

**Sinpaş GMYO / SNGYO**

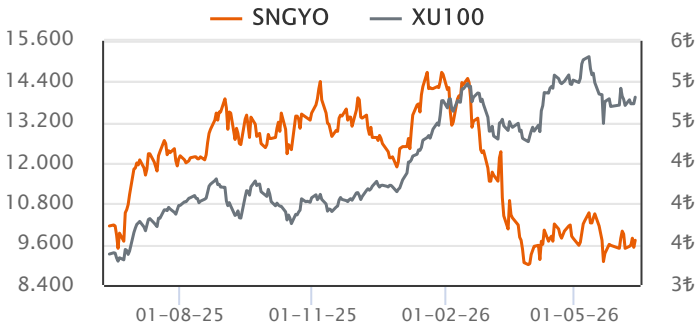
Sektör	Gayrimenkul Yat. Ort.
Kayıtlı Sermaye (Mn TL)	20,000
Ödenmiş Sermaye (Mn TL)	4,000
BİST Pazarı	Yıldız Pazar
Dahil Olduğu Ulusal Endeksler	-
Endeks Ağırlığı (XU100)	-
Halka Arz Tarihi	14/06/2007
Halka Açıklık Oranı	55.0%
Fiili Dolaşım Oranı	59.2%

**Ortaklık Yapısı**

Ortak Adı	Pay (%)	Pay Tutarı (Mn TL)
DİĞER	51.44	2,057.45
AVNİ ÇELİK	38.47	1,538.84
ARI FİNANSAL KİRALAMA ANONİM ŞİRKET...	9.96	398.38

**Piyasa Değeri (PD)**

	2023/03	2024/03	2025/03	2026/03	Son Veri
Fiyat (TL)	1.06	1.54	3.33	3.41	3.64
Fiyat (USD)	0.06	0.05	0.09	0.08	0.08
Piyasa Değeri (Mn TL)	4,230	6,165	13,320	13,640	14,560
Piyasa Değeri (Mn USD)	221	191	351	307	316
Ort. İşlem Hacim (Son 3 Ay)					130

**Hisse Performansı**


Performans	Günlük	Haftalık	1Ay	Yılbaşı	12Ay
Mutlak %	1.96	2.25	-4.46	-19.82	-5.70
Rölatif %	0.53	0.46	1.31	-35.22	-35.59

**Değerleme Oranları**

Çarpanlar	2023/03	2024/03	2025/03	2026/03	Son Veri
Firma Değeri/Satışlar	3.24	2.54	5.68	3.71	3.89
Sektör Ort.	2.96	1.91	2.04	2.81	2.65
Firma Değeri/FAVÖK	76.27	10.37	45.61	18.56	19.46
Sektör Ort.	8.69	9.80	7.84	13.66	14.34
Fiyat/Kazanç	1.07	0.88	50.82	36.25	38.70
Sektör Ort.	1.91	4.27	7.40	14.21	14.43
PD/DD	0.56	0.21	0.33	0.26	0.28
Sektör Ort.	1.11	0.75	0.81	0.97	0.89
Hisse Başına Kar (TL)	2.63	4.66	0.07	0.09	0.09

**Özet Finansal Bilgiler**

Mn TL	2022/03	2023/03	2024/03	2025/03	2026/03
Dönen Varlıklar	3,607	2,254	6,476	9,157	12,977
Duran Varlıklar	6,916	11,290	29,915	41,652	57,924
Toplam Aktifler	10,522	13,544	36,391	50,809	70,901
Özkaynak (Ana Ortaklık)	4,461	7,512	29,764	39,804	52,478
Net Borç	3,645	4,581	3,479	4,946	5,317
Net Satış Gelirleri	165	531	1,872	610	2,230
Brüt Kâr	76	135	368	265	929
FAVÖK	40	-63	199	73	767
Net K/Z (Ana Ortaklık)	191	604	677	298	557

