

İntema / İNTEM

Sektör	Bina Malzemeleri
Kayıtlı Sermaye (Mn TL)	49
Ödenmiş Sermaye (Mn TL)	19
BİST Pazarı	Ana Pazar
Dahil Olduğu Ulusal Endeksler	-
Endeks Ağırlığı (XU100)	-
Halka Arz Tarihi	16/03/1990
Halka Açıklık Oranı	13.0%
Fiili Dolaşım Oranı	12.6%

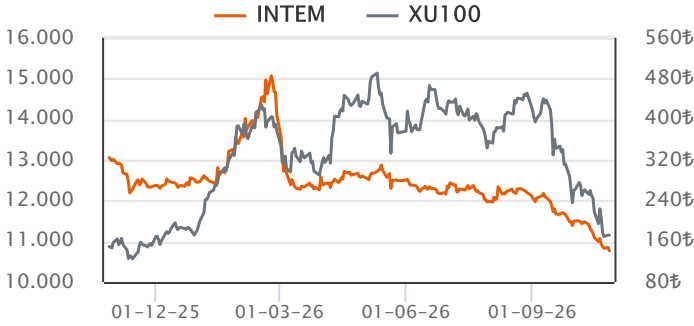
Ortaklık Yapısı

Ortak Adı	Pay (%)	Pay Tutarı (Mn TL)
ECZACIBAŞI YATIRIM HOLDİNG ORTAKLIĞ...	46.21	8.98
ECZACIBAŞI HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ	39.69	7.72
DiĞER	14.10	2.74

Piyasa Değeri (PD)

	2023/09	2024/09	2025/09	2026/09	Son Veri
Fiyat (TL)	165.50	222.50	249.10	190.70	141.30
Fiyat (USD)	6.05	6.53	6.00	3.90	2.84
Piyasa Değeri (Mn TL)	3,217	4,325	4,843	3,707	2,747
Piyasa Değeri (Mn USD)	118	127	117	76	55
Ort. İşlem Hacim (Son 3 Ay)					11

Hisse Performansı



Performans	Günlük	Haftalık	1Ay	Yılbaşı	12Ay
Mutlak %	-4.40	-14.62	-33.54	-48.80	-54.86
Rölatif %	-4.39	-9.67	-23.12	-48.30	-56.06

Değerleme Oranları

Çarpanlar	2023/09	2024/09	2025/09	2026/09	Son Veri
Firma Değeri/Satışlar	1.58	2.35	2.28	1.89	1.41
Sektör Ort.	1.84	1.29	1.98	1.42	1.04
Firma Değeri/FAVÖK	4.61	13.11	15.90	7.82	5.84
Sektör Ort.	7.03	7.95	14.91	13.73	9.84
Fiyat/Kazanç	15.70	357.83		30.94	22.92
Sektör Ort.	13.15	11.79	12.31	20.85	15.76
PD/DD	8.82	6.25	5.75	3.06	2.27
Sektör Ort.	4.22	2.00	1.90	1.25	0.89
Hisse Başına Kar (TL)	10.54	0.62		6.16	6.16

Özet Finansal Bilgiler

Mn TL	2022/09	2023/09	2024/09	2025/09	2026/09
Dönen Varlıklar	1,109	2,357	2,700	2,827	4,364
Duran Varlıklar	59	69	225	231	253
Toplam Aktifler	1,168	2,426	2,925	3,058	4,617
Özkaynak (Ana Ortaklık)	169	365	692	843	1,210
Net Borç	4	6	43	64	96
Net Satış Gelirleri	405	1,376	1,395	1,674	1,770
Brüt Kâr	272	865	807	938	1,074
FAVÖK	155	506	335	320	512
Net K/Z (Ana Ortaklık)	114	168	57	27	156

