

Petrokent Turizm / PKENT

Sektör	Lokanta ve Oteller
Kayıtlı Sermaye (Mn TL)	50
Ödenmiş Sermaye (Mn TL)	25
BİST Pazarı	Ana Pazar
Dahil Olduğu Ulusal Endeksler	-
Endeks Ağırlığı (XU100)	-
Halka Arz Tarihi	10/09/1991
Halka Açıklık Oranı	33.0%
Fiili Dolaşım Oranı	32.6%

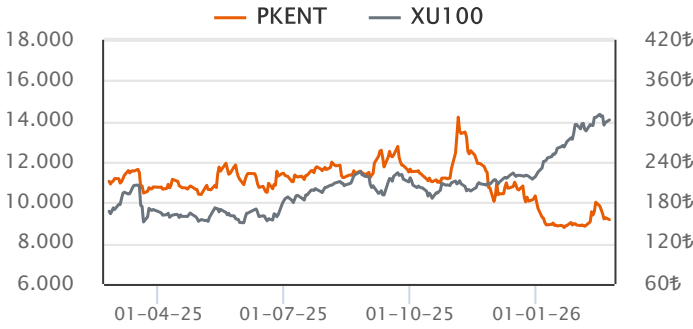
Ortaklık Yapısı

Ortak Adı	Pay (%)	Pay Tutarı (Mn TL)
NURULLAH ERCAN	67.22	16.73
DİĞER	32.78	8.16

Piyasa Değeri (PD)

	2022/09	2023/09	2024/09	2025/09	Son Veri
Fiyat (TL)	129.40	161.50	219.00	225.00	154.80
Fiyat (USD)	6.99	5.90	6.42	5.42	3.54
Piyasa Değeri (Mn TL)	3,220	4,019	5,449	5,599	3,852
Piyasa Değeri (Mn USD)	174	147	160	135	88
Ort. İşlem Hacim (Son 3 Ay)					127

Hisse Performansı



Performans	Günlük	Haftalık	1Ay	Yılbaşı	12Ay
Mutlak %	-1.90	-11.44	5.95	-18.53	-27.02
Rölatif %	-2.79	-9.69	-2.10	-34.75	-50.16

Değerleme Oranları

Çarpanlar	2022/09	2023/09	2024/09	2025/09	Son Veri
Firma Değeri/Satışlar	12.73	7.27	5.73	4.00	2.65
Sektör Ort.	0.87	1.16	0.94	1.89	2.31
Firma Değeri/FAVÖK	33.31	15.25	22.11	16.99	11.28
Sektör Ort.	4.22	6.15	6.78	8.87	9.36
Fiyat/Kazanç	33.18	10.81	14.95	53.03	36.49
Sektör Ort.	18.50	10.93	14.98	24.19	27.46
PD/DD	15.94	9.14	5.08	3.94	2.71
Sektör Ort.	3.74	3.01	2.67	2.68	2.52
Hisse Başına Kar (TL)	3.90	14.93	14.65	4.24	4.24

Özet Finansal Bilgiler

Mn TL	2021/09	2022/09	2023/09	2024/09	2025/09
Dönen Varlıklar	61	173	305	457	696
Duran Varlıklar	50	119	299	923	1,077
Toplam Aktifler	111	292	604	1,380	1,773
Özkaynak (Ana Ortaklık)	66	202	440	1,072	1,421
Net Borç	-18	-109	-151	-205	-406
Net Satış Gelirleri	92	228	452	710	1,040
Brüt Kâr	42	94	179	209	184
FAVÖK	39	94	183	200	251
Net K/Z (Ana Ortaklık)	28	82	188	231	175

