

**Ziraat GMYO / ZRGYO**

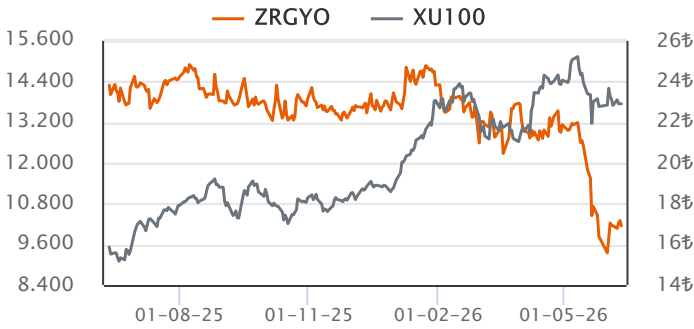
Sektör	Gayrimenkul Yat. Ort.
Kayıtlı Sermaye (Mn TL)	10,000
Ödenmiş Sermaye (Mn TL)	4,694
BİST Pazarı	Yıldız Pazar
Dahil Olduğu Ulusal Endeksler	-
Endeks Ağırlığı (XU100)	-
Halka Arz Tarihi	28/04/2021
Halka Açıklık Oranı	19.0%
Fiili Dolaşım Oranı	18.9%

**Ortaklık Yapısı**

Ortak Adı	Pay (%)	Pay Tutarı (Mn TL)
T.C. ZİRAAT BANKASI A.Ş.	81.06	3,804.59
ZİRAAT PORTFÖY BİRİNCİ SERBEST (TL)...	9.44	443.11
ZİRAAT PORTFÖY İKİNCİ SERBEST (TL) ...	6.90	323.81

**Piyasa Değeri (PD)**

	2023/03	2024/03	2025/03	2026/03	Son Veri
Fiyat (TL)	4.52	6.05	19.67	22.88	16.90
Fiyat (USD)	0.24	0.19	0.52	0.52	0.37
Piyasa Değeri (Mn TL)	21,215	28,396	92,324	107,390	79,322
Piyasa Değeri (Mn USD)	1,108	880	2,434	2,420	1,723
Ort. İşlem Hacim (Son 3 Ay)	61				

**Hisse Performansı**


Performans	Günlük	Haftalık	1Ay	Yılbaşı	12Ay
Mutlak %	-1.57	-0.29	-23.11	-27.90	-28.80
Rölatif %	-1.56	0.64	-15.34	-40.92	-49.82

**Değerleme Oranları**

Çarpanlar	2023/03	2024/03	2025/03	2026/03	Son Veri
Firma Değeri/Satışlar	20.35	6.25	19.80	32.24	24.31
Sektör Ort.	2.96	1.91	2.04	2.81	2.97
Firma Değeri/FAVÖK	63.03	29.63	34.29	45.21	34.09
Sektör Ort.	8.69	9.80	7.84	13.66	14.28
Fiyat/Kazanç	2.37	4.76	22.71	13.84	10.22
Sektör Ort.	1.91	4.27	7.40	14.21	14.11
PD/DD	1.10	0.68	1.52	1.23	0.91
Sektör Ort.	1.11	0.75	0.81	0.97	0.89
Hisse Başına Kar (TL)	1.90	1.27	0.87	1.65	1.65

**Özet Finansal Bilgiler**

Mn TL	2022/03	2023/03	2024/03	2025/03	2026/03
Dönen Varlıklar	363	613	935	1,307	4,164
Duran Varlıklar	8,314	20,879	45,167	67,730	99,936
Toplam Aktifler	8,677	21,493	46,102	69,037	104,101
Özkaynak (Ana Ortaklık)	8,355	19,200	41,645	60,676	87,540
Net Borç	-285	2,060	3,201	4,159	6,691
Net Satış Gelirleri	186	116	286	687	821
Brüt Kâr	94	86	282	532	653
FAVÖK	83	46	222	453	540
Net K/Z (Ana Ortaklık)	119	-55	118	175	346