Finansal Rasyolar

%	2022/09	2023/09	2024/09	2025/09	2026/09
Net Satışlar Büyüme	141.2	239.7	1.4	20.0	5.7
Sektör Ort.	137.1	171.8	9.1	4.4	5.7
FAVÖK Değ.	314.4	333.2	-52.4	-7.4	57.6
Sektör Ort.	176.9	139.8	-8.4	97.2	60.1
Net Kâr/Zarar Değ.	373.6	46.9	-65.8	-53.7	488.5
Sektör Ort.	233.4	80.8	17.0	-10.8	488.5
Brüt Kar Marjı	67.2	62.8	57.8	56.0	60.7
Sektör Ort.	31.6	26.9	20.2	23.4	60.7
FAVÖK Marjı	38.2	36.8	24.0	19.1	29.0
Sektör Ort.	19	15.7	5.7	9.8	29
Net Kâr/Zarar Marjı	28.2	12.2	4.1	1.6	8.8
Sektör Ort.	16.3	0.1	-11.2	-13.1	8.8
Toplam Borçlar Değ.	81.8	106.4	8.4	-0.8	53.8
Sektör Ort.	138.9	61.3	47.6	56.6	53.8
Net Borç Değ.		64.8	609.4	47.7	49.1
Sektör Ort.		65.0	44.4	272.2	124.6
Net Borç/FAVÖK	0.0	0.0	0.1	0.2	0.2
Sektör Ort.	-44.0	0.2	1.0	1.8	0.2
Aktif Büyümesi	94.6	107.7	20.6	4.5	51.0
Sektör Ort.	105.7	72.3	88.3	36.0	51.0
Özkaynak Büyüme	230.7	115.3	89.8	21.7	43.6
Sektör Ort.	109.6	92.4	133.0	27.0	43.6
Özkaynak Kârlılığı	107.1	76.7	2.3	-10.4	11.7
Sektör Ort.	41.5	10.0	-2.6	-13.8	11.7
Aktif Kârlılığı	13.4	11.4	0.5	-2.7	3.1
Sektör Ort.	18.3	2.4	-1.2	-6.3	3.1
Temettü Verimi					
Sektör Ort.	3.1	1.4	2.4	2.0	

Finansal Analiz

Çeyreklik net kar 84.5 milyon TL düzeyinde gerçekleşti. (Geçen yıl aynı dönem 16.8 TL net kar.)

% 2.9 Çeyreklik net kar bir önceki çeyreğe göre artış kaydetti.

Çeyreklik net satışlar 627.8 milyon TL düzeyinde gerçekleşti. (Geçen yıl aynı dönem 516.6 milyon TL)

Son çeyrekte net satışlarının bir önceki çeyreğe göre %12.7 yükseliş kaydettiği gözlenirken, şirketin 9A26 net satışları bir önceki yılın aynı dönemine göre %5.7 yükselişle 1.8 milyar TL düzeyinde gerçekleşmiştir.

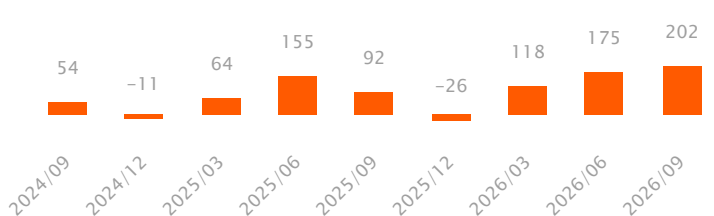
Çeyreklik FAVÖK marjı bir önceki çeyreğe göre 0.06 puan yükseliş kaydetti.

Çeyreklik FAVÖK 202.3 milyon TL olurken çeyreklik FAVÖK marjı %32.23 düzeyinde gerçekleşti. (Önceki çeyrek %30, geçen yıl aynı çeyrek %17.88)

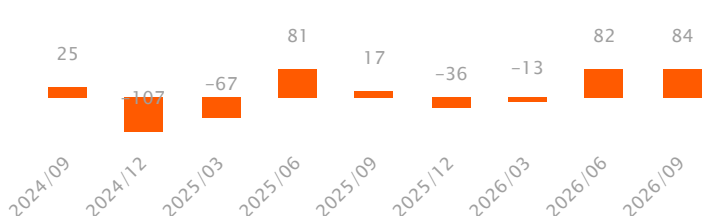
Şirketin net borç pozisyonu bulunmaktadır.

