

**İş Fin.Kir. / ISFIN**

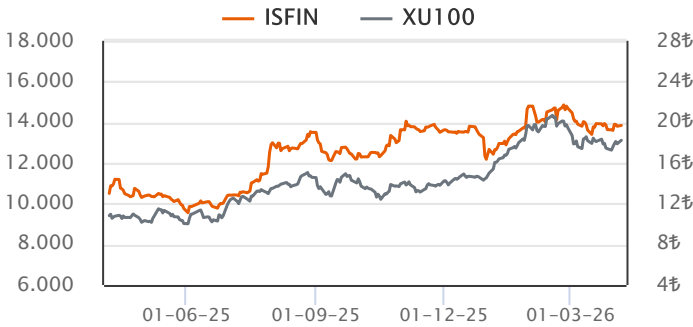
Sektör	Finansal Kiralama
Kayıtlı Sermaye (Mn TL)	1,200
Ödenmiş Sermaye (Mn TL)	695
BİST Pazarı	Yıldız Pazar
Dahil Olduğu Ulusal Endeksler	-
Endeks Ağırlığı (XU100)	-
Halka Arz Tarihi	21/03/2000
Halka Açıklık Oranı	36.0%
Fiili Dolaşım Oranı	38.9%

**Ortaklık Yapısı**

Ortak Adı	Pay (%)	Pay Tutarı (Mn TL)
DİĞER	40.02	278.22
TÜRKİYE İŞ BANKASI A.Ş.	30.52	212.23
TÜRKİYE SİNAİ KALKINMA BANKASI A.Ş.	29.46	204.85

**Piyasa Değeri (PD)**

	2022/12	2023/12	2024/12	2025/12	Son Veri
Fiyat (TL)	8.10	11.25	13.15	16.35	19.68
Fiyat (USD)	0.43	0.38	0.37	0.38	0.44
Piyasa Değeri (Mn TL)	5,632	7,822	9,143	11,368	13,684
Piyasa Değeri (Mn USD)	301	266	260	265	308
Ort. İşlem Hacim (Son 3 Ay)					50

**Hisse Performansı**


Performans	Günlük	Haftalık	1Ay	Yılbaşı	12Ay
Mutlak %	0.41	2.23	-0.61	20.37	45.67
Rölatif %	-0.94	-1.56	-3.03	3.38	4.20

**Değerleme Oranları**

Çarpanlar	2022/12	2023/12	2024/12	2025/12	Son Veri
Firma Değeri/Satışlar	10.30	5.65	5.24	5.28	5.41
Sektör Ort.	4.45	4.07	3.72	2.80	2.97
Firma Değeri/FAVÖK	28.69	16.03	19.63	15.63	16.03
Sektör Ort.	16.02	14.50	15.89	15.44	15.79
Fiyat/Kazanç	6.81	4.43	4.75	3.13	3.77
Sektör Ort.	6.51	3.91	4.48	8.96	4.62
PD/DD	1.64	1.28	1.03	0.94	1.13
Sektör Ort.	1.93	1.36	1.09	1.06	1.16
Hisse Başına Kar (TL)	1.19	2.54	2.77	5.22	5.22

**Özet Finansal Bilgiler**

Mn TL	2021/12	2022/12	2023/12	2024/12	2025/12
Dönen Varlıklar	18,922	34,133	50,163	66,686	93,112
Duran Varlıklar	1,455	2,197	1,395	3,062	8,110
Toplam Aktifler	20,377	36,330	51,558	69,747	101,221
Özkaynak (Ana Ortaklık)					
Net Borç	16,239	29,758	38,369	52,235	77,556
Net Satış Gelirleri	1,529	3,436	8,181	11,703	16,851
Brüt Kâr	418	985	2,052	2,030	1,695
FAVÖK	494	1,234	2,881	3,126	5,691
Net K/Z (Ana Ortaklık)	310	827	1,767	1,925	3,630