**Finansal Rasyolar**

%	2022/03	2023/03	2024/03	2025/03	2026/03
<b>Net Satışlar Büyüme</b>	511.3	-37.9	147.6	140.2	19.5
Sektör Ort.	336.6	204.4	2,225.5	362.7	1,652.6
<b>FAVÖK Değ.</b>	164.2	217.5	188.8	163.9	-10.3
Sektör Ort.	856.0	143.2	706.9	219.9	106.3
<b>Net Kâr/Zarar Değ.</b>	2,099.4			48.4	97.7
Sektör Ort.	544.1	1,407.5	177.8	264.2	148.1
<b>Brüt Kar Marjı</b>	50.4	74.3	98.7	77.5	79.5
Sektör Ort.	57.6	74.3	61.4	63.2	50.8
<b>FAVÖK Marjı</b>	44.4	40.1	77.5	66.0	65.8
Sektör Ort.	-133.5	-254	-53.8	-26.6	-48.3
<b>Net Kâr/Zarar Marjı</b>	64.0	-47.7	41.2	25.5	42.1
Sektör Ort.	574.7	-4998.6	-725.5	-29.4	1332.7
<b>Toplam Borçlar Değ.</b>	-23.3	612.3	94.4	87.6	98.1
Sektör Ort.	157.0	336.8	181.5	1,052.6	107.0
<b>Net Borç Değ.</b>			55.4	29.9	60.9
Sektör Ort.	399.5	86.8	154.7	221.3	165.4
<b>Net Borç/FAVÖK</b>	-2.4	5.6	3.0	1.5	2.7
Sektör Ort.	5.4	3.8	0.2	11.0	-2.9
<b>Aktif Büyümesi</b>	58.0	147.7	114.5	49.7	50.8
Sektör Ort.	55.5	145.0	139.2	47.9	45.9
<b>Özkaynak Büyüme</b>	64.7	129.8	116.9	45.7	44.3
Sektör Ort.	68.0	216.3	256.4	38.5	44.6
<b>Özkaynak Karlılığı</b>	21.3	64.9	19.6	7.9	10.5
Sektör Ort.	36.3	72.5	24.4	5.9	3.6
<b>Aktif Karlılığı</b>	20.2	59.2	17.7	7.1	9.0
Sektör Ort.	28.9	49.7	21.0	4.5	2.5
<b>Temettü Verimi</b>	0.1	0.1	0.7	0.3	0.4
Sektör Ort.	3.5	3.2	2.8	3.6	3.2

**Finansal Analiz**

**Çeyreklik net kar 345.9 milyon TL düzeyinde gerçekleşti. (Geçen yıl aynı dönem 174.9 TL net kar.)**

% 92.8 Çeyreklik net kar bir önceki çeyreğe göre azalış kaydetti.

**Çeyreklik net satışlar 821.0 milyon TL düzeyinde gerçekleşti. (Geçen yıl aynı dönem 687.2 milyon TL)**

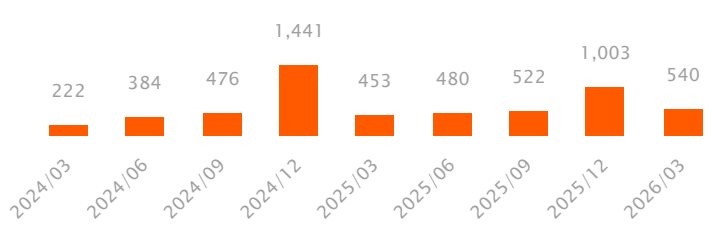
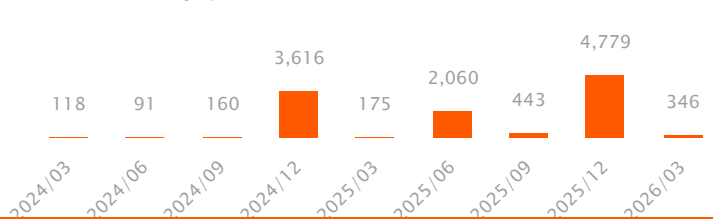
Son çeyrekte net satışlarının bir önceki çeyreğe göre %49.7 düşüş kaydettiği gözlenirken, şirketin 3A26 net satışları bir önceki yılın aynı dönemine göre %19.5 yükselişle 821.0 milyon TL düzeyinde gerçekleşmiştir.

**Çeyreklik FAVÖK marjı bir önceki çeyreğe göre 0.07 puan yükseliş kaydetti.**

Çeyreklik FAVÖK 540.4 milyon TL olurken çeyreklik FAVÖK marjı %65.82 düzeyinde gerçekleşti. (Önceki çeyrek %61, geçen yıl aynı çeyrek %65.99)

**Şirketin net borç pozisyonu bulunmaktadır.**

Son çeyrekte toplam borç içerisinde finansal borçların payı azaltmıştır. Önceki çeyrek %43 düzeyinde olan finansal borç toplam borç oranı %42 düzeyine gerilemiştir.