Son çeyrekte toplam borç içerisinde finansal borçların payı artmıştır. Önceki çeyrek %2 düzeyinde olan finansal borç toplam borç oranı %3 düzeyine yükselmiştir.

Çeyreklik FAVÖK (Mn TL)



Çeyreklik Net Kar / Zarar (Mn TL)



Özet Bilanço (Mn TL)	2024/12	2025/12	2025/09	2026/09	Yıl. Değ. (%)	Dikey (%)
Dönen Varlıklar	1,693	2,802	2,827	4,364	54.4	94.5
Nakit ve Nakit Benzerleri	62	7	3	2	-41.8	0.0
Finansal Yatırımlar	0	0	0	0	a.d.	0.0
Ticari Alacaklar	1,348	2,556	2,588	4,094	58.2	88.7
Stoklar	221	203	191	223	16.8	4.8
Duran Varlıklar	280	276	231	253	9.6	5.5
Ticari Alacaklar	0	0	0	0	a.d.	0.0
Finansal Yatırımlar	0	0	0	0	29.7	0.0
Maddi Duran Varlıklar	94	77	63	50	-21.3	1.1
Maddi Olmayan Duran Varlıklar	38	35	29	26	-10.7	0.6
Toplam Varlıklar (Aktifler)	1,973	3,078	3,058	4,617	51.0	100.0
Kısa Vadeli Yükümlülükler	1,047	1,922	2,133	3,315	55.4	71.8
Kısa Vadeli Borçlanmalar	23	31	33	49	48.5	1.1
Uzun Vadeli Borçlanmaların Kısa Vadeli Kısım.	0	0	0	0	a.d.	0.0
Ticari Borçlar	741	1,697	1,906	3,034	59.2	65.7
Uzun Vadeli Yükümlülükler	68	101	82	92	12.2	2.0
Finansal Borçlar	48	44	34	48	41.1	1.0
Ticari Borçlar	0	0	0	0	a.d.	0.0
Toplam Yükümlülükler	1,115	2,024	2,215	3,407	53.8	73.8
Özkaynaklar	858	1,055	843	1,210	43.6	26.2
Ödenmiş Sermaye	19	19	19	19	0.0	0.4
Geri Alınmış Paylar (-)	16	20	16	20	29.7	0.4
Geçmiş Yıllar Karları veya Zararları	-1,562	-2,003	-1,544	-2,015	30.5	-43.6
Net Dönem Karı veya Zararı	-49	-12	20	156	663.4	3.4
Toplam Kaynaklar	1,973	3,078	3,058	4,617	51.0	100.0
Özet Gelir Tablosu (Mn TL)	2024/12	2025/12	2025/09	2026/09	Yıl. Değ. (%)	Dikey (%)
Net Satışlar	1,875	1,915	1,674	1,770	5.7	100.0
Satışların Maliyeti	873	922	736	695	-5.5	39.3
Brüt Kâr (Zarar)	1,002	993	938	1,074	14.5	60.7
Faaliyet Giderleri (-)	854	829	740	685	-7.4	38.7
Net Esas Faaliyet Kârı (Zararı)	148	164	199	389	95.9	22.0
FAVÖK	323	294	320	512	60.1	29.0
Esas Faaliyetlerden Gelir/Gider (Net)	5	68	57	37	-35.1	2.1
Özkaynak Yön. Değer. Yatırımlardan Kar	0	0	0	0	a.d.	0.0
Yatırım Faaliyetlerden Gelir/Gider (Net)	0	0	0	0	a.d.	0.0
Net Finansman Gelir/Gider	-183	-150	-120	-163	35.8	-9.2
Finansman Öncesi Faaliyet Kârı (Zararı)	153	232	256	426	66.5	24.1
Finansman Gelirleri	0	0	0	0	a.d.	0.0
Finansman Giderleri (-)	36	30	28	25	-11.9	1.4
Parasal Kazanç/ Kayıp	-146	-120	-92	-138	49.6	-7.8
Vergi Öncesi Kâr/Zarar	-30	82	136	264	94.4	14.9
Dönem Net Kârı veya Zararı	-49	-10	27	156	488.5	8.8
Özet Nakit Akışı Tablosu (Mn TL)	2024/12	2025/12	2025/09	2026/09	Yıl. Değ. (%)	
İşletme Faaliy. Kaynaklanan Net Akışları	95	29	8	78	934.1	
Ticari Alacaklardaki Değişim		1,015	-1,146	-2,229	-2,076	-6.9
Stoklardaki Azalışlar (Artışlar) İle İlgili Düzelt.		-63	58	26	-23	a.d.
Ticari Borçlardaki Artış (Azalış) ile İlgili Düzelt.		-5	920	1,960	1,687	-13.9
Yatırım Faaliy. Kullanılan Nakit Akışları	1	1	1	-1	a.d.	
Duran Varlık Alımından Kaynak. Nakit Çıkışları		0	0	1	2	45.3
Duran Varlık Satışından Kaynak. Nakit Girişleri		0	0	0	0	338.4
Alınan Temettüler		0	0	0	0	1.9
Finansman Faaliy. Kaynaklanan Nakit Akışları	-97	-77	-70	-78	10.8	
Borçlanmadan Kaynaklanan Nakit Girişler		0	0	0	0	a.d.
Borç Ödemelerine İlişkin Nakit Çıkışları		0	0	0	0	a.d.
Ödenen Temettüler		0	0	0	0	a.d.
Nakit ve Nakit Benzer. Net Artış/Azalış	-18	-56	-73	-5	-92.6	

