

Servet GMYO / SRVGY

Sektör	Gayrimenkul Yat. Ort.
Kayıtlı Sermaye (Mn TL)	16,250
Ödenmiş Sermaye (Mn TL)	3,250
BİST Pazarı	Yıldız Pazar
Dahil Olduğu Ulusal Endeksler	-
Endeks Ağırlığı (XU100)	-
Halka Arz Tarihi	16/04/2013
Halka Açıklık Oranı	21.0%
Fiili Dolaşım Oranı	24.5%

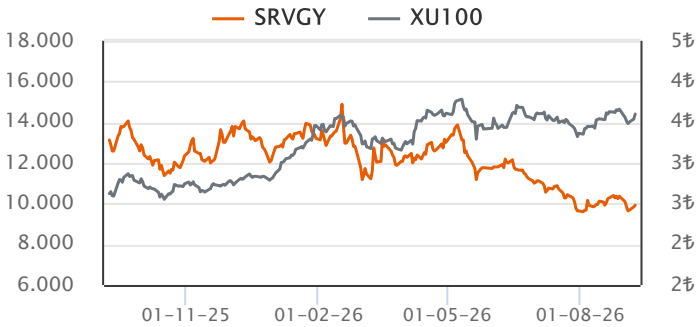
Ortaklık Yapısı

Ortak Adı	Pay (%)	Pay Tutarı (Mn TL)
AVNİ ÇELİK	41.67	1,354.13
DİĞER	28.33	920.88
AYŞE SİBEL ÇELİK	15.00	487.50

Piyasa Değeri (PD)

	2023/06	2024/06	2025/06	2026/06	Son Veri
Fiyat (TL)	3.45	4.78	2.71	2.75	2.48
Fiyat (USD)	0.13	0.15	0.07	0.06	0.05
Piyasa Değeri (Mn TL)	11,227	15,548	8,808	8,938	8,060
Piyasa Değeri (Mn USD)	435	473	222	192	167
Ort. İşlem Hacim (Son 3 Ay)					61

Hisse Performansı



Performans	Günlük	Haftalık	1Ay	Yılbaşı	12Ay
Mutlak %	0.81	-1.59	0.00	-19.66	-26.61
Rölatif %	-0.96	-2.79	-4.34	-37.20	-46.76

Değerleme Oranları

Çarpanlar	2023/06	2024/06	2025/06	2026/06	Son Veri
Firma Değeri/Satışlar	9.24	15.60	9.82	2.31	2.08
Sektör Ort.	3.11	2.06	2.02	2.98	2.68
Firma Değeri/FAVÖK	12.02	24.70	13.04	3.96	3.57
Sektör Ort.	7.75	9.09	7.68	15.74	16.63
Fiyat/Kazanç	2.31	2.63		5.60	5.05
Sektör Ort.	1.85	5.03	7.75	11.59	10.56
PD/DD	5.22	1.16	0.55	0.40	0.36
Sektör Ort.	1.31	0.65	0.84	0.94	0.91
Hisse Başına Kar (TL)	93.41	113.90		0.49	0.49

Özet Finansal Bilgiler

Mn TL	2022/06	2023/06	2024/06	2025/06	2026/06
Dönen Varlıklar	335	322	987	3,989	3,811
Duran Varlıklar	2,998	6,233	14,080	17,951	25,719
Toplam Aktifler	3,334	6,555	15,067	21,940	29,530
Özkaynak (Ana Ortaklık)	207	2,150	13,372	16,006	22,144
Net Borç	398	146	236	223	111
Net Satış Gelirleri	111	135	208	392	612
Brüt Kâr	62	122	76	344	301
FAVÖK	57	107	54	301	237
Net K/Z (Ana Ortaklık)	-296	-597	23	291	-377

