Metro Yatırım Ortaklığı / MTRYO

Sektör	Menkul Kıymet Yat. Ort.
Kayıtlı Sermaye (Mn TL)	200
Ödenmiş Sermaye (Mn TL)	42
BİST Pazarı	Alt Pazar
Dahil Olduğu Ulusal Endeksler	-
Endeks Ağırlığı (XU100)	-
Halka Arz Tarihi	12/01/1999
Halka Açıklık Oranı	95.0%
Fiili Dolaşım Oranı	92.6%

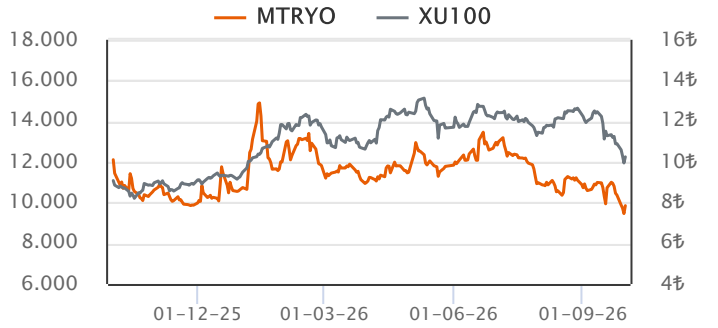
Ortaklık Yapısı

Ortak Adı	Pay (%)	Pay Tutarı (Mn TL)
DİĞER	60.85	25.56
MEHMET ALİ DEMİREL	6.32	2.66
METRO MENKUL DEĞERLER A.Ş.	5.00	2.10

Piyasa Değeri (PD)

	2023/06	2024/06	2025/06	2026/06	Son Veri
Fiyat (TL)	4.96	8.69	6.93	10.83	7.85
Fiyat (USD)	0.19	0.26	0.17	0.23	0.16
Piyasa Değeri (Mn TL)	208	365	291	455	330
Piyasa Değeri (Mn USD)	8	11	7	10	7
Ort. İşlem Hacim (Son 3 Ay)					3

Hisse Performansı



Performans	Günlük	Haftalık	1Ay	Yılbaşı	12Ay
Mutlak %	5.23	-7.21	-10.08	-9.04	-20.62
Rölatif %	2.63	-2.37	4.45	-16.37	-27.29

Değerleme Oranları

Çarpanlar	2023/06	2024/06	2025/06	2026/06	Son Veri
Firma Değeri/Satışlar	0.00	0.01			-0.05
Sektör Ort.	*0.71*	*1.34*	*1.21*	*2.06*	*0.81*
Firma Değeri/FAVÖK	0.04	0.16			-1.80
Sektör Ort.	*2.36*	*8.44*	*11.51*	*11.70*	*3.65*
Fiyat/Kazanç	85.25	13.64			
Sektör Ort.		*12.14*			
PD/DD	1.04	1.08	0.67	0.82	0.60
Sektör Ort.	*2.26*	*4.10*	*2.39*	*1.70*	*1.95*
Hisse Başına Kar (TL)	0.06	0.64			

Özet Finansal Bilgiler

Mn TL	2022/06	2023/06	2024/06	2025/06	2026/06
Dönen Varlıklar	105	235	341	435	560
Duran Varlıklar	0	0	0	0	0
Toplam Aktifler	105	235	341	435	560
Özkaynak (Ana Ortaklık)	103	200	338	433	553
Net Borç	-105	-201	-322	-434	-559
Net Satış Gelirleri	413	1,385	1,974	1,334	896
Brüt Kâr	13	5	162	103	125
FAVÖK	12	-1	156	95	115
Net K/Z (Ana Ortaklık)	12	-68	46	13	19

Finansal Rasyolar

%	2022/06	2023/06	2024/06	2025/06	2026/06
Net Satışlar Büyüme	-48.4	235.7	42.5	-32.4	-32.9
Sektör Ort.	*-0.4*	*190.1*	*53.3*	*-12.6*	*-6.1*
FAVÖK Değ.	404.0	640.4	47.8	-40.5	-20.8
Sektör Ort.	*234.1*	*129.0*	*14,045.2*	*-56.3*	*149.6*
Net Kâr/Zarar Değ.				-71.6	44.6
Sektör Ort.	*235.3*	*-35.3*		*-72.5*	*33.0*
Brüt Kar Marjı	3.2	0.4	8.2	7.7	13.9
Sektör Ort.	*22.8*	*23.4*	*26.8*	*17.5*	*25.7*
FAVÖK Marjı	2.8	-0.1	7.9	7.1	12.9
Sektör Ort.	*18*	*16.5*	*20.1*	*3.8*	*9.4*
Net Kâr/Zarar Marjı	2.8	-4.9	2.3	1.0	2.1
Sektör Ort.	*17.8*	*-15.2*	*-2.2*	*-21.8*	*-13.5*
Toplam Borçlar Değ.	1,095.3	1,344.7	-90.9	-50.2	331.8
Sektör Ort.	*189.6*	*550.1*	*133.4*	*23.3*	*64.8*
Net Borç Değ.					
Sektör Ort.					
Net Borç/FAVÖK	-4.3	-1.1	-1.2	-2.7	-4.4
Sektör Ort.	*-6.6*	*-1.9*	*-2.6*	*-4.9*	*-6.4*
Aktif Büyümesi	28.0	123.1	45.1	27.4	28.8
Sektör Ort.	*17.2*	*47.0*	*41.6*	*14.0*	*16.1*
Özkaynak Büyüme	25.4	94.3	68.9	28.1	27.7
Sektör Ort.	*17.5*	*38.6*	*44.5*	*14.4*	*16.1*
Özkaynak Kârlılığı	26.6	1.6	9.9	-4.8	-2.7
Sektör Ort.	*19.8*	*-55.6*	*-23.5*	*-24.2*	*-13.2*
Aktif Kârlılığı	26.2	1.4	9.3	-4.8	-2.7
Sektör Ort.	*19.4*	*-54.0*	*-22.4*	*-22.9*	*-12.5*
Temettü Verimi	3.2	10.0		0.7	
Sektör Ort.	*2.2*	*3.7*		*0.7*	

Finansal Analiz

Çeyreklik net kar 19.6 milyon TL düzeyinde gerçekleşti. (Geçen yıl aynı dönem 44.4 TL net kar.)

% 76.6 Çeyreklik net kar bir önceki çeyreğe göre azalış kaydetti.

Çeyreklik net satışlar 261.7 milyon TL düzeyinde gerçekleşti. (Geçen yıl aynı dönem 992.0 milyon TL)

Son çeyrekte net satışlarının bir önceki çeyreğe göre %76.7 düşüş kaydettiği gözlenirken, şirketin 6A26 net satışları bir önceki yılın aynı dönemine göre %32.9 düşüşle 895.6 milyon TL düzeyinde gerçekleşmiştir.

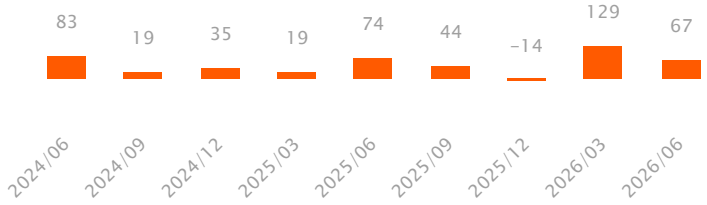
Çeyreklik FAVÖK marjı bir önceki çeyreğe göre 0.43 puan yükseliş kaydetti.

Çeyreklik FAVÖK 66.9 milyon TL olurken çeyreklik FAVÖK marjı %25.55 düzeyinde gerçekleşti. (Önceki çeyrek %18, geçen yıl aynı çeyrek %7.49)

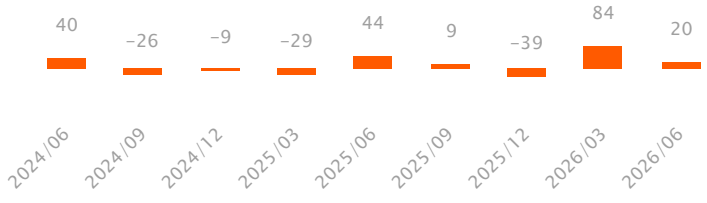
Şirketin net nakit pozisyonu bulunmaktadır.

Son çeyrekte toplam borç içerisinde finansal borçların payı değişmemiştir. Önceki çeyrek hesaplanamamış olan finansal borç toplam borç oranı, cari dönemde de hesaplanamamıştır.

Çeyreklik FAVÖK (Mn TL)



Çeyreklik Net Kar / Zarar (Mn TL)



Özet Bilanço (Mn TL)	2024/12	2025/12	2025/06	2026/06	Yıl. Değ. (%)	Dikey (%)
Dönen Varlıklar	**477**	**536**	**435**	**560**	**28.7**	**99.9**
Nakit ve Nakit Benzerleri	168	22	198	115	-42.2	20.5
Finansal Yatırımlar	309	514	236	445	88.3	79.4
Ticari Alacaklar	0	0	0	0	a.d.	0.0
Stoklar	0	0	0	0	a.d.	0.0
Duran Varlıklar	**0**	**0**	**0**	**0**	**343.1**	**0.1**
Ticari Alacaklar	0	0	0	0	a.d.	0.0
Finansal Yatırımlar	0	0	0	0	a.d.	0.0
Maddi Duran Varlıklar	0	0	0	0	343.1	0.1
Maddi Olmayan Duran Varlıklar	0	0	0	0	a.d.	0.0
Toplam Varlıklar (Aktifler)	**477**	**537**	**435**	**560**	**28.8**	**100.0**
Kısa Vadeli Yükümlülükler	**1**	**1**	**1**	**6**	**520.3**	**1.0**
Kısa Vadeli Borçlanmalar	0	0	0	0	a.d.	0.0
Uzun Vadeli Borçlanmaların Kısa Vadeli Kısım.	0	0	0	0	a.d.	0.0
Ticari Borçlar	0	1	1	5	805.4	0.8
Uzun Vadeli Yükümlülükler	**1**	**1**	**1**	**1**	**73.3**	**0.2**
Finansal Borçlar	0	0	0	0	a.d.	0.0
Ticari Borçlar	0	0	0	0	a.d.	0.0
Toplam Yükümlülükler	**2**	**2**	**2**	**7**	**331.8**	**1.2**
Özkaynaklar	**475**	**534**	**433**	**553**	**27.7**	**98.8**
Ödenmiş Sermaye	42	42	42	42	0.0	7.5
Geri Alınmış Paylar (-)	0	0	0	0	a.d.	0.0
Geçmiş Yıllar Karları veya Zararları	119	154	118	132	11.0	23.5
Net Dönem Karı veya Zararı	14	-22	10	19	91.1	3.4
Toplam Kaynaklar	**477**	**537**	**435**	**560**	**28.8**	**100.0**

Özet Gelir Tablosu (Mn TL)	2024/12	2025/12	2025/06	2026/06	Yıl. Değ (%)	Dikey (%)
Net Satışlar	**4,747**	**5,311**	**1,334**	**896**	**-32.9**	**100.0**
Satışların Maliyeti	4,510	5,189	1,231	771	-37.4	86.1
Brüt Kâr (Zarar)	**237**	**121**	**103**	**125**	**20.9**	**13.9**
Faaliyet Giderleri (-)	16	15	8	9	13.0	1.1
Net Esas Faaliyet Kârı (Zararı)	**221**	**107**	**95**	**115**	**21.6**	**12.9**
FAVÖK	**222**	**107**	**95**	**115**	**21.5**	**12.9**
Esas Faaliyetlerden Gelir/Gider (Net)	0	0	0	0	a.d.	0.0
Özkaynak Yön. Değer. Yatırımlardan Kar	0	0	0	0	a.d.	0.0
Yatırım Faaliyetlerden Gelir/Gider (Net)	0	0	0	0	a.d.	0.0
Net Finansman Gelir/Gider	-207	-126	-82	-96	17.1	-10.7
Finansman Öncesi Faaliyet Kârı (Zararı)	**222**	**107**	**95**	**115**	**21.5**	**12.9**
Finansman Gelirleri	0	0	0	0	a.d.	0.0
Finansman Giderleri (-)	0	0	0	0	a.d.	0.0
Parasal Kazanç/ Kayıp	-207	-126	-82	-96	17.9	-10.8
Vergi Öncesi Kâr/Zarar	**14**	**-19**	**13**	**19**	**44.6**	**2.1**
Dönem Net Kârı veya Zararı	**14**	**-19**	**13**	**19**	**44.6**	**2.1**

Özet Nakit Akışı Tablosu (Mn TL)	2024/12	2025/12	2025/06	2026/06	Yıl. Değ (%)
İşletme Faaliy. Kaynaklanan Net Akışları	**99**	**231**	**42**	**-124**	**a.d.**
Ticari Alacaklardaki Değişim	0	0	0	0	a.d.
Stoklardaki Azalışlar (Artışlar) İle İlgili Düzelt.	0	0	0	0	a.d.
Ticari Borçlardaki Artış (Azalış) ile İlgili Düzelt.	-2	0	0	4	2,406.7
Yatırım Faaliy. Kullanılan Nakit Akışları	**43**	**-330**	**45**	**220**	**390.0**
Duran Varlık Alımından Kaynak. Nakit Çıkışları	0	0	0	0	-43.4
Duran Varlık Satışından Kaynak. Nakit Girişleri	0	0	0	0	a.d.
Alınan Temettüler	7	7	7	4	-46.0
Finansman Faaliy. Kaynaklanan Nakit Akışları	**0**	**-2**	**0**	**0**	**a.d.**
Borçlanmadan Kaynaklanan Nakit Girişler	0	0	0	0	a.d.
Borç Ödemelerine İlişkin Nakit Çıkışları	0	0	0	0	a.d.
Ödenen Temettüler	0	2	0	0	a.d.
Nakit ve Nakit Benzer. Net Artış/Azalış	**143**	**-101**	**87**	**95**	**9.9**

Finansal Rasyolar (Son 12 Aylık)	2024/12	2025/12	2025/06	2026/06
Likidite Oranları				
Cari Oran	466.6	387.8	471.6	97.9
Nakit Oran	46,649.2	38,774.8	47,106.1	9,777.8
Likit Oran	466.6	387.8	471.6	97.9
Faaliyet Oranları				
Alacak Devir Hızı	0.4	0.0	0.0	
Stok Devir Hızı				
Borç Devir Hızı	0.1	0.0	0.1	0.2
Net Nakit Döngüsü (Gün)	0.3	0.0	-0.1	-0.2
Karlılık Oranları				
Brüt Kar Marjı	5.0	2.3	7.7	13.9
FVÖK Marjı	0.3	-0.4	1.0	2.1
FAVÖK Marjı	4.7	2.0	7.1	12.9
Vergi Öncesi Kar Marjı	0.3	-0.4	1.0	2.1
Efektif Vergi Oranı				
Net Kar Marjı	0.3	-0.4	1.0	2.1
Özsermaye Karlılığı	3.4	-3.8	3.4	3.8
Aktif Karlılık	3.4	-3.8	-4.8	-2.7
Finansal Yapı				
Toplam Borç / Özsermaye	0.4	0.4	0.4	1.2
Toplam Borç / Aktif	0.3	0.4	0.4	1.2
Finansal Borçlar / Toplam Borçlar				
Faiz Karşılama Oranı				
Yabancı Para Net Pozisyonu (Mn TL)				
Yabancı Para Net Pozisyonu / FAVÖK	0.0	0.0	0.0	0.0
Net Borç (Mn TL)	-476.6	-536.3	-434.3	-559.2
Net Borç / FAVÖK	-2.2	-5.0	-2.7	-4.4

Sektör Analizi

Hisse Kodu	Hisse Fiyatı	PD (Mn TL)	PD (Mn USD)	Özkaynak (Mn TL)	Toplam Aktif (Mn TL)	Değerleme Oranları (%)				Karlılık Oranları (%)			
						FD / Satışlar	FD / FAVÖK	F/K	PD / DD	Net Kar / Zarar Marjı	Net Borç / FAVÖK	Aktif Büyümesi	Özkaynak Karlılığı
ISYAT	6.81	1,094	22	767	773	0.38	1.86		1.43	-7.03	-4.11	25.88	-5.04
Menkul Kıymet Yat. Ort.						3.02	3.65		1.95	-1.01		23.40	-5.50

Sektör Analizi tablosunda yer alan şirketler halka açık piyasa değerlerine göre sıralanmış ve bu sıralamaya göre ilk 20 şirket gösterilmiştir.

Metro Yatırım Ortaklığı

02.10.2026

Teknik Seviyeler Son Kapanış 7.85 TL	Değer (TL)	Uzaklık
1.Destek	7.53	-4.1%
2.Destek	7.21	-8.2%
PİVOT	7.77	-1.0%
1.Direnç	8.09	3.1%
2.Direnç	8.33	6.1%

Ortalama İşlem Hacmi	Değer (Mn TL)	Son Gün Hacim Ortalamasının
Son Gün	1	
Son 1 Hafta	1	19.3% üstünde
Son 1 Ay	2	-58.0% altında
Son 3 Ay	3	-59.1% altında
Son 1 Yıl	6	-82.6% altında

Fibonacci Düzeltme Seviyeleri	Fibo Seviyesi (TL)	Kapanışın Fibo Seviyesine Uzaklığı
0.00%	11.84	-33.70%
23.60%	10.72	-26.77%
38.20%	10.02	-21.66%
50.00%	9.46	-17.02%
61.80%	8.90	-11.80%
78.60%	8.10	-3.09%
100.00%	7.08	10.88%

Hareketli Ortalama	Değer (TL)	Yönü	Son Sinyal	Son Sinyal Tarihi	Son Sinyal Fiyatı	Son Kapanış Durum
5 Günlük Ort.	7.86	AŞAĞI	ALIŞ	24.09.26	8.53	-0.1%
20 Günlük Ort.	8.50	AŞAĞI	ALIŞ	23.09.26	8.79	-7.6%
50 Günlük Ort.	8.81	AŞAĞI	ALIŞ	16.07.26	10.36	-10.9%
100 Günlük Ort.	9.56	AŞAĞI	ALIŞ	23.07.26	9.74	-17.9%
200 günlük Ort.	9.72	AŞAĞI	ALIŞ	27.07.26		-19.3%

Teknik Göstergeler	Değer	Yön	Son Gün Sinyal Var mı?	Yorum
RSI	38.96	YUKARI		
MOM	89.92	AŞAĞI		AŞIRI SATIM
MACD	-0.31	AŞAĞI		0 Referans çizgisi altında.
CCI	-79.54	YUKARI	ALIŞ	
ADX	26.54	YUKARI		

Teknik Değerlendirme

Trend Yönü	Trend Gücü	*TTS	Sinyal	Trend Değiş. Tarihi	Değ. Fiyat
YUKARI	+ 3 (ORTA)	7.03		21.09.26	7.44

Bu aşamada mevcut trendin yönünü YUKARI, trendin gücünü de + 3 (ORTA) olarak değerlendirmekteyiz. Bu bağlamda 7.03 trend takip seviyesi üzerinde kalınabildiği sürece yukarı yönlü trendin korunma eğiliminde olmasını beklemekteyiz. Olası yeni bir trend değişikliği için 7.03 trend takip seviyesinin yakından takip edilmesini önermekteyiz. Gün içinde olası geri çekilmelerde destek olarak sırasıyla 7.53 ve 7.21 seviyeleri, direnç olarak da 8.09 ve 8.33 yakından takip edilebilir.

*TTS : Trend Takip Seviyesi

Şirketten Haberler

MTRYO	**30.09.2026 14:17 Metro Yatırım Ortaklığı A.Ş.** MTRYO.E işlem sırasında Pay Bazında Devre Kesici Uygulaması devreye girmiştir Haberin Devamı
MTRYO	**29.09.2026 17:25 Metro Yatırım Ortaklığı A.Ş.** MTRYO.E işlem sırasında Pay Bazında Devre Kesici Uygulaması devreye girmiştir Haberin Devamı
MTRYO	**28.09.2026 17:57 Metro Yatırım Ortaklığı A.Ş.** MTRYO.E işlem sırasında Pay Bazında Devre Kesici Uygulaması devreye girmiştir Haberin Devamı
MTRYO	**28.09.2026 11:04 Metro Yatırım Ortaklığı A.Ş.** Haftalık Rapor Haberin Devamı
MTRYO	**22.09.2026 10:01 Metro Yatırım Ortaklığı A.Ş.** MTRYO.E işlem sırasında Pay Bazında Devre Kesici Uygulaması devreye girmiştir Haberin Devamı
	22.09.2026 09:35 Akbank T.A.Ş.,Birlik Mensucat Ticaret Ve Sanayi İşletmesi A.Ş.,Metro Yatırım Ortaklığı A.Ş.,Emek Elektrik Endüstrisi A.Ş. ... Özel Durumlar Tebliği'nin 12-(4). maddesi gereğince yapılan açıklama Haberin Devamı
MTRYO	**21.09.2026 19:55 Metro Yatırım Ortaklığı A.Ş.** 21.09.2026 Tarihinde Gerçekleştirilen Pay Geri Alım İşlemleri Haberin Devamı
	21.09.2026 19:47 Metro Yatırım Ortaklığı A.Ş.,Metro Ticari Ve Mali Yatırımlar Holding A.Ş. Pay Alım Bildirimi Haberin Devamı
MTRYO	**21.09.2026 11:18 Metro Yatırım Ortaklığı A.Ş.** Haftalık Rapor Haberin Devamı
MTRYO	**21.09.2026 10:00 Metro Yatırım Ortaklığı A.Ş.** MTRYO.E işlem sırasında Pay Bazında Devre Kesici Uygulaması devreye girmiştir Haberin Devamı
MTRYO	**18.09.2026 20:52 Metro Yatırım Ortaklığı A.Ş.** 18.09.2026 Tarihinde Gerçekleştirilen Pay Geri Alım İşlemleri Haberin Devamı
MTRYO	**18.09.2026 14:30 Metro Yatırım Ortaklığı A.Ş.** Geri Alım Programının Başlatılması Hk Haberin Devamı

VAKIF YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Akat Mah. Ebulula Mardin Cad. No:18 Park Maya Sitesi F-2/A Blok Beşiktas 34335 İSTANBUL

Genel Müdürlük Telefon : 0 212 352 35 77

Müşteri Hizmetleri : 0 850 222 7772

www.vakifyatirim.com.tr www.vakiffx.com www.vkyanaliz.com

E-Posta : musterihizmetleri@vakifyatirim.com.tr

Yasal Uyarı

Burada yer alan yatırım bilgi, yorum ve tavsiyeleri yatırım danışmanlığı kapsamında değildir. Yatırım danışmanlığı hizmeti; aracı kurumlar, portföy yönetim şirketleri, mevduat kabul etmeyen bankalar ile müşteri arasında imzalanacak yatırım danışmanlığı sözleşmesi çerçevesinde kişilerin risk ve getiri tercihleri dikkate alınarak kişiye özel olarak sunulmaktadır. Burada yer alan yorum ve tavsiyeler ise genel niteliktedir, yorum ve tavsiyede bulunanların kişisel görüşlerine dayanmaktadır. Bu görüşler mali durumunuz ile risk ve getiri tercihlerinize uygun olmayabilir ve hiçbir şekilde alış veya satış yapılması yönünde yönlendirme olarak değerlendirilmemelidir. Vakıf Yatırım, bu bilgilerin doğru, eksiksiz ve değişmez olduğunu garanti etmemektedir. Bu nedenle, bu bültenden elde edilen bilgilere dayanılarak hareket etmeden önce, bilgilerin doğruluğunu teyit etmeniz gerekmektedir ve sadece burada yer alan bilgilere dayanılarak yatırım kararı verilmesi beklentilerinize uygun sonuçlar doğurmayabilir. Rapor'da yer alan tüm veriler, Financial Information News Network (FİNNET Elektronik Yayıncılık Data İletişim San. Tic. Ltd. Sti.) sağlayıcısından elde edilmiştir.

Bu bülten sadece genel bilgilendirme amacı ile hazırlanmıştır. Bültende kullanılan bilgilerden, kaynaklardaki hata ve eksikliklerden ve bilgilerin kullanılması sonucunda yatırımcıların uğrayabilecekleri doğrudan ve/veya dolaylı zararlardan, kar yoksunluğundan, manevi zararlardan ve üçüncü kişilerin uğrayabileceği zararlardan dolayı Vakıf Yatırım hiçbir şekilde sorumlu tutulamaz.

Buradaki içeriğin hiçbir bölümü Vakıf Yatırım'ın yazılı izni olmadan değiştirilmez, kopyalanamaz ve alıntı yapılamaz. İçerik tamamen ya da kısmen yalnızca Vakıf Yatırım tarafından ya da Vakıf Yatırım'ın yazılı izni ile kullanılabilir.