

İş Fin.Kir. / ISFIN

Sektör	Finansal Kiralama
Kayıtlı Sermaye (Mn TL)	3,000
Ödenmiş Sermaye (Mn TL)	695
BİST Pazarı	Yıldız Pazar
Dahil Olduğu Ulusal Endeksler	-
Endeks Ağırlığı (XU100)	-
Halka Arz Tarihi	21/03/2000
Halka Açıklık Oranı	36.0%
Fiili Dolaşım Oranı	39.0%

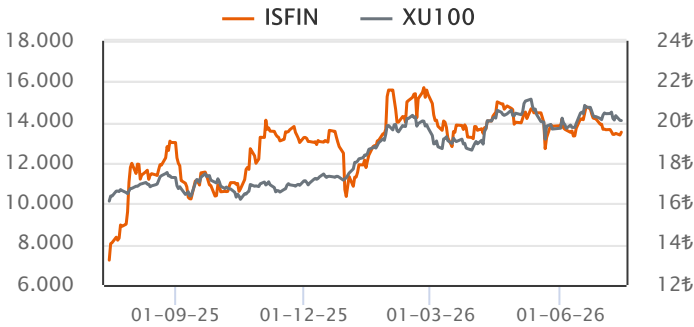
Ortaklık Yapısı

Ortak Adı	Pay (%)	Pay Tutarı (Mn TL)
DİĞER	40.02	278.22
TÜRKİYE İŞ BANKASI A.Ş.	30.52	212.23
TÜRKİYE SİNAİ KALKINMA BANKASI A.Ş.	29.46	204.85

Piyasa Değeri (PD)

	2023/03	2024/03	2025/03	2026/03	Son Veri
Fiyat (TL)	5.74	10.37	13.46	19.19	19.51
Fiyat (USD)	0.30	0.32	0.35	0.43	0.42
Piyasa Değeri (Mn TL)	3,991	7,210	9,359	13,343	13,565
Piyasa Değeri (Mn USD)	208	224	247	301	289
Ort. İşlem Hacim (Son 3 Ay)					45

Hisse Performansı



Performans	Günlük	Haftalık	1Ay	Yılbaşı	12Ay
Mutlak %	0.72	-0.10	-0.96	19.33	49.39
Rölatif %	0.81	2.86	-1.96	-4.56	8.49

Değerleme Oranları

Çarpanlar	2023/03	2024/03	2025/03	2026/03	Son Veri
Firma Değeri/Satışlar	8.10	4.31	4.99	5.06	5.07
Sektör Ort.	3.39	3.55	4.49	4.85	5.03
Firma Değeri/FAVÖK	23.79	12.52	19.31	16.80	16.84
Sektör Ort.	12.28	12.56	15.64	15.70	15.68
Fiyat/Kazanç	4.08	3.59	4.59	3.51	3.57
Sektör Ort.	4.14	3.59	4.70	7.35	9.53
PD/DD	1.17	1.09	1.03	1.02	1.04
Sektör Ort.	1.36	1.35	1.14	1.05	1.02
Hisse Başına Kar (TL)	1.41	2.89	2.93	5.47	5.47

Özet Finansal Bilgiler

Mn TL	2022/03	2023/03	2024/03	2025/03	2026/03
Dönen Varlıklar	20,925	35,191	44,823	67,421	98,340
Duran Varlıklar	1,778	2,340	2,265	3,187	8,310
Toplam Aktifler	22,703	37,531	47,088	70,609	106,650
Özkaynak (Ana Ortaklık)					
Net Borç	18,636	31,070	33,798	52,667	82,561
Net Satış Gelirleri	606	1,498	2,835	3,572	5,677
Brüt Kâr	181	413	361	591	395
FAVÖK	195	435	829	914	931
Net K/Z (Ana Ortaklık)	124	274	517	631	805

Finansal Rasyolar

%	2022/03	2023/03	2024/03	2025/03	2026/03
Net Satışlar Büyüme	87.0	147.1	89.2	26.0	58.9
Sektör Ort.	107.9	141.1	144.3	21.4	21.0
FAVÖK Değ.	40.8	171.4	122.2	-1.9	77.8
Sektör Ort.	119.1	174.2	53.9	40.9	28.1
Net Kâr/Zarar Değ.	15.5	121.4	88.6	21.9	27.6
Sektör Ort.	192.5	156.9	88.4	31.9	39.9
Brüt Kar Marjı	29.8	27.6	12.7	16.5	7.0
Sektör Ort.	18.4	20.7	10.7	21.1	14.6
FAVÖK Marjı	32.1	29.0	29.2	25.6	16.4
Sektör Ort.	36.2	40.8	24.6	27.6	32
Net Kâr/Zarar Marjı	20.4	18.3	18.3	17.7	14.2
Sektör Ort.	29.2	28.6	19.2	19.3	23.9
Toplam Borçlar Değ.					
Sektör Ort.					
Net Borç Değ.	79.5	66.7	8.8	55.8	56.8
Sektör Ort.	62.0	51.5	56.1	32.5	45.9
Net Borç/FAVÖK	34.3	21.1	10.3	16.4	14.5
Sektör Ort.	25.0	15.7	12.3	12.2	13.5
Aktif Büyümesi	64.8	65.3	25.5	49.9	51.0
Sektör Ort.	58.6	57.0	60.1	31.9	45.0
Özkaynak Büyüme	22.7	65.0	95.0	37.2	43.1
Sektör Ort.	51.9	64.7	85.5	63.1	36.6
Özkaynak Karlılığı	17.4	35.7	40.0	25.9	34.3
Sektör Ort.	26.8	42.5	49.0	30.0	28.9
Aktif Karlılığı	1.8	3.2	4.8	3.5	4.3
Sektör Ort.	3.3	5.1	6.8	4.6	4.6
Temettü Verimi					
Sektör Ort.	1.5	2.1	1.6		

Finansal Analiz

Çeyreklik net kar 805.0 milyon TL düzeyinde gerçekleşti. (Geçen yıl aynı dönem 630.8 TL net kar.)

% 27.3 Çeyreklik net kar bir önceki çeyreğe göre azalış kaydetti.

Çeyreklik net satışlar 5.7 milyar TL düzeyinde gerçekleşti. (Geçen yıl aynı dönem 3.6 milyar TL)

Son çeyrekte net satışlarının bir önceki çeyreğe göre %29.6 yükseliş kaydettiği gözlenirken, şirketin 3A26 net satışları bir önceki yılın aynı dönemine göre %58.9 yükselişle 5.7 milyar TL düzeyinde gerçekleşmiştir.

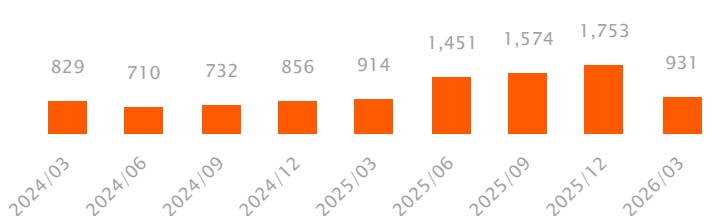
Çeyreklik FAVÖK marjı bir önceki çeyreğe göre 0.59 puan düşüş kaydetti.

Çeyreklik FAVÖK 931.1 milyon TL olurken çeyreklik FAVÖK marjı %16.40 düzeyinde gerçekleşti. (Önceki çeyrek %40, geçen yıl aynı çeyrek %25.58)

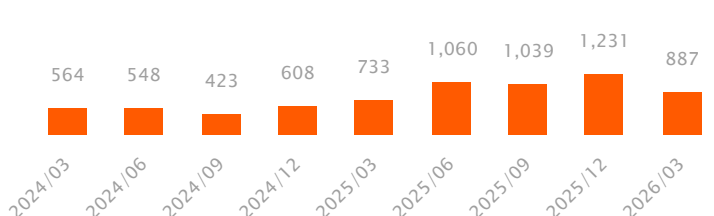
Şirketin net borç pozisyonu bulunmaktadır.

Son çeyrekte toplam borç içerisinde finansal borçların payı değişmemiştir. Önceki çeyrek hesaplanamamış olan finansal borç toplam borç oranı, cari dönemde de hesaplanamamıştır.

Çeyreklik FAVÖK (Mn TL)



Çeyreklik Net Kar / Zarar (Mn TL)



Özet Bilanço (Mn TL)	2024/12	2025/12	2025/03	2026/03	Yıl. Değ. (%)	Dikey (%)
Dönen Varlıklar						0.0
Nakit ve Nakit Benzerleri	1,166	2,845	1,875	2,527	34.8	2.4
Finansal Yatırımlar						0.0
Ticari Alacaklar						0.0
Stoklar						0.0
Duran Varlıklar						0.0
Ticari Alacaklar						0.0
Finansal Yatırımlar						0.0
Maddi Duran Varlıklar	42	51	47	56	18.4	0.1
Maddi Olmayan Duran Varlıklar	53	88	63	97	53.7	0.1
Toplam Varlıklar (Aktifler)	69,747	101,221	70,609	106,650	51.0	100.0
Kısa Vadeli Yükümlülükler						0.0
Kısa Vadeli Borçlanmalar	4,816	18,348	8,050	15,962	98.3	15.0
Uzun Vadeli Borçlanmaların Kısa Vadeli Kısım.						0.0
Ticari Borçlar						0.0
Uzun Vadeli Yükümlülükler						0.0
Finansal Borçlar						0.0
Ticari Borçlar						0.0
Toplam Yükümlülükler						0.0
Özkaynaklar	9,842	13,454	10,162	14,521	42.9	13.6
Ödenmiş Sermaye						0.0
Geri Alınmış Paylar (-)						0.0
Geçmiş Yıllar Karları veya Zararları	5	0	0	0	a.d.	0.0
Net Dönem Karı veya Zararı	1,925	3,630	631	805	27.6	0.8
Toplam Kaynaklar	69,747	101,221	70,609	106,650	51.0	100.0
Özet Gelir Tablosu (Mn TL)	2024/12	2025/12	2025/03	2026/03	Yıl. Değ (%)	Dikey (%)
Net Satışlar	11,703	16,851	3,572	5,677	58.9	100.0
Satışların Maliyeti						0.0
Brüt Kâr (Zarar)	2,030	1,695	591	395	-33.0	7.0
Faaliyet Giderleri (-)	789	1,202	271	446	64.6	7.9
Net Esas Faaliyet Kârı (Zararı)	3,092	5,641	903	915	1.4	16.1
FAVÖK	3,126	5,691	914	931	1.9	16.4
Esas Faaliyetlerden Gelir/Gider (Net)	1,568	4,915	787	827	5.1	14.6
Özkaynak Yön. Değer. Yatırımlardan Kar	0	0	0	0	a.d.	0.0
Yatırım Faaliyetlerden Gelir/Gider (Net)	0	0	0	0	a.d.	0.0
Net Finansman Gelir/Gider	0	0	0	0	a.d.	0.0
Finansman Öncesi Faaliyet Kârı (Zararı)						0.0
Finansman Gelirleri						0.0
Finansman Giderleri (-)						0.0
Parasal Kazanç/ Kayıp	0	0	0	0	a.d.	0.0
Vergi Öncesi Kâr/Zarar	3,092	5,641	903	915	1.4	16.1
Dönem Net Kârı veya Zararı	2,143	4,063	733	887	21.0	15.6
Özet Nakit Akışı Tablosu (Mn TL)	2024/12	2025/12	2025/03	2026/03	Yıl. Değ (%)	
İşletme Faaliy. Kaynaklanan Net Akışları						
Ticari Alacaklardaki Değişim						
Stoklardaki Azalışlar (Artışlar) İle İlgili Düzelt.						
Ticari Borçlardaki Artış (Azalış) ile İlgili Düzelt.						
Yatırım Faaliy. Kullanılan Nakit Akışları						
Duran Varlık Alımından Kaynak. Nakit Çıkışları						
Duran Varlık Satışından Kaynak. Nakit Girişleri						
Alınan Temettüler						
Finansman Faaliy. Kaynaklanan Nakit Akışları						
Borçlanmadan Kaynaklanan Nakit Girişler						
Borç Ödemelerine İlişkin Nakit Çıkışları						
Ödenen Temettüler						
Nakit ve Nakit Benzer. Net Artış/Azalış						

Finansal Rasyolar (Son 12 Aylık)	2024/12	2025/12	2025/03	2026/03
Likidite Oranları				
Cari Oran				
Nakit Oran				
Likit Oran				
Faaliyet Oranları				
Alacak Devir Hızı				
Stok Devir Hızı				
Borç Devir Hızı				
Net Nakit Döngüsü (Gün)				
Karlılık Oranları				
Brüt Kar Marjı	17.3	10.1	16.5	7.0
FVÖK Marjı	100.5	113.7	98.3	99.9
FAVÖK Marjı	26.7	33.8	25.6	16.4
Vergi Öncesi Kar Marjı	26.4	33.5	25.3	16.1
Efektif Vergi Oranı	30.7	28.0	18.9	3.1
Net Kar Marjı	16.5	21.5	17.7	14.2
Özsermaye Karlılığı	25.8	34.7	8.0	7.3
Aktif Karlılık	3.2	4.2	3.5	4.3
Finansal Yapı				
Toplam Borç / Özsermaye				
Toplam Borç / Aktif				
Finansal Borçlar / Toplam Borçlar				
Faiz Karşılama Oranı	∞	∞	∞	∞
Yabancı Para Net Pozisyonu (Mn TL)	903.3	1,272.7	1,090.7	1,129.4
Yabancı Para Net Pozisyonu / FAVÖK	28.9	22.4	34.0	19.8
Net Borç (Mn TL)	52,235.2	77,556.1	52,667.1	82,560.9
Net Borç / FAVÖK	16.7	13.6	16.4	14.5

Sektör Analizi

Hisse Kodu	Hisse Fiyatı	PD (Mn TL)	PD (Mn USD)	Özkaynak (Mn TL)	Toplam Aktif (Mn TL)	Değerleme Oranları (%)				Karlılık Oranları (%)			
						FD / Satışlar	FD / FAVÖK	F/K	PD / DD	Net Kar / Zarar Marjı	Net Borç / FAVÖK	Aktif Büyümesi	Özkaynak Karlılığı
ISFIN	19.51	13,565	289	13,043	106,650	5.07	16.84	3.57	1.04	14.18	14.46	51.04	7.27
VAKFN	1.56	7,800	166	7,860	37,005	5.37	13.00	4.72	0.99	34.45	9.57	24.77	5.92
QNBFK	53.15	132,875	2,832	7,078	57,943	24.87	61.44	66.04	18.77	29.08	15.65	60.28	9.21
Finansal Kiralama						6.80	15.68	9.53	1.02	23.15		47.68	30.73

Sektör Analizi tablosunda yer alan şirketler halka açık piyasa değerlerine göre sıralanmış ve bu sıralamaya göre ilk 20 şirket gösterilmiştir.

Teknik Seviyeler Son Kapanış 19.51 TL	Değer (TL)	Uzaklık
1.Destek	19.30	-1.1%
2.Destek	19.09	-2.2%
PİVOT	19.46	-0.3%
1.Direnç	19.67	0.8%
2.Direnç	19.83	1.6%

Ortalama İşlem Hacmi	Değer (Mn TL)	Son Gün Hacim Ortalamasının
Son Gün	9	
Son 1 Hafta	22	-61.2% altında
Son 1 Ay	26	-66.5% altında
Son 3 Ay	45	-80.8% altında
Son 1 Yıl	57	-84.9% altında

Fibonacci Düzeltme Seviyeleri	Fibo Seviyesi (TL)	Kapanışın Fibo Seviyesine Uzaklığı
0.00%	22.32	-12.59%
23.60%	21.29	-8.36%
38.20%	20.65	-5.52%
50.00%	20.14	-3.13%
61.80%	19.62	-0.56%
78.60%	18.89	3.28%
100.00%	17.95	8.69%

Hareketli Ortalama	Değer (TL)	Yönü	Son Sinyal	Son Sinyal Tarihi	Son Sinyal Fiyatı	Son Kapanış Durum
5 Günlük Ort.	19.43	YUKARI	ALİŞ	14.07.26	19.47	0.4%
20 Günlük Ort.	19.90	AŞAĞI	ALİŞ	29.06.26	19.80	-1.9%
50 Günlük Ort.	19.93	AŞAĞI	ALİŞ	29.06.26	19.94	-2.1%
100 Günlük Ort.	20.08	AŞAĞI	ALİŞ	01.07.26	19.74	-2.8%
200 günlük Ort.	19.38	YUKARI	ALİŞ	22.05.26	18.71	0.7%

Teknik Göstergeler	Değer	Yön	Son Gün Sinyal Var mı?	Yorum
RSI	42.26	YUKARI		
MOM	99.29	YUKARI		
MACD	-0.16	YUKARI		0 Referans çizgisi altında.
CCI	-51.14	YUKARI		
ADX	10.37	AŞAĞI		

Trend Yönü	Trend Gücü	*TTS	Sinyal	Trend Değiş. Tarihi	Değ. Fiyat
AŞAĞI	- 1 (ÇOK ZAYIF)	19.89		25.06.26	19.76

Bu aşamada mevcut trendin yönünü AŞAĞI, trendin gücünü de - 1 (ÇOK ZAYIF) olarak değerlendirmekteyiz. Bu bağlamda 19.89 trend takip seviyesinin altında kalınabildiği sürece aşağı yönlü trendin korunma eğiliminde olmasını beklemekteyiz. Olası yeni bir trend değişikliği için 19.89 trend takip seviyesinin yakından takip edilmesini önermekteyiz. Gün içinde olası geri çekilmelerde destek olarak sırasıyla 19.30 ve 19.09 seviyeleri, direnç olarak da 19.67 ve 19.83 yakından takip edilebilir.

*TTS : Trend Takip Seviyesi



Şirketten Haberler

	14.07.2026 16:40 İş Finansal Kiralama A.Ş.,Emlak Varlık Kiralama A.Ş. TRDEMVK12917 ISIN Kodlu Kira Sertifikası İhracının 2. Kupon Oranının Belirlenmesi Hk Haberin Devamı
	14.07.2026 16:39 İş Finansal Kiralama A.Ş.,Emlak Varlık Kiralama A.Ş. TRDEMVK12925 ISIN Kodlu Kira Sertifikası İhracının 2. Kupon Oranının Belirlenmesi Hk Haberin Devamı
	14.07.2026 08:45 İş Finansal Kiralama A.Ş.,Sasa Polyester Sanayi A.Ş.,Barem Ambalaj Sanayi ve Ticaret A.Ş.,DMR Unlu Mamuller Üretim Gıda Toptan Perakende İhracat A.Ş. Özel Durumlar Tebliği'nin 12-(4). maddesi gereğince yapılan açıklama Haberin Devamı
	13.07.2026 12:20 Bağfaş Bandırma Gübre Fabrikaları A.Ş.,Bosch Fren Sistemleri Sanayi ve Ticaret A.Ş.,Gentaş Dekoratif Yüzeyler Sanayi Ve Ticaret A.Ş.,Garanti Yatırım Ortaklığı A.Ş. ... SPK İşlem Yasağı Nedeniyle Pay Duyurusu Haberin Devamı
	13.07.2026 08:43 İş Finansal Kiralama A.Ş.,Sasa Polyester Sanayi A.Ş.,Manas Enerji Yönetimi Sanayi Ve Ticaret A.Ş. Özel Durumlar Tebliği'nin 12-(4). maddesi gereğince yapılan açıklama Haberin Devamı
	29.06.2026 09:04 Akış Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş.,İş Finansal Kiralama A.Ş.,Ostim Endüstriyel Yatırımlar Ve İşletme A.Ş.,Ensari Sınai Yatırımlar A.Ş. Özel Durumlar Tebliği'nin 12-(4). maddesi gereğince yapılan açıklama Haberin Devamı
ISFIN	26.06.2026 18:15 İş Finansal Kiralama A.Ş. Karadeniz Ticaret ve Kalkınma Bankası (Black Sea Trade and Development Bank-BSTDB) ile imzalanan Kredi Sözleşmesi Hakkında Haberin Devamı
	26.06.2026 09:13 Birlik Mensucat Ticaret Ve Sanayi İşletmesi A.Ş.,İş Finansal Kiralama A.Ş.,Sarkuysan Elektrolitik Bakır Sanayi Ve Ticaret A.Ş.,İnfo Yatırım Menkul Değerler A.Ş. ... Özel Durumlar Tebliği'nin 12-(4). maddesi gereğince yapılan açıklama Haberin Devamı
ISFIN	10.06.2026 18:59 İş Finansal Kiralama A.Ş. 2025 Yılı TSRS Uyumlu Sürdürülebilirlik Raporu Haberin Devamı
ISFIN	01.06.2026 17:55 İş Finansal Kiralama A.Ş. Kredi Derecelendirme Notu Hakkında Haberin Devamı
ISFIN	21.05.2026 18:38 İş Finansal Kiralama A.Ş. Şirket Genel Bilgi Formu Haberin Devamı
ISFIN	21.05.2026 18:36 İş Finansal Kiralama A.Ş. Yönetim Kurulu Üye Değişikliği Hakkında Haberin Devamı

VAKIF YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Akat Mah. Ebulula Mardin Cad. No:18 Park Maya Sitesi F-2/A Blok Beşiktaş 34335 İSTANBUL

Genel Müdürlük Telefon : 0 212 352 35 77

Müşteri Hizmetleri : 0 850 222 7772

www.vakifyatirim.com.tr www.vakiffx.com www.vkyanaliz.com

E-Posta : musterihizmetleri@vakifyatirim.com.tr

**Yasal Uyarı**

Burada yer alan yatırım bilgi, yorum ve tavsiyeleri yatırım danışmanlığı kapsamında değildir. Yatırım danışmanlığı hizmeti; aracı kurumlar, portföy yönetim şirketleri, mevduat kabul etmeyen bankalar ile müşteri arasında imzalanacak yatırım danışmanlığı sözleşmesi çerçevesinde kişilerin risk ve getiri tercihleri dikkate alınarak kişiye özel olarak sunulmaktadır. Burada yer alan yorum ve tavsiyeler ise genel niteliktedir, yorum ve tavsiyede bulunanların kişisel görüşlerine dayanmaktadır. Bu görüşler mali durumunuz ile risk ve getiri tercihlerinize uygun olmayabilir ve hiçbir şekilde alış veya satış yapılması yönünde yönlendirme olarak değerlendirilmemelidir. Vakıf Yatırım, bu bilgilerin doğru, eksiksiz ve değişmez olduğunu garanti etmemektedir. Bu nedenle, bu bültenin elde edilen bilgilere dayanarak hareket etmeden önce, bilgilerin doğruluğunu teyit etmeniz gerekmektedir ve sadece burada yer alan bilgilere dayanarak yatırım kararı verilmesi beklentilerinize uygun sonuçlar doğurmayabilir. Rapor'da yer alan tüm veriler, Financial Information News Network (FINNET Elektronik Yayıncılık Data İletişim San. Tic. Ltd. Sti.) sağlayıcısından elde edilmiştir.

Bu bülten sadece genel bilgilendirme amacı ile hazırlanmıştır. Bültenin kullanılan bilgilerden, kaynaklardaki hata ve eksikliklerden ve bilgilerin kullanılması sonucunda yatırımcıların uğrayabilecekleri doğrudan ve/veya dolaylı zararlardan, kar yoksunluğundan, manevi zararlardan ve üçüncü kişilerin uğrayabileceği zararlardan dolayı Vakıf Yatırım hiçbir şekilde sorumlu tutulamaz.

Buradaki içeriğin hiçbir bölümü Vakıf Yatırım'ın yazılı izni olmadan değiştirilmez, kopyalanamaz ve alıntı yapılamaz. İçerik tamamen ya da kısmen yalnızca Vakıf Yatırım tarafından ya da Vakıf Yatırım'ın yazılı izni ile kullanılabilir.