

T.S.K.B. / TSKB

Sektör	Banka
Kayıtlı Sermaye (Mn TL)	7,500
Ödenmiş Sermaye (Mn TL)	2,800
BİST Pazarı	Yıldız Pazar
Dahil Olduğu Ulusal Endeksler	XU050, XU100
Endeks Ağırlığı (XU100)	0.4%
Halka Arz Tarihi	10/04/1986
Halka Açıklık Oranı	39.0%
Fiili Dolaşım Oranı	41.3%

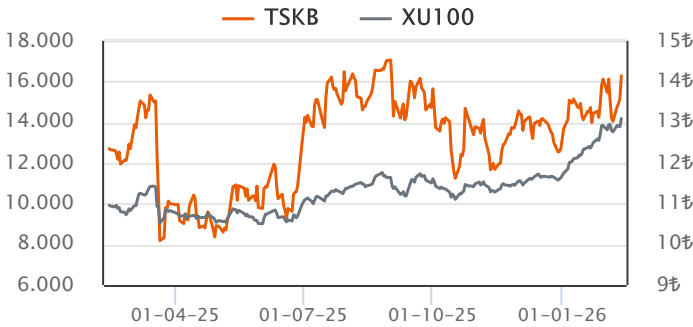
Ortaklık Yapısı

Ortak Adı	Pay (%)	Pay Tutarı (Mn TL)
TÜRKİYE İŞ BANKASI A.Ş.	47.68	1,335.06
DİĞER	43.94	1,230.37
TÜRKİYE VAKIFLAR BANKASI T.A.O.	8.38	234.57

Piyasa Değeri (PD)

	2022/12	2023/12	2024/12	2025/12	Son Veri
Fiyat (TL)	4.37	6.55	12.22	12.35	14.14
Fiyat (USD)	0.23	0.22	0.35	0.29	0.32
Piyasa Değeri (Mn TL)	12,236	18,340	34,216	34,580	39,592
Piyasa Değeri (Mn USD)	654	624	971	807	909
Ort. İşlem Hacim (Son 3 Ay)					439

Hisse Performansı



Performans	Günlük	Haftalık	1Ay	Yılbaşı	12Ay
Mutlak %	4.05	7.94	5.76	14.49	15.15
Rölatif %	1.17	3.44	-8.60	-9.07	-20.59

Değerleme Oranları

Çarpanlar	2022/12	2023/12	2024/12	2025/12	Son Veri
Fiyat/Kazanç	3.02	2.60	3.38	3.04	3.48
Sektör Ort.	2.26	3.24	7.51	6.05	7.89
PD/DD	0.96	0.86	1.05	0.76	0.87
Sektör Ort.	0.76	0.90	1.31	1.12	1.41
Hisse Başına Kar (TL)	1.45	2.51	3.62	4.07	4.07

Özet Finansal Bilgiler

Mn TL	2021/12	2022/12	2023/12	2024/12	2025/12
Krediler	60,791	74,775	121,909	158,370	225,266
Menkul Değ. Port.	13,140	23,880	28,987	43,956	56,981
Takipteki Alacaklar	2,077	2,327	3,939	3,673	5,710
Mevduat	0	0	0	0	0
Toplam Aktifler	84,096	115,575	176,884	231,260	326,657
Özkaynak (Ana Ort.)	6,941	12,782	21,412	32,479	45,651
Net Faiz Gelirleri	2,863	6,735	10,234	15,105	17,070
Net Ücret ve Kom. Gelirleri	71	158	453	514	426
Ticari K/Z Net	509	801	1,698	-2,075	-478
Faaliyet Giderleri	2,275	3,644	5,229	3,040	7,737
Karşılık Öncesi K/Z	3,504	7,797	12,635	14,439	20,105
Vergi Öncesi K/Z	1,458	5,141	9,292	13,679	14,822
Net K/Z (Ana Ortaklık)	1,089	4,055	7,041	10,135	11,383