**Finansal Rasyolar**

%	2022/03	2023/03	2024/03	2025/03	2026/03
<b>Net Satışlar Büyüme</b>	-52.9	221.7	252.7	-67.4	265.6
Sektör Ort.	336.6	204.4	2,225.5	362.7	1,652.6
<b>FAVÖK Değ.</b>	39.6	-87.1	704.9	-56.9	155.1
Sektör Ort.	856.0	143.2	706.9	219.9	106.3
<b>Net Kâr/Zarar Değ.</b>	-82.6	216.3	12.2	-56.1	87.3
Sektör Ort.	544.1	1,407.5	177.8	264.2	148.1
<b>Brüt Kar Marjı</b>	46.3	25.4	19.6	43.4	41.7
Sektör Ort.	57.6	74.3	61.4	63.2	50.8
<b>FAVÖK Marjı</b>	24.4	-11.9	10.6	12.0	34.4
Sektör Ort.	-133.5	-254	-53.8	-26.6	-48.3
<b>Net Kâr/Zarar Marjı</b>	115.7	113.8	36.2	48.8	25.0
Sektör Ort.	574.7	-4998.6	-725.5	-29.4	1332.7
<b>Toplam Borçlar Değ.</b>	13.0	-0.5	9.9	66.1	67.4
Sektör Ort.	157.0	336.8	181.5	1,052.6	107.0
<b>Net Borç Değ.</b>	-12.1	25.7	-24.1	42.2	7.5
Sektör Ort.	399.5	86.8	154.7	221.3	165.4
<b>Net Borç/FAVÖK</b>	4.1	39.7	3.7	12.4	5.2
Sektör Ort.	5.4	3.8	0.2	11.0	-2.9
<b>Aktif Büyümesi</b>	46.6	28.7	168.7	39.6	39.5
Sektör Ort.	55.5	145.0	139.2	47.9	45.9
<b>Özkaynak Büyüme</b>	146.2	68.4	296.2	33.7	31.8
Sektör Ort.	68.0	216.3	256.4	38.5	44.6
<b>Özkaynak Karlılığı</b>	82.0	65.8	37.5	0.8	0.8
Sektör Ort.	36.3	72.5	24.4	5.9	3.6
<b>Aktif Karlılığı</b>	29.1	32.7	28.0	0.6	0.6
Sektör Ort.	28.9	49.7	21.0	4.5	2.5
<b>Temettü Verimi</b>					
Sektör Ort.	3.5	3.2	2.8	3.6	3.2

**Finansal Analiz**

**Çeyreklik net kar 557.4 milyon TL düzeyinde gerçekleşti. (Geçen yıl aynı dönem 297.5 TL net kar.)**

Şirketin son çeyrekte çeyreklik olarak zarardan kara geçtiği dikkat çekmektedir.

**Çeyreklik net satışlar 2.2 milyar TL düzeyinde gerçekleşti. (Geçen yıl aynı dönem 609.9 milyon TL)**

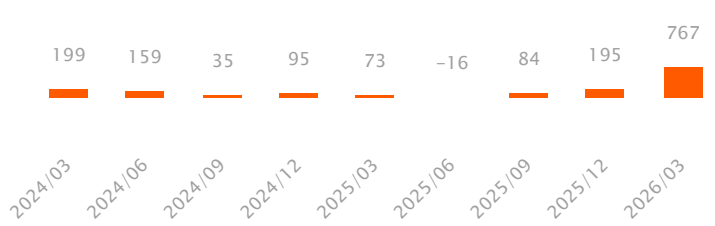
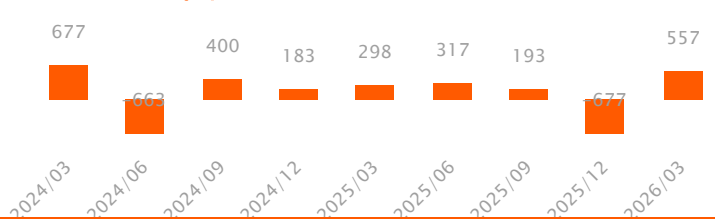
Son çeyrekte net satışlarının bir önceki çeyreğe göre %73.3 yükseliş kaydettiği gözlenirken, şirketin 3A26 net satışları bir önceki yılın aynı dönemine göre %265.6 yükselişle 2.2 milyar TL düzeyinde gerçekleşmiştir.

