

Ufuk Yatırım / UFUK

Sektör	Yatırım Şirketleri
Kayıtlı Sermaye (Mn TL)	0
Ödenmiş Sermaye (Mn TL)	47
BİST Pazarı	Ana Pazar
Dahil Olduğu Ulusal Endeksler	-
Endeks Ağırlığı (XU100)	-
Halka Arz Tarihi	09/11/2006
Halka Açıklık Oranı	40.0%
Fiili Dolaşım Oranı	36.3%

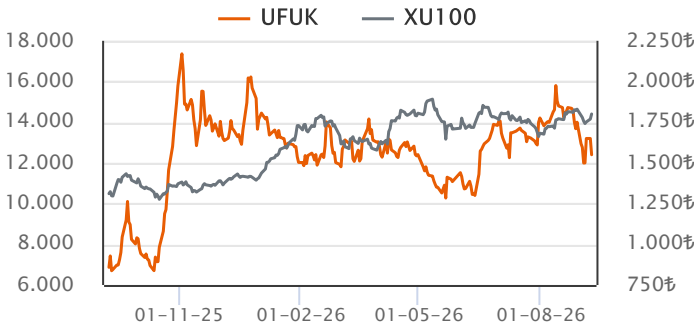
Ortaklık Yapısı

Ortak Adı	Pay (%)	Pay Tutarı (Mn TL)
LYDIA HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ	62.96	29.49
DİĞER	37.04	17.35

Piyasa Değeri (PD)

	2023/06	2024/06	2025/06	2026/06	Son Veri
Fiyat (TL)	70.95	460.00	1,033.00	1,756.00	1,550.00
Fiyat (USD)	2.75	14.01	25.99	37.72	32.06
Piyasa Değeri (Mn TL)	3,324	21,550	48,393	82,263	72,613
Piyasa Değeri (Mn USD)	129	656	1,218	1,767	1,502
Ort. İşlem Hacim (Son 3 Ay)					113

Hisse Performansı



Performans	Günlük	Haftalık	1Ay	Yılbaşı	12Ay
Mutlak %	-6.06	-2.82	-11.38	-12.33	75.64
Rölatif %	-7.71	-4.01	-15.23	-31.46	27.40

Değerleme Oranları

Çarpanlar	2023/06	2024/06	2025/06	2026/06	Son Veri
Firma Değeri/Satışlar	24.25	1,272.93			
Sektör Ort.	3.28	3.14	5.32	2.14	1.80
Firma Değeri/FAVÖK	37.73				
Sektör Ort.	8.58	11.31		19.19	15.82
Fiyat/Kazanç		2,117.42	191.42		
Sektör Ort.	8.88	20.30	17.14	21.04	30.77
PD/DD	4.17	12.50	22.69	28.68	25.31
Sektör Ort.	1.88	3.14	1.52	1.25	1.25
Hisse Başına Kar (TL)		0.22	5.40		

Özet Finansal Bilgiler

Mn TL	2022/06	2023/06	2024/06	2025/06	2026/06
Dönen Varlıklar	102	209	471	111	128
Duran Varlıklar	945	1,062	1,373	2,256	3,138
Toplam Aktifler	1,047	1,270	1,844	2,367	3,266
Özkaynak (Ana Ortaklık)	674	796	1,723	2,133	2,869
Net Borç	0	0	0	-78	-93
Net Satış Gelirleri	24	58	75	0	0
Brüt Kâr	20	45	55	0	0
FAVÖK	17	34	37	-7	-13
Net K/Z (Ana Ortaklık)	6	-649	-36	532	-18

