

GSD Denizcilik / GSDDE

Sektör	Ulaştırma
Kayıtlı Sermaye (Mn TL)	3,000
Ödenmiş Sermaye (Mn TL)	150
BİST Pazarı	Ana Pazar
Dahil Olduğu Ulusal Endeksler	-
Endeks Ağırlığı (XU100)	-
Halka Arz Tarihi	07/02/1995
Halka Açıklık Oranı	28.0%
Fiili Dolaşım Oranı	28.8%

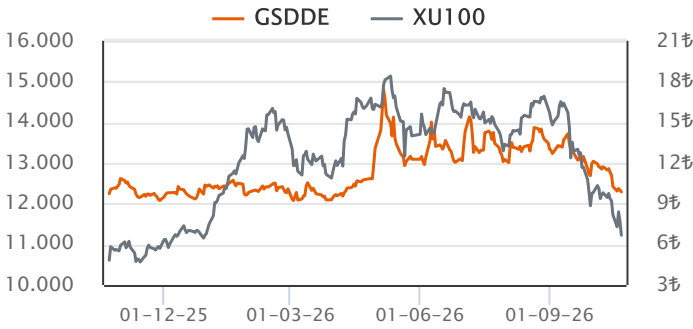
Ortaklık Yapısı

Ortak Adı	Pay (%)	Pay Tutarı (Mn TL)
G.S.D.HOLDİNG ANONİM ŞİRKET	68.00	102.00
DİĞER	30.55	45.82
HİSSE GERİ ALIM	1.45	2.18

Piyasa Değeri (PD)

	2023/06	2024/06	2025/06	2026/06	Son Veri
Fiyat (TL)	7.75	8.88	8.90	12.30	9.86
Fiyat (USD)	0.30	0.27	0.22	0.26	0.20
Piyasa Değeri (Mn TL)	1,163	1,332	1,335	1,845	1,479
Piyasa Değeri (Mn USD)	45	41	34	40	30
Ort. İşlem Hacim (Son 3 Ay)					55

Hisse Performansı



Performans	Günlük	Haftalık	1Ay	Yılbaşı	12Ay
Mutlak %	-1.40	-11.17	-20.48	-3.99	0.41
Rölatif %	1.73	-4.44	-6.46	-3.64	-5.58

Değerleme Oranları

Çarpanlar	2023/06	2024/06	2025/06	2026/06	Son Veri
Firma Değeri/Satışlar	1.57	2.17	1.92	1.32	0.70
Sektör Ort.	1.60	1.59	1.42	1.35	1.30
Firma Değeri/FAVÖK	2.68	4.99	4.10	2.79	1.47
Sektör Ort.	5.98	6.51	6.19	7.57	6.93
Fiyat/Kazanç				3.44	2.76
Sektör Ort.	5.20	4.82	12.90	7.33	5.82
PD/DD	0.81	0.69	0.54	0.54	0.43
Sektör Ort.	1.32	1.30	0.91	0.69	0.68
Hisse Başına Kar (TL)				3.58	3.58

Özet Finansal Bilgiler

Mn TL	2022/06	2023/06	2024/06	2025/06	2026/06
Dönen Varlıklar	518	820	608	1,111	2,551
Duran Varlıklar	701	1,089	1,858	2,448	2,354
Toplam Aktifler	1,220	1,909	2,466	3,559	4,906
Özkaynak (Ana Ortaklık)	862	1,436	1,931	2,494	3,427
Net Borç	-171	-358	-100	-25	-1,069
Net Satış Gelirleri	147	146	338	302	304
Brüt Kâr	93	-1	97	63	113
FAVÖK	110	36	149	118	135
Net K/Z (Ana Ortaklık)	121	-161	-95	-140	210