Finansal Rasyolar

%	2022/06	2023/06	2024/06	2025/06	2026/06
Net Satışlar Büyüme	-20.0	21.8	54.7	88.1	56.2
Sektör Ort.	236.9	258.7	1,007.5	1,077.1	901.8
FAVÖK Değ.	63.5	692.3	-32.5	8.4	230.0
Sektör Ort.	475.1	336.9	57.0	180.6	113.2
Net Kâr/Zarar Değ.				1,177.4	
Sektör Ort.	1,458.2	524.6	-0.9	313.4	4,993.5
Brüt Kar Marjı	55.9	90.9	36.7	87.7	49.2
Sektör Ort.	-139.4	68.6	53.4	63	56.3
FAVÖK Marjı	51.1	79.6	25.8	76.8	38.8
Sektör Ort.	-279.5	-90.5	-24.1	-47.9	-85.3
Net Kâr/Zarar Marjı	-268.1	-443.7	11.0	74.4	-61.6
Sektör Ort.	520.7	-1345.9	-524.8	-17.2	1035.2
Toplam Borçlar Değ.	126.9	40.9	-61.5	250.2	24.5
Sektör Ort.	401.3	114.5	156.1	1,208.1	148.4
Net Borç Değ.		-63.3	61.5	-5.7	-50.0
Sektör Ort.	-1.2	229.8	109.0	82.1	120.0
Net Borç/FAVÖK	3.3	0.2	0.4	0.3	0.0
Sektör Ort.	4.8	1.4	-2.1	0.0	1.6
Aktif Büyümesi	88.4	96.6	129.8	45.6	34.6
Sektör Ort.	72.4	143.5	136.6	43.5	47.9
Özkaynak Büyüme	-47.2	938.5	521.9	19.7	38.3
Sektör Ort.	75.2	206.5	232.1	32.4	41.0
Özkaynak Kârlılığı	-61.7	412.1	76.3	-0.5	8.4
Sektör Ort.	44.0	68.1	22.3	4.4	1.4
Aktif Kârlılığı	-7.2	98.2	54.8	-0.4	6.2
Sektör Ort.	33.4	46.9	18.3	3.2	2.0
Temettü Verimi					11.2
Sektör Ort.	3.3	2.9	2.6	3.3	3.5

Finansal Analiz

Çeyreklik net zarar -155.5 milyon TL düzeyinde gerçekleşti. (Geçen yıl aynı dönem 211.5 TL net kar.)

Şirketin son çeyrekte çeyreklik zararını azalttığı dikkat çekmekte.

Çeyreklik net satışlar 234.5 milyon TL düzeyinde gerçekleşti. (Geçen yıl aynı dönem 162.0 milyon TL)

Son çeyrekte net satışlarının bir önceki çeyreğe göre %26.5 düşüş kaydettiği gözlenirken, şirketin 6A26 net satışları bir önceki yılın aynı dönemine göre %56.2 yükselişle 611.8 milyon TL düzeyinde gerçekleşmiştir.

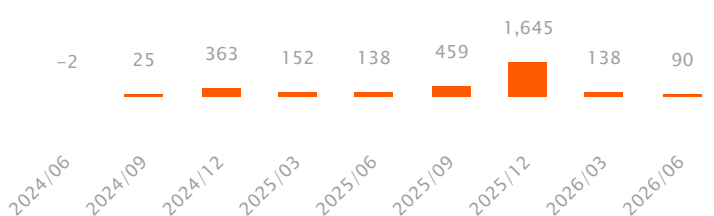
Çeyreklik FAVÖK marjı bir önceki çeyreğe göre 0.02 puan düşüş kaydetti.

Çeyreklik FAVÖK 89.8 milyon TL olurken çeyreklik FAVÖK marjı %38.28 düzeyinde gerçekleşti. (Önceki çeyrek %39, geçen yıl aynı çeyrek %85.32)

Şirketin net borç pozisyonu bulunmaktadır.

Son çeyrekte toplam borç içerisinde finansal borçların payı azaltmıştır. Önceki çeyrek %3 düzeyinde olan finansal borç toplam borç oranı %2 düzeyine gerilemiştir.

Çeyreklik FAVÖK (Mn TL)



Çeyreklik Net Kar / Zarar (Mn TL)



