

Ufuk Yatırım / UFUK

Sektör	Yatırım Şirketleri
Kayıtlı Sermaye (Mn TL)	0
Ödenmiş Sermaye (Mn TL)	47
BİST Pazarı	Ana Pazar
Dahil Olduğu Ulusal Endeksler	-
Endeks Ağırlığı (XU100)	-
Halka Arz Tarihi	09/11/2006
Halka Açıklık Oranı	40.0%
Fiili Dolaşım Oranı	37.0%

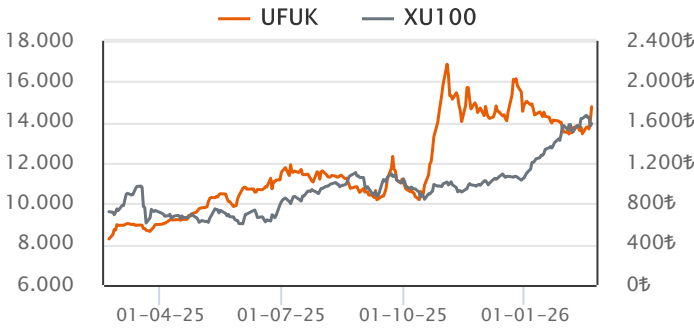
Ortaklık Yapısı

Ortak Adı	Pay (%)	Pay Tutarı (Mn TL)
LYDIA HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ	62.96	29.49
DİĞER	37.04	17.35

Piyasa Değeri (PD)

	2022/12	2023/12	2024/12	2025/12	Son Veri
Fiyat (TL)	76.20	89.30	580.00	1,768.00	1,752.00
Fiyat (USD)	4.08	3.04	16.47	41.25	40.10
Piyasa Değeri (Mn TL)	3,570	4,183	27,171	82,825	82,076
Piyasa Değeri (Mn USD)	191	142	771	1,932	1,879
Ort. İşlem Hacim (Son 3 Ay)					51

Hisse Performansı



Performans	Günlük	Haftalık	1Ay	Yılbaşı	12Ay
Mutlak %	9.23	17.90	8.75	-0.90	280.04
Rölatif %	8.21	19.99	-0.05	-19.91	167.49

Değerleme Oranları

Çarpanlar	2022/12	2023/12	2024/12	2025/12	Son Veri
Firma Değeri/Satışlar	34.59				
Sektör Ort.	2.57	2.11	4.27		
Firma Değeri/FAVÖK	50.16				
Sektör Ort.	8.16	8.02	25.41		
Fiyat/Kazanç				162.52	161.05
Sektör Ort.	12.78	21.39	19.42	31.92	31.42
PD/DD	1.51	2.43	13.99	33.79	33.48
Sektör Ort.	2.03	1.94	1.59	1.50	1.91
Hisse Başına Kar (TL)				10.88	10.88

Özet Finansal Bilgiler

Mn TL	2021/12	2022/12	2023/12	2024/12	2025/12
Dönen Varlıklar	57	132	511	141	122
Duran Varlıklar	905	2,952	1,229	1,831	2,665
Toplam Aktifler	962	3,084	1,739	1,972	2,787
Özkaynak (Ana Ortaklık)	650	2,367	1,724	1,942	2,451
Net Borç	0	-1	0	-92	-88
Net Satış Gelirleri	29	103	0	0	0
Brüt Kâr	21	83	0	0	0
FAVÖK	18	71	-22	-76	-11
Net K/Z (Ana Ortaklık)	299	-29	-603	-315	510

