

**Yeni Gimat GMYO / YGGYO**

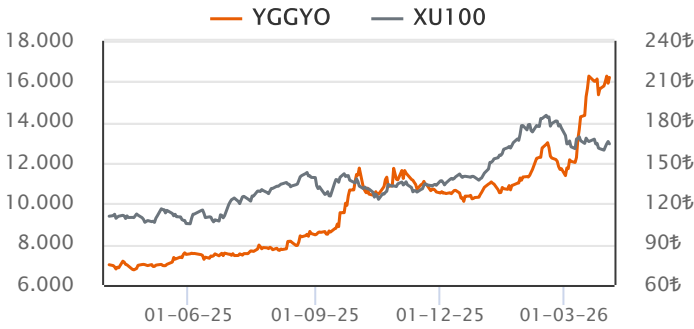
Sektör	Gayrimenkul Yat. Ort.
Kayıtlı Sermaye (Mn TL)	750
Ödenmiş Sermaye (Mn TL)	242
BİST Pazarı	Yıldız Pazar
Dahil Olduğu Ulusal Endeksler	-
Endeks Ağırlığı (XU100)	-
Halka Arz Tarihi	14/09/1999
Halka Açıklık Oranı	77.0%
Fiili Dolaşım Oranı	82.3%

**Ortaklık Yapısı**

Ortak Adı	Pay (%)	Pay Tutarı (Mn TL)
DİĞER	81.72	197.70
TORUNLAR GYO A.Ş.	14.83	35.88
HİSSE GERİ ALIM	3.45	8.34

**Piyasa Değeri (PD)**

	2022/12	2023/12	2024/12	2025/12	Son Veri
Fiyat (TL)	33.60	37.04	62.30	128.30	213.00
Fiyat (USD)	1.80	1.26	1.77	2.99	4.80
Piyasa Değeri (Mn TL)	8,129	8,961	15,072	31,038	51,529
Piyasa Değeri (Mn USD)	435	305	428	724	1,160
Ort. İşlem Hacim (Son 3 Ay)					43

**Hisse Performansı**


Performans	Günlük	Haftalık	1Ay	Yılbaşı	12Ay
Mutlak %	2.06	4.11	45.59	66.02	184.58
Rölatif %	2.97	2.19	45.56	44.52	108.64

**Değerleme Oranları**

Çarpanlar	2022/12	2023/12	2024/12	2025/12	Son Veri
Firma Değeri/Satışlar	6.23	3.52	4.42	9.14	16.20
Sektör Ort.	2.87	2.51	2.67	2.67	2.71
Firma Değeri/FAVÖK	8.68	4.71	5.74	11.39	20.19
Sektör Ort.	10.27	9.56	11.09	9.70	13.65
Fiyat/Kazanç	1.49	0.83		5.88	9.75
Sektör Ort.	2.84	7.73	7.49	10.84	10.89
PD/DD	0.84	0.47	0.72	1.21	2.01
Sektör Ort.	0.66	0.88	0.56	0.80	1.01
Hisse Başına Kar (TL)	22.48	44.83		21.84	21.84

**Özet Finansal Bilgiler**

Mn TL	2021/12	2022/12	2023/12	2024/12	2025/12
Dönen Varlıklar	547	1,627	2,610	4,351	5,059
Duran Varlıklar	2,285	8,191	16,701	20,175	21,354
Toplam Aktifler	2,832	9,817	19,311	24,525	26,413
Özkaynak (Ana Ortaklık)	2,767	9,695	19,188	20,925	25,578
Net Borç	-523	-1,551	-2,461	-3,918	-4,536
Net Satış Gelirleri	256	1,056	1,847	2,524	2,901
Brüt Kâr	202	768	1,427	1,981	2,374
FAVÖK	193	758	1,380	1,943	2,327
Net K/Z (Ana Ortaklık)	730	5,439	10,845	-369	5,283

