

**Martı GMYO / MRGYO**

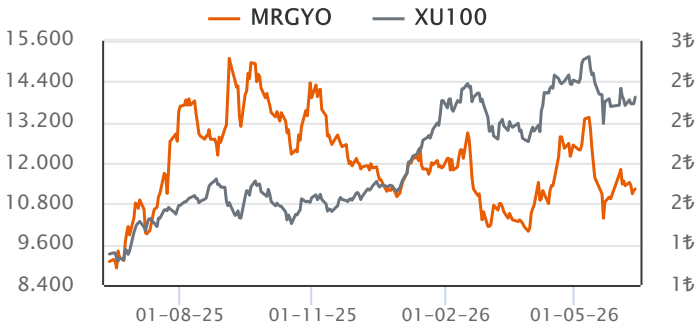
Sektör	Gayrimenkul Yat. Ort.
Kayıtlı Sermaye (Mn TL)	5,000
Ödenmiş Sermaye (Mn TL)	2,400
BİST Pazarı	Ana Pazar
Dahil Olduğu Ulusal Endeksler	-
Endeks Ağırlığı (XU100)	-
Halka Arz Tarihi	16/09/2010
Halka Açıklık Oranı	63.0%
Fiili Dolaşım Oranı	68.9%

**Ortaklık Yapısı**

Ortak Adı	Pay (%)	Pay Tutarı (Mn TL)
DİĞER	72.25	1,734.14
MARTI OTEL İŞLETMELERİ A.Ş.	27.48	659.61
HİSSE GERİ ALIM	0.27	6.41

**Piyasa Değeri (PD)**

	2022/12	2023/12	2024/12	2025/12	Son Veri
Fiyat (TL)	0.54	0.69	0.62	1.35	1.59
Fiyat (USD)	0.03	0.02	0.02	0.03	0.03
Piyasa Değeri (Mn TL)	1,297	1,663	1,495	3,240	3,816
Piyasa Değeri (Mn USD)	68	52	39	73	83
Ort. İşlem Hacim (Son 3 Ay)					287

**Hisse Performansı**


Performans	Günlük	Haftalık	1Ay	Yılbaşı	12Ay
Mutlak %	0.63	-1.24	-18.88	1.78	31.49
Rölatif %	-0.77	-2.97	-13.98	-17.76	-10.19

**Değerleme Oranları**

Çarpanlar	2022/12	2023/12	2024/12	2025/12	Son Veri
Firma Değeri/Satışlar	52.14	32.25	17.10	20.73	23.50
Sektör Ort.	2.87	2.51	2.67	2.68	2.65
Firma Değeri/FAVÖK	270.67	54.38	25.96	32.38	36.70
Sektör Ort.	10.27	9.56	11.09	9.77	14.34
Fiyat/Kazanç	0.92	1.30	0.84	1.96	2.31
Sektör Ort.	2.84	7.73	7.49	10.82	14.43
PD/DD	0.38	0.23	0.18	0.24	0.28
Sektör Ort.	0.66	0.88	0.56	0.73	0.89
Hisse Başına Kar (TL)	4.27	3.41	1.64	0.69	0.69

**Özet Finansal Bilgiler**

Mn TL	2021/12	2022/12	2023/12	2024/12	2025/12
Dönen Varlıklar	162	134	93	170	1,587
Duran Varlıklar	1,766	3,903	8,116	12,316	17,659
Toplam Aktifler	1,928	4,037	8,209	12,486	19,246
Özkaynak (Ana Ortaklık)	1,462	3,447	7,304	8,388	13,585
Net Borç	371	497	860	1,042	1,073
Net Satış Gelirleri	13	34	78	148	208
Brüt Kâr	11	31	72	132	179
FAVÖK	-2	7	46	98	133
Net K/Z (Ana Ortaklık)	217	1,410	1,283	1,786	1,651