Finansal Rasyolar (Son 12 Aylık)	2024/12	2025/12	2025/09	2026/09
Likidite Oranları				
Cari Oran	1.6	1.5	1.3	1.3
Nakit Oran	5.9	0.4	0.1	0.1
Likit Oran	1.4	1.3	1.2	1.2
Faaliyet Oranları				
Alacak Devir Hızı	442.5	478.7	374.5	656.5
Stok Devir Hızı	71.8	74.0	68.6	89.0
Borç Devir Hızı	315.1	482.5	612.1	1,022.4
Net Nakit Döngüsü (Gün)	199.1	70.2	-169.0	-277.0
Karlılık Oranları				
Brüt Kar Marjı	53.4	51.8	56.0	60.7
FVÖK Marjı	0.4	5.9	9.8	16.3
FAVÖK Marjı	17.3	15.4	19.1	29.0
Vergi Öncesi Kar Marjı	-1.6	4.3	8.1	14.9
Efektif Vergi Oranı	-66.8	111.9	80.4	40.8
Net Kar Marjı	-2.6	-0.5	1.6	8.8
Özsermaye Karlılığı	-6.4	-1.0	3.5	15.2
Aktif Karlılık	-2.0	-0.4	-2.7	3.1
Finansal Yapı				
Toplam Borç / Özsermaye	129.9	191.9	262.8	281.5
Toplam Borç / Aktif	56.5	65.7	72.4	73.8
Finansal Borçlar / Toplam Borçlar	6.3	3.7	3.0	2.9
Faiz Karşılama Oranı	-0.8	2.7	4.8	10.6
Yabancı Para Net Pozisyonu (Mn TL)	16.9	9.0	9.4	17.6
Yabancı Para Net Pozisyonu / FAVÖK	5.2	3.1	3.0	3.6
Net Borç (Mn TL)	8.4	68.6	64.1	95.6
Net Borç / FAVÖK	0.0	0.2	0.2	0.2