Özet Bilanço (Mn TL)	2024/12	2025/12	2025/06	2026/06	Yıl. Değ. (%)	Dikey (%)
Dönen Varlıklar	1,052	4,247	3,989	3,811	-4.5	12.9
Nakit ve Nakit Benzerleri	25	10	6	5	-7.8	0.0
Finansal Yatırımlar	0	0	0	0	a.d.	0.0
Ticari Alacaklar	752	915	696	718	3.1	2.4
Stoklar	39	2,962	2,866	2,632	-8.1	8.9
Duran Varlıklar	22,102	25,720	17,951	25,719	43.3	87.1
Ticari Alacaklar	0	0	0	0	a.d.	0.0
Finansal Yatırımlar	3,165	3,727	2,821	3,727	32.1	12.6
Maddi Duran Varlıklar	15	16	13	15	16.7	0.0
Maddi Olmayan Duran Varlıklar	1	1	1	1	16.7	0.0
Toplam Varlıklar (Aktifler)	23,154	29,967	21,940	29,530	34.6	100.0
Kısa Vadeli Yükümlülükler	2,163	936	2,193	1,597	-27.2	5.4
Kısa Vadeli Borçlanmalar	0	0	0	0	a.d.	0.0
Uzun Vadeli Borçlanmaların Kısa Vadeli Kısım.	198	183	155	117	-24.8	0.4
Ticari Borçlar	53	75	103	60	-41.7	0.2
Uzun Vadeli Yükümlülükler	3,282	5,511	3,740	5,790	54.8	19.6
Finansal Borçlar	147	28	73	0	a.d.	0.0
Ticari Borçlar	0	493	833	461	-44.6	1.6
Toplam Yükümlülükler	5,445	6,447	5,934	7,387	24.5	25.0
Özkaynaklar	17,709	23,520	16,006	22,144	38.3	75.0
Ödenmiş Sermaye	52	3,250	3,250	3,250	0.0	11.0
Geri Alınmış Paylar (-)	0	0	0	0	a.d.	0.0
Geçmiş Yıllar Karları veya Zararları	16,316	14,335	10,851	16,001	47.5	54.2
Net Dönem Karı veya Zararı	-339	2,666	221	-377	a.d.	-1.3
Toplam Kaynaklar	23,154	29,967	21,940	29,530	34.6	100.0
Özet Gelir Tablosu (Mn TL)	2024/12	2025/12	2025/06	2026/06	Yıl. Değ (%)	Dikey (%)
Net Satışlar	736	3,705	392	612	56.2	100.0
Satışların Maliyeti	235	1,264	48	311	546.1	50.8
Brüt Kâr (Zarar)	501	2,441	344	301	-12.4	49.2
Faaliyet Giderleri (-)	62	97	46	67	46.2	11.0
Net Esas Faaliyet Kârı (Zararı)	440	2,344	298	234	-21.4	38.2
FAVÖK	445	2,349	301	237	-21.2	38.8
Esas Faaliyetlerden Gelir/Gider (Net)	5	-1	5	-4	a.d.	-0.7
Özkaynak Yön. Değer. Yatırımlardan Kar	0	0	0	0	a.d.	0.0
Yatırım Faaliyetlerden Gelir/Gider (Net)	0	2	0	2	a.d.	0.3
Net Finansman Gelir/Gider	-627	-679	562	-245	a.d.	-40.0
Finansman Öncesi Faaliyet Kârı (Zararı)	1,207	4,042	303	232	-23.4	37.9
Finansman Gelirleri	47	119	79	35	-55.9	5.7
Finansman Giderleri (-)	153	131	64	43	-33.4	7.0
Parasal Kazanç/ Kayıp	-520	-666	547	-237	a.d.	-38.8
Vergi Öncesi Kâr/Zarar	580	3,363	865	-13	a.d.	-2.2
Dönem Net Kârı veya Zararı	-339	2,264	291	-377	a.d.	-61.6
Özet Nakit Akışı Tablosu (Mn TL)	2024/12	2025/12	2025/06	2026/06	Yıl. Değ (%)	
İşletme Faaliy. Kaynaklanan Net Akışları	-311	1,075	1,137	1,092	-3.9	
Ticari Alacaklardaki Değişim		546	-26	-34	233	a.d.
Stoklardaki Azalışlar (Artışlar) İle İlgili Düzelt.		76	370	-377	328	a.d.
Ticari Borçlardaki Artış (Azalış) ile İlgili Düzelt.		10	429	1,175	-46	a.d.
Yatırım Faaliy. Kullanılan Nakit Akışları	0	-877	-1,032	0	a.d.	
Duran Varlık Alımından Kaynak. Nakit Çıkışları		0	0	0	0	a.d.
Duran Varlık Satışından Kaynak. Nakit Girişleri		0	0	0	0	a.d.
Alınan Temettüler		0	0	0	0	a.d.
Finansman Faaliy. Kaynaklanan Nakit Akışları	206	-208	-122	-1,095	799.1	
Borçlanmadan Kaynaklanan Nakit Girişler		327	0	0	0	a.d.
Borç Ödemelerine İlişkin Nakit Çıkışları		27	83	38	60	58.0
Ödenen Temettüler		0	0	0	1,000	a.d.
Nakit ve Nakit Benzer. Net Artış/Azalış	-162	-17	-21	-4	-80.0	

