

**Özderici GMYO / OZGYO**

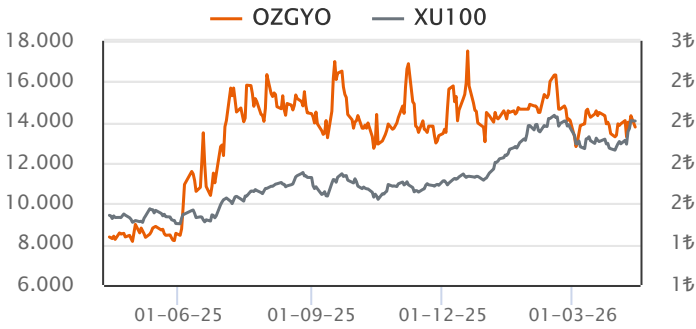
Sektör	Gayrimenkul Yat. Ort.
Kayıtlı Sermaye (Mn TL)	2,500
Ödenmiş Sermaye (Mn TL)	1,000
BİST Pazarı	Ana Pazar
Dahil Olduğu Ulusal Endeksler	-
Endeks Ağırlığı (XU100)	-
Halka Arz Tarihi	07/09/1994
Halka Açıklık Oranı	36.0%
Fiili Dolaşım Oranı	33.9%

**Ortaklık Yapısı**

Ortak Adı	Pay (%)	Pay Tutarı (Mn TL)
ÖZDERİCİ HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ	50.91	509.08
DİĞER	34.09	340.92
HİSSE GERİ ALIM	15.00	150.00

**Piyasa Değeri (PD)**

	2022/12	2023/12	2024/12	2025/12	Son Veri
Fiyat (TL)	1.57	1.22	1.40	2.06	1.97
Fiyat (USD)	0.08	0.04	0.04	0.05	0.04
Piyasa Değeri (Mn TL)	1,570	1,220	1,398	2,060	1,970
Piyasa Değeri (Mn USD)	84	42	40	48	44
Ort. İşlem Hacim (Son 3 Ay)					23

**Hisse Performansı**


Performans	Günlük	Haftalık	1Ay	Yılbaşı	12Ay
Mutlak %	-3.43	-1.99	-2.96	-4.37	52.12
Rölatif %	-3.33	-8.59	-9.62	-23.40	1.51

**Değerleme Oranları**

Çarpanlar	2022/12	2023/12	2024/12	2025/12	Son Veri
Firma Değeri/Satışlar	6.81	9.90	13.28	11.43	10.92
Sektör Ort.	2.87	2.51	2.67	2.67	2.75
Firma Değeri/FAVÖK	35.32	58.78	93.75	36.50	34.88
Sektör Ort.	10.27	9.56	11.09	9.70	14.19
Fiyat/Kazanç	1.57			38.26	36.59
Sektör Ort.	2.84	7.73	7.49	10.84	11.16
PD/DD	0.42	0.23	0.23	0.34	0.32
Sektör Ort.	0.66	0.88	0.56	0.80	0.97
Hisse Başına Kar (TL)	4.00			0.05	0.05

**Özet Finansal Bilgiler**

Mn TL	2021/12	2022/12	2023/12	2024/12	2025/12
Dönen Varlıklar	25	17	10	35	43
Duran Varlıklar	1,024	3,782	5,367	6,341	6,401
Toplam Aktifler	1,049	3,798	5,377	6,376	6,444
Özkaynak (Ana Ortaklık)	1,008	3,732	5,313	6,084	6,064
Net Borç	0	2	-5	-26	-27
Net Satış Gelirleri	94	231	123	103	178
Brüt Kâr	33	92	61	88	127
FAVÖK	17	44	21	15	56
Net K/Z (Ana Ortaklık)	618	1,000	-9	-727	54