Sektör Analizi

Hisse Kodu	Hisse Fiyatı	PD (Mn TL)	PD (Mn USD)	Özkaynak (Mn TL)	Toplam Aktif (Mn TL)	Değerleme Oranları (%)				Karlılık Oranları (%)			
						FD / Satışlar	FD / FAVÖK	F/K	PD / DD	Net Kar / Zarar Marjı	Net Borç / FAVÖK	Aktif Büyümesi	Özkaynak Karlılığı
İNTEM	141.30	2,747	55	1,210	4,617	1.41	5.84	22.92	2.27	8.83	0.20	51.02	15.22
EUREN	2.19	4,599	93			0.70	7.50		0.38	3.13	1.49	27.51	
KLKIM	18.80	8,648	174			0.70	3.09	14.04	1.17	1.97	-0.59	32.90	
QUAGR	1.39	3,670	74			0.87	6.90		0.34	-10.58	3.68	17.47	
EGPRO	27.08	14,759	297			1.09	4.41	10.09	1.40	10.63	-0.13	40.39	
KLSE	14.88	7,660	154			1.04	19.02		1.12	1.02	9.80	12.06	
AYES	6.61	3,305	67			0.32	13.82	1.78	0.79	13.20	0.78	104.60	
OZYSR	11.61	4,912	99			0.94	18.53		1.36	0.76	4.79	38.11	
ISVEA	13.23	3,704	75			2.49	8.83	23.18	2.26	8.37	3.20		
BIENY	10.95	3,953	80			0.88	5.84		0.28	-13.91	3.77	32.40	
DNISI	3.67	1,908	38			3.39	25.46	39.68	1.19	-9.13	-1.11	30.91	
USAK	0.40	980	20			0.74	4.45		0.15	-20.12	3.25	54.01	
EPLAS	4.93	940	19			0.49	13.03		0.24	0.25	2.36	33.40	
SERNT	5.04	2,082	42			2.54	10.34		0.49	-62.88	7.45	21.20	
EGSER	2.01	1,447	29			0.78	12.56		0.68	-7.56	7.87	58.39	
MARBL	7.48	1,710	34			0.76	5.66		0.65	1.40	2.05	14.36	
Bina Malzemeleri						1.21	9.84	15.76	0.89	-1.73		34.80	-2.27

Sektör Analizi tablosunda yer alan şirketler halka açık piyasa değerlerine göre sıralanmış ve bu sıralamaya göre ilk 20 şirket gösterilmiştir.

Teknik Seviyeler Son Kapanış 141.30 TL	Değer (TL)	Uzaklık
1.Destek	137.30	-2.8%
2.Destek	133.30	-5.7%
PİVOT	143.30	1.4%
1.Direnç	147.30	4.2%
2.Direnç	153.30	8.5%

Ortalama İşlem Hacmi	Değer (Mn TL)	Son Gün Hacim Ortalamasının
Son Gün	5	
Son 1 Hafta	5	-0.8% altında
Son 1 Ay	6	-15.6% altında
Son 3 Ay	11	-54.1% altında
Son 1 Yıl	39	-87.3% altında

Fibonacci Düzeltme Seviyeleri	Fibo Seviyesi (TL)	Kapanışın Fibo Seviyesine Uzaklığı
0.00%	136.80	3.29%
23.60%	170.65	-17.20%
38.20%	191.60	-26.25%
50.00%	208.53	-32.24%
61.80%	225.45	-37.33%
78.60%	249.55	-43.38%
100.00%	280.25	-49.58%