**Çeyreklik FAVÖK (Mn TL)**

**Çeyreklik Net Kar / Zarar (Mn TL)**


Özet Bilanço (Mn TL)	2024/12	2025/12	2025/03	2026/03	Yıl. Değ. (%)	Dikey (%)
<b>Dönen Varlıklar</b>	<b>2,602</b>	<b>2,792</b>	<b>1,307</b>	<b>4,164</b>	<b>218.7</b>	<b>4.0</b>
Nakit ve Nakit Benzerleri	1,320	590	215	227	5.3	0.2
Finansal Yatırımlar	0	0	0	0	a.d.	0.0
Ticari Alacaklar	363	111	245	107	-56.5	0.1
Stoklar	857	1,954	743	3,653	391.4	3.5
<b>Duran Varlıklar</b>	<b>79,814</b>	<b>100,615</b>	<b>67,730</b>	<b>99,936</b>	<b>47.6</b>	<b>96.0</b>
Ticari Alacaklar	0	0	0	0	a.d.	0.0
Finansal Yatırımlar	0	0	0	0	a.d.	0.0
Maddi Duran Varlıklar	487	626	417	628	50.7	0.6
Maddi Olmayan Duran Varlıklar	1	0	1	1	-6.9	0.0
<b>Toplam Varlıklar (Aktifler)</b>	<b>82,417</b>	<b>103,407</b>	<b>69,037</b>	<b>104,101</b>	<b>50.8</b>	<b>100.0</b>
<b>Kısa Vadeli Yükümlülükler</b>	<b>4,134</b>	<b>4,158</b>	<b>3,193</b>	<b>4,298</b>	<b>34.6</b>	<b>4.1</b>
Kısa Vadeli Borçlanmalar	1	65	1	14	893.7	0.0
Uzun Vadeli Borçlanmaların Kısa Vadeli Kısım.	3,681	2,990	2,770	3,428	23.8	3.3
Ticari Borçlar	374	660	256	273	6.5	0.3
<b>Uzun Vadeli Yükümlülükler</b>	<b>6,283</b>	<b>12,047</b>	<b>5,167</b>	<b>12,263</b>	<b>137.3</b>	<b>11.8</b>
Finansal Borçlar	2,337	3,915	1,604	3,476	116.7	3.3
Ticari Borçlar	0	0	0	0	a.d.	0.0
<b>Toplam Yükümlülükler</b>	<b>10,416</b>	<b>16,205</b>	<b>8,360</b>	<b>16,561</b>	<b>98.1</b>	<b>15.9</b>
<b>Özkaynaklar</b>	<b>72,001</b>	<b>87,202</b>	<b>60,676</b>	<b>87,540</b>	<b>44.3</b>	<b>84.1</b>
Ödenmiş Sermaye	4,694	4,694	4,694	4,694	0.0	4.5
Geri Alınmış Paylar (-)	0	0	0	0	a.d.	0.0
Geçmiş Yıllar Karları veya Zararları	0	0	3,370	8,351	147.8	8.0
Net Dönem Karı veya Zararı	4,008	8,351	134	346	158.8	0.3
<b>Toplam Kaynaklar</b>	<b>82,417</b>	<b>103,407</b>	<b>69,037</b>	<b>104,101</b>	<b>50.8</b>	<b>100.0</b>
Özet Gelir Tablosu (Mn TL)	2024/12	2025/12	2025/03	2026/03	Yıl. Değ. (%)	Dikey (%)
<b>Net Satışlar</b>	<b>4,472</b>	<b>3,404</b>	<b>687</b>	<b>821</b>	<b>19.5</b>	<b>100.0</b>
Satışların Maliyeti	1,612	678	155	168	8.8	20.5
<b>Brüt Kâr (Zarar)</b>	<b>2,861</b>	<b>2,726</b>	<b>532</b>	<b>653</b>	<b>22.6</b>	<b>79.5</b>
Faaliyet Giderleri (-)	292	292	79	112	41.8	13.7
<b>Net Esas Faaliyet Kârı (Zararı)</b>	<b>2,569</b>	<b>2,434</b>	<b>453</b>	<b>540</b>	<b>19.2</b>	<b>65.8</b>
<b>FAVÖK</b>	<b>2,582</b>	<b>2,436</b>	<b>453</b>	<b>540</b>	<b>19.2</b>	<b>65.8</b>
Esas Faaliyetlerden Gelir/Gider (Net)	6,880	7,909	-16	23	a.d.	2.8
Özkaynak Yön. Değer. Yatırımlardan Kar	0	0	0	0	a.d.	0.0
Yatırım Faaliyetlerden Gelir/Gider (Net)	0	0	0	0	a.d.	0.0
Net Finansman Gelir/Gider	-2,371	-251	182	153	-15.9	18.6
<b>Finansman Öncesi Faaliyet Kârı (Zararı)</b>	<b>9,473</b>	<b>10,366</b>	<b>437</b>	<b>564</b>	<b>28.9</b>	<b>68.6</b>
Finansman Gelirleri	325	234	159	32	-79.6	3.9
Finansman Giderleri (-)	3,060	2,175	638	592	-7.3	72.0
Parasal Kazanç/ Kayıp	364	1,690	661	712	7.8	86.8
<b>Vergi Öncesi Kâr/Zarar</b>	<b>7,102</b>	<b>10,115</b>	<b>619</b>	<b>717</b>	<b>15.8</b>	<b>87.3</b>
<b>Dönem Net Kârı veya Zararı</b>	<b>4,008</b>	<b>7,589</b>	<b>175</b>	<b>346</b>	<b>97.7</b>	<b>42.1</b>
Özet Nakit Akışı Tablosu (Mn TL)	2024/12	2025/12	2025/03	2026/03	Yıl. Değ. (%)	
<b>İşletme Faaliy. Kaynaklanan Net Akışları</b>	<b>4,144</b>	<b>1,558</b>	<b>292</b>	<b>157</b>	<b>-46.2</b>	
Ticari Alacaklardaki Değişim	358	176	42	-6	a.d.	
Stoklardaki Azalışlar (Artışlar) İle İlgili Düzelt.	827	-3,531	-804	-1,543	91.9	
Ticari Borçlardaki Artış (Azalış) ile İlgili Düzelt.	-43	314	-39	-327	744.2	
<b>Yatırım Faaliy. Kullanılan Nakit Akışları</b>	<b>-1,905</b>	<b>-838</b>	<b>-273</b>	<b>-265</b>	<b>-2.9</b>	
Duran Varlık Alımından Kaynak. Nakit Çıkışları	0	0	0	0	a.d.	
Duran Varlık Satışından Kaynak. Nakit Girişleri	0	0	0	0	a.d.	
Alınan Temettüeller	0	0	0	0	a.d.	
<b>Finansman Faaliy. Kaynaklanan Nakit Akışları</b>	<b>-2,305</b>	<b>-1,383</b>	<b>-1,054</b>	<b>-196</b>	<b>-81.4</b>	
Borçlanmadan Kaynaklanan Nakit Girişler	2,257	2,825	4	791	19,008.8	
Borç Ödemelerine İlişkin Nakit Çıkışları	1,226	1,665	420	445	6.0	
Ödenen Temettüeller	297	375	0	0	a.d.	
<b>Nakit ve Nakit Benzer. Net Artış/Azalış</b>	<b>-66</b>	<b>-663</b>	<b>-1,035</b>	<b>-304</b>	<b>-70.6</b>	

