

Vakıf Fin. Kir. / VAKFN

Sektör	Finansal Kiralama
Kayıtlı Sermaye (Mn TL)	10,000
Ödenmiş Sermaye (Mn TL)	6,000
BİST Pazarı	Yıldız Pazar
Dahil Olduğu Ulusal Endeksler	-
Endeks Ağırlığı (XU100)	-
Halka Arz Tarihi	24/04/1991
Halka Açıklık Oranı	34.0%
Fiili Dolaşım Oranı	36.2%

Ortaklık Yapısı

Ortak Adı	Pay (%)	Pay Tutarı (Mn TL)
TÜRKİYE VAKIFLAR BANKASI T.A.O.	63.53	3,811.72
DİĞER	36.47	2,188.28

Piyasa Değeri (PD)

	2023/09	2024/09	2025/09	2026/09	Son Veri
Fiyat (TL)	0.97	1.00	1.57	0.91	0.84
Fiyat (USD)	0.04	0.03	0.04	0.02	0.02
Piyasa Değeri (Mn TL)	5,802	6,020	9,400	5,460	5,040
Piyasa Değeri (Mn USD)	212	177	227	112	101
Ort. İşlem Hacim (Son 3 Ay)					51

Hisse Performansı



Performans	Günlük	Haftalık	1Ay	Yılbaşı	12Ay
Mutlak %	1.20	-2.33	-16.00	-45.22	-44.62
Rölatif %	1.21	3.34	-2.83	-44.67	-46.09

Değerleme Oranları

Çarpanlar	2023/09	2024/09	2025/09	2026/09	Son Veri
Firma Değeri/Satışlar	7.54	3.76	5.10	6.36	6.28
Sektör Ort.	4.65	3.79	2.80	4.97	4.96
Firma Değeri/FAVÖK	11.30	10.64	16.72	12.69	12.52
Sektör Ort.	14.49	13.58	17.32	17.95	17.12
Fiyat/Kazanç	4.32	3.54	8.01	2.92	2.69
Sektör Ort.	5.15	4.23	5.51	5.52	5.56
PD/DD	2.38	1.15	1.42	0.63	0.58
Sektör Ort.	1.80	1.10	1.19	0.79	0.68
Hisse Başına Kar (TL)	2.24	0.49	0.23	0.31	0.31

Özet Finansal Bilgiler

Mn TL	2022/09	2023/09	2024/09	2025/09	2026/09
Dönen Varlıklar	7,957	19,462	28,068	31,982	38,848
Duran Varlıklar	2,358	3,805	3,576	3,440	5,909
Toplam Aktifler	10,315	23,267	31,644	35,422	44,757
Özkaynak (Ana Ortaklık)					
Net Borç	7,093	15,832	19,525	20,363	27,581
Net Satış Gelirleri	661	2,422	5,351	4,435	3,859
Brüt Kâr	121	761	1,603	1,181	1,224
FAVÖK	380	1,599	1,935	1,258	1,772
Net K/Z (Ana Ortaklık)	281	1,105	1,360	881	1,225

Finansal Rasyolar

%	2022/09	2023/09	2024/09	2025/09	2026/09
Net Satışlar Büyüme	178.9	266.7	120.9	-17.1	-13.0
Sektör Ort.	149.5	142.3	89.7	27.1	23.5
FAVÖK Değ.	406.4	306.3	25.4	-25.9	46.3
Sektör Ort.	198.7	199.3	-0.6	45.3	29.7
Net Kâr/Zarar Değ.	360.7	292.7	23.1	-35.2	39.0
Sektör Ort.	259.0	153.8	2.0	49.8	32.1
Brüt Kar Marjı	18.3	31.4	29.9	26.6	31.7
Sektör Ort.	20.2	21.7	15.5	18.3	25.4
FAVÖK Marjı	57.5	66.0	36.2	28.4	45.9
Sektör Ort.	38.9	47.7	25.4	27.9	36.2
Net Kâr/Zarar Marjı	42.6	45.6	25.4	19.9	31.7
Sektör Ort.	30.8	32.6	17.7	19.7	25.2
Toplam Borçlar Değ.					
Sektör Ort.					
Net Borç Değ.	108.4	123.2	23.3	4.3	35.4
Sektör Ort.	73.9	74.7	22.2	60.9	43.0
Net Borç/FAVÖK	15.1	8.3	8.1	11.4	10.6
Sektör Ort.	17.0	11.7	17.6	13.6	14.9
Aktif Büyümesi	126.4	125.6	36.0	11.9	26.4
Sektör Ort.	78.9	80.3	27.9	53.8	38.4
Özkaynak Büyüme	143.6	140.3	115.0	26.1	31.2
Sektör Ort.	74.2	100.1	58.2	49.4	36.9
Özkaynak Karlılığı	48.7	77.7	44.2	19.8	24.5
Sektör Ort.	40.2	50.4	33.7	30.3	29.3
Aktif Karlılığı	4.7	8.0	6.2	3.5	4.7
Sektör Ort.	4.9	6.2	4.9	4.5	4.0
Temettü Verimi					
Sektör Ort.	1.1	1.0	1.6		

Finansal Analiz

Çeyreklik net kar 560.6 milyon TL düzeyinde gerçekleşti. (Geçen yıl aynı dönem 333.9 TL net kar.)

