

**TSKB GMYO / TSGYO**

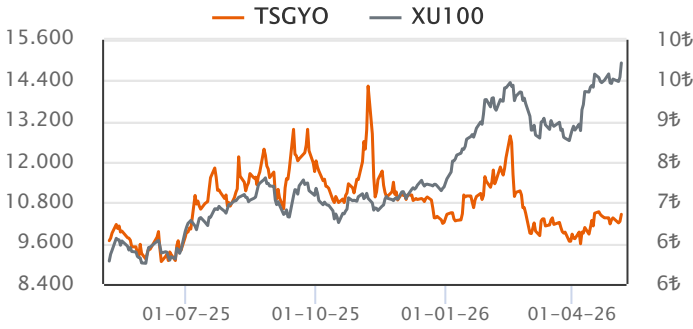
Sektör	Gayrimenkul Yat. Ort.
Kayıtlı Sermaye (Mn TL)	800
Ödenmiş Sermaye (Mn TL)	650
BİST Pazarı	Ana Pazar
Dahil Olduğu Ulusal Endeksler	-
Endeks Ağırlığı (XU100)	-
Halka Arz Tarihi	01/04/2010
Halka Açıklık Oranı	11.0%
Fiili Dolaşım Oranı	11.4%

**Ortaklık Yapısı**

Ortak Adı	Pay (%)	Pay Tutarı (Mn TL)
TÜRKİYE SİNAİ KALKINMA BANKASI A.Ş.	88.61	575.95
DİĞER	11.39	74.05

**Piyasa Değeri (PD)**

	2023/03	2024/03	2025/03	2026/03	Son Veri
Fiyat (TL)	4.29	11.00	7.40	6.44	6.97
Fiyat (USD)	0.22	0.34	0.20	0.15	0.15
Piyasa Değeri (Mn TL)	2,789	7,150	4,810	4,186	4,531
Piyasa Değeri (Mn USD)	146	222	127	94	100
Ort. İşlem Hacim (Son 3 Ay)					17

**Hisse Performansı**


Performans	Günlük	Haftalık	1Ay	Yılbaşı	12Ay
Mutlak %	2.05	1.60	5.29	2.35	4.19
Rölatif %	-0.83	-2.53	-7.45	-22.73	-36.20

**Değerleme Oranları**

Çarpanlar	2023/03	2024/03	2025/03	2026/03	Son Veri
Firma Değeri/Satışlar	23.44	43.39	21.07	19.82	21.40
Sektör Ort.	2.96	1.91	2.14	2.66	2.20
Firma Değeri/FAVÖK	96.34	212.95	104.08	109.23	117.93
Sektör Ort.	8.69	9.80	8.24	10.89	14.48
Fiyat/Kazanç	2.86	13.41		415.96	450.19
Sektör Ort.	1.91	4.27	7.60	11.01	11.93
PD/DD	1.54	1.85	0.93	0.62	0.67
Sektör Ort.	1.11	0.75	0.81	0.83	1.19
Hisse Başına Kar (TL)	1.50	0.82		0.02	0.02

**Özet Finansal Bilgiler**

Mn TL	2022/03	2023/03	2024/03	2025/03	2026/03
Dönen Varlıklar	17	35	96	253	68
Duran Varlıklar	732	1,787	3,793	5,554	7,683
Toplam Aktifler	749	1,823	3,889	5,808	7,751
Özkaynak (Ana Ortaklık)	744	1,813	3,863	5,164	6,769
Net Borç	-12	-29	-82	71	138
Net Satış Gelirleri	10	34	45	65	65
Brüt Kâr	5	18	20	30	32
FAVÖK	3	5	6	11	7
Net K/Z (Ana Ortaklık)	4	-4	11	-52	-58