**Finansal Rasyolar**

%	2021/12	2022/12	2023/12	2024/12	2025/12
<b>Net Satışlar Büyüme</b>	65.5	312.5	74.9	36.6	14.9
Sektör Ort.	149.6	440.4	148.1	180.2	176.6
<b>FAVÖK Değ.</b>	73.5	292.1	82.2	40.8	19.8
Sektör Ort.	386.3	428.9	106.0	172.9	48.0
<b>Net Kâr/Zarar Değ.</b>	559.1	645.3	99.4		
Sektör Ort.	1,137.9	1,544.8	24.1	31.8	17.7
<b>Brüt Kar Marjı</b>	79.1	72.7	77.2	78.5	81.8
Sektör Ort.	57.8	58.8	59.8	51.7	49.3
<b>FAVÖK Marjı</b>	75.5	71.7	74.7	77.0	80.2
Sektör Ort.	39.2	25.6	29.3	2	-29.6
<b>Net Kâr/Zarar Marjı</b>	284.9	514.9	587.0	-14.6	182.1
Sektör Ort.	357.1	520.4	802.6	-86	-161.5
<b>Toplam Borçlar Değ.</b>	114.0	89.3	0.6	2,827.0	-76.8
Sektör Ort.	94.0	567.5	151.2	744.4	57.8
<b>Net Borç Değ.</b>					
Sektör Ort.	4.4	74.7	437.4	65.7	91.2
<b>Net Borç/FAVÖK</b>	-2.7	-2.0	-1.8	-2.0	-1.9
Sektör Ort.	-0.3	3.1	-0.1	3.0	-2.8
<b>Aktif Büyümesi</b>	26.8	246.7	96.7	27.0	7.7
Sektör Ort.	63.3	282.9	81.8	36.5	12.6
<b>Özkaynak Büyüme</b>	25.6	250.3	97.9	9.1	22.2
Sektör Ort.	111.0	386.6	97.1	29.4	30.6
<b>Özkaynak Karlılığı</b>	29.4	87.3	75.1	-1.8	22.7
Sektör Ort.	29.9	46.4	19.6	4.8	4.3
<b>Aktif Karlılığı</b>	28.8	86.0	74.5	-1.7	20.7
Sektör Ort.	22.3	34.8	15.0	3.9	2.9
<b>Temettü Verimi</b>	4.9	3.0	4.7	5.0	5.5
Sektör Ort.	2.4	1.6	2.1	2.3	2.3

**Finansal Analiz**

**Çeyreklik net kar 3.9 milyar TL düzeyinde gerçekleşti. (Geçen yıl aynı dönem -1.7 bin TL net zarar.)**

% 672.8 Çeyreklik net kar bir önceki çeyreğe göre artış kaydetti.

**Çeyreklik net satışlar 862.8 milyon TL düzeyinde gerçekleşti. (Geçen yıl aynı dönem 346.0 milyon TL)**

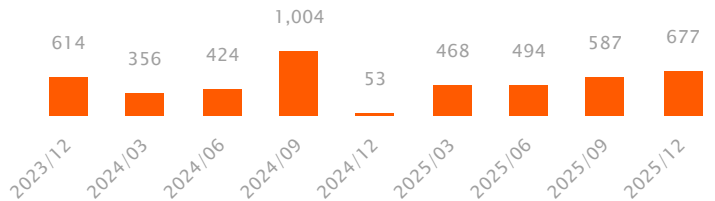
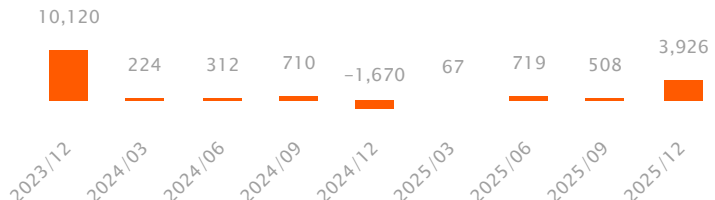
Son çeyrekte net satışlarının bir önceki çeyreğe göre %4.8 yükseliş kaydettiği gözlenirken, şirketin 12A25 net satışları bir önceki yılın aynı dönemine göre %14.9 yükselişle 2.9 milyar TL düzeyinde gerçekleşmiştir.

**Çeyreklik FAVÖK marjı bir önceki çeyreğe göre 0.02 puan düşüş kaydetti.**

Çeyreklik FAVÖK 677.4 milyon TL olurken çeyreklik FAVÖK marjı %78.51 düzeyinde gerçekleşti. (Önceki çeyrek %80, geçen yıl aynı çeyrek %15.30)

**Şirketin net nakit pozisyonu bulunmaktadır.**

Son çeyrekte toplam borç içerisinde finansal borçların payı artmıştır. Önceki çeyrek %0 düzeyinde olan finansal borç toplam borç oranı %1 düzeyine yükselmiştir.