**Finansal Rasyolar**

%	2021/12	2022/12	2023/12	2024/12	2025/12
<b>Net Satışlar Büyüme</b>	15.1	144.3	-46.8	-15.9	72.1
Sektör Ort.	149.6	440.4	148.1	180.2	176.6
<b>FAVÖK Değ.</b>		154.7	-53.5	-29.2	280.7
Sektör Ort.	386.3	428.9	106.0	172.9	48.0
<b>Net Kâr/Zarar Değ.</b>	5,458.3	61.8			
Sektör Ort.	1,137.9	1,544.8	24.1	31.8	17.7
<b>Brüt Kar Marjı</b>	35.4	39.9	49.6	85.6	71.6
Sektör Ort.	57.8	58.8	59.8	51.7	49.3
<b>FAVÖK Marjı</b>	18.5	19.3	16.8	14.2	31.3
Sektör Ort.	39.2	25.6	29.3	2	-29.6
<b>Net Kâr/Zarar Marjı</b>	654.7	433.5	-7.7	-703.2	30.3
Sektör Ort.	357.1	520.4	802.6	-86	-161.5
<b>Toplam Borçlar Değ.</b>	-17.7	61.0	-4.0	356.8	30.1
Sektör Ort.	94.0	567.5	151.2	744.4	57.8
<b>Net Borç Değ.</b>					
Sektör Ort.	4.4	74.7	437.4	65.7	91.2
<b>Net Borç/FAVÖK</b>	0.0	0.0	-0.2	-1.8	-0.5
Sektör Ort.	-0.3	3.1	-0.1	3.0	-2.8
<b>Aktif Büyümesi</b>	125.4	262.1	41.6	18.6	1.1
Sektör Ort.	63.3	282.9	81.8	36.5	12.6
<b>Özkaynak Büyüme</b>	142.8	270.4	42.4	14.5	-0.3
Sektör Ort.	111.0	386.6	97.1	29.4	30.6
<b>Özkaynak Kârlılığı</b>	86.9	42.2	-0.2	-12.8	0.9
Sektör Ort.	29.9	46.4	19.6	4.8	4.3
<b>Aktif Kârlılığı</b>	81.7	41.3	-0.2	-12.4	0.8
Sektör Ort.	22.3	34.8	15.0	3.9	2.9
<b>Temettü Verimi</b>					
Sektör Ort.	2.4	1.6	2.1	2.3	2.2

**Finansal Analiz**

**Çeyreklik net kar 84.2 milyon TL düzeyinde gerçekleşti. (Geçen yıl aynı dönem -723.4 TL net zarar.)**

Şirketin son çeyrekte çeyreklik olarak zarardan kara geçtiği dikkat çekmektedir.

**Çeyreklik net satışlar 77.5 milyon TL düzeyinde gerçekleşti. (Geçen yıl aynı dönem 48.2 milyon TL)**

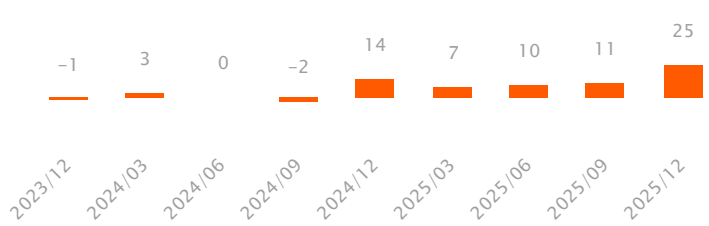
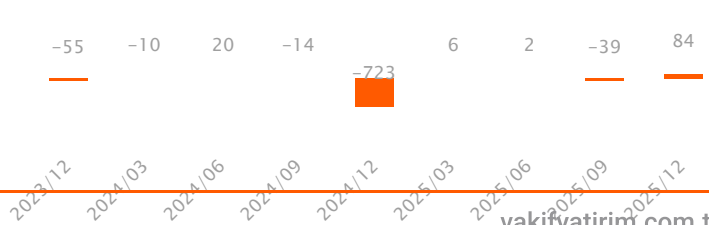
Son çeyrekte net satışlarının bir önceki çeyreğe göre %79.6 yükseliş kaydettiği gözlenirken, şirketin 12A25 net satışları bir önceki yılın aynı dönemine göre %72.1 yükselişle 177.9 milyon TL düzeyinde gerçekleşmiştir.

**Çeyreklik FAVÖK marjı bir önceki çeyreğe göre 0.14 puan yükseliş kaydetti.**

Çeyreklik FAVÖK 25.4 milyon TL olurken çeyreklik FAVÖK marjı %32.75 düzeyinde gerçekleşti. (Önceki çeyrek %29, geçen yıl aynı çeyrek %29.24)

**Şirketin net nakit pozisyonu bulunmaktadır.**

Son çeyrekte toplam borç içerisinde finansal borçların payı artmıştır. Önceki çeyrek %1 düzeyinde olan finansal borç toplam borç oranı %1 düzeyine yükselmiştir.

