

Vakıf GMYO / VKGYO

Sektör	Gayrimenkul Yat. Ort.
Kayıtlı Sermaye (Mn TL)	15,000
Ödenmiş Sermaye (Mn TL)	3,450
BİST Pazarı	Ana Pazar
Dahil Olduğu Ulusal Endeksler	-
Endeks Ağırlığı (XU100)	-
Halka Arz Tarihi	24/12/1996
Halka Açıklık Oranı	29.0%
Fiili Dolaşım Oranı	27.3%

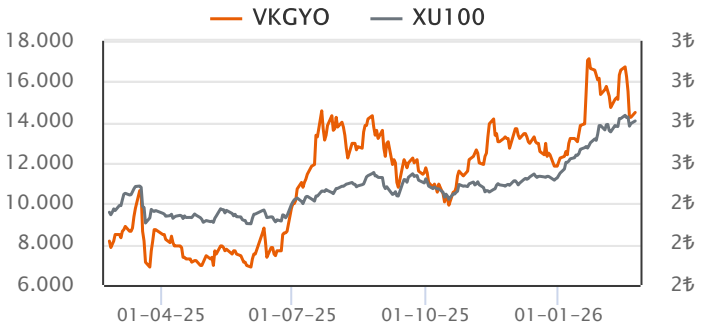
Ortaklık Yapısı

Ortak Adı	Pay (%)	Pay Tutarı (Mn TL)
TÜRKİYE VAKIFLAR BANKASI T.A.O.	56.12	1,936.04
DİĞER	28.20	972.89
TÜRKİYE VAKIFLAR BANKASI T.A.O MEMU...	7.94	273.97

Piyasa Değeri (PD)

	2022/12	2023/12	2024/12	2025/12	Son Veri
Fiyat (TL)	2.11	1.55	2.07	2.48	2.81
Fiyat (USD)	0.11	0.05	0.06	0.06	0.06
Piyasa Değeri (Mn TL)	7,271	5,340	7,142	8,556	9,695
Piyasa Değeri (Mn USD)	389	182	203	200	222
Ort. İşlem Hacim (Son 3 Ay)					110

Hisse Performansı



Performans	Günlük	Haftalık	1Ay	Yılbaşı	12Ay
Mutlak %	1.08	-9.06	-8.77	13.31	39.80
Rölatif %	0.16	-7.27	-15.70	-9.26	-4.54

Değerleme Oranları

Çarpanlar	2022/12	2023/12	2024/12	2025/12	Son Veri
Firma Değeri/Satışlar	0.89	2.06	0.67	1.99	2.41
Sektör Ort.	2.87	2.51	2.72	2.77	2.99
Firma Değeri/FAVÖK	8.02	5.28	4.71	3.80	4.61
Sektör Ort.	10.27	9.59	12.70	13.42	13.90
Fiyat/Kazanç	4.16	2.77	1.80	10.96	12.42
Sektör Ort.	2.84	7.73	9.00	12.72	11.48
PD/DD	0.84	0.34	0.30	0.35	0.39
Sektör Ort.	0.66	0.88	0.58	0.93	1.02
Hisse Başına Kar (TL)	1.53	0.65	1.15	0.23	0.23

Özet Finansal Bilgiler

Mn TL	2021/12	2022/12	2023/12	2024/12	2025/12
Dönen Varlıklar	2,038	1,926	9,413	4,665	5,216
Duran Varlıklar	2,581	10,462	12,155	24,248	25,905
Toplam Aktifler	4,620	12,388	21,568	28,912	31,121
Özkaynak (Ana Ortaklık)	2,441	8,682	15,600	23,776	24,557
Net Borç	-527	-1,254	-1,132	-1,823	-3,240
Net Satış Gelirleri	248	6,734	2,048	7,958	2,674
Brüt Kâr	188	906	1,111	1,537	1,763
FAVÖK	152	750	797	1,128	1,400
Net K/Z (Ana Ortaklık)	475	1,747	1,928	3,975	781