Finansal Rasyolar

%	[DonemKaydır]	[DonemKaydır]	[DonemKaydır]	[DonemKaydır]	[DonemKaydır]
Net Satışlar Büyüme	66.3	258.2			
Sektör Ort.	52.4	182.1	2,372.9	144.6	
FAVÖK Değ.	147.9	293.2			
Sektör Ort.	100.6	452.4	69.1	-14.1	
Net Kâr/Zarar Değ.	1,008.3				
Sektör Ort.	386.5	591.6	42.6	56.0	
Brüt Kar Marjı	73.4	80.1			
Sektör Ort.	39.5	35.8	38	27.4	
FAVÖK Marjı	62.8	69.0			
Sektör Ort.	24.7	26155.7	148.9	-39	
Net Kâr/Zarar Marjı	1,037.4	-28.4			
Sektör Ort.	332.5	-231010.4	-8984.1	1547.6	
Toplam Borçlar Değ.	84.8	130.0	-97.9	96.5	
Sektör Ort.	48.5	175.3	35.1	77.5	
Net Borç Değ.					
Sektör Ort.	6,202.5	136.7	173.1	596.3	
Net Borç/FAVÖK	0.0	0.0			
Sektör Ort.	4.9	26.0	74.0	1.2	
Aktif Büyümesi	65.5	220.6	-43.6	13.4	
Sektör Ort.	47.4	211.4	54.6	45.8	
Özkaynak Büyüme	57.7	264.0	-27.2	12.6	
Sektör Ort.	49.7	297.6	118.3	63.3	
Özkaynak Kârlılığı	56.2	-1.9	-29.5	-17.2	
Sektör Ort.	21.6	26.3	3.2	10.1	
Aktif Kârlılığı	38.7	-1.4	-25.0	-17.0	
Sektör Ort.	11.8	14.9	5.3	4.7	
Temettü Verimi					
Sektör Ort.	1.3	0.5	0.6	2.2	
Dönem Kaydır	2021/12	2022/12	2023/12	2024/12	

Finansal Analiz

Çeyreklik net kar 107.4 milyon TL düzeyinde gerçekleşti. (Geçen yıl aynı dönem -363.9 TL net zarar.)

Şirketin son çeyrekte çeyreklik olarak zarardan kara geçtiği dikkat çekmekte.

Çeyreklik net satışlar 0.0 TL düzeyinde gerçekleşti. (Geçen yıl aynı dönem 0.0 TL)

Son çeyrek net satışlar 0.0 TL düzeyinde gerçekleşirken şirketin 12A25 net satışları bir önceki yılın aynı dönemine göre %0.0 TL düzeyinde gerçekleşmiştir.

Çeyreklik FAVÖK marjı bir önceki çeyreğe göre değişmedi.

Çeyreklik FAVÖK -3.1 milyon TL olurken çeyreklik FAVÖK marjı % düzeyinde gerçekleşti. (Önceki çeyrek hesaplanamazken geçen yıl aynı çeyrek hesaplanamamıştır.)

Şirketin net nakit pozisyonu bulunmaktadır.

Son çeyrekte toplam borç içerisinde finansal borçların payı değişmemiştir. Önceki çeyrek hesaplanamamış olan finansal borç toplam borç oranı, cari dönemde de hesaplanamamıştır.

Çeyreklik FAVÖK (Mn TL)