Finansal Rasyolar

%	2021/12	2022/12	2023/12	2024/12	2025/12
Kredi Büyümesi	62.7	23.0	63.0	29.9	42.2
Sektör Ort.	45.0	50.0	49.9	35.6	40.3
Mevduat Büyümesi					
Sektör Ort.	54.4	56.9	67.1	25.6	38.5
Net Faiz Marjı	4.6	7.5	7.8	8.1	6.7
Sektör Ort.	81.9	493.2	43.3	-0.8	43.1
Gider/Gelir Oranı	7.6	6.6	9.4	15.9	19.8
Sektör Ort.	42.6	26.5	46.2	100.6	52.1
Faaliyet Gideri / Ortalama Aktifler	0.4	0.5	0.8	1.1	1.2
Sektör Ort.	1.7	2.2	2.9	3.3	3.2
Takip. Krediler Oranı	3.1	2.8	2.9	2.2	2.4
Sektör Ort.	3.8	2.5	1.9	1.9	2.9
T. Kredi Karşı. Oranı	53.9	92.0	78.0	87.5	74.1
Sektör Ort.	0.69	0.76	0.74	0.67	0.63
Brüt Risk Maliyeti	3.5	3.4	2.7	0.3	2.0
Sektör Ort.	5.7	14.4	15.0	1.1	2.1
Sermaye Yeterlilik Oranı	20.8	22.4	26.2	26.9	25.7
Sektör Ort.	18.6	20.9	21.1	20.3	19.7
Aktif Büyümesi	63.4	37.4	53.0	30.7	41.3
Sektör Ort.	54.9	52.4	61.9	34.0	36.2
Özkaynak Büyümesi	13.7	84.2	67.5	51.7	40.6
Sektör Ort.	19.9	97.2	53.6	29.0	39.5
Özsermaye Karlılığı	16.7	41.1	41.2	37.6	29.1
Sektör Ort.	14.2	42.2	34.9	21.0	24.0
Aktif Karlılığı	1.6	4.1	4.8	5.0	4.1
Sektör Ort.	1.3	3.9	3.4	2.1	2.5
Temettü Verimi	1.5				
Sektör Ort.	1.1	0.6	2.4	1.6	1.1

Finansal Analiz

Çeyreklik net kar 2.1 milyar TL düzeyinde gerçekleşti. (Geçen yıl aynı dönem 3.1 milyar TL düzeyinde gerçekleşti.)

Çeyreklik net kar bir önceki çeyreğe göre %25.4 azalış kaydetti.

Çeyreklik net faiz gelirleri 5.1 milyar TL düzeyinde gerçekleşti. (Geçen yıl aynı dönem 4.0 milyar TL)

Son çeyrekte net faiz gelirlerinin bir önceki çeyreğe göre %13.7 yükseliş kaydettiği gözlenirken, şirketin 12A25 net faiz gelirleri bir önceki yılın aynı dönemine göre %13.0 yükselişle 17.1 milyar TL düzeyinde gerçekleşmiştir.

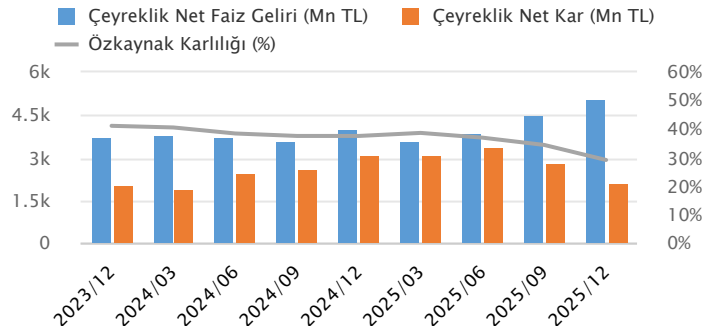
Çeyreklik net ücret ve komisyon gelirleri 124.5 milyon TL düzeyinde gerçekleşti. (Geçen yıl aynı dönem 101.3 milyon TL)

Son çeyrekte net ücret ve komisyon gelirlerinin bir önceki çeyreğe göre %11.1 düşüş kaydettiği gözlenirken, şirketin dönemsel net ücret ve komisyon gelirleri bir önceki yılın aynı dönemine göre %17.0 yükselişle 426.4 milyon TL düzeyinde gerçekleşmiştir.