Finansal Rasyolar

%	2021/12	2022/12	2023/12	2024/12	2025/12
Net Satışlar Büyüme	107.6	2,612.6	-69.6	288.6	-66.4
Sektör Ort.	172.1	438.4	142.3	176.8	-29.5
FAVÖK Değ.	212.7	394.5	6.2	41.6	24.1
Sektör Ort.	409.0	428.9	106.0	121.5	45.3
Net Kâr/Zarar Değ.	300.3	267.9	10.4	106.2	-80.4
Sektör Ort.	1,137.9	1,544.8	22.1	12.0	9.0
Brüt Kar Marjı	75.6	13.5	54.3	19.3	65.9
Sektör Ort.	58	57.6	60.6	49.9	32.5
FAVÖK Marjı	61.1	11.1	38.9	14.2	52.3
Sektör Ort.	39.3	23.7	8.9	0.6	13.5
Net Kâr/Zarar Marjı	191.2	25.9	94.2	50.0	29.2
Sektör Ort.	343.7	528.5	914.7	-96.8	-24.6
Toplam Borçlar Değ.	46.8	70.1	61.1	-13.9	27.8
Sektör Ort.	91.4	555.2	145.5	722.6	86.5
Net Borç Değ.					
Sektör Ort.	3.0	74.5	411.6	55.8	53.3
Net Borç/FAVÖK	-3.5	-1.7	-1.4	-1.6	-2.3
Sektör Ort.	0.1	3.1	-0.1	2.8	-0.3
Aktif Büyümesi	57.7	168.1	74.1	34.1	7.6
Sektör Ort.	61.4	291.3	80.0	32.5	20.3
Özkaynak Büyüme	69.0	255.7	79.7	52.4	3.3
Sektör Ort.	111.0	386.6	95.4	25.5	26.9
Özkaynak Kârlılığı	24.4	31.4	15.9	20.2	3.2
Sektör Ort.	29.9	48.0	19.6	3.6	-0.6
Aktif Kârlılığı	12.6	20.5	11.4	15.8	2.6
Sektör Ort.	21.5	35.5	15.0	2.9	-0.6
Temettü Verimi					
Sektör Ort.	2.4	1.6	2.1	2.3	1.1

Finansal Analiz

Çeyreklik net kar 153.7 milyon TL düzeyinde gerçekleşti. (Geçen yıl aynı dönem 67.4 TL net kar.)

% 1,355.2 Çeyreklik net kar bir önceki çeyreğe göre artış kaydetti.

Çeyreklik net satışlar 933.4 milyon TL düzeyinde gerçekleşti. (Geçen yıl aynı dönem 229.2 milyon TL)

Son çeyrekte net satışlarının bir önceki çeyreğe göre %50.7 yükseliş kaydettiği gözlenirken, şirketin 12A25 net satışları bir önceki yılın aynı dönemine göre %66.4 düşüşle 2.7 milyar TL düzeyinde gerçekleşmiştir.

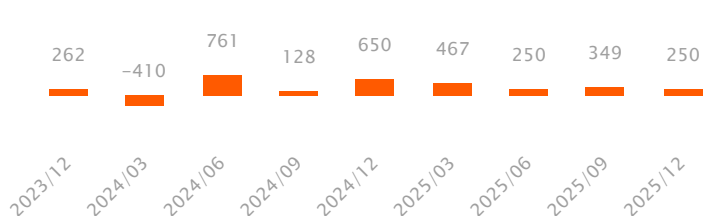
Çeyreklik FAVÖK marjı bir önceki çeyreğe göre 0.59 puan düşüş kaydetti.