Finansal Rasyolar (Son 12 Aylık)	2024/12	2025/12	2025/06	2026/06
Likidite Oranları				
Cari Oran	0.5	4.5	1.8	2.4
Nakit Oran	1.2	1.0	0.3	0.3
Likit Oran	0.5	1.3	0.5	0.7
Faaliyet Oranları				
Alacak Devir Hızı	125.5	72.7	213.1	71.8
Stok Devir Hızı	15.2	789.8	3,307.1	638.8
Borç Devir Hızı	66.8	18.5	184.7	19.5
Net Nakit Döngüsü (Gün)	73.9	844.0	3,335.5	691.1
Karlılık Oranları				
Brüt Kar Marjı	68.1	65.9	87.7	49.2
FVÖK Marjı	93.4	91.1	216.9	-0.9
FAVÖK Marjı	60.5	63.4	76.8	38.8
Vergi Öncesi Kar Marjı	78.9	90.8	220.8	-2.2
Efektif Vergi Oranı	158.4	32.7	66.3	-2,741.8
Net Kar Marjı	-46.1	61.1	74.4	-61.6
Özsermaye Karlılığı	-2.0	11.0	2.0	-2.0
Aktif Karlılık	-1.7	8.5	-0.4	6.2
Finansal Yapı				
Toplam Borç / Özsermaye	30.7	27.4	37.1	33.4
Toplam Borç / Aktif	23.5	21.5	27.0	25.0
Finansal Borçlar / Toplam Borçlar	6.3	3.3	3.9	1.6
Faiz Karşılama Oranı	3.8	25.7	13.5	-0.3
Yabancı Para Net Pozisyonu (Mn TL)	376.1	579.0	392.6	567.9
Yabancı Para Net Pozisyonu / FAVÖK	84.4	24.6	56.7	24.8
Net Borç (Mn TL)	320.8	201.7	222.6	111.4
Net Borç / FAVÖK	0.7	0.1	0.3	0.0

Sektör Analizi

Hisse Kodu	Hisse Fiyatı	PD (Mn TL)	PD (Mn USD)	Özkaynak (Mn TL)	Toplam Aktif (Mn TL)	Değerleme Oranları (%)				Karlılık Oranları (%)			
						FD / Satışlar	FD / FAVÖK	F/K	PD / DD	Net Kar / Zarar Marjı	Net Borç / FAVÖK	Aktif Büyümesi	Özkaynak Karlılığı
SRVGY	2.48	8,060	167	22,144	29,530	2.08	3.57	5.05	0.36	-61.60	0.05	34.60	-1.98
YGGYO	221.80	53,658	1,110	28,215	29,741	16.95	21.21	10.11	1.90	42.72	-1.44	39.27	3.18
EKGYO	20.44	77,672	1,607	154,332	423,624	2.27	10.07		0.50	5.82	5.18	90.74	2.17
PEKGY	10.65	53,250	1,101	10,066	18,691	185.07		106.61	5.29	22,160.27		105.76	5.02
RYGYO	46.50	93,000	1,924	103,263	127,880	27.74	30.05	5.84	0.90	99.86	0.89	76.30	2.41
TRGYO	94.60	94,600	1,957	154,004	196,655	5.61	8.04	15.13	0.61	68.75	-0.25	43.70	3.58
AKSGY	9.87	23,836	493	52,493	63,083	5.63	7.82	7.27	0.45	45.88	-0.10	40.25	2.49
PSGYO	3.11	21,462	444	42,594	89,529	39.35		10.63	0.50	221.16		39.83	5.74
ISGYO	24.70	23,681	490	58,193	70,128	9.18	25.07		0.41	-52.63	0.67	32.94	-1.71
SNGYO	3.26	13,040	270	55,730	74,774	3.64	12.79		0.23	4.71	3.54	36.64	0.33
AVPGY	54.80	21,920	453	46,495	58,233	3.31	11.94	21.43	0.47	36.97	-0.29	21.47	2.73
PAGYO	140.60	12,232	253	17,797	19,576	11.73	13.81	7.79	0.69	73.60	-0.32	41.29	2.87
AKFGY	2.58	10,062	208	33,577	43,382	12.84	15.50	22.59	0.30	-31.69	3.69	44.21	-0.59
SVGYO	15.18	16,440	340	4,509	5,997	235.78	442.64		3.65	139.12	-16.67		1.04
ADGYO	59.25	32,342	669	14,925	17,703	43.68	79.39		2.17	-23.44	-0.97	161.70	-0.99
OZKGY	13.28	19,336	400	76,653	97,506	3.77	13.38		0.25	-78.46	-5.96	49.48	-1.46
HLGYO	4.55	17,472	361	67,076	102,669	2.88	59.89	1.55	0.26	163.31	27.77	77.79	6.36
FZLGY	8.21	10,263	212	4,242	11,816	2.84			2.42	-9.19		4.41	-6.42
ALGYO	3.67	7,445	154	19,071	31,368	30.26	72.63		0.39	354.24	33.82	43.31	2.27
KGYO	11.72	11,720	242	1,431	10,146	7.34			8.19	0.58		34.52	0.65
Gayrimenkul Yat. Ort.						39.71	16.63	10.56	0.91	31.01		57.74	4.38