Finansal Rasyolar

%	2021/09	2022/09	2023/09	2024/09	2025/09
Net Satışlar Büyüme	315.2	147.7	98.2	57.1	46.4
Sektör Ort.	133.2	332.1	195.9	47.4	38.2
FAVÖK Değ.		108.5	171.6	-6.5	28.8
Sektör Ort.	168.7	179.2	382.6	24.5	48.3
Net Kâr/Zarar Değ.		196.9	129.8	22.9	-24.3
Sektör Ort.	-16.1	276.0	565.2	400.2	-17.2
Brüt Kar Marjı	45.2	41.3	39.5	29.5	17.7
Sektör Ort.	48.9	41.3	38.8	31	39.5
FAVÖK Marjı	42.8	41.4	40.5	28.1	24.1
Sektör Ort.	29.4	23.5	25.1	18.1	-184057.7
Net Kâr/Zarar Marjı	29.9	35.8	41.5	32.5	16.8
Sektör Ort.	28.6	160.2	45.5	-27.7	774594.6
Toplam Borçlar Değ.	3.5	98.7	83.2	87.3	14.4
Sektör Ort.	2.4	406.8	89.6	139.4	51.1
Net Borç Değ.					
Sektör Ort.	-9.9	13.7	89.0	323.4	53.9
Net Borç/FAVÖK	-0.4	-1.2	-0.6	-0.9	-1.3
Sektör Ort.	355.2	-25.5	7.9	2.1	0.8
Aktif Büyümesi	44.0	162.1	107.1	128.4	28.5
Sektör Ort.	26.4	122.6	93.4	190.9	47.0
Özkaynak Büyüme	96.7	205.3	117.7	143.7	32.6
Sektör Ort.	40.8	106.3	105.6	249.1	45.2
Özkaynak Karlılığı	64.6	72.4	115.8	48.2	8.5
Sektör Ort.	14.0	32.9	26.8	10.7	4.9
Aktif Karlılığı	34.2	48.2	83.0	36.8	6.7
Sektör Ort.	7.8	20.0	21.1	5.7	2.5
Temettü Verimi					
Sektör Ort.		0.5	0.7	1.0	1.0

Finansal Analiz

Çeyreklik net kar 348.0 milyon TL düzeyinde gerçekleşti. (Geçen yıl aynı dönem 234.9 TL net kar.)

Şirketin son çeyrekte çeyreklik olarak zarardan kara geçtiği dikkat çekmekte.

Çeyreklik net satışlar 712.1 milyon TL düzeyinde gerçekleşti. (Geçen yıl aynı dönem 597.9 milyon TL)

Son çeyrekte net satışlarının bir önceki çeyreğe göre %164.9 yükseliş kaydettiği gözlenirken, şirketin 9A25 net satışları bir önceki yılın aynı dönemine göre %46.4 yükselişle 1.0 milyar TL düzeyinde gerçekleşmiştir.

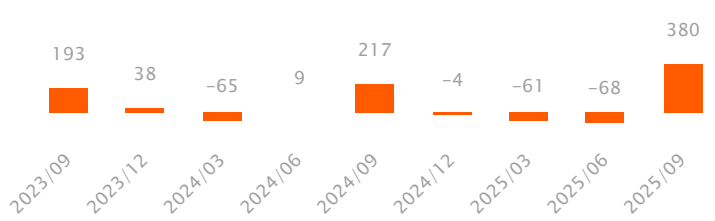
Çeyreklik FAVÖK marjı bir önceki çeyreğe göre 3.11 puan düşüş kaydetti.

Çeyreklik FAVÖK 380.3 milyon TL olurken çeyreklik FAVÖK marjı %53.40 düzeyinde gerçekleşti. (Önceki çeyrek %25, geçen yıl aynı çeyrek %36.24)

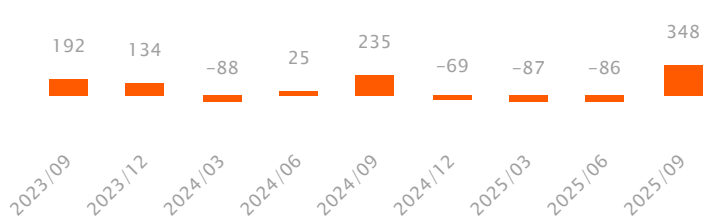
Şirketin net nakit pozisyonu bulunmaktadır.

Son çeyrekte toplam borç içerisinde finansal borçların payı değişmemiştir. Önceki çeyrek hesaplanamamış olan finansal borç toplam borç oranı, cari dönemde de hesaplanamamıştır.