**Çeyreklik FAVÖK (Mn TL)**

**Çeyreklik Net Kar / Zarar (Mn TL)**


Özet Bilanço (Mn TL)	2022/12	2023/12	2024/12	2025/12	Yıl. Değ. (%)	Dikey (%)
<b>Dönen Varlıklar</b>	<b>1,627</b>	<b>2,610</b>	<b>4,351</b>	<b>5,059</b>	<b>16.3</b>	<b>19.2</b>
Nakit ve Nakit Benzerleri	1,463	2,409	3,897	3,287	-15.7	12.4
Finansal Yatırımlar	88	52	23	1,259	5,441.7	4.8
Ticari Alacaklar	64	125	371	283	-23.7	1.1
Stoklar	1	3	4	2	-51.3	0.0
<b>Duran Varlıklar</b>	<b>8,191</b>	<b>16,701</b>	<b>20,175</b>	<b>21,354</b>	<b>5.8</b>	<b>80.8</b>
Ticari Alacaklar	0	0	0	0	a.d.	0.0
Finansal Yatırımlar	9	47	0	0	a.d.	0.0
Maddi Duran Varlıklar	3	35	60	181	203.4	0.7
Maddi Olmayan Duran Varlıklar	1	3	0	0	0.5	0.0
<b>Toplam Varlıklar (Aktifler)</b>	<b>9,817</b>	<b>19,311</b>	<b>24,525</b>	<b>26,413</b>	<b>7.7</b>	<b>100.0</b>
<b>Kısa Vadeli Yükümlülükler</b>	<b>103</b>	<b>96</b>	<b>142</b>	<b>370</b>	<b>161.5</b>	<b>1.4</b>
Kısa Vadeli Borçlanmalar	0	0	1	10	708.8	0.0
Uzun Vadeli Borçlanmaların Kısa Vadeli Kısım.	0	0	0	0	a.d.	0.0
Ticari Borçlar	52	32	54	36	-33.0	0.1
<b>Uzun Vadeli Yükümlülükler</b>	<b>19</b>	<b>27</b>	<b>3,458</b>	<b>464</b>	<b>-86.6</b>	<b>1.8</b>
Finansal Borçlar	0	0	0	0	a.d.	0.0
Ticari Borçlar	0	0	0	0	a.d.	0.0
<b>Toplam Yükümlülükler</b>	<b>122</b>	<b>123</b>	<b>3,600</b>	<b>834</b>	<b>-76.8</b>	<b>3.2</b>
<b>Özkaynaklar</b>	<b>9,695</b>	<b>19,188</b>	<b>20,925</b>	<b>25,578</b>	<b>22.2</b>	<b>96.8</b>
Ödenmiş Sermaye	242	242	242	242	0.0	0.9
Geri Alınmış Paylar (-)	168	243	386	399	3.2	1.5
Geçmiş Yıllar Karları veya Zararları	2,782	6,105	17,751	16,505	-7.0	62.5
Net Dönem Karı veya Zararı	5,439	10,845	-369	5,283	a.d.	20.0
<b>Toplam Kaynaklar</b>	<b>9,817</b>	<b>19,311</b>	<b>24,525</b>	<b>26,413</b>	<b>7.7</b>	<b>100.0</b>
Özet Gelir Tablosu (Mn TL)	2022/12	2023/12	2024/12	2025/12	Yıl. Değ. (%)	Dikey (%)
<b>Net Satışlar</b>	<b>1,056</b>	<b>1,847</b>	<b>2,524</b>	<b>2,901</b>	<b>14.9</b>	<b>100.0</b>
Satışların Maliyeti	288	421	543	527	-3.0	18.2
<b>Brüt Kâr (Zarar)</b>	<b>768</b>	<b>1,427</b>	<b>1,981</b>	<b>2,374</b>	<b>19.9</b>	<b>81.8</b>
Faaliyet Giderleri (-)	22	59	52	60	14.4	2.1
<b>Net Esas Faaliyet Kârı (Zararı)</b>	<b>746</b>	<b>1,367</b>	<b>1,928</b>	<b>2,314</b>	<b>20.0</b>	<b>79.8</b>
<b>FAVÖK</b>	<b>758</b>	<b>1,380</b>	<b>1,943</b>	<b>2,327</b>	<b>19.8</b>	<b>80.2</b>
Esas Faaliyetlerden Gelir/Gider (Net)	7	21	67	30	-55.2	1.0
Özkaynak Yön. Değer. Yatırımlardan Kar	0	0	0	0	a.d.	0.0
Yatırım Faaliyetlerden Gelir/Gider (Net)	2,149	5,353	-1,589	967	a.d.	33.3
Net Finansman Gelir/Gider	2,542	4,110	-105	1,399	a.d.	48.2
<b>Finansman Öncesi Faaliyet Kârı (Zararı)</b>	<b>2,896</b>	<b>6,734</b>	<b>406</b>	<b>3,312</b>	<b>715.3</b>	<b>114.2</b>
Finansman Gelirleri	632	387	1,287	1,693	31.6	58.4
Finansman Giderleri (-)	218	28	53	77	44.7	2.7
Parasal Kazanç/ Kayıp	2,128	3,751	-1,338	-216	-83.8	-7.5
<b>Vergi Öncesi Kâr/Zarar</b>	<b>5,439</b>	<b>10,845</b>	<b>301</b>	<b>4,711</b>	<b>1,463.7</b>	<b>162.4</b>
<b>Dönem Net Kârı veya Zararı</b>	<b>5,439</b>	<b>10,845</b>	<b>-369</b>	<b>5,283</b>	<b>a.d.</b>	<b>182.1</b>
Özet Nakit Akışı Tablosu (Mn TL)	2022/12	2023/12	2024/12	2025/12	Yıl. Değ. (%)	
<b>İşletme Faaliy. Kaynaklanan Net Akışları</b>	<b>3,719</b>	<b>1,238</b>	<b>6,031</b>	<b>3,764</b>	<b>-37.6</b>	
Ticari Alacaklardaki Değişim	-32	-70	-222	87	a.d.	
Stoklardaki Azalışlar (Artışlar) İle İlgili Düzelt.	0	-2	-1	2	a.d.	
Ticari Borçlardaki Artış (Azalış) ile İlgili Düzelt.	-5	-12	2	-18	a.d.	
<b>Yatırım Faaliy. Kullanılan Nakit Akışları</b>	<b>-2,028</b>	<b>-16</b>	<b>-2,887</b>	<b>-260</b>	<b>-91.0</b>	
Duran Varlık Alımından Kaynak. Nakit Çıkışları	11	45	0	134	52,553.9	
Duran Varlık Satışından Kaynak. Nakit Girişleri	0	0	0	0	-80.0	
Alınan Temettüeller	17	0	0	0	a.d.	
<b>Finansman Faaliy. Kaynaklanan Nakit Akışları</b>	<b>-573</b>	<b>-95</b>	<b>-910</b>	<b>-3,194</b>	<b>250.9</b>	
Borçlanmadan Kaynaklanan Nakit Girişler	0	0	1	8	618.9	
Borç Ödemelerine İlişkin Nakit Çıkışları	0	0	0	0	a.d.	
Ödenen Temettüeller	497	0	985	1,955	98.6	
<b>Nakit ve Nakit Benzer. Net Artış/Azalış</b>	<b>1,118</b>	<b>1,127</b>	<b>2,234</b>	<b>310</b>	<b>-86.1</b>	