Finansal Rasyolar

%	2022/06	2023/06	2024/06	2025/06	2026/06
Net Satışlar Büyüme	152.4	-1.0	131.9	-10.8	0.7
Sektör Ort.	175.6	158.1	87.7	37.9	10.2
FAVÖK Değ.	315.4	46.3	-17.8	29.2	-12.9
Sektör Ort.	534.3	243.0	99.4	23.2	-6.3
Net Kâr/Zarar Değ.	319.7				
Sektör Ort.	154.2	353.6	57.4	65.3	48.5
Brüt Kar Marjı	63.2	-0.3	28.8	20.9	37.1
Sektör Ort.	27.9	23.8	24.8	20.3	19.4
FAVÖK Marjı	74.9	24.6	44.1	39.0	44.3
Sektör Ort.	29	25	25.9	23.5	20.8
Net Kâr/Zarar Marjı	82.2	-110.7	-28.1	-46.4	69.0
Sektör Ort.	19.6	-0.6	9.6	2.7	7.2
Toplam Borçlar Değ.	77.0	32.5	13.0	99.1	38.8
Sektör Ort.	76.8	95.3	78.5	41.6	59.0
Net Borç Değ.					
Sektör Ort.	55.6	34.2	9.1	153.7	139.9
Net Borç/FAVÖK	-0.8	-1.2	-0.4	-0.1	-3.8
Sektör Ort.	2.1	1.0	0.7	0.9	3.0
Aktif Büyümesi	178.5	56.5	29.2	44.3	37.8
Sektör Ort.	92.6	95.5	112.3	54.5	45.2
Özkaynak Büyüme	265.3	66.5	34.5	29.2	37.4
Sektör Ort.	136.8	112.8	151.8	62.5	37.5
Özkaynak Karlılığı	42.1	-19.2	-22.2	-4.1	18.1
Sektör Ort.	22.2	28.4	34.7	16.5	10.6
Aktif Karlılığı	27.9	-14.1	-17.1	-3.0	12.7
Sektör Ort.	12.0	15.5	17.7	7.4	5.5
Temettü Verimi					
Sektör Ort.	2.7	2.9	1.0	2.8	2.7

Finansal Analiz

Çeyreklik net kar 278.5 milyon TL düzeyinde gerçekleşti. (Geçen yıl aynı dönem -52.3 TL net zarar.)

Şirketin son çeyrekte çeyreklik olarak zarardan kara geçtiği dikkat çekmekte.

Çeyreklik net satışlar 134.9 milyon TL düzeyinde gerçekleşti. (Geçen yıl aynı dönem 160.2 milyon TL)

Son çeyrekte net satışlarının bir önceki çeyreğe göre %7.5 düşüş kaydettiği gözlenirken, şirketin 6A26 net satışları bir önceki yılın aynı dönemine göre %0.7 yükselişle 303.9 milyon TL düzeyinde gerçekleşmiştir.

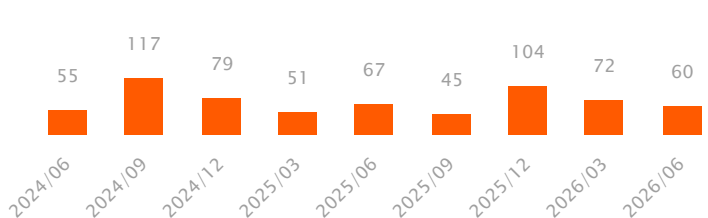
Çeyreklik FAVÖK marjı bir önceki çeyreğe göre 0.02 puan düşüş kaydetti.

Çeyreklik FAVÖK 60.2 milyon TL olurken çeyreklik FAVÖK marjı %44.58 düzeyinde gerçekleşti. (Önceki çeyrek %46, geçen yıl aynı çeyrek %41.59)

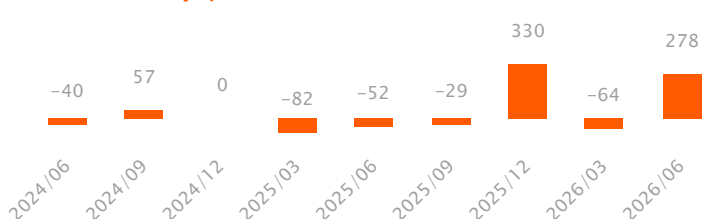
Şirketin net nakit pozisyonu bulunmaktadır.