Şirketin son dönem yıllık özsermaye karlılığı %29.1 düzeyinde gerçekleşmiştir. (Geçen yıl aynı dönem %37.6 düzeyindeydi.)

Şirketin özkaynakları son bir yıllık dönemde %40.6 yükselişle 45.7 milyar TL olarak gerçekleşmiştir.

Mevduatların % düzeyinde gözlenirken, kredilerin %42.2 yükseldiği dikkat çekmekte.



Özet Bilanço (Mn TL)	2022/12	2023/12	2024/12	2025/12	Yıl. Değ. (%)	Dikey (%)
Finansal Varlıklar	23,336	27,152	35,271	55,442	57.2	17.0
Nakit ve TCMB	9,887	15,125	12,476	23,953	92.0	7.3
Bankalar	1,372	4,766	7,676	8,442	10.0	2.6
Para Piyasalarından Alacaklar	5,718	7,417	1,924	9,815	410.2	3.0
Menkul Değerler Portföyü	23,880	28,987	43,956	56,981	29.6	17.4
Krediler	79,894	129,685	166,000	234,731	41.4	71.9
Beklenen Zarar Karşılıkları (-)	5,499	8,228	8,047	10,614	31.9	3.2
Takipteki Krediler	2,327	3,939	3,673	5,710	55.5	1.7
Ortaklık Yatırımları	3,483	6,502	9,421	12,793	35.8	3.9
Maddi Duran Varlıklar	197	450	573	697	21.8	0.2
Toplam Varlıklar	115,575	176,884	231,260	326,657	41.3	100.0
Mevduat	0	0	0	0	a.d.	0.0
Para Piyasalarına Borçlar	70,814	106,851	124,001	193,618	56.1	59.3
Alınan Krediler	1,443	2,481	3,281	6,033	83.9	1.8
İhraç Edilen Menkul Değerler	21,048	32,227	51,562	60,594	17.5	18.5
Toplam Yükümlülükler	102,793	155,472	198,782	281,006	41.4	86.0
Özkaynaklar	12,782	21,412	32,479	45,651	40.6	14.0
Ödenmiş Sermaye	2,800	2,800	2,800	2,800	0.0	0.9
Geri Alınmış Paylar (-)	944	3,285	4,126	5,197	25.9	1.6
Kar Yedekleri	3,972	8,012	15,054	25,154	67.1	7.7
Net Dönem Karı veya Zararı	4,055.03	7,041.48	10,134.60	11,382.79	12.3	3.5
Toplam Kaynaklar	115,575	176,884	231,260	326,657	41.3	100.0
Özet Gelir Tablosu (Mn TL)	2022/12	2023/12	2024/12	2025/12	Yıl. Değ. (%)	Dikey (%)
Faiz Gelirleri	10,103	17,983	28,643	34,913	21.9	204.5
Faiz Giderleri	3,368	7,748	13,538	17,842	31.8	104.5
Net Faiz Gelirleri	6,735	10,234	15,105	17,070	13.0	100.0
Net Ücret ve Komisyon Gelirleri	158	453	514	426	-17.0	2.5
Net Ticari Kar/Zarar	801	1,698	-2,075	-478	-77.0	-2.8
Diğer Faaliyet Gelirleri	93	236	888	3,077	246.4	18.0
Faaliyet Giderleri (-)	505	1,160	2,147	3,368	56.9	19.7
Karşılık Öncesi Kâr/Zarar	7,797	12,635	14,439	20,105	39.2	117.8
Beklenen Zarar Karşılıkları Giderleri (-)	2,565	3,199	564	4,280	659.4	25.1
Diğer Karşılıklar Giderleri (-)	574	870	330	90	-72.7	0.5
Vergi Öncesi Kâr/Zarar	5,141	9,292	13,679	14,822	8.4	86.8
Vergi (-)	1,086	2,251	3,544	3,439	-3.0	20.1
Dönem Net Kârı veya Zararı	4,055	7,041	10,135	11,383	12.3	66.7