**Çeyreklik FAVÖK marjı bir önceki çeyreğe göre 1.27 puan yükseliş kaydetti.**

Çeyreklik FAVÖK 767.3 milyon TL olurken çeyreklik FAVÖK marjı %34.40 düzeyinde gerçekleşti. (Önceki çeyrek %15, geçen yıl aynı çeyrek %11.96)

**Şirketin net borç pozisyonu bulunmaktadır.**

Son çeyrekte toplam borç içerisinde finansal borçların payı azaltmıştır. Önceki çeyrek %34 düzeyinde olan finansal borç toplam borç oranı %29 düzeyine gerilemiştir.

**Çeyreklik FAVÖK (Mn TL)**

**Çeyreklik Net Kar / Zarar (Mn TL)**


Özet Bilanço (Mn TL)	2024/12	2025/12	2025/03	2026/03	Yıl. Değ. (%)	Dikey (%)
<b>Dönen Varlıklar</b>	<b>10,745</b>	<b>12,560</b>	<b>9,157</b>	<b>12,977</b>	<b>41.7</b>	<b>18.3</b>
Nakit ve Nakit Benzerleri	127	83	71	33	-54.0	0.0
Finansal Yatırımlar	0	71	0	0	a.d.	0.0
Ticari Alacaklar	1,493	863	492	823	67.3	1.2
Stoklar	7,869	9,100	7,550	10,120	34.0	14.3
<b>Duran Varlıklar</b>	<b>49,443</b>	<b>57,804</b>	<b>41,652</b>	<b>57,924</b>	<b>39.1</b>	<b>81.7</b>
Ticari Alacaklar	0	492	0	460	a.d.	0.6
Finansal Yatırımlar	0	0	0	0	a.d.	0.0
Maddi Duran Varlıklar	56	54	44	47	5.6	0.1
Maddi Olmayan Duran Varlıklar	6	5	5	4	-8.7	0.0
<b>Toplam Varlıklar (Aktifler)</b>	<b>60,188</b>	<b>70,363</b>	<b>50,809</b>	<b>70,901</b>	<b>39.5</b>	<b>100.0</b>
<b>Kısa Vadeli Yükümlülükler</b>	<b>2,554</b>	<b>4,835</b>	<b>2,525</b>	<b>5,046</b>	<b>99.8</b>	<b>7.1</b>
Kısa Vadeli Borçlanmalar	0	0	0	0	a.d.	0.0
Uzun Vadeli Borçlanmaların Kısa Vadeli Kısım.	950	1,598	916	1,809	97.6	2.6
Ticari Borçlar	759	2,015	853	2,119	148.5	3.0
<b>Uzun Vadeli Yükümlülükler</b>	<b>10,569</b>	<b>13,609</b>	<b>8,480</b>	<b>13,377</b>	<b>57.7</b>	<b>18.9</b>
Finansal Borçlar	4,745	4,725	4,102	3,541	-13.7	5.0
Ticari Borçlar	0	0	0	0	a.d.	0.0
<b>Toplam Yükümlülükler</b>	<b>13,123</b>	<b>18,444</b>	<b>11,005</b>	<b>18,423</b>	<b>67.4</b>	<b>26.0</b>
<b>Özkaynaklar</b>	<b>47,065</b>	<b>51,919</b>	<b>39,804</b>	<b>52,478</b>	<b>31.8</b>	<b>74.0</b>
Ödenmiş Sermaye	4,000	4,000	4,000	4,000	0.0	5.6
Geri Alınmış Paylar (-)	11	12	9	12	30.9	0.0
Geçmiş Yıllar Karları veya Zararları	20,022	22,739	17,376	22,867	31.6	32.3
Net Dönem Karı veya Zararı	642	128	227	557	145.2	0.8
<b>Toplam Kaynaklar</b>	<b>60,188</b>	<b>70,363</b>	<b>50,809</b>	<b>70,901</b>	<b>39.5</b>	<b>100.0</b>
Özet Gelir Tablosu (Mn TL)	2024/12	2025/12	2025/03	2026/03	Yıl. Değ. (%)	Dikey (%)