Finansal Rasyolar

%	2022/06	2023/06	2024/06	2025/06	2026/06
Net Satışlar Büyüme	80.4	142.3	29.3		
Sektör Ort.	159.2	52.2	810.5	-25.7	249.6
FAVÖK Değ.	56.4	223.5			
Sektör Ort.	1,211.4	73.9	56.8	-26.2	-55.9
Net Kâr/Zarar Değ.					
Sektör Ort.	473.9	147.9	434.9	606.5	239.5
Brüt Kar Marjı	82.0	77.3	73.1		
Sektör Ort.	51.3	27.7	33.1	45.2	54.7
FAVÖK Marjı	71.1	58.7	49.1		
Sektör Ort.	45.2	784.4	352.9	-373	31.4
Net Kâr/Zarar Marjı	25.9	-1,124.8	-48.6		
Sektör Ort.	145.3	-45345.2	-464.4	-30609.7	215.9
Toplam Borçlar Değ.	113.3	26.8	-74.6	94.4	69.8
Sektör Ort.	55.8	88.7	40.9	873.1	61.5
Net Borç Değ.					
Sektör Ort.	88.1	52.8	23.5	91.3	27.2
Net Borç/FAVÖK	0.0	0.0			
Sektör Ort.	4.8	945.6	21.5	1.4	1.0
Aktif Büyümesi	130.5	21.3	45.1	28.4	38.0
Sektör Ort.	59.2	85.5	99.1	75.2	129.0
Özkaynak Büyüme	141.4	18.2	116.4	23.8	34.5
Sektör Ort.	57.8	112.2	109.6	74.9	166.2
Özkaynak Karlılığı	72.2	-93.2	0.8	13.1	-1.6
Sektör Ort.	21.1	33.5	35.7	10.4	21.1
Aktif Karlılığı	45.8	-59.1	0.7	12.0	-1.4
Sektör Ort.	15.4	8.1	15.0	2.6	12.2
Temettü Verimi					
Sektör Ort.	1.3	1.1	2.0	3.1	5.0

Finansal Analiz

Çeyreklik net zarar -6.7 milyon TL düzeyinde gerçekleşti. (Geçen yıl aynı dönem 555.8 TL net kar.)

Şirketin son çeyrekte çeyreklik zararını azalttığı dikkat çekmekte.

Çeyreklik net satışlar 0.0 TL düzeyinde gerçekleşti. (Geçen yıl aynı dönem 0.0 TL)

Son çeyrek net satışlar 0.0 TL düzeyinde gerçekleşirken şirketin 6A26 net satışları bir önceki yılın aynı dönemine göre %0.0 TL düzeyinde gerçekleşmiştir.

Çeyreklik FAVÖK marjı bir önceki çeyreğe göre değişmedi.

Çeyreklik FAVÖK -6.6 milyon TL olurken çeyreklik FAVÖK marjı % düzeyinde gerçekleşti. (Önceki çeyrek hesaplanamazken geçen yıl aynı çeyrek hesaplanamamıştır.)

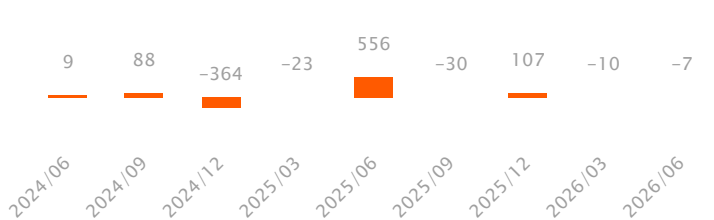
Şirketin net nakit pozisyonu bulunmaktadır.

Son çeyrekte toplam borç içerisinde finansal borçların payı değişmemiştir. Önceki çeyrek hesaplanamamış olan finansal borç toplam borç oranı, cari dönemde de hesaplanamamıştır.

Çeyreklik FAVÖK (Mn TL)



Çeyreklik Net Kar / Zarar (Mn TL)