Çeyreklik FAVÖK (Mn TL)



Çeyreklik Net Kar / Zarar (Mn TL)



Özet Bilanço (Mn TL)	2023/12	2024/12	2024/09	2025/09	Yıl. Değ. (%)	Dikey (%)
Dönen Varlıklar	180	385	457	696	52.5	39.3
Nakit ve Nakit Benzerleri	113	256	205	406	98.2	22.9
Finansal Yatırımlar	0	0	0	0	a.d.	0.0
Ticari Alacaklar	16	33	209	200	-4.6	11.3
Stoklar	22	27	24	25	7.0	1.4
Duran Varlıklar	848	1,153	923	1,077	16.6	60.7
Ticari Alacaklar	0	0	0	0	a.d.	0.0
Finansal Yatırımlar	0	0	0	0	a.d.	0.0
Maddi Duran Varlıklar	816	1,110	887	1,023	15.3	57.7
Maddi Olmayan Duran Varlıklar	13	17	13	17	26.5	0.9
Toplam Varlıklar (Aktifler)	1,028	1,539	1,380	1,773	28.5	100.0
Kısa Vadeli Yükümlülükler	161	231	269	289	7.3	16.3
Kısa Vadeli Borçlanmalar	0	0	0	0	a.d.	0.0
Uzun Vadeli Borçlanmaların Kısa Vadeli Kısım.	0	0	0	0	a.d.	0.0
Ticari Borçlar	48	23	63	100	59.3	5.6
Uzun Vadeli Yükümlülükler	27	41	39	64	62.9	3.6
Finansal Borçlar	0	0	0	0	a.d.	0.0
Ticari Borçlar	0	0	0	0	a.d.	0.0
Toplam Yükümlülükler	187	272	308	352	14.4	19.9
Özkaynaklar	841	1,266	1,072	1,421	32.6	80.1
Ödenmiş Sermaye	25	25	25	25	0.0	1.4
Geri Alınmış Paylar (-)	0	0	0	0	a.d.	0.0
Geçmiş Yıllar Karları veya Zararları	389	882	710	1,024	44.1	57.7
Net Dönem Karı veya Zararı	322	162	231	175	-24.3	9.9
Toplam Kaynaklar	1,028	1,539	1,380	1,773	28.5	100.0
Özet Gelir Tablosu (Mn TL)	2023/12	2024/12	2024/09	2025/09	Yıl. Değ. (%)	Dikey (%)
Net Satışlar	656	970	710	1,040	46.4	100.0
Satışların Maliyeti	430	760	501	855	70.7	82.3
Brüt Kâr (Zarar)	227	210	209	184	-11.9	17.7
Faaliyet Giderleri (-)	17	15	10	14	41.3	1.3
Net Esas Faaliyet Kârı (Zararı)	209	195	200	171	-14.5	16.4
FAVÖK	221	254	200	251	25.7	24.1
Esas Faaliyetlerden Gelir/Gider (Net)	11	36	19	53	178.9	5.1
Özkaynak Yön. Değer. Yatırımlardan Kar	0	0	0	0	a.d.	0.0
Yatırım Faaliyetlerden Gelir/Gider (Net)	5	1	1	1	0.0	0.1
Net Finansman Gelir/Gider	147	-35	8	-9	a.d.	-0.9
Finansman Öncesi Faaliyet Kârı (Zararı)	225	232	219	225	2.7	21.6
Finansman Gelirleri	93	55	41	58	41.0	5.5
Finansman Giderleri (-)	70	50	32	67	105.3	6.4
Parasal Kazanç/ Kayıp	124	-40	0	0	a.d.	0.0
Vergi Öncesi Kâr/Zarar	372	197	227	216	-5.1	20.7
Dönem Net Kârı veya Zararı	322	162	231	175	-24.3	16.8
Özet Nakit Akışı Tablosu (Mn TL)	2023/12	2024/12	2024/09	2025/09	Yıl. Değ. (%)	
İşletme Faaliy. Kaynaklanan Net Akışları	197	229	182	248	36.0	
Ticari Alacaklardaki Değişim	0	0	0	0	a.d.	
Stoklardaki Azalışlar (Artışlar) İle İlgili Düzelt.	0	0	0	0	a.d.	
Ticari Borçlardaki Artış (Azalış) ile İlgili Düzelt.	0	0	0	0	a.d.	
Yatırım Faaliy. Kullanılan Nakit Akışları	-200	-113	-92	-98	6.5	
Duran Varlık Alımından Kaynak. Nakit Çıkışları	194	93	93	99	6.7	
Duran Varlık Satışından Kaynak. Nakit Girişleri	0	0	0	0	a.d.	
Alınan Temettüler	0	0	0	0	a.d.	
Finansman Faaliy. Kaynaklanan Nakit Akışları	2	2	2	0	a.d.	
Borçlanmadan Kaynaklanan Nakit Girişler	2	2	2	0	a.d.	
Borç Ödemelerine İlişkin Nakit Çıkışları	0	0	0	0	a.d.	
Ödenen Temettüler	0	0	0	0	a.d.	
Nakit ve Nakit Benzer. Net Artış/Azalış	-1	117	92	150	62.6	