Son çeyrekte toplam borç içerisinde finansal borçların payı azaltmıştır. Önceki çeyrek %98 düzeyinde olan finansal borç toplam borç oranı %97 düzeyine gerilemiştir.

Çeyreklik FAVÖK (Mn TL)



Çeyreklik Net Kar / Zarar (Mn TL)



Özet Bilanço (Mn TL)	2024/12	2025/12	2025/06	2026/06	Yıl. Değ. (%)	Dikey (%)
Dönen Varlıklar	1,106	1,629	1,111	2,551	129.7	52.0
Nakit ve Nakit Benzerleri	1,076	1,557	1,065	2,433	128.5	49.6
Finansal Yatırımlar	2	0	0	73	a.d.	1.5
Ticari Alacaklar	3	5	17	4	-76.7	0.1
Stoklar	7	36	3	4	20.3	0.1
Duran Varlıklar	2,911	3,339	2,448	2,354	-3.8	48.0
Ticari Alacaklar	0	0	0	0	a.d.	0.0
Finansal Yatırımlar	0	0	0	0	a.d.	0.0
Maddi Duran Varlıklar	2,863	3,285	2,408	2,302	-4.4	46.9
Maddi Olmayan Duran Varlıklar	0	0	0	0	1.1	0.0
Toplam Varlıklar (Aktifler)	4,017	4,968	3,559	4,906	37.8	100.0
Kısa Vadeli Yükümlülükler	356	377	244	318	30.4	6.5
Kısa Vadeli Borçlanmalar	146	160	120	141	17.3	2.9
Uzun Vadeli Borçlanmaların Kısa Vadeli Kısım.	148	155	100	139	39.0	2.8
Ticari Borçlar	38	12	6	21	265.3	0.4
Uzun Vadeli Yükümlülükler	751	1,317	821	1,160	41.3	23.7
Finansal Borçlar	750	1,315	819	1,156	41.3	23.6
Ticari Borçlar	0	0	0	0	a.d.	0.0
Toplam Yükümlülükler	1,107	1,694	1,065	1,479	38.8	30.1
Özkaynaklar	2,909	3,274	2,494	3,427	37.4	69.9
Ödenmiş Sermaye	150	150	150	150	0.0	3.1
Geri Alınmış Paylar (-)	0	24	18	24	32.3	0.5
Geçmiş Yıllar Karları veya Zararları	-1,962	-1,361	-1,030	-1,141	10.8	-23.3
Net Dönem Karı veya Zararı	-45	220	-106	210	a.d.	4.3
Toplam Kaynaklar	4,017	4,968	3,559	4,906	37.8	100.0
Özet Gelir Tablosu (Mn TL)	2024/12	2025/12	2025/06	2026/06	Yıl. Değ. (%)	Dikey (%)
Net Satışlar	720	585	302	304	0.7	100.0
Satışların Maliyeti	463	392	239	191	-19.9	62.9
Brüt Kâr (Zarar)	257	192	63	113	78.8	37.1
Faaliyet Giderleri (-)	65	65	35	40	12.0	13.0
Net Esas Faaliyet Kârı (Zararı)	193	128	28	73	164.0	24.1
FAVÖK	351	261	118	135	14.4	44.3
Esas Faaliyetlerden Gelir/Gider (Net)	131	71	32	44	37.5	14.5
Özkaynak Yön. Değer. Yatırımlardan Kar	0	0	0	0	a.d.	0.0
Yatırım Faaliyetlerden Gelir/Gider (Net)	4	281	0	322	a.d.	106.0
Net Finansman Gelir/Gider	-356	-293	-196	-230	17.3	-75.7
Finansman Öncesi Faaliyet Kârı (Zararı)	327	480	60	439	628.8	144.6
Finansman Gelirleri	0	0	0	0	a.d.	0.0
Finansman Giderleri (-)	70	88	49	44	-8.8	14.6
Parasal Kazanç/ Kayıp	-286	-205	-147	-186	26.4	-61.1
Vergi Öncesi Kâr/Zarar	-29	187	-135	209	a.d.	68.9
Dönem Net Kârı veya Zararı	-45	187	-140	210	a.d.	69.0
Özet Nakit Akışı Tablosu (Mn TL)	2024/12	2025/12	2025/06	2026/06	Yıl. Değ. (%)	
İşletme Faaliy. Kaynaklanan Net Akışları	415	392	210	7	-96.5	
Ticari Alacaklardaki Değişim	2	-1	-19	1	a.d.	
Stoklardaki Azalışlar (Artışlar) İle İlgili Düzelt.	1	-24	3	31	851.5	
Ticari Borçlardaki Artış (Azalış) ile İlgili Düzelt.	12	-28	-38	9	a.d.	
Yatırım Faaliy. Kullanılan Nakit Akışları	-338	-264	-3	967	a.d.	
Duran Varlık Alımından Kaynak. Nakit Çıkışları	343	264	3	3	-2.0	
Duran Varlık Satışından Kaynak. Nakit Girişleri	2	0	0	971	a.d.	
Alınan Temettüler	0	0	0	0	a.d.	
Finansman Faaliy. Kaynaklanan Nakit Akışları	214	250	73	-109	a.d.	
Borçlanmadan Kaynaklanan Nakit Girişler	510	1,689	1,207	0	a.d.	
Borç Ödemelerine İlişkin Nakit Çıkışları	231	1,345	1,066	56	-94.7	
Ödenen Temettüler	0	0	0	0	a.d.	
Nakit ve Nakit Benzer. Net Artış/Azalış	291	395	226	916	304.9	

