

Marmara Holding / MARMR

Sektör	Holding
Kayıtlı Sermaye (Mn TL)	5,000
Ödenmiş Sermaye (Mn TL)	3,016
BİST Pazarı	Ana Pazar
Dahil Olduğu Ulusal Endeksler	-
Endeks Ağırlığı (XU100)	-
Halka Arz Tarihi	16/09/2025
Halka Açıklık Oranı	32.0%
Fiili Dolaşım Oranı	31.6%

Ortaklık Yapısı

Ortak Adı	Pay (%)	Pay Tutarı (Mn TL)
DİĞER	38.35	1,156.69
AHMET ERTUĞRUL BİTLİS	19.73	595.20
MEHMET EMİN BİTLİS	19.73	595.20

Piyasa Değeri (PD)

	2023/09	2024/09	2025/09	2026/09	Son Veri
Fiyat (TL)	1.12	1.12	4.19	1.47	1.12
Fiyat (USD)	0.02	0.02	0.10	0.03	0.02
Piyasa Değeri (Mn TL)	3,378	3,378	12,638	4,434	3,378
Piyasa Değeri (Mn USD)	68	68	305	91	68
Ort. İşlem Hacim (Son 3 Ay)					132

Hisse Performansı



Performans	Günlük	Haftalık	1Ay	Yılbaşı	12Ay
Mutlak %	1.82	-11.11	-27.74	-28.66	-67.63
Rölatif %	1.50	-8.89	-16.42	-27.96	-68.24

Değerleme Oranları

Çarpanlar	2023/09	2024/09	2025/09	2026/09	Son Veri
Firma Değeri/Satışlar					
Sektör Ort.	0.55	0.57	0.54	0.95	1.00
Firma Değeri/FAVÖK					
Sektör Ort.	1.99	4.36	5.08	7.51	6.38
Fiyat/Kazanç					
Sektör Ort.	6.06	8.68	16.14	13.70	11.38
PD/DD			2.80	0.98	0.75
Sektör Ort.	1.75	1.22	0.84	1.11	0.96
Hisse Başına Kar (TL)					

Özet Finansal Bilgiler

Mn TL	2022/09	2023/09	2024/09	2025/09	2026/09
Dönen Varlıklar				0	4,556
Duran Varlıklar				4,519	6
Toplam Aktifler				4,519	4,562
Özkaynak (Ana Ortaklık)				4,515	4,527
Net Borç				0	-3
Net Satış Gelirleri				0	0
Brüt Kâr				0	0
FAVÖK				0	-19
Net K/Z (Ana Ortaklık)				-43	-829

Finansal Rasyolar

%	2022/09	2023/09	2024/09	2025/09	2026/09
Net Satışlar Büyüme					
Sektör Ort.	594.7	487.1	66.5	225.7	
FAVÖK Değ.					
Sektör Ort.	1,116.5	412.5	307.3	-7.3	
Net Kâr/Zarar Değ.					
Sektör Ort.	626.3	143.8	862.9	116.5	
Brüt Kar Marjı					
Sektör Ort.	33.8	27.3	23.2	-1.7	
FAVÖK Marjı					
Sektör Ort.	23	17.9	3.9	-460.9	
Net Kâr/Zarar Marjı					
Sektör Ort.	472.9	23.4	51.5	2522.3	
Toplam Borçlar Değ.					627.0
Sektör Ort.	139.4	166.7	87.2	63.1	627.0
Net Borç Değ.					
Sektör Ort.	110.6	191.4	150.1	170.2	
Net Borç/FAVÖK					
Sektör Ort.	2.3	0.2	0.2	-7.7	
Aktif Büyümesi					0.9
Sektör Ort.	101.4	92.8	120.2	46.8	0.9
Özkaynak Büyüme					0.3
Sektör Ort.	94.8	90.8	149.2	49.4	0.3
Özkaynak Kârlılığı					-21.1
Sektör Ort.	43.4	-1.9	6.1	-3.1	-21.1
Aktif Kârlılığı					-21.0
Sektör Ort.	22.1	2.1	3.9	0.9	-21.0
Temettü Verimi					
Sektör Ort.	1.5	1.3	1.3	1.9	

Finansal Analiz

Çeyreklik net zarar -63.1 milyon TL düzeyinde gerçekleşti. (Geçen yıl aynı dönem hesaplanamamıştır.)

Şirketin son çeyrekte çeyreklik zararını azalttığı dikkat çekmekte.