**Finansal Rasyolar**

%	2021/12	2022/12	2023/12	2024/12	2025/12
<b>Net Satışlar Büyüme</b>	-47.5	156.9	127.4	89.6	40.3
Sektör Ort.	149.6	440.4	148.1	180.2	173.7
<b>FAVÖK Değ.</b>			600.1	110.7	36.3
Sektör Ort.	386.3	428.9	106.0	172.9	47.7
<b>Net Kâr/Zarar Değ.</b>	2,407.6	549.7	-9.0	39.2	-7.6
Sektör Ort.	1,137.9	1,544.8	24.1	30.3	16.6
<b>Brüt Kar Marjı</b>	78.6	88.8	91.7	88.8	85.8
Sektör Ort.	57.8	58.8	59.8	51.7	50.1
<b>FAVÖK Marjı</b>	-11.5	19.3	59.3	65.9	64.0
Sektör Ort.	39.2	25.6	29.3	2	-27.6
<b>Net Kâr/Zarar Marjı</b>	1,620.2	4,097.6	1,640.6	1,204.0	793.1
Sektör Ort.	357.1	520.4	802.6	-94.4	-141.2
<b>Toplam Borçlar Değ.</b>	-7.5	26.7	53.4	352.7	38.1
Sektör Ort.	94.0	567.5	151.2	745.7	72.9
<b>Net Borç Değ.</b>	-10.2	33.7	73.1	21.2	3.0
Sektör Ort.	4.4	74.7	437.4	65.7	108.1
<b>Net Borç/FAVÖK</b>		75.0	18.5	10.7	8.1
Sektör Ort.	-0.3	3.1	-0.1	3.0	-2.7
<b>Aktif Büyümesi</b>	93.6	109.4	103.4	52.1	54.1
Sektör Ort.	63.3	282.9	81.8	36.5	24.6
<b>Özkaynak Büyüme</b>	197.0	135.7	111.9	14.8	62.0
Sektör Ort.	111.0	386.6	97.1	29.2	44.1
<b>Özkaynak Karlılığı</b>	22.2	57.4	23.9	22.8	15.0
Sektör Ort.	29.9	46.4	19.6	4.7	4.3
<b>Aktif Karlılığı</b>	14.8	47.3	21.0	17.3	10.4
Sektör Ort.	22.3	34.8	15.0	3.8	2.9
<b>Temettü Verimi</b>					
Sektör Ort.	2.4	1.6	2.1	2.3	3.0

**Finansal Analiz**

**Çeyreklik net kar 1.6 milyar TL düzeyinde gerçekleşti. (Geçen yıl aynı dönem 625.5 TL net kar.)**

% 7,224.5 Çeyreklik net kar bir önceki çeyreğe göre artış kaydetti.

**Çeyreklik net satışlar 7.8 milyon TL düzeyinde gerçekleşti. (Geçen yıl aynı dönem 9.3 milyon TL)**

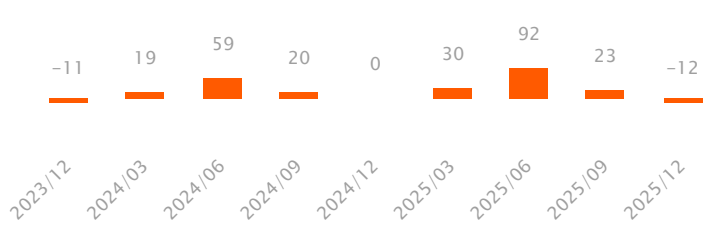
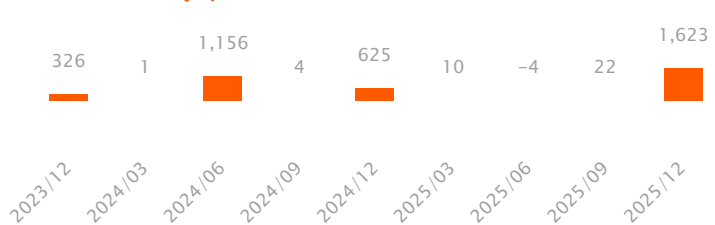
Son çeyrekte net satışlarının bir önceki çeyreğe göre %79.6 düşüş kaydettiği gözlenirken, şirketin 12A25 net satışları bir önceki yılın aynı dönemine göre %40.3 yükselişle 208.1 milyon TL düzeyinde gerçekleşmiştir.

**Çeyreklik FAVÖK marjı bir önceki çeyreğe göre 3.57 puan düşüş kaydetti.**

Çeyreklik FAVÖK -12.2 milyon TL olurken çeyreklik FAVÖK marjı %-157.24 düzeyinde gerçekleşti. (Önceki çeyrek %61, geçen yıl aynı çeyrek %1.53)

**Şirketin net borç pozisyonu bulunmaktadır.**

Son çeyrekte toplam borç içerisinde finansal borçların payı azaltmıştır. Önceki çeyrek %22 düzeyinde olan finansal borç toplam borç oranı %19 düzeyine gerilemiştir.

**Çeyreklik FAVÖK (Mn TL)**

**Çeyreklik Net Kar / Zarar (Mn TL)**


Özet Bilanço (Mn TL)	2022/12	2023/12	2024/12	2025/12	Yıl. Değ. (%)	Dikey (%)
<b>Dönen Varlıklar</b>	<b>134</b>	<b>93</b>	<b>170</b>	<b>1,587</b>	<b>835.6</b>	<b>8.2</b>
Nakit ve Nakit Benzerleri	55	1	0	11	7,879.4	0.1
Finansal Yatırımlar	0	0	0	0	a.d.	0.0
Ticari Alacaklar	42	77	152	281	85.5	1.5
Stoklar	0	0	0	0	a.d.	0.0
<b>Duran Varlıklar</b>	<b>3,903</b>	<b>8,116</b>	<b>12,316</b>	<b>17,659</b>	<b>43.4</b>	<b>91.8</b>
Ticari Alacaklar	0	0	0	0	a.d.	0.0
Finansal Yatırımlar	0	0	0	0	a.d.	0.0
Maddi Duran Varlıklar	7	16	16	24	46.5	0.1
Maddi Olmayan Duran Varlıklar	0	0	0	0	-97.4	0.0
<b>Toplam Varlıklar (Aktifler)</b>	<b>4,037</b>	<b>8,209</b>	<b>12,486</b>	<b>19,246</b>	<b>54.1</b>	<b>100.0</b>
<b>Kısa Vadeli Yükümlülükler</b>	<b>134</b>	<b>159</b>	<b>230</b>	<b>196</b>	<b>-14.6</b>	<b>1.0</b>
Kısa Vadeli Borçlanmalar	6	101	124	36	-71.2	0.2
Uzun Vadeli Borçlanmaların Kısa Vadeli Kısım.	100	20	57	27	-51.7	0.1
Ticari Borçlar	4	7	7	13	76.8	0.1
<b>Uzun Vadeli Yükümlülükler</b>	<b>456</b>	<b>746</b>	<b>3,868</b>	<b>5,465</b>	<b>41.3</b>	<b>28.4</b>
Finansal Borçlar	446	740	862	1,021	18.5	5.3
Ticari Borçlar	0	0	0	0	a.d.	0.0
<b>Toplam Yükümlülükler</b>	<b>590</b>	<b>905</b>	<b>4,098</b>	<b>5,661</b>	<b>38.1</b>	<b>29.4</b>
<b>Özkaynaklar</b>	<b>3,447</b>	<b>7,304</b>	<b>8,388</b>	<b>13,585</b>	<b>62.0</b>	<b>70.6</b>
Ödenmiş Sermaye	330	376	1,091	2,400	120.0	12.5
Geri Alınmış Paylar (-)	12	12	12	12	0.0	0.1
Geçmiş Yıllar Karları veya Zararları	148	1,511	257	2,043	694.1	10.6
Net Dönem Karı veya Zararı	1,410	1,283	1,786	1,651	-7.6	8.6
<b>Toplam Kaynaklar</b>	<b>4,037</b>	<b>8,209</b>	<b>12,486</b>	<b>19,246</b>	<b>54.1</b>	<b>100.0</b>
Özet Gelir Tablosu (Mn TL)	2022/12	2023/12	2024/12	2025/12	Yıl. Değ. (%)	Dikey (%)
<b>Net Satışlar</b>	<b>34</b>	<b>78</b>	<b>148</b>	<b>208</b>	<b>40.3</b>	<b>100.0</b>
Satışların Maliyeti	4	6	17	29	78.1	14.2
<b>Brüt Kâr (Zarar)</b>	<b>31</b>	<b>72</b>	<b>132</b>	<b>179</b>	<b>35.6</b>	<b>85.8</b>
Faaliyet Giderleri (-)	24	27	38	53	39.6	25.4
<b>Net Esas Faaliyet Kârı (Zararı)</b>	<b>6</b>	<b>45</b>	<b>94</b>	<b>126</b>	<b>33.9</b>	<b>60.4</b>
<b>FAVÖK</b>	<b>7</b>	<b>46</b>	<b>98</b>	<b>133</b>	<b>36.3</b>	<b>64.0</b>
Esas Faaliyetlerden Gelir/Gider (Net)	1,443	1,356	2,537	2,063	-18.7	991.3
Özkaynak Yön. Değer. Yatırımlardan Kar	0	0	0	0	a.d.	0.0
Yatırım Faaliyetlerden Gelir/Gider (Net)	12	0	0	0	a.d.	0.0
Net Finansman Gelir/Gider	-51	-118	-62	95	a.d.	45.6
<b>Finansman Öncesi Faaliyet Kârı (Zararı)</b>	<b>1,461</b>	<b>1,401</b>	<b>2,631</b>	<b>2,189</b>	<b>-16.8</b>	<b>1,051.8</b>
Finansman Gelirleri	17	268	159	163	2.8	78.5
Finansman Giderleri (-)	68	386	221	69	-69.0	32.9
Parasal Kazanç/ Kayıp	0	0	0	0	a.d.	0.0
<b>Vergi Öncesi Kâr/Zarar</b>	<b>1,410</b>	<b>1,283</b>	<b>2,569</b>	<b>2,284</b>	<b>-11.1</b>	<b>1,097.4</b>
<b>Dönem Net Kârı veya Zararı</b>	<b>1,410</b>	<b>1,283</b>	<b>1,786</b>	<b>1,651</b>	<b>-7.6</b>	<b>793.1</b>
Özet Nakit Akışı Tablosu (Mn TL)	2022/12	2023/12	2024/12	2025/12	Yıl. Değ. (%)	
<b>İşletme Faaliy. Kaynaklanan Net Akışları</b>	<b>22</b>	<b>-4</b>	<b>-21</b>	<b>-1,040</b>	<b>4,912.6</b>	
Ticari Alacaklardaki Değişim	71	-6	-61	-91	48.5	
Stoklardaki Azalışlar (Artışlar) İle İlgili Düzelt.	0	0	0	0	a.d.	
Ticari Borçlardaki Artış (Azalış) ile İlgili Düzelt.	1	0	-1	4	a.d.	
<b>Yatırım Faaliy. Kullanılan Nakit Akışları</b>	<b>-15</b>	<b>22</b>	<b>-5</b>	<b>-15</b>	<b>179.7</b>	
Duran Varlık Alımından Kaynak. Nakit Çıkışları	1	6	1	7	1,193.7	
Duran Varlık Satışından Kaynak. Nakit Girişleri	0	0	0	0	a.d.	
Alınan Temettümler	0	0	0	0	a.d.	
<b>Finansman Faaliy. Kaynaklanan Nakit Akışları</b>	<b>18</b>	<b>-72</b>	<b>25</b>	<b>1,065</b>	<b>4,177.6</b>	
Borçlanmadan Kaynaklanan Nakit Girişler	36	0	35	0	a.d.	
Borç Ödemelerine İlişkin Nakit Çıkışları	10	58	0	225	a.d.	
Ödenen Temettümler	0	0	0	0	a.d.	
<b>Nakit ve Nakit Benzer. Net Artış/Azalış</b>	<b>24</b>	<b>-54</b>	<b>-1</b>	<b>10</b>	<b>a.d.</b>	

Finansal Rasyolar (Son 12 Aylık)	2022/12	2023/12	2024/12	2025/12
<b>Likidite Oranları</b>				
Cari Oran	1.0	0.6	0.7	8.1
Nakit Oran	41.2	0.7	0.1	5.4
Likit Oran	1.0	0.6	0.7	8.1
<b>Faaliyet Oranları</b>				
Alacak Devir Hızı	536.8	248.9	341.3	440.9
Stok Devir Hızı				
Borç Devir Hızı	317.3	315.3	156.5	121.4
Net Nakit Döngüsü (Gün)	219.5	-66.4	184.8	319.5
<b>Karlılık Oranları</b>				
Brüt Kar Marjı	88.8	91.7	88.8	85.8
FVÖK Marjı	4,246.5	1,790.9	1,774.0	1,051.8
FAVÖK Marjı	19.3	59.3	65.9	64.0
Vergi Öncesi Kar Marjı	4,097.6	1,640.6	1,732.0	1,097.4
Efektif Vergi Oranı			30.5	27.7
Net Kar Marjı	4,097.6	1,640.6	1,204.0	793.1
Özsermaye Karlılığı	57.4	23.9	22.8	15.0
Aktif Karlılık	47.3	21.0	17.3	10.4
<b>Finansal Yapı</b>				
Toplam Borç / Özsermaye	17.1	12.4	48.9	41.7
Toplam Borç / Aktif	14.6	11.0	32.8	29.4
Finansal Borçlar / Toplam Borçlar	93.5	95.1	25.4	19.2
Faiz Karşılama Oranı	20.7	3.3	11.6	33.3
Yabancı Para Net Pozisyonu (Mn TL)	-384.6	-1,503.5	-759.2	27.2
Yabancı Para Net Pozisyonu / FAVÖK	-5,803.7	-3,241.0	-776.9	20.4
Net Borç (Mn TL)	496.7	860.0	1,042.0	1,073.5
Net Borç / FAVÖK	75.0	18.5	10.7	8.1

### Sektör Analizi

Hisse Kodu	Hisse Fiyatı	PD (Mn TL)	PD (Mn USD)	Özkaynak (Mn TL)	Toplam Aktif (Mn TL)	Değerleme Oranları (%)				Karlılık Oranları (%)			
						FD / Satışlar	FD / FAVÖK	F/K	PD / DD	Net Kar / Zarar Marjı	Net Borç / FAVÖK	Aktif Büyümesi	Özkaynak Karlılığı
<b>MRGYO</b>	1.59	3,816	83	13,585	19,246	23.50	36.70	2.31	0.28	793.08	8.06	54.14	15.02
<b>PEKGY</b>	12.81	64,050	1,390	9,036	11,145	55.16		139.71	6.71	52,412.53		42.80	-1.29
<b>YGGYO</b>	217.70	52,666	1,143	28,146	29,064	16.07	20.04	10.68	1.84	52.75	-2.29	39.30	21.53
<b>EKGYO</b>	19.91	75,658	1,642	143,570	354,910	2.03	7.89	27.33	0.52	8.43	3.82	65.46	3.53
<b>TRGYO</b>	98.35	98,350	2,135	144,138	172,688	6.15	8.67	12.55	0.67	59.55	-0.52	46.02	5.26
<b>RYGYO</b>	32.64	65,280	1,417	94,840	112,466	17.99	19.43	4.07	0.68	61.96	0.79	64.80	34.03
<b>ZRGYO</b>	16.60	77,914	1,691	87,202	103,407	23.91	33.53	10.04	0.89	42.13	2.65	50.79	9.53
<b>AKSGY</b>	9.12	22,025	478	49,073	59,440	5.08	6.98	6.95	0.45	14.68	-0.25	41.38	7.11
<b>PSGYO</b>	3.25	22,428	487	38,980	83,135	186.00		5.76	0.55	1,456.25		49.27	9.32
<b>SNGYO</b>	3.64	14,560	316	51,919	70,363	3.89	19.46	38.70	0.28	24.99	5.21	39.54	0.24
<b>ISGYO</b>	20.26	19,424	422	55,296	64,037	7.13	17.58		0.36	-89.12	0.73	26.51	-1.80
<b>FZLGY</b>	17.95	22,438	487	4,199	15,880	8.54			5.37	-1.47		44.55	-6.61
<b>SVGYO</b>	20.64	22,353	485	3,457	4,819	288.59	442.47	770.16	5.28	445.85	-14.39		-3.84
<b>ADGYO</b>	53.40	29,149	633	14,040	16,659	35.13	65.20		2.08	-16.35	-1.60	156.03	-4.02
<b>AVPGY</b>	57.40	22,960	498	44,262	56,103	3.02	7.73	15.56	0.52	12.20	-0.58	27.41	3.79
<b>ALGYO</b>	5.75	11,664	253	17,114	26,344	33.25	79.04		0.66	77.48	21.85	45.62	-11.76
<b>OZKGY</b>	14.25	20,748	450	72,822	85,679	4.19	11.74	36.64	0.29	-14.36	-4.53	43.62	1.25
<b>HLGYO</b>	6.29	24,154	524	61,457	87,333	2.57	25.09	1.81	0.38	158.94	4.47	79.79	26.66
<b>AKFGY</b>	2.78	10,842	235	31,594	40,202	12.95	15.10	18.26	0.35	-75.84	3.21	43.07	3.62
<b>KZBGY</b>	3.24	12,960	281	25,047	39,039	9.62	13.30	14.25	0.52	15.18	3.26	47.66	4.00
<b>Gayrimenkul Yat. Ort.</b>						<b>34.26</b>	<b>14.34</b>	<b>14.43</b>	<b>0.89</b>	<b>46.69</b>		<b>23.97</b>	<b>6.99</b>

Sektör Analizi tablosunda yer alan şirketler halka açık piyasa değerlerine göre sıralanmış ve bu sıralamaya göre ilk 20 şirket gösterilmiştir.

Teknik Seviyeler Son Kapanış 1.59 TL	Değer (TL)	Uzaklık
1.Destek	1.55	-2.7%
2.Destek	1.50	-5.5%
<b>PİVOT</b>	1.59	0.2%
1.Direnç	1.64	2.9%
2.Direnç	1.68	5.9%

Ortalama İşlem Hacmi	Değer (Mn TL)	Son Gün Hacim Ortalamasının
Son Gün	124	
Son 1 Hafta	117	6.2% üstünde
Son 1 Ay	169	-26.6% altında
Son 3 Ay	287	-56.6% altında
Son 1 Yıl	231	-46.1% altında

Fibonacci Düzeltme Seviyeleri	Fibo Seviyesi (TL)	Kapanışın Fibo Seviyesine Uzaklığı
0.00%	2.10	-24.29%
23.60%	1.92	-17.19%
38.20%	1.80	-11.67%
50.00%	1.71	-7.02%
61.80%	1.62	-1.85%
78.60%	1.49	6.71%
100.00%	1.32	20.45%

Hareketli Ortalama	Değer (TL)	Yönü	Son Sinyal	Son Sinyal Tarihi	Son Sinyal Fiyatı	Son Kapanış Durum
5 Günlük Ort.	1.59	AŞAĞI	ALIŞ	09.06.26	1.63	-0.3%
20 Günlük Ort.	1.63	AŞAĞI	ALIŞ	03.06.26	1.68	-2.4%
50 Günlük Ort.	1.66	AŞAĞI	ALIŞ	03.06.26	1.67	-4.3%
100 Günlük Ort.	1.63	AŞAĞI	ALIŞ	03.06.26	1.67	-2.7%
200 günlük Ort.	1.78	AŞAĞI	ALIŞ	03.06.26	1.67	-10.7%

Teknik Göstergeler	Değer	Yön	Son Gün Sinyal Var mı?	Yorum
RSI	45.50	YUKARI		
MOM	94.64	AŞAĞI	SATIŞ	Satış sinyali gözleniyor.
MACD	-0.03	YUKARI		0 Referans çizgisi altında.
CCI	3.39	YUKARI		
ADX	20.35	AŞAĞI		

#### Teknik Değerlendirme

Trend Yönü	Trend Gücü	*TTS	Sinyal	Trend Değiş. Tarihi	Değ. Fiyat
YUKARI	- 3 (ORTA)	1.53		10.06.26	1.67

Bu aşamada mevcut trendin yönünü YUKARI, trendin gücünü de - 3 (ORTA) olarak değerlendirmekteyiz. Bu bağlamda 1.53 trend takip seviyesi üzerinde kalınabildiği sürece yukarı yönlü trendin korunma eğiliminde olmasını beklemekteyiz. Olası yeni bir trend değişikliği için 1.53 trend takip seviyesinin yakından takip edilmesini önermekteyiz. Gün içinde olası geri çekilmelerde destek olarak sırasıyla 1.55 ve 1.50 seviyeleri, direnç olarak da 1.64 ve 1.68 yakından takip edilebilir.

\*TTS : Trend Takip Seviyesi



**Şirketten Haberler**

MRGYO	12.06.2026 18:38 Martı Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş. Sermaye Artırımından Elde Edilecek Fonun Kullanımına İlişkin Rapor <a href="#">Haberin Devamı</a>
MRGYO	03.06.2026 10:06 Martı Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş. MRGYO.E işlem sırasında Pay Bazında Devre Kesici Uygulaması devreye girmiştir <a href="#">Haberin Devamı</a>
MRGYO	01.06.2026 21:44 Martı Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş. 01.04.2025-31.03.2026 Özel Hesap Dönemi Sorumluluk Beyanı <a href="#">Haberin Devamı</a>
MRGYO	01.06.2026 21:44 Martı Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş. Şirketimizin 01.04.2025-31.03.2026 Özel Hesap Dönemi Faaliyet Raporu <a href="#">Haberin Devamı</a>
MRGYO	01.06.2026 21:44 Martı Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş. 01.04.2025-31.03.2026 Finansal Tablolar ve Dipnotlar <a href="#">Haberin Devamı</a>
MRGYO	27.05.2026 13:11 Martı Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş. Hasılat Paylaşımı Sözleşmesi İmzalanması Hakkında <a href="#">Haberin Devamı</a>
MRGYO	21.05.2026 17:30 Martı Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş. MRGYO.E işlem sırasında Pay Bazında Devre Kesici Uygulaması devreye girmiştir <a href="#">Haberin Devamı</a>
MRGYO	14.05.2026 12:28 Martı Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş. MRGYO.E işlem sırasında Pay Bazında Devre Kesici Uygulaması devreye girmiştir <a href="#">Haberin Devamı</a>
MRGYO	13.05.2026 15:36 Martı Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş. MRGYO.E işlem sırasında Pay Bazında Devre Kesici Uygulaması devreye girmiştir <a href="#">Haberin Devamı</a>
MRGYO	28.04.2026 17:52 Martı Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş. MRGYO.E işlem sırasında Pay Bazında Devre Kesici Uygulaması devreye girmiştir <a href="#">Haberin Devamı</a>
MRGYO	24.04.2026 10:53 Martı Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş. MRGYO.E işlem sırasında Pay Bazında Devre Kesici Uygulaması devreye girmiştir <a href="#">Haberin Devamı</a>
MRGYO	21.04.2026 19:20 Martı Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş. Gayrimenkul Değerleme Kuruluşunun Seçimi <a href="#">Haberin Devamı</a>

**VAKIF YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.**

Akat Mah. Ebulula Mardin Cad. No:18 Park Maya Sitesi F-2/A Blok Beşiktaş 34335 İSTANBUL

Genel Müdürlük Telefon : 0 212 352 35 77

Müşteri Hizmetleri : 0 850 222 7772

[www.vakifyatirim.com.tr](http://www.vakifyatirim.com.tr) [www.vakiffx.com](http://www.vakiffx.com) [www.vkyanaliz.com](http://www.vkyanaliz.com)E-Posta : [musterihizmetleri@vakifyatirim.com.tr](mailto:musterihizmetleri@vakifyatirim.com.tr)**Yasal Uyarı**

Burada yer alan yatırım bilgi, yorum ve tavsiyeleri yatırım danışmanlığı kapsamında değildir. Yatırım danışmanlığı hizmeti; aracı kurumlar, portföy yönetim şirketleri, mevduat kabul etmeyen bankalar ile müşteri arasında imzalanacak yatırım danışmanlığı sözleşmesi çerçevesinde kişilerin risk ve getiri tercihleri dikkate alınarak kişiye özel olarak sunulmaktadır. Burada yer alan yorum ve tavsiyeler ise genel niteliktedir, yorum ve tavsiyede bulunanların kişisel görüşlerine dayanmaktadır. Bu görüşler mali durumunuz ile risk ve getiri tercihlerinize uygun olmayabilir ve hiçbir şekilde alış veya satış yapılması yönünde yönlendirme olarak değerlendirilmemelidir. Vakıf Yatırım, bu bilgilerin doğru, eksiksiz ve değişmez olduğunu garanti etmemektedir. Bu nedenle, bu bültenden elde edilen bilgilere dayanılarak hareket etmeden önce, bilgilerin doğruluğunu teyit etmeniz gerekmektedir ve sadece burada yer alan bilgilere dayanılarak yatırım kararı verilmesi beklentilerinize uygun sonuçlar doğurmayabilir. Rapor'da yer alan tüm veriler, Financial Information News Network (FINNET Elektronik Yayıncılık Data İletişim San. Tic. Ltd. Sti.) sağlayıcısından elde edilmiştir.

Bu bülten sadece genel bilgilendirme amacı ile hazırlanmıştır. Bültende kullanılan bilgilerden, kaynaklardaki hata ve eksikliklerden ve bilgilerin kullanılması sonucunda yatırımcıların uğrayabilecekleri doğrudan ve/veya dolaylı zararlardan, kar yoksunluğundan, manevi zararlardan ve üçüncü kişilerin uğrayabileceği zararlardan dolayı Vakıf Yatırım hiçbir şekilde sorumlu tutulamaz.

Buradaki içeriğin hiçbir bölümü Vakıf Yatırım'ın yazılı izni olmadan değiştirilmez, kopyalanamaz ve alıntı yapılamaz. İçerik tamamen ya da kısmen yalnızca Vakıf Yatırım tarafından ya da Vakıf Yatırım'ın yazılı izni ile kullanılabilir.