732	874	19.4	
Ödenen Temettüler	0	0	0	0	a.d.	
Nakit ve Nakit Benzer. Net Artış/Azalış	4,990	6,613	1,855	-1,706	a.d.	

Finansal Rasyolar (Son 12 Aylık)	2024/12	2025/12	2025/03	2026/03
Likidite Oranları				
Cari Oran	1.8	2.2	2.0	2.6
Nakit Oran	41.1	57.0	43.9	58.6
Likit Oran	1.0	1.0	1.0	1.2
Faaliyet Oranları				
Alacak Devir Hızı	59.2	62.9	65.0	59.7
Stok Devir Hızı	3.3	4.6	3.4	5.0
Borç Devir Hızı	74.1	78.9	67.1	61.9
Net Nakit Döngüsü (Gün)	-11.6	-11.4	1.2	2.8
Karlılık Oranları				
Brüt Kar Marjı	11.6	12.6	16.9	14.2
FVÖK Marjı	13.1	14.5	14.7	2.3
FAVÖK Marjı	12.9	13.4	16.3	15.2
Vergi Öncesi Kar Marjı	12.5	13.5	19.6	8.4
Efektif Vergi Oranı	17.6	30.2	13.8	24.6
Net Kar Marjı	10.3	9.4	17.0	6.3
Özsermaye Karlılığı	57.8	28.2	12.1	3.8
Aktif Karlılık	11.0	6.8	18.1	5.8
Finansal Yapı				
Toplam Borç / Özsermaye	406.6	266.6	285.9	251.7
Toplam Borç / Aktif	80.3	72.7	74.1	71.6
Finansal Borçlar / Toplam Borçlar	20.6	30.0	23.3	31.9
Faiz Karşılama Oranı	7.2	3.3	5.3	2.9
Yabancı Para Net Pozisyonu (Mn TL)	1,623.2	1,783.6	1,622.3	2,185.5
Yabancı Para Net Pozisyonu / FAVÖK	27.8	29.2	34.1	35.8
Net Borç (Mn TL)	-2,258.8	-755.3	-1,258.3	2,319.4
Net Borç / FAVÖK	-0.4	-0.1	-0.3	0.4

Sektör Analizi

Hisse Kodu	Hisse Fiyatı	PD (Mn TL)	PD (Mn USD)	Özkaynak (Mn TL)	Toplam Aktif (Mn TL)	Değerleme Oranları (%)				Karlılık Oranları (%)			
						FD / Satışlar	FD / FAVÖK	F/K	PD / DD	Net Kar / Zarar Marjı	Net Borç / FAVÖK	Aktif Büyümesi	Özkaynak Karlılığı
GLRMK	155.40	50,132	1,061	18,936	66,599	1.13	8.58	14.90	2.65	6.27	0.38	36.77	3.84
ENKAI	88.75	532,500	11,266	386,634	507,036	2.15	9.82	14.90	1.38	9.53	-5.18	27.19	0.98
KUYAS	68.15	27,260	577	1,772	5,296	27.38	326.23		15.39	213.65	5.31	40.46	9.99
ANELE	128.70	34,106	722	2,277	12,991	5.63			14.98	-68.32		6.43	-16.36
GESAN	73.90	33,994	719	15,339	38,107	1.73	7.81	62.36	2.22	2.66	0.93	60.65	1.37
DAPGM	9.29	24,619	521	16,203	33,715	3.11	4.34	38.10	1.39	8.43	0.22	35.62	0.37
AKFIS	85.65	54,523	1,153	35,674	62,958	7.24	148.75	20.63	1.53	28.94	39.01	30.17	2.66
ORGE	107.30	8,584	182	4,540	7,131	2.25	4.07	11.46	1.89	21.43	-0.09	60.95	7.27
BRLSM	16.29	3,649	77	1,615	6,475	0.81	10.34		2.26	-5.84	1.36	44.94	-5.28
UCAYM	26.94	6,062	128	2,150	3,302	1.77	7.62	20.47	2.82	12.13	-1.12		4.55
YYAPI	0.86	1,466	31	5,624	6,008	171.04			0.26	-4,366.14		-14.79	-2.46
EDIP	34.38	2,235	47	7,604	8,976	4.30	8.81	4.11	0.29	46.92	2.84	32.35	1.55
TURGG	26.94	3,453	73	2,434	3,208			19.47	1.42			38.52	-0.47
YAYLA	22.08	1,101	23	903	993	17.37			1.22	-5.38		25.82	-0.47
Bayındırlık ve İmar						8.12	8.77	22.11	1.65	15.59		30.24	9.41

Sektör Analizi tablosunda yer alan şirketler halka açık piyasa değerlerine göre sıralanmış ve bu sıralamaya göre ilk 20 şirket gösterilmiştir.