Finansal Rasyolar (Son 12 Aylık)	2022/12	2023/12	2024/12	2025/12
<b>Likidite Oranları</b>				
Cari Oran	15.8	27.3	30.7	13.7
Nakit Oran	1,503.6	2,575.7	2,767.4	1,227.4
Likit Oran	15.8	27.3	30.7	13.7
<b>Faaliyet Oranları</b>				
Alacak Devir Hızı	12.4	12.9	23.3	31.8
Stok Devir Hızı	0.3	0.9	2.3	1.8
Borç Devir Hızı	55.2	36.6	28.9	31.1
Net Nakit Döngüsü (Gün)	-42.5	-22.8	-3.3	2.4
<b>Karlılık Oranları</b>				
Brüt Kar Marjı	72.7	77.2	78.5	81.8
FVÖK Marjı	475.7	567.6	-36.9	106.7
FAVÖK Marjı	71.7	74.7	77.0	80.2
Vergi Öncesi Kar Marjı	514.9	587.0	11.9	162.4
Efektif Vergi Oranı			222.4	-12.1
Net Kar Marjı	514.9	587.0	-14.6	182.1
Özsermaye Karlılığı	87.3	75.1	-1.8	22.7
Aktif Karlılık	86.0	74.5	-1.7	20.7
<b>Finansal Yapı</b>				
Toplam Borç / Özsermaye	1.3	0.6	17.2	3.3
Toplam Borç / Aktif	1.2	0.6	14.7	3.2
Finansal Borçlar / Toplam Borçlar	0.0	0.0	0.0	1.2
Faiz Karşılama Oranı	24.9	385.2	5.6	61.0
Yabancı Para Net Pozisyonu (Mn TL)	693.5	2,390.0	-0.5	850.3
Yabancı Para Net Pozisyonu / FAVÖK	91.5	173.1	0.0	36.5
Net Borç (Mn TL)	-1,550.8	-2,460.5	-3,918.4	-4,536.3
Net Borç / FAVÖK	-2.0	-1.8	-2.0	-1.9