Sektör Analizi tablosunda yer alan şirketler halka açık piyasa değerlerine göre sıralanmış ve bu sıralamaya göre ilk 20 şirket gösterilmiştir.

Teknik Seviyeler Son Kapanış 2.48 TL	Değer (TL)	Uzaklık
1.Destek	2.46	-0.8%
2.Destek	2.44	-1.6%
PİVOT	2.48	0.0%
1.Direnç	2.50	0.8%
2.Direnç	2.52	1.6%

Ortalama İşlem Hacmi	Değer (Mn TL)	Son Gün Hacim Ortalamasının
Son Gün	50	
Son 1 Hafta	39	30.4% üstünde
Son 1 Ay	42	19.5% üstünde
Son 3 Ay	61	-17.4% altında
Son 1 Yıl	112	-54.9% altında

Fibonacci Düzeltme Seviyeleri	Fibo Seviyesi (TL)	Kapanışın Fibo Seviyesine Uzaklığı
0.00%	2.38	4.20%
23.60%	2.64	-6.06%
38.20%	2.81	-11.74%
50.00%	2.94	-15.65%
61.80%	3.07	-19.22%
78.60%	3.26	-23.93%
100.00%	3.50	-29.14%

Hareketli Ortalama	Değer (TL)	Yönü	Son Sinyal	Son Sinyal Tarihi	Son Sinyal Fiyatı	Son Kapanış Durum
5 Günlük Ort.	2.45	YUKARI	ALIŞ	08.09.26	2.47	1.4%
20 Günlük Ort.	2.52	AŞAĞI	ALIŞ	31.08.26	2.52	-1.5%
50 Günlük Ort.	2.56	AŞAĞI	ALIŞ	13.05.26	3.13	-3.3%
100 Günlük Ort.	2.81	AŞAĞI	ALIŞ	13.05.26	3.18	-11.9%
200 günlük Ort.	3.02	AŞAĞI	ALIŞ	08.09.26		-18.0%

Teknik Göstergeler	Değer	Yön	Son Gün Sinyal Var mı?	Yorum
RSI	44.79	YUKARI		
MOM	95.75	YUKARI		
MACD	-0.03	YUKARI		0 Referans çizgisi altında.
CCI	-51.95	YUKARI		
ADX	20.82	AŞAĞI		

Trend Yönü	Trend Gücü	*TTS	Sinyal	Trend Değiş. Tarihi	Değ. Fiyat
AŞAĞI	- 1 (ÇOK ZAYIF)	2.55		02.09.26	2.52

Bu aşamada mevcut trendin yönünü AŞAĞI, trendin gücünü de - 1 (ÇOK ZAYIF) olarak değerlendirmekteyiz. Bu bağlamda 2.55 trend takip seviyesinin altında kalınabildiği sürece aşağı yönlü trendin korunma eğiliminde olmasını beklemekteyiz. Olası yeni bir trend değişikliği için 2.55 trend takip seviyesinin yakından takip edilmesini önermekteyiz. Gün içinde olası geri çekilmelerde destek olarak sırasıyla 2.46 ve 2.44 seviyeleri, direnç olarak da 2.50 ve 2.52 yakından takip edilebilir.