**Çeyreklik FAVÖK (Mn TL)**

**Çeyreklik Net Kar / Zarar (Mn TL)**


Özet Bilanço (Mn TL)	2022/12	2023/12	2024/12	2025/12	Yıl. Değ. (%)	Dikey (%)
<b>Dönen Varlıklar</b>	<b>17</b>	<b>10</b>	<b>35</b>	<b>43</b>	<b>23.3</b>	<b>0.7</b>
Nakit ve Nakit Benzerleri	1	6	31	32	0.8	0.5
Finansal Yatırımlar	0	0	0	0	a.d.	0.0
Ticari Alacaklar	1	2	2	10	306.1	0.2
Stoklar	0	0	0	0	a.d.	0.0
<b>Duran Varlıklar</b>	<b>3,782</b>	<b>5,367</b>	<b>6,341</b>	<b>6,401</b>	<b>0.9</b>	<b>99.3</b>
Ticari Alacaklar	0	0	0	0	a.d.	0.0
Finansal Yatırımlar	350	536	611	644	5.6	10.0
Maddi Duran Varlıklar	20	29	36	34	-5.7	0.5
Maddi Olmayan Duran Varlıklar	0	0	0	0	a.d.	0.0
<b>Toplam Varlıklar (Aktifler)</b>	<b>3,798</b>	<b>5,377</b>	<b>6,376</b>	<b>6,444</b>	<b>1.1</b>	<b>100.0</b>
<b>Kısa Vadeli Yükümlülükler</b>	<b>59</b>	<b>55</b>	<b>17</b>	<b>19</b>	<b>8.8</b>	<b>0.3</b>
Kısa Vadeli Borçlanmalar	0	1	0	2	663.7	0.0
Uzun Vadeli Borçlanmaların Kısa Vadeli Kısım.	1	1	1	1	-23.6	0.0
Ticari Borçlar	0	0	0	1	67.3	0.0
<b>Uzun Vadeli Yükümlülükler</b>	<b>8</b>	<b>9</b>	<b>275</b>	<b>361</b>	<b>31.4</b>	<b>5.6</b>
Finansal Borçlar	1	0	4	1	-65.0	0.0
Ticari Borçlar	0	0	0	0	a.d.	0.0
<b>Toplam Yükümlülükler</b>	<b>67</b>	<b>64</b>	<b>292</b>	<b>380</b>	<b>30.1</b>	<b>5.9</b>
<b>Özkaynaklar</b>	<b>3,732</b>	<b>5,313</b>	<b>6,084</b>	<b>6,064</b>	<b>-0.3</b>	<b>94.1</b>
Ödenmiş Sermaye	250	250	250	1,000	300.0	15.5
Geri Alınmış Paylar (-)	84	184	241	313	29.9	4.9
Geçmiş Yıllar Karları veya Zararları	8	1,435	1,726	999	-42.1	15.5
Net Dönem Karı veya Zararı	1,000	-9	-727	54	a.d.	0.8
<b>Toplam Kaynaklar</b>	<b>3,798</b>	<b>5,377</b>	<b>6,376</b>	<b>6,444</b>	<b>1.1</b>	<b>100.0</b>
Özet Gelir Tablosu (Mn TL)	2022/12	2023/12	2024/12	2025/12	Yıl. Değ. (%)	Dikey (%)
<b>Net Satışlar</b>	<b>231</b>	<b>123</b>	<b>103</b>	<b>178</b>	<b>72.1</b>	<b>100.0</b>
Satışların Maliyeti	139	62	15	51	239.6	28.4
<b>Brüt Kâr (Zarar)</b>	<b>92</b>	<b>61</b>	<b>88</b>	<b>127</b>	<b>44.0</b>	<b>71.6</b>
Faaliyet Giderleri (-)	49	43	77	75	-2.6	42.3
<b>Net Esas Faaliyet Kârı (Zararı)</b>	<b>43</b>	<b>17</b>	<b>11</b>	<b>52</b>	<b>364.6</b>	<b>29.3</b>
<b>FAVÖK</b>	<b>44</b>	<b>21</b>	<b>15</b>	<b>56</b>	<b>280.7</b>	<b>31.3</b>
Esas Faaliyetlerden Gelir/Gider (Net)	-19	0	47	2	-95.7	1.1
Özkaynak Yön. Değer. Yatırımlardan Kar	0	0	0	0	a.d.	0.0
Yatırım Faaliyetlerden Gelir/Gider (Net)	969	-63	-568	95	a.d.	53.4
Net Finansman Gelir/Gider	7	36	-99	51	a.d.	28.7
<b>Finansman Öncesi Faaliyet Kârı (Zararı)</b>	<b>993</b>	<b>-46</b>	<b>-509</b>	<b>150</b>	<b>a.d.</b>	<b>84.3</b>
Finansman Gelirleri	101	258	152	174	14.6	97.7
Finansman Giderleri (-)	6	5	20	9	-54.4	5.2
Parasal Kazanç/ Kayıp	-88	-217	-230	-113	-50.8	-63.6
<b>Vergi Öncesi Kâr/Zarar</b>	<b>1,000</b>	<b>-9</b>	<b>-608</b>	<b>201</b>	<b>a.d.</b>	<b>113.1</b>
<b>Dönem Net Kârı veya Zararı</b>	<b>1,000</b>	<b>-9</b>	<b>-727</b>	<b>54</b>	<b>a.d.</b>	<b>30.3</b>
Özet Nakit Akışı Tablosu (Mn TL)	2022/12	2023/12	2024/12	2025/12	Yıl. Değ. (%)	
<b>İşletme Faaliy. Kaynaklanan Net Akışları</b>	<b>94</b>	<b>247</b>	<b>134</b>	<b>195</b>	<b>46.0</b>	
Ticari Alacaklardaki Değişim	1	0	0	-8	1,948.8	
Stoklardaki Azalışlar (Artışlar) İle İlgili Düzelt.	0	0	0	0	a.d.	
Ticari Borçlardaki Artış (Azalış) ile İlgili Düzelt.	0	0	0	0	191.3	
<b>Yatırım Faaliy. Kullanılan Nakit Akışları</b>	<b>-95</b>	<b>-194</b>	<b>-109</b>	<b>-123</b>	<b>12.8</b>	
Duran Varlık Alımından Kaynak. Nakit Çıkışları	0	0	2	0	-87.1	
Duran Varlık Satışından Kaynak. Nakit Girişleri	0	0	0	1	a.d.	
Alınan Temettüleri	0	0	0	0	a.d.	
<b>Finansman Faaliy. Kaynaklanan Nakit Akışları</b>	<b>-2</b>	<b>-48</b>	<b>-3</b>	<b>-73</b>	<b>2,589.3</b>	
Borçlanmadan Kaynaklanan Nakit Girişler	0	0	0	2	a.d.	
Borç Ödemelerine İlişkin Nakit Çıkışları	0	0	0	0	a.d.	
Ödenen Temettüleri	0	0	0	0	a.d.	
<b>Nakit ve Nakit Benzer. Net Artış/Azalış</b>	<b>-3</b>	<b>5</b>	<b>22</b>	<b>-1</b>	<b>a.d.</b>	