Özet Bilanço (Mn TL)	2022/12	2023/12	2024/12	2025/12	Yıl. Değ. (%)	Dikey (%)
Dönen Varlıklar	132	511	141	122	-13.1	4.4
Nakit ve Nakit Benzerleri	0	0	92	0	-100.0	0.0
Finansal Yatırımlar	0	0	0	88	a.d.	3.1
Ticari Alacaklar	116	139	0	0	a.d.	0.0
Stoklar	0	0	0	0	a.d.	0.0
Duran Varlıklar	2,952	1,229	1,831	2,665	45.5	95.6
Ticari Alacaklar	0	0	0	0	a.d.	0.0
Finansal Yatırımlar	2,492	561	0	0	a.d.	0.0
Maddi Duran Varlıklar	0	0	0	0	a.d.	0.0
Maddi Olmayan Duran Varlıklar	0	0	0	0	a.d.	0.0
Toplam Varlıklar (Aktifler)	3,084	1,739	1,972	2,787	41.4	100.0
Kısa Vadeli Yükümlülükler	7	14	2	1	-35.5	0.0
Kısa Vadeli Borçlanmalar	0	0	0	0	a.d.	0.0
Uzun Vadeli Borçlanmaların Kısa Vadeli Kısım.	0	0	0	0	a.d.	0.0
Ticari Borçlar	1	3	0	0	-99.8	0.0
Uzun Vadeli Yükümlülükler	709	2	28	335	1,080.8	12.0
Finansal Borçlar	0	0	0	0	a.d.	0.0
Ticari Borçlar	0	0	0	0	a.d.	0.0
Toplam Yükümlülükler	716	15	30	336	1,012.4	12.1
Özkaynaklar	2,367	1,724	1,942	2,451	26.2	87.9
Ödenmiş Sermaye	47	47	47	47	0.0	1.7
Geri Alınmış Paylar (-)	3	5	6	6	0.0	0.2
Geçmiş Yıllar Karları veya Zararları	994	1,396	812	536	-34.0	19.2
Net Dönem Karı veya Zararı	-29	-603	-315	510	a.d.	18.3
Toplam Kaynaklar	3,084	1,739	1,972	2,787	41.4	100.0
Özet Gelir Tablosu (Mn TL)	2022/12	2023/12	2024/12	2025/12	Yıl. Değ. (%)	Dikey (%)
Net Satışlar	103	0	0	0	a.d.	
Satışların Maliyeti	21	0	0	0	a.d.	
Brüt Kâr (Zarar)	83	0	0	0	a.d.	
Faaliyet Giderleri (-)	12	22	76	11	-85.1	
Net Esas Faaliyet Kârı (Zararı)	71	-22	-76	-11	-85.1	
FAVÖK	71	-22	-76	-11	-85.1	
Esas Faaliyetlerden Gelir/Gider (Net)	410	-731	22	-7	a.d.	
Özkaynak Yön. Değer. Yatırımlardan Kar	0	0	0	0	a.d.	
Yatırım Faaliyetlerden Gelir/Gider (Net)	72	57	31	834	2,590.3	
Net Finansman Gelir/Gider	-562	-469	-293	0	a.d.	
Finansman Öncesi Faaliyet Kârı (Zararı)	554	-696	-23	816	a.d.	
Finansman Gelirleri	11	1	12	35	193.7	
Finansman Giderleri (-)	191	282	1	0	-77.8	
Parasal Kazanç/ Kayıp	-382	-187	-303	-35	-88.5	
Vergi Öncesi Kâr/Zarar	-8	-1,165	-316	816	a.d.	
Dönem Net Kârı veya Zararı	-29	-603	-315	510	a.d.	
Özet Nakit Akışı Tablosu (Mn TL)	2022/12	2023/12	2024/12	2025/12	Yıl. Değ. (%)	
İşletme Faaliy. Kaynaklanan Net Akışları	-90	-459	-39	-97	148.6	
Ticari Alacaklardaki Değişim	-68	-44	126	0	a.d.	
Stoklardaki Azalışlar (Artışlar) İle İlgili Düzelt.	0	0	0	0	a.d.	
Ticari Borçlardaki Artış (Azalış) ile İlgili Düzelt.	1	2	-3	0	a.d.	
Yatırım Faaliy. Kullanılan Nakit Akışları	18	864	131	0	a.d.	
Duran Varlık Alımından Kaynak. Nakit Çıkışları	0	0	0	0	60.0	
Duran Varlık Satışından Kaynak. Nakit Girişleri	0	0	0	0	a.d.	
Alınan Temettüler	0	0	0	0	a.d.	
Finansman Faaliy. Kaynaklanan Nakit Akışları	72	-405	0	27	a.d.	
Borçlanmadan Kaynaklanan Nakit Girişler	0	0	0	0	a.d.	
Borç Ödemelerine İlişkin Nakit Çıkışları	0	0	0	0	a.d.	
Ödenen Temettüler	0	0	0	0	a.d.	
Nakit ve Nakit Benzer. Net Artış/Azalış	-1	0	92	-70	a.d.	