Çeyreklik FAVÖK 250.1 milyon TL olurken çeyreklik FAVÖK marjı %26.80 düzeyinde gerçekleşti. (Önceki çeyrek %65, geçen yıl aynı çeyrek %283.68)

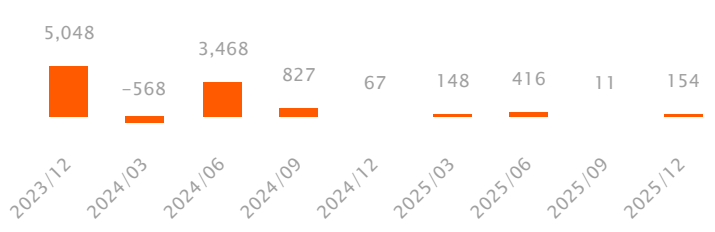
Şirketin net nakit pozisyonu bulunmaktadır.

Son çeyrekte toplam borç içerisinde finansal borçların payı değişmemiştir. Önceki çeyrek hesaplanamamış olan finansal borç toplam borç oranı, cari dönemde de hesaplanamamıştır.

Çeyreklik FAVÖK (Mn TL)



Çeyreklik Net Kar / Zarar (Mn TL)



Özet Bilanço (Mn TL)	2022/12	2023/12	2024/12	2025/12	Yıl. Değ. (%)	Dikey (%)
Dönen Varlıklar	1,926	9,413	4,665	5,216	11.8	16.8
Nakit ve Nakit Benzerleri	1,425	1,296	1,838	3,240	76.3	10.4
Finansal Yatırımlar	187	0	0	0	a.d.	0.0
Ticari Alacaklar	271	130	265	386	45.3	1.2
Stoklar	0	7,454	2,228	1,393	-37.4	4.5
Duran Varlıklar	10,462	12,155	24,248	25,905	6.8	83.2
Ticari Alacaklar	50	0	31	218	606.2	0.7
Finansal Yatırımlar	0	0	0	0	a.d.	0.0
Maddi Duran Varlıklar	5	14	19	15	-17.3	0.0
Maddi Olmayan Duran Varlıklar	4	3	1	1	-31.4	0.0
Toplam Varlıklar (Aktifler)	12,388	21,568	28,912	31,121	7.6	100.0
Kısa Vadeli Yükümlülükler	974	5,555	1,219	1,293	6.1	4.2
Kısa Vadeli Borçlanmalar	0	0	0	0	a.d.	0.0
Uzun Vadeli Borçlanmaların Kısa Vadeli Kısım.	190	150	15	0	a.d.	0.0
Ticari Borçlar	511	880	223	336	50.4	1.1
Uzun Vadeli Yükümlülükler	2,732	414	3,916	5,271	34.6	16.9
Finansal Borçlar	168	15	0	0	a.d.	0.0
Ticari Borçlar	0	0	0	0	a.d.	0.0
Toplam Yükümlülükler	3,706	5,968	5,136	6,565	27.8	21.1
Özkaynaklar	8,682	15,600	23,776	24,557	3.3	78.9
Ödenmiş Sermaye	1,145	2,950	3,450	3,450	0.0	11.1
Geri Alınmış Paylar (-)	0	0	0	0	a.d.	0.0
Geçmiş Yıllar Karları veya Zararları	-901	-363	698	4,674	569.2	15.0
Net Dönem Karı veya Zararı	1,747	1,928	3,975	781	-80.4	2.5
Toplam Kaynaklar	12,388	21,568	28,912	31,121	7.6	100.0
Özet Gelir Tablosu (Mn TL)	2022/12	2023/12	2024/12	2025/12	Yıl. Değ. (%)	Dikey (%)
Net Satışlar	6,734	2,048	7,958	2,674	-66.4	100.0
Satışların Maliyeti	5,827	936	6,421	911	-85.8	34.1
Brüt Kâr (Zarar)	906	1,111	1,537	1,763	14.8	65.9
Faaliyet Giderleri (-)	159	320	415	368	-11.2	13.8
Net Esas Faaliyet Kârı (Zararı)	747	791	1,122	1,395	24.4	52.2
FAVÖK	750	797	1,128	1,400	24.1	52.3
Esas Faaliyetlerden Gelir/Gider (Net)	729	1,562	6,333	973	-84.6	36.4
Özkaynak Yön. Değer. Yatırımlardan Kar	0	0	0	0	a.d.	0.0
Yatırım Faaliyetlerden Gelir/Gider (Net)	0	0	0	0	a.d.	0.0
Net Finansman Gelir/Gider	271	-424	-579	-541	-6.6	-20.2
Finansman Öncesi Faaliyet Kârı (Zararı)	1,476	2,353	7,454	2,368	-68.2	88.5
Finansman Gelirleri	0	0	0	0	a.d.	0.0
Finansman Giderleri (-)	41	134	17	4	-75.7	0.2
Parasal Kazanç/ Kayıp	312	-290	-561	-537	-4.3	-20.1
Vergi Öncesi Kâr/Zarar	1,747	1,928	6,876	1,827	-73.4	68.3
Dönem Net Kârı veya Zararı	1,747	1,928	3,975	781	-80.4	29.2
Özet Nakit Akışı Tablosu (Mn TL)	2022/12	2023/12	2024/12	2025/12	Yıl. Değ. (%)	
İşletme Faaliy. Kaynaklanan Net Akışları	1,947	-1,025	829	2,091	152.2	
Ticari Alacaklardaki Değişim	-144	334	-128	-309	140.7	
Stoklardaki Azalışlar (Artışlar) İle İlgili Düzelt.	366	-2,990	6,030	103	-98.3	
Ticari Borçlardaki Artış (Azalış) ile İlgili Düzelt.	-466	142	-929	113	a.d.	
Yatırım Faaliy. Kullanılan Nakit Akışları	-1,861	-349	-117	-134	14.1	
Duran Varlık Alımından Kaynak. Nakit Çıkışları	1	9	3	1	-80.4	
Duran Varlık Satışından Kaynak. Nakit Girişleri	0	0	0	0	2,321.2	
Alınan Temettüler	0	0	0	0	a.d.	
Finansman Faaliy. Kaynaklanan Nakit Akışları	-967	1,758	-145	-13	-91.3	
Borçlanmadan Kaynaklanan Nakit Girişler	0	0	0	0	a.d.	
Borç Ödemelerine İlişkin Nakit Çıkışları	193	149	134	11	-91.6	
Ödenen Temettüler	0	0	0	0	a.d.	
Nakit ve Nakit Benzer. Net Artış/Azalış	-880	384	567	1,944	242.9	