Finansal Rasyolar (Son 12 Aylık)	2022/12	2023/12	2024/12	2025/12
<b>Likidite Oranları</b>				
Cari Oran	0.3	0.2	2.1	2.3
Nakit Oran	1.2	10.7	183.9	170.4
Likit Oran	0.0	0.1	2.1	2.3
<b>Faaliyet Oranları</b>				
Alacak Devir Hızı	1.8	3.8	16.4	9.0
Stok Devir Hızı				
Borç Devir Hızı	0.5	1.3	7.4	3.7
Net Nakit Döngüsü (Gün)	1.3	2.4	9.0	5.4
<b>Karlılık Oranları</b>				
Brüt Kar Marjı	39.9	49.6	85.6	71.6
FVÖK Marjı	392.2	-214.0	-715.6	20.6
FAVÖK Marjı	19.3	16.8	14.2	31.3
Vergi Öncesi Kar Marjı	433.5	-7.7	-588.5	113.1
Efektif Vergi Oranı			-19.5	73.2
Net Kar Marjı	433.5	-7.7	-703.2	30.3
Özsermaye Karlılığı	42.2	-0.2	-12.8	0.9
Aktif Karlılık	41.3	-0.2	-12.4	0.8
<b>Finansal Yapı</b>				
Toplam Borç / Özsermaye	1.8	1.2	4.8	6.3
Toplam Borç / Aktif	1.8	1.2	4.6	5.9
Finansal Borçlar / Toplam Borçlar	3.7	2.0	1.9	1.2
Faiz Karşılama Oranı	181.7	-1.8	-29.8	21.7
Yabancı Para Net Pozisyonu (Mn TL)	349.4	533.3	635.7	671.2
Yabancı Para Net Pozisyonu / FAVÖK	785.2	2,579.0	4,344.6	1,205.0
Net Borç (Mn TL)	1.8	-4.6	-25.7	-27.2
Net Borç / FAVÖK	0.0	-0.2	-1.8	-0.5