**Sektör Analizi**

Hisse Kodu	Hisse Fiyatı	PD (Mn TL)	PD (Mn USD)	Özkaynak (Mn TL)	Toplam Aktif (Mn TL)	Değerleme Oranları (%)				Karlılık Oranları (%)			
						FD / Satışlar	FD / FAVÖK	F/K	PD / DD	Net Kar / Zarar Marjı	Net Borç / FAVÖK	Aktif Büyümesi	Özkaynak Karlılığı
YGGYO	213.00	51,529	1,160	25,578	26,413	16.20	20.19	9.75	2.01	182.10	-1.95	7.69	22.72
PEKGY	14.02	70,100	1,578	8,212	10,128	55.62	11,190.75		8.54	-7.54	-1.33	10.79	-1.37
EKGYO	19.51	74,138	1,669	130,468	322,521	1.65	6.86	15.49	0.57	5.84	3.09	22.22	3.71
ZRGYO	21.56	101,194	2,278	79,244	93,970	31.43	43.91	13.34	1.28	222.92	2.38	14.02	10.03
TRGYO	88.90	88,900	2,002	130,984	156,929	4.83	6.94	12.44	0.68	49.21	-1.86	3.88	5.52
RYGYO	30.36	60,720	1,367	86,185	102,202	17.80	19.51	2.31	0.70	746.13	0.66	24.88	36.04
AKSGY	8.95	21,614	487	44,595	54,015	5.27	7.28	6.69	0.48	78.62	0.01	10.91	7.48
SNGYO	3.58	14,320	322	47,182	63,943	5.72	60.90	123.05	0.30	3.34	17.13	6.24	0.25
ISGYO	19.80	18,983	427	50,250	58,193	6.32	16.12		0.38	-30.65	0.63	-6.71	-1.89
PSGYO	2.42	16,700	376	35,423	75,548	93.96		5.76	0.47	990.13		13.60	9.89
ADGYO	59.00	32,205	725	12,759	15,139	40.73	79.98		2.52	-55.27	-1.14	94.54	-4.27
ALGYO	5.86	11,888	268	15,552	23,940	34.14	70.25		0.76	-433.85	18.03	2.37	-12.32
AVPGY	50.45	20,180	454	40,224	50,984	2.84	7.33	12.54	0.50	23.53	-0.29	-1.20	3.97
AKFGY	2.80	10,920	246	28,711	36,533	13.15	15.18	10.66	0.38	101.42	2.70	22.42	3.81
KZBGY	3.47	13,880	313	22,762	35,477	9.69	14.85	14.82	0.61	51.52	3.14	16.19	4.20
OZKGY	12.28	17,880	403	66,176	77,860	3.04	11.67	20.76	0.27	21.30	-5.30	8.80	1.31
HLGYO	5.09	19,546	440	55,850	79,365	1.42	23.07	1.42	0.35	83.02	4.04	38.66	28.19
FZLGY	15.48	19,350	436	3,816	14,431	15.99			5.07	-21.42		25.20	-6.93
PAGYO	118.10	10,275	231	15,181	16,678	10.18	12.01	6.55	0.68	159.11	-0.29	7.10	10.70
SVGYO	13.23	14,328	323	3,142	4,379	177.79	266.59		4.56	-160.87	-0.78	4.72	-4.03
<b>Gayrimenkul Yat. Ort.</b>						<b>38.15</b>	<b>13.65</b>	<b>10.89</b>	<b>1.01</b>	<b>46.71</b>		<b>12.85</b>	<b>7.39</b>

Sektör Analizi tablosunda yer alan şirketler halka açık piyasa değerlerine göre sıralanmış ve bu sıralamaya göre ilk 20 şirket gösterilmiştir.