% 120.9 Çeyreklik net kar bir önceki çeyreğe göre artış kaydetti.

Çeyreklik net satışlar 1.4 milyar TL düzeyinde gerçekleşti. (Geçen yıl aynı dönem 1.5 milyar TL)

Son çeyrekte net satışlarının bir önceki çeyreğe göre %16.3 yükseliş kaydettiği gözlenirken, şirketin 9A26 net satışları bir önceki yılın aynı dönemine göre %13.0 düşüşle 3.9 milyar TL düzeyinde gerçekleşmiştir.

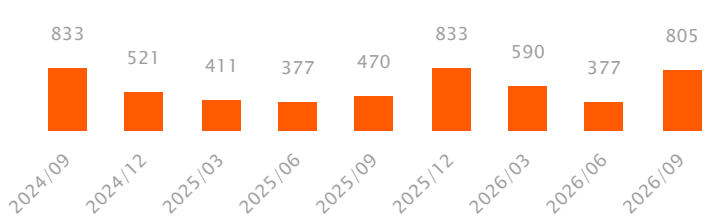
Çeyreklik FAVÖK marjı bir önceki çeyreğe göre 0.86 puan yükseliş kaydetti.

Çeyreklik FAVÖK 804.8 milyon TL olurken çeyreklik FAVÖK marjı %56.77 düzeyinde gerçekleşti. (Önceki çeyrek %31, geçen yıl aynı çeyrek %30.63)

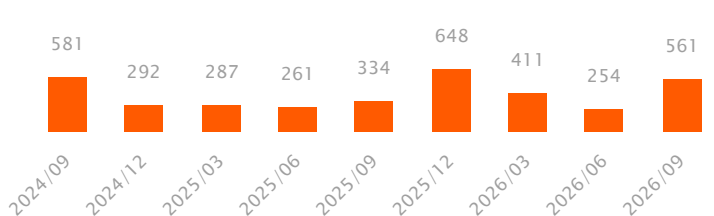
Şirketin net borç pozisyonu bulunmaktadır.

Son çeyrekte toplam borç içerisinde finansal borçların payı değişmemiştir. Önceki çeyrek hesaplanamamış olan finansal borç toplam borç oranı, cari dönemde de hesaplanamamıştır.

Çeyreklik FAVÖK (Mn TL)



Çeyreklik Net Kar / Zarar (Mn TL)