**Finansal Rasyolar**

%	2022/03	2023/03	2024/03	2025/03	2026/03
<b>Net Satışlar Büyüme</b>	56.1	247.1	32.0	45.5	-0.9
Sektör Ort.	336.6	204.4	2,225.5	270.2	3,444.2
<b>FAVÖK Değ.</b>	71.9	101.8	15.9	41.3	-15.6
Sektör Ort.	856.0	143.2	706.9	187.9	-4.3
<b>Net Kâr/Zarar Değ.</b>					
Sektör Ort.	544.1	1,407.5	177.8	144.6	396.2
<b>Brüt Kar Marjı</b>	55.2	54.3	43.9	45.9	49.3
Sektör Ort.	57.6	74.3	61.4	63.3	64
<b>FAVÖK Marjı</b>	34.8	13.5	13.7	16.2	11.1
Sektör Ort.	-133.5	-254	-53.8	-26.5	-37.4
<b>Net Kâr/Zarar Marjı</b>	40.1	-13.0	25.3	-80.2	-89.5
Sektör Ort.	574.7	-4998.6	-725.5	-33.2	631.8
<b>Toplam Borçlar Değ.</b>	-96.5	88.6	168.2	2,376.4	52.4
Sektör Ort.	157.0	336.8	181.5	1,052.6	108.2
<b>Net Borç Değ.</b>					94.3
Sektör Ort.	399.5	86.8	154.7	221.3	182.0
<b>Net Borç/FAVÖK</b>	-0.9	-1.0	-2.5	1.5	3.5
Sektör Ort.	5.4	3.8	0.2	11.0	-5.1
<b>Aktif Büyümesi</b>	24.5	143.3	113.4	49.3	33.5
Sektör Ort.	55.5	145.0	139.2	47.9	46.1
<b>Özkaynak Büyüme</b>	64.3	143.7	113.1	33.7	31.1
Sektör Ort.	68.0	216.3	256.4	38.5	50.7
<b>Özkaynak Karlılığı</b>	23.5	76.2	18.8	-2.1	0.2
Sektör Ort.	36.3	72.5	24.4	5.9	5.6
<b>Aktif Karlılığı</b>	20.8	75.8	18.7	-1.9	0.1
Sektör Ort.	28.9	49.7	21.0	4.4	3.0
<b>Temettü Verimi</b>					
Sektör Ort.	3.5	3.2	2.8	3.6	2.8

**Finansal Analiz**

**Çeyreklik net zarar -57.8 milyon TL düzeyinde gerçekleşti. (Geçen yıl aynı dönem -52.2 TL net zarar.)**

Şirketin son çeyrekte çeyreklik olarak kardan zarara geçtiği dikkat çekmektedir.

**Çeyreklik net satışlar 64.5 milyon TL düzeyinde gerçekleşti. (Geçen yıl aynı dönem 65.1 milyon TL)**

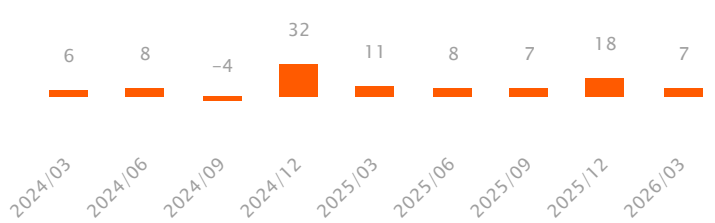
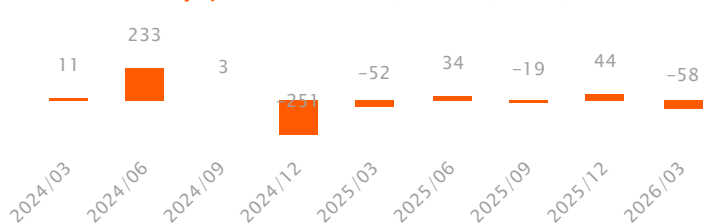
Son çeyrekte net satışlarının bir önceki çeyreğe göre %0.2 yükseliş kaydettiği gözlenirken, şirketin 3A26 net satışları bir önceki yılın aynı dönemine göre %0.9 düşüşle 64.5 milyon TL düzeyinde gerçekleşmiştir.

**Çeyreklik FAVÖK marjı bir önceki çeyreğe göre 0.60 puan düşüş kaydetti.**

Çeyreklik FAVÖK 7.2 milyon TL olurken çeyreklik FAVÖK marjı %11.08 düzeyinde gerçekleşti. (Önceki çeyrek %28, geçen yıl aynı çeyrek %16.21)

**Şirketin net borç pozisyonu bulunmaktadır.**

Son çeyrekte toplam borç içerisinde finansal borçların payı azaltmıştır. Önceki çeyrek %21 düzeyinde olan finansal borç toplam borç oranı %15 düzeyine gerilemiştir.