Özet Bilanço (Mn TL)	2024/12	2025/12	2025/06	2026/06	Yıl. Değ. (%)	Dikey (%)
Dönen Varlıklar	141	144	111	128	15.4	3.9
Nakit ve Nakit Benzerleri	92	0	78	0	-99.8	0.0
Finansal Yatırımlar	0	103	0	93	a.d.	2.8
Ticari Alacaklar	0	0	0	0	a.d.	0.0
Stoklar	0	0	0	0	a.d.	0.0
Duran Varlıklar	1,831	3,138	2,256	3,138	39.1	96.1
Ticari Alacaklar	0	0	0	0	a.d.	0.0
Finansal Yatırımlar	0	0	0	0	a.d.	0.0
Maddi Duran Varlıklar	0	0	0	0	12.4	0.0
Maddi Olmayan Duran Varlıklar	0	0	0	0	a.d.	0.0
Toplam Varlıklar (Aktifler)	1,972	3,282	2,367	3,266	38.0	100.0
Kısa Vadeli Yükümlülükler	2	1	1	2	54.6	0.1
Kısa Vadeli Borçlanmalar	0	0	0	0	a.d.	0.0
Uzun Vadeli Borçlanmaların Kısa Vadeli Kısım.	0	0	0	0	a.d.	0.0
Ticari Borçlar	0	0	0	0	6,102.7	0.0
Uzun Vadeli Yükümlülükler	28	394	233	395	69.9	12.1
Finansal Borçlar	0	0	0	0	a.d.	0.0
Ticari Borçlar	0	0	0	0	a.d.	0.0
Toplam Yükümlülükler	30	396	234	397	69.8	12.2
Özkaynaklar	1,942	2,887	2,133	2,869	34.5	87.8
Ödenmiş Sermaye	47	47	47	47	0.0	1.4
Geri Alınmış Paylar (-)	6	7	5	7	32.1	0.2
Geçmiş Yıllar Karları veya Zararları	812	807	536	1,407	162.3	43.1
Net Dönem Karı veya Zararı	-315	600	402	-18	a.d.	-0.5
Toplam Kaynaklar	1,972	3,282	2,367	3,266	38.0	100.0
Özet Gelir Tablosu (Mn TL)	2024/12	2025/12	2025/06	2026/06	Yıl. Değ. (%)	Dikey (%)
Net Satışlar	0	0	0	0	a.d.	
Satışların Maliyeti	0	0	0	0	a.d.	
Brüt Kâr (Zarar)	0	0	0	0	a.d.	
Faaliyet Giderleri (-)	76	11	7	13	81.5	
Net Esas Faaliyet Kârı (Zararı)	-76	-11	-7	-13	81.5	
FAVÖK	-76	-11	-7	-13	81.6	
Esas Faaliyetlerden Gelir/Gider (Net)	22	-7	-8	0	a.d.	
Özkaynak Yön. Değer. Yatırımlardan Kar	0	0	0	0	a.d.	
Yatırım Faaliyetlerden Gelir/Gider (Net)	31	834	825	18	-97.8	
Net Finansman Gelir/Gider	-293	0	63	-22	a.d.	
Finansman Öncesi Faaliyet Kârı (Zararı)	-23	816	809	5	-99.4	
Finansman Gelirleri	12	35	21	0	a.d.	
Finansman Giderleri (-)	1	0	0	0	-93.2	
Parasal Kazanç/ Kayıp	-303	-35	43	-21	a.d.	
Vergi Öncesi Kâr/Zarar	-316	816	873	-17	a.d.	
Dönem Net Kârı veya Zararı	-315	510	532	-18	a.d.	
Özet Nakit Akışı Tablosu (Mn TL)	2024/12	2025/12	2025/06	2026/06	Yıl. Değ. (%)	
İşletme Faaliy. Kaynaklanan Net Akışları	-39	-97	-4	0	a.d.	
Ticari Alacaklardaki Değişim	126	0	0	0	a.d.	
Stoklardaki Azalışlar (Artışlar) İle İlgili Düzelt.	0	0	0	0	a.d.	
Ticari Borçlardaki Artış (Azalış) ile İlgili Düzelt.	-3	0	0	1	a.d.	
Yatırım Faaliy. Kullanılan Nakit Akışları	131	0	0	0	a.d.	
Duran Varlık Alımından Kaynak. Nakit Çıkışları	0	0	0	0	a.d.	
Duran Varlık Satışından Kaynak. Nakit Girişleri	0	0	0	0	a.d.	
Alınan Temettüler	0	0	0	0	a.d.	
Finansman Faaliy. Kaynaklanan Nakit Akışları	0	27	0	0	a.d.	
Borçlanmadan Kaynaklanan Nakit Girişler	0	0	0	0	a.d.	
Borç Ödemelerine İlişkin Nakit Çıkışları	0	0	0	0	a.d.	
Ödenen Temettüler	0	0	0	0	a.d.	
Nakit ve Nakit Benzer. Net Artış/Azalış	92	-70	-5	0	a.d.	