**Sektör Analizi**

Hisse Kodu	Hisse Fiyatı	PD (Mn TL)	PD (Mn USD)	Özkaynak (Mn TL)	Toplam Aktif (Mn TL)	Değerleme Oranları (%)				Karlılık Oranları (%)			
						FD / Satışlar	FD / FAVÖK	F/K	PD / DD	Net Kar / Zarar Marjı	Net Borç / FAVÖK	Aktif Büyümesi	Özkaynak Karlılığı
<b>OZGYO</b>	1.97	1,970	44	6,064	6,444	10.92	34.88	36.59	0.32	30.27	-0.49	1.06	0.89
<b>PEKGY</b>	13.38	66,900	1,503	8,212	10,128	53.08	10,679.84		8.15	-7.54	-1.33	10.79	-1.37
<b>EKGYO</b>	21.00	79,800	1,793	130,468	322,521	1.72	7.15	16.68	0.61	5.84	3.09	22.22	3.71
<b>YGGYO</b>	209.50	50,682	1,139	25,578	26,413	15.91	19.83	9.59	1.98	182.10	-1.95	7.69	22.72
<b>RYGYO</b>	34.44	68,880	1,547	86,185	102,202	20.11	22.05	2.61	0.80	746.13	0.66	24.88	36.04
<b>TRGYO</b>	90.35	90,350	2,030	130,984	156,929	4.93	7.09	12.64	0.69	49.21	-1.86	3.88	5.52
<b>ZRGYO</b>	21.12	99,129	2,227	79,244	93,970	30.82	43.07	13.06	1.25	222.92	2.38	14.02	10.03
<b>AKSGY</b>	9.26	22,363	502	44,595	54,015	5.45	7.53	6.92	0.50	78.62	0.01	10.91	7.48
<b>SNGYO</b>	3.63	14,520	326	47,182	63,943	5.77	61.51	124.76	0.31	3.34	17.13	6.24	0.25
<b>ISGYO</b>	20.60	19,750	444	50,250	58,193	6.56	16.75		0.39	-30.65	0.63	-6.71	-1.89
<b>PSGYO</b>	2.41	16,631	374	35,423	75,548	93.73		5.74	0.47	990.13		13.60	9.89
<b>ADGYO</b>	61.70	33,679	757	12,759	15,139	42.62	83.69		2.64	-55.27	-1.14	94.54	-4.27
<b>AVPGY</b>	54.80	21,920	492	40,224	50,984	3.09	7.99	13.62	0.54	23.53	-0.29	-1.20	3.97
<b>ALGYO</b>	4.97	10,082	226	15,552	23,940	30.28	62.32		0.65	-433.85	18.03	2.37	-12.32
<b>AKFGY</b>	2.75	10,725	241	28,711	36,533	12.95	14.96	10.47	0.37	101.42	2.70	22.42	3.81
<b>SVGYO</b>	16.35	17,707	398	3,142	4,379	219.84	329.64		5.64	-160.87	-0.78	4.72	-4.03
<b>OZKGY</b>	12.82	18,666	419	66,176	77,860	3.23	12.41	21.67	0.28	21.30	-5.30	8.80	1.31
<b>HLGYO</b>	5.58	21,427	481	55,850	79,365	1.54	24.91	1.55	0.38	83.02	4.04	38.66	28.19
<b>KZBGY</b>	3.20	12,800	288	22,762	35,477	9.09	13.94	13.67	0.56	51.52	3.14	16.19	4.20
<b>FZLGY</b>	16.41	20,513	461	3,816	14,431	16.90			5.38	-21.42		25.20	-6.93
<b>Gayrimenkul Yat. Ort.</b>						<b>38.87</b>	<b>14.19</b>	<b>11.16</b>	<b>0.97</b>	<b>46.43</b>		<b>12.74</b>	<b>7.32</b>

Sektör Analizi tablosunda yer alan şirketler halka açık piyasa değerlerine göre sıralanmış ve bu sıralamaya göre ilk 20 şirket gösterilmiştir.