Finansal Rasyolar (Son 12 Aylık)	2024/12	2025/12	2025/06	2026/06
Likidite Oranları				
Cari Oran	3.1	4.3	4.5	8.0
Nakit Oran	303.1	413.6	436.0	787.1
Likit Oran	3.1	4.2	4.5	8.0
Faaliyet Oranları				
Alacak Devir Hızı	4.0	7.6	5.2	6.2
Stok Devir Hızı	4.0	16.7	3.8	21.8
Borç Devir Hızı	23.1	23.4	15.2	14.0
Net Nakit Döngüsü (Gün)	-15.1	0.9	-6.2	13.9
Karlılık Oranları				
Brüt Kar Marjı	35.7	32.9	20.9	37.1
FVÖK Marjı	5.7	47.0	-28.7	83.5
FAVÖK Marjı	48.7	44.6	39.0	44.3
Vergi Öncesi Kar Marjı	-4.0	31.9	-44.9	68.9
Efektif Vergi Oranı	-58.4	-0.2	-3.4	-0.1
Net Kar Marjı	-6.3	32.0	-46.4	69.0
Özsermaye Karlılığı	-1.7	6.1	-6.3	7.1
Aktif Karlılık	-1.3	4.2	-3.0	12.7
Finansal Yapı				
Toplam Borç / Özsermaye	38.1	51.7	42.7	43.1
Toplam Borç / Aktif	27.6	34.1	29.9	30.1
Finansal Borçlar / Toplam Borçlar	94.3	96.2	97.5	97.2
Faiz Karşılama Oranı	-0.4	2.1	-2.8	4.7
Yabancı Para Net Pozisyonu (Mn TL)	2,129.5	3,204.6	2,442.2	3,357.6
Yabancı Para Net Pozisyonu / FAVÖK	607.4	1,227.4	765.0	1,207.4
Net Borç (Mn TL)	-33.7	71.9	-25.5	-1,068.9
Net Borç / FAVÖK	-0.1	0.3	-0.1	-3.8