Finansal Rasyolar (Son 12 Aylık)	2024/12	2025/12	2025/06	2026/06
Likidite Oranları				
Cari Oran	76.0	102.5	90.0	67.2
Nakit Oran	4,953.8	7,342.8	6,367.2	4,871.9
Likit Oran	55.1	74.0	63.9	50.6
Faaliyet Oranları				
Alacak Devir Hızı				
Stok Devir Hızı				
Borç Devir Hızı				
Net Nakit Döngüsü (Gün)			-87.5	
Karlılık Oranları				
Brüt Kar Marjı				
FVÖK Marjı				
FAVÖK Marjı				
Vergi Öncesi Kar Marjı				
Efektif Vergi Oranı	-27.3	37.6	39.1	-6.3
Net Kar Marjı				
Özsermaye Karlılığı	-17.2	21.1	27.6	-0.7
Aktif Karlılık	-17.0	19.4	12.0	-1.4
Finansal Yapı				
Toplam Borç / Özsermaye	1.6	13.7	11.0	13.9
Toplam Borç / Aktif	1.5	12.1	9.9	12.2
Finansal Borçlar / Toplam Borçlar				
Faiz Karşılama Oranı	-270.0	3,147.5	10,695.7	-3,012.4
Yabancı Para Net Pozisyonu (Mn TL)	68.8			
Yabancı Para Net Pozisyonu / FAVÖK	-90.4	0.0	0.0	0.0
Net Borç (Mn TL)	-91.7	-103.2	-78.3	-92.6
Net Borç / FAVÖK				

Sektör Analizi

Hisse Kodu	Hisse Fiyatı	PD (Mn TL)	PD (Mn USD)	Özkaynak (Mn TL)	Toplam Aktif (Mn TL)	Değerleme Oranları (%)				Karlılık Oranları (%)			
						FD / Satışlar	FD / FAVÖK	F/K	PD / DD	Net Kar / Zarar Marjı	Net Borç / FAVÖK	Aktif Büyümesi	Özkaynak Karlılığı
UFUK	1,550.00	72,613	1,502	2,869	3,266				25.31			37.98	-0.71
RALYH	273.75	91,159	1,886	8,365	17,695	11.71	62.96	38.73	10.90	28.65	2.44	50.63	18.78
ECZYT	316.00	33,180	686	31,453	32,243				1.05			32.72	-2.36
BRYAT	1,709.00	48,066	994	32,737	34,896	253.86		11.20	1.47	224.40		23.35	1.40
METRO	8.54	4,612	95	5,042	5,063	19.31	50.60		0.91	1,118.82	-0.48	19.49	11.19
DUNYH	119.50	4,390	91	1,725	1,866	12.42		9.97	2.54	-53.07		222.30	-10.99
KERVN	9.30	5,473	113	4,663	7,290			1.89	1.17			-19.51	53.57
EUHOL	9.56	1,434	30	5,522	6,299	0.68	0.69	1.16	0.26	37.62	0.00	626.27	4.56
OSTIM	1.59	1,266	26	3,042	3,906	3.11	33.77		0.42	-61.04	1.93	33.42	-5.35
MMCAS	54.30	724	15	13	19	174.76			55.06			263.31	-27.62
Yatırım Şirketleri						25.27	15.82	30.77	1.25	91.93		33.39	12.83

Sektör Analizi tablosunda yer alan şirketler halka açık piyasa değerlerine göre sıralanmış ve bu sıralamaya göre ilk 20 şirket gösterilmiştir.