<b>Net Satışlar</b>	<b>4,479</b>	<b>3,486</b>	<b>610</b>	<b>2,230</b>	<b>265.6</b>	<b>100.0</b>
Satışların Maliyeti	3,204	2,485	345	1,301	276.9	58.3
<b>Brüt Kâr (Zarar)</b>	<b>1,275</b>	<b>1,001</b>	<b>265</b>	<b>929</b>	<b>250.9</b>	<b>41.7</b>
Faaliyet Giderleri (-)	775	713	202	190	-5.7	8.5
<b>Net Esas Faaliyet Kârı (Zararı)</b>	<b>500</b>	<b>288</b>	<b>63</b>	<b>739</b>	<b>1,074.2</b>	<b>33.1</b>
<b>FAVÖK</b>	<b>526</b>	<b>327</b>	<b>73</b>	<b>767</b>	<b>951.5</b>	<b>34.4</b>
Esas Faaliyetlerden Gelir/Gider (Net)	404	143	3	66	2,100.0	3.0
Özkaynak Yön. Değer. Yatırımlardan Kar	96	141	5	7	33.3	0.3
Yatırım Faaliyetlerden Gelir/Gider (Net)	0	25	0	0	a.d.	0.0
Net Finansman Gelir/Gider	2,232	1,030	1,073	893	-16.8	40.0
<b>Finansman Öncesi Faaliyet Kârı (Zararı)</b>	<b>111</b>	<b>1,848</b>	<b>71</b>	<b>811</b>	<b>1,043.9</b>	<b>36.4</b>
Finansman Gelirleri	12	17	8	9	1.1	0.4
Finansman Giderleri (-)	1,814	1,301	574	490	-14.6	22.0
Parasal Kazanç/ Kayıp	4,034	2,314	1,639	1,375	-16.1	61.7
<b>Vergi Öncesi Kâr/Zarar</b>	<b>2,343</b>	<b>2,877</b>	<b>1,144</b>	<b>1,705</b>	<b>49.1</b>	<b>76.4</b>
<b>Dönem Net Kârı veya Zararı</b>	<b>642</b>	<b>116</b>	<b>298</b>	<b>557</b>	<b>87.3</b>	<b>25.0</b>
Özet Nakit Akışı Tablosu (Mn TL)	2024/12	2025/12	2025/03	2026/03	Yıl. Değ. (%)	
<b>İşletme Faaliy. Kaynaklanan Net Akışları</b>	<b>2,427</b>	<b>-921</b>	<b>486</b>	<b>103</b>	<b>-78.7</b>	
Ticari Alacaklardaki Değişim	-890	263	999	71	-92.9	
Stoklardaki Azalışlar (Artışlar) İle İlgili Düzelt.	-2,910	-2,433	-1,221	-1,197	-2.0	
Ticari Borçlardaki Artış (Azalış) ile İlgili Düzelt.	577	1,072	280	105	-62.7	
<b>Yatırım Faaliy. Kullanılan Nakit Akışları</b>	<b>-91</b>	<b>759</b>	<b>0</b>	<b>3</b>	<b>a.d.</b>	
Duran Varlık Alımından Kaynak. Nakit Çıkışları	0	0	0	0	a.d.	
Duran Varlık Satışından Kaynak. Nakit Girişleri	0	0	0	4	a.d.	
Alınan Temettüler	0	0	0	0	a.d.	
<b>Finansman Faaliy. Kaynaklanan Nakit Akışları</b>	<b>-2,545</b>	<b>140</b>	<b>-519</b>	<b>-149</b>	<b>-71.2</b>	
Borçlanmadan Kaynaklanan Nakit Girişler	694	6,779	251	618	146.7	
Borç Ödemelerine İlişkin Nakit Çıkışları	1,425	6,021	411	425	3.4	
Ödenen Temettüler	0	0	0	0	a.d.	
<b>Nakit ve Nakit Benzer. Net Artış/Azalış</b>	<b>-358</b>	<b>-51</b>	<b>-46</b>	<b>-50</b>	<b>9.1</b>	