**Çeyreklik FAVÖK (Mn TL)**

**Çeyreklik Net Kar / Zarar (Mn TL)**


Özet Bilanço (Mn TL)	2024/12	2025/12	2025/03	2026/03	Yıl. Değ. (%)	Dikey (%)
<b>Dönen Varlıklar</b>	<b>317</b>	<b>192</b>	<b>253</b>	<b>68</b>	<b>-73.2</b>	<b>0.9</b>
Nakit ve Nakit Benzerleri	114	44	109	10	-91.3	0.1
Finansal Yatırımlar	0	0	0	0	a.d.	0.0
Ticari Alacaklar	4	4	2	6	132.7	0.1
Stoklar	0	0	0	0	a.d.	0.0
<b>Duran Varlıklar</b>	<b>6,607</b>	<b>7,516</b>	<b>5,554</b>	<b>7,683</b>	<b>38.3</b>	<b>99.1</b>
Ticari Alacaklar	0	0	0	0	a.d.	0.0
Finansal Yatırımlar	0	0	0	0	a.d.	0.0
Maddi Duran Varlıklar	36	39	30	37	23.0	0.5
Maddi Olmayan Duran Varlıklar	0	0	0	0	38.7	0.0
<b>Toplam Varlıklar (Aktifler)</b>	<b>6,925</b>	<b>7,709</b>	<b>5,808</b>	<b>7,751</b>	<b>33.5</b>	<b>100.0</b>
<b>Kısa Vadeli Yükümlülükler</b>	<b>296</b>	<b>260</b>	<b>235</b>	<b>236</b>	<b>0.1</b>	<b>3.0</b>
Kısa Vadeli Borçlanmalar	210	181	180	148	-17.9	1.9
Uzun Vadeli Borçlanmaların Kısa Vadeli Kısım.	0	0	0	0	a.d.	0.0
Ticari Borçlar	51	55	22	51	128.3	0.7
<b>Uzun Vadeli Yükümlülükler</b>	<b>441</b>	<b>622</b>	<b>409</b>	<b>746</b>	<b>82.6</b>	<b>9.6</b>
Finansal Borçlar	0	0	0	0	a.d.	0.0
Ticari Borçlar	0	0	0	0	a.d.	0.0
<b>Toplam Yükümlülükler</b>	<b>737</b>	<b>882</b>	<b>644</b>	<b>982</b>	<b>52.4</b>	<b>12.7</b>
<b>Özkaynaklar</b>	<b>6,188</b>	<b>6,827</b>	<b>5,164</b>	<b>6,769</b>	<b>31.1</b>	<b>87.3</b>
Ödenmiş Sermaye	650	650	650	650	0.0	8.4
Geri Alınmış Paylar (-)	0	0	0	0	a.d.	0.0
Geçmiş Yıllar Karları veya Zararları	-911	-1,035	-791	-1,018	28.7	-13.1
Net Dönem Karı veya Zararı	-29	17	-40	-58	44.8	-0.7
<b>Toplam Kaynaklar</b>	<b>6,925</b>	<b>7,709</b>	<b>5,808</b>	<b>7,751</b>	<b>33.5</b>	<b>100.0</b>
Özet Gelir Tablosu (Mn TL)	2024/12	2025/12	2025/03	2026/03	Yıl. Değ. (%)	Dikey (%)
<b>Net Satışlar</b>	<b>211</b>	<b>219</b>	<b>65</b>	<b>65</b>	<b>-0.9</b>	<b>100.0</b>
Satışların Maliyeti	119	123	35	33	-7.1	50.7
<b>Brüt Kâr (Zarar)</b>	<b>92</b>	<b>96</b>	<b>30</b>	<b>32</b>	<b>6.4</b>	<b>49.3</b>
Faaliyet Giderleri (-)	52	55	20	26	29.1	40.1
<b>Net Esas Faaliyet Kârı (Zararı)</b>	<b>40</b>	<b>40</b>	<b>10</b>	<b>6</b>	<b>-39.9</b>	<b>9.2</b>
<b>FAVÖK</b>	<b>42</b>	<b>43</b>	<b>11</b>	<b>7</b>	<b>-32.3</b>	<b>11.1</b>
Esas Faaliyetlerden Gelir/Gider (Net)	267	144	3	77	2,466.7	119.3
Özkaynak Yön. Değer. Yatırımlardan Kar	19	33	0	-2	a.d.	-3.6
Yatırım Faaliyetlerden Gelir/Gider (Net)	0	0	0	0	a.d.	0.0
Net Finansman Gelir/Gider	-32	-77	-14	-13	-7.1	-20.1
<b>Finansman Öncesi Faaliyet Kârı (Zararı)</b>	<b>327</b>	<b>218</b>	<b>13</b>	<b>80</b>	<b>509.3</b>	<b>124.1</b>
Finansman Gelirleri	61	34	16	5	-68.7	7.6
Finansman Giderleri (-)	53	106	26	20	-22.1	31.6
Parasal Kazanç/ Kayıp	-40	-5	-4	2	a.d.	3.6
<b>Vergi Öncesi Kâr/Zarar</b>	<b>294</b>	<b>140</b>	<b>-1</b>	<b>67</b>	<b>a.d.</b>	<b>103.8</b>
<b>Dönem Net Kârı veya Zararı</b>	<b>-29</b>	<b>16</b>	<b>-52</b>	<b>-58</b>	<b>10.6</b>	<b>-89.5</b>
Özet Nakit Akışı Tablosu (Mn TL)	2024/12	2025/12	2025/03	2026/03	Yıl. Değ. (%)	
<b>İşletme Faaliy. Kaynaklanan Net Akışları</b>	<b>-1</b>	<b>56</b>	<b>63</b>	<b>128</b>	<b>104.1</b>	
Ticari Alacaklardaki Değişim	-3	-3	0	-6	1,231.4	
Stoklardaki Azalışlar (Artışlar) İle İlgili Düzelt.	0	0	0	0	a.d.	
Ticari Borçlardaki Artış (Azalış) ile İlgili Düzelt.	24	-2	-28	-4	-85.2	
<b>Yatırım Faaliy. Kullanılan Nakit Akışları</b>	<b>-109</b>	<b>-31</b>	<b>-1</b>	<b>-123</b>	<b>19,785.1</b>	
Duran Varlık Alımından Kaynak. Nakit Çıkışları	4	1	1	0	-95.0	
Duran Varlık Satışından Kaynak. Nakit Girişleri	0	0	0	0	a.d.	
Alınan Temettüeller	0	0	0	0	a.d.	
<b>Finansman Faaliy. Kaynaklanan Nakit Akışları</b>	<b>133</b>	<b>-90</b>	<b>-31</b>	<b>-36</b>	<b>17.2</b>	
Borçlanmadan Kaynaklanan Nakit Girişler	167	0	0	30	a.d.	
Borç Ödemelerine İlişkin Nakit Çıkışları	34	0	31	8	-74.0	
Ödenen Temettüeller	0	0	0	0	a.d.	
<b>Nakit ve Nakit Benzer. Net Artış/Azalış</b>	<b>23</b>	<b>-65</b>	<b>31</b>	<b>-31</b>	<b>a.d.</b>	

