

Niğbaş Niğde Beton / NIBAS

Sektör	Çimento, Beton
Kayıtlı Sermaye (Mn TL)	750
Ödenmiş Sermaye (Mn TL)	324
BİST Pazarı	Ana Pazar
Dahil Olduğu Ulusal Endeksler	-
Endeks Ağırlığı (XU100)	-
Halka Arz Tarihi	27/02/2012
Halka Açıklık Oranı	77.0%
Fiili Dolaşım Oranı	82.6%

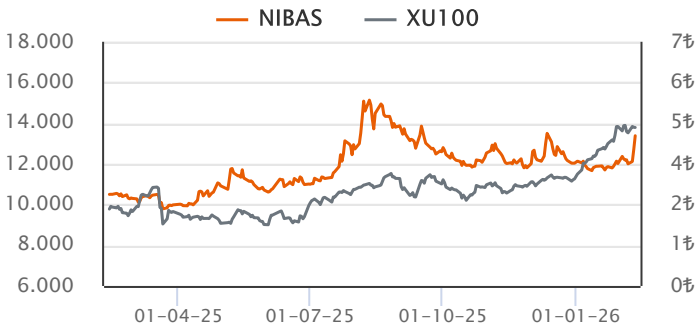
Ortaklık Yapısı

Ortak Adı	Pay (%)	Pay Tutarı (Mn TL)
DİĞER	86.61	280.63
ÖZISIK INSAAT VE GAYRIMENKUL YATIRI...	13.39	43.37

Piyasa Değeri (PD)

	2022/09	2023/09	2024/09	2025/09	Son Veri
Fiyat (TL)	1.48	3.41	3.25	3.96	4.43
Fiyat (USD)	0.08	0.12	0.10	0.10	0.10
Piyasa Değeri (Mn TL)	478	1,104	1,052	1,282	1,435
Piyasa Değeri (Mn USD)	26	40	31	31	33
Ort. İşlem Hacim (Son 3 Ay)					54

Hisse Performansı



Performans	Günlük	Haftalık	1Ay	Yılbaşı	12Ay
Mutlak %	9.93	19.41	28.03	22.38	60.22
Rölatif %	10.00	20.30	13.30	-0.05	14.84

Değerleme Oranları

Çarpanlar	2022/09	2023/09	2024/09	2025/09	Son Veri
Firma Değeri/Satışlar	9.13	6.72	12.57	17.07	19.10
Sektör Ort.	1.55	1.57	1.66	1.96	2.43
Firma Değeri/FAVÖK	115.50	125.91	282.76		
Sektör Ort.	6.95	7.10	7.02	12.01	14.20
Fiyat/Kazanç	11.25		10.22		
Sektör Ort.	6.88	9.98	7.79	16.21	33.30
PD/DD	3.10	4.49	1.76	1.66	1.86
Sektör Ort.	2.54	4.56	2.49	1.43	1.90
Hisse Başına Kar (TL)	0.79		1.91		

Özet Finansal Bilgiler

Mn TL	2021/09	2022/09	2023/09	2024/09	2025/09
Dönen Varlıklar	28	36	35	53	128
Duran Varlıklar	92	159	246	656	803
Toplam Aktifler	119	194	281	710	931
Özkaynak (Ana Ortaklık)	86	154	246	597	770
Net Borç	-1	-1	-6	11	7
Net Satış Gelirleri	31	39	57	60	68
Brüt Kâr	3	12	17	23	24
FAVÖK	-2	5	1	3	1
Net K/Z (Ana Ortaklık)	-1	12	-60	-9	-10