Finansal Rasyolar (Son 12 Aylık)	2024/12	2025/12	2025/03	2026/03
<b>Likidite Oranları</b>				
Cari Oran	0.6	0.7	0.4	1.0
Nakit Oran	31.9	14.2	6.7	5.3
Likit Oran	0.4	0.2	0.2	0.1
<b>Faaliyet Oranları</b>				
Alacak Devir Hızı	8.2	19.2	12.0	14.9
Stok Devir Hızı	94.9	665.9	123.5	1,036.8
Borç Devir Hızı	94.4	278.4	54.2	139.5
Net Nakit Döngüsü (Gün)	8.6	406.7	81.2	912.2
<b>Karlılık Oranları</b>				
Brüt Kar Marjı	64.0	80.1	77.5	79.5
FVÖK Marjı	219.9	354.2	159.8	155.4
FAVÖK Marjı	57.7	71.6	66.0	65.8
Vergi Öncesi Kar Marjı	158.8	297.1	90.1	87.3
Efektif Vergi Oranı	43.6	25.0	71.7	51.8
Net Kar Marjı	89.6	222.9	25.5	42.1
Özsermaye Karlılığı	6.5	9.5	0.3	0.5
Aktif Karlılık	5.7	8.2	7.1	9.0
<b>Finansal Yapı</b>				
Toplam Borç / Özsermaye	14.5	18.6	13.8	18.9
Toplam Borç / Aktif	12.6	15.7	12.1	15.9
Finansal Borçlar / Toplam Borçlar	57.8	43.0	52.3	41.8
Faiz Karşılama Oranı	2.3	4.7	1.0	1.2
Yabancı Para Net Pozisyonu (Mn TL)	556.5	678.5	506.8	634.2
Yabancı Para Net Pozisyonu / FAVÖK	21.6	27.8	18.0	25.1
Net Borç (Mn TL)	4,698.1	6,380.1	4,159.4	6,691.2
Net Borç / FAVÖK	1.8	2.6	1.5	2.7