Finansal Rasyolar (Son 12 Aylık)	2022/12	2023/12	2024/12	2025/12
Büyüme Oranları				
Kredi	23.0	63.0	29.9	42.2
Mevduat				
Aktifler	37.4	53.0	30.7	41.3
Özkaynaklar	84.2	67.5	51.7	40.6
Aktif Kalitesi				
Takipteki Krediler Oranı	2.8	2.9	2.2	2.4
Aşama 2 Krediler Oranı	2.1	1.1	0.0	0.0
Takipteki Krediler Karşılık Oranı	91.97	78.00	87.54	74.14
Toplam Karşılık Oranı	6.8	6.3	4.8	4.5
Net Kredi Riski Maliyeti	7.4	6.7	5.1	4.7
Karlılık Oranları				
Net Faiz Marjı	7.5	7.8	8.1	6.7
Gider/Gelir Oranı	6.56	9.36	15.85	19.79
Faaliyet Gideri / Ort. Aktifleri	0.51	0.79	1.05	1.21
Ort. Özsermaye Kârlılığı	41.1	41.2	37.6	29.1
Ort. Aktif Kârlılığı	4.1	4.8	5.0	4.1
Sermaye Yeterlilik Oranları				
Sermaye Yeterlilik Oranı	22.4	26.2	26.9	25.7
Çekirdek Sermaye Oranı	16.5	19.5	19.3	19.1
Kaldıraç	9.04	8.26	7.12	7.16
Likidite Oranları				
Kredi / Mevduat				
TL Kredi / TL Mevduat	∞	∞	∞	∞
YP Kredi / YP Mevduat	∞	∞	∞	∞

Sektör Analizi

Hisse Kodu	Hisse Fiyatı	PD (Mn TL)	PD (Mn USD)	Özkaynak (Mn TL)	Toplam Aktif (Mn TL)	Değerleme Oranları (%)		Karlılık Oranları (%)			
						F / K	PD / DD	Net Faiz Marjı	Özsermaye Büyümesi	Aktif Büyümesi	Özkaynak Karlılığı
TSKB	14.14	39,592	909	45,651	326,657	3.48	0.87	6.70	40.56	41.25	29.14
AKBNK	91.15	473,980	10,880	310,158	3,336,007	8.28	1.53	3.79	29.05	32.61	20.80
ISCTR	18.15	453,749	10,416	427,630	4,624,880	6.73	1.06	2.76	34.33	39.15	18.08
YKBNK	42.62	360,013	8,264	255,605	3,171,616	7.65	1.41	5.87	32.57	33.23	21.00
GARAN	163.30	685,860	15,744	444,370	3,820,942	6.20	1.54	5.74	34.69	46.53	28.57
HALKB	48.00	344,869	7,917			17.03	1.74				
VAKBN	41.10	407,544	9,355	322,381	5,388,290	5.82	1.26	3.45	47.08	33.99	25.87
SKBNK	10.56	26,400	606			15.68	2.18				
ALBRK	9.71	24,275	557			2.12	1.16				
QNBTR	287.50	1,581,250	36,298	172,876	1,837,281	33.07	9.15	6.49	45.27	21.52	32.76
KLNMA	9.60	96,000	2,204	33,625	203,601	10.65	2.86	9.31	68.15	32.56	33.61
ICBCT	14.78	12,711	292				4.19				
Banka						7.89	1.41	4.12		35.40	

Sektör Analizi tablosunda yer alan şirketler halka açık piyasa değerlerine göre sıralanmış ve bu sıralamaya göre ilk 20 şirket gösterilmiştir.