Teknik Seviyeler Son Kapanış 155.40 TL	Değer (TL)	Uzaklık
1.Destek	153.37	-1.3%
2.Destek	151.33	-2.6%
PİVOT	156.83	0.9%
1.Direnç	158.87	2.2%
2.Direnç	162.33	4.5%

Ortalama İşlem Hacmi	Değer (Mn TL)	Son Gün Hacim Ortalamasının
Son Gün	385	
Son 1 Hafta	597	-35.5% altında
Son 1 Ay	502	-23.3% altında
Son 3 Ay	959	-59.9% altında
Son 1 Yıl	797	-51.7% altında

Fibonacci Düzeltme Seviyeleri	Fibo Seviyesi (TL)	Kapanışın Fibo Seviyesine Uzaklığı
0.00%	261.00	-40.46%
23.60%	234.80	-33.82%
38.20%	218.60	-28.91%
50.00%	205.50	-24.38%
61.80%	192.40	-19.23%
78.60%	173.75	-10.56%
100.00%	150.00	3.60%

Hareketli Ortalama	Değer (TL)	Yönü	Son Sinyal	Son Sinyal Tarihi	Son Sinyal Fiyatı	Son Kapanış Durum
5 Günlük Ort.	161.06	AŞAĞI	ALİŞ	27.07.26	161.78	-3.5%
20 Günlük Ort.	163.04	AŞAĞI	ALİŞ	24.06.26	178.22	-4.7%
50 Günlük Ort.	171.17	AŞAĞI	ALİŞ	13.05.26	193.81	-9.2%
100 Günlük Ort.	180.27	AŞAĞI	ALİŞ	15.05.26	187.26	-13.8%
200 günlük Ort.	180.48	AŞAĞI	ALİŞ	19.06.26	180.43	-13.9%

Teknik Göstergeler	Değer	Yön	Son Gün Sinyal Var mı?	Yorum
RSI	35.93	AŞAĞI		
MOM	97.19	AŞAĞI		
MACD	-3.99	AŞAĞI		0 Referans çizgisi altında.
CCI	-166.86	AŞAĞI		
ADX	20.68	AŞAĞI		

Trend Yönü	Trend Gücü	*TTS	Sinyal	Trend Değiş. Tarihi	Değ. Fiyat
AŞAĞI	- 3 (ORTA)	168.95		01.07.26	166.50

Bu aşamada mevcut trendin yönünü AŞAĞI, trendin gücünü de - 3 (ORTA) olarak değerlendirmekteyiz. Bu bağlamda 168.95 trend takip seviyesinin altında kalınabildiği sürece aşağı yönlü trendin korunma eğiliminde olmasını beklemekteyiz. Olası yeni bir trend değişikliği için 168.95 trend takip seviyesinin yakından takip edilmesini önermekteyiz. Gün içinde olası geri çekilmelerde destek olarak sırasıyla 153.37 ve 151.33 seviyeleri, direnç olarak da 158.87 ve 162.33 yakından takip edilebilir.