Hareketli Ortalama	Değer (TL)	Yönü	Son Sinyal	Son Sinyal Tarihi	Son Sinyal Fiyatı	Son Kapanış Durum
5 Günlük Ort.	147.88	AŞAĞI	ALİŞ	12.10.26	197.77	-4.4%
20 Günlük Ort.	177.18	AŞAĞI	ALİŞ	10.09.26	251.59	-20.2%
50 Günlük Ort.	213.48	AŞAĞI	ALİŞ	26.08.26	260.20	-33.8%
100 Günlük Ort.	235.80	AŞAĞI	ALİŞ	15.05.26	304.87	-40.1%
200 günlük Ort.	275.67	AŞAĞI	ALİŞ	27.10.26		-48.7%

Teknik Göstergeler	Değer	Yön	Son Gün Sinyal Var mı?	Yorum
RSI	18.80	AŞAĞI		AŞIRI SATIM
MOM	77.98	AŞAĞI		AŞIRI SATIM
MACD	-19.53	AŞAĞI		0 Referans çizgisi altında.
CCI	-108.21	AŞAĞI		
ADX	57.11	YUKARI		

Trend Yönü	Trend Gücü	*TTS	Sinyal	Trend Değiş. Tarihi	Değ. Fiyat
AŞAĞI	- 5 (ÇOK GÜÇLÜ)	163.54		31.08.26	158.73

Bu aşamada mevcut trendin yönünü AŞAĞI, trendin gücünü de - 5 (ÇOK GÜÇLÜ) olarak değerlendirmekteyiz. Bu bağlamda 163.54 trend takip seviyesinin altında kalınabildiği sürece aşağı yönlü trendin korunma eğiliminde olmasını beklemekteyiz. Olası yeni bir trend değişikliği için 163.54 trend takip seviyesinin yakından takip edilmesini önermekteyiz. Gün içinde olası geri çekilmelerde destek olarak sırasıyla 137.30 ve 133.30 seviyeleri, direnç olarak da 147.30 ve 153.30 yakından takip edilebilir.

*TTS : Trend Takip Seviyesi



Şirketten Haberler

İNTEM	27.10.2026 18:33 İntema İnşaat Ve Tesisat Malzemeleri Yatırım Ve Pazarlama A.Ş. Sorumluluk Beyanı Haberin Devamı
İNTEM	27.10.2026 18:33 İntema İnşaat Ve Tesisat Malzemeleri Yatırım Ve Pazarlama A.Ş. Faaliyet Raporu Haberin Devamı
İNTEM	27.10.2026 18:33 İntema İnşaat Ve Tesisat Malzemeleri Yatırım Ve Pazarlama A.Ş. Finansal Rapor Haberin Devamı
İNTEM	23.10.2026 12:11 İntema İnşaat Ve Tesisat Malzemeleri Yatırım Ve Pazarlama A.Ş. İNTEM.E işlem sırasında Pay Bazında Devre Kesici Uygulaması devreye girmiştir Haberin Devamı
İNTEM	23.10.2026 11:59 İntema İnşaat Ve Tesisat Malzemeleri Yatırım Ve Pazarlama A.Ş. İNTEM.E işlem sırasında Pay Bazında Devre Kesici Uygulaması devreye girmiştir Haberin Devamı
	21.10.2026 18:12 Anadolu Efes Biracılık Ve Malt Sanayi A.Ş., Akbank T.A.Ş., Akenerji Elektrik Üretim A.Ş., Aksa Akrilik Kimya Sanayii A.Ş. ... SPK İşlem Yasağı Nedeniyle Pay Duyurusu Haberin Devamı
İNTEM	21.10.2026 13:18 İntema İnşaat Ve Tesisat Malzemeleri Yatırım Ve Pazarlama A.Ş. İNTEM.E işlem sırasında Pay Bazında Devre Kesici Uygulaması devreye girmiştir Haberin Devamı
İNTEM	19.10.2026 17:31 İntema İnşaat Ve Tesisat Malzemeleri Yatırım Ve Pazarlama A.Ş. İNTEM.E işlem sırasında Pay Bazında Devre Kesici Uygulaması devreye girmiştir Haberin Devamı
İNTEM	16.10.2026 16:10 İntema İnşaat Ve Tesisat Malzemeleri Yatırım Ve Pazarlama A.Ş. İNTEM.E işlem sırasında Pay Bazında Devre Kesici Uygulaması devreye girmiştir Haberin Devamı
İNTEM	15.10.2026 15:37 İntema İnşaat Ve Tesisat Malzemeleri Yatırım Ve Pazarlama A.Ş. İNTEM.E işlem sırasında Pay Bazında Devre Kesici Uygulaması devreye girmiştir Haberin Devamı
İNTEM	02.10.2026 18:17 İntema İnşaat Ve Tesisat Malzemeleri Yatırım Ve Pazarlama A.Ş. Yönetim Kurulu Üyeliği ve Genel Müdürlük Görevlerinde Değişiklik Haberin Devamı
İNTEM	02.10.2026 18:17 İntema İnşaat Ve Tesisat Malzemeleri Yatırım Ve Pazarlama A.Ş. Şirket Genel Bilgi Formu Haberin Devamı