Teknik Seviyeler	Değer (TL)	Uzaklık
Son Kapanış 213.00 TL		
1.Destek	209.13	-1.8%
2.Destek	205.27	-3.6%
<b>PİVOT</b>	211.97	-0.5%
1.Direnç	215.83	1.3%
2.Direnç	218.67	2.7%

Ortalama İşlem Hacmi	Değer (Mn TL)	Son Gün Hacim Ortalamasının
Son Gün	84	
Son 1 Hafta	87	-3.7% altında
Son 1 Ay	82	1.8% üstünde
Son 3 Ay	43	93.9% üstünde
Son 1 Yıl	26	228.3% üstünde

Fibonacci Düzeltme Seviyeleri	Fibo Seviyesi (TL)	Kapanışın Fibo Seviyesine Uzaklığı
0.00%	218.60	-2.56%
23.60%	195.00	9.23%
38.20%	180.40	18.07%
50.00%	168.60	26.33%
61.80%	156.80	35.84%
78.60%	140.00	52.14%
100.00%	118.60	79.60%

Hareketli Ortalama	Değer (TL)	Yönü	Son Sinyal	Son Sinyal Tarihi	Son Sinyal Fiyatı	Son Kapanış Durum
5 Günlük Ort.	210.48	YUKARI	ALİŞ	03.04.26	210.40	1.2%
20 Günlük Ort.	193.68	YUKARI	ALİŞ	05.03.26	148.41	10.0%
50 Günlük Ort.	166.07	YUKARI	ALİŞ	03.03.26	142.43	28.3%
100 Günlük Ort.	147.83	YUKARI	ALİŞ	03.04.26		44.1%
200 günlük Ort.	127.15	YUKARI	ALİŞ	03.04.26		67.5%

Teknik Göstergeler	Değer	Yön	Son Gün Sinyal Var mı?	Yorum
RSI	70.59	YUKARI		AŞIRI ALIM
MOM	101.38	YUKARI	ALİŞ	Alış sinyali gözleniyor.
MACD	14.73	AŞAĞI		0 Referans çizgisi üzerinde.
CCI	75.96	YUKARI		
ADX	46.21	AŞAĞI		

#### Teknik Değerlendirme

Trend Yönü	Trend Gücü	*TTS	Sinyal	Trend Değiş. Tarihi	Değ. Fiyat
YUKARI	+ 3 (ORTA)	196.93		05.03.26	200.56

Bu aşamada mevcut trendin yönünü YUKARI, trendin gücünü de + 3 (ORTA) olarak değerlendirmekteyiz. Bu bağlamda 196.93 trend takip seviyesi üzerinde kalınabildiği sürece yukarı yönlü trendin korunma eğiliminde olmasını beklemekteyiz. Olası yeni bir trend değişikliği için 196.93 trend takip seviyesinin yakından takip edilmesini önermekteyiz. Gün içinde olası geri çekilmelerde destek olarak sırasıyla 209.13 ve 205.27 seviyeleri, direnç olarak da 215.83 ve 218.67 yakından takip edilebilir.