Finansal Rasyolar (Son 12 Aylık)	2022/12	2023/12	2024/12	2025/12
Likidite Oranları				
Cari Oran	18.3	37.2	76.0	102.5
Nakit Oran	8.4	2.8	4,953.8	7,342.8
Likit Oran	18.2	30.3	55.1	74.0
Faaliyet Oranları				
Alacak Devir Hızı	291.2			
Stok Devir Hızı				
Borç Devir Hızı	11.0			
Net Nakit Döngüsü (Gün)	280.1			
Karlılık Oranları				
Brüt Kar Marjı	80.1			
FVÖK Marjı	166.8			
FAVÖK Marjı	69.0			
Vergi Öncesi Kar Marjı	-8.1			
Efektif Vergi Oranı	-249.7	26.9	-27.3	37.6
Net Kar Marjı	-28.4			
Özsermaye Karlılığı	-1.9	-29.5	-17.2	23.2
Aktif Karlılık	-1.4	-25.0	-17.0	21.4
Finansal Yapı				
Toplam Borç / Özsermaye	30.3	0.9	1.6	13.7
Toplam Borç / Aktif	23.2	0.9	1.5	12.1
Finansal Borçlar / Toplam Borçlar				
Faiz Karşılama Oranı	0.0	-4.1	-270.0	3,147.5
Yabancı Para Net Pozisyonu (Mn TL)	-232.0	144.2		
Yabancı Para Net Pozisyonu / FAVÖK	-326.1	-648.7	-90.4	0.0
Net Borç (Mn TL)	-0.6	-0.4	-91.7	-87.6
Net Borç / FAVÖK	0.0			

Sektör Analizi

Hisse Kodu	Hisse Fiyatı	PD (Mn TL)	PD (Mn USD)	Özkaynak (Mn TL)	Toplam Aktif (Mn TL)	Değerleme Oranları (%)				Karlılık Oranları (%)			
						FD / Satışlar	FD / FAVÖK	F/K	PD / DD	Net Kar / Zarar Marjı	Net Borç / FAVÖK	Aktif Büyümesi	Özkaynak Karlılığı
UFUK	1,752.00	82,076	1,879	2,451	2,787			161.05	33.48			41.36	23.20
RALYH	149.20	49,684	1,137			16.14	119.56	31.56	9.44	27.53	7.32	124.99	
BRYAT	2,432.00	68,400	1,566			759.93		33.64	2.31	1,309.79		13.69	
ECZYT	305.50	32,078	734					41.72	1.24			18.15	
DUNYH	124.00	4,555	104			64.06		8.97	4.22	1,717.29		673.56	
EUHOL	14.30	2,145	49						1.57			429.17	
METRO	5.20	2,808	64						0.63			7.56	
OSTIM	3.03	1,788	41			8.92		8.02	0.73	-16.26		46.35	
MMCAS	95.00	1,267	29			112.21	209.45	255.43	657.59	-14.88	-0.65	14.58	
KERVN	2.45	1,442	33			1,715.45			0.84	-105,162.88		31.06	
Yatırım Şirketleri						107.58		31.42	1.91	113.76		30.51	6.13

Sektör Analizi tablosunda yer alan şirketler halka açık piyasa değerlerine göre sıralanmış ve bu sıralamaya göre ilk 20 şirket gösterilmiştir.

Teknik Seviyeler Son Kapanış 1,752.00 TL	Değer (TL)	Uzaklık
1.Destek	1,597.33	-8.8%
2.Destek	1,442.67	-17.7%
PİVOT	1,678.67	-4.2%
1.Direnç	1,833.33	4.6%
2.Direnç	1,914.67	9.3%

Ortalama İşlem Hacmi	Değer (Mn TL)	Son Gün Hacim Ortalamasının
Son Gün	344	
Son 1 Hafta	113	203.4% üstünde
Son 1 Ay	41	738.5% üstünde
Son 3 Ay	51	575.7% üstünde
Son 1 Yıl	44	689.7% üstünde

