

İz Yatırım Holding / IZINV

Sektör	Tarım ve Hayvancılık
Kayıtlı Sermaye (Mn TL)	1,500
Ödenmiş Sermaye (Mn TL)	18
BİST Pazarı	Ana Pazar
Dahil Olduğu Ulusal Endeksler	-
Endeks Ağırlığı (XU100)	-
Halka Arz Tarihi	06/11/2013
Halka Açıklık Oranı	67.0%
Fiili Dolaşım Oranı	70.1%

Ortaklık Yapısı

Ortak Adı	Pay (%)	Pay Tutarı (Mn TL)
DİĞER	61.93	10.85
ALPHA VENTURES INVESTMENT LLP	29.86	5.23
UP VENTURE CAPITAL LLP	8.21	1.44

Piyasa Değeri (PD)

	2022/12	2023/12	2024/12	2025/12	Son Veri
Fiyat (TL)	21.84	32.60	43.26	64.00	66.15
Fiyat (USD)	1.17	1.11	1.23	1.49	1.49
Piyasa Değeri (Mn TL)	382	571	758	1,121	1,158
Piyasa Değeri (Mn USD)	20	19	22	26	26
Ort. İşlem Hacim (Son 3 Ay)					16

Hisse Performansı


Performans	Günlük	Haftalık	1Ay	Yılbaşı	12Ay
Mutlak %	-0.45	-3.57	15.14	3.36	55.65
Rölatif %	-1.56	-8.06	6.84	-14.97	5.46

Değerleme Oranları

Çarpanlar	2022/12	2023/12	2024/12	2025/12	Son Veri
Firma Değeri/Satışlar	6.88	23.57	6.70	13.78	14.23
Sektör Ort.	1.23	0.75	3.46	2.17	2.28
Firma Değeri/FAVÖK	13.54		109.91	815.63	842.54
Sektör Ort.	8.85	13.07	19.44	13.34	15.53
Fiyat/Kazanç					
Sektör Ort.	16.51	32.42		7.31	9.69
PD/DD	2.05	2.36	1.84	3.14	3.24
Sektör Ort.	2.14	1.98	1.63	1.74	1.86
Hisse Başına Kar (TL)					

Özet Finansal Bilgiler

Mn TL	2021/12	2022/12	2023/12	2024/12	2025/12
Dönen Varlıklar	23	35	65	114	173
Duran Varlıklar	54	197	362	401	341
Toplam Aktifler	76	232	426	515	513
Özkaynak (Ana Ortaklık)	25	186	242	413	357
Net Borç	16	2	-29	-7	20
Net Satış Gelirleri	21	56	23	112	83
Brüt Kâr	0	-8	-1	20	24
FAVÖK	-1	28	-3	7	1
Net K/Z (Ana Ortaklık)	-5	-8	-5	-53	-56

Finansal Rasyolar

%	2021/12	2022/12	2023/12	2024/12	2025/12
Net Satışlar Büyüme	8.6	160.9	-58.8	387.1	-26.1
Sektör Ort.	81.2	274.1	11.3	139.1	-7.2
FAVÖK Değ.					-79.5
Sektör Ort.	63.5	342.2	10.5	-29.8	60.6
Net Kâr/Zarar Değ.					
Sektör Ort.	112.1	361.9	161.6	-77.0	-47.9
Brüt Kar Marjı	-1.3	-14.0	-5.6	17.5	28.7
Sektör Ort.	15.7	19.7	26.7	21	26.4
FAVÖK Marjı	-3.1	50.8	-14.7	6.1	1.7
Sektör Ort.	12	32.2	20.6	13.3	13.8
Net Kâr/Zarar Marjı	-24.3	-14.6	-22.9	-47.7	-67.3
Sektör Ort.	1.6	7	17	-12.4	-16.5
Toplam Borçlar Değ.	36.3	6.0	299.4	-44.3	52.5
Sektör Ort.	44.4	205.7	99.5	1.2	20.2
Net Borç Değ.	-17.1	-89.7			
Sektör Ort.	2.2	409.9	-80.1	91.8	-14.6
Net Borç/FAVÖK		0.1		-1.0	14.6
Sektör Ort.	0.8	0.8	1.0	2.3	4.3
Aktif Büyümesi	7.2	205.0	83.5	20.9	-0.4
Sektör Ort.	31.4	293.6	77.1	16.0	3.3
Özkaynak Büyüme	-20.2	651.4	30.1	70.3	-13.5
Sektör Ort.	14.6	530.8	77.5	26.1	-2.1
Özkaynak Karlılığı	-18.6	-7.7	-2.5	-16.3	-14.5
Sektör Ort.	12.9	17.4	14.4	-10.8	-1.0
Aktif Karlılığı	-7.1	-5.3	-1.6	-11.4	-10.8
Sektör Ort.	6.1	8.4	9.2	-4.9	-2.7
Temettü Verimi					
Sektör Ort.	0.0	0.0	0.7	0.3	0.1

Finansal Analiz

Çeyreklik net zarar -9.1 milyon TL düzeyinde gerçekleşti. (Geçen yıl aynı dönem -32.1 TL net zarar.)

Şirketin son çeyrekte çeyreklik zararını arttırdığı dikkat çekmekte.

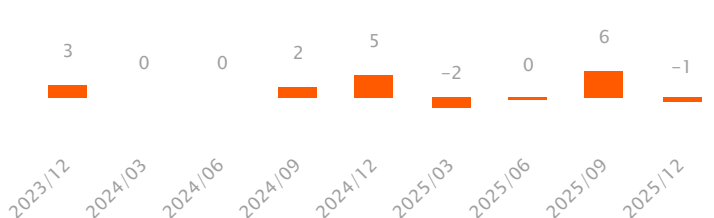
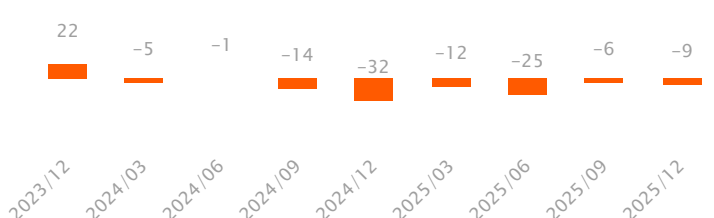
Çeyreklik net satışlar 37.6 milyon TL düzeyinde gerçekleşti. (Geçen yıl aynı dönem 46.2 milyon TL)

Son çeyrekte net satışlarının bir önceki çeyreğe göre %32.2 yükseliş kaydettiği gözlenirken, şirketin 12A25 net satışları bir önceki yılın aynı dönemine göre %26.1 düşüşle 82.8 milyon TL düzeyinde gerçekleşmiştir.

Çeyreklik FAVÖK marjı bir önceki çeyreğe göre 1.11 puan düşüş kaydetti. Çeyreklik FAVÖK -960.2 bin TL olurken çeyreklik FAVÖK marjı %2.56 düzeyinde gerçekleşti. (Önceki çeyrek %24, geçen yıl aynı çeyrek %11.57)

Şirketin net borç pozisyonu bulunmaktadır.

Son çeyrekte toplam borç içerisinde finansal borçların payı artmıştır. Önceki çeyrek %5 düzeyinde olan finansal borç toplam borç oranı %21 düzeyine yükselmiştir.

Çeyreklik FAVÖK (Mn TL)

Çeyreklik Net Kar / Zarar (Mn TL)


Özet Bilanço (Mn TL)	2022/12	2023/12	2024/12	2025/12	Yıl. Değ. (%)	Dikey (%)
Dönen Varlıklar	35	65	114	173	51.6	33.6
Nakit ve Nakit Benzerleri	2	37	3	2	-28.4	0.4
Finansal Yatırımlar	0	0	13	10	-17.8	2.0
Ticari Alacaklar	4	13	22	62	178.4	12.1
Stoklar	9	0	17	48	181.8	9.4
Duran Varlıklar	197	362	401	341	-15.1	66.4
Ticari Alacaklar	0	0	0	0	a.d.	0.0
Finansal Yatırımlar	0	65	83	83	0.1	16.2
Maddi Duran Varlıklar	162	28	34	26	-23.1	5.1
Maddi Olmayan Duran Varlıklar	0	0	0	0	-73.4	0.0
Toplam Varlıklar (Aktifler)	232	426	515	513	-0.4	100.0
Kısa Vadeli Yükümlülükler	19	13	19	52	171.6	10.1
Kısa Vadeli Borçlanmalar	1	9	0	0	a.d.	0.0
Uzun Vadeli Borçlanmaların Kısa Vadeli Kısım.	2	0	9	31	237.6	6.0
Ticari Borçlar	7	1	1	17	1,368.1	3.4
Uzun Vadeli Yükümlülükler	27	171	83	104	25.2	20.3
Finansal Borçlar	0	0	0	2	a.d.	0.4
Ticari Borçlar	0	0	0	0	a.d.	0.0
Toplam Yükümlülükler	46	184	102	156	52.5	30.4
Özkaynaklar	186	242	413	357	-13.5	69.6
Ödenmiş Sermaye	16	16	18	18	0.0	3.4
Geri Alınmış Paylar (-)	0	0	0	0	a.d.	0.0
Geçmiş Yıllar Karları veya Zararları	-17	-41	-60	-114	88.8	-22.2
Net Dönem Karı veya Zararı	-8	-5	-53	-56	4.2	-10.9
Toplam Kaynaklar	232	426	515	513	-0.4	100.0
Özet Gelir Tablosu (Mn TL)	2022/12	2023/12	2024/12	2025/12	Yıl. Değ. (%)	Dikey (%)
Net Satışlar	56	23	112	83	-26.1	100.0
Satışların Maliyeti	64	24	92	59	-36.1	71.3
Brüt Kâr (Zarar)	-8	-1	20	24	21.3	28.7
Faaliyet Giderleri (-)	4	12	33	43	31.0	51.9
Net Esas Faaliyet Kârı (Zararı)	-12	-13	-13	-19	45.2	-23.2
FAVÖK	28	-3	7	1	-79.5	1.7
Esas Faaliyetlerden Gelir/Gider (Net)	-2	2	8	-6	a.d.	-7.2
Özkaynak Yön. Değer. Yatırımlardan Kar	0	0	0	0	a.d.	0.0
Yatırım Faaliyetlerden Gelir/Gider (Net)	42	1	12	0	a.d.	0.0
Net Finansman Gelir/Gider	-27	-4	-22	-30	36.4	-36.2
Finansman Öncesi Faaliyet Kârı (Zararı)	28	-10	8	-25	a.d.	-30.3
Finansman Gelirleri	3	20	4	5	17.1	5.8
Finansman Giderleri (-)	5	32	22	7	-70.2	8.0
Parasal Kazanç/ Kayıp	-25	7	-4	-28	569.8	-33.6
Vergi Öncesi Kâr/Zarar	1	-14	-15	-55	276.1	-66.0
Dönem Net Kârı veya Zararı	-8	-5	-53	-56	4.2	-67.3
Özet Nakit Akışı Tablosu (Mn TL)	2022/12	2023/12	2024/12	2025/12	Yıl. Değ. (%)	
İşletme Faaliy. Kaynaklanan Net Akışları	0	49	-128	-21	-83.5	
Ticari Alacaklardaki Değişim	5	-7	-12	-45	266.3	
Stoklardaki Azalışlar (Artışlar) İle İlgili Düzelt.	5	5	-17	-31	81.8	
Ticari Borçlardaki Artış (Azalış) ile İlgili Düzelt.	-26	-3	1	16	2,787.7	
Yatırım Faaliy. Kullanılan Nakit Akışları	15	-44	-41	0	a.d.	
Duran Varlık Alımından Kaynak. Nakit Çıkışları	1	6	6	0	-99.8	
Duran Varlık Satışından Kaynak. Nakit Girişleri	0	7	3	0	a.d.	
Alınan Temettümler	0	0	0	0	a.d.	
Finansman Faaliy. Kaynaklanan Nakit Akışları	-15	36	137	21	-84.9	
Borçlanmadan Kaynaklanan Nakit Girişler	1	5	9	33	259.1	
Borç Ödemelerine İlişkin Nakit Çıkışları	15	0	7	9	22.6	
Ödenen Temettümler	0	0	0	0	a.d.	
Nakit ve Nakit Benzer. Net Artış/Azalış	1	41	-31	0	-99.5	

Finansal Rasyolar (Son 12 Aylık)	2022/12	2023/12	2024/12	2025/12
Likidite Oranları				
Cari Oran	1.9	5.1	6.0	3.3
Nakit Oran	8.3	294.9	83.2	24.5
Likit Oran	1.4	5.0	4.7	2.2
Faaliyet Oranları				
Alacak Devir Hızı	45.0	112.0	37.2	190.9
Stok Devir Hızı	62.6		25.5	145.6
Borç Devir Hızı	51.7	55.5	3.8	56.8
Net Nakit Döngüsü (Gün)	55.9	56.6	59.0	279.7
Karlılık Oranları				
Brüt Kar Marjı	-14.0	-5.6	17.5	28.7
FVÖK Marjı	5.2	-11.9	3.1	-63.9
FAVÖK Marjı	50.8	-14.7	6.1	1.7
Vergi Öncesi Kar Marjı	1.5	-60.3	-13.0	-66.0
Efektif Vergi Oranı	1,061.3	61.9	-267.9	-1.9
Net Kar Marjı	-14.6	-22.9	-47.7	-67.3
Özsermaye Karlılığı	-7.7	-2.5	-16.3	-14.5
Aktif Karlılık	-5.3	-1.6	-11.4	-10.8
Finansal Yapı				
Toplam Borç / Özsermaye	24.7	75.9	24.8	43.7
Toplam Borç / Aktif	19.8	43.1	19.9	30.4
Finansal Borçlar / Toplam Borçlar	6.8	4.8	9.0	21.2
Faiz Karşılama Oranı	0.2	-0.4	-0.7	-8.3
Yabancı Para Net Pozisyonu (Mn TL)		19.9	1.5	20.5
Yabancı Para Net Pozisyonu / FAVÖK	0.0	-589.6	21.6	1,466.7
Net Borç (Mn TL)	1.6	-28.6	-6.7	20.4
Net Borç / FAVÖK	0.1		-1.0	14.6

Sektör Analizi

Hisse Kodu	Hisse Fiyatı	PD (Mn TL)	PD (Mn USD)	Özkaynak (Mn TL)	Toplam Aktif (Mn TL)	Değerleme Oranları (%)				Karlılık Oranları (%)			
						FD / Satışlar	FD / FAVÖK	F/K	PD / DD	Net Kar / Zarar Marjı	Net Borç / FAVÖK	Aktif Büyümesi	Özkaynak Karlılığı
IZINV	66.15	1,158	26	357	513	14.23	842.54		3.24	-67.29	14.60	-0.38	-14.48
AGROT	3.08	7,392	166	7,365	9,595	3.17			1.00	-27.54		-11.88	-7.89
YAPRK	15.12	4,509	101	692	948	14.02	22.57	191.05	6.52	7.46	-0.38	5.79	3.45
OZSUB	23.74	2,849	64	1,030	3,533	1.24	6.75	9.69	2.77	9.92	1.54	13.34	32.26
KNFRT	11.06	2,920	66	1,461	3,797	0.50	34.43		2.00	-4.82	1.59	9.47	-18.52
Tarım ve Hayvancılık						6.18	15.53	9.69	1.86	-5.58		-2.64	-5.73

Sektör Analizi tablosunda yer alan şirketler halka açık piyasa değerlerine göre sıralanmış ve bu sıralamaya göre ilk 20 şirket gösterilmiştir.

Teknik Seviyeler	Değer (TL)	Uzaklık
Son Kapanış 66.15 TL		
1.Destek	65.05	-1.7%
2.Destek	63.95	-3.3%
PİVOT	66.20	0.1%
1.Direnç	67.30	1.7%
2.Direnç	68.45	3.5%

Ortalama İşlem Hacmi	Değer (Mn TL)	Son Gün Hacim Ortalamasının
Son Gün	28	
Son 1 Hafta	37	-24.0% altında
Son 1 Ay	25	13.2% üstünde
Son 3 Ay	16	75.4% üstünde
Son 1 Yıl	16	77.8% üstünde

Fibonacci Düzeltme Seviyeleri	Fibo Seviyesi (TL)	Kapanışın Fibo Seviyesine Uzaklığı
0.00%	76.75	-13.81%
23.60%	71.29	-7.21%
38.20%	67.91	-2.59%
50.00%	65.18	1.49%
61.80%	62.44	5.94%
78.60%	58.55	12.98%
100.00%	53.60	23.41%

Hareketli Ortalama	Değer (TL)	Yönü	Son Sinyal	Son Sinyal Tarihi	Son Sinyal Fiyatı	Son Kapanış Durum
5 Günlük Ort.	67.10	AŞAĞI	ALİŞ	07.04.26	69.31	-1.4%
20 Günlük Ort.	65.65	AŞAĞI	ALİŞ	09.04.26	66.36	0.8%
50 Günlük Ort.	64.70	YUKARI	ALİŞ	23.03.26	63.36	2.2%
100 Günlük Ort.	66.06	YUKARI	ALİŞ	26.03.26	64.60	0.1%
200 günlük Ort.	65.92	YUKARI	ALİŞ	23.03.26	62.23	0.4%

Teknik Göstergeler	Değer	Yön	Son Gün Sinyal Var mı?	Yorum
RSI	50.48	AŞAĞI		
MOM	96.78	YUKARI		
MACD	1.26	AŞAĞI	SATIŞ	Satış sinyali gözleniyor.
CCI	-57.75	AŞAĞI		
ADX	26.96	AŞAĞI		

Teknik Değerlendirme	Trend Yönü	Trend Gücü	*TTS	Sinyal	Trend Değiş. Tarihi	Değ. Fiyat
	YUKARI	+ 3 (ORTA)	60.29		04.03.26	63.41

Bu aşamada mevcut trendin yönünü YUKARI, trendin gücünü de + 3 (ORTA) olarak değerlendirmekteyiz. Bu bağlamda 60.29 trend takip seviyesi üzerinde kalınabildiği sürece yukarı yönlü trendin korunma eğiliminde olmasını beklemekteyiz. Olası yeni bir trend değişikliği için 60.29 trend takip seviyesinin yakından takip edilmesini önermekteyiz. Gün içinde olası geri çekilmelerde destek olarak sırasıyla 65.05 ve 63.95 seviyeleri, direnç olarak da 67.30 ve 68.45 yakından takip edilebilir.

*TTS : Trend Takip Seviyesi



Şirketten Haberler

IZINV	07.04.2026 16:12 İz Yatırım Holding A.Ş. IZINV.E işlem sırasında Pay Bazında Devre Kesici Uygulaması devreye girmiştir Haberin Devamı
IZINV	02.04.2026 13:50 İz Yatırım Holding A.Ş. IZINV.E işlem sırasında Pay Bazında Devre Kesici Uygulaması devreye girmiştir Haberin Devamı
IZINV	01.04.2026 11:59 İz Yatırım Holding A.Ş. IZINV.E işlem sırasında Pay Bazında Devre Kesici Uygulaması devreye girmiştir Haberin Devamı
	31.03.2026 16:03 Ege Profil Ticaret Ve Sanayi Anonim Şirketi,Kardemir Karabük Demir Çelik Sanayi Ve Ticaret A.Ş.,Karsu Tekstil Sanayii Ve Ticaret A.Ş.,Vakıf Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı Anonim Şirketi ... Endeks Şirketlerinde Değişiklik Haberin Devamı
IZINV	31.03.2026 10:18 İz Yatırım Holding A.Ş. IZINV.E işlem sırasında Pay Bazında Devre Kesici Uygulaması devreye girmiştir Haberin Devamı
IZINV	06.03.2026 17:07 İz Yatırım Holding A.Ş. IZINV.E işlem sırasında Pay Bazında Devre Kesici Uygulaması devreye girmiştir Haberin Devamı
IZINV	03.03.2026 20:36 İz Yatırım Holding A.Ş. İştirakimiz Pocket eSIM'in Aldığı Yatırım Haberin Devamı
IZINV	03.03.2026 20:36 İz Yatırım Holding A.Ş. Şirket Genel Bilgi Formu Haberin Devamı
IZINV	02.03.2026 11:06 İz Yatırım Holding A.Ş. IZINV.E işlem sırasında Pay Bazında Devre Kesici Uygulaması devreye girmiştir Haberin Devamı
IZINV	25.02.2026 10:36 İz Yatırım Holding A.Ş. IZINV.E işlem sırasında Pay Bazında Devre Kesici Uygulaması devreye girmiştir Haberin Devamı
IZINV	18.02.2026 20:09 İz Yatırım Holding A.Ş. Katılım Finansı İlkeleri Bilgi Formu Haberin Devamı
IZINV	18.02.2026 20:08 İz Yatırım Holding A.Ş. Esas Sözleşmenin Güncel Hali Haberin Devamı

VAKIF YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Akat Mah. Ebulula Mardin Cad. No:18 Park Maya Sitesi F-2/A Blok Beşiktaş 34335 İSTANBUL

Genel Müdürlük Telefon : 0 212 352 35 77

Müşteri Hizmetleri : 0 850 222 7772

www.vakifyatirim.com.tr www.vakiffx.com www.vkyanaliz.comE-Posta : musterihizmetleri@vakifyatirim.com.tr**Yasal Uyarı**

Burada yer alan yatırım bilgi, yorum ve tavsiyeleri yatırım danışmanlığı kapsamında değildir. Yatırım danışmanlığı hizmeti; aracı kurumlar, portföy yönetim şirketleri, mevduat kabul etmeyen bankalar ile müşteri arasında imzalanacak yatırım danışmanlığı sözleşmesi çerçevesinde kişilerin risk ve getiri tercihleri dikkate alınarak kişiye özel olarak sunulmaktadır. Burada yer alan yorum ve tavsiyeler ise genel niteliktedir, yorum ve tavsiyede bulunanların kişisel görüşlerine dayanmaktadır. Bu görüşler mali durumunuz ile risk ve getiri tercihlerinize uygun olmayabilir ve hiçbir şekilde alış veya satış yapılması yönünde yönlendirme olarak değerlendirilmemelidir. Vakıf Yatırım, bu bilgilerin doğru, eksiksiz ve değişmez olduğunu garanti etmemektedir. Bu nedenle, bu bültenden elde edilen bilgilere dayanılarak hareket etmeden önce, bilgilerin doğruluğunu teyit etmeniz gerekmektedir ve sadece burada yer alan bilgilere dayanılarak yatırım kararı verilmesi beklentilerinize uygun sonuçlar doğurmayabilir. Rapor'da yer alan tüm veriler, Financial Information News Network (FINNET Elektronik Yayıncılık Data İletişim San. Tic. Ltd. Sti.) sağlayıcısından elde edilmiştir.

Bu bülten sadece genel bilgilendirme amacı ile hazırlanmıştır. Bültende kullanılan bilgilerden, kaynaklardaki hata ve eksikliklerden ve bilgilerin kullanılması sonucunda yatırımcıların uğrayabilecekleri doğrudan ve/veya dolaylı zararlardan, kar yoksunluğundan, manevi zararlardan ve üçüncü kişilerin uğrayabileceği zararlardan dolayı Vakıf Yatırım hiçbir şekilde sorumlu tutulamaz.

Buradaki içeriğin hiçbir bölümü Vakıf Yatırım'ın yazılı izni olmadan değiştirilmez, kopyalanamaz ve alıntı yapılamaz. İçerik tamamen ya da kısmen yalnızca Vakıf Yatırım tarafından ya da Vakıf Yatırım'ın yazılı izni ile kullanılabilir.