Teknik Seviyeler Son Kapanış 1,550.00 TL	Değer (TL)	Uzaklık
1.Destek	1,517.00	-2.1%
2.Destek	1,484.00	-4.3%
PİVOT	1,581.00	2.0%
1.Direnç	1,614.00	4.1%
2.Direnç	1,678.00	8.3%

Ortalama İşlem Hacmi	Değer (Mn TL)	Son Gün Hacim Ortalamasının
Son Gün	840	
Son 1 Hafta	692	21.3% üstünde
Son 1 Ay	240	249.9% üstünde
Son 3 Ay	113	643.6% üstünde
Son 1 Yıl	71	1,087.3% üstünde

Fibonacci Düzeltme Seviyeleri	Fibo Seviyesi (TL)	Kapanışın Fibo Seviyesine Uzaklığı
0.00%	1,990.00	-22.11%
23.60%	1,807.34	-14.24%
38.20%	1,694.33	-8.52%
50.00%	1,603.00	-3.31%
61.80%	1,511.67	2.54%
78.60%	1,381.64	12.19%
100.00%	1,216.00	27.47%

Hareketli Ortalama	Değer (TL)	Yönü	Son Sinyal	Son Sinyal Tarihi	Son Sinyal Fiyatı	Son Kapanış Durum
5 Günlük Ort.	1,569.80	AŞAĞI	SATIŞ	08.09.26	1.00	-1.3%
20 Günlük Ort.	1,735.75	AŞAĞI	SATIŞ	26.08.26	1.00	-10.7%
50 Günlük Ort.	1,710.10	AŞAĞI	SATIŞ	31.08.26	1.00	-9.4%
100 Günlük Ort.	1,598.03	AŞAĞI	SATIŞ	08.09.26	1.00	-3.0%
200 günlük Ort.	1,624.56	AŞAĞI	SATIŞ	08.09.26	1.00	-4.6%

Teknik Göstergeler	Değer	Yön	Son Gün Sinyal Var mı?	Yorum
RSI	39.27	AŞAĞI		
MOM	88.57	AŞAĞI		AŞIRI SATIM
MACD	-44.12	AŞAĞI		0 Referans çizgisi altında.
CCI	-86.03	AŞAĞI		
ADX	15.73	AŞAĞI		

Teknik Değerlendirme					
Trend Yönü	Trend Gücü	*TTS	Sinyal	Trend Değiş. Tarihi	Değ. Fiyat
AŞAĞI	+ 3 (ORTA)	1,697.30		04.09.26	1,463.50

Bu aşamada mevcut trendin yönünü AŞAĞI, trendin gücünü de + 3 (ORTA) olarak değerlendirmekteyiz. Bu bağlamda 1,697.30 trend takip seviyesinin altında kalınabildiği sürece aşağı yönlü trendin korunma eğiliminde olmasını beklemekteyiz. Olası yeni bir trend değişikliği için 1,697.30 trend takip seviyesinin yakından takip edilmesini önermekteyiz. Gün içinde olası geri çekilmelerde destek olarak sırasıyla 1,517.00 ve 1,484.00 seviyeleri, direnç olarak da 1,614.00 ve 1,678.00 yakından takip edilebilir.

*TTS : Trend Takip Seviyesi



Şirketten Haberler

UFUK	04.09.2026 10:03 Ufuk Yatırım Yönetim Ve Gayrimenkul A.Ş. UFUK.E işlem sırasında Pay Bazında Devre Kesici Uygulaması devreye girmiştir Haberin Devamı
UFUK	20.08.2026 16:19 Ufuk Yatırım Yönetim Ve Gayrimenkul A.Ş. Kurumsal Yönetim Komitesi Haberin Devamı
UFUK	20.08.2026 16:19 Ufuk Yatırım Yönetim Ve Gayrimenkul A.Ş. Şirket Genel Bilgi Formu Haberin Devamı
UFUK	20.08.2026 16:19 Ufuk Yatırım Yönetim Ve Gayrimenkul A.Ş. Yatırımcı İlişkileri Yöneticisi Ataması Haberin Devamı
UFUK	12.08.2026 18:38 Ufuk Yatırım Yönetim Ve Gayrimenkul A.Ş. Katılım Finansı İlkeleri Bilgi Formu Haberin Devamı
UFUK	04.08.2026 18:58 Ufuk Yatırım Yönetim Ve Gayrimenkul A.Ş. 30 Haziran 2026 Konsolide Olmayan Sorumluluk Beyanı Haberin Devamı
UFUK	04.08.2026 18:58 Ufuk Yatırım Yönetim Ve Gayrimenkul A.Ş. 30 Haziran 2026 Tarihli Konsolide Olmayan Faaliyet Raporu Haberin Devamı
UFUK	04.08.2026 18:57 Ufuk Yatırım Yönetim Ve Gayrimenkul A.Ş. 30 Haziran 2026 Tarihli Konsolide Olmayan Finansal Raporlar Haberin Devamı
UFUK	06.07.2026 15:22 Ufuk Yatırım Yönetim Ve Gayrimenkul A.Ş. UFUK.E işlem sırasında Pay Bazında Devre Kesici Uygulaması devreye girmiştir Haberin Devamı
UFUK	03.07.2026 10:00 Ufuk Yatırım Yönetim Ve Gayrimenkul A.Ş. UFUK.E işlem sırasında Pay Bazında Devre Kesici Uygulaması devreye girmiştir Haberin Devamı
UFUK	11.06.2026 11:48 Ufuk Yatırım Yönetim Ve Gayrimenkul A.Ş. UFUK.E işlem sırasında Pay Bazında Devre Kesici Uygulaması devreye girmiştir Haberin Devamı
UFUK	10.06.2026 18:03 Ufuk Yatırım Yönetim Ve Gayrimenkul A.Ş. Şirket Genel Bilgi Formu Haberin Devamı