Finansal Rasyolar (Son 12 Aylık)	2024/12	2025/12	2025/03	2026/03
<b>Likidite Oranları</b>				
Cari Oran	4.2	2.6	3.6	2.6
Nakit Oran	5.0	3.2	2.8	0.7
Likit Oran	1.0	0.6	0.5	0.5
<b>Faaliyet Oranları</b>				
Alacak Devir Hızı	59.4	100.2	89.9	74.3
Stok Devir Hızı	714.0	1,231.8	1,234.8	957.8
Borç Devir Hızı	51.2	203.8	90.1	157.7
Net Nakit Döngüsü (Gün)	722.2	1,128.2	1,234.6	874.4
<b>Karlılık Oranları</b>				
Brüt Kar Marjı	28.5	28.7	43.4	41.7
FVÖK Marjı	92.5	119.4	280.3	98.1
FAVÖK Marjı	11.7	9.4	12.0	34.4
Vergi Öncesi Kar Marjı	52.3	82.6	187.5	76.4
Efektif Vergi Oranı	72.6	96.0	74.0	67.3
Net Kar Marjı	14.3	3.3	48.8	25.0
Özsermaye Karlılığı	1.5	0.2	0.9	1.2
Aktif Karlılık	1.2	0.2	0.6	0.6
<b>Finansal Yapı</b>				
Toplam Borç / Özsermaye	27.9	35.5	27.6	35.1
Toplam Borç / Aktif	21.8	26.2	21.7	26.0
Finansal Borçlar / Toplam Borçlar	43.4	34.3	45.6	29.0
Faiz Karşılama Oranı	1.3	2.2	2.0	3.5
Yabancı Para Net Pozisyonu (Mn TL)	-2,773.8	-3,816.3	-2,739.3	-3,866.3
Yabancı Para Net Pozisyonu / FAVÖK	-527.1	-1,166.3	-684.0	-378.5
Net Borç (Mn TL)	5,568.1	6,169.6	4,945.9	5,317.5
Net Borç / FAVÖK	10.6	18.9	12.4	5.2