Sektör Analizi

Hisse Kodu	Hisse Fiyatı	PD (Mn TL)	PD (Mn USD)	Özkaynak (Mn TL)	Toplam Aktif (Mn TL)	Değerleme Oranları (%)				Karlılık Oranları (%)			
						FD / Satışlar	FD / FAVÖK	F/K	PD / DD	Net Kar / Zarar Marjı	Net Borç / FAVÖK	Aktif Büyümesi	Özkaynak Karlılığı
GSDDE	9.86	1,479	30	3,427	4,906	0.70	1.47	2.76	0.43	68.98	-3.84	37.84	7.08
THYAO	259.00	357,420	7,219	1,018,517	2,360,037	0.86	6.70	3.19	0.35	3.22	4.25	42.81	2.13
TAVHL	267.00	96,996	1,959	81,991	265,832	1.85	5.83	11.54	1.01	12.36	2.74	20.71	0.69
PGSUS	126.40	63,200	1,276	112,660	440,474	1.46	8.42		0.56	-16.00	6.28	25.94	-11.97
RYSAS	24.00	48,000	969	28,805	59,090	4.16	10.61	15.96	1.67	6.95	0.86	75.47	2.06
GRSEL	256.00	26,112	527	13,923	17,470	2.12	6.48	8.30	1.88	26.09	-0.40	60.92	15.78
HRKET	8.53	13,757	278	8,002	19,985	3.08	13.13		1.72	5.89	4.13	34.69	2.64
CLEBI	1,222.00	29,695	600	7,010	23,407	1.72	6.19	8.65	4.24	6.12	1.10	6.98	10.39
PASEU	30.82	20,711	418	4,172	7,365	10.41	336.93	20.16	4.96	1.99	24.39	117.97	0.81
TUREX	5.10	5,508	111	8,961	13,644	0.63	2.36	10.83	0.61	6.38	-0.21	49.93	3.67
HOROZ	40.00	3,620	73	4,403	11,560	0.59	4.75		0.82	-0.62	2.54	43.70	-1.24
TLMAN	52.60	1,105	22	2,047	2,516	0.93	3.32		0.54	-14.58	-2.07	38.66	-2.91
BEYAZ	13.29	1,325	27	1,339	4,366	0.04	2.12		0.99	-1.69	-1.26	36.81	-14.36
Ulaştırma						1.37	6.93	5.82	0.68	8.45		38.00	11.10

Sektör Analizi tablosunda yer alan şirketler halka açık piyasa değerlerine göre sıralanmış ve bu sıralamaya göre ilk 20 şirket gösterilmiştir.

Teknik Seviyeler Son Kapanış 9.86 TL	Değer (TL)	Uzaklık
1.Destek	9.57	-2.9%
2.Destek	9.29	-5.8%
PİVOT	10.02	1.6%
1.Direnç	10.30	4.5%
2.Direnç	10.75	9.0%

Ortalama İşlem Hacmi	Değer (Mn TL)	Son Gün Hacim Ortalamasının
Son Gün	13	
Son 1 Hafta	23	-43.9% altında
Son 1 Ay	26	-51.4% altında
Son 3 Ay	55	-76.9% altında
Son 1 Yıl	66	-80.7% altında

Fibonacci Düzeltme Seviyeleri	Fibo Seviyesi (TL)	Kapanışın Fibo Seviyesine Uzaklığı
0.00%	16.13	-38.87%
23.60%	14.62	-32.56%
38.20%	13.69	-27.98%
50.00%	12.93	-23.74%
61.80%	12.17	-18.98%
78.60%	11.10	-11.17%
100.00%	9.73	1.34%