**Finansal Rasyolar**

%	2021/12	2022/12	2023/12	2024/12	2025/12
<b>Net Satışlar Büyüme</b>	72.9	124.7	138.1	43.0	44.0
Sektör Ort.	42.0	154.0	138.3	72.1	24.2
<b>FAVÖK Değ.</b>	76.3	149.8	133.5	8.5	82.0
Sektör Ort.	76.5	147.4	115.6	37.5	33.9
<b>Net Kâr/Zarar Değ.</b>	56.9	166.6	113.7	8.9	88.6
Sektör Ort.	117.1	171.1	121.1	13.4	38.8
<b>Brüt Kar Marjı</b>	27.3	28.7	25.1	17.3	10.1
Sektör Ort.	6.9	21	18	17.2	18.5
<b>FAVÖK Marjı</b>	32.3	35.9	35.2	26.7	33.8
Sektör Ort.	43.9	40.8	36.6	28.4	31.1
<b>Net Kâr/Zarar Marjı</b>	20.3	24.1	21.6	16.5	21.5
Sektör Ort.	30.1	31.6	30.1	19.6	22
<b>Toplam Borçlar Değ.</b>					
Sektör Ort.					
<b>Net Borç Değ.</b>	64.8	83.3	28.9	36.1	48.5
Sektör Ort.	49.4	58.7	58.6	29.3	49.9
<b>Net Borç/FAVÖK</b>	32.9	24.1	13.3	16.7	13.6
Sektör Ort.	25.7	17.8	12.9	12.3	13.9
<b>Aktif Büyümesi</b>	59.7	78.3	41.9	35.3	45.1
Sektör Ort.	60.5	64.8	60.1	29.5	49.0
<b>Özkaynak Büyüme</b>	23.9	71.7	77.6	45.2	36.5
Sektör Ort.	55.5	64.7	81.6	67.8	35.1
<b>Özkaynak Karlılığı</b>	17.2	30.4	37.1	25.8	34.7
Sektör Ort.	23.9	38.8	48.6	31.2	28.7
<b>Aktif Karlılığı</b>	1.9	2.9	4.0	3.2	4.2
Sektör Ort.	2.9	4.7	6.3	4.8	4.5
<b>Temettü Verimi</b>					
Sektör Ort.		0.6	1.2	1.7	1.3

**Finansal Analiz**

**Çeyreklik net kar 1.1 milyar TL düzeyinde gerçekleşti. (Geçen yıl aynı dönem 540.1 TL net kar.)**

% 19.7 Çeyreklik net kar bir önceki çeyreğe göre artış kaydetti.

**Çeyreklik net satışlar 4.4 milyar TL düzeyinde gerçekleşti. (Geçen yıl aynı dönem 3.1 milyar TL)**

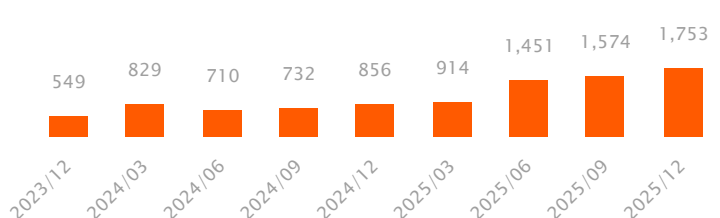
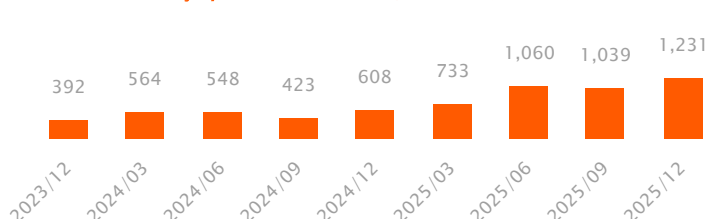
Son çeyrekte net satışlarının bir önceki çeyreğe göre %6.6 düşüş kaydettiği gözlenirken, şirketin 12A25 net satışları bir önceki yılın aynı dönemine göre %44.0 yükselişle 16.9 milyar TL düzeyinde gerçekleşmiştir.

**Çeyreklik FAVÖK marjı bir önceki çeyreğe göre 0.19 puan yükseliş kaydetti.**

Çeyreklik FAVÖK 1.8 milyar TL olurken çeyreklik FAVÖK marjı %40.02 düzeyinde gerçekleşti. (Önceki çeyrek %34, geçen yıl aynı çeyrek %27.72)

**Şirketin net borç pozisyonu bulunmaktadır.**

Son çeyrekte toplam borç içerisinde finansal borçların payı değişmemiştir. Önceki çeyrek hesaplanamamış olan finansal borç toplam borç oranı, cari dönemde de hesaplanamamıştır.