Çeyreklik net satışlar 0.0 TL düzeyinde gerçekleşti. (Geçen yıl aynı dönem 0.0 TL)

Son çeyrek net satışlar 0.0 TL düzeyinde gerçekleşirken şirketin 9A26 net satışları bir önceki yılın aynı dönemine göre %0.0 TL düzeyinde gerçekleşmiştir.

Çeyreklik FAVÖK marjı bir önceki çeyreğe göre değişmedi.

Çeyreklik FAVÖK -8.7 milyon TL olurken çeyreklik FAVÖK marjı % düzeyinde gerçekleşti. (Önceki çeyrek hesaplanamazken geçen yıl aynı çeyrek hesaplanamamıştır.)

Şirketin net nakit pozisyonu bulunmaktadır.

Son çeyrekte toplam borç içerisinde finansal borçların payı değişmemiştir. Önceki çeyrek hesaplanamamış olan finansal borç toplam borç oranı, cari dönemde de hesaplanamamıştır.

Çeyreklik FAVÖK (Mn TL)



Çeyreklik Net Kar / Zarar (Mn TL)



Özet Bilanço (Mn TL)	2024/12	2025/12	2025/09	2026/09	Yıl. Değ. (%)	Dikey (%)
Dönen Varlıklar	0	5	0	4,556	19,436,030.6	99.9
Nakit ve Nakit Benzerleri	0	4	0	3	a.d.	0.1
Finansal Yatırımlar	0	0	0	0	a.d.	0.0
Ticari Alacaklar	0	0	0	0	a.d.	0.0
Stoklar	0	0	0	0	a.d.	0.0
Duran Varlıklar	4,757	5,380	4,519	6	-99.9	0.1
Ticari Alacaklar	0	0	0	0	a.d.	0.0
Finansal Yatırımlar	0	0	0	0	a.d.	0.0
Maddi Duran Varlıklar	0	0	0	0	a.d.	0.0
Maddi Olmayan Duran Varlıklar	0	0	4	0	a.d.	0.0
Toplam Varlıklar (Aktifler)	4,757	5,385	4,519	4,562	0.9	100.0
Kısa Vadeli Yükümlülükler	0	14	5	35	627.0	0.8
Kısa Vadeli Borçlanmalar	0	0	0	0	a.d.	0.0
Uzun Vadeli Borçlanmaların Kısa Vadeli Kısım.	0	0	0	0	a.d.	0.0
Ticari Borçlar	0	6	5	3	-37.9	0.1
Uzun Vadeli Yükümlülükler	0	0	0	0	a.d.	0.0
Finansal Borçlar	0	0	0	0	a.d.	0.0
Ticari Borçlar	0	0	0	0	a.d.	0.0
Toplam Yükümlülükler	0	14	5	35	627.0	0.8
Özkaynaklar	4,757	5,371	4,515	4,527	0.3	99.2
Ödenmiş Sermaye	3,016	3,016	3,016	3,016	0.0	66.1
Geri Alınmış Paylar (-)	0	0	0	0	a.d.	0.0
Geçmiş Yıllar Karları veya Zararları	3,657	4,547	0	4,338	a.d.	95.1
Net Dönem Karı veya Zararı	0	-209	-43	-829	1,844.3	-18.2
Toplam Kaynaklar	4,757	5,385	4,519	4,562	0.9	100.0
Özet Gelir Tablosu (Mn TL)	2024/12	2025/12	2025/09	2026/09	Yıl. Değ. (%)	Dikey (%)
Net Satışlar		0	0	0	a.d.	
Satışların Maliyeti		0	0	0	a.d.	
Brüt Kâr (Zarar)		0	0	0	a.d.	
Faaliyet Giderleri (-)		7	1	19	2,479.5	
Net Esas Faaliyet Kârı (Zararı)		-7	-1	-19	2,479.5	
FAVÖK		-7	0	-19	60,056.9	
Esas Faaliyetlerden Gelir/Gider (Net)	0	0	0	-1	a.d.	
Özkaynak Yön. Değer. Yatırımlardan Kar		-162	-42	-809	1,830.0	
Yatırım Faaliyetlerden Gelir/Gider (Net)	0	0	0	0	a.d.	
Net Finansman Gelir/Gider	0	0	0	0	a.d.	
Finansman Öncesi Faaliyet Kârı (Zararı)		-168	-43	-829	1,843.9	
Finansman Gelirleri		0	0	0	a.d.	
Finansman Giderleri (-)		1	0	3	a.d.	
Parasal Kazanç/ Kayıp		0	0	3	a.d.	
Vergi Öncesi Kâr/Zarar		-169	-43	-829	1,843.3	
Dönem Net Kârı veya Zararı		-168	-43	-829	1,844.3	
Özet Nakit Akışı Tablosu (Mn TL)	2024/12	2025/12	2025/09	2026/09	Yıl. Değ. (%)	
İşletme Faaliy. Kaynaklanan Net Akışları			3	0	0	a.d.
Ticari Alacaklardaki Değişim			0	0	0	a.d.
Stoklardaki Azalışlar (Artışlar) İle İlgili Düzelt.			0	0	0	a.d.
Ticari Borçlardaki Artış (Azalış) ile İlgili Düzelt.			5	0	-2	a.d.
Yatırım Faaliy. Kullanılan Nakit Akışları			0	0	0	a.d.
Duran Varlık Alımından Kaynak. Nakit Çıkışları			0	0	0	a.d.
Duran Varlık Satışından Kaynak. Nakit Girişleri			0	0	0	a.d.
Alınan Temettüler			0	0	0	a.d.
Finansman Faaliy. Kaynaklanan Nakit Akışları			0	0	0	a.d.
Borçlanmadan Kaynaklanan Nakit Girişler			0	0	0	a.d.
Borç Ödemelerine İlişkin Nakit Çıkışları			0	0	0	a.d.
Ödenen Temettüler			0	0	0	a.d.
Nakit ve Nakit Benzer. Net Artış/Azalış			3	0	-1	a.d.