Finansal Rasyolar

%	2021/09	2022/09	2023/09	2024/09	2025/09
Net Satışlar Büyüme	98.7	23.8	46.9	5.5	12.8
Sektör Ort.	61.6	173.6	216.1	16.9	-8.3
FAVÖK Değ.			111.1	-56.9	
Sektör Ort.	297.5	263.5	239.1	11.9	-22.1
Net Kâr/Zarar Değ.					
Sektör Ort.	1,041.3	781.1	124.2	19.4	-51.2
Brüt Kar Marjı	9.6	30.1	29.9	37.8	35.3
Sektör Ort.	17.3	21.7	21.5	21.1	18.6
FAVÖK Marjı	-5.2	12.6	2.0	4.5	1.6
Sektör Ort.	14.3	18.2	18.7	18.4	15.3
Net Kâr/Zarar Marjı	-4.2	30.1	-105.6	-14.2	-15.3
Sektör Ort.	4.7	13.1	-1.5	7.5	2.6
Toplam Borçlar Değ.	10.6	19.2	-13.1	222.3	43.6
Sektör Ort.	14.6	146.7	50.4	86.0	49.3
Net Borç Değ.					-34.3
Sektör Ort.	-11.4	1,245.6	-6.7	622.3	166.5
Net Borç/FAVÖK		-0.3	-0.6	2.8	
Sektör Ort.	3.3	1.7	2.7	0.6	2.1
Aktif Büyümesi	-7.3	62.6	44.6	152.7	31.2
Sektör Ort.	15.6	113.5	69.7	178.9	38.4
Özkaynak Büyüme	-12.8	79.6	59.6	142.8	28.9
Sektör Ort.	14.8	139.2	93.8	324.3	34.3
Özkaynak Kârlılığı	-9.7	35.4	-43.8	24.4	-3.1
Sektör Ort.	9.8	-149.0	49.6	40.9	0.5
Aktif Kârlılığı	-7.2	27.1	-36.9	20.8	-2.6
Sektör Ort.	5.8	15.7	20.9	25.8	1.9
Temettü Verimi					
Sektör Ort.	2.5	1.6	1.1	2.8	2.5

Finansal Analiz

Çeyreklik net kar 3.7 milyon TL düzeyinde gerçekleşti. (Geçen yıl aynı dönem -2.4 TL net zarar.)

Şirketin son çeyrekte çeyreklik olarak zarardan kara geçtiği dikkat çekmekte.

Çeyreklik net satışlar 34.6 milyon TL düzeyinde gerçekleşti. (Geçen yıl aynı dönem 11.2 milyon TL)

Son çeyrekte net satışlarının bir önceki çeyreğe göre %68.9 yükseliş kaydettiği gözlenirken, şirketin 9A25 net satışları bir önceki yılın aynı dönemine göre %12.8 yükselişle 67.8 milyon TL düzeyinde gerçekleşmiştir.

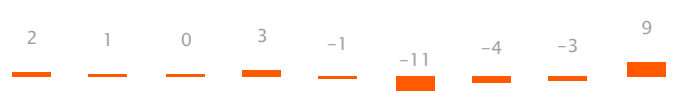
Çeyreklik FAVÖK marjı bir önceki çeyreğe göre 3.01 puan düşüş kaydetti.

Çeyreklik FAVÖK 8.6 milyon TL olurken çeyreklik FAVÖK marjı %24.78 düzeyinde gerçekleşti. (Önceki çeyrek %-12, geçen yıl aynı çeyrek %-8.64)

Şirketin net borç pozisyonu bulunmaktadır.

Son çeyrekte toplam borç içerisinde finansal borçların payı azaltmıştır. Önceki çeyrek %7 düzeyinde olan finansal borç toplam borç oranı %6 düzeyine gerilemiştir.

Çeyreklik FAVÖK (Mn TL)



Çeyreklik Net Kar / Zarar (Mn TL)



Özet Bilanço (Mn TL)	2023/12	2024/12	2024/09	2025/09	Yıl. Değ. (%)	Dikey (%)
Dönen Varlıklar	55	48	53	128	140.7	13.7
Nakit ve Nakit Benzerleri	18	1	0	2	585.8	0.3
Finansal Yatırımlar	0	0	0	0	a.d.	0.0
Ticari Alacaklar	22	34	27	54	103.4	5.8
Stoklar	6	12	9	11	21.2	1.1
Duran Varlıklar	707	886	656	803	22.4	86.3
Ticari Alacaklar	0	0	0	0	a.d.	0.0
Finansal Yatırımlar	0	21	0	0	a.d.	0.0
Maddi Duran Varlıklar	90	111	84	109	30.3	11.7
Maddi Olmayan Duran Varlıklar	0	0	0	0	a.d.	0.0
Toplam Varlıklar (Aktifler)	762	934	710	931	31.2	100.0
Kısa Vadeli Yükümlülükler	23	34	20	27	33.9	2.9
Kısa Vadeli Borçlanmalar	3	5	3	4	37.1	0.4
Uzun Vadeli Borçlanmaların Kısa Vadeli Kısım.	0	0	0	0	a.d.	0.0
Ticari Borçlar	7	9	6	8	31.8	0.9
Uzun Vadeli Yükümlülükler	96	120	92	134	45.7	14.4
Finansal Borçlar	11	8	8	5	-33.4	0.6
Ticari Borçlar	0	0	0	0	a.d.	0.0
Toplam Yükümlülükler	119	154	112	161	43.6	17.3
Özkaynaklar	643	780	597	770	28.9	82.7
Ödenmiş Sermaye	54	54	54	54	0.0	5.8
Geri Alınmış Paylar (-)	0	0	0	0	a.d.	0.0
Geçmiş Yıllar Karları veya Zararları	-154	-128	-96	-152	58.3	-16.3
Net Dönem Karı veya Zararı	51	-24	-6	-10	62.4	-1.1
Toplam Kaynaklar	762	934	710	931	31.2	100.0
Özet Gelir Tablosu (Mn TL)	2023/12	2024/12	2024/09	2025/09	Yıl. Değ. (%)	Dikey (%)
Net Satışlar	81	68	60	68	12.8	100.0
Satışların Maliyeti	55	55	37	44	17.5	64.7
Brüt Kâr (Zarar)	26	12	23	24	5.2	35.3
Faaliyet Giderleri (-)	27	26	25	27	11.8	40.5
Net Esas Faaliyet Kârı (Zararı)	-1	-13	-2	-4	94.4	-5.2
FAVÖK	2	-9	3	1	-59.7	1.6
Esas Faaliyetlerden Gelir/Gider (Net)	-5	5	2	0	a.d.	0.0
Özkaynak Yön. Değer. Yatırımlardan Kar	-1	0	0	0	218.1	-0.6
Yatırım Faaliyetlerden Gelir/Gider (Net)	114	-11	-3	9	a.d.	13.3
Net Finansman Gelir/Gider	4	31	25	23	-8.0	33.9
Finansman Öncesi Faaliyet Kârı (Zararı)	107	-19	-3	5	a.d.	7.8
Finansman Gelirleri	7	13	13	11	-12.3	16.3
Finansman Giderleri (-)	6	6	6	5	-12.9	7.9
Parasal Kazanç/ Kayıp	3	24	18	17	-6.4	25.4
Vergi Öncesi Kâr/Zarar	111	12	21	28	32.1	41.5
Dönem Net Kârı veya Zararı	51	-19	-9	-10	21.8	-15.3
Özet Nakit Akışı Tablosu (Mn TL)	2023/12	2024/12	2024/09	2025/09	Yıl. Değ. (%)	
İşletme Faaliy. Kaynaklanan Net Akışları	-13	-3	-28	-83	191.8	
Ticari Alacaklardaki Değişim	13	-5	-8	-20	158.4	
Stoklardaki Azalışlar (Artışlar) İle İlgili Düzelt.	2	-3	-4	2	a.d.	
Ticari Borçlardaki Artış (Azalış) ile İlgili Düzelt.	-15	1	0	-1	281.8	
Yatırım Faaliy. Kullanılan Nakit Akışları	7	-14	4	87	2,000.6	
Duran Varlık Alımından Kaynak. Nakit Çıkışları	0	0	0	0	a.d.	
Duran Varlık Satışından Kaynak. Nakit Girişleri	0	0	0	0	a.d.	
Alınan Temettüler	0	0	0	0	a.d.	
Finansman Faaliy. Kaynaklanan Nakit Akışları	15	-5	-4	-3	-20.1	
Borçlanmadan Kaynaklanan Nakit Girişler	15	-5	-4	-3	-20.1	
Borç Ödemelerine İlişkin Nakit Çıkışları	0	0	0	0	a.d.	
Ödenen Temettüler	0	0	0	0	a.d.	
Nakit ve Nakit Benzer. Net Artış/Azalış	9	-23	-28	1	a.d.	

Finansal Rasyolar (Son 12 Aylık)	2023/12	2024/12	2024/09	2025/09
Likidite Oranları				
Cari Oran	2.3	1.4	2.6	4.7
Nakit Oran	77.3	4.0	1.8	9.0
Likit Oran	2.1	1.0	2.2	4.3
Faaliyet Oranları				
Alacak Devir Hızı	67.6	151.0	108.4	174.8
Stok Devir Hızı	25.5	54.5	47.3	69.0
Borç Devir Hızı	71.6	53.6	31.2	41.6
Net Nakit Döngüsü (Gün)	21.5	151.9	124.5	202.2
Karlılık Oranları				
Brüt Kar Marjı	32.4	18.4	37.8	35.3
FVÖK Marjı	135.1	7.2	24.8	33.2
FAVÖK Marjı	2.7	-12.8	4.5	1.6
Vergi Öncesi Kar Marjı	136.3	18.1	35.5	41.5
Efektif Vergi Oranı	53.6	256.3	140.0	136.9
Net Kar Marjı	63.2	-28.3	-14.2	-15.3
Özsermaye Karlılığı	9.8	-2.7	-2.0	-1.5
Aktif Karlılık	8.5	-2.3	20.8	-2.6
Finansal Yapı				
Toplam Borç / Özsermaye	18.6	19.8	18.8	20.9
Toplam Borç / Aktif	15.7	16.5	15.8	17.3
Finansal Borçlar / Toplam Borçlar	12.2	8.0	9.7	5.8
Faiz Karşılama Oranı	18.8	2.0	3.4	5.2
Yabancı Para Net Pozisyonu (Mn TL)	5.6	-10.3	-9.1	-8.7
Yabancı Para Net Pozisyonu / FAVÖK	255.9		-242.2	
Net Borç (Mn TL)	-3.6	10.9	10.6	6.9
Net Borç / FAVÖK	-1.7		2.8	

Sektör Analizi

Hisse Kodu	Hisse Fiyatı	PD (Mn TL)	PD (Mn USD)	Özkaynak (Mn TL)	Toplam Aktif (Mn TL)	Değerleme Oranları (%)				Karlılık Oranları (%)			
						FD / Satışlar	FD / FAVÖK	F/K	PD / DD	Net Kar / Zarar Marjı	Net Borç / FAVÖK	Aktif Büyümesi	Özkaynak Karlılığı
NIBAS	4.43	1,435	33	770	931	19.10			1.86	-15.33		31.22	-1.52
OYAKC	26.24	127,570	2,930	59,017	80,037	2.67	10.22	17.37	2.16	17.97	-1.06	55.34	14.49
CIMSA	51.50	48,698	1,118	32,054	85,354	1.91	12.29	45.92	1.52	7.10	3.74	36.60	8.25
BTCIM	4.93	27,509	632	21,125	34,431	3.10	27.08		1.30	-0.26	4.55	37.69	-0.15
BSOKE	29.80	47,680	1,095	12,047	16,358	12.07	301.27		3.96	0.11	16.71	39.57	0.05
AKCNS	210.00	40,204	923	24,006	33,026	2.28	19.42	79.48	1.67	2.86	0.27	30.50	2.30
NUHCM	241.00	36,201	831	23,399	27,549	2.36	11.15	31.93	1.55	4.64	-2.65	20.12	2.85
LMKDC	31.30	16,156	371	6,804	8,706	2.21	5.46	10.31	2.37	25.21	-0.73	81.47	28.02
GOLTS	365.75	6,584	151	9,717	13,422	1.74	10.48		0.68	2.31	2.25	30.18	1.28
BUCIM	7.00	10,500	241	15,534	27,312	1.61	17.25		0.68	-1.05	4.59	50.19	-0.62
KONYA	4,497.50	21,918	503	4,137	6,096	5.05	73.28	191.20	5.30	1.85	1.88	28.74	2.19
AFYON	14.77	5,908	136	7,103	7,878	1.85	7.05	24.36	0.83	2.70	-0.83	27.74	1.14
BOBET	20.70	7,866	181	6,716	12,609	0.95	6.42		1.17	-9.49	0.20	53.90	-12.07
CMBTN	1,943.00	3,439	79	455	2,502	0.87	19.04		7.55	-5.40	0.83	14.86	-43.55
BASCM	15.54	10,256	236			1.33	12.57		1.55	-0.85	-0.03	17.41	
CMEN	350.00	30,489	700	14,190	26,124	2.21	14.26	36.33	2.15	5.95	-0.84	37.88	5.75
YBTAS	20.26	6,078	140			4.28	19.14	220.95	4.09	-4.31	-0.11	33.74	
Çimento, Beton						3.54	14.20	33.30	1.90	5.81		39.36	5.11

Sektör Analizi tablosunda yer alan şirketler halka açık piyasa değerlerine göre sıralanmış ve bu sıralamaya göre ilk 20 şirket gösterilmiştir.

Teknik Seviyeler Son Kapanış 4.43 TL	Değer (TL)	Uzaklık
1.Destek	4.25	-4.1%
2.Destek	4.07	-8.1%
PİVOT	4.34	-2.0%
1.Direnç	4.52	2.0%
2.Direnç	4.61	4.1%

Ortalama İşlem Hacmi	Değer (Mn TL)	Son Gün Hacim Ortalamasının
Son Gün	110	
Son 1 Hafta	72	53.2% üstünde
Son 1 Ay	47	135.6% üstünde
Son 3 Ay	54	102.9% üstünde
Son 1 Yıl	46	141.4% üstünde

Fibonacci Düzeltme Seviyeleri	Fibo Seviyesi (TL)	Kapanışın Fibo Seviyesine Uzaklığı
0.00%	4.92	-9.96%
23.60%	4.54	-2.42%
38.20%	4.30	3.02%
50.00%	4.12	7.52%
61.80%	3.93	12.72%
78.60%	3.65	21.37%
100.00%	3.31	33.84%

Hareketli Ortalama	Değer (TL)	Yönü	Son Sinyal	Son Sinyal Tarihi	Son Sinyal Fiyatı	Son Kapanış Durum
5 Günlük Ort.	3.89	YUKARI	ALİŞ	10.02.26	3.79	13.9%
20 Günlük Ort.	3.66	YUKARI	ALİŞ	09.02.26	3.63	21.1%
50 Günlük Ort.	3.73	YUKARI	ALİŞ	10.02.26	3.69	18.6%
100 Günlük Ort.	3.75	YUKARI	ALİŞ	10.02.26	3.74	18.1%
200 günlük Ort.	3.76	YUKARI	ALİŞ	09.02.26	3.63	17.9%

Teknik Göstergeler	Değer	Yön	Son Gün Sinyal Var mı?	Yorum
RSI	73.78	YUKARI		AŞIRI ALIM
MOM	120.38	YUKARI		AŞIRI ALIM
MACD	0.09	YUKARI		0 Referans çizgisi üzerinde.
CCI	291.15	YUKARI		
ADX	25.73	YUKARI		

Trend Yönü	Trend Gücü	*TTS Sinyal	Trend Değiş. Tarihi	Değ. Fiyat
YUKARI	+ 5 (ÇOK GÜÇLÜ)	3.78	28.01.26	3.91

Bu aşamada mevcut trendin yönünü YUKARI, trendin gücünü de + 5 (ÇOK GÜÇLÜ) olarak değerlendirmekteyiz. Bu bağlamda 3.78 trend takip seviyesi üzerinde kalınabildiği sürece yukarı yönlü trendin korunma eğiliminde olmasını beklemekteyiz. Olası yeni bir trend değişikliği için 3.78 trend takip seviyesinin yakından takip edilmesini önermekteyiz. Gün içinde olası geri çekilmelerde destek olarak sırasıyla 4.25 ve 4.07 seviyeleri, direnç olarak da 4.52 ve 4.61 yakından takip edilebilir.

*TTS : Trend Takip Seviyesi



Şirketten Haberler

	28.01.2026 18:14 Alarko Holding A.Ş.,Ral Yatırım Holding A.Ş.,Çelik Halat Ve Tel Sanayii A.Ş.,Doğan Şirketler Grubu Holding A.Ş. ... SPK İşlem Yasağı Nedeniyle Pay Duyurusu Haberin Devamı
NIBAS	12.01.2026 18:45 Niğbaş Niğde Beton Sanayi Ve Ticaret A.Ş. Maddi Duran Varlık Satışı Haberin Devamı
NIBAS	22.12.2025 10:58 Niğbaş Niğde Beton Sanayi Ve Ticaret A.Ş. NIBAS.E İşlem Sırasında Devre Kesici Uygulaması Başlamıştır Haberin Devamı
NIBAS	18.12.2025 15:55 Niğbaş Niğde Beton Sanayi Ve Ticaret A.Ş. Şirket Esas Sözleşmesi Güncellenmesi Haberin Devamı
NIBAS	18.12.2025 15:37 Niğbaş Niğde Beton Sanayi Ve Ticaret A.Ş. Bedelsiz Sermaye Artırımı Tescil ve İlanı Haberin Devamı
	18.12.2025 08:59 Tekfen Holding A.Ş.,Çemaş Döküm Sanayi A.Ş.,Niğbaş Niğde Beton Sanayi Ve Ticaret A.Ş.,Yükselen Çelik A.Ş. Özel Durumlar Tebliği'nin 12-(4). maddesi gereğince yapılan açıklama Haberin Devamı
NIBAS	17.12.2025 12:42 Niğbaş Niğde Beton Sanayi Ve Ticaret A.Ş. NIBAS.E İşlem Sırasında Devre Kesici Uygulaması Başlamıştır Haberin Devamı
NIBAS	17.12.2025 09:48 Niğbaş Niğde Beton Sanayi Ve Ticaret A.Ş. Hak Kullanım İşlemleri Haberin Devamı
NIBAS	16.12.2025 10:47 Niğbaş Niğde Beton Sanayi Ve Ticaret A.Ş. NIBAS.E İşlem Sırasında Devre Kesici Uygulaması Başlamıştır Haberin Devamı
	16.12.2025 08:54 Güler Yatırım Holding A.Ş.,Çemaş Döküm Sanayi A.Ş.,Niğbaş Niğde Beton Sanayi Ve Ticaret A.Ş.,Kontrolmatik Teknoloji Enerji Ve Mühendislik A.Ş. ... Özel Durumlar Tebliği'nin 12-(4). maddesi gereğince yapılan açıklama Haberin Devamı
NIBAS	15.12.2025 12:14 Niğbaş Niğde Beton Sanayi Ve Ticaret A.Ş. NIBAS.E İşlem Sırasında Devre Kesici Uygulaması Başlamıştır Haberin Devamı
NIBAS	15.12.2025 12:00 Niğbaş Niğde Beton Sanayi Ve Ticaret A.Ş. NIBAS.E İşlem Sırasında Devre Kesici Uygulaması Başlamıştır Haberin Devamı

VAKIF YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Akat Mah. Ebulula Mardin Cad. No:18 Park Maya Sitesi F-2/A Blok Beşiktaş 34335 İSTANBUL

Genel Müdürlük Telefon : 0 212 352 35 77

Müşteri Hizmetleri : 0 850 222 7772

www.vakifyatirim.com.tr www.vakiffx.com www.vkyanaliz.com

E-Posta : musterihizmetleri@vakifyatirim.com.tr

**Yasal Uyarı**

Burada yer alan yatırım bilgi, yorum ve tavsiyeleri yatırım danışmanlığı kapsamında değildir. Yatırım danışmanlığı hizmeti; aracı kurumlar, portföy yönetim şirketleri, mevduat kabul etmeyen bankalar ile müşteri arasında imzalanacak yatırım danışmanlığı sözleşmesi çerçevesinde kişilerin risk ve getiri tercihleri dikkate alınarak kişiye özel olarak sunulmaktadır. Burada yer alan yorum ve tavsiyeler ise genel niteliktedir, yorum ve tavsiyede bulunanların kişisel görüşlerine dayanmaktadır. Bu görüşler mali durumunuz ile risk ve getiri tercihlerinize uygun olmayabilir ve hiçbir şekilde alış veya satış yapılması yönünde yönlendirme olarak değerlendirilmemelidir. Vakıf Yatırım, bu bilgilerin doğru, eksiksiz ve değişmez olduğunu garanti etmemektedir. Bu nedenle, bu bültenin elde edilen bilgilere dayanarak hareket etmeden önce, bilgilerin doğruluğunu teyit etmeniz gerekmektedir ve sadece burada yer alan bilgilere dayanarak yatırım kararı verilmesi beklentilerinize uygun sonuçlar doğurmayabilir. Rapor'da yer alan tüm veriler, Financial Information News Network (FINNET Elektronik Yayıncılık Data İletişim San. Tic. Ltd. Sti.) sağlayıcısından elde edilmiştir.

Bu bülten sadece genel bilgilendirme amacı ile hazırlanmıştır. Bültenin kullanılan bilgilerden, kaynaklardaki hata ve eksikliklerden ve bilgilerin kullanılması sonucunda yatırımcıların uğrayabilecekleri doğrudan ve/veya dolaylı zararlardan, kar yoksunluğundan, manevi zararlardan ve üçüncü kişilerin uğrayabileceği zararlardan dolayı Vakıf Yatırım hiçbir şekilde sorumlu tutulamaz.

Buradaki içeriğin hiçbir bölümü Vakıf Yatırım'ın yazılı izni olmadan değiştirilmez, kopyalanamaz ve alıntı yapılamaz. İçerik tamamen ya da kısmen yalnızca Vakıf Yatırım tarafından ya da Vakıf Yatırım'ın yazılı izni ile kullanılabilir.