Finansal Rasyolar (Son 12 Aylık)	2024/12	2025/12	2025/03	2026/03
<b>Likidite Oranları</b>				
Cari Oran	1.1	0.7	1.1	0.3
Nakit Oran	38.4	17.1	46.3	4.0
Likit Oran	0.4	0.2	0.5	0.1
<b>Faaliyet Oranları</b>				
Alacak Devir Hızı	4.9	4.7	4.6	6.1
Stok Devir Hızı				
Borç Devir Hızı	110.2	157.1	51.9	110.1
Net Nakit Döngüsü (Gün)	-105.3	-152.4	-47.3	-103.9
<b>Karlılık Oranları</b>				
Brüt Kar Marjı	43.7	43.7	45.9	49.3
FVÖK Marjı	135.5	97.1	14.4	127.7
FAVÖK Marjı	20.1	19.7	16.2	11.1
Vergi Öncesi Kar Marjı	139.3	64.2	-1.7	103.8
Efektif Vergi Oranı	110.0	88.9	-4,748.3	186.3
Net Kar Marjı	-13.9	7.1	-80.2	-89.5
Özsermaye Karlılığı	-0.5	0.2	-1.2	-1.0
Aktif Karlılık	-0.5	0.2	-1.9	0.1
<b>Finansal Yapı</b>				
Toplam Borç / Özsermaye	11.9	12.9	12.5	14.5
Toplam Borç / Aktif	10.6	11.4	11.1	12.7
Finansal Borçlar / Toplam Borçlar	28.5	20.5	28.0	15.1
Faiz Karşılama Oranı	5.6	1.3	0.0	3.3
Yabancı Para Net Pozisyonu (Mn TL)	-0.4	-0.4	-0.2	-0.2
Yabancı Para Net Pozisyonu / FAVÖK	-0.9	-0.9	-0.3	-0.4
Net Borç (Mn TL)	96.2	136.6	71.3	138.5
Net Borç / FAVÖK	2.3	3.2	1.5	3.5