Finansal Rasyolar (Son 12 Aylık)	2022/12	2023/12	2024/12	2025/12
Likidite Oranları				
Cari Oran	2.0	1.7	3.8	4.0
Nakit Oran	165.4	23.3	150.7	250.5
Likit Oran	2.0	0.3	1.8	2.8
Faaliyet Oranları				
Alacak Devir Hızı	10.2	21.2	29.6	28.9
Stok Devir Hızı	44.7	1,537.4	166.2	639.7
Borç Devir Hızı	27.3	271.2	31.4	112.0
Net Nakit Döngüsü (Gün)	27.6	1,287.4	164.4	556.6
Karlılık Oranları				
Brüt Kar Marjı	13.5	54.3	19.3	65.9
FVÖK Marjı	26.5	100.7	86.6	68.5
FAVÖK Marjı	11.1	38.9	14.2	52.3
Vergi Öncesi Kar Marjı	25.9	94.2	86.4	68.3
Efektif Vergi Oranı			42.2	57.3
Net Kar Marjı	25.9	94.2	50.0	29.2
Özsermaye Karlılığı	31.4	15.9	20.2	3.2
Aktif Karlılık	20.5	11.4	15.8	2.6
Finansal Yapı				
Toplam Borç / Özsermaye	42.7	38.3	21.6	26.7
Toplam Borç / Aktif	29.9	27.7	17.8	21.1
Finansal Borçlar / Toplam Borçlar	9.7	2.8	0.3	
Faiz Karşılama Oranı	42.6	14.4	395.5	433.1
Yabancı Para Net Pozisyonu (Mn TL)				
Yabancı Para Net Pozisyonu / FAVÖK	0.0	0.0	0.0	0.0
Net Borç (Mn TL)	-1,253.5	-1,131.8	-1,822.9	-3,239.7
Net Borç / FAVÖK	-1.7	-1.4	-1.6	-2.3