Hareketli Ortalama	Değer (TL)	Yönü	Son Sinyal	Son Sinyal Tarihi	Son Sinyal Fiyatı	Son Kapanış Durum
5 Günlük Ort.	10.03	AŞAĞI	ALIŞ	12.10.26	11.70	-1.7%
20 Günlük Ort.	11.23	AŞAĞI	ALIŞ	18.09.26	13.41	-12.2%
50 Günlük Ort.	12.48	AŞAĞI	ALIŞ	18.09.26	13.31	-21.0%
100 Günlük Ort.	12.85	AŞAĞI	ALIŞ	18.09.26	12.77	-23.3%
200 günlük Ort.	11.83	AŞAĞI	ALIŞ	05.10.26	12.05	-16.6%

Teknik Göstergeler	Değer	Yön	Son Gün Sinyal Var mı?	Yorum
RSI	29.43	AŞAĞI		AŞIRI SATIM
MOM	84.13	AŞAĞI		AŞIRI SATIM
MACD	-0.69	AŞAĞI		0 Referans çizgisi altında.
CCI	-109.47	YUKARI		
ADX	18.20	YUKARI		

Trend Yönü	Trend Gücü	*TTS	Sinyal	Trend Değiş. Tarihi	Değ. Fiyat
AŞAĞI	- 4 (GÜÇLÜ)	10.99		15.10.26	10.75

Bu aşamada mevcut trendin yönünü AŞAĞI, trendin gücünü de - 4 (GÜÇLÜ) olarak değerlendirmekteyiz. Bu bağlamda 10.99 trend takip seviyesinin altında kalınabildiği sürece aşağı yönlü trendin korunma eğiliminde olmasını beklemekteyiz. Olası yeni bir trend değişikliği için 10.99 trend takip seviyesinin yakından takip edilmesini önermekteyiz. Gün içinde olası geri çekilmelerde destek olarak sırasıyla 9.57 ve 9.29 seviyeleri, direnç olarak da 10.30 ve 10.75 yakından takip edilebilir.

*TTS : Trend Takip Seviyesi



Şirketten Haberler

GSDDE	16.10.2026 15:30 Gsd Denizcilik Gayrimenkul İnşaat Sanayi Ve Ticaret A.Ş. GSDDE.E işlem sırasında Pay Bazında Devre Kesici Uygulaması devreye girmiştir Haberin Devamı
GSDDE	28.09.2026 13:02 Gsd Denizcilik Gayrimenkul İnşaat Sanayi Ve Ticaret A.Ş. GSDDE.E işlem sırasında Pay Bazında Devre Kesici Uygulaması devreye girmiştir Haberin Devamı
GSDDE	21.09.2026 11:00 Gsd Denizcilik Gayrimenkul İnşaat Sanayi Ve Ticaret A.Ş. GSDDE.E işlem sırasında Pay Bazında Devre Kesici Uygulaması devreye girmiştir Haberin Devamı
GSDDE	18.09.2026 10:05 Gsd Denizcilik Gayrimenkul İnşaat Sanayi Ve Ticaret A.Ş. GSDDE.E işlem sırasında Pay Bazında Devre Kesici Uygulaması devreye girmiştir Haberin Devamı
GSDDE	16.09.2026 15:03 Gsd Denizcilik Gayrimenkul İnşaat Sanayi Ve Ticaret A.Ş. GSDDE.E işlem sırasında Pay Bazında Devre Kesici Uygulaması devreye girmiştir Haberin Devamı
GSDDE	15.09.2026 17:40 Gsd Denizcilik Gayrimenkul İnşaat Sanayi Ve Ticaret A.Ş. GSDDE.E işlem sırasında Pay Bazında Devre Kesici Uygulaması devreye girmiştir Haberin Devamı
GSDDE	07.09.2026 11:10 Gsd Denizcilik Gayrimenkul İnşaat Sanayi Ve Ticaret A.Ş. Şirket Genel Bilgi Formu Haberin Devamı
GSDDE	01.09.2026 13:32 Gsd Denizcilik Gayrimenkul İnşaat Sanayi Ve Ticaret A.Ş. GSDDE.E işlem sırasında Pay Bazında Devre Kesici Uygulaması devreye girmiştir Haberin Devamı
GSDDE	19.08.2026 19:32 Gsd Denizcilik Gayrimenkul İnşaat Sanayi Ve Ticaret A.Ş. Katılım Finansı İlkeleri Bilgi Formu Haberin Devamı
GSDDE	19.08.2026 19:31 Gsd Denizcilik Gayrimenkul İnşaat Sanayi Ve Ticaret A.Ş. 30.06.2026 Konsolide Sorumluluk Beyanı Haberin Devamı
GSDDE	19.08.2026 19:31 Gsd Denizcilik Gayrimenkul İnşaat Sanayi Ve Ticaret A.Ş. 30 Haziran 2026 Konsolide Faaliyet Raporu Haberin Devamı
GSDDE	19.08.2026 19:30 Gsd Denizcilik Gayrimenkul İnşaat Sanayi Ve Ticaret A.Ş. 1 Ocak - 30 Haziran 2026 ara hesap dönemine ait özet konsolide finansal tablolar Haberin Devamı