Finansal Rasyolar (Son 12 Aylık)	2023/12	2024/12	2024/09	2025/09
Likidite Oranları				
Cari Oran	1.1	1.7	1.7	2.4
Nakit Oran	70.2	111.0	76.3	140.8
Likit Oran	0.8	1.4	1.5	2.1
Faaliyet Oranları				
Alacak Devir Hızı	47.6	55.8	57.5	38.5
Stok Devir Hızı	15.6	15.4	17.2	10.4
Borç Devir Hızı	26.7	17.0	30.6	26.6
Net Nakit Döngüsü (Gün)	36.4	54.3	44.0	22.3
Karlılık Oranları				
Brüt Kar Marjı	34.5	21.7	29.5	17.7
FVÖK Marjı	53.2	19.8	30.8	21.6
FAVÖK Marjı	33.6	26.2	28.1	24.1
Vergi Öncesi Kar Marjı	56.6	20.3	32.0	20.7
Efektif Vergi Oranı	13.5	17.9	-1.6	19.0
Net Kar Marjı	49.0	16.7	32.5	16.8
Özsermaye Karlılığı	49.1	15.3	30.5	14.0
Aktif Karlılık	39.5	12.6	36.8	6.7
Finansal Yapı				
Toplam Borç / Özsermaye	22.3	21.5	28.7	24.8
Toplam Borç / Aktif	18.2	17.7	22.3	19.9
Finansal Borçlar / Toplam Borçlar				
Faiz Karşılama Oranı	5.3	3.9	7.0	3.2
Yabancı Para Net Pozisyonu (Mn TL)	38.6	96.7	39.8	125.3
Yabancı Para Net Pozisyonu / FAVÖK	17.5	38.1	16.8	41.0
Net Borç (Mn TL)	-112.8	-256.4	-205.0	-406.4
Net Borç / FAVÖK	-0.5	-1.0	-0.9	-1.3

Sektör Analizi

Hisse Kodu	Hisse Fiyatı	PD (Mn TL)	PD (Mn USD)	Özkaynak (Mn TL)	Toplam Aktif (Mn TL)	Değerleme Oranları (%)				Karlılık Oranları (%)			
						FD / Satışlar	FD / FAVÖK	F/K	PD / DD	Net Kar / Zarar Marjı	Net Borç / FAVÖK	Aktif Büyümesi	Özkaynak Karlılığı
PKENT	154.80	3,852	88	1,421	1,773	2.65	11.28	36.49	2.71	16.80	-1.33	28.51	14.02
TABGD	267.25	69,830	1,598	21,363	34,910	1.89	9.05	29.29	3.27	7.36	-0.32	54.97	13.98
ATATR	14.90	11,962	274	2,414	3,587	4.45	11.04	26.37	4.96	14.24	-0.20		10.83
DOCO	11,340.00	124,552	2,851	22,649	63,682	1.26	4.24	28.50	5.50	4.53	-0.01	30.21	23.34
BIGCH	8.70	4,655	107	1,408	3,180	1.55	6.57		3.31	0.62	0.97	42.11	1.62
MERIT	18.19	6,123	140	15,676	15,717	26.40	50.93	14.04	0.39	211.20	-0.02	64.96	3.30
MAALT	971.50	8,394	192	3,152	3,912	142.40	311.23	283.15	1.71	59.41	-56.46	46.33	0.54
KSTUR	3,385.00	14,368	329			40.17	110.83	298.17	22.54	-51.34	-1.43	30.18	
TEKTU	9.10	2,730	62	5,854	7,665	35.77	101.89		0.47	20.91	15.30	21.13	0.45
MARTI	2.62	1,572	36	5,724	23,709	4.30	22.02		0.27	16.37	16.94	54.80	5.13
AYCES	513.00	12,825	294	4,675	5,973	42.21	257.64	2,229.63	2.74	4.82	1.51	48.44	0.40
ETILR	3.99	958	22	472	1,275	0.55	6.38	24.36	2.03	-0.74	1.67	129.50	-3.99
Lokanta ve Oteller						14.96	9.36	27.46	2.52	5.01		45.20	10.12

Sektör Analizi tablosunda yer alan şirketler halka açık piyasa değerlerine göre sıralanmış ve bu sıralamaya göre ilk 20 şirket gösterilmiştir.