Sektör Analizi

Hisse Kodu	Hisse Fiyatı	PD (Mn TL)	PD (Mn USD)	Özkaynak (Mn TL)	Toplam Aktif (Mn TL)	Değerleme Oranları (%)				Karlılık Oranları (%)			
						FD / Satışlar	FD / FAVÖK	F/K	PD / DD	Net Kar / Zarar Marjı	Net Borç / FAVÖK	Aktif Büyümesi	Özkaynak Karlılığı
VKGYO	2.81	9,695	222	24,557	31,121	2.41	4.61	12.42	0.39	29.19	-2.31	7.64	3.23
PEKGY	12.94	64,700	1,481			81.29			7.39	-10.27		42.14	
EKGYO	24.92	94,696	2,168			2.04	10.03	5.32	0.73	15.10	3.38	57.36	
YGGYO	152.50	36,893	844			18.01	27.75		2.00	66.56	-3.15	29.68	
ZRGYO	22.96	107,766	2,467	79,244	93,970	33.36	46.61	14.20	1.36	222.92	2.38	14.02	10.03
RYGYO	30.76	61,520	1,408			26.10	30.66	3.58	0.92	408.46	1.03	69.16	
TRGYO	84.00	84,000	1,923			5.23	9.04	4.89	0.67	100.65	-2.37	42.80	
AKSGY	8.54	20,624	472			6.85	9.52	6.81	0.50	45.19	0.36	53.93	
SNGYO	4.84	19,360	443			11.17	238.29	23.49	0.42	36.07	50.03	35.45	
ISGYO	22.02	21,112	483	50,250	58,193	7.00	17.86		0.42	-30.65	0.63	-6.71	-1.89
PSGYO	2.44	16,838	385			102.69		14.14	0.57	1,056.00		41.15	
OZKGY	15.07	21,942	502			4.83	16.50	26.73	0.34	60.76	-4.05	43.00	
AKFGY	3.12	12,168	279	28,711	36,533	14.38	16.61	11.87	0.42	101.42	2.70	22.42	3.81
KZBGY	3.89	15,560	356			2.30	4.50	41.81	0.74	8.30	0.71	34.15	
AVPGY	53.85	21,540	493			4.13	10.70		0.55	33.32	-0.28	36.97	
ALGYO	5.26	10,670	244			37.01	61.64	22.98	0.62	79.02	12.29	46.06	
ADGYO	55.80	30,459	697	12,759	15,139	38.49	75.58		2.39	-55.27	-1.14	94.54	-4.27
KLGYO	6.63	9,249	212			1.71	2.73		0.41	-287.39	-0.04	19.79	
HLGYO	5.01	19,238	440			3.38	15.73	4.13	0.43	68.94	4.53	63.04	
AHSGY	19.66	14,185	325			27.31	36.15	17.84	2.04	268.85	-3.10	55.52	
Gayrimenkul Yat. Ort.						39.32	13.90	11.48	1.02	43.87		38.22	6.64

Sektör Analizi tablosunda yer alan şirketler halka açık piyasa değerlerine göre sıralanmış ve bu sıralamaya göre ilk 20 şirket gösterilmiştir.