### Sektör Analizi

Hisse Kodu	Hisse Fiyatı	PD (Mn TL)	PD (Mn USD)	Özkaynak (Mn TL)	Toplam Aktif (Mn TL)	Değerleme Oranları (%)				Karlılık Oranları (%)			
						FD / Satışlar	FD / FAVÖK	F/K	PD / DD	Net Kar / Zarar Marjı	Net Borç / FAVÖK	Aktif Büyümesi	Özkaynak Karlılığı
<b>SNGYO</b>	3.64	14,560	316	52,478	70,901	3.89	19.46	38.70	0.28	24.99	5.21	39.54	1.21
<b>PEKGY</b>	12.81	64,050	1,390	9,552	12,019	55.16		139.71	6.71	52,412.53		42.80	6.86
<b>YGGYO</b>	217.70	52,666	1,143	28,555	29,449	16.07	20.04	10.68	1.84	52.75	-2.29	39.30	1.79
<b>EKGYO</b>	19.91	75,658	1,642	145,246	352,669	2.03	7.89	27.33	0.52	8.43	3.82	65.46	1.31
<b>TRGYO</b>	98.35	98,350	2,135	145,848	187,631	6.15	8.67	12.55	0.67	59.55	-0.52	46.02	1.35
<b>RYGYO</b>	32.64	65,280	1,417	95,459	113,714	17.99	19.43	4.07	0.68	61.96	0.79	64.80	0.80
<b>ZRGYO</b>	16.60	77,914	1,691	87,540	104,101	23.91	33.53	10.04	0.89	42.13	2.65	50.79	0.47
<b>AKSGY</b>	9.12	22,025	478	49,232	59,453	5.08	6.98	6.95	0.45	14.68	-0.25	41.38	0.39
<b>PSGYO</b>	3.25	22,428	487	40,619	86,541	186.00		5.76	0.55	1,456.25		49.27	5.39
<b>ISGYO</b>	20.26	19,424	422	54,594	65,622	7.13	17.58		0.36	-89.12	0.73	26.51	-1.26
<b>FZLGY</b>	17.95	22,438	487	4,182	14,392	8.54			5.37	-1.47		44.55	-0.60
<b>SVGYO</b>	20.64	22,353	485	4,233	5,588	288.59	442.47	770.16	5.28	445.85	-14.39		1.32
<b>ADGYO</b>	53.40	29,149	633	14,007	16,623	35.13	65.20		2.08	-16.35	-1.60	156.03	-0.33
<b>AVPGY</b>	57.40	22,960	498	44,420	55,787	3.02	7.73	15.56	0.52	12.20	-0.58	27.41	0.40
<b>ALGYO</b>	5.75	11,664	253	17,584	28,869	33.25	79.04		0.66	77.48	21.85	45.62	0.35
<b>OZKGY</b>	14.25	20,748	450	72,727	87,684	4.19	11.74	36.64	0.29	-14.36	-4.53	43.62	-0.15
<b>HLGYO</b>	6.29	24,154	524	63,040	89,452	2.57	25.09	1.81	0.38	158.94	4.47	79.79	3.17
<b>AKFGY</b>	2.78	10,842	235	31,406	40,590	12.95	15.10	18.26	0.35	-75.84	3.21	43.07	-0.66
<b>KZBGY</b>	3.24	12,960	281	25,119	39,779	9.62	13.30	14.25	0.52	15.18	3.26	47.66	0.34
<b>PAGYO</b>	132.30	11,510	250	16,890	18,549	10.93	12.87	6.84	0.68	68.55	-0.61	40.25	1.28
<b>Gayrimenkul Yat. Ort.</b>						34.26	14.34	14.43	0.89	43.72		52.28	6.61

Sektör Analizi tablosunda yer alan şirketler halka açık piyasa değerlerine göre sıralanmış ve bu sıralamaya göre ilk 20 şirket gösterilmiştir.

Teknik Seviyeler Son Kapanış 3.64 TL	Değer (TL)	Uzaklık
1.Destek	3.58	-1.6%
2.Destek	3.52	-3.3%
<b>PİVOT</b>	3.66	0.5%
1.Direnç	3.72	2.2%
2.Direnç	3.80	4.4%

Ortalama İşlem Hacmi	Değer (Mn TL)	Son Gün Hacim Ortalamasının
Son Gün	60	
Son 1 Hafta	67	-11.4% altında
Son 1 Ay	93	-35.7% altında
Son 3 Ay	130	-54.3% altında
Son 1 Yıl	120	-50.5% altında

Fibonacci Düzeltme Seviyeleri	Fibo Seviyesi (TL)	Kapanışın Fibo Seviyesine Uzaklığı
0.00%	5.45	-33.21%
23.60%	4.94	-26.32%
38.20%	4.63	-21.38%
50.00%	4.38	-16.89%
61.80%	4.12	-11.65%
78.60%	3.76	-3.19%
100.00%	3.30	10.30%