### Sektör Analizi

Hisse Kodu	Hisse Fiyatı	PD (Mn TL)	PD (Mn USD)	Özkaynak (Mn TL)	Toplam Aktif (Mn TL)	Değerleme Oranları (%)				Karlılık Oranları (%)			
						FD / Satışlar	FD / FAVÖK	F/K	PD / DD	Net Kar / Zarar Marjı	Net Borç / FAVÖK	Aktif Büyümesi	Özkaynak Karlılığı
TSGYO	6.97	4,531	100	6,769	7,751	21.40	117.93	450.19	0.67	-89.49	3.50	33.46	-0.97
PEKGY	17.02	85,100	1,886			67.53	13,585.62		10.36	-7.54	-1.33	10.79	
YGGYO	240.40	58,158	1,289			18.48	23.04	11.01	2.27	182.10	-1.95	7.69	
EKGYO	21.22	80,636	1,787			1.73	7.19	16.85	0.62	5.84	3.09	22.22	
TRGYO	101.40	101,400	2,247			5.69	8.18	14.19	0.77	49.21	-1.86	3.88	
ZRGYO	21.78	102,227	2,265			31.73	44.34	13.47	1.29	222.92	2.38	14.02	
RYGYO	31.56	63,120	1,399			18.48	20.26	2.40	0.73	746.13	0.66	24.88	
AKSGY	9.40	22,701	503			5.54	7.64	7.03	0.51	78.62	0.01	10.91	
PSGYO	3.05	21,048	466	40,619	86,541	178.92		5.41	0.52	1,456.25		49.27	5.39
SNGYO	3.71	14,840	329			5.87	62.49	127.51	0.31	3.34	17.13	6.24	
ISGYO	20.34	19,501	432	54,594	65,622	7.15	17.65		0.36	-89.12	0.73	26.51	-1.26
ALGYO	7.20	14,606	324			39.94	82.19		0.94	-433.85	18.03	2.37	
ADGYO	60.40	32,970	730			41.71	81.90		2.58	-55.27	-1.14	94.54	
AVPGY	61.70	24,680	547	44,420	55,787	3.26	8.35	16.72	0.56	12.20	-0.58	27.41	0.40
SVGYO	18.96	20,534	455	4,233	5,588	264.33	405.28	707.47	4.85	445.85	-14.39		1.32
AKFGY	3.01	11,739	260			13.96	16.12	11.46	0.41	101.42	2.70	22.42	
HLGYO	6.11	23,462	520			1.66	26.89	1.70	0.42	83.02	4.04	38.66	
KZBGY	3.41	13,640	302			9.56	14.65	14.57	0.60	51.52	3.14	16.19	
OZKGY	12.89	18,768	416			3.26	12.51	21.79	0.28	21.30	-5.30	8.80	
PAGYO	141.20	12,284	272			12.22	14.42	7.83	0.81	159.11	-0.29	7.10	
<b>Gayrimenkul Yat. Ort.</b>						<b>35.68</b>	<b>14.48</b>	<b>11.93</b>	<b>1.19</b>	<b>48.04</b>		<b>22.09</b>	<b>7.67</b>

Sektör Analizi tablosunda yer alan şirketler halka açık piyasa değerlerine göre sıralanmış ve bu sıralamaya göre ilk 20 şirket gösterilmiştir.