Özet Bilanço (Mn TL)	2024/12	2025/12	2025/09	2026/09	Yıl. Değ. (%)	Dikey (%)
Dönen Varlıklar						0.0
Nakit ve Nakit Benzerleri	3,723	184	1,010	2,979	194.9	6.7
Finansal Yatırımlar						0.0
Ticari Alacaklar						0.0
Stoklar						0.0
Duran Varlıklar						0.0
Ticari Alacaklar						0.0
Finansal Yatırımlar						0.0
Maddi Duran Varlıklar	248	298	243	320	32.0	0.7
Maddi Olmayan Duran Varlıklar	3	3	3	4	49.2	0.0
Toplam Varlıklar (Aktifler)	31,003	36,275	35,422	44,757	26.4	100.0
Kısa Vadeli Yükümlülükler						0.0
Kısa Vadeli Borçlanmalar	0	331	0	3,137	a.d.	7.0
Uzun Vadeli Borçlanmaların Kısa Vadeli Kısım.						0.0
Ticari Borçlar						0.0
Uzun Vadeli Yükümlülükler						0.0
Finansal Borçlar						0.0
Ticari Borçlar						0.0
Toplam Yükümlülükler						0.0
Özkaynaklar	5,731	7,456	6,609	8,672	31.2	19.4
Ödenmiş Sermaye						0.0
Geri Alınmış Paylar (-)						0.0
Geçmiş Yıllar Karları veya Zararları	0	314	0	0	a.d.	0.0
Net Dönem Karı veya Zararı	1,652	1,529	881	1,225	39.0	2.7
Toplam Kaynaklar	31,003	36,275	35,422	44,757	26.4	100.0
Özet Gelir Tablosu (Mn TL)	2024/12	2025/12	2025/09	2026/09	Yıl. Değ (%)	Dikey (%)
Net Satışlar	6,752	5,771	4,435	3,859	-13.0	100.0
Satışların Maliyeti						0.0
Brüt Kâr (Zarar)	1,956	1,482	1,181	1,224	3.6	31.7
Faaliyet Giderleri (-)	310	480	336	484	44.3	12.6
Net Esas Faaliyet Kârı (Zararı)	2,440	2,067	1,241	1,748	40.9	45.3
FAVÖK	2,457	2,091	1,258	1,772	40.8	45.9
Esas Faaliyetlerden Gelir/Gider (Net)	822	1,029	483	780	61.5	20.2
Özkaynak Yön. Değer. Yatırımlardan Kar	0	0	0	0	a.d.	0.0
Yatırım Faaliyetlerden Gelir/Gider (Net)	0	0	0	0	a.d.	0.0
Net Finansman Gelir/Gider	0	0	0	0	a.d.	0.0
Finansman Öncesi Faaliyet Kârı (Zararı)						0.0
Finansman Gelirleri						0.0
Finansman Giderleri (-)						0.0
Parasal Kazanç/ Kayıp	0	0	0	0	a.d.	0.0
Vergi Öncesi Kâr/Zarar	2,440	2,067	1,241	1,748	40.9	45.3
Dönem Net Kârı veya Zararı	1,652	1,529	881	1,225	39.0	31.7
Özet Nakit Akışı Tablosu (Mn TL)	2024/12	2025/12	2025/09	2026/09	Yıl. Değ (%)	
İşletme Faaliy. Kaynaklanan Net Akışları						
Ticari Alacaklardaki Değişim						
Stoklardaki Azalışlar (Artışlar) İle İlgili Düzelt.						
Ticari Borçlardaki Artış (Azalış) ile İlgili Düzelt.						
Yatırım Faaliy. Kullanılan Nakit Akışları						
Duran Varlık Alımından Kaynak. Nakit Çıkışları						
Duran Varlık Satışından Kaynak. Nakit Girişleri						
Alınan Temettüler						
Finansman Faaliy. Kaynaklanan Nakit Akışları						
Borçlanmadan Kaynaklanan Nakit Girişler						
Borç Ödemelerine İlişkin Nakit Çıkışları						
Ödenen Temettüler						
Nakit ve Nakit Benzer. Net Artış/Azalış						

Finansal Rasyolar (Son 12 Aylık)	2024/12	2025/12	2025/09	2026/09
Likidite Oranları				
Cari Oran				
Nakit Oran				
Likit Oran				
Faaliyet Oranları				
Alacak Devir Hızı				
Stok Devir Hızı				
Borç Devir Hızı				
Net Nakit Döngüsü (Gün)				
Karlılık Oranları				
Brüt Kar Marjı	29.0	25.7	26.6	31.7
FVÖK Marjı	102.6	101.8	93.8	101.0
FAVÖK Marjı	36.4	36.2	28.4	45.9
Vergi Öncesi Kar Marjı	36.1	35.8	28.0	45.3
Efektif Vergi Oranı	32.3	26.0	29.0	29.9
Net Kar Marjı	24.5	26.5	19.9	31.7
Özsermaye Karlılığı	38.5	23.2	14.9	16.0
Aktif Karlılık	5.8	4.5	3.5	4.7
Finansal Yapı				
Toplam Borç / Özsermaye				
Toplam Borç / Aktif				
Finansal Borçlar / Toplam Borçlar				
Faiz Karşılama Oranı	∞	∞	∞	∞
Yabancı Para Net Pozisyonu (Mn TL)	29.6	2,353.2	1,514.6	1,885.4
Yabancı Para Net Pozisyonu / FAVÖK	1.2	112.5	85.1	72.4
Net Borç (Mn TL)	19,666.8	21,625.6	20,363.1	27,581.1
Net Borç / FAVÖK	8.0	10.3	11.4	10.6