Hareketli Ortalama	Değer (TL)	Yönü	Son Sinyal	Son Sinyal Tarihi	Son Sinyal Fiyatı	Son Kapanış Durum
5 Günlük Ort.	3.61	YUKARI	ALİŞ	12.06.26	3.62	0.9%
20 Günlük Ort.	3.66	AŞAĞI	ALİŞ	11.06.26	3.66	-0.5%
50 Günlük Ort.	3.65	AŞAĞI	ALİŞ	18.05.26	3.90	-0.4%
100 Günlük Ort.	4.16	AŞAĞI	ALİŞ	24.02.26	4.83	-12.4%
200 günlük Ort.	4.46	AŞAĞI	ALİŞ	12.06.26		-18.3%

Teknik Göstergeler	Değer	Yön	Son Gün Sinyal Var mı?	Yorum
RSI	48.65	YUKARI		
MOM	102.25	YUKARI	ALİŞ	Alış sinyali gözleniyor.
MACD	-0.03	YUKARI	ALİŞ	Alış sinyali gözleniyor.
CCI	48.51	YUKARI		
ADX	11.59	AŞAĞI		

#### Teknik Değerlendirme

Trend Yönü	Trend Gücü	*TTS	Sinyal	Trend Değiş. Tarihi	Değ. Fiyat
AŞAĞI	+ 2 (ZAYIF)	3.78		03.06.26	3.54

Bu aşamada mevcut trendin yönünü AŞAĞI, trendin gücünü de + 2 (ZAYIF) olarak değerlendirmekteyiz. Bu bağlamda 3.78 trend takip seviyesinin altında kalınabildiği sürece aşağı yönlü trendin korunma eğiliminde olmasını beklemekteyiz. Olası yeni bir trend değişikliği için 3.78 trend takip seviyesinin yakından takip edilmesini önermekteyiz. Gün içinde olası geri çekilmelerde destek olarak sırasıyla 3.58 ve 3.52 seviyeleri, direnç olarak da 3.72 ve 3.80 yakından takip edilebilir.

\*TTS : Trend Takip Seviyesi



**Şirketten Haberler**

SNGYO	12.06.2026 19:16 Sinpaş Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş. Arsa Payı Karşılığı İnşaat Sözleşmeleri İmzalanması <a href="#">Haberin Devamı</a>
	09.06.2026 16:43 Karsan Otomotiv Sanayii Ve Ticaret A.Ş., Işıklar Enerji Ve Yapı Holding A.Ş., Petkim Petrokimya Holding A.Ş., Türkiye Şişe ve Cam Fabrikaları A.Ş. ... SPK İşlem Yasağı Nedeniyle Pay Duyurusu <a href="#">Haberin Devamı</a>
SNGYO	21.05.2026 17:32 Sinpaş Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş. SNGYO.E işlem sırasında Pay Bazında Devre Kesici Uygulaması devreye girmiştir <a href="#">Haberin Devamı</a>
SNGYO	15.05.2026 10:57 Sinpaş Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş. Olağan Genel Kurul Toplantısı Yapılmasına İlişkin Yönetim Kurulu Kararı, Olağan Genel Kurul Daveti ve Bilgilendirme Dokümanı <a href="#">Haberin Devamı</a>
SNGYO	15.05.2026 10:57 Sinpaş Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş. Türkiye Sürdürülebilirlik Raporlama Standartları (TSRS) Kapsamında Bağımsız Sınırlı Güvence Denetimi İçin Bağımsız Denetim Kuruluşunun Seçilmesi <a href="#">Haberin Devamı</a>
SNGYO	15.05.2026 10:57 Sinpaş Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş. Bağımsız Denetim Kuruluşunun Belirlenmesi <a href="#">Haberin Devamı</a>
SNGYO	15.05.2026 10:57 Sinpaş Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş. 2025 Yılı Kar Payı Dağıtımına İlişkin Yönetim Kurulu Kararı <a href="#">Haberin Devamı</a>
SNGYO	11.05.2026 08:00 Sinpaş Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş. Sorumluluk Beyanı <a href="#">Haberin Devamı</a>
SNGYO	11.05.2026 08:00 Sinpaş Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş. 01.01.2026 - 31.03.2026 Dönemi Yönetim Kurulu Faaliyet Raporu - Konsolide <a href="#">Haberin Devamı</a>
SNGYO	11.05.2026 08:00 Sinpaş Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş. Finansal Rapor - 31.03.2026 - Bireysel <a href="#">Haberin Devamı</a>
SNGYO	11.05.2026 07:59 Sinpaş Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş. Finansal Rapor - 31.03.2026 - Konsolide <a href="#">Haberin Devamı</a>
SNGYO	04.05.2026 12:07 Sinpaş Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş. Şirket Genel Bilgi Formu <a href="#">Haberin Devamı</a>