*TTS : Trend Takip Seviyesi



Şirketten Haberler

GLRMK	28.07.2026 15:35 Gülermak Ağır Sanayi İnşaat Ve Taahhüt A.Ş. JCR Eurasia Rating Kredi Derecelendirme Notu Haberin Devamı
GLRMK	28.07.2026 15:05 Gülermak Ağır Sanayi İnşaat Ve Taahhüt A.Ş. KREDİ DERECESİ BİLDİRİMİ Haberin Devamı
GLRMK	07.07.2026 15:40 Gülermak Ağır Sanayi İnşaat Ve Taahhüt A.Ş. Şirket Genel Bilgi Formu Haberin Devamı
	19.06.2026 20:12 Ülker Bisküvi Sanayi A.Ş., Arçelik A.Ş., Batıçim Batı Anadolu Sanayi ve Ticaret A.Ş., Döktaş Dökümcülük Ticaret ve Sanayi A.Ş. ... BIST Pay Endeksleri Dönemsel Değişiklikleri Haberin Devamı
GLRMK	19.06.2026 16:32 Gülermak Ağır Sanayi İnşaat Ve Taahhüt A.Ş. Bağımsız Denetim Kuruluşunun Tescil ve İlanı Haberin Devamı
GLRMK	19.06.2026 16:31 Gülermak Ağır Sanayi İnşaat Ve Taahhüt A.Ş. 2025 Yılı Olağan Genel Kurul Toplantısı Kararlarının Tescili Hakkında Haberin Devamı
	15.06.2026 23:31 Ülker Bisküvi Sanayi A.Ş., Tera Finansal Yatırımlar Holding A.Ş., Koray Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş., Burçelik Vana Sanayi ve Ticaret A.Ş. ... Endekslerde Kullanılan Fiili Dolaşımdaki Pay Oranı Değişiklikleri Haberin Devamı
GLRMK	05.06.2026 08:53 Gülermak Ağır Sanayi İnşaat Ve Taahhüt A.Ş. Yönetim Kurulu Komite Üyelerinin Seçimi Hakkında Haberin Devamı
GLRMK	05.06.2026 08:53 Gülermak Ağır Sanayi İnşaat Ve Taahhüt A.Ş. Şirket Genel Bilgi Formu Haberin Devamı
GLRMK	05.06.2026 08:51 Gülermak Ağır Sanayi İnşaat Ve Taahhüt A.Ş. Yönetim Kurulu Görev Dağılımı Hakkında Haberin Devamı
GLRMK	02.06.2026 17:56 Gülermak Ağır Sanayi İnşaat Ve Taahhüt A.Ş. Bağımsız Denetim Şirketi Seçimi Hakkında Haberin Devamı
GLRMK	02.06.2026 17:55 Gülermak Ağır Sanayi İnşaat Ve Taahhüt A.Ş. Kâr Payı Dağıtımına İlişkin Genel Kurul Kararı Haberin Devamı

VAKIF YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Akat Mah. Ebulula Mardin Cad. No:18 Park Maya Sitesi F-2/A Blok Beşiktaş 34335 İSTANBUL

Genel Müdürlük Telefon : 0 212 352 35 77

Müşteri Hizmetleri : 0 850 222 7772

www.vakifyatirim.com.tr www.vakiffx.com www.vkyanaliz.comE-Posta : musterihizmetleri@vakifyatirim.com.tr**Yasal Uyarı**

Burada yer alan yatırım bilgi, yorum ve tavsiyeleri yatırım danışmanlığı kapsamında değildir. Yatırım danışmanlığı hizmeti; aracı kurumlar, portföy yönetim şirketleri, mevduat kabul etmeyen bankalar ile müşteri arasında imzalanacak yatırım danışmanlığı sözleşmesi çerçevesinde kişilerin risk ve getiri tercihleri dikkate alınarak kişiye özel olarak sunulmaktadır. Burada yer alan yorum ve tavsiyeler ise genel niteliktedir, yorum ve tavsiyede bulunanların kişisel görüşlerine dayanmaktadır. Bu görüşler mali durumunuz ile risk ve getiri tercihlerinize uygun olmayabilir ve hiçbir şekilde alış veya satış yapılması yönünde yönlendirme olarak değerlendirilmemelidir. Vakıf Yatırım, bu bilgilerin doğru, eksiksiz ve değişmez olduğunu garanti etmemektedir. Bu nedenle, bu bültenin elde edilen bilgilere dayanarak hareket etmeden önce, bilgilerin doğruluğunu teyit etmeniz gerekmektedir ve sadece burada yer alan bilgilere dayanarak yatırım kararı verilmesi beklentilerinize uygun sonuçlar doğurmayabilir. Rapor'da yer alan tüm veriler, Financial Information News Network (FINNET Elektronik Yayıncılık Data İletişim San. Tic. Ltd. Sti.) sağlayıcısından elde edilmiştir.

Bu bülten sadece genel bilgilendirme amacı ile hazırlanmıştır. Bültenin kullanılan bilgilerden, kaynaklardaki hata ve eksikliklerden ve bilgilerin kullanılması sonucunda yatırımcıların uğrayabilecekleri doğrudan ve/veya dolaylı zararlardan, kar yoksunluğundan, manevi zararlardan ve üçüncü kişilerin uğrayabileceği zararlardan dolayı Vakıf Yatırım hiçbir şekilde sorumlu tutulamaz.

Buradaki içeriğin hiçbir bölümü Vakıf Yatırım'ın yazılı izni olmadan değiştirilmez, kopyalanamaz ve alıntı yapılamaz. İçerik tamamen ya da kısmen yalnızca Vakıf Yatırım tarafından ya da Vakıf Yatırım'ın yazılı izni ile kullanılabilir.