Fibonacci Düzeltme Seviyeleri	Fibo Seviyesi (TL)	Kapanışın Fibo Seviyesine Uzaklığı
0.00%	2,300.00	-23.83%
23.60%	1,954.97	-10.38%
38.20%	1,741.52	0.60%
50.00%	1,569.00	11.66%
61.80%	1,396.48	25.46%
78.60%	1,150.87	52.23%
100.00%	838.00	109.07%

Hareketli Ortalama	Değer (TL)	Yönü	Son Sinyal	Son Sinyal Tarihi	Son Sinyal Fiyatı	Son Kapanış Durum
5 Günlük Ort.	1,598.60	YUKARI	ALİŞ	19.02.26	1.00	9.6%
20 Günlük Ort.	1,553.75	YUKARI	ALİŞ	19.02.26	1.00	12.8%
50 Günlük Ort.	1,664.64	YUKARI	ALİŞ	19.02.26	1.00	5.2%
100 Günlük Ort.	1,593.54	YUKARI	ALİŞ	16.02.26	1.00	9.9%
200 günlük Ort.	1,292.48	YUKARI	ALİŞ	20.02.26		35.6%

Teknik Göstergeler	Değer	Yön	Son Gün Sinyal Var mı?	Yorum
RSI	63.77	YUKARI		
MOM	112.31	YUKARI		AŞIRI ALIM
MACD	-9.54	YUKARI		0 Referans çizgisi altında.
CCI	354.42	YUKARI		
ADX	13.11	YUKARI		

Trend Yönü	Trend Gücü	*TTS	Sinyal	Trend Değiş. Tarihi	Değ. Fiyat
YUKARI	+ 5 (ÇOK GÜÇLÜ)	1,423.60	ALİŞ	19.02.26	1,450.20

Son kapanış itibari ile YUKARI yönlü trend değişikliği yaşandığı dikkat çekmekte. Bu aşamada mevcut trendin yönünü YUKARI, trendin gücünü de + 5 (ÇOK GÜÇLÜ) olarak değerlendirmekteyiz. Bu bağlamda 1,423.60 trend takip seviyesi üzerinde kalınabildiği sürece yukarı yönlü trendin korunma eğiliminde olmasını beklemekteyiz. Olası yeni bir trend değişikliği için 1,423.60 trend takip seviyesinin yakından takip edilmesini önermekteyiz. Gün içinde olası geri çekilmelerde destek olarak sırasıyla 1,597.33 ve 1,442.67 seviyeleri, direnç olarak da 1,833.33 ve 1,914.67 yakından takip edilebilir.

*TTS : Trend Takip Seviyesi



Şirketten Haberler

UFUK	20.02.2026 10:00 Ufuk Yatırım Yönetim Ve Gayrimenkul A.Ş. UFUK.E işlem sırasında Pay Bazında Devre Kesici Uygulaması devreye girmiştir Haberin Devamı
UFUK	19.02.2026 14:40 Ufuk Yatırım Yönetim Ve Gayrimenkul A.Ş. UFUK.E işlem sırasında Pay Bazında Devre Kesici Uygulaması devreye girmiştir Haberin Devamı
UFUK	16.02.2026 18:23 Ufuk Yatırım Yönetim Ve Gayrimenkul A.Ş. Katılım Finansı İlkeleri Bilgi Formu Haberin Devamı
UFUK	13.02.2026 18:18 Ufuk Yatırım Yönetim Ve Gayrimenkul A.Ş. 2025 Yılı Sürdürülebilirlik İlkeleri Uyum Raporu Haberin Devamı
UFUK	13.02.2026 18:17 Ufuk Yatırım Yönetim Ve Gayrimenkul A.Ş. 2025 Yılı Kurumsal Yönetim Uyum Raporu Haberin Devamı
UFUK	13.02.2026 18:17 Ufuk Yatırım Yönetim Ve Gayrimenkul A.Ş. 2025 Yılı Kurumsal Yönetim Bilgi Formu Haberin Devamı
UFUK	13.02.2026 18:16 Ufuk Yatırım Yönetim Ve Gayrimenkul A.Ş. 31.12.2025 Finansal Raporlar Sorumluluk Beyanı Haberin Devamı
UFUK	13.02.2026 18:16 Ufuk Yatırım Yönetim Ve Gayrimenkul A.Ş. UFUK 31.12.2025 Faaliyet Raporu Haberin Devamı
UFUK	13.02.2026 18:16 Ufuk Yatırım Yönetim Ve Gayrimenkul A.Ş. 31.12.2025 Dönemine İlişkin Finansal Tablolar Haberin Devamı
UFUK	13.02.2026 18:15 Ufuk Yatırım Yönetim Ve Gayrimenkul A.Ş. 2025 Yılı Gayrimenkul Değerleme Raporu Haberin Devamı
UFUK	13.02.2026 13:15 Ufuk Yatırım Yönetim Ve Gayrimenkul A.Ş. UFUK.E işlem sırasında Pay Bazında Devre Kesici Uygulaması devreye girmiştir Haberin Devamı
UFUK	27.01.2026 10:00 Ufuk Yatırım Yönetim Ve Gayrimenkul A.Ş. UFUK.E işlem sırasında Pay Bazında Devre Kesici Uygulaması devreye girmiştir Haberin Devamı