Teknik Seviyeler Son Kapanış 154.80 TL	Değer (TL)	Uzaklık
1.Destek	152.40	-1.6%
2.Destek	150.00	-3.1%
PİVOT	156.80	1.3%
1.Direnç	159.20	2.8%
2.Direnç	163.60	5.7%

Ortalama İşlem Hacmi	Değer (Mn TL)	Son Gün Hacim Ortalamasının
Son Gün	48	
Son 1 Hafta	66	-26.6% altında
Son 1 Ay	100	-51.8% altında
Son 3 Ay	127	-62.2% altında
Son 1 Yıl	80	-39.6% altında

Fibonacci Düzeltme Seviyeleri	Fibo Seviyesi (TL)	Kapanışın Fibo Seviyesine Uzaklığı
0.00%	141.90	9.09%
23.60%	185.05	-16.35%
38.20%	211.75	-26.89%
50.00%	233.33	-33.66%
61.80%	254.90	-39.27%
78.60%	285.62	-45.80%
100.00%	324.75	-52.33%

Hareketli Ortalama	Değer (TL)	Yönü	Son Sinyal	Son Sinyal Tarihi	Son Sinyal Fiyatı	Son Kapanış Durum
5 Günlük Ort.	160.32	AŞAĞI	ALİŞ	17.02.26	146.29	-3.4%
20 Günlük Ort.	156.29	AŞAĞI	ALİŞ	19.02.26	150.92	-1.0%
50 Günlük Ort.	163.85	AŞAĞI	ALİŞ	17.02.26	169.43	-5.5%
100 Günlük Ort.	195.38	AŞAĞI	ALİŞ	24.11.25	223.45	-20.8%
200 günlük Ort.	210.18	AŞAĞI	ALİŞ	23.02.26		-26.3%

Teknik Göstergeler	Değer	Yön	Son Gün Sinyal Var mı?	Yorum
RSI	45.84	AŞAĞI		
MOM	92.92	AŞAĞI	SATIŞ	Satış sinyali gözleniyor.
MACD	0.41	AŞAĞI		0 Referans çizgisi üzerinde.
CCI	-39.07	AŞAĞI		
ADX	24.60	AŞAĞI		

Teknik Değerlendirme					
Trend Yönü	Trend Gücü	*TTS	Sinyal	Trend Değiş. Tarihi	Değ. Fiyat
YUKARI	- 4 (GÜÇLÜ)	152.56		19.02.26	170.40

Bu aşamada mevcut trendin yönünü YUKARI, trendin gücünü de - 4 (GÜÇLÜ) olarak değerlendirmekteyiz. Bu bağlamda 152.56 trend takip seviyesi üzerinde kalınabildiği sürece yukarı yönlü trendin korunma eğiliminde olmasını beklemekteyiz. Olası yeni bir trend değişikliği için 152.56 trend takip seviyesinin yakından takip edilmesini önermekteyiz. Gün içinde olası geri çekilmelerde destek olarak sırasıyla 152.40 ve 150.00 seviyeleri, direnç olarak da 159.20 ve 163.60 yakından takip edilebilir.