VAKIF YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Akat Mah. Ebulula Mardin Cad. No:18 Park Maya Sitesi F-2/A Blok Beşiktaş 34335 İSTANBUL

Genel Müdürlük Telefon : 0 212 352 35 77

Müşteri Hizmetleri : 0 850 222 7772

www.vakifyatirim.com.tr www.vakiffx.com www.vkyanaliz.com

E-Posta : musterihizmetleri@vakifyatirim.com.tr

**Yasal Uyarı**

Burada yer alan yatırım bilgi, yorum ve tavsiyeleri yatırım danışmanlığı kapsamında değildir. Yatırım danışmanlığı hizmeti; aracı kurumlar, portföy yönetim şirketleri, mevduat kabul etmeyen bankalar ile müşteri arasında imzalanacak yatırım danışmanlığı sözleşmesi çerçevesinde kişilerin risk ve getiri tercihleri dikkate alınarak kişiye özel olarak sunulmaktadır. Burada yer alan yorum ve tavsiyeler ise genel niteliktedir, yorum ve tavsiyede bulunanların kişisel görüşlerine dayanmaktadır. Bu görüşler mali durumunuz ile risk ve getiri tercihlerinize uygun olmayabilir ve hiçbir şekilde alış veya satış yapılması yönünde yönlendirme olarak değerlendirilmemelidir. Vakıf Yatırım, bu bilgilerin doğru, eksiksiz ve değişmez olduğunu garanti etmemektedir. Bu nedenle, bu bültenin elde edilen bilgilere dayanarak hareket etmeden önce, bilgilerin doğruluğunu teyit etmeniz gerekmektedir ve sadece burada yer alan bilgilere dayanarak yatırım kararı verilmesi beklentilerinize uygun sonuçlar doğurmayabilir. Rapor'da yer alan tüm veriler, Financial Information News Network (FINNET Elektronik Yayıncılık Data İletişim San. Tic. Ltd. Sti.) sağlayıcısından elde edilmiştir.

Bu bülten sadece genel bilgilendirme amacı ile hazırlanmıştır. Bültekte kullanılan bilgilerden, kaynaklardaki hata ve eksikliklerden ve bilgilerin kullanılması sonucunda yatırımcıların uğrayabilecekleri doğrudan ve/veya dolaylı zararlardan, kar yoksunluğundan, manevi zararlardan ve üçüncü kişilerin uğrayabileceği zararlardan dolayı Vakıf Yatırım hiçbir şekilde sorumlu tutulamaz.

Buradaki içeriğin hiçbir bölümü Vakıf Yatırım'ın yazılı izni olmadan değiştirilmez, kopyalanamaz ve alıntı yapılamaz. İçerik tamamen ya da kısmen yalnızca Vakıf Yatırım tarafından ya da Vakıf Yatırım'ın yazılı izni ile kullanılabilir.