### Sektör Analizi

Hisse Kodu	Hisse Fiyatı	PD (Mn TL)	PD (Mn USD)	Özkaynak (Mn TL)	Toplam Aktif (Mn TL)	Değerleme Oranları (%)				Karlılık Oranları (%)			
						FD / Satışlar	FD / FAVÖK	F/K	PD / DD	Net Kar / Zarar Marjı	Net Borç / FAVÖK	Aktif Büyümesi	Özkaynak Karlılığı
ZRGYO	16.90	79,322	1,723	87,540	104,101	24.31	34.09	10.22	0.91	42.13	2.65	50.79	0.47
PEKGY	12.74	63,700	1,383	9,552	12,019	54.85		138.95	6.67	52,412.53		42.80	6.86
YGGYO	217.20	52,545	1,141	28,555	29,449	16.03	19.99	10.65	1.84	52.75	-2.29	39.30	1.79
EKGYO	19.16	72,808	1,581	145,246	352,669	1.99	7.73	26.30	0.50	8.43	3.82	65.46	1.31
TRGYO	98.25	98,250	2,134	145,848	187,631	6.14	8.66	12.54	0.67	59.55	-0.52	46.02	1.35
RYGYO	32.48	64,960	1,411	95,459	113,714	17.90	19.34	4.05	0.68	61.96	0.79	64.80	0.80
AKSGY	9.06	21,880	475	49,232	59,453	5.04	6.93	6.90	0.44	14.68	-0.25	41.38	0.39
PSGYO	3.25	22,428	487	40,619	86,541	186.00		5.76	0.55	1,456.25		49.27	5.39
SNGYO	3.57	14,280	310	52,478	70,901	3.84	19.19	37.95	0.27	24.99	5.21	39.54	1.21
ISGYO	20.12	19,290	419	54,594	65,622	7.08	17.46		0.35	-89.12	0.73	26.51	-1.26
FZLGY	17.82	22,275	484	4,182	14,392	8.48			5.33	-1.47		44.55	-0.60
ALGYO	6.27	12,719	276	17,584	28,869	35.43	84.21		0.72	77.48	21.85	45.62	0.35
SVGYO	20.00	21,660	470	4,233	5,588	279.35	428.30	746.28	5.12	445.85	-14.39		1.32
AVPGY	57.30	22,920	498	44,420	55,787	3.02	7.71	15.53	0.52	12.20	-0.58	27.41	0.40
ADGYO	51.10	27,893	606	14,007	16,623	33.58	62.32		1.99	-16.35	-1.60	156.03	-0.33
OZKGY	14.15	20,602	447	72,727	87,684	4.15	11.63	36.38	0.28	-14.36	-4.53	43.62	-0.15
HLGYO	6.19	23,770	516	63,040	89,452	2.54	24.76	1.78	0.38	158.94	4.47	79.79	3.17
AKFGY	2.70	10,530	229	31,406	40,590	12.66	14.76	17.73	0.34	-75.84	3.21	43.07	-0.66
PAGYO	134.20	11,675	254	16,890	18,549	11.09	13.06	6.94	0.69	68.55	-0.61	40.25	1.28
KZBGY	3.12	12,480	271	25,119	39,779	9.35	12.93	13.72	0.50	15.18	3.26	47.66	0.34
<b>Gayrimenkul Yat. Ort.</b>						<b>34.53</b>	<b>14.28</b>	<b>14.11</b>	<b>0.89</b>	<b>43.72</b>		<b>52.28</b>	<b>6.61</b>

Sektör Analizi tablosunda yer alan şirketler halka açık piyasa değerlerine göre sıralanmış ve bu sıralamaya göre ilk 20 şirket gösterilmiştir.