VAKIF YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Akat Mah. Ebulula Mardin Cad. No:18 Park Maya Sitesi F-2/A Blok Beşiktaş 34335 İSTANBUL

Genel Müdürlük Telefon : 0 212 352 35 77

Müşteri Hizmetleri : 0 850 222 7772

www.vakifyatirim.com.tr www.vakiffx.com www.vkyanaliz.com

E-Posta : musterihizmetleri@vakifyatirim.com.tr

**Yasal Uyarı**

Burada yer alan yatırım bilgi, yorum ve tavsiyeleri yatırım danışmanlığı kapsamında değildir. Yatırım danışmanlığı hizmeti; aracı kurumlar, portföy yönetim şirketleri, mevduat kabul etmeyen bankalar ile müşteri arasında imzalanacak yatırım danışmanlığı sözleşmesi çerçevesinde kişilerin risk ve getiri tercihleri dikkate alınarak kişiye özel olarak sunulmaktadır. Burada yer alan yorum ve tavsiyeler ise genel niteliktedir, yorum ve tavsiyede bulunanların kişisel görüşlerine dayanmaktadır. Bu görüşler mali durumunuz ile risk ve getiri tercihlerinize uygun olmayabilir ve hiçbir şekilde alış veya satış yapılması yönünde yönlendirme olarak değerlendirilmemelidir. Vakıf Yatırım, bu bilgilerin doğru, eksiksiz ve değişmez olduğunu garanti etmemektedir. Bu nedenle, bu bültenin elde edilen bilgilere dayanarak hareket etmeden önce, bilgilerin doğruluğunu teyit etmeniz gerekmektedir ve sadece burada yer alan bilgilere dayanarak yatırım kararı verilmesi beklentilerinize uygun sonuçlar doğurmayabilir. Rapor'da yer alan tüm veriler, Financial Information News Network (FINNET Elektronik Yayıncılık Data İletişim San. Tic. Ltd. Sti.) sağlayıcısından elde edilmiştir.

Bu bülten sadece genel bilgilendirme amacı ile hazırlanmıştır. Bültenin kullanılan bilgilerden, kaynaklardaki hata ve eksikliklerden ve bilgilerin kullanılması sonucunda yatırımcıların uğrayabilecekleri doğrudan ve/veya dolaylı zararlardan, kar yoksunluğundan, manevi zararlardan ve üçüncü kişilerin uğrayabileceği zararlardan dolayı Vakıf Yatırım hiçbir şekilde sorumlu tutulamaz.

Buradaki içeriğin hiçbir bölümü Vakıf Yatırım'ın yazılı izni olmadan değiştirilmez, kopyalanamaz ve alıntı yapılamaz. İçerik tamamen ya da kısmen yalnızca Vakıf Yatırım tarafından ya da Vakıf Yatırım'ın yazılı izni ile kullanılabilir.