**Çeyreklik FAVÖK (Mn TL)**

**Çeyreklik Net Kar / Zarar (Mn TL)**


Özet Bilanço (Mn TL)	2022/12	2023/12	2024/12	2025/12	Yıl. Değ. (%)	Dikey (%)
<b>Dönen Varlıklar</b>						<b>0.0</b>
Nakit ve Nakit Benzerleri	363	2,513	1,166	2,845	143.9	2.8
Finansal Yatırımlar						0.0
Ticari Alacaklar						0.0
Stoklar						0.0
<b>Duran Varlıklar</b>						<b>0.0</b>
Ticari Alacaklar						0.0
Finansal Yatırımlar						0.0
Maddi Duran Varlıklar	47	34	42	51	20.9	0.1
Maddi Olmayan Duran Varlıklar	13	28	53	88	66.1	0.1
<b>Toplam Varlıklar (Aktifler)</b>	<b>36,330</b>	<b>51,558</b>	<b>69,747</b>	<b>101,221</b>	<b>45.1</b>	<b>100.0</b>
<b>Kısa Vadeli Yükümlülükler</b>						<b>0.0</b>
Kısa Vadeli Borçlanmalar	3,411	3,745	4,816	18,348	281.0	18.1
Uzun Vadeli Borçlanmaların Kısa Vadeli Kısım.						0.0
Ticari Borçlar						0.0
<b>Uzun Vadeli Yükümlülükler</b>						<b>0.0</b>
Finansal Borçlar						0.0
Ticari Borçlar						0.0
<b>Toplam Yükümlülükler</b>						<b>0.0</b>
<b>Özkaynaklar</b>	<b>3,744</b>	<b>6,770</b>	<b>9,842</b>	<b>13,454</b>	<b>36.7</b>	<b>13.3</b>
Ödenmiş Sermaye						0.0
Geri Alınmış Paylar (-)						0.0
Geçmiş Yıllar Karları veya Zararları	8	6	5	0	a.d.	0.0
Net Dönem Karı veya Zararı	827	1,767	1,925	3,630	88.6	3.6
<b>Toplam Kaynaklar</b>	<b>36,330</b>	<b>51,558</b>	<b>69,747</b>	<b>101,221</b>	<b>45.1</b>	<b>100.0</b>
<b>Özet Gelir Tablosu (Mn TL)</b>	<b>2022/12</b>	<b>2023/12</b>	<b>2024/12</b>	<b>2025/12</b>	<b>Yıl. Değ (%)</b>	<b>Dikey (%)</b>
<b>Net Satışlar</b>	<b>3,436</b>	<b>8,181</b>	<b>11,703</b>	<b>16,851</b>	<b>44.0</b>	<b>100.0</b>
Satışların Maliyeti						0.0
<b>Brüt Kâr (Zarar)</b>	<b>985</b>	<b>2,052</b>	<b>2,030</b>	<b>1,695</b>	<b>-16.5</b>	<b>10.1</b>
Faaliyet Giderleri (-)	205	417	789	1,202	52.5	7.1
<b>Net Esas Faaliyet Kârı (Zararı)</b>	<b>1,218</b>	<b>2,857</b>	<b>3,092</b>	<b>5,641</b>	<b>82.4</b>	<b>33.5</b>
<b>FAVÖK</b>	<b>1,234</b>	<b>2,881</b>	<b>3,126</b>	<b>5,691</b>	<b>82.0</b>	<b>33.8</b>
Esas Faaliyetlerden Gelir/Gider (Net)	679	1,252	1,568	4,915	213.5	29.2
Özkaynak Yön. Değer. Yatırımlardan Kar	0	0	0	0	a.d.	0.0
Yatırım Faaliyetlerden Gelir/Gider (Net)	0	0	0	0	a.d.	0.0
Net Finansman Gelir/Gider	0	0	0	0	a.d.	0.0
<b>Finansman Öncesi Faaliyet Kârı (Zararı)</b>						<b>0.0</b>
Finansman Gelirleri						0.0
Finansman Giderleri (-)						0.0
Parasal Kazanç/ Kayıp	0	0	0	0	a.d.	0.0
<b>Vergi Öncesi Kâr/Zarar</b>	<b>1,218</b>	<b>2,857</b>	<b>3,092</b>	<b>5,641</b>	<b>82.4</b>	<b>33.5</b>
<b>Dönem Net Kârı veya Zararı</b>	<b>923</b>	<b>2,019</b>	<b>2,143</b>	<b>4,063</b>	<b>89.6</b>	<b>24.1</b>
<b>Özet Nakit Akışı Tablosu (Mn TL)</b>	<b>2022/12</b>	<b>2023/12</b>	<b>2024/12</b>	<b>2025/12</b>	<b>Yıl. Değ (%)</b>	
<b>İşletme Faaliy. Kaynaklanan Net Akışları</b>						
Ticari Alacaklardaki Değişim						
Stoklardaki Azalışlar (Artışlar) İle İlgili Düzelt.						
Ticari Borçlardaki Artış (Azalış) ile İlgili Düzelt.						
<b>Yatırım Faaliy. Kullanılan Nakit Akışları</b>						
Duran Varlık Alımından Kaynak. Nakit Çıkışları						
Duran Varlık Satışından Kaynak. Nakit Girişleri						
Alınan Temettüleri						
<b>Finansman Faaliy. Kaynaklanan Nakit Akışları</b>						
Borçlanmadan Kaynaklanan Nakit Girişler						
Borç Ödemelerine İlişkin Nakit Çıkışları						
Ödenen Temettüleri						
<b>Nakit ve Nakit Benzer. Net Artış/Azalış</b>						