Teknik Seviyeler Son Kapanış 2.81 TL	Değer (TL)	Uzaklık
1.Destek	2.79	-0.8%
2.Destek	2.76	-1.7%
PİVOT	2.82	0.5%
1.Direnç	2.85	1.3%
2.Direnç	2.88	2.6%

Ortalama İşlem Hacmi	Değer (Mn TL)	Son Gün Hacim Ortalamasının
Son Gün	69	
Son 1 Hafta	95	-27.9% altında
Son 1 Ay	135	-49.0% altında
Son 3 Ay	110	-37.8% altında
Son 1 Yıl	118	-41.8% altında

Fibonacci Düzeltme Seviyeleri	Fibo Seviyesi (TL)	Kapanışın Fibo Seviyesine Uzaklığı
0.00%	3.22	-12.73%
23.60%	2.98	-5.70%
38.20%	2.83	-0.71%
50.00%	2.71	3.69%
61.80%	2.59	8.49%
78.60%	2.42	16.12%
100.00%	2.20	27.73%

Hareketli Ortalama	Değer (TL)	Yönü	Son Sinyal	Son Sinyal Tarihi	Son Sinyal Fiyatı	Son Kapanış Durum
5 Günlük Ort.	2.87	AŞAĞI	ALIŞ	18.02.26	2.95	-2.0%
20 Günlük Ort.	2.94	AŞAĞI	ALIŞ	18.02.26	2.89	-4.5%
50 Günlük Ort.	2.78	AŞAĞI	ALIŞ	19.02.26	2.57	1.0%
100 Günlük Ort.	2.65	YUKARI	ALIŞ	02.01.26	2.52	5.9%
200 günlük Ort.	2.51	YUKARI	ALIŞ	23.02.26		11.8%

Teknik Göstergeler	Değer	Yön	Son Gün Sinyal Var mı?	Yorum
RSI	44.13	YUKARI		
MOM	96.90	YUKARI		
MACD	0.01	AŞAĞI		0 Referans çizgisi üzerinde.
CCI	-90.68	YUKARI	ALIŞ	
ADX	20.62	AŞAĞI		

Trend Yönü	Trend Gücü	*TTS	Sinyal	Trend Değiş. Tarihi	Değ. Fiyat
AŞAĞI	- 3 (ORTA)	3.03		18.02.26	2.97

Bu aşamada mevcut trendin yönünü AŞAĞI, trendin gücünü de - 3 (ORTA) olarak değerlendirmekteyiz. Bu bağlamda 3.03 trend takip seviyesinin altında kalılabildiği sürece aşağı yönlü trendin korunma eğiliminde olmasını beklemekteyiz. Olası yeni bir trend değişikliği için 3.03 trend takip seviyesinin yakından takip edilmesini önermekteyiz. Gün içinde olası geri çekilmelerde destek olarak sırasıyla 2.79 ve 2.76 seviyeleri, direnç olarak da 2.85 ve 2.88 yakından takip edilebilir.

*TTS : Trend Takip Seviyesi



Şirketten Haberler

VKGYO	19.02.2026 14:53 Vakıf Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı Anonim Şirketi VKGYO.E işlem sırasında Pay Bazında Devre Kesici Uygulaması devreye girmiştir Haberin Devamı
VKGYO	13.02.2026 21:31 Vakıf Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı Anonim Şirketi 2025 Yılı Sürdürülebilirlik İlkeleri Uyum Raporu Haberin Devamı
VKGYO	13.02.2026 21:30 Vakıf Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı Anonim Şirketi 2025 Yılı Kurumsal Yönetim Bilgi Formu Haberin Devamı
VKGYO	13.02.2026 21:29 Vakıf Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı Anonim Şirketi 2025 Yılı Kurumsal Yönetim Uyum Raporu Haberin Devamı
VKGYO	13.02.2026 21:29 Vakıf Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı Anonim Şirketi Katılım Finansı İlkeleri Bilgi Formu Haberin Devamı
VKGYO	13.02.2026 21:29 Vakıf Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı Anonim Şirketi 2025 Yılı Faaliyet Raporu Haberin Devamı
VKGYO	13.02.2026 21:28 Vakıf Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı Anonim Şirketi 31 Aralık 2025 Sorumluluk Beyanı Haberin Devamı
VKGYO	13.02.2026 21:28 Vakıf Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı Anonim Şirketi 31 Aralık 2025 Finansal Rapor Haberin Devamı
	04.02.2026 18:25 Vakıf Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı Anonim Şirketi,Türkiye Vakıflar Bankası T.A.O. Şirketimiz Maddi Duran Varlık Alımı Haberin Devamı
VKGYO	03.02.2026 18:14 Vakıf Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı Anonim Şirketi Şirketimiz Maddi Duran Varlık Alımı Haberin Devamı
VKGYO	30.01.2026 14:56 Vakıf Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı Anonim Şirketi 2026 Yılı Gayrimenkul Değerleme Şirketlerinin Belirlenmesi Haberin Devamı
VKGYO	29.01.2026 18:21 Vakıf Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı Anonim Şirketi Şirketimiz Maddi Duran Varlık Alımı Haberin Devamı