VAKIF YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Akat Mah. Ebulula Mardin Cad. No:18 Park Maya Sitesi F-2/A Blok Beşiktaş 34335 İSTANBUL

Genel Müdürlük Telefon : 0 212 352 35 77

Müşteri Hizmetleri : 0 850 222 7772

www.vakifyatirim.com.tr www.vakiffx.com www.vkyanaliz.com

E-Posta : musterihizmetleri@vakifyatirim.com.tr

**Yasal Uyarı**

Burada yer alan yatırım bilgi, yorum ve tavsiyeleri yatırım danışmanlığı kapsamında değildir. Yatırım danışmanlığı hizmeti; aracı kurumlar, portföy yönetim şirketleri, mevduat kabul etmeyen bankalar ile müşteri arasında imzalanacak yatırım danışmanlığı sözleşmesi çerçevesinde kişilerin risk ve getiri tercihleri dikkate alınarak kişiye özel olarak sunulmaktadır. Burada yer alan yorum ve tavsiyeler ise genel niteliktedir, yorum ve tavsiyede bulunanların kişisel görüşlerine dayanmaktadır. Bu görüşler mali durumunuz ile risk ve getiri tercihlerinize uygun olmayabilir ve hiçbir şekilde alış veya satış yapılması yönünde yönlendirme olarak değerlendirilmemelidir. Vakıf Yatırım, bu bilgilerin doğru, eksiksiz ve değişmez olduğunu garanti etmemektedir. Bu nedenle, bu bültenen elde edilen bilgilere dayanılarak hareket etmeden önce, bilgilerin doğruluğunu teyit etmeniz gerekmektedir ve sadece burada yer alan bilgilere dayanılarak yatırım kararı verilmesi beklentilerinize uygun sonuçlar doğurmayabilir. Rapor'da yer alan tüm veriler, Financial Information News Network (FINNET Elektronik Yayıncılık Data İletişim San. Tic. Ltd. Sti.) sağlayıcısından elde edilmiştir.

Bu bülten sadece genel bilgilendirme amacı ile hazırlanmıştır. Bültende kullanılan bilgilerden, kaynaklardaki hata ve eksikliklerden ve bilgilerin kullanılması sonucunda yatırımcıların uğrayabilecekleri doğrudan ve/veya dolaylı zararlardan, kar yoksunluğundan, manevi zararlardan ve üçüncü kişilerin uğrayabileceği zararlardan dolayı Vakıf Yatırım hiçbir şekilde sorumlu tutulamaz.

Buradaki içeriğin hiçbir bölümü Vakıf Yatırım'ın yazılı izni olmadan değiştirilmez, kopyalanamaz ve alıntı yapılamaz. İçerik tamamen ya da kısmen yalnızca Vakıf Yatırım tarafından ya da Vakıf Yatırım'ın yazılı izni ile kullanılabilir.