Teknik Seviyeler Son Kapanış 14.14 TL	Değer (TL)	Uzaklık
1.Destek	13.74	-2.8%
2.Destek	13.35	-5.6%
PİVOT	13.97	-1.2%
1.Direnç	14.36	1.6%
2.Direnç	14.59	3.2%

Ortalama İşlem Hacmi	Değer (Mn TL)	Son Gün Hacim Ortalamasının
Son Gün	374	
Son 1 Hafta	553	-32.3% altında
Son 1 Ay	653	-42.7% altında
Son 3 Ay	439	-14.8% altında
Son 1 Yıl	358	4.5% üstünde

Fibonacci Düzeltme Seviyeleri	Fibo Seviyesi (TL)	Kapanışın Fibo Seviyesine Uzaklığı
0.00%	14.24	-0.70%
23.60%	13.53	4.51%
38.20%	13.09	8.02%
50.00%	12.74	10.99%
61.80%	12.39	14.12%
78.60%	11.88	19.02%
100.00%	11.24	25.80%

Hareketli Ortalama	Değer (TL)	Yönü	Son Sinyal	Son Sinyal Tarihi	Son Sinyal Fiyatı	Son Kapanış Durum
5 Günlük Ort.	13.52	YUKARI	ALİŞ	09.02.26	13.36	4.6%
20 Günlük Ort.	13.45	YUKARI	ALİŞ	09.02.26	13.37	5.1%
50 Günlük Ort.	13.17	YUKARI	ALİŞ	09.02.26	13.18	7.4%
100 Günlük Ort.	12.94	YUKARI	ALİŞ	09.02.26	13.05	9.3%
200 günlük Ort.	12.80	YUKARI	ALİŞ	02.01.26	12.68	10.4%

Teknik Göstergeler	Değer	Yön	Son Gün Sinyal Var mı?	Yorum
RSI	61.45	YUKARI		
MOM	100.57	YUKARI	ALİŞ	Alış sinyali gözleniyor.
MACD	0.14	YUKARI	ALİŞ	Alış sinyali gözleniyor.
CCI	126.88	YUKARI		
ADX	21.24	YUKARI		

Trend Yönü	Trend Gücü	*TTS	Sinyal	Trend Değiş. Tarihi	Değ. Fiyat
YUKARI	+ 3 (ORTA)	13.11		12.02.26	13.30

Bu aşamada mevcut trendin yönünü YUKARI, trendin gücünü de + 3 (ORTA) olarak değerlendirmekteyiz. Bu bağlamda 13.11 trend takip seviyesi üzerinde kalınabildiği sürece yukarı yönlü trendin korunma eğiliminde olmasını beklemekteyiz. Olası yeni bir trend değişikliği için 13.11 trend takip seviyesinin yakından takip edilmesini önermekteyiz. Gün içinde olası geri çekilmelerde destek olarak sırasıyla 13.74 ve 13.35 seviyeleri, direnç olarak da 14.36 ve 14.59 yakından takip edilebilir.