Sektör Analizi

Hisse Kodu	Hisse Fiyatı	PD (Mn TL)	PD (Mn USD)	Özkaynak (Mn TL)	Toplam Aktif (Mn TL)	Değerleme Oranları (%)				Karlılık Oranları (%)			
						FD / Satışlar	FD / FAVÖK	F/K	PD / DD	Net Kar / Zarar Marjı	Net Borç / FAVÖK	Aktif Büyümesi	Özkaynak Karlılığı
VAKFN	0.84	5,040	101	8,672	44,757	6.28	12.52	2.69	0.58	31.74	10.59	26.35	16.03
ISFIN	15.84	11,014	222	14,626	135,909	5.10	18.96	2.62	0.75	16.61	17.19	38.49	24.03
QNBFK	33.54	83,850	1,688	8,892	71,750	16.72	42.10	36.78	9.43	27.11	16.81	50.41	23.74
SEKFK	2.54	508	10			3.06	24.24	2.34	0.48	13.10	21.84	49.78	
Finansal Kiralama						6.36	17.12	5.56	0.68	22.41		39.49	29.66

Sektör Analizi tablosunda yer alan şirketler halka açık piyasa değerlerine göre sıralanmış ve bu sıralamaya göre ilk 20 şirket gösterilmiştir.

Teknik Seviyeler	Değer (TL)	Uzaklık
Son Kapanış 0.84 TL		
1.Destek	0.82	-2.0%
2.Destek	0.81	-4.0%
PİVOT	0.84	-0.4%
1.Direnç	0.85	1.6%
2.Direnç	0.87	3.2%

Ortalama İşlem Hacmi	Değer (Mn TL)	Son Gün Hacim Ortalamasının
Son Gün	34	
Son 1 Hafta	46	-26.3% altında
Son 1 Ay	36	-6.0% altında
Son 3 Ay	51	-34.2% altında
Son 1 Yıl	171	-80.3% altında

Fibonacci Düzeltme Seviyeleri	Fibo Seviyesi (TL)	Kapanışın Fibo Seviyesine Uzaklığı
0.00%	0.77	9.09%
23.60%	0.93	-9.68%
38.20%	1.04	-19.23%
50.00%	1.12	-25.00%
61.80%	1.20	-30.00%
78.60%	1.32	-36.36%
100.00%	1.47	-42.86%

Hareketli Ortalama	Değer (TL)	Yönü	Son Sinyal	Son Sinyal Tarihi	Son Sinyal Fiyatı	Son Kapanış Durum
5 Günlük Ort.	0.83	AŞAĞI	ALIŞ	26.10.26	0.85	0.7%
20 Günlük Ort.	0.89	AŞAĞI	ALIŞ	31.08.26	1.20	-5.7%
50 Günlük Ort.	1.02	AŞAĞI	ALIŞ	12.05.26	1.56	-17.6%
100 Günlük Ort.	1.16	AŞAĞI	ALIŞ	12.05.26	1.58	-27.6%
200 günlük Ort.	1.37	AŞAĞI	ALIŞ	27.10.26		-38.7%

Teknik Göstergeler	Değer	Yön	Son Gün Sinyal Var mı?	Yorum
RSI	35.36	YUKARI		
MOM	93.33	YUKARI		
MACD	-0.05	YUKARI		0 Referans çizgisi altında.
CCI	-60.75	AŞAĞI		
ADX	53.40	AŞAĞI		

Trend Yönü	Trend Gücü	*TTS	Sinyal	Trend Değiş. Tarihi	Değ. Fiyat
AŞAĞI	- 3 (ORTA)	0.90		13.05.26	0.88

Bu aşamada mevcut trendin yönünü AŞAĞI, trendin gücünü de - 3 (ORTA) olarak değerlendirmekteyiz. Bu bağlamda 0.90 trend takip seviyesinin altında kalınabildiği sürece aşağı yönlü trendin korunma eğiliminde olmasını beklemekteyiz. Olası yeni bir trend değişikliği için 0.90 trend takip seviyesinin yakından takip edilmesini önermekteyiz. Gün içinde olası geri çekilmelerde destek olarak sırasıyla 0.82 ve 0.81 seviyeleri, direnç olarak da 0.85 ve 0.87 yakından takip edilebilir.