*TTS : Trend Takip Seviyesi



Şirketten Haberler

PKENT	19.02.2026 17:45 Petrokent Turizm A.Ş. PKENT.E işlem sırasında Pay Bazında Devre Kesici Uygulaması devreye girmiştir Haberin Devamı
PKENT	16.02.2026 18:06 Petrokent Turizm A.Ş. 2025 Yılı 4. Dönem Kurum Geçici Vergi Hk Haberin Devamı
PKENT	11.02.2026 17:19 Petrokent Turizm A.Ş. PKENT.E işlem sırasında Pay Bazında Devre Kesici Uygulaması devreye girmiştir Haberin Devamı
PKENT	03.02.2026 18:12 Petrokent Turizm A.Ş. Kayıtlı Sermaye Tavanı Süre Uzatımı SPK ve Ticaret Bakanlığı Onayı Hk Haberin Devamı
PKENT	21.01.2026 18:12 Petrokent Turizm A.Ş. Kayıtlı Sermaye Tavanı Süre Uzatımı SPK Onayı Hk Haberin Devamı
PKENT	07.01.2026 17:27 Petrokent Turizm A.Ş. PKENT.E işlem sırasında Pay Bazında Devre Kesici Uygulaması devreye girmiştir Haberin Devamı
PKENT	06.01.2026 19:00 Petrokent Turizm A.Ş. Kayıtlı Sermaye Tavanı Artırımı ve Süre Uzatımı Hk Haberin Devamı
PKENT	05.01.2026 18:12 Petrokent Turizm A.Ş. Kayıtlı Sermaye Tavanı Artırımı ve Süre Uzatımı Hk Haberin Devamı
PKENT	05.01.2026 11:27 Petrokent Turizm A.Ş. PKENT.E işlem sırasında Pay Bazında Devre Kesici Uygulaması devreye girmiştir Haberin Devamı
PKENT	02.01.2026 11:08 Petrokent Turizm A.Ş. PKENT.E İşlem Sırasında Devre Kesici Uygulaması Başlamıştır Haberin Devamı
PKENT	23.12.2025 13:41 Petrokent Turizm A.Ş. PKENT.E İşlem Sırasında Devre Kesici Uygulaması Başlamıştır Haberin Devamı
	23.12.2025 10:01 Tera Yatırım Teknoloji Holding A.Ş.,Petrokent Turizm A.Ş. Endekslerde Kullanılan Fiili Dolaşımdaki Pay Oranı Değişiklikleri Haberin Devamı

VAKIF YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Akat Mah. Ebulula Mardin Cad. No:18 Park Maya Sitesi F-2/A Blok Beşiktaş 34335 İSTANBUL

Genel Müdürlük Telefon : 0 212 352 35 77

Müşteri Hizmetleri : 0 850 222 7772

www.vakifyatirim.com.tr www.vakiffx.com www.vkyanaliz.com

E-Posta : musterihizmetleri@vakifyatirim.com.tr

**Yasal Uyarı**

Burada yer alan yatırım bilgi, yorum ve tavsiyeleri yatırım danışmanlığı kapsamında değildir. Yatırım danışmanlığı hizmeti; aracı kurumlar, portföy yönetim şirketleri, mevduat kabul etmeyen bankalar ile müşteri arasında imzalanacak yatırım danışmanlığı sözleşmesi çerçevesinde kişilerin risk ve getiri tercihleri dikkate alınarak kişiye özel olarak sunulmaktadır. Burada yer alan yorum ve tavsiyeler ise genel niteliktedir, yorum ve tavsiyede bulunanların kişisel görüşlerine dayanmaktadır. Bu görüşler mali durumunuz ile risk ve getiri tercihlerinize uygun olmayabilir ve hiçbir şekilde alış veya satış yapılması yönünde yönlendirme olarak değerlendirilmemelidir. Vakıf Yatırım, bu bilgilerin doğru, eksiksiz ve değişmez olduğunu garanti etmemektedir. Bu nedenle, bu bültenin elde edilen bilgilere dayanarak hareket etmeden önce, bilgilerin doğruluğunu teyit etmeniz gerekmektedir ve sadece burada yer alan bilgilere dayanarak yatırım kararı verilmesi beklentilerinize uygun sonuçlar doğurmayabilir. Rapor'da yer alan tüm veriler, Financial Information News Network (FINNET Elektronik Yayıncılık Data İletişim San. Tic. Ltd. Sti.) sağlayıcısından elde edilmiştir.

Bu bülten sadece genel bilgilendirme amacı ile hazırlanmıştır. Bültekte kullanılan bilgilerden, kaynaklardaki hata ve eksikliklerden ve bilgilerin kullanılması sonucunda yatırımcıların uğrayabilecekleri doğrudan ve/veya dolaylı zararlardan, kar yoksunluğundan, manevi zararlardan ve üçüncü kişilerin uğrayabileceği zararlardan dolayı Vakıf Yatırım hiçbir şekilde sorumlu tutulamaz.

Buradaki içeriğin hiçbir bölümü Vakıf Yatırım'ın yazılı izni olmadan değiştirilmez, kopyalanamaz ve alıntı yapılamaz. İçerik tamamen ya da kısmen yalnızca Vakıf Yatırım tarafından ya da Vakıf Yatırım'ın yazılı izni ile kullanılabilir.