Teknik Seviyeler Son Kapanış 6.97 TL	Değer (TL)	Uzaklık
1.Destek	6.88	-1.3%
2.Destek	6.79	-2.6%
<b>PİVOT</b>	6.96	-0.1%
1.Direnç	7.05	1.1%
2.Direnç	7.13	2.3%

Ortalama İşlem Hacmi	Değer (Mn TL)	Son Gün Hacim Ortalamasının
Son Gün	9	
Son 1 Hafta	12	-28.1% altında
Son 1 Ay	15	-40.1% altında
Son 3 Ay	17	-46.4% altında
Son 1 Yıl	39	-76.8% altında

Fibonacci Düzeltme Seviyeleri	Fibo Seviyesi (TL)	Kapanışın Fibo Seviyesine Uzaklığı
0.00%	8.66	-19.52%
23.60%	8.11	-14.06%
38.20%	7.77	-10.30%
50.00%	7.49	-6.94%
61.80%	7.21	-3.33%
78.60%	6.82	2.20%
100.00%	6.32	10.28%

Hareketli Ortalama	Değer (TL)	Yönü	Son Sinyal	Son Sinyal Tarihi	Son Sinyal Fiyatı	Son Kapanış Durum
5 Günlük Ort.	6.87	YUKARI	ALİŞ	06.05.26	6.89	1.4%
20 Günlük Ort.	6.80	YUKARI	ALİŞ	05.05.26	6.81	2.5%
50 Günlük Ort.	6.78	YUKARI	ALİŞ	06.05.26	6.88	2.8%
100 Günlük Ort.	7.06	AŞAĞI	ALİŞ	19.02.26	7.31	-1.3%
200 günlük Ort.	7.35	AŞAĞI	ALİŞ	25.02.26	7.32	-5.2%

Teknik Göstergeler	Değer	Yön	Son Gün Sinyal Var mı?	Yorum
RSI	56.12	YUKARI		
MOM	100.00	YUKARI		
MACD	0.03	YUKARI		0 Referans çizgisi üzerinde.
CCI	79.18	YUKARI		
ADX	11.51	YUKARI		

#### Teknik Değerlendirme

Trend Yönü	Trend Gücü	*TTS	Sinyal	Trend Değiş. Tarihi	Değ. Fiyat
YUKARI	+ 3 (ORTA)	6.59		10.04.26	6.69

Bu aşamada mevcut trendin yönünü YUKARI, trendin gücünü de + 3 (ORTA) olarak değerlendirmekteyiz. Bu bağlamda 6.59 trend takip seviyesi üzerinde kalınabildiği sürece yukarı yönlü trendin korunma eğiliminde olmasını beklemekteyiz. Olası yeni bir trend değişikliği için 6.59 trend takip seviyesinin yakından takip edilmesini önermekteyiz. Gün içinde olası geri çekilmelerde destek olarak sırasıyla 6.88 ve 6.79 seviyeleri, direnç olarak da 7.05 ve 7.13 yakından takip edilebilir.