*TTS : Trend Takip Seviyesi



Şirketten Haberler

SRVGY	08.09.2026 18:31 Servet Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A. Ş. Şirket Genel Bilgi Formu Haberin Devamı
SRVGY	18.08.2026 17:35 Servet Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A. Ş. Kurumsal Yönetim Bilgi Formu Güncelleme Haberin Devamı
SRVGY	18.08.2026 17:32 Servet Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A. Ş. Kurumsal Yönetim Bilgi Formu Güncelleme Haberin Devamı
SRVGY	18.08.2026 17:29 Servet Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A. Ş. Şirket Genel Bilgi Formu Haberin Devamı
SRVGY	18.08.2026 17:24 Servet Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A. Ş. Yönetim Kurulu Komitelerinin Güncellenmesi Hakkında Haberin Devamı
SRVGY	17.08.2026 18:24 Servet Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A. Ş. Bağımsız Yönetim Kurulu Üyeliklerine Yapılan Atamaların TTK'nın 363. Maddesi Uyarınca Tescil ve İlanı Haberin Devamı
SRVGY	17.08.2026 18:19 Servet Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A. Ş. Katılım Finansı İlkeleri Bilgi Formu Haberin Devamı
SRVGY	17.08.2026 18:18 Servet Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A. Ş. Portföy Sınırlamalarına Uyumun Kontrolü Tablosu- 30.06.2026 Haberin Devamı
SRVGY	17.08.2026 18:17 Servet Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A. Ş. Yönetim Kurulu Sorumluluk Beyanı 30.06.2026 Haberin Devamı
SRVGY	17.08.2026 18:16 Servet Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A. Ş. Faaliyet Raporu-30.06.2026-Konsolide Haberin Devamı
SRVGY	17.08.2026 18:16 Servet Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A. Ş. Finansal Rapor - 30.06.2026 - Konsolide Haberin Devamı
SRVGY	17.08.2026 18:15 Servet Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A. Ş. Finansal Rapor - 30.06.2026 - Bireysel Haberin Devamı

VAKIF YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Akat Mah. Ebulula Mardin Cad. No:18 Park Maya Sitesi F-2/A Blok Beşiktaş 34335 İSTANBUL

Genel Müdürlük Telefon : 0 212 352 35 77

Müşteri Hizmetleri : 0 850 222 7772

www.vakifyatirim.com.tr www.vakiffx.com www.vkyanaliz.com

E-Posta : musterihizmetleri@vakifyatirim.com.tr

**Yasal Uyarı**

Burada yer alan yatırım bilgi, yorum ve tavsiyeleri yatırım danışmanlığı kapsamında değildir. Yatırım danışmanlığı hizmeti; aracı kurumlar, portföy yönetim şirketleri, mevduat kabul etmeyen bankalar ile müşteri arasında imzalanacak yatırım danışmanlığı sözleşmesi çerçevesinde kişilerin risk ve getiri tercihleri dikkate alınarak kişiye özel olarak sunulmaktadır. Burada yer alan yorum ve tavsiyeler ise genel niteliktedir, yorum ve tavsiyede bulunanların kişisel görüşlerine dayanmaktadır. Bu görüşler mali durumunuz ile risk ve getiri tercihlerinize uygun olmayabilir ve hiçbir şekilde alış veya satış yapılması yönünde yönlendirme olarak değerlendirilmemelidir. Vakıf Yatırım, bu bilgilerin doğru, eksiksiz ve değişmez olduğunu garanti etmemektedir. Bu nedenle, bu bültenden elde edilen bilgilere dayanarak hareket etmeden önce, bilgilerin doğruluğunu teyit etmeniz gerekmektedir ve sadece burada yer alan bilgilere dayanarak yatırım kararı verilmesi beklentilerinize uygun sonuçlar doğurmayabilir. Rapor'da yer alan tüm veriler, Financial Information News Network (FINNET Elektronik Yayıncılık Data İletişim San. Tic. Ltd. Sti.) sağlayıcısından elde edilmiştir.

Bu bülten sadece genel bilgilendirme amacı ile hazırlanmıştır. Bültende kullanılan bilgilerden, kaynaklardaki hata ve eksikliklerden ve bilgilerin kullanılması sonucunda yatırımcıların uğrayabilecekleri doğrudan ve/veya dolaylı zararlardan, kar yoksunluğundan, manevi zararlardan ve üçüncü kişilerin uğrayabileceği zararlardan dolayı Vakıf Yatırım hiçbir şekilde sorumlu tutulamaz.

Buradaki içeriğin hiçbir bölümü Vakıf Yatırım'ın yazılı izni olmadan değiştirilmez, kopyalanamaz ve alıntı yapılamaz. İçerik tamamen ya da kısmen yalnızca Vakıf Yatırım tarafından ya da Vakıf Yatırım'ın yazılı izni ile kullanılabilir.