Finansal Rasyolar (Son 12 Aylık)	2022/12	2023/12	2024/12	2025/12
<b>Likidite Oranları</b>				
Cari Oran				
Nakit Oran				
Likit Oran				
<b>Faaliyet Oranları</b>				
Alacak Devir Hızı				
Stok Devir Hızı				
Borç Devir Hızı				
Net Nakit Döngüsü (Gün)				
<b>Karlılık Oranları</b>				
Brüt Kar Marjı	28.7	25.1	17.3	10.1
FVÖK Marjı	98.0	101.7	100.5	113.7
FAVÖK Marjı	35.9	35.2	26.7	33.8
Vergi Öncesi Kar Marjı	35.5	34.9	26.4	33.5
Efektif Vergi Oranı	24.2	29.3	30.7	28.0
Net Kar Marjı	24.1	21.6	16.5	21.5
Özsermaye Karlılığı	30.4	37.1	25.8	34.7
Aktif Karlılık	2.9	4.0	3.2	4.2
<b>Finansal Yapı</b>				
Toplam Borç / Özsermaye				
Toplam Borç / Aktif				
Finansal Borçlar / Toplam Borçlar				
Faiz Karşılama Oranı	∞	∞	∞	∞
Yabancı Para Net Pozisyonu (Mn TL)	496.5	860.3	903.3	1,272.7
Yabancı Para Net Pozisyonu / FAVÖK	40.2	29.9	28.9	22.4
Net Borç (Mn TL)	29,758.1	38,369.3	52,235.2	77,556.1
Net Borç / FAVÖK	24.1	13.3	16.7	13.6

### Sektör Analizi

Hisse Kodu	Hisse Fiyatı	PD (Mn TL)	PD (Mn USD)	Özkaynak (Mn TL)	Toplam Aktif (Mn TL)	Değerleme Oranları (%)				Karlılık Oranları (%)			
						FD / Satışlar	FD / FAVÖK	F/K	PD / DD	Net Kar / Zarar Marjı	Net Borç / FAVÖK	Aktif Büyümesi	Özkaynak Karlılığı
ISFIN	19.68	13,684	308	12,078	101,221	5.41	16.03	3.77	1.13	21.54	13.63	45.13	34.69
VAKFN	1.79	8,950	201	7,456	36,275	5.30	14.62	5.85	1.20	26.50	10.34	17.01	23.19
QNBFK	46.96	117,400	2,642	6,454	56,441	23.82	60.14	64.19	18.19	27.28	15.92	80.85	32.94
<b>Finansal Kiralama</b>						<b>6.63</b>	<b>15.79</b>	<b>4.62</b>	<b>1.16</b>	<b>27.03</b>		<b>48.95</b>	<b>31.92</b>

Sektör Analizi tablosunda yer alan şirketler halka açık piyasa değerlerine göre sıralanmış ve bu sıralamaya göre ilk 20 şirket gösterilmiştir.

Teknik Seviyeler	Değer (TL)	Uzaklık
Son Kapanış 19.68 TL		
1.Destek	19.59	-0.4%
2.Destek	19.51	-0.9%
<b>PİVOT</b>	19.73	0.2%
1.Direnç	19.81	0.7%
2.Direnç	19.95	1.4%

Ortalama İşlem Hacmi	Değer (Mn TL)	Son Gün Hacim Ortalamasının
Son Gün	52	
Son 1 Hafta	30	71.8% üstünde
Son 1 Ay	33	56.2% üstünde
Son 3 Ay	50	4.1% üstünde
Son 1 Yıl	60	-12.9% altında

Fibonacci Düzeltme Seviyeleri	Fibo Seviyesi (TL)	Kapanışın Fibo Seviyesine Uzaklığı
0.00%	22.32	-11.83%
23.60%	20.91	-5.88%
38.20%	20.04	-1.80%
50.00%	19.34	1.76%
61.80%	18.63	5.64%
78.60%	17.63	11.63%
100.00%	16.35	20.37%

Hareketli Ortalama	Değer (TL)	Yönü	Son Sinyal	Son Sinyal Tarihi	Son Sinyal Fiyatı	Son Kapanış Durum
5 Günlük Ort.	19.61	YUKARI	ALIŞ	06.04.26	19.63	0.4%
20 Günlük Ort.	19.60	AŞAĞI	ALIŞ	03.04.26	19.74	0.4%
50 Günlük Ort.	20.26	AŞAĞI	ALIŞ	11.03.26	20.02	-2.9%
100 Günlük Ort.	19.50	YUKARI	ALIŞ	01.04.26	19.31	0.9%
200 günlük Ort.	18.08	YUKARI	ALIŞ	06.04.26		8.8%

Teknik Göstergeler	Değer	Yön	Son Gün Sinyal Var mı?	Yorum
RSI	48.28	YUKARI		
MOM	100.20	YUKARI	ALIŞ	Alış sinyali gözleniyor.
MACD	-0.16	YUKARI		0 Referans çizgisi altında.
CCI	24.94	AŞAĞI		
ADX	12.50	AŞAĞI		

Teknik Değerlendirme					
Trend Yönü	Trend Gücü	*TTS	Sinyal	Trend Değiş. Tarihi	Değ. Fiyat
AŞAĞI	- 1 (ÇOK ZAYIF)	20.14		19.02.26	19.79

Bu aşamada mevcut trendin yönünü AŞAĞI, trendin gücünü de - 1 (ÇOK ZAYIF) olarak değerlendirmekteyiz. Bu bağlamda 20.14 trend takip seviyesinin altında kalınabildiği sürece aşağı yönlü trendin korunma eğiliminde olmasını beklemekteyiz. Olası yeni bir trend değişikliği için 20.14 trend takip seviyesinin yakından takip edilmesini önermekteyiz. Gün içinde olası geri çekilmelerde destek olarak sırasıyla 19.59 ve 19.51 seviyeleri, direnç olarak da 19.81 ve 19.95 yakından takip edilebilir.

\*TTS : Trend Takip Seviyesi



**Şirketten Haberler**

ISFIN	26.03.2026 20:30 İş Finansal Kiralama A.Ş. Şirket Genel Bilgi Formu <a href="#">Haberin Devamı</a>
ISFIN	26.03.2026 20:27 İş Finansal Kiralama A.Ş. Yönetim Kurulu Üyeleri Arasında Görev Dağılımı <a href="#">Haberin Devamı</a>
ISFIN	26.03.2026 20:26 İş Finansal Kiralama A.Ş. Bağımsız Denetim Kuruluşunun Belirlenmesi <a href="#">Haberin Devamı</a>
ISFIN	26.03.2026 20:25 İş Finansal Kiralama A.Ş. Kayıtlı Sermaye Tavanı Artırımı, Kayıtlı Sermaye Tavan Süresinin Uzatılması ve Ana Sözleşme Tadili <a href="#">Haberin Devamı</a>
ISFIN	26.03.2026 20:24 İş Finansal Kiralama A.Ş. İş Finansal Kiralama A.Ş. 2025 yılı Kar Dağıtımı Hakkında <a href="#">Haberin Devamı</a>
ISFIN	26.03.2026 20:06 İş Finansal Kiralama A.Ş. 2025 yılı Olağan Genel Kurul Toplantısı Sonucu <a href="#">Haberin Devamı</a>
ISFIN	25.03.2026 16:47 İş Finansal Kiralama A.Ş. Bağımsız Yönetim Kurulu Üye Adayları <a href="#">Haberin Devamı</a>
ISFIN	17.03.2026 15:57 İş Finansal Kiralama A.Ş. Kredi Derecelendirme Notu <a href="#">Haberin Devamı</a>
ISFIN	03.03.2026 19:40 İş Finansal Kiralama A.Ş. 31.12.2025 Tarihli Faaliyet Raporuna İlişkin Sorumluluk Beyanı <a href="#">Haberin Devamı</a>
ISFIN	03.03.2026 19:40 İş Finansal Kiralama A.Ş. 2025 Sürdürülebilirlik İlkeleri Uyum Raporu <a href="#">Haberin Devamı</a>
ISFIN	03.03.2026 19:40 İş Finansal Kiralama A.Ş. 2025 Yılı Kurumsal Yönetim Bilgi Formu <a href="#">Haberin Devamı</a>
ISFIN	03.03.2026 19:38 İş Finansal Kiralama A.Ş. 2025 Yılı Kurumsal Yönetim Uyum Raporu <a href="#">Haberin Devamı</a>

**VAKIF YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.**

Akat Mah. Ebulula Mardin Cad. No:18 Park Maya Sitesi F-2/A Blok Beşiktaş 34335 İSTANBUL

Genel Müdürlük Telefon : 0 212 352 35 77

Müşteri Hizmetleri : 0 850 222 7772

[www.vakifyatirim.com.tr](http://www.vakifyatirim.com.tr) [www.vakiffx.com](http://www.vakiffx.com) [www.vkyanaliz.com](http://www.vkyanaliz.com)E-Posta : [musterihizmetleri@vakifyatirim.com.tr](mailto:musterihizmetleri@vakifyatirim.com.tr)**Yasal Uyarı**

Burada yer alan yatırım bilgi, yorum ve tavsiyeleri yatırım danışmanlığı kapsamında değildir. Yatırım danışmanlığı hizmeti; aracı kurumlar, portföy yönetim şirketleri, mevduat kabul etmeyen bankalar ile müşteri arasında imzalanacak yatırım danışmanlığı sözleşmesi çerçevesinde kişilerin risk ve getiri tercihleri dikkate alınarak kişiye özel olarak sunulmaktadır. Burada yer alan yorum ve tavsiyeler ise genel niteliktedir, yorum ve tavsiyede bulunanların kişisel görüşlerine dayanmaktadır. Bu görüşler mali durumunuz ile risk ve getiri tercihlerinize uygun olmayabilir ve hiçbir şekilde alış veya satış yapılması yönünde yönlendirme olarak değerlendirilmemelidir. Vakıf Yatırım, bu bilgilerin doğru, eksiksiz ve değişmez olduğunu garanti etmemektedir. Bu nedenle, bu bültenden elde edilen bilgilere dayanılarak hareket etmeden önce, bilgilerin doğruluğunu teyit etmeniz gerekmektedir ve sadece burada yer alan bilgilere dayanılarak yatırım kararı verilmesi beklentilerinize uygun sonuçlar doğurmayabilir. Rapor'da yer alan tüm veriler, Financial Information News Network (FINNET Elektronik Yayıncılık Data İletişim San. Tic. Ltd. Sti.) sağlayıcısından elde edilmiştir.

Bu bülten sadece genel bilgilendirme amacı ile hazırlanmıştır. Bültende kullanılan bilgilerden, kaynaklardaki hata ve eksikliklerden ve bilgilerin kullanılması sonucunda yatırımcıların uğrayabilecekleri doğrudan ve/veya dolaylı zararlardan, kar yoksunluğundan, manevi zararlardan ve üçüncü kişilerin uğrayabileceği zararlardan dolayı Vakıf Yatırım hiçbir şekilde sorumlu tutulamaz.

Buradaki içeriğin hiçbir bölümü Vakıf Yatırım'ın yazılı izni olmadan değiştirilmez, kopyalanamaz ve alıntı yapılamaz. İçerik tamamen ya da kısmen yalnızca Vakıf Yatırım tarafından ya da Vakıf Yatırım'ın yazılı izni ile kullanılabilir.