\*TTS : Trend Takip Seviyesi



**Şirketten Haberler**

TSGYO	29.04.2026 18:29 TSKB Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş. TSKB GYO Sorumluluk Beyanı <a href="#">Haberin Devamı</a>
TSGYO	29.04.2026 18:29 TSKB Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş. TSGYO FR 202603 <a href="#">Haberin Devamı</a>
TSGYO	29.04.2026 18:28 TSKB Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş. TSGYO FT 202603 <a href="#">Haberin Devamı</a>
TSGYO	07.04.2026 16:59 TSKB Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş. Şirket Esas Sözleşmesi Hakkında <a href="#">Haberin Devamı</a>
TSGYO	07.04.2026 16:53 TSKB Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş. Kurumsal Yönetim Bilgi Formu (Güncelleme) - Yönetim Kurulu - 2 <a href="#">Haberin Devamı</a>
TSGYO	07.04.2026 16:45 TSKB Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş. Bağımsız Denetim Kuruluşu Tescili Hakkında <a href="#">Haberin Devamı</a>
TSGYO	07.04.2026 16:42 TSKB Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş. Olağan Genel Kurul Sonuçlarının Tescili Hakkında <a href="#">Haberin Devamı</a>
TSGYO	07.04.2026 16:39 TSKB Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş. Esas Sözleşme Tadilinin Tescili Hakkında <a href="#">Haberin Devamı</a>
TSGYO	24.03.2026 17:54 TSKB Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş. Şirket Genel Bilgi Formu <a href="#">Haberin Devamı</a>
TSGYO	24.03.2026 17:38 TSKB Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş. Kayıtlı Sermaye Tavanına İlişkin Genel Kurul Onayı <a href="#">Haberin Devamı</a>
TSGYO	24.03.2026 17:26 TSKB Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş. Yönetim Kurulu Komiteleri Görev Dağılımı <a href="#">Haberin Devamı</a>
TSGYO	24.03.2026 17:24 TSKB Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş. Yönetim Kurulu Görev Dağılımı <a href="#">Haberin Devamı</a>

**VAKIF YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.**

Akat Mah. Ebulula Mardin Cad. No:18 Park Maya Sitesi F-2/A Blok Beşiktaş 34335 İSTANBUL

Genel Müdürlük Telefon : 0 212 352 35 77

Müşteri Hizmetleri : 0 850 222 7772

[www.vakifyatirim.com.tr](http://www.vakifyatirim.com.tr) [www.vakiffx.com](http://www.vakiffx.com) [www.vkyanaliz.com](http://www.vkyanaliz.com)E-Posta : [musterihizmetleri@vakifyatirim.com.tr](mailto:musterihizmetleri@vakifyatirim.com.tr)**Yasal Uyarı**

Burada yer alan yatırım bilgi, yorum ve tavsiyeleri yatırım danışmanlığı kapsamında değildir. Yatırım danışmanlığı hizmeti; aracı kurumlar, portföy yönetim şirketleri, mevduat kabul etmeyen bankalar ile müşteri arasında imzalanacak yatırım danışmanlığı sözleşmesi çerçevesinde kişilerin risk ve getiri tercihleri dikkate alınarak kişiye özel olarak sunulmaktadır. Burada yer alan yorum ve tavsiyeler ise genel niteliktedir, yorum ve tavsiyede bulunanların kişisel görüşlerine dayanmaktadır. Bu görüşler mali durumunuz ile risk ve getiri tercihlerinize uygun olmayabilir ve hiçbir şekilde alış veya satış yapılması yönünde yönlendirme olarak değerlendirilmemelidir. Vakıf Yatırım, bu bilgilerin doğru, eksiksiz ve değişmez olduğunu garanti etmemektedir. Bu nedenle, bu bültenden elde edilen bilgilere dayanılarak hareket etmeden önce, bilgilerin doğruluğunu teyit etmeniz gerekmektedir ve sadece burada yer alan bilgilere dayanılarak yatırım kararı verilmesi beklentilerinize uygun sonuçlar doğurmayabilir. Rapor'da yer alan tüm veriler, Financial Information News Network (FINNET Elektronik Yayıncılık Data İletişim San. Tic. Ltd. Sti.) sağlayıcısından elde edilmiştir.

Bu bülten sadece genel bilgilendirme amacı ile hazırlanmıştır. Bültende kullanılan bilgilerden, kaynaklardaki hata ve eksikliklerden ve bilgilerin kullanılması sonucunda yatırımcıların uğrayabilecekleri doğrudan ve/veya dolaylı zararlardan, kar yoksunluğundan, manevi zararlardan ve üçüncü kişilerin uğrayabileceği zararlardan dolayı Vakıf Yatırım hiçbir şekilde sorumlu tutulamaz.

Buradaki içeriğin hiçbir bölümü Vakıf Yatırım'ın yazılı izni olmadan değiştirilmez, kopyalanamaz ve alıntı yapılamaz. İçerik tamamen ya da kısmen yalnızca Vakıf Yatırım tarafından ya da Vakıf Yatırım'ın yazılı izni ile kullanılabilir.