Finansal Rasyolar (Son 12 Aylık)	2024/12	2025/12	2025/09	2026/09
Likidite Oranları				
Cari Oran		0.3	0.0	130.6
Nakit Oran		30.2		8.0
Likit Oran		0.3		0.1
Faaliyet Oranları				
Alacak Devir Hızı				
Stok Devir Hızı				
Borç Devir Hızı				
Net Nakit Döngüsü (Gün)				
Karlılık Oranları				
Brüt Kar Marjı				
FVÖK Marjı				
FAVÖK Marjı				
Vergi Öncesi Kar Marjı				
Efektif Vergi Oranı		0.6		0.0
Net Kar Marjı				
Özsermaye Karlılığı		-3.3	-0.9	-18.3
Aktif Karlılık		-3.3		-21.0
Finansal Yapı				
Toplam Borç / Özsermaye		0.3	0.1	0.8
Toplam Borç / Aktif		0.3	0.1	0.8
Finansal Borçlar / Toplam Borçlar				
Faiz Karşılama Oranı		-307.5		-249.7
Yabancı Para Net Pozisyonu (Mn TL)				
Yabancı Para Net Pozisyonu / FAVÖK		0.0	0.0	0.0
Net Borç (Mn TL)	0.0	-4.3	0.0	-2.8
Net Borç / FAVÖK				

Sektör Analizi

Hisse Kodu	Hisse Fiyatı	PD (Mn TL)	PD (Mn USD)	Özkaynak (Mn TL)	Toplam Aktif (Mn TL)	Değerleme Oranları (%)				Karlılık Oranları (%)			
						FD / Satışlar	FD / FAVÖK	F/K	PD / DD	Net Kar / Zarar Marjı	Net Borç / FAVÖK	Aktif Büyümesi	Özkaynak Karlılığı
MARMR	1.12	3,378	68	4,527	4,562				0.75			0.93	-18.34
KCHOL	200.60	508,701	10,263			0.54	6.21	14.93	0.64	1.20	4.18	33.77	
SAHOL	87.50	183,783	3,708			0.43	4.52	9.14	0.44	2.31	2.78	34.19	
INVES	638.00	119,625	2,414			9.88	8.69	10.90	3.17	86.02	-0.35	88.87	
GLYHO	16.05	31,298	631			3.50	9.31	5.70	1.89	13.70	6.30	32.96	
AGHOL	27.80	67,703	1,366			0.23	2.29	15.65	0.51	0.75	1.35	31.04	
DOHOL	16.39	42,893	865			-0.03	-0.18	7.07	0.45	7.04	-3.39	35.99	
ALARK	98.65	41,137	830			5.93		5.74	0.45	78.12		54.39	
TKFEN	178.70	66,119	1,334			1.55	24.60		1.74	1.33	2.68	12.55	
BERA	9.85	6,730	136			0.30	2.47		0.19	2.03	-0.49	33.01	
NTHOL	34.40	17,200	347			1.03	2.95	18.67	0.19	-1.09	0.93	36.75	
VERUS	485.75	34,003	686			40.56			6.33	-28.18		10.20	
PAHOL	0.88	17,600	355			3.44	3.58	10.36	0.38	-601.97	0.00	58.14	
KLRHO	10.33	30,215	610			1.69	6.37	21.95	0.80	-7.73	-2.10	49.93	
HEDEF	11.75	35,250	711			11.92	12.23	16.70	4.95	41.86	0.33	118.07	
TEHOL	2.30	4,590	93			-0.01	-0.03	1.42	0.43	33.57	-2.76	367.09	
POLHO	12.92	9,800	198			2.03	14.55		0.68	-45.92	2.51	-6.08	
IEYHO	10.94	5,947	120			6.40			2.88	-325.58		-62.14	
GSDHO	3.69	3,690	74			0.34	0.70	13.07	0.26	-9.68	-0.90	32.30	
BINHO	3.68	4,748	96						0.33			-1.11	
Holding						2.73	6.38	11.38	0.96	1.54		34.32	4.51