VAKIF YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Akat Mah. Ebulula Mardin Cad. No:18 Park Maya Sitesi F-2/A Blok Beşiktaş 34335 İSTANBUL

Genel Müdürlük Telefon : 0 212 352 35 77

Müşteri Hizmetleri : 0 850 222 7772

www.vakifyatirim.com.tr www.vakiffx.com www.vkyanaliz.com

E-Posta : musterihizmetleri@vakifyatirim.com.tr

**Yasal Uyarı**

Burada yer alan yatırım bilgi, yorum ve tavsiyeleri yatırım danışmanlığı kapsamında değildir. Yatırım danışmanlığı hizmeti; aracı kurumlar, portföy yönetim şirketleri, mevduat kabul etmeyen bankalar ile müşteri arasında imzalanacak yatırım danışmanlığı sözleşmesi çerçevesinde kişilerin risk ve getiri tercihleri dikkate alınarak kişiye özel olarak sunulmaktadır. Burada yer alan yorum ve tavsiyeler ise genel niteliktedir, yorum ve tavsiyede bulunanların kişisel görüşlerine dayanmaktadır. Bu görüşler mali durumunuz ile risk ve getiri tercihlerinize uygun olmayabilir ve hiçbir şekilde alış veya satış yapılması yönünde yönlendirme olarak değerlendirilmemelidir. Vakıf Yatırım, bu bilgilerin doğru, eksiksiz ve değişmez olduğunu garanti etmemektedir. Bu nedenle, bu bültenen elde edilen bilgilere dayanılarak hareket etmeden önce, bilgilerin doğruluğunu teyit etmeniz gerekmektedir ve sadece burada yer alan bilgilere dayanılarak yatırım kararı verilmesi beklentilerinize uygun sonuçlar doğurmayabilir. Rapor'da yer alan tüm veriler, Financial Information News Network (FINNET Elektronik Yayıncılık Data İletişim San. Tic. Ltd. Sti.) sağlayıcısından elde edilmiştir.

Bu bülten sadece genel bilgilendirme amacı ile hazırlanmıştır. Bültende kullanılan bilgilerden, kaynaklardaki hata ve eksikliklerden ve bilgilerin kullanılması sonucunda yatırımcıların uğrayabilecekleri doğrudan ve/veya dolaylı zararlardan, kar yoksunluğundan, manevi zararlardan ve üçüncü kişilerin uğrayabileceği zararlardan dolayı Vakıf Yatırım hiçbir şekilde sorumlu tutulamaz.

Buradaki içeriğin hiçbir bölümü Vakıf Yatırım'ın yazılı izni olmadan değiştirilmez, kopyalanamaz ve alıntı yapılamaz. İçerik tamamen ya da kısmen yalnızca Vakıf Yatırım tarafından ya da Vakıf Yatırım'ın yazılı izni ile kullanılabilir.