**VAKIF YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.**

Akat Mah. Ebulula Mardin Cad. No:18 Park Maya Sitesi F-2/A Blok Beşiktaş 34335 İSTANBUL

Genel Müdürlük Telefon : 0 212 352 35 77

Müşteri Hizmetleri : 0 850 222 7772

[www.vakifyatirim.com.tr](http://www.vakifyatirim.com.tr) [www.vakiffx.com](http://www.vakiffx.com) [www.vkyanaliz.com](http://www.vkyanaliz.com)E-Posta : [musterihizmetleri@vakifyatirim.com.tr](mailto:musterihizmetleri@vakifyatirim.com.tr)**Yasal Uyarı**

Burada yer alan yatırım bilgi, yorum ve tavsiyeleri yatırım danışmanlığı kapsamında değildir. Yatırım danışmanlığı hizmeti; aracı kurumlar, portföy yönetim şirketleri, mevduat kabul etmeyen bankalar ile müşteri arasında imzalanacak yatırım danışmanlığı sözleşmesi çerçevesinde kişilerin risk ve getiri tercihleri dikkate alınarak kişiye özel olarak sunulmaktadır. Burada yer alan yorum ve tavsiyeler ise genel niteliktedir, yorum ve tavsiyede bulunanların kişisel görüşlerine dayanmaktadır. Bu görüşler mali durumunuz ile risk ve getiri tercihlerinize uygun olmayabilir ve hiçbir şekilde alış veya satış yapılması yönünde yönlendirme olarak değerlendirilmemelidir. Vakıf Yatırım, bu bilgilerin doğru, eksiksiz ve değişmez olduğunu garanti etmemektedir. Bu nedenle, bu bültenden elde edilen bilgilere dayanılarak hareket etmeden önce, bilgilerin doğruluğunu teyit etmeniz gerekmektedir ve sadece burada yer alan bilgilere dayanılarak yatırım kararı verilmesi beklentilerinize uygun sonuçlar doğurmayabilir. Rapor'da yer alan tüm veriler, Financial Information News Network (FINNET Elektronik Yayıncılık Data İletişim San. Tic. Ltd. Sti.) sağlayıcısından elde edilmiştir.

Bu bülten sadece genel bilgilendirme amacı ile hazırlanmıştır. Bültende kullanılan bilgilerden, kaynaklardaki hata ve eksikliklerden ve bilgilerin kullanılması sonucunda yatırımcıların uğrayabilecekleri doğrudan ve/veya dolaylı zararlardan, kar yoksunluğundan, manevi zararlardan ve üçüncü kişilerin uğrayabileceği zararlardan dolayı Vakıf Yatırım hiçbir şekilde sorumlu tutulamaz.

Buradaki içeriğin hiçbir bölümü Vakıf Yatırım'ın yazılı izni olmadan değiştirilmez, kopyalanamaz ve alıntı yapılamaz. İçerik tamamen ya da kısmen yalnızca Vakıf Yatırım tarafından ya da Vakıf Yatırım'ın yazılı izni ile kullanılabilir.