*TTS : Trend Takip Seviyesi



Şirketten Haberler

TSKB	04.02.2026 15:55 Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş. 2026 Yıl Sonu Beklentileri Haberin Devamı
	04.02.2026 10:38 Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş., Best Brands Grup Enerji Yatırım A.Ş. Best Brands Grup Enerji Yatırım A.Ş. Fiyat Tespit Raporuna İlişkin Analist Raporu Haberin Devamı
TSKB	03.02.2026 18:34 Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş. 31 Aralık 2025 Finansal Sonuçları ve 2026 Beklentilerine İlişkin Sunum Haberin Devamı
	03.02.2026 18:32 Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş., Yatırım Finansman Menkul Değerler A.Ş. Yatırım Finansman Menkul Değerler A.Ş. Özel Durum Açıklaması Haberin Devamı
TSKB	03.02.2026 18:22 Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş. TSKB 31 Aralık 2025 Konsolide Sorumluluk Beyanı Haberin Devamı
TSKB	03.02.2026 18:22 Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş. Banka Finansal Rapor Haberin Devamı
TSKB	03.02.2026 18:22 Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş. TSKB 31 Aralık 2025 Konsolide Olmayan Sorumluluk Beyanı Haberin Devamı
TSKB	03.02.2026 18:21 Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş. Banka Finansal Rapor Haberin Devamı
TSKB	29.01.2026 10:32 Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş. Fitch Ratings Derecelendirme Notları Hakkında Haberin Devamı
	28.01.2026 08:54 Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş., Akhan Un Fabrikası Ve Tarım Ürünleri Gıda Sanayi Ticaret A.Ş. Akhan Un Fabrikası ve Tarım Ürünleri Gıda Sanayi Tic. A.Ş. Fiyat Tespit Raporuna İlişkin Analist Raporu Haberin Devamı
	28.01.2026 08:52 Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş., Netcad Yazılım A.Ş. Netcad Yazılım A.Ş. Fiyat Tespit Raporuna İlişkin Analist Raporu Haberin Devamı
TSKB	13.01.2026 15:47 Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş. Üçay Mühendislik Enerji ve İklimlendirme Teknolojileri A.Ş. Fiyat Tespit Raporuna İlişkin Analist Raporu (Halka Arza Aracılık Eden Kuruluş Dışında Farklı bir Kuruluş Tarafından Hazırlanan) Haberin Devamı

VAKIF YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Akat Mah. Ebulula Mardin Cad. No:18 Park Maya Sitesi F-2/A Blok Beşiktaş 34335 İSTANBUL

Genel Müdürlük Telefon : 0 212 352 35 77

Müşteri Hizmetleri : 0 850 222 7772

www.vakifyatirim.com.tr www.vakiffx.com www.vkyanaliz.comE-Posta : musterihizmetleri@vakifyatirim.com.tr**Yasal Uyarı**

Burada yer alan yatırım bilgi, yorum ve tavsiyeleri yatırım danışmanlığı kapsamında değildir. Yatırım danışmanlığı hizmeti; aracı kurumlar, portföy yönetim şirketleri, mevduat kabul etmeyen bankalar ile müşteri arasında imzalanacak yatırım danışmanlığı sözleşmesi çerçevesinde kişilerin risk ve getiri tercihleri dikkate alınarak kişiye özel olarak sunulmaktadır. Burada yer alan yorum ve tavsiyeler ise genel niteliktedir, yorum ve tavsiyede bulunanların kişisel görüşlerine dayanmaktadır. Bu görüşler mali durumunuz ile risk ve getiri tercihlerinize uygun olmayabilir ve hiçbir şekilde alış veya satış yapılması yönünde yönlendirme olarak değerlendirilmemelidir. Vakıf Yatırım, bu bilgilerin doğru, eksiksiz ve değişmez olduğunu garanti etmemektedir. Bu nedenle, bu bültenden elde edilen bilgilere dayanarak hareket etmeden önce, bilgilerin doğruluğunu teyit etmeniz gerekmektedir ve sadece burada yer alan bilgilere dayanarak yatırım kararı verilmesi beklentilerinize uygun sonuçlar doğurmayabilir. Rapor'da yer alan tüm veriler, Financial Information News Network (FINNET Elektronik Yayıncılık Data İletişim San. Tic. Ltd. Sti.) sağlayıcısından elde edilmiştir.

Bu bülten sadece genel bilgilendirme amacı ile hazırlanmıştır. Bültende kullanılan bilgilerden, kaynaklardaki hata ve eksikliklerden ve bilgilerin kullanılması sonucunda yatırımcıların uğrayabilecekleri doğrudan ve/veya dolaylı zararlardan, kar yoksunluğundan, manevi zararlardan ve üçüncü kişilerin uğrayabileceği zararlardan dolayı Vakıf Yatırım hiçbir şekilde sorumlu tutulamaz.

Buradaki içeriğin hiçbir bölümü Vakıf Yatırım'ın yazılı izni olmadan değiştirilmez, kopyalanamaz ve alıntı yapılamaz. İçerik tamamen ya da kısmen yalnızca Vakıf Yatırım tarafından ya da Vakıf Yatırım'ın yazılı izni ile kullanılabilir.