*TTS : Trend Takip Seviyesi



Şirketten Haberler

	27.10.2026 19:04 Türkiye Garanti Bankası A.Ş.,İnfo Yatırım Menkul Değerler A.Ş.,Ülker Bisküvi Sanayi A.Ş.,Akbank T.A.Ş. ... SPK İşlem Yasağı Nedeniyle Pay Duyurusu Haberin Devamı
VAKFN	26.10.2026 18:44 Vakıf Finansal Kiralama Anonim Şirketi 30 Eylül 2026 Tarihli Finansal Tablo ve Dipnotlar ile Faaliyet Raporunun Onaylandığına İlişkin Sorumluluk Beyanı Haberin Devamı
VAKFN	26.10.2026 18:43 Vakıf Finansal Kiralama Anonim Şirketi 30 Eylül 2026 Tarihli Faaliyet Raporu Haberin Devamı
VAKFN	26.10.2026 18:43 Vakıf Finansal Kiralama Anonim Şirketi 30 Eylül 2026 Tarihli Finansal Tablolar ve Dipnotlar Haberin Devamı
VAKFN	26.10.2026 10:06 Vakıf Finansal Kiralama Anonim Şirketi VAKFN.E işlem sırasında Pay Bazında Devre Kesici Uygulaması devreye girmiştir Haberin Devamı
VAKFN	28.09.2026 14:29 Vakıf Finansal Kiralama Anonim Şirketi VAKFN.E işlem sırasında Pay Bazında Devre Kesici Uygulaması devreye girmiştir Haberin Devamı
VAKFN	22.09.2026 17:16 Vakıf Finansal Kiralama Anonim Şirketi Genel Müdür Yardımcılığı Atama Kararı Hakkında, Haberin Devamı
VAKFN	16.09.2026 10:32 Vakıf Finansal Kiralama Anonim Şirketi VAKFN.E işlem sırasında Pay Bazında Devre Kesici Uygulaması devreye girmiştir Haberin Devamı
VAKFN	09.09.2026 18:21 Vakıf Finansal Kiralama Anonim Şirketi Şirket Genel Bilgi Formu Haberin Devamı
VAKFN	09.09.2026 18:21 Vakıf Finansal Kiralama Anonim Şirketi Kurumsal Yönetim Bilgi Formu Güncelleme-Yönetim Kurulu-I Haberin Devamı
VAKFN	09.09.2026 18:20 Vakıf Finansal Kiralama Anonim Şirketi Genel Müdür Ataması Hakkında Haberin Devamı
VAKFN	04.09.2026 16:41 Vakıf Finansal Kiralama Anonim Şirketi Şube Açılması Hakkında Haberin Devamı

VAKIF YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Akat Mah. Ebulula Mardin Cad. No:18 Park Maya Sitesi F-2/A Blok Beşiktaş 34335 İSTANBUL

Genel Müdürlük Telefon : 0 212 352 35 77

Müşteri Hizmetleri : 0 850 222 7772

www.vakifyatirim.com.tr www.vakiffx.com www.vkyanaliz.com

E-Posta : musterihizmetleri@vakifyatirim.com.tr

**Yasal Uyarı**

Burada yer alan yatırım bilgi, yorum ve tavsiyeleri yatırım danışmanlığı kapsamında değildir. Yatırım danışmanlığı hizmeti; aracı kurumlar, portföy yönetim şirketleri, mevduat kabul etmeyen bankalar ile müşteri arasında imzalanacak yatırım danışmanlığı sözleşmesi çerçevesinde kişilerin risk ve getiri tercihleri dikkate alınarak kişiye özel olarak sunulmaktadır. Burada yer alan yorum ve tavsiyeler ise genel niteliktedir, yorum ve tavsiyede bulunanların kişisel görüşlerine dayanmaktadır. Bu görüşler mali durumunuz ile risk ve getiri tercihlerinize uygun olmayabilir ve hiçbir şekilde alış veya satış yapılması yönünde yönlendirme olarak değerlendirilmemelidir. Vakıf Yatırım, bu bilgilerin doğru, eksiksiz ve değişmez olduğunu garanti etmemektedir. Bu nedenle, bu bültenen elde edilen bilgilere dayanılarak hareket etmeden önce, bilgilerin doğruluğunu teyit etmeniz gerekmektedir ve sadece burada yer alan bilgilere dayanılarak yatırım kararı verilmesi beklentilerinize uygun sonuçlar doğurmayabilir. Rapor'da yer alan tüm veriler, Financial Information News Network (FINNET Elektronik Yayıncılık Data İletişim San. Tic. Ltd. Sti.) sağlayıcısından elde edilmiştir.

Bu bülten sadece genel bilgilendirme amacı ile hazırlanmıştır. Bültende kullanılan bilgilerden, kaynaklardaki hata ve eksikliklerden ve bilgilerin kullanılması sonucunda yatırımcıların uğrayabilecekleri doğrudan ve/veya dolaylı zararlardan, kar yoksunluğundan, manevi zararlardan ve üçüncü kişilerin uğrayabileceği zararlardan dolayı Vakıf Yatırım hiçbir şekilde sorumlu tutulamaz.

Buradaki içeriğin hiçbir bölümü Vakıf Yatırım'ın yazılı izni olmadan değiştirilmez, kopyalanamaz ve alıntı yapılamaz. İçerik tamamen ya da kısmen yalnızca Vakıf Yatırım tarafından ya da Vakıf Yatırım'ın yazılı izni ile kullanılabilir.