VAKIF YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Akat Mah. Ebulula Mardin Cad. No:18 Park Maya Sitesi F-2/A Blok Beşiktaş 34335 İSTANBUL

Genel Müdürlük Telefon : 0 212 352 35 77

Müşteri Hizmetleri : 0 850 222 7772

www.vakifyatirim.com.tr www.vakiffx.com www.vkyanaliz.comE-Posta : musterihizmetleri@vakifyatirim.com.tr**Yasal Uyarı**

Burada yer alan yatırım bilgi, yorum ve tavsiyeleri yatırım danışmanlığı kapsamında değildir. Yatırım danışmanlığı hizmeti; aracı kurumlar, portföy yönetim şirketleri, mevduat kabul etmeyen bankalar ile müşteri arasında imzalanacak yatırım danışmanlığı sözleşmesi çerçevesinde kişilerin risk ve getiri tercihleri dikkate alınarak kişiye özel olarak sunulmaktadır. Burada yer alan yorum ve tavsiyeler ise genel niteliktedir, yorum ve tavsiyede bulunanların kişisel görüşlerine dayanmaktadır. Bu görüşler mali durumunuz ile risk ve getiri tercihlerinize uygun olmayabilir ve hiçbir şekilde alış veya satış yapılması yönünde yönlendirme olarak değerlendirilmemelidir. Vakıf Yatırım, bu bilgilerin doğru, eksiksiz ve değişmez olduğunu garanti etmemektedir. Bu nedenle, bu bültenen elde edilen bilgilere dayanarak hareket etmeden önce, bilgilerin doğruluğunu teyit etmeniz gerekmektedir ve sadece burada yer alan bilgilere dayanarak yatırım kararı verilmesi beklentilerinize uygun sonuçlar doğurmayabilir. Rapor'da yer alan tüm veriler, Financial Information News Network (FINNET Elektronik Yayıncılık Data İletişim San. Tic. Ltd. Sti.) sağlayıcısından elde edilmiştir.

Bu bülten sadece genel bilgilendirme amacı ile hazırlanmıştır. Bültende kullanılan bilgilerden, kaynaklardaki hata ve eksikliklerden ve bilgilerin kullanılması sonucunda yatırımcıların uğrayabilecekleri doğrudan ve/veya dolaylı zararlardan, kar yoksunluğundan, manevi zararlardan ve üçüncü kişilerin uğrayabileceği zararlardan dolayı Vakıf Yatırım hiçbir şekilde sorumlu tutulamaz.

Buradaki içeriğin hiçbir bölümü Vakıf Yatırım'ın yazılı izni olmadan değiştirilmez, kopyalanamaz ve alıntı yapılamaz. İçerik tamamen ya da kısmen yalnızca Vakıf Yatırım tarafından ya da Vakıf Yatırım'ın yazılı izni ile kullanılabilir.