Teknik Seviyeler Son Kapanış 16.90 TL	Değer (TL)	Uzaklık
1.Destek	16.63	-1.6%
2.Destek	16.35	-3.2%
<b>PİVOT</b>	17.01	0.7%
1.Direnç	17.29	2.3%
2.Direnç	17.67	4.6%

Ortalama İşlem Hacmi	Değer (Mn TL)	Son Gün Hacim Ortalamasının
Son Gün	99	
Son 1 Hafta	100	-0.2% altında
Son 1 Ay	129	-23.2% altında
Son 3 Ay	61	63.4% üstünde
Son 1 Yıl	43	132.1% üstünde

Fibonacci Düzeltme Seviyeleri	Fibo Seviyesi (TL)	Kapanışın Fibo Seviyesine Uzaklığı
0.00%	25.86	-34.65%
23.60%	23.25	-27.31%
38.20%	21.63	-21.87%
50.00%	20.32	-16.83%
61.80%	19.01	-11.10%
78.60%	17.15	-1.46%
100.00%	14.78	14.34%

Hareketli Ortalama	Değer (TL)	Yönü	Son Sinyal	Son Sinyal Tarihi	Son Sinyal Fiyatı	Son Kapanış Durum
5 Günlük Ort.	16.96	AŞAĞI	ALIŞ	11.06.26	16.97	-0.4%
20 Günlük Ort.	18.25	AŞAĞI	ALIŞ	12.05.26	21.76	-7.4%
50 Günlük Ort.	20.40	AŞAĞI	ALIŞ	28.04.26	22.08	-17.1%
100 Günlük Ort.	21.65	AŞAĞI	ALIŞ	28.04.26	22.45	-21.9%
200 günlük Ort.	22.29	AŞAĞI	ALIŞ	11.06.26		-24.2%

Teknik Göstergeler	Değer	Yön	Son Gün Sinyal Var mı?	Yorum
RSI	34.48	AŞAĞI		
MOM	103.11	YUKARI	ALIŞ	Alış sinyali gözleniyor.
MACD	-1.17	YUKARI	ALIŞ	Alış sinyali gözleniyor.
CCI	-21.31	AŞAĞI		
ADX	46.15	AŞAĞI		

#### Teknik Değerlendirme

Trend Yönü	Trend Gücü	*TTS	Sinyal	Trend Değiş. Tarihi	Değ. Fiyat
AŞAĞI	- 3 (ORTA)	17.94		13.05.26	17.62

Bu aşamada mevcut trendin yönünü AŞAĞI, trendin gücünü de - 3 (ORTA) olarak değerlendirmekteyiz. Bu bağlamda 17.94 trend takip seviyesinin altında kalınabildiği sürece aşağı yönlü trendin korunma eğiliminde olmasını beklemekteyiz. Olası yeni bir trend değişikliği için 17.94 trend takip seviyesinin yakından takip edilmesini önermekteyiz. Gün içinde olası geri çekilmelerde destek olarak sırasıyla 16.63 ve 16.35 seviyeleri, direnç olarak da 17.29 ve 17.67 yakından takip edilebilir.