Teknik Seviyeler	Değer (TL)	Uzaklık
Son Kapanış 1.97 TL		
1.Destek	1.95	-1.2%
2.Destek	1.92	-2.4%
<b>PİVOT</b>	1.99	1.2%
1.Direnç	2.02	2.4%
2.Direnç	2.06	4.7%

Ortalama İşlem Hacmi	Değer (Mn TL)	Son Gün Hacim Ortalamasının
Son Gün	15	
Son 1 Hafta	16	-10.0% altında
Son 1 Ay	14	5.5% üstünde
Son 3 Ay	23	-35.0% altında
Son 1 Yıl	53	-72.5% altında

Fibonacci Düzeltme Seviyeleri	Fibo Seviyesi (TL)	Kapanışın Fibo Seviyesine Uzaklığı
0.00%	2.54	-22.44%
23.60%	2.37	-16.88%
38.20%	2.26	-12.83%
50.00%	2.18	-9.63%
61.80%	2.09	-5.74%
78.60%	1.97	0.00%
100.00%	1.82	8.24%

Hareketli Ortalama	Değer (TL)	Yönü	Son Sinyal	Son Sinyal Tarihi	Son Sinyal Fiyatı	Son Kapanış Durum
5 Günlük Ort.	1.98	AŞAĞI	SATIŞ	13.04.26	1.99	-0.5%
20 Günlük Ort.	1.99	AŞAĞI	SATIŞ	13.04.26	1.99	-1.2%
50 Günlük Ort.	2.04	AŞAĞI	SATIŞ	13.04.26	2.02	-3.5%
100 Günlük Ort.	2.05	AŞAĞI	SATIŞ	13.04.26	2.03	-3.9%
200 günlük Ort.	2.06	YUKARI	SATIŞ	08.04.26	1.95	-4.3%

Teknik Göstergeler	Değer	Yön	Son Gün Sinyal Var mı?	Yorum
RSI	47.23	AŞAĞI	SATIŞ	Satış sinyali gözleniyor.
MOM	102.60	AŞAĞI		
MACD	-0.01	AŞAĞI		0 Referans çizgisi altında.
CCI	-4.53	AŞAĞI	SATIŞ	
ADX	12.95	YUKARI		

#### Teknik Değerlendirme

Trend Yönü	Trend Gücü	*TTS	Sinyal	Trend Değiş. Tarihi	Değ. Fiyat
YUKARI	- 3 (ORTA)	1.86		07.04.26	2.06

Bu aşamada mevcut trendin yönünü YUKARI, trendin gücünü de - 3 (ORTA) olarak değerlendirmekteyiz. Bu bağlamda 1.86 trend takip seviyesi üzerinde kalınabildiği sürece yukarı yönlü trendin korunma eğiliminde olmasını beklemekteyiz. Olası yeni bir trend değişikliği için 1.86 trend takip seviyesinin yakından takip edilmesini önermekteyiz. Gün içinde olası geri çekilmelerde destek olarak sırasıyla 1.95 ve 1.92 seviyeleri, direnç olarak da 2.02 ve 2.06 yakından takip edilebilir.