Sektör Analizi tablosunda yer alan şirketler halka açık piyasa değerlerine göre sıralanmış ve bu sıralamaya göre ilk 20 şirket gösterilmiştir.

Teknik Seviyeler Son Kapanış 1.12 TL	Değer (TL)	Uzaklık
1.Destek	1.10	-2.1%
2.Destek	1.07	-4.2%
PİVOT	1.11	-0.6%
1.Direnç	1.14	1.5%
2.Direnç	1.15	3.0%

Ortalama İşlem Hacmi	Değer (Mn TL)	Son Gün Hacim Ortalamasının
Son Gün	43	
Son 1 Hafta	35	23.6% üstünde
Son 1 Ay	69	-37.5% altında
Son 3 Ay	132	-67.2% altında
Son 1 Yıl	424	-89.8% altında

Fibonacci Düzeltme Seviyeleri	Fibo Seviyesi (TL)	Kapanışın Fibo Seviyesine Uzaklığı
0.00%	1.05	6.67%
23.60%	1.44	-22.22%
38.20%	1.69	-33.73%
50.00%	1.89	-40.74%
61.80%	2.08	-46.15%
78.60%	2.36	-52.54%
100.00%	2.72	-58.82%

Hareketli Ortalama	Değer (TL)	Yönü	Son Sinyal	Son Sinyal Tarihi	Son Sinyal Fiyatı	Son Kapanış Durum
5 Günlük Ort.	1.17	AŞAĞI	ALIŞ	12.10.26	1.50	-3.9%
20 Günlük Ort.	1.38	AŞAĞI	ALIŞ	27.08.26	2.24	-18.8%
50 Günlük Ort.	1.80	AŞAĞI	ALIŞ	27.08.26	2.36	-37.8%
100 Günlük Ort.	2.06	AŞAĞI	ALIŞ	27.08.26	2.45	-45.7%
200 günlük Ort.	2.37	AŞAĞI	ALIŞ	26.10.26		-52.7%

Teknik Göstergeler	Değer	Yön	Son Gün Sinyal Var mı?	Yorum
RSI	24.52	YUKARI		AŞIRI SATIM
MOM	76.71	YUKARI		AŞIRI SATIM
MACD	-0.17	AŞAĞI		0 Referans çizgisi altında.
CCI	-109.80	YUKARI		
ADX	34.45	YUKARI		

Trend Yönü	Trend Gücü	*TTS	Sinyal	Trend Değiş. Tarihi	Değ. Fiyat
AŞAĞI	- 4 (GÜÇLÜ)	1.25		16.10.26	1.22

Bu aşamada mevcut trendin yönünü AŞAĞI, trendin gücünü de - 4 (GÜÇLÜ) olarak değerlendirmekteyiz. Bu bağlamda 1.25 trend takip seviyesinin altında kalınabildiği sürece aşağı yönlü trendin korunma eğiliminde olmasını beklemekteyiz. Olası yeni bir trend değişikliği için 1.25 trend takip seviyesinin yakından takip edilmesini önermekteyiz. Gün içinde olası geri çekilmelerde destek olarak sırasıyla 1.10 ve 1.07 seviyeleri, direnç olarak da 1.14 ve 1.15 yakından takip edilebilir.

*TTS : Trend Takip Seviyesi



Şirketten Haberler

MARMR	23.10.2026 18:30 Marmara Holding Anonim Şirketi Sorumluluk Beyanı Haberin Devamı
MARMR	23.10.2026 18:30 Marmara Holding Anonim Şirketi 3Ç 2026 Ara Dönem Faaliyet Raporu Haberin Devamı
MARMR	23.10.2026 18:30 Marmara Holding Anonim Şirketi 3Ç 2026 Haberin Devamı
MARMR	23.10.2026 11:55 Marmara Holding Anonim Şirketi MARMR.E işlem sırasında Pay Bazında Devre Kesici Uygulaması devreye girmiştir Haberin Devamı
MARMR	21.10.2026 16:45 Marmara Holding Anonim Şirketi MARMR.E işlem sırasında Pay Bazında Devre Kesici Uygulaması devreye girmiştir Haberin Devamı
MARMR	19.10.2026 17:21 Marmara Holding Anonim Şirketi MARMR.E işlem sırasında Pay Bazında Devre Kesici Uygulaması devreye girmiştir Haberin Devamı
MARMR	16.10.2026 11:37 Marmara Holding Anonim Şirketi MARMR.E işlem sırasında Pay Bazında Devre Kesici Uygulaması devreye girmiştir Haberin Devamı
MARMR	12.10.2026 11:19 Marmara Holding Anonim Şirketi MARMR.E işlem sırasında Pay Bazında Devre Kesici Uygulaması devreye girmiştir Haberin Devamı
MARMR	12.10.2026 10:04 Marmara Holding Anonim Şirketi MARMR.E işlem sırasında Pay Bazında Devre Kesici Uygulaması devreye girmiştir Haberin Devamı
MARMR	05.10.2026 22:23 Marmara Holding Anonim Şirketi Ayrılma Hakkına İlişkin Genel Kurul Daveti Haberin Devamı
MARMR	01.10.2026 09:30 Marmara Holding Anonim Şirketi Şirket Genel Bilgi Formu Haberin Devamı
MARMR	01.10.2026 09:29 Marmara Holding Anonim Şirketi Yatırımcı İlişkileri Birimi Haberin Devamı

VAKIF YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Akat Mah. Ebulula Mardin Cad. No:18 Park Maya Sitesi F-2/A Blok Beşiktaş 34335 İSTANBUL

Genel Müdürlük Telefon : 0 212 352 35 77

Müşteri Hizmetleri : 0 850 222 7772

www.vakifyatirim.com.tr www.vakiffx.com www.vkyanaliz.com

E-Posta : musterihizmetleri@vakifyatirim.com.tr

**Yasal Uyarı**

Burada yer alan yatırım bilgi, yorum ve tavsiyeleri yatırım danışmanlığı kapsamında değildir. Yatırım danışmanlığı hizmeti; aracı kurumlar, portföy yönetim şirketleri, mevduat kabul etmeyen bankalar ile müşteri arasında imzalanacak yatırım danışmanlığı sözleşmesi çerçevesinde kişilerin risk ve getiri tercihleri dikkate alınarak kişiye özel olarak sunulmaktadır. Burada yer alan yorum ve tavsiyeler ise genel niteliktedir, yorum ve tavsiyede bulunanların kişisel görüşlerine dayanmaktadır. Bu görüşler mali durumunuz ile risk ve getiri tercihlerinize uygun olmayabilir ve hiçbir şekilde alış veya satış yapılması yönünde yönlendirme olarak değerlendirilmemelidir. Vakıf Yatırım, bu bilgilerin doğru, eksiksiz ve değişmez olduğunu garanti etmemektedir. Bu nedenle, bu bültenden elde edilen bilgilere dayanılarak hareket etmeden önce, bilgilerin doğruluğunu teyit etmeniz gerekmektedir ve sadece burada yer alan bilgilere dayanılarak yatırım kararı verilmesi beklentilerinize uygun sonuçlar doğurmayabilir. Rapor'da yer alan tüm veriler, Financial Information News Network (FINNET Elektronik Yayıncılık Data İletişim San. Tic. Ltd. Sti.) sağlayıcısından elde edilmiştir.

Bu bülten sadece genel bilgilendirme amacı ile hazırlanmıştır. Bültende kullanılan bilgilerden, kaynaklardaki hata ve eksikliklerden ve bilgilerin kullanılması sonucunda yatırımcıların uğrayabilecekleri doğrudan ve/veya dolaylı zararlardan, kar yoksunluğundan, manevi zararlardan ve üçüncü kişilerin uğrayabileceği zararlardan dolayı Vakıf Yatırım hiçbir şekilde sorumlu tutulamaz.

Buradaki içeriğin hiçbir bölümü Vakıf Yatırım'ın yazılı izni olmadan değiştirilmez, kopyalanamaz ve alıntı yapılamaz. İçerik tamamen ya da kısmen yalnızca Vakıf Yatırım tarafından ya da Vakıf Yatırım'ın yazılı izni ile kullanılabilir.