\*TTS : Trend Takip Seviyesi



**Şirketten Haberler**

ZRGYO	01.06.2026 10:16 Ziraat Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş. ZRGYO.E işlem sırasında Pay Bazında Devre Kesici Uygulaması devreye girmiştir <a href="#">Haberin Devamı</a>
ZRGYO	01.06.2026 10:02 Ziraat Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş. ZRGYO.E işlem sırasında Pay Bazında Devre Kesici Uygulaması devreye girmiştir <a href="#">Haberin Devamı</a>
ZRGYO	21.05.2026 17:33 Ziraat Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş. ZRGYO.E işlem sırasında Pay Bazında Devre Kesici Uygulaması devreye girmiştir <a href="#">Haberin Devamı</a>
ZRGYO	18.05.2026 13:22 Ziraat Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş. ZRGYO.E işlem sırasında Pay Bazında Devre Kesici Uygulaması devreye girmiştir <a href="#">Haberin Devamı</a>
ZRGYO	11.05.2026 18:20 Ziraat Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş. Ziraat GYO-Ara Dönem Yönetim Kurulu Faaliyet Raporu-Mart 2026 <a href="#">Haberin Devamı</a>
ZRGYO	11.05.2026 18:19 Ziraat Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş. Ziraat GYO-Konsolide Finansal Tablo ve Dipnotları-Mart 2026 <a href="#">Haberin Devamı</a>
ZRGYO	11.05.2026 18:18 Ziraat Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş. Ziraat GYO-Konsolide Olmayan Finansal Tablo ve Dipnotları-Mart 2026 <a href="#">Haberin Devamı</a>
ZRGYO	11.05.2026 18:15 Ziraat Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş. Ziraat GYO-Sorumluluk Beyanı-Mart 2026 <a href="#">Haberin Devamı</a>
ZRGYO	05.05.2026 17:45 Ziraat Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş. Hatay-İskenderun Projesi İnşaata Başlama Değer Tespit Raporu <a href="#">Haberin Devamı</a>
ZRGYO	29.04.2026 16:35 Ziraat Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş. Bağımsız Denetim Kuruluşunun Tescil ve İlanı <a href="#">Haberin Devamı</a>
ZRGYO	29.04.2026 16:35 Ziraat Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş. 2025 Yılı Olağan Genel Kurul Toplantısı Kararlarının Tescili <a href="#">Haberin Devamı</a>
ZRGYO	21.04.2026 17:55 Ziraat Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş. Kâr Payı Dağıtımına İlişkin Önerinin Olağan Genel Kurul Toplantısı'nda Onaylanması <a href="#">Haberin Devamı</a>

**VAKIF YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.**

Akat Mah. Ebulula Mardin Cad. No:18 Park Maya Sitesi F-2/A Blok Beşiktaş 34335 İSTANBUL

Genel Müdürlük Telefon : 0 212 352 35 77

Müşteri Hizmetleri : 0 850 222 7772

[www.vakifyatirim.com.tr](http://www.vakifyatirim.com.tr) [www.vakiffx.com](http://www.vakiffx.com) [www.vkyanaliz.com](http://www.vkyanaliz.com)

E-Posta : musterihizmetleri@vakifyatirim.com.tr

**Yasal Uyarı**

Burada yer alan yatırım bilgi, yorum ve tavsiyeleri yatırım danışmanlığı kapsamında değildir. Yatırım danışmanlığı hizmeti; aracı kurumlar, portföy yönetim şirketleri, mevduat kabul etmeyen bankalar ile müşteri arasında imzalanacak yatırım danışmanlığı sözleşmesi çerçevesinde kişilerin risk ve getiri tercihleri dikkate alınarak kişiye özel olarak sunulmaktadır. Burada yer alan yorum ve tavsiyeler ise genel niteliktedir, yorum ve tavsiyede bulunanların kişisel görüşlerine dayanmaktadır. Bu görüşler mali durumunuz ile risk ve getiri tercihlerinize uygun olmayabilir ve hiçbir şekilde alış veya satış yapılması yönünde yönlendirme olarak değerlendirilmemelidir. Vakıf Yatırım, bu bilgilerin doğru, eksiksiz ve değişmez olduğunu garanti etmemektedir. Bu nedenle, bu bültenen elde edilen bilgilere dayanılarak hareket etmeden önce, bilgilerin doğruluğunu teyit etmeniz gerekmektedir ve sadece burada yer alan bilgilere dayanılarak yatırım kararı verilmesi beklentilerinize uygun sonuçlar doğurmayabilir. Rapor'da yer alan tüm veriler, Financial Information News Network (FINNET Elektronik Yayıncılık Data İletişim San. Tic. Ltd. Sti.) sağlayıcısından elde edilmiştir.

Bu bülten sadece genel bilgilendirme amacı ile hazırlanmıştır. Bültende kullanılan bilgilerden, kaynaklardaki hata ve eksikliklerden ve bilgilerin kullanılması sonucunda yatırımcıların uğrayabilecekleri doğrudan ve/veya dolaylı zararlardan, kar yoksunluğundan, manevi zararlardan ve üçüncü kişilerin uğrayabileceği zararlardan dolayı Vakıf Yatırım hiçbir şekilde sorumlu tutulamaz.

Buradaki içeriğin hiçbir bölümü Vakıf Yatırım'ın yazılı izni olmadan değiştirilmez, kopyalanamaz ve alıntı yapılamaz. İçerik tamamen ya da kısmen yalnızca Vakıf Yatırım tarafından ya da Vakıf Yatırım'ın yazılı izni ile kullanılabilir.