\*TTS : Trend Takip Seviyesi



### Şirketten Haberler

OZGYO	08.04.2026 22:06 Özderici Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş. Katılım Finansı İlkeleri Bilgi Formu <a href="#">Haberin Devamı</a>
OZGYO	07.04.2026 11:50 Özderici Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş. Kurumsal Yönetim İlkeleri Kapsamında Komitelerin Oluşturulması <a href="#">Haberin Devamı</a>
OZGYO	07.04.2026 09:39 Özderici Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş. Kurumsal Yönetim Bilgi Formu (Güncelleme) - Pay Sahipleri <a href="#">Haberin Devamı</a>
OZGYO	06.04.2026 15:43 Özderici Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş. Kar Dağıtımına Onay Verilen 2025 Genel Kurulunun Tescil ve İlanı Hakkında <a href="#">Haberin Devamı</a>
OZGYO	06.04.2026 15:09 Özderici Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş. 2025 Yılı Olağan Genel Kurul Toplantı Sonucu, Tescil ve İlanı Hakkında <a href="#">Haberin Devamı</a>
OZGYO	31.03.2026 14:09 Özderici Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş. Yönetim Kurulu'nun 2025 Yılı Kâr Dağıtım Teklifi Sonucu Hakkında <a href="#">Haberin Devamı</a>
OZGYO	31.03.2026 14:01 Özderici Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş. 2025 Yılı Olağan Genel Kurul Toplantı Sonucu <a href="#">Haberin Devamı</a>
OZGYO	11.03.2026 14:14 Özderici Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş. Şirketimizin Yurtdışı Bağlı Ortaklığına Ait Güncel Bilgilendirme <a href="#">Haberin Devamı</a>
OZGYO	06.03.2026 13:41 Özderici Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş. OZGYO.E işlem sırasında Pay Bazında Devre Kesici Uygulaması devreye girmiştir <a href="#">Haberin Devamı</a>
OZGYO	05.03.2026 18:38 Özderici Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş. Bağımsız Denetim Kuruluşunun Belirlenmesi <a href="#">Haberin Devamı</a>
OZGYO	05.03.2026 18:37 Özderici Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş. 2025 yılı kârının kullanım şeklinin belirlenmesi <a href="#">Haberin Devamı</a>
OZGYO	05.03.2026 18:36 Özderici Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş. 2025 Mali Yılı Olağan Genel Kurul Toplantı Çağrısı <a href="#">Haberin Devamı</a>

### VAKIF YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Akat Mah. Ebulula Mardin Cad. No:18 Park Maya Sitesi F-2/A Blok Beşiktaş 34335 İSTANBUL

Genel Müdürlük Telefon : 0 212 352 35 77

Müşteri Hizmetleri : 0 850 222 7772

[www.vakifyatirim.com.tr](http://www.vakifyatirim.com.tr) [www.vakiffx.com](http://www.vakiffx.com) [www.vkyanaliz.com](http://www.vkyanaliz.com)

E-Posta : [musterihizmetleri@vakifyatirim.com.tr](mailto:musterihizmetleri@vakifyatirim.com.tr)



### Yasal Uyarı

Burada yer alan yatırım bilgi, yorum ve tavsiyeleri yatırım danışmanlığı kapsamında değildir. Yatırım danışmanlığı hizmeti; aracı kurumlar, portföy yönetim şirketleri, mevduat kabul etmeyen bankalar ile müşteri arasında imzalanacak yatırım danışmanlığı sözleşmesi çerçevesinde kişilerin risk ve getiri tercihleri dikkate alınarak kişiye özel olarak sunulmaktadır. Burada yer alan yorum ve tavsiyeler ise genel niteliktedir, yorum ve tavsiyede bulunanların kişisel görüşlerine dayanmaktadır. Bu görüşler mali durumunuz ile risk ve getiri tercihlerinize uygun olmayabilir ve hiçbir şekilde alış veya satış yapılması yönünde yönlendirme olarak değerlendirilmemelidir. Vakıf Yatırım, bu bilgilerin doğru, eksiksiz ve değişmez olduğunu garanti etmemektedir. Bu nedenle, bu bültenin elde edilen bilgilere dayanılarak hareket etmeden önce, bilgilerin doğruluğunu teyit etmeniz gerekmektedir ve sadece burada yer alan bilgilere dayanılarak yatırım kararı verilmesi beklentilerinize uygun sonuçlar doğurmayabilir. Rapor'da yer alan tüm veriler, Financial Information News Network (FINNET Elektronik Yayıncılık Data İletişim San. Tic. Ltd. Sti.) sağlayıcısından elde edilmiştir.

Bu bülten sadece genel bilgilendirme amacı ile hazırlanmıştır. Bültenin kullanılan bilgilerden, kaynaklardaki hata ve eksikliklerden ve bilgilerin kullanılması sonucunda yatırımcıların uğrayabilecekleri doğrudan ve/veya dolaylı zararlardan, kar yoksunluğundan, manevi zararlardan ve üçüncü kişilerin uğrayabileceği zararlardan dolayı Vakıf Yatırım hiçbir şekilde sorumlu tutulamaz.

Buradaki içeriğin hiçbir bölümü Vakıf Yatırım'ın yazılı izni olmadan değiştirilmez, kopyalanamaz ve alıntı yapılamaz. İçerik tamamen ya da kısmen yalnızca Vakıf Yatırım tarafından ya da Vakıf Yatırım'ın yazılı izni ile kullanılabilir.