

Katılımevim Tas. Fin. / KTLEV

Sektör	Finansman Şirketleri
Kayıtlı Sermaye (Mn TL)	20,000
Ödenmiş Sermaye (Mn TL)	2,070
BİST Pazarı	Yıldız Pazar
Dahil Olduğu Ulusal Endeksler	XU050, XU100
Endeks Ağırlığı (XU100)	2.1%
Halka Arz Tarihi	06/06/2023
Halka Açıklık Oranı	24.0%
Fiili Dolaşım Oranı	24.3%

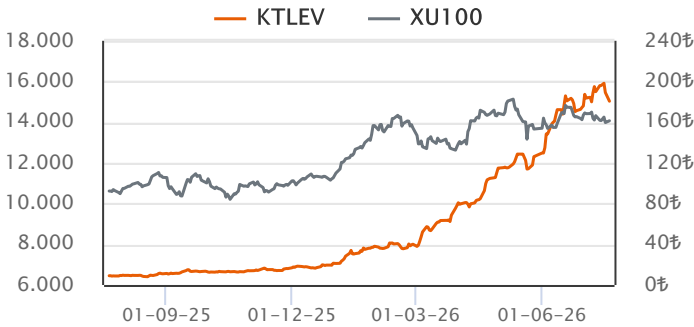
Ortaklık Yapısı

Ortak Adı	Pay (%)	Pay Tutarı (Mn TL)
PUSULA FİNANS HOLDİNG ANONİM ŞİRKET...	28.42	588.30
DİĞER	25.17	520.93
PUSULA PORTFÖY ÜÇÜNCÜ HİSSE SENEDİ ...	22.21	459.81

Piyasa Değeri (PD)

	2023/03	2024/03	2025/03	2026/03	Son Veri
Fiyat (TL)	0.00	11.22	5.62	78.20	180.60
Fiyat (USD)	0.00	0.35	0.15	1.76	3.84
Piyasa Değeri (Mn TL)		23,220	11,637	161,874	373,842
Piyasa Değeri (Mn USD)		720	307	3,647	7,956
Ort. İşlem Hacim (Son 3 Ay)					4,498

Hisse Performansı



Performans	Günlük	Haftalık	1Ay	Yılbaşı	12Ay
Mutlak %	-4.55	-7.86	-0.17	744.20	2,052.16
Rölatif %	-5.16	-7.72	4.54	575.64	1,485.50

Değerleme Oranları

Çarpanlar	2023/03	2024/03	2025/03	2026/03	Son Veri
Firma Değeri/Satışlar		11.18	0.82	8.96	22.38
Sektör Ort.			0.82		
Firma Değeri/FAVÖK		10.48	1.49	9.11	22.74
Sektör Ort.		10.48	1.49	9.11	22.74
Fiyat/Kazanç		16.33	4.54	14.89	34.38
Sektör Ort.		16.33	4.54	14.89	34.38
PD/DD		14.62	2.89	10.97	25.34
Sektör Ort.			2.89		
Hisse Başına Kar (TL)	0.69	7.90	14.24	5.25	5.25

Özet Finansal Bilgiler

Mn TL	2022/03	2023/03	2024/03	2025/03	2026/03
Dönen Varlıklar		780	4,114	12,297	48,293
Duran Varlıklar		403	632	6,535	8,387
Toplam Aktifler		1,183	4,746	18,832	56,679
Özkaynak (Ana Ortaklık)					
Net Borç		-141	-2,348	-5,635	-20,300
Net Satış Gelirleri	88	167	685	2,887	4,033
Brüt Kâr	29	40	397	1,567	2,285
FAVÖK	31	55	980	1,789	4,828
Net K/Z (Ana Ortaklık)	25	34	706	1,109	3,361

Finansal Rasyolar

%	[DonemKaydır]	[DonemKaydır]	[DonemKaydır]	[DonemKaydır]	[DonemKaydır]
Net Satışlar Büyüme					
Sektör Ort.					
FAVÖK Değ.					
Sektör Ort.					
Net Kâr/Zarar Değ.					
Sektör Ort.					
Brüt Kar Marjı					
Sektör Ort.					
FAVÖK Marjı					
Sektör Ort.					
Net Kâr/Zarar Marjı					
Sektör Ort.					
Toplam Borçlar Değ.					
Sektör Ort.					
Net Borç Değ.					
Sektör Ort.					
Net Borç/FAVÖK					
Sektör Ort.					
Aktif Büyümesi					
Sektör Ort.					
Özkaynak Büyüme					
Sektör Ort.					
Özkaynak Kârlılığı					
Sektör Ort.					
Aktif Kârlılığı					
Sektör Ort.					
Temettü Verimi					
Sektör Ort.					
Dönem Kaydır					

Finansal Analiz

Çeyreklik net kar 3.4 milyar TL düzeyinde gerçekleşti. (Geçen yıl aynı dönem 1.1 bin TL net kar.)

% 0.8 Çeyreklik net kar bir önceki çeyreğe göre artış kaydetti.

Çeyreklik net satışlar 4.0 milyar TL düzeyinde gerçekleşti. (Geçen yıl aynı dönem 2.9 milyar TL)

Son çeyrekte net satışlarının bir önceki çeyreğe göre %23.0 düşüş kaydettiği gözlenirken, şirketin 3A26 net satışları bir önceki yılın aynı dönemine göre %39.7 yükselişle 4.0 milyar TL düzeyinde gerçekleşmiştir.

Çeyreklik FAVÖK marjı bir önceki çeyreğe göre 0.30 puan yükseliş kaydetti.

Çeyreklik FAVÖK 4.8 milyar TL olurken çeyreklik FAVÖK marjı %119.73 düzeyinde gerçekleşti. (Önceki çeyrek %92, geçen yıl aynı çeyrek %61.95)

Şirketin net nakit pozisyonu bulunmaktadır.

Son çeyrekte toplam borç içerisinde finansal borçların payı değişmemiştir. Önceki çeyrek hesaplanamamış olan finansal borç toplam borç oranı, cari dönemde de hesaplanamamıştır.

Çeyreklik FAVÖK (Mn TL)

Özet Bilanço (Mn TL)	2024/12	2025/12	2025/03	2026/03	Yıl. Değ. (%)	Dikey (%)
Dönen Varlıklar						0.0
Nakit ve Nakit Benzerleri	2,321	8,518	2,766	5,012	81.2	8.8
Finansal Yatırımlar						0.0
Ticari Alacaklar						0.0
Stoklar						0.0
Duran Varlıklar						0.0
Ticari Alacaklar						0.0
Finansal Yatırımlar						0.0
Maddi Duran Varlıklar	659	994	484	972	100.7	1.7
Maddi Olmayan Duran Varlıklar	657	292	239	310	29.7	0.5
Toplam Varlıklar (Aktifler)	18,915	47,456	18,832	56,679	201.0	100.0
Kısa Vadeli Yükümlülükler						0.0
Kısa Vadeli Borçlanmalar	0	0	0	0	a.d.	0.0
Uzun Vadeli Borçlanmaların Kısa Vadeli Kısım.						0.0
Ticari Borçlar						0.0
Uzun Vadeli Yükümlülükler						0.0
Finansal Borçlar						0.0
Ticari Borçlar						0.0
Toplam Yükümlülükler						0.0
Özkaynaklar	4,086	12,456	5,050	15,819	213.2	27.9
Ödenmiş Sermaye						0.0
Geri Alınmış Paylar (-)						0.0
Geçmiş Yıllar Karları veya Zararları	221	513	2,251	8,839	292.6	15.6
Net Dönem Karı veya Zararı	2,160	8,620	1,109	3,361	203.1	5.9
Toplam Kaynaklar	18,915	47,456	18,832	56,679	201.0	100.0
Özet Gelir Tablosu (Mn TL)	2024/12	2025/12	2025/03	2026/03	Yıl. Değ. (%)	Dikey (%)
Net Satışlar	5,118	14,650	2,887	4,033	39.7	100.0
Satışların Maliyeti						0.0
Brüt Kâr (Zarar)	2,774	9,580	1,567	2,285	45.8	56.7
Faaliyet Giderleri (-)	2,126	4,876	1,229	1,726	40.4	42.8
Net Esas Faaliyet Kârı (Zararı)	3,075	12,324	1,754	4,763	171.5	118.1
FAVÖK	3,217	12,507	1,789	4,828	169.9	119.7
Esas Faaliyetlerden Gelir/Gider (Net)	315	2,792	194	2,496	1,186.6	61.9
Özkaynak Yön. Değer. Yatırımlardan Kar	0	0	0	0	a.d.	0.0
Yatırım Faaliyetlerden Gelir/Gider (Net)	0	0	0	0	a.d.	0.0
Net Finansman Gelir/Gider	0	0	0	0	a.d.	0.0
Finansman Öncesi Faaliyet Kârı (Zararı)						0.0
Finansman Gelirleri						0.0
Finansman Giderleri (-)						0.0
Parasal Kazanç/ Kayıp	0	0	0	0	a.d.	0.0
Vergi Öncesi Kâr/Zarar	3,075	12,324	1,754	4,763	171.5	118.1
Dönem Net Kârı veya Zararı	2,220	8,729	1,176	3,353	185.0	83.1
Özet Nakit Akışı Tablosu (Mn TL)		2024/12	2025/12	2025/03	2026/03	Yıl. Değ. (%)
İşletme Faaliy. Kaynaklanan Net Akışları						
Ticari Alacaklardaki Değişim						
Stoklardaki Azalışlar (Artışlar) İle İlgili Düzelt.						
Ticari Borçlardaki Artış (Azalış) ile İlgili Düzelt.						
Yatırım Faaliy. Kullanılan Nakit Akışları						
Duran Varlık Alımından Kaynak. Nakit Çıkışları						
Duran Varlık Satışından Kaynak. Nakit Girişleri						
Alınan Temettüler						
Finansman Faaliy. Kaynaklanan Nakit Akışları						
Borçlanmadan Kaynaklanan Nakit Girişler						
Borç Ödemelerine İlişkin Nakit Çıkışları						
Ödenen Temettüler						
Nakit ve Nakit Benzer. Net Artış/Azalış						

Finansal Rasyolar (Son 12 Aylık)	2024/12	2025/12	2025/03	2026/03
Likidite Oranları				
Cari Oran				
Nakit Oran				
Likit Oran				
Faaliyet Oranları				
Alacak Devir Hızı				
Stok Devir Hızı				
Borç Devir Hızı				
Net Nakit Döngüsü (Gün)				
Karlılık Oranları				
Brüt Kar Marjı	54.2	65.4	54.3	56.7
FVÖK Marjı	63.2	84.7	61.6	118.9
FAVÖK Marjı	62.9	85.4	62.0	119.7
Vergi Öncesi Kar Marjı	60.1	84.1	60.8	118.1
Efektif Vergi Oranı	27.8	29.2	32.9	29.6
Net Kar Marjı	42.2	58.8	38.4	83.4
Özsermaye Karlılığı	103.9	119.9	39.5	35.8
Aktif Karlılık	19.3	26.0	21.7	28.8
Finansal Yapı				
Toplam Borç / Özsermaye				
Toplam Borç / Aktif				
Finansal Borçlar / Toplam Borçlar				
Faiz Karşılama Oranı	∞	∞	∞	∞
Yabancı Para Net Pozisyonu (Mn TL)	-2,230.7	-13.0	-1,488.3	-83.9
Yabancı Para Net Pozisyonu / FAVÖK	-69.3	-0.1	-37.0	-0.5
Net Borç (Mn TL)	-4,490.9	-20,822.5	-5,634.8	-20,299.6
Net Borç / FAVÖK	-1.4	-1.7	-1.4	-1.3

Sektör Analizi

Hisse Kodu	Hisse Fiyatı	PD (Mn TL)	PD (Mn USD)	Özkaynak (Mn TL)	Toplam Aktif (Mn TL)	Değerleme Oranları (%)				Karlılık Oranları (%)			
						FD / Satışlar	FD / FAVÖK	F/K	PD / DD	Net Kar / Zarar Marjı	Net Borç / FAVÖK	Aktif Büyümesi	Özkaynak Karlılığı
KTLEV	180.60	373,842	7,956	14,754	56,679	22.38	22.74	34.38	25.34	83.35	-1.31	200.97	35.80
Finansman Şirketleri						22.38	22.74	34.38		68.84		200.97	115.79

Sektör Analizi tablosunda yer alan şirketler halka açık piyasa değerlerine göre sıralanmış ve bu sıralamaya göre ilk 20 şirket gösterilmiştir.

Teknik Seviyeler Son Kapanış 180.60 TL	Değer (TL)	Uzaklık
1.Destek	175.73	-2.7%
2.Destek	170.87	-5.4%
PİVOT	185.47	2.7%
1.Direnç	190.33	5.4%
2.Direnç	200.07	10.8%

Ortalama İşlem Hacmi	Değer (Mn TL)	Son Gün Hacim Ortalamasının
Son Gün	3,180	
Son 1 Hafta	3,134	1.5% üstünde
Son 1 Ay	4,097	-22.4% altında
Son 3 Ay	4,498	-29.3% altında
Son 1 Yıl	2,619	21.4% üstünde

Fibonacci Düzeltme Seviyeleri	Fibo Seviyesi (TL)	Kapanışın Fibo Seviyesine Uzaklığı
0.00%	199.80	-9.61%
23.60%	160.73	12.36%
38.20%	136.56	32.25%
50.00%	117.02	54.33%
61.80%	97.49	85.25%
78.60%	69.67	159.22%
100.00%	34.24	427.45%

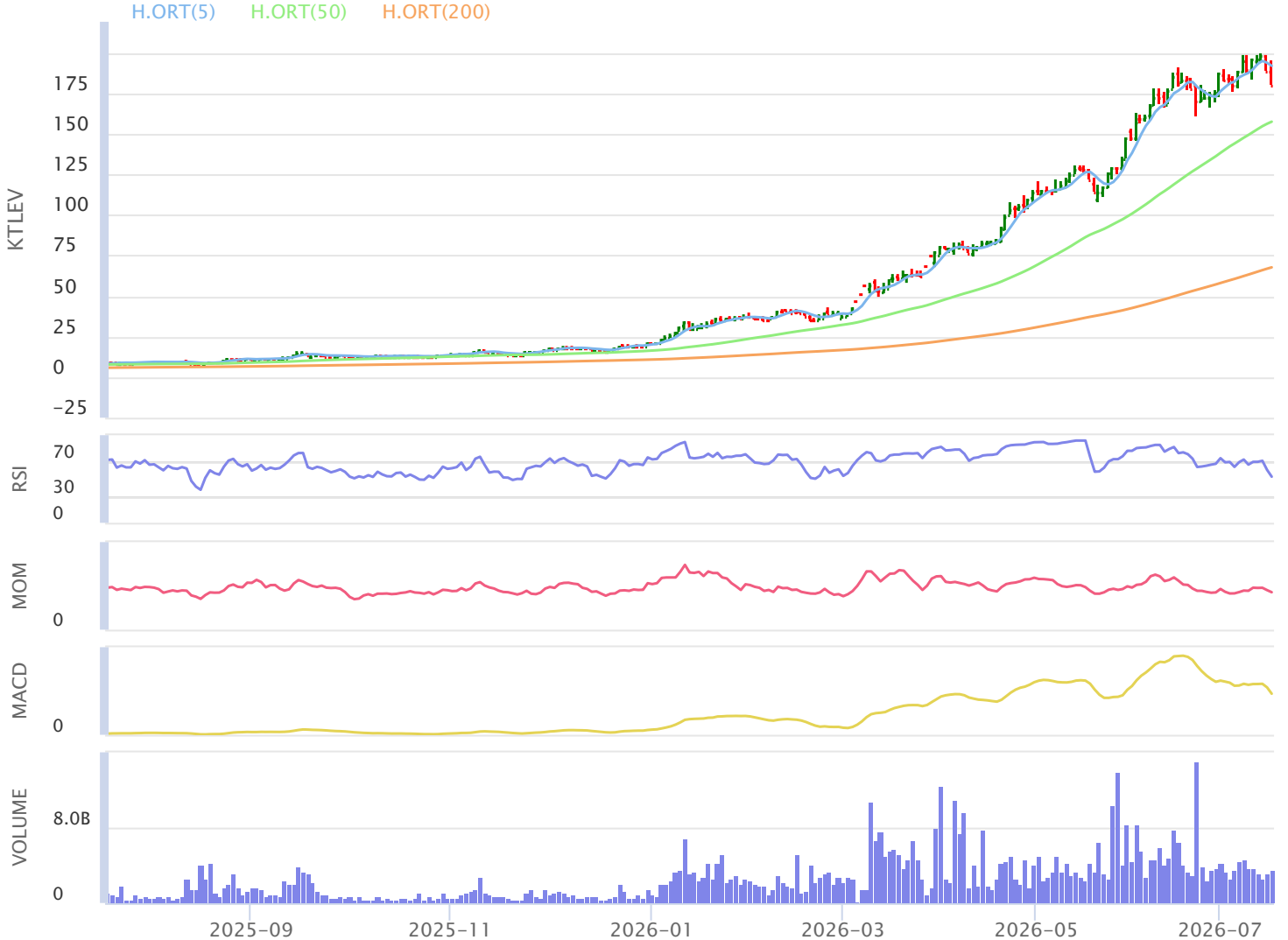
Hareketli Ortalama	Değer (TL)	Yönü	Son Sinyal	Son Sinyal Tarihi	Son Sinyal Fiyatı	Son Kapanış Durum
5 Günlük Ort.	192.04	AŞAĞI	ALİŞ	17.07.26	183.84	-6.0%
20 Günlük Ort.	183.93	AŞAĞI	ALİŞ	20.07.26	182.63	-1.8%
50 Günlük Ort.	157.59	YUKARI	ALİŞ	20.07.26		14.6%
100 Günlük Ort.	113.71	YUKARI	ALİŞ	20.07.26		58.8%
200 günlük Ort.	67.75	YUKARI	ALİŞ	20.07.26		166.6%

Teknik Göstergeler	Değer	Yön	Son Gün Sinyal Var mı?	Yorum
RSI	52.66	AŞAĞI		
MOM	97.89	AŞAĞI	SATIŞ	Satış sinyali gözleniyor.
MACD	9.38	AŞAĞI		0 Referans çizgisi üzerinde.
CCI	-70.12	AŞAĞI		
ADX	29.28	AŞAĞI		

Trend Yönü	Trend Gücü	*TTS	Sinyal	Trend Değiş. Tarihi	Değ. Fiyat
YUKARI	- 5 (ÇOK GÜÇLÜ)	178.31		20.07.26	202.57

Bu aşamada mevcut trendin yönünü YUKARI, trendin gücünü de - 5 (ÇOK GÜÇLÜ) olarak değerlendirmekteyiz. Bu bağlamda 178.31 trend takip seviyesi üzerinde kalınabildiği sürece yukarı yönlü trendin korunma eğiliminde olmasını beklemekteyiz. Olası yeni bir trend değişikliği için 178.31 trend takip seviyesinin yakından takip edilmesini önermekteyiz. Gün içinde olası geri çekilmelerde destek olarak sırasıyla 175.73 ve 170.87 seviyeleri, direnç olarak da 190.33 ve 200.07 yakından takip edilebilir.

*TTS : Trend Takip Seviyesi



Şirketten Haberler

KTLEV	20.07.2026 18:50 Katılımevim Tasarruf Finansman A.Ş. Bolu Şube Açılışı Hk Haberin Devamı
KTLEV	20.07.2026 18:45 Katılımevim Tasarruf Finansman A.Ş. Şirket Genel Bilgi Formu Haberin Devamı
KTLEV	20.07.2026 18:15 Katılımevim Tasarruf Finansman A.Ş. Bağlı Ortaklığımız Bainbridge Gayrimenkul Ticaret A.Ş. Paylarının Satışının Tamamlanması Haberin Devamı
	20.07.2026 16:48 Vakıf Finansal Kiralama Anonim Şirketi,TAV Havalimanları Holding A.Ş.,Katılımevim Tasarruf Finansman A.Ş. Hak Kullanımı Haberin Devamı
KTLEV	17.07.2026 18:10 Katılımevim Tasarruf Finansman A.Ş. Bağlı Ortaklığımız Bainbridge Gayrimenkul Ticaret A.Ş.'de Sahip Olunan Payların Devri Haberin Devamı
KTLEV	10.07.2026 15:50 Katılımevim Tasarruf Finansman A.Ş. Karabağlar Şube Açılışı Hk Haberin Devamı
KTLEV	01.07.2026 10:55 Katılımevim Tasarruf Finansman A.Ş. Haziran 2026 Aylık Gerçekleşen Sözleşme Büyüklüğü Haberin Devamı
	30.06.2026 08:55 Avrasya Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş.,Hektaş Ticaret Türk A.Ş.,Metro Menkul Değerler A.Ş.,Hidropar Hareket Kontrol Teknolojileri Merkezi Sanayi ve Ticaret A.Ş. ... Özel Durumlar Tebliği'nin 12-(4). maddesi gereğince yapılan açıklama Haberin Devamı
	25.06.2026 16:52 Katılımevim Tasarruf Finansman A.Ş.,Savur Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş. Hak Kullanım İşlemleri Haberin Devamı
KTLEV	25.06.2026 16:36 Katılımevim Tasarruf Finansman A.Ş. KTLEV.E işlem sırasında Pay Bazında Devre Kesici Uygulaması devreye girmiştir Haberin Devamı
	23.06.2026 09:15 Katılımevim Tasarruf Finansman A.Ş.,Savur Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş. Hak Kullanımı Haberin Devamı
	22.06.2026 16:49 Katılımevim Tasarruf Finansman A.Ş.,Savur Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş. Hak Kullanımı Haberin Devamı

VAKIF YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Akat Mah. Ebulula Mardin Cad. No:18 Park Maya Sitesi F-2/A Blok Beşiktaş 34335 İSTANBUL

Genel Müdürlük Telefon : 0 212 352 35 77

Müşteri Hizmetleri : 0 850 222 7772

www.vakifyatirim.com.tr www.vakiffx.com www.vkyanaliz.com

E-Posta : musterihizmetleri@vakifyatirim.com.tr

**Yasal Uyarı**

Burada yer alan yatırım bilgi, yorum ve tavsiyeleri yatırım danışmanlığı kapsamında değildir. Yatırım danışmanlığı hizmeti; aracı kurumlar, portföy yönetim şirketleri, mevduat kabul etmeyen bankalar ile müşteri arasında imzalanacak yatırım danışmanlığı sözleşmesi çerçevesinde kişilerin risk ve getiri tercihleri dikkate alınarak kişiye özel olarak sunulmaktadır. Burada yer alan yorum ve tavsiyeler ise genel niteliktedir, yorum ve tavsiyede bulunanların kişisel görüşlerine dayanmaktadır. Bu görüşler mali durumunuz ile risk ve getiri tercihlerinize uygun olmayabilir ve hiçbir şekilde alış veya satış yapılması yönünde yönlendirme olarak değerlendirilmemelidir. Vakıf Yatırım, bu bilgilerin doğru, eksiksiz ve değişmez olduğunu garanti etmemektedir. Bu nedenle, bu bültenin elde edilen bilgilere dayanarak hareket etmeden önce, bilgilerin doğruluğunu teyit etmeniz gerekmektedir ve sadece burada yer alan bilgilere dayanarak yatırım kararı verilmesi beklentilerinize uygun sonuçlar doğurmayabilir. Rapor'da yer alan tüm veriler, Financial Information News Network (FINNET Elektronik Yayıncılık Data İletişim San. Tic. Ltd. Sti.) sağlayıcısından elde edilmiştir.

Bu bülten sadece genel bilgilendirme amacı ile hazırlanmıştır. Bültekte kullanılan bilgilerden, kaynaklardaki hata ve eksikliklerden ve bilgilerin kullanılması sonucunda yatırımcıların uğrayabilecekleri doğrudan ve/veya dolaylı zararlardan, kar yoksunluğundan, manevi zararlardan ve üçüncü kişilerin uğrayabileceği zararlardan dolayı Vakıf Yatırım hiçbir şekilde sorumlu tutulamaz.

Buradaki içeriğin hiçbir bölümü Vakıf Yatırım'ın yazılı izni olmadan değiştirilmez, kopyalanamaz ve alıntı yapılamaz. İçerik tamamen ya da kısmen yalnızca Vakıf Yatırım tarafından ya da Vakıf Yatırım'ın yazılı izni ile kullanılabilir.