\*TTS : Trend Takip Seviyesi



**Şirketten Haberler**

YGGYO	04.04.2026 16:15 Yeni Gimat Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş. Bağımsız Denetim Kuruluşu Seçimi Genel Kurul Onayı <a href="#">Haberin Devamı</a>
YGGYO	04.04.2026 16:09 Yeni Gimat Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş. 2025 Faaliyet Dönemi Kar Payı Dağıtım Kararı <a href="#">Haberin Devamı</a>
YGGYO	04.04.2026 16:03 Yeni Gimat Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş. 2025 Faaliyet Dönemi Olağan Genel Kurul Toplantısı Sonucu <a href="#">Haberin Devamı</a>
YGGYO	04.04.2026 15:38 Yeni Gimat Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş. Bağımsız Yönetim Kurulu Üyelerinin Seçim Sonucu <a href="#">Haberin Devamı</a>
YGGYO	02.04.2026 11:12 Yeni Gimat Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş. Bağımsız Denetim Kuruluşu Seçimleri <a href="#">Haberin Devamı</a>
YGGYO	01.04.2026 17:49 Yeni Gimat Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş. Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi Adaylarının Belirlenmesi <a href="#">Haberin Devamı</a>
	30.03.2026 16:38 Migros Ticaret A.Ş., Yeni Gimat Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş., Tuğçelik Alüminyum ve Metal Mamülleri San. ve Tic. A.Ş., DAP Gayrimenkul Geliştirme A.Ş. DÖNÜŞÜM <a href="#">Haberin Devamı</a>
YGGYO	23.03.2026 11:03 Yeni Gimat Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş. YGGYO.E işlem sırasında Pay Bazında Devre Kesici Uygulaması devreye girmiştir <a href="#">Haberin Devamı</a>
YGGYO	05.03.2026 18:28 Yeni Gimat Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş. 2025 Yılı Kar Dağıtım Teklifi <a href="#">Haberin Devamı</a>
YGGYO	05.03.2026 18:26 Yeni Gimat Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş. 2025 Yılı Olağan Genel Kurul Toplantı Çağrısı <a href="#">Haberin Devamı</a>
YGGYO	05.03.2026 18:25 Yeni Gimat Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş. Katılım Finansı İlkeleri Bilgi Formu <a href="#">Haberin Devamı</a>
YGGYO	05.03.2026 15:24 Yeni Gimat Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş. YGGYO.E işlem sırasında Pay Bazında Devre Kesici Uygulaması devreye girmiştir <a href="#">Haberin Devamı</a>

**VAKIF YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.**

Akat Mah. Ebulula Mardin Cad. No:18 Park Maya Sitesi F-2/A Blok Beşiktaş 34335 İSTANBUL

Genel Müdürlük Telefon : 0 212 352 35 77

Müşteri Hizmetleri : 0 850 222 7772

[www.vakifyatirim.com.tr](http://www.vakifyatirim.com.tr) [www.vakiffx.com](http://www.vakiffx.com) [www.vkyanaliz.com](http://www.vkyanaliz.com)E-Posta : [musterihizmetleri@vakifyatirim.com.tr](mailto:musterihizmetleri@vakifyatirim.com.tr)**Yasal Uyarı**

Burada yer alan yatırım bilgi, yorum ve tavsiyeleri yatırım danışmanlığı kapsamında değildir. Yatırım danışmanlığı hizmeti; aracı kurumlar, portföy yönetim şirketleri, mevduat kabul etmeyen bankalar ile müşteri arasında imzalanacak yatırım danışmanlığı sözleşmesi çerçevesinde kişilerin risk ve getiri tercihleri dikkate alınarak kişiye özel olarak sunulmaktadır. Burada yer alan yorum ve tavsiyeler ise genel niteliktedir, yorum ve tavsiyede bulunanların kişisel görüşlerine dayanmaktadır. Bu görüşler mali durumunuz ile risk ve getiri tercihlerinize uygun olmayabilir ve hiçbir şekilde alış veya satış yapılması yönünde yönlendirme olarak değerlendirilmemelidir. Vakıf Yatırım, bu bilgilerin doğru, eksiksiz ve değişmez olduğunu garanti etmemektedir. Bu nedenle, bu bültenen elde edilen bilgilere dayanılarak hareket etmeden önce, bilgilerin doğruluğunu teyit etmeniz gerekmektedir ve sadece burada yer alan bilgilere dayanılarak yatırım kararı verilmesi beklentilerinize uygun sonuçlar doğurmayabilir. Rapor'da yer alan tüm veriler, Financial Information News Network (FINNET Elektronik Yayıncılık Data İletişim San. Tic. Ltd. Sti.) sağlayıcısından elde edilmiştir.

Bu bülten sadece genel bilgilendirme amacı ile hazırlanmıştır. Bültende kullanılan bilgilerden, kaynaklardaki hata ve eksikliklerden ve bilgilerin kullanılması sonucunda yatırımcıların uğrayabilecekleri doğrudan ve/veya dolaylı zararlardan, kar yoksunluğundan, manevi zararlardan ve üçüncü kişilerin uğrayabileceği zararlardan dolayı Vakıf Yatırım hiçbir şekilde sorumlu tutulamaz.

Buradaki içeriğin hiçbir bölümü Vakıf Yatırım'ın yazılı izni olmadan değiştirilmez, kopyalanamaz ve alıntı yapılamaz. İçerik tamamen ya da kısmen yalnızca Vakıf Yatırım tarafından ya da Vakıf Yatırım'ın yazılı izni ile kullanılabilir.