

İş Bankası / ISATR

Sektör	Banka
Kayıtlı Sermaye (Mn TL)	100,000
Ödenmiş Sermaye (Mn TL)	0
BİST Pazarı	Alt Pazar
Dahil Olduğu Ulusal Endeksler	-
Endeks Ağırlığı (XU100)	-
Halka Arz Tarihi	08/01/1986
Halka Açıklık Oranı	24.0%
Fiili Dolaşım Oranı	23.9%

Ortaklık Yapısı

Ortak Adı	Pay (%)	Pay Tutarı (Mn TL)
T.İŞ BANKASI A.Ş.MENS.MUNZ.SOS.GÜV....	38.66	9,665.36
DİĞER	31.58	7,895.41
CUMHURİYET HALK PARTİSİ GENEL BAŞKA...	28.09	7,023.01

Piyasa Değeri (PD)

	2023/03	2024/03	2025/03	2026/03	Son Veri
Fiyat (TL)	352,352.90	1,724,460.00	5,500,000.00	4,950,000.00	4,949,953.08
Fiyat (USD)	18,565.90	53,823.78	161,942.84	119,579.66	104,990.45
Piyasa Değeri (Mn TL)	352	1,724	5,500	4,950	4,950
Piyasa Değeri (Mn USD)	19	54	162	120	120
Ort. İşlem Hacim (Son 3 Ay)					

Hisse Performansı

— ISATR — XU100

11.154	4.949.956₺
11.153	4.949.955₺
11.152	4.949.954₺
11.151	4.949.953₺
11.150	4.949.952₺
11.149	4.949.951₺
11.148	4.949.950₺

Performans	Günlük	Haftalık	1Ay	Yılbaşı	12Ay
Mutlak %					-10.00
Rölatif %					-20.64

Değerleme Oranları

Çarpanlar	2023/03	2024/03	2025/03	2026/03	Son Veri
Fiyat/Kazanç	405.09	2,313.90	36,023.54	18,875.97	18,875.97
Sektör Ort.	1.96	3.74	6.28	5.27	5.32
PD/DD	17,896.60	156,773.59	421,212.35	294,240.31	294,240.31
Sektör Ort.	0.65	1.14	1.10	1.05	1.06
Hisse Başına Kar (TL)	869.81	745.26	152.68	262.24	262.24

Özet Finansal Bilgiler

Mn TL	2022/03	2023/03	2024/03	2025/03	2026/03
Krediler	0	0	0	0	0
Menkul Değ. Port.	0	0	0	0	0
Takipteki Alacaklar	0	0	0	0	0
Mevduat	0	0	0	0	0
Toplam Aktifler	0	0	0	0	0

Finansal Rasyolar

%	2022/03	2023/03	2024/03	2025/03
Kredi Büyümesi	46.5	-30.8	-37.0	37.6
Sektör Ort.	49.0	48.9	52.0	35.2
Mevduat Büyümesi	74.6	-30.0	-32.6	39.6
Sektör Ort.	65.1	51.9	60.3	31.3
Net Faiz Marjı	3.4	78.2	17.1	16.4
Sektör Ort.	625.6	78.4	24.9	100.4
Gider/Gelir Oranı	36.6	62.8	89.2	77.5
Sektör Ort.	28.6	55.7	75.2	101.8
Faaliyet Gideri / Ortalama Aktifler	4.2	311.8	559.2	337.8
Sektör Ort.	1.8	2.6	3.0	3.3
Takip. Krediler Oranı	3.7	2.6	1.9	2.3
Sektör Ort.	3.5	2.2	1.7	2.1
T. Kredi Karşı. Oranı	301,428,256.4	773,405,311.2	1,892,390,065.5	1,765,856,854.3
Sektör Ort.	0.69	0.77	0.73	0.65
Brüt Risk Maliyeti	3.3	153.9	66.4	261.1
Sektör Ort.	5.4	13.6	6.9	21.5
Sermaye Yeterlilik Oranı	23.5	20.8	18.5	17.0
Sektör Ort.	20.3	18.6	18.4	18.9
Aktif Büyümesi	59.6	-29.6	-32.3	37.9
Sektör Ort.	60.9	49.7	63.5	32.7
Özkaynak Büyümesi	62.7	-18.3	-44.1	18.7
Sektör Ort.	44.8	77.7	46.7	26.3
Özsermaye Karlılığı	42.5	3,974.2	4,857.0	1,269.3
Sektör Ort.	20.2	41.5	33.7	23.4
Aktif Kârlılığı	4.5	456.3	564.3	120.4
Sektör Ort.	1.8	4.0	3.2	2.1
Temettü Verimi	0.0	0.0	0.0	0.0
Sektör Ort.	1.8	4.7	2.2	1.4

Finansal Analiz

Çeyreklik net kar 70.8 bin TL düzeyinde gerçekleşti. (Geçen yıl aynı dönem 43.2 bin TL düzeyinde gerçekleşti.)

Çeyreklik net kar bir önceki çeyreğe göre %13.1 azalış kaydetti.

Çeyreklik net faiz gelirleri 145.3 bin TL düzeyinde gerçekleşti. (Geçen yıl aynı dönem 61.6 bin TL)

Son çeyrekte net faiz gelirlerinin bir önceki çeyreğe göre %7.8 yükseliş kaydettiği gözlenirken, şirketin 3A26 net faiz gelirleri bir önceki yılın aynı dönemine göre %135.9 yükselişle 145.3 bin TL düzeyinde gerçekleşmiştir.

Çeyreklik net ücret ve komisyon gelirleri 132.5 bin TL düzeyinde gerçekleşti. (Geçen yıl aynı dönem 93.8 bin TL)

Son çeyrekte net ücret ve komisyon gelirlerinin bir önceki çeyreğe göre %1.3 düşüş kaydettiği gözlenirken, şirketin dönemsel net ücret ve komisyon gelirleri bir önceki yılın aynı dönemine göre %41.2 yükselişle 132.5 bin TL düzeyinde gerçekleşmiştir.

Şirketin son dönem yıllık özsermaye karlılığı %1,755.2 düzeyinde gerçekleşmiştir. (Geçen yıl aynı dönem %1,269.3 düzeyindeydi.)

Şirketin özkaynakları son bir yıllık dönemde %28.8 yükselişle 16.8 bin TL olarak gerçekleşmiştir.

Mevduatların %33.9 düzeyinde yükseldiği gözlenirken, kredilerin %39.9 yükseldiği dikkat çekmekte.

■ Çeyreklik Net Faiz Geliri (Mn TL)

■ Çeyreklik Net Kar (Mn TL)

vakifyatirim.com.tr

Özet Bilanço (Mn TL)	2024/12	2025/12	2025/03	2026/03	Yıl. Değ. (%)	Dikey (%)
Finansal Varlıklar	0	0	0	0	30.6	33.3
Nakit ve TCMB	0	0	0	0	30.9	21.4
Bankalar	0	0	0	0	53.4	3.2
Para Piyasalarından Alacaklar	0	0	0	0	a.d.	0.0
Menkul Değerler Portföyü	0	0	0	0	a.d.	0.0
Krediler	0	0	0	0	40.7	51.8
Beklenen Zarar Karşılıkları (-)	0	0	0	0	65.9	2.0
Takipteki Krediler	0	0	0	0	104.7	1.8
Ortaklık Yatırımları	0	0	0	0	31.9	5.7
Maddi Duran Varlıklar	0	0	0	0	37.8	1.5
Toplam Varlıklar	0	0	0	0	34.2	100.0
Mevduat	0	0	0	0	33.9	66.2
Para Piyasalarına Borçlar	0	0	0	0	-14.9	4.6
Alınan Krediler	0	0	0	0	48.4	8.1
İhraç Edilen Menkul Değerler	0	0	0	0	101.8	3.0
Toplam Yükümlülükler	0	0	0	0	a.d.	0.0
Özkaynaklar	0	0	0	0	28.8	8.5
Ödenmiş Sermaye	0	0	0	0	0.0	0.5
Geri Alınmış Paylar (-)	0	0	0	0	33.9	1.8
Kar Yedekleri	0	0	0	0	27.5	5.3
Net Dönem Karı veya Zararı	0.00	0.00	0.00	0.00	56.8	0.5
Toplam Kaynaklar	0	0	0	0	34.2	100.0
Özet Gelir Tablosu (Mn TL)	2024/12	2025/12	2025/03	2026/03	Yıl. Değ. (%)	Dikey (%)
Faiz Gelirleri	2	3	1	1	23.1	493.0
Faiz Giderleri	2	2	1	1	9.8	393.0
Net Faiz Gelirleri	0	0	0	0	135.9	100.0
Net Ücret ve Komisyon Gelirleri	0	0	0	0	41.2	91.2
Net Ticari Kar/Zarar	0	0	0	0	21.6	-11.5
Diğer Faaliyet Gelirleri	0	0	0	0	56.5	22.3
Faaliyet Giderleri (-)	0	1	0	0	69.8	128.4
Karşılık Öncesi Kâr/Zarar	0	1	0	0	80.7	202.0
Beklenen Zarar Karşılıkları Giderleri (-)	0	0	0	0	56.5	47.4
Diğer Karşılıklar Giderleri (-)	0	0	0	0	279.4	0.1
Vergi Öncesi Kâr/Zarar	0	0	0	0	93.8	55.5
Vergi (-)	0	0	0	0	a.d.	6.7
Dönem Net Kârı veya Zararı	0	0	0	0	63.9	48.7

Finansal Rasyolar (Son 12 Aylık)	2024/12	2025/12	2025/03	2026/03
Büyüme Oranları				
Kredi	-43.4	42.7	37.6	39.9
Mevduat	-48.8	45.7	39.6	33.9
Aktifler	-45.8	39.1	37.9	34.2
Özkaynaklar	-52.5	34.3	18.7	28.8
Aktif Kalitesi				
Takipteki Krediler Oranı	2.0	3.1	2.3	3.3
Aşama 2 Krediler Oranı	14,261,298.9	24,392,521.4	16,886,989.5	34,760,217.1
Takipteki Krediler Karşılık Oranı	1,811,505,315.09	1,582,035,402.15	1,765,856,854.30	1,523,857,836.08
Toplam Karşılık Oranı	3.1	3.7	3.3	3.9
Net Kredi Riski Maliyeti	3.2	3.9	3.4	4.0
Karlılık Oranları				
Net Faiz Marjı	23.5	75.5	16.4	24.0
Gider/Gelir Oranı	100.13	71.76	77.50	71.45
Faaliyet Gideri / Ort. Aktifleri	215.45	328.30	337.78	347.52
Ort. Özsermaye Kârlılığı	801.5	1,572.6	1,269.3	1,755.2
Ort. Aktif Kârlılığı	83.7	147.6	120.4	152.2
Sermaye Yeterlilik Oranları				
Sermaye Yeterlilik Oranı	19.7	18.5	17.0	15.2
Çekirdek Sermaye Oranı	16.6	15.5	14.5	11.7
Kaldıraç	10.44	10.82	11.26	11.74
Likidite Oranları				
Kredi / Mevduat	75.5	74.0	72.0	75.3
TL Kredi / TL Mevduat	84.4	85.2	80.3	89.2
YP Kredi / YP Mevduat	63.6	59.6	61.4	58.5

Sektör Analizi

Hisse Kodu	Hisse Fiyatı	PD (Mn TL)	PD (Mn USD)	Özkaynak (Mn TL)	Toplam Aktif (Mn TL)	Değerleme Oranları (%)		Karlılık Oranları (%)			
						F / K	PD / DD	Net Faiz Marjı	Özsermaye Büyümesi	Aktif Büyümesi	Özkaynak Karlılığı
AKBNK	67.60	351,520	7,456	302,598	3,419,803	5.61	1.16	1.45	24.56	26.34	22.99
YKBNK	33.36	281,794	5,977	271,123	3,402,259	5.04	1.04	2.04	31.82	33.75	23.48
ISCTR	12.92	323,000	6,851	420,574	4,935,541	4.28	0.77	1.10	28.84	34.24	20.18
GARAN	126.00	529,200	11,225	451,316	4,016,807	4.46	1.17	1.93	32.92	32.35	30.00
HALKB	35.98	258,508	5,483	226,029	4,432,822	8.55	1.14	0.98	42.87	38.09	15.74
VAKBN	30.24	299,857	6,360	331,455	5,550,110	4.61	0.90	1.17	42.26	32.47	23.05
TSKB	11.43	32,004	679	46,371	346,391	2.87	0.69	1.42	31.92	33.32	27.35
SKBNK	11.76	29,400	624	13,930	235,220	13.33	2.11	2.49	24.34	85.15	17.55
ALBRK	8.06	20,150	427	25,578	499,977	3.23	0.79	0.79	37.65	42.58	28.24
QNBTR	201.90	1,110,450	23,553	185,426	1,991,882	21.20	5.99	1.74	44.95	17.03	33.43
ICBCT	24.40	20,984	445	4,684	117,322	17.59	4.48	1.72	30.64	18.58	28.86
ENPRA	61.55	767,854	16,286	20,572	284,348	106.54	37.32	1.94			35.03
KLNMA	9.80	98,000	2,079	35,888	203,223	9.54	2.53	2.59	65.89	26.64	34.09
Banka						5.32	1.06	4.52		33.43	

Sektör Analizi tablosunda yer alan şirketler halka açık piyasa değerlerine göre sıralanmış ve bu sıralamaya göre ilk 20 şirket gösterilmiştir.

Teknik Seviyeler	Değer (TL)	Uzaklık
Son Kapanış 4,949,953.08 TL		
1.Destek	4,949,953.08	0.0%
2.Destek	4,949,953.08	0.0%
PİVOT	4,949,953.08	0.0%
1.Direnç	4,949,953.08	0.0%
2.Direnç	4,949,953.08	0.0%

Ortalama İşlem Hacmi	Değer (Mn TL)	Son Gün Hacim Ortalamasının
Son Gün	5	
Son 1 Hafta		∞
Son 1 Ay		∞
Son 3 Ay		∞
Son 1 Yıl	5	

Fibonacci Düzeltme Seviyeleri	Fibo Seviyesi (TL)	Kapanışın Fibo Seviyesine Uzaklığı
0.00%	0.00	∞
23.60%	0.00	∞
38.20%	0.00	∞
50.00%	0.00	∞
61.80%	0.00	∞
78.60%	0.00	∞
100.00%	0.00	∞

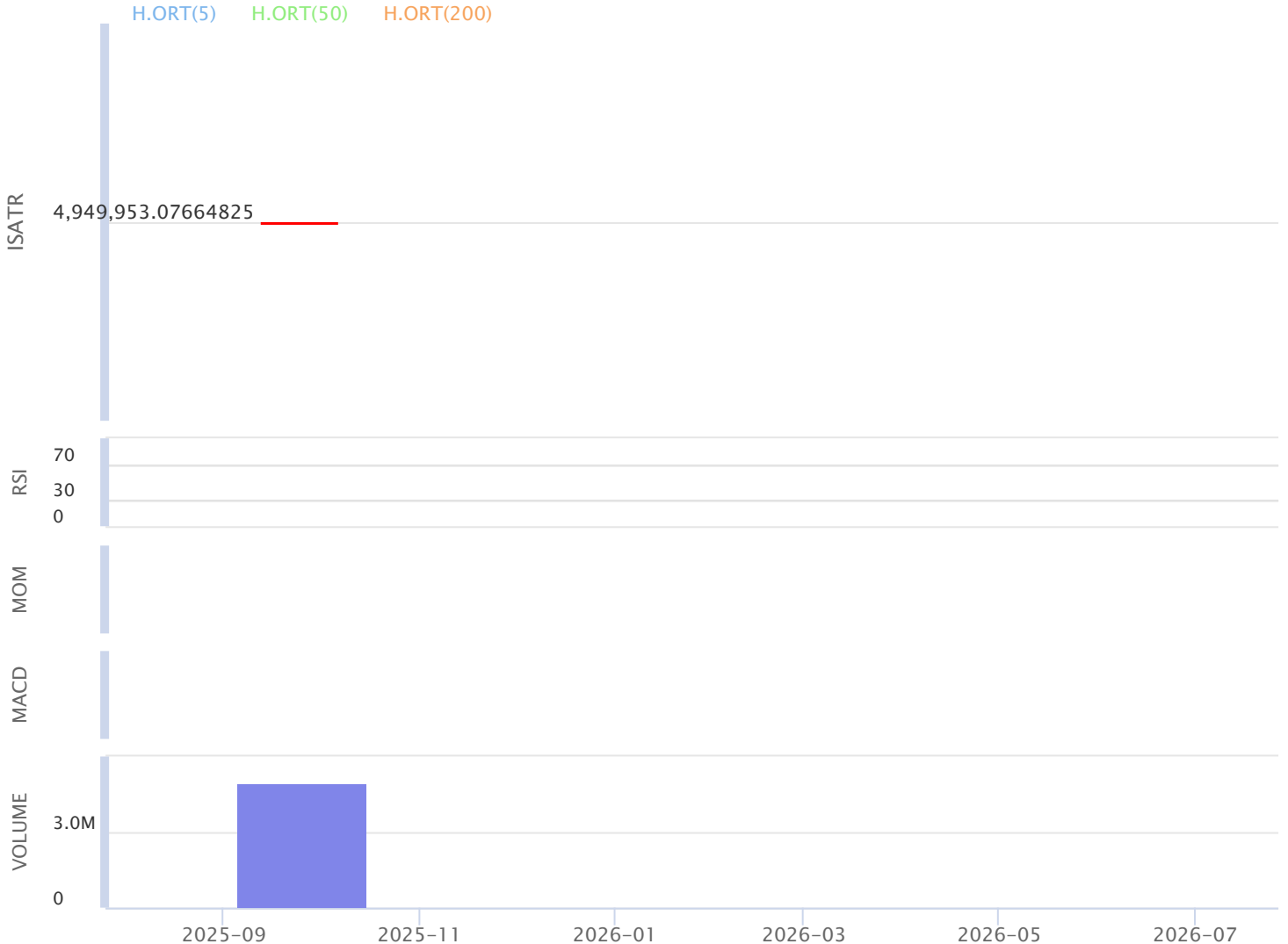
Hareketli Ortalama	Değer (TL)	Yönü	Son Sinyal	Son Sinyal Tarihi	Son Sinyal Fiyatı	Son Kapanış Durum
5 Günlük Ort.			0	26.09.25	5.00	0%
20 Günlük Ort.			0	26.09.25	0.00	0%
50 Günlük Ort.			0	26.09.25	0.00	0%
100 Günlük Ort.			0	26.09.25	0.00	0%
200 günlük Ort.			0	26.09.25	0.00	0%

Teknik Göstergeler	Değer	Yön	Son Gün Sinyal Var mı?	Yorum
RSI				
MOM				
MACD				
CCI				
ADX				

Teknik Değerlendirme					
Trend Yönü	Trend Gücü	*TTS Sinyal	Trend Değiş. Tarihi	Değ. Fiyat	
	- 5 (ÇOK GÜÇLÜ)		26.09.25		

Bu aşamada mevcut trendin yönünü , trendin gücünü de - 5 (ÇOK GÜÇLÜ) olarak değerlendirmekteyiz. Olası yeni bir trend değişikliği için trend takip seviyesinin yakından takip edilmesini önermekteyiz. Gün içinde olası geri çekilmelerde destek olarak sırasıyla 4,949,953.08 ve 4,949,953.08 seviyeleri, direnç olarak da 4,949,953.08 ve 4,949,953.08 yakından takip edilebilir.

*TTS : Trend Takip Seviyesi



Şirketten Haberler

	23.07.2026 10:35 Türkiye İş Bankası A.Ş., ISBTR, ISCTR, ISKUR Derecelendirme Notuna İlişkin Haberin Devamı
	16.07.2026 16:25 Akenerji Elektrik Üretim A.Ş., Akso Akrilik Kimya Sanayii A.Ş., Alarko Holding A.Ş., Ruzy Madencilik Ve Enerji Yatırımları Sanayi Ve Ticaret A.Ş. ... DÖNÜŞÜM Haberin Devamı
ISATR	03.07.2026 16:27 Türkiye İş Bankası A.Ş. Süresi İçinde Kaydileştirilmeyen Yatırım Fonu Katılma Payları Hk Haberin Devamı
	02.07.2026 12:03 Türkiye İş Bankası A.Ş., Creditwest Faktoring A.Ş., Hidropar Hareket Kontrol Teknolojileri Merkezi Sanayi ve Ticaret A.Ş. SPK İşlem Yasağı Nedeniyle Pay Duyurusu Haberin Devamı
	30.06.2026 17:16 Türkiye İş Bankası A.Ş., Zorlu Enerji Elektrik Üretim A.Ş., İş Yatırım Menkul Değerler A.Ş., Info Yatırım Menkul Değerler A.Ş. ... Borçlanma Araçları, Yatırım Fonları ve Varant İtf'a/Kupon/Getiri/Nakdi Uzlaşa Ödeme İşlemleri Haberin Devamı
	29.06.2026 17:27 Türkiye İş Bankası A.Ş., Creditwest Faktoring A.Ş., MLP Sağlık Hizmetleri A.Ş., Sümer Faktoring A.Ş. ... Borçlanma Araçları, Yatırım Fonları ve Varant İtf'a/Kupon/Getiri/Nakdi Uzlaşa Ödeme İşlemleri Haberin Devamı
	26.06.2026 18:10 Türkiye İş Bankası A.Ş., ISBTR, ISCTR, ISKUR Türkiye İş Bankası A.Ş. 2025 yılı TSRS Uyumlu Sürdürülebilirlik Raporu Haberin Devamı
	23.06.2026 18:11 Türkiye İş Bankası A.Ş., ISBTR, ISCTR, ISKUR ... Tahsili Gecikmiş Alacak Satışı Haberin Devamı
	18.06.2026 18:11 Türkiye İş Bankası A.Ş., ISBTR, ISCTR, ISKUR ... Tahsili Gecikmiş Alacak Portföyü Alımı - İhaleye Konu Alacakların Devrine Yönelik Sözleşmenin İmza Sürecinin Tamamlanması Haberin Devamı
	18.06.2026 16:50 Türkiye İş Bankası A.Ş., ISBTR, ISCTR, ISKUR Finansal Takvim (2026 2. Çeyrek) Haberin Devamı
	17.06.2026 19:30 Türkiye İş Bankası A.Ş., ISBTR, ISCTR, ISKUR Sermaye Yeterliliği Hesaplamasında İçsel Derecelendirmeye Dayalı Yaklaşım Geçilmesi Hakkında Haberin Devamı
	17.06.2026 17:30 Türkiye İş Bankası A.Ş., ISBTR, ISCTR, ISKUR ... Türkiye İş Bankası A.Ş. Tahsili Gecikmiş Alacak Portföyü Alımı Haberin Devamı

VAKIF YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Akat Mah. Ebulula Mardin Cad. No:18 Park Maya Sitesi F-2/A Blok Beşiktaş 34335 İSTANBUL

Genel Müdürlük Telefon : 0 212 352 35 77

Müşteri Hizmetleri : 0 850 222 7772

www.vakifyatirim.com.tr www.vakiffx.com www.vkyanaliz.com

E-Posta : musterihizmetleri@vakifyatirim.com.tr

**Yasal Uyarı**

Burada yer alan yatırım bilgi, yorum ve tavsiyeleri yatırım danışmanlığı kapsamında değildir. Yatırım danışmanlığı hizmeti; aracı kurumlar, portföy yönetim şirketleri, mevduat kabul etmeyen bankalar ile müşteri arasında imzalanacak yatırım danışmanlığı sözleşmesi çerçevesinde kişilerin risk ve getiri tercihleri dikkate alınarak kişiye özel olarak sunulmaktadır. Burada yer alan yorum ve tavsiyeler ise genel niteliktedir, yorum ve tavsiyede bulunanların kişisel görüşlerine dayanmaktadır. Bu görüşler mali durumunuz ile risk ve getiri tercihlerinize uygun olmayabilir ve hiçbir şekilde alış veya satış yapılması yönünde yönlendirme olarak değerlendirilmemelidir. Vakıf Yatırım, bu bilgilerin doğru, eksiksiz ve değişmez olduğunu garanti etmemektedir. Bu nedenle, bu bültenin elde edilen bilgilere dayanarak hareket etmeden önce, bilgilerin doğruluğunu teyit etmeniz gerekmektedir ve sadece burada yer alan bilgilere dayanarak yatırım kararı verilmesi beklentilerinize uygun sonuçlar doğurmayabilir. Rapor'da yer alan tüm veriler, Financial Information News Network (FINNET Elektronik Yayıncılık Data İletişim San. Tic. Ltd. Sti.) sağlayıcısından elde edilmiştir.

Bu bülten sadece genel bilgilendirme amacı ile hazırlanmıştır. Bültenin kullanılan bilgilerden, kaynaklardaki hata ve eksikliklerden ve bilgilerin kullanılması sonucunda yatırımcıların uğrayabilecekleri doğrudan ve/veya dolaylı zararlardan, kar yoksunluğundan, manevi zararlardan ve üçüncü kişilerin uğrayabileceği zararlardan dolayı Vakıf Yatırım hiçbir şekilde sorumlu tutulamaz.

Buradaki içeriğin hiçbir bölümü Vakıf Yatırım'ın yazılı izni olmadan değiştirilmez, kopyalanamaz ve alıntı yapılamaz. İçerik tamamen ya da kısmen yalnızca Vakıf Yatırım tarafından ya da Vakıf Yatırım'